

Protokol CRZ č. 05378/2024-OV-0250172/24.00
o odovzdaní pozemkov pod stavbami z majetku SR do vlastníctva vyššieho územného celku

podľa ustanovení § 3b ods. 1, 2 a § 5c ods. 2 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov

medzi účastníkmi:

Odovzdávajúci: **Slovenský pozemkový fond**
Sídlo: Búdková 36, 817 15 Bratislava
Štatutárny orgán: generálny riaditeľ a námestník generálneho riaditeľa
podľa výpisu z obchodného registra
IČO: 17 335 345
DIČ: 2021007021
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
Číslo účtu IBAN: SK35 8180 0000007000001638
zapísaný v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, oddiel: PO, vložka 35/B

Preberajúci: **Košický samosprávny kraj**
Námestie Maratónu mieru 1, 042 66 Košice
Štatutárny orgán: Ing. Rastislav Trnka - predseda
IČO: 35 541 016
(ďalej len „preberajúci“)

Čl. I

Predmet a dôvod odovzdania majetku štátu

1. Podľa ustanovení § 3b ods. 1, 2 a § 5c ods. 2 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov odovzdávajúci Slovenský pozemkový fond odovzdáva Košickému samosprávnemu kraju vlastníctvo k nasledovným pozemkom:

Okres: Trebišov

Obec: Trebišov

Katastrálne územie: Trebišov

- pozemky odčlenené (zamerané) podľa geometrického plánu č.36587656-99/2024, overeného Okresným úradom Trebišov, katastrálnym odborom dňa 07.11.2024 pod č. G1-595/2024 :



Parcely

Stav podľa KN						Stav podľa GP				
Parc. č.	Reg.	výmera m ²	druh pozemku	Číslo LV	vl. podiel	Diel GP č.	KN-C parc. č.	výmera m ²	druh pozemku	hodnota majetku €
4979	C	1579	zastavaná plocha a nádvorie	4735	1/1		4979/1	1380	zastavaná plocha a nádvorie	188,10
8646/2	E	229	zastavaná plocha a nádvorie	9606	1/1	1	4981/33	229	zastavaná plocha a nádvorie	31,21
8648/42	E	53	orná pôda	4735	1/1	2	4981/33	41	zastavaná plocha a nádvorie	5,59
						3	4981/33	12	zastavaná plocha a nádvorie	1,64
Spolu								1662		226,54

d'alej len („predmet odovzdania“).

* poznámka:

Druh pozemkov pri parcelách KNE je v nesúlade so stavom KN-C resp. so skutočným stavom, zastavaná plocha a nádvorie = orná pôda.

Hodnota majetku (€) - presné vymedzenie a hodnota odovzdávaného majetku vedená v účtovníctve Slovenského pozemkového fondu (pozemky oceňované v priemernej hodnote poľnohospodárskej pôdy v €/m² podľa bonitačnej banky dát Výskumného ústavu ekonomiky poľnohospodárstva a potravinárstva Bratislava, ktorý je na tento účel rezortným pracoviskom v rámci rezortu MP SR).

- Hodnota majetku 226,54 € je vyjadrená k uvedenému podielu.
- Predmetom odovzdania je pozemok pod stavbou - cestami III. triedy III/3676, III/3677 a III/3710, ktoré preberajúci nadobudol delimitáciou podľa § 24b ods. 6 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov Delimitačným protokolom o odovzdaní a prevzatí nehnuteľného majetku – cestný majetok zo dňa 13.04.2006.

Čl. II

Osobitné ustanovenia

- Odovzdávajúci vyhlasuje, že predmet odovzdania nie je zaťažený záložným právom, vecným bremenom ani inými zapísanými alebo nezapísanými ťarchami a že na predmete odovzdania neviazu žiadne dlhy. Odovzdávajúci vyhlasuje, že mu nie sú známe žiadne skryté alebo právne vady na predmete odovzdania.



2. S predmetom odovzdania neprechádzajú na preberajúceho žiadne záväzky ku dňu prechodu správy tohto majetku štátu.

Čl. III

Záverečné ustanovenia

1. Protokol nadobúda platnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia v zmysle právnych predpisov upravujúcich jeho zverejnenie v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na zápis práv vyplývajúcich z protokolu k majetku štátu záznamom spolu s príslušnými listinami na katastrálny odbor príslušného okresného úradu podá v elektronickej podobe preberajúci.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento protokol prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu podpísali.

V Bratislave, dňa.....

V Košiciach, dňa

Odovzdávajúci:

Preberajúci:

generálny riaditeľ
Slovenský pozemkový fond

Ing. Rastislav Trnka
predseda Košického samosprávneho
kraja

námestník generálneho riaditeľa
Slovenský pozemkový fond

