

Zmluva o výpožičke

uzatvorená podľa § 659 a nasl. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov
(ďalej len „zmluva“)

1. Zmluvné strany

1.1. Požičiavateľ:

Názov: **Obec Láb**
Sídlo: Hlavná ulica 503/9, 900 67 Láb
IČO: 00304883
DIČ: 2020643658
Štatutárny zástupca: Bc. Štefan Fogl, starosta obce
(ďalej len „požičiavateľ“);

a

Vypožičiavateľ:

1.2. Názov: **„Move & Think“**
Občianske združenie
Sídlo: Láb č. 67, 900 67 Láb
IČO: 42413214
Reg. č. : VVS/1-900/90-44373
Zastúpený: Ing. Zuzanou Pálinkášovou, PhD., predsedkyňou
(ďalej len „vypožičiavateľ“),
(požičiavateľ a vypožičiavateľ spolu len „zmluvné strany“).

2. Úvodné ustanovenia

- 2.1. Požičiavateľ je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti, budovy so súp. číslom 555 (školská knižnica, tzv. stará škola), postavenej na pozemkoch parcelách reg. „C“ č. 590/2 a č. 590/3, zapísanej na liste vlastníctva č. 664 pre katastrálne územie Láb vedenom Okresným úradom Malacky, katastrálnym úradom (ďalej len „budova alebo budova starej školy“).
- 2.2. Vypožičiavateľ má záujem zabezpečiť pre svojich členov a obyvateľov obce Láb relaxačno – športovú činnosť, ako aj propagáciu zdravého životného štýlu pre širokú verejnosť.

3. Predmet Zmluvy

- 3.1. Požičiavateľ touto zmluvou prenecháva vypožičiavateľovi do bezplatného užívania nebytové priestory v budove starej školy, a to miestnosť o celkovej výmere 79 m², ktorá sa nachádza na prízemí budovy: druhá miestnosť vpravo od hlavného vchodu (ďalej len „predmet výpožičky“). Vypožičiavateľ má právo používať aj spoločné priestory a zariadenia budovy starej školy za účelom prístupu k predmetu výpožičky.
- 3.2. Vypožičiavateľ sa touto zmluvou zaväzuje užívať predmet výpožičky riadne a v súlade s účelom dohodnutým v článku 4. tejto zmluvy.
- 3.3. Vypožičiavateľ vyhlasuje, že mu je známy súčasný stav predmetu výpožičky a v takomto stave ho preberá a zároveň sa zaväzuje uhrádzať požičiavateľovi náklady za služby, poskytovanie ktorých je spojené s bezplatným užívaním predmetu výpožičky, a to v rozsahu stanovenom touto zmluvou. Požičiavateľ odovzdá vypožičiavateľovi kľúče od hlavného vchodu budovy a od predmetu výpožičky.

4. Účel a doba výpožičky

- 4.1. Účelom výpožičky je užívanie predmetu výpožičky s cieľom zabezpečiť pre členov združenia, ako aj širokú verejnosť, obyvateľov obce Láb, relaxačno – športovú činnosť a propagáciu zdravého životného štýlu.
- 4.2. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú, a to od **01.01.2025 do 31.12.2025**.
- 4.3. Predmet výpožičky bude využívaný nasledovne:

7. Ukončenie zmluvy

- 7.1. Zmluvu je možné ukončiť pred dobou, na ktorú sa uzatvára:
- a) písomnou dohodou zmluvných strán,
 - b) na základe písomnej požiadavky požičiavateľa bez udania dôvodu, pričom vypožičiavateľ je povinný predmet výpožičky vrátiť bezodkladne po doručení požiadavky druhej zmluvnej strane,
 - c) písomným odstúpením od tejto zmluvy zo strany požičiavateľa v prípade, ak vypožičiavateľ neužíva predmet výpožičky riadne a v zmysle článku 5 tejto zmluvy alebo ak ho užíva v rozpore s účelom podľa článku 4. zmluvy.
- 7.2. Písomná požiadavka podľa bodu 2. písm. b) tohto článku zmluvy alebo písomné odstúpenie podľa bodu 2. písm. c) tohto článku zmluvy zo strany požičiavateľa sú účinné voči vypožičiavateľovi okamihom jeho doručenia vypožičiavateľovi.
- 7.3. Vypožičiavateľ je povinný vrátiť predmet zmluvy v posledný deň výpožičky, pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak.
- 7.4. Po skončení výpožičky je vypožičiavateľ povinný vrátiť predmet výpožičky v stave, v akom ho prevzal, s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie.

8. Záverečné ustanovenia

- 8.1. Ostatné práva a povinnosti, ktoré nie sú upravené touto zmluvou sa riadia Občianskym zákonníkom.
- 8.2. Zmeny a dodatky tejto zmluvy je možné robiť len formou písomných a očíslovaných dodatkov, podpísaných oboma zmluvnými stranami.
- 8.3. Písomnosti týkajúce sa záväzkov medzi zmluvnými stranami, ktoré vyplývajú z tejto zmluvy sa zmluvné strany zaväzujú doručovať poštou vo forme doporučenej listovej zásielky alebo osobne, s tým že adresát potvrdí prevzatie zásielky uvedením svojho mena priezviska a podpisom na kópii alebo rovnopise doručovaného dokumentu.
- 8.4. Zmluvné strany sa dohodli, že ak sa poštou doručujú písomnosti týkajúce sa tejto zmluvy na adresu zmluvnej strany, uvedenú v tejto zmluve alebo na inú adresu, ktorú zmluvná strana následne písomne oznámi druhej zmluvnej strane, tak za deň doručenia písomnosti sa považuje aj deň odoslania zásielky prenajímateľom (fikcia doručenia), v prípade ak vypožičiavateľ odoprie doručovanú písomnosť prevziať, alebo v prípade ak si vypožičiavateľ nevyzdvihne zásielku doručovanú poštou na pošte v odbernej lehote alebo v prípade vrátenia zásielky doručovanej poštou, na ktorej je preukázateľne zamestnancom pošty vyznačená poznámka, že „adresát sa odsťahoval“, „adresát je neznámy“ alebo iná poznámka podobného významu, ak sa súčasne takáto poznámka zakladá na pravde.
- 8.5. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po jej zverejnení.
- 8.6. Zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých obdržia po jednom výtlačku obidve zmluvné strany. Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu riadne prečítali, jej obsahu porozumeli, zmluva nebola uzatvorená v tiesni ani za zvlášť nevýhodných podmienok, a na znak súhlasu s ňou ju vlastnoručne podpisujú.

Za požičiavateľa:
V Lábe, dňa 05.02.2025

Za vypožičiavateľa:
V Lábe, dňa 05.02.2025

.....
Bc. Štefan Fogl, starosta obce

.....
Ing. Zuzana Pálinskásová, PhD.,
predsedkyňa