

DODATOK č. 2 **K ZMLUVE O NÁJME ZO DŇA 14.07.2014**

I. **ZMLUVNÉ STRANY**

PRENAJÍMATEĽ: **ML TRADE SLOVAKIA, s. r. o.**
Sídlo: Korabinského 6
080 06 ĽUBOTICE
SLOVENSKÁ REPUBLIKA
IČO: 44 020 007
IČ DPH: SK2022544656
Zapísaný v OR: Okresného súdu Prešov, oddiel: Sro, vložka číslo: 19774/P
Štatutárny orgán: Ing. Stanislav LUKÁČ – konateľ
(ďalej aj „**prenajímateľ**“)

a

NÁJOMCA: **Obec ĽUBOTICE**
Sídlo: Čsl. letcov 2
080 06 ĽUBOTICE
SLOVENSKÁ REPUBLIKA
IČO: 00 690 538
DIČ: 2021302965
Štatutárny orgán: Mgr. Nicole RUBISOVÁ – starostka obce
(ďalej aj „**nájomca**“)

II. **PREDMET DODATKU**

1. Na základe **Zmluvy o nájme** uzatvorenej dňa **14.07.2014**, v znení neskorších zmien a doplnkov (ďalej aj „**nájomná zmluva**“) prenájomca prenájomá nájomcovi časť parcely registra „C“, parcelné číslo: **103**, celková výmera: 194 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, zapísanej v katastri nehnuteľností na **Liste vlastníctva č. 2783** vedenom Okresným úradom Prešov, katastrálnym odborom, pre obec: ĽUBOTICE a katastrálne územie: Ľubotice, **o výmere 120 m²** za účelom zriadenia parkoviska pre osobné motorové vozidlá, ktorými prichádzajú obyvatelia do nákupného strediska, za nájomné vyčíslené v článku IV. zmluvy.
2. Zmluvné strany sa kontrahovaným **Dodatkom č. 2 k nájomnej zmluve** (ďalej aj „**dodatok č. 2**“) rozhodli predĺžiť dobu nájmu o jeden rok zmenou článku III. (Doba nájmu) nájomnej zmluvy tak, že tento článok sa v pôvodnom znení vypúšťa a nahrádza sa novým znením článku III. (Doba nájmu), ktorý znie:

Článok III.
Doba nájmu

Prenajímateľ prenájima nájomcovi predmet nájmu na dobu určitú od 15.07.2014 do 31.07.2034.

3. Ostatné ustanovenia Zmluvy o nájme zo dňa 14.07.2014 zostávajú nedotknuté.

III.
ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Dodatok č. 2 je vyhotovený v 2 exemplároch, z ktorých každý má ekvivalentnú platnosť originálu. Každá zmluvná strana obdrží po jednom vyhotovení dodatku č. 2. Každá zmluvná strana potvrdzuje prevzatie jedného vyhotovenia dodatku č. 2.
2. Dodatok č. 2 je uzavretý slobodne a vážne, prejav vôle zmluvných strán je určitý a zrozumiteľný, pričom dodatok č. 2 nebol uzavretý v tiesni alebo za nápadne nevýhodných podmienok.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že si dodatok č. 2 prečítali, jeho obsahu porozumeli a bez výhrad s ním súhlasia, na znak čoho ho vlastnoručne podpisujú oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.

PRENAJÍMATEĽ
ML TRADE SLOVAKIA, s. r. o.
Ing. Stanislav LUKÁČ – konateľ

NÁJOMCA
Obec ĽUBOTICE
Mgr. Nicole RUBISOVÁ – starostka obce

V ĽUBOTICIACH, DŇA 02.12.2024