

ZMLUVA
o poskytovaní strážnej služby
CRZ: 05030/2024-VO0035/24-00

uzatvorená v zmysle § 3 zákona 473/2005 Z. z. o poskytovaní služieb v oblasti súkromnej bezpečnosti a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej aj len „zákon č. 473/2005 Z. z. o súkromnej bezpečnosti“) v spojení s § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov (ďalej len „Obchodný zákonník“) a zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o VO“) medzi zmluvnými stranami (ďalej len „zmluva“):

1. Objednávateľ: **Slovenský pozemkový fond**
Sídlo: Búdková 36, 817 15 Bratislava
IČO: 17 335 345
DIČ: 2021007021
Zastúpený: JUDr. Richard Šmída, generálny riaditeľ
Ing. Rastislav Juhár, námestník generálneho riaditeľa
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
IBAN: SK35 8180 0000 0070 0000 1638
BIC kód: SPSRSKBA
Zapísaný v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, odd. Po, vl. č. 35/B
(ďalej aj len „Objednávateľ“)

a

2. Poskytovateľ: S.I.F. security s.r.o.
Sídlo: Zelená ul. 5667, 929 01 Dunajská Streda
IČO: 45 578 761
DIČ: 2023044562
Zastúpený: Lórant Gróf, konateľ
Bankové spojenie: UniCredit Bank, a.s.
IBAN: SK54 1111 0000 0010 9336 5002
Licencia: PS001391
(ďalej aj len „Poskytovateľ“)

(Objednávateľ a Poskytovateľ ďalej spolu označovaní ako „zmluvné strany“ a jednotlivito aj ako „strany“)

PREAMBULA

Poskytovateľom je spoločnosť pôsobiaca v oblasti poskytovania bezpečnostných služieb. Poskytovateľ prehlasuje, že je oprávnený poskytovať bezpečnostné služby v rozsahu dohodnutom touto zmluvou, a to na základe licencie udelennej poskytovateľovi podľa zákona č. 473/2005 Z.z. o súkromnej bezpečnosti.
Číslo licencie: PS001391



Objednávateľ má záujem na zabezpečení ochrany svojho majetku a bezpečnosti osôb vyskytujúcich sa na ním určených miestach prostredníctvom bezpečnostných služieb poskytovaných Poskytovateľom. S ohľadom na vyššie uvedené sa zmluvné strany dohodli na uzatvorení tejto zmluvy.

I.

VŠEOBECNÉ USTANOVENIA

1. Zmluvné strany uzatvorili v súlade so zákonom o VO a podľa § 269 ods. 2 Obchodného zákonníka túto zmluvu a to za podmienok a v súlade s výsledkom verejného obstarávania predmetu služby uvedeným v prílohe č. 1 tejto zmluvy.
2. Poskytovateľ vyhlasuje, že pracovníci strážnej služby Poskytovateľa sú bezúhonní, v riadnom pracovnom pomere s Poskytovateľom a spĺňajú všetky požiadavky podľa zákona č. 473/2005 Z. z. o súkromnej bezpečnosti, najmä podľa § 13 a 19 o bezúhonnosti a spoľahlivosti, zdravotné a odborné predpoklady.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že pri plnení pracovných povinností sa pracovníci strážnej služby Poskytovateľa musia riadiť internými predpismi Objednávateľa, s ktorými bol Poskytovateľ pred podpisom tejto zmluvy a aj počas jej platnosti riadne oboznámený a všeobecno-záväznými právnymi predpismi Slovenskej republiky, najmä predpismi o požiarnej ochrane, ochrane zdravia a bezpečnosti pri práci a pokynmi Objednávateľa, pričom Objednávateľ zabezpečí pre pracovníkov Poskytovateľa takéto školenia, za účelom riadneho oboznámenia sa.

II.

PREDMET PLNENIA

1. Predmetom plnenia podľa tejto zmluvy je zabezpečenie výkonu bezpečnostnej strážnej služby a ochrany majetku a osôb v Bratislave, Búdková 36 na verejne prístupnom mieste a ochrany majetku na inom než verejne prístupnom mieste na 12 mesiacov, podľa § 3, písm. a), b) Zákona č. 473/2005 Z. z. o súkromnej bezpečnosti..

Predmetom tejto zmluvy je úprava vybraných zmluvných vzťahov, práv a povinností Zmluvných strán súvisiacich s poskytovaním služieb podľa tejto Zmluvy.

- a) Základnou, nie však jedinou povinnosťou Poskytovateľa je vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť poskytnúť Objednávateľovi služby v zmysle podmienok uvedených v tejto Zmluve a v prílohe č. 1.
- b) Základnou, nie však jedinou povinnosťou Objednávateľa je uhradiť Poskytovateľovi odmenu za poskytnutie služby vo výške a spôsobom podľa tejto Zmluvy.

Poskytovateľ sa zaväzuje dňom **01.12.2024 od 00:00 hodiny** poskytovať službu v rozsahu uvedenom v prílohe č. 1 zmluvy.:

Strážna služba objektov a areálov v exteriéri a interiéri. Ide o stráženie objektov a areálov nachádzajúcich sa na adrese Búdková č. 36, Bratislava. Do priestorov Slovenského pozemkového fondu (ďalej „SPF“) patria administratívna budova, vonkajšie garáže, budova archívu a parkovisko.

2. Poskytnutie strážnej služby podľa tejto zmluvy sa uskutoční nepretržite počas 365 dní x 24 hodín x 2 pracovníci SBS.
3. Pracovníci strážnej služby Poskytovateľa budú vykonávať Služby uvedené v prílohe č. 1 najmä komplexný dozor v objekte a priestoroch Objednávateľa, a to najmä kontrolu pohybu osôb v objekte, výkon pravidelných obchôdzok, operatívne zásahy v prípade podozrenia z nedovoleného konania osôb, ďalej budú vykonávať primerané opatrenia na zamedzenie spôsobenia škody a účinne spolupracovať s políciou, prípadne s ďalšími kompetentnými orgánmi pri zadržení podozrivých osôb a pri objasňovaní zistených skutočností.
4. Poskytovateľ je oprávnený poskytovať Služby výlučne prostredníctvom kvalifikovaných, bezúhonných a spoľahlivých zamestnancov, ktorí spĺňajú požiadavky Objednávateľa podľa tejto



zmluvy a jej príloh, pričom za ich činnosť zodpovedá v plnom rozsahu. Poskytovateľ je povinný na žiadosť Objednávateľa vymeniť zamestnanca, a to aj v prípade neuvedenia dôvodu takejto žiadosti. Poskytovateľ je povinný predložiť Objednávateľovi na požiadanie k nahliadnutiu odpisy z registra trestov všetkých pracovníkov strážnej služby Poskytovateľa vykonávajúcich činnosti podľa tejto zmluvy.

5. Počas výkonu pravidelných obchôdzok bude pohyb pracovníka strážnej služby dokumentovaný prostredníctvom pochôdzkového systému v SPF Bratislava. Prerušenie výkonu stráženia pracovníka strážnej služby je podmienené súhlasom povereného zástupcu Objednávateľa. Nedodržanie tejto povinnosti zo strany Poskytovateľa bude považované za závažné porušenie zmluvy.
6. Zmluvné strany sa dohodli, že Objednávateľ je oprávnený počas trvania tejto zmluvy v prípade potreby požadovať zmenu rozsahu poskytovania Služby, a to zvýšenie alebo zníženie počtu hodín poskytovania Služby alebo zvýšenie alebo zníženie počtu pracovníkov poskytovateľa, primerane podľa Zákonníka práce z dôvodu zmeny rozsahu poskytovania Služby.
7. Objednávateľ má právo znížiť rozsah Služby na nižší rozsah ako 24 h, min. však na 12 h denne, počas pracovných dní, s následným napojením na elektronickú zabezpečovaciu techniku. Rozsah zníženia nemôže prekročiť 20 % z celkového počtu hodín. O takejto zmene sa Objednávateľ zaväzuje písomne informovať Poskytovateľa vopred a táto zmena nadobúda účinnosť najskôr od prvého dňa nasledujúceho mesiaca po doručení takéhoto oznámenia Objednávateľa. (rozsah Služby v prípade zníženia rozsahu hodín bude nastavený od 06:00 do 20:00 hod. počas pracovných dní).
8. Objednávateľ má právo zvýšiť rozsah Služby do 20 % z celkového počtu hodín v prípade vyhlásenia mimoriadnej situácie alebo mimoriadnej udalosti v zmysle zákona č. 42/1994 Z. z. o civilnej ochrane obyvateľstva v znení neskorších predpisov.
9. Požiadavku na zmenu rozsahu poskytovania Služby Objednávateľ oznámi Poskytovateľovi písomne najneskôr 1 mesiac vopred, ak sa zmluvné strany písomne nedohodnú inak. Rozsah poskytovania Služieb je možné meniť alebo upraviť len formou dodatku. Uvedená zmena je účinná a požiadavku Objednávateľa je Poskytovateľ povinný začať realizovať dňom uvedeným v dodatku k tejto zmluve. V prípade, že požiadavkou nedôjde k neúmernému zvýšeniu bezpečnostného rizika je Poskytovateľ povinný požiadavku Objednávateľa akceptovať a je touto zmenou viazaný, pokiaľ mu bola oznámená v lehote uvedenej podľa tohto článku.
10. Poskytovateľ uzatvorením tejto zmluvy vyhlasuje, že sa vopred oboznámil s objektmi a sú mu známe všetky skutočnosti potrebné k splneniu jeho záväzkov podľa tejto zmluvy.
11. V prípade, ak akékoľvek nevyhnutné povolenie či súhlas potrebný na vykonávanie prác podľa tejto zmluvy stratí platnosť alebo je odňaté príslušným úradom, je Objednávateľ oprávnený odstúpiť od zmluvy.
12. Poskytovateľ sa zaväzuje, že má skúsenosti s poskytovaním Služieb v súlade s touto zmluvou a túto skutočnosť vie na základe požiadavky Objednávateľa preukázať. Poskytovateľ je povinný, v prípade zamestnancov, ktorí sa vzhľadom na svoje pracovné zaradenie zúčastňujú na výkone Služby a ktorí prichádzajú do styku s informáciami týkajúcimi sa Služby, zabezpečiť výkon činnosti podľa tejto zmluvy výlučne bezpečnostnými zamestnancami na tieto práce kvalifikovanými, ktorí spĺňajú podmienky bezúhonnosti a spoľahlivosti, ako aj všetky podmienky požadované zákonom o súkromnej bezpečnosti.
13. Poskytovateľ sa zaväzuje, že každému svojmu zamestnancovi vystaví identifikačný preukaz osvedčujúci pracovný pomer člena strážnej služby Poskytovateľa, prípadne zamestnanecký preukaz. Tento preukaz bude vlastnoručne podpísaný štatutárnym zástupcom Poskytovateľa alebo splnomocnenou osobou, Poskytovateľ zabezpečí pri výkone Služby používanie označenia SBS s menom pracovníka v službe. Každý zamestnanec Poskytovateľa pred poskytovaním Služby podľa tejto zmluvy je povinný sa oboznámiť s plnením povinností vyplývajúcich z tejto



zmluvy, o čom je Poskytovateľ povinný vyhotoviť písomný záznam, ktorý je povinný s podpisom štatutárneho orgánu Poskytovateľa doručiť Objednávateľovi.

14. Pracovníci strážnej služby Poskytovateľa sú povinní riadne vykonávať Službu, nevykonávať žiadne činnosti, ktoré bránia v riadnom výkone Služby, zdržať sa požitia alkoholu alebo iných omamných alebo psychotropných látok, vykonávať Službu v súlade s pokynmi a požiadavkami Objednávateľa, nastúpiť na výkon služby včas, skončiť výkon služby až po skončení dohodnutého času výkonu Služby, neodôvodnene neopustiť strážne stanovište, vykonávať v objekte Objednávateľa dohodnuté pravidelné obchádzky.
15. Poskytovateľ je povinný zabezpečiť, aby poverený pracovník Objednávateľa bol oprávnený, nie však povinný, požadovať od pracovníka strážnej služby Poskytovateľa podrobenie sa dychovej skúške na prítomnosť alkoholu a Poskytovateľ je taktiež povinný zaviazat' svojich pracovníkov, aby sa tejto dychovej skúške na prítomnosť alkoholu na požiadanie povereného pracovníka Objednávateľa podrobili.
16. Poskytovateľ je na žiadosť Objednávateľa povinný bezodkladne (do 2 hodín) vymeniť pracovníka strážnej služby Poskytovateľa, u ktorého boli zistené skutočnosti ako napr. potvrdenie podozrení na požitie alkoholu alebo iných omamných alebo psychotropných látok, prejavy nadmernej únavy, spánok počas výkonu Služby, výkon Služby v rozpore so dohodnutými pravidlami, postupmi, povinnosťami, pokynmi alebo požiadavkami objednávateľa, absencia dohodnutého vystrojenia alebo vybavenia, neodôvodnené opustenie strážneho stanovišťa, výkon činností, ktoré bránia v riadnom výkone Služby alebo iné nedovolené alebo protiprávne konanie, alebo iné okolnosti znemožňujúce alebo obmedzujúce výkon Služby.
17. Poskytovateľ sa zaväzuje, že priestory Objednávateľa poskytnuté pracovníkom strážnej služby Poskytovateľa na výkon Služby budú nimi využívané spôsobom a mierou, ktorá je primeraná tomuto účelu. Pracovníci Poskytovateľa sú povinní dbať na šetrenie energiami v objektoch Objednávateľa (napr. elektrická energia a pod.).
18. Poskytovateľ nesmie svojvoľne vyhotovovať zvukové, obrazové, ani zvukovo – obrazové záznamy, ani vykonávať monitorovanie, ani inštalovať videokamery bez predchádzajúceho písomného súhlasu alebo písomného pokynu Objednávateľa.
19. Poskytovateľ je povinný dodržiavať "Smernicu pre výkon služby", ktoré vypracuje a predloží Objednávateľovi na schválenie najneskôr do 14 dní od podpisu tejto zmluvy a ktoré budú po ich schválení Objednávateľom záväzné pre plnenie tejto zmluvy.

III.

ČAS PLNENIA

1. Táto zmluva sa uzatvára na obdobie **od 1.12.2024 do 30.11.2025** (na obdobie 12 mesiacov).
Začiatok účinnosti a plnenia zmluvy je dohodnutý **od 00:00 hodiny 1.12.2024**. Zmluva môže skončiť na základe písomnej dohody oboch zmluvných strán, ako aj z dôvodu a spôsobom uvedenými v bodoch 3. a 4. tohto článku.
2. Zmluvu je možné vypovedať z akéhokoľvek dôvodu alebo bez uvedenia dôvodu ktoroukoľvek zmluvnou stranou písomne, s dvojmesačnou výpovednou lehotou, ktorá začína plynúť prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po kalendárnom mesiaci, v ktorom bola doručená výpoveď druhej zmluvnej strane.
3. Objednávateľ je oprávnený od tejto zmluvy odstúpiť v prípade podstatného porušenia povinností alebo záväzkov Poskytovateľa podľa tejto zmluvy alebo právnych predpisov Slovenskej republiky. Odstúpením sa zmluva ukončí okamihom jeho doručenia Poskytovateľovi. Porušenie ktoréhokoľvek ustanovenia tejto zmluvy zo strany Poskytovateľa sa považuje za jej závažné porušenie. Opakované závažné porušenie zmluvy sa považuje za podstatné porušenie povinností v zmysle tohto bodu a zakladá Objednávateľovi právo od tejto zmluvy odstúpiť.



4. Objednávateľ je oprávnený od tejto zmluvy odstúpiť v prípade, že Poskytovateľ aj napriek písomnej výzve Objednávateľa opakovane porušuje svoje povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy vrátane jej prílohy č. 4, pokiaľ nie je v zmluve dohodnuté právo Objednávateľa odstúpiť od zmluvy aj bez predchádzajúcej písomnej výzvy.
5. Objednávateľ je oprávnený od tejto zmluvy odstúpiť v prípade, že je Poskytovateľ v úpadku alebo v likvidácii alebo aj v prípade zamietnutia návrhu na vyhlásenie konkurzu na majetok Poskytovateľa. Odstúpením sa zmluva ukončí okamihom jeho doručenia druhej strane.
6. Účinky odstúpenia nastávajú dňom doručenia do elektronickej schránky druhej zmluvnej strany.
7. Zánikom zmluvného vzťahu založeného touto zmluvou nie je dotknutá povinnosť zmluvných strán riadne si vysporiadať všetky záväzky vzniknuté počas trvania tohto zmluvného vzťahu a do jeho zániku nevysporiadané.

IV.

CENA ZA POSKYTOVANIE SLUŽBY

1. Cena za poskytovanie Služieb podľa tejto zmluvy zodpovedá cene uvedenej v ponuke uchádzača v návrhu na plnenie kritérií (príloha č. 1 výzvy) ako záväzná v zmysle Zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov. Zmluvné strany sa dohodli na nasledovnej celkovej cene za poskytovanie Služieb tejto zmluvy:
 - a) cenu vo výške: 12,18 EUR bez DPH / osobohodina
 - b) výšku DPH: 2,44 EUR
 - c) cenu vo výške: 14,62 EUR s DPH / osobohodinaslovom: štrnásť a šesťdesiatdva centov
2. Počet pracovníkov: 2
3. Počet hodín za obdobie 12 mesiacov: 17.520 hodín
4. Celková cena za obdobie 12 mesiacov za 2 zamestnancov v trvaní 17.520 v členení na položky
 - a) cenu vo výške: 213 393,60 EUR bez DPH
 - b) výška DPH: 42 678,72 EUR
 - c) celková cena: 256 072,32 EUR s DPHslovom: dvestopäťdesiatšesťtisíc sedemdesiatdva eur a tridsať centov

Článok V.

Obchodné a platobné podmienky

1. Poskytovateľ je platca DPH. Poskytovateľ je povinný oznámiť Objednávateľovi, že prestal byť platcom DPH najneskôr do 30 dní odo dňa vzniku tejto skutočnosti.
2. Dohodnutá cena za poskytovanie služieb uvedená v tomto článku je stanovená na základe platnej sadzby DPH v čase uzatvorenia tejto zmluvy. V prípade zmeny sadzby DPH bude daň z pridanej hodnoty fakturovaná vždy podľa predpisov platných v čase uskutočňovania zdaniteľného plnenia.
3. Poskytovateľ je povinný vystaviť a zaslať Objednávateľovi faktúru za riadne a včas poskytnutý výkon Služby jedenkrát mesačne, vždy po uplynutí kalendárneho mesiaca, v ktorom bol poskytnutý výkon Služby, ktorý poskytovateľ fakturuje najneskôr do 10. dňa nasledujúceho mesiaca. Odsúhlasenie plnenia vykonajú určení pracovníci Poskytovateľa a Objednávateľa písomne po uplynutí mesiaca. Faktúra doručená Objednávateľovi musí obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu určené všeobecne záväzným právnym predpisom. Ak faktúra nebude obsahovať tieto náležitosti, má Objednávateľ právo vrátiť ju bezodkladne Poskytovateľovi.



na prepracovanie. Oprávneným vrátením faktúry prestáva platiť pôvodná lehota splatnosti. Nová lehota splatnosti začína plynúť odo dňa doručenia opravenej faktúry Poskytovateľa.

4. Objednávateľ je povinný zaplatiť riadne vystavenú faktúru Poskytovateľa do 30 dní od jej doručenia Objednávateľovi. Cena sa považuje za uhradenú dňom jej pripísania na účet Poskytovateľa. Objednávateľ uhradí cenu za poskytnuté Služby na účet Poskytovateľa uvedený v tejto zmluve. Zmenu čísla účtu je Poskytovateľ povinný oznámiť Objednávateľovi písomne.
5. Cena uvedená v bode 1. článku IV je konečná po celú dobu platnosti a účinnosti tejto zmluvy a zahŕňa všetky náklady Poskytovateľa spojené s poskytovaním Služby v súlade s podmienkami tejto zmluvy. Zmena dohodnutej odplaty je možná len na základe vzájomnej písomnej dohody zmluvných strán vo forme dodatku k tejto zmluve s dodržaním zákonných dôvodov a za dodržania podmienok ustanovených zákonom vymedzených v § 18 zákona o VO, alebo zo zmluvných dôvodov, ktoré sú v súlade s § 18 ods. 1 písm. a) zákona č. o VO.
6. Zmluvné strany sa zaväzujú výšku ceny zmluvne upraviť v prípade, že v priebehu trvania tejto zmluvy v rozsahu a postupom dodržania článku IV:

6.1 dôjde k zmene rozsahu poskytovaných Služieb;

6.2. pri poskytovaní Služieb sa vyskytnú skutočnosti ovplyvňujúce výšku ceny,

ktoré neboli dobe podpisu zmluvy známe a Poskytovateľ ich nezavinil ani nemohol predvídať, alebo vznikli z dôvodov vyplývajúcich z legislatívnych zmien a zmien v kolektívnej zmluve vyššieho stupňa (napr. zmena výšky minimálnej mzdy, príplatkov za prácu, zvýšenie povinných príplatkov – napr. za nočnú prácu, prácu nadčas, zvýšenie príspevku na stravovanie, zavedenie povinných príspevkov na iné zamestnanecké benefity a pod. atď.)

7. V prípade, ak faktúra vyhotovená Poskytovateľom nespĺňa obsahové a/alebo formálne podmienky alebo náležitosti podľa platných právnych predpisov Slovenskej republiky, a podľa tejto zmluvy, je Objednávateľ oprávnený Poskytovateľovi faktúru vrátiť a uviesť dôvod vrátenia, pričom Poskytovateľ sa zaväzuje takúto faktúru opraviť alebo doplniť, resp. vyhotoviť novú faktúru.
8. V prípade, ak Služba nebola poskytnutá v dohodnutom rozsahu podľa tejto zmluvy, Objednávateľ oznámi túto skutočnosť Poskytovateľovi a Poskytovateľ je povinný túto skutočnosť zohľadniť vo faktúre za príslušný kalendárny mesiac a fakturovať výkon Služby len v skutočnom rozsahu.
9. Poskytovateľ vyhlasuje, že ku dňu podpisu tejto zmluvy nie je vedený v zozname vedenom na portáli finančnej správy podľa § 69 ods. 15 zákona č. 222/2004 Z. z. o DPH v znení neskorších predpisov a zaväzuje sa vykonávať svoju činnosť v súlade s platnou legislatívou SR tak, aby počas platnosti tejto zmluvy nebol vedený v uvedenom zozname. Porušenie tejto povinnosti je hrubým porušením tejto zmluvy a zakladá právo Objednávateľa odstúpiť od tejto zmluvy a povinnosť Poskytovateľa nahradiť Objednávateľovi všetku škodu, ktorú Objednávateľovi porušením svojej povinnosti spôsobil.

VI.

PRÁVA A POVINNOSTI POSKYTOVATEĽA

1. Poskytovateľ sa zaväzuje vykonávať ochranu majetku Objednávateľa tak, aby nedošlo ku škodám na strážených objektoch, na zariadení, predmetoch, materiáli a pod. v nich sa nachádzajúcich. Poskytovateľ sa zaväzuje poskytnúť Služby v rozsahu a za podmienok uvedených v tejto zmluve, v prílohe č. 1 tejto zmluvy a podľa ďalších pokynov Objednávateľa, Poskytovateľ zodpovedá za riadny výkon služieb, technické zabezpečenie, za znalosť jednotlivých povinností a oprávnení jeho zamestnancami a ich poistenie pre prípad úrazu alebo vzniku škody.
2. Poskytovateľ zodpovedá za výstroj svojich zamestnancov, ktorá musí rešpektovať vážnosť a postavenie Objednávateľa. Objednávateľ požaduje rovnošatu, ktorú tvoria: topánky, nohavice, košeľa, kravata, sako a bunda v zime. Vystrojenie a vybavenie pracovníkov je nasledovné:



pracovníci Poskytovateľa sú oblečení v uniformách Poskytovateľa, ktoré sú viditeľne označené logom Poskytovateľa a identifikačným preukazom a sú vybavení tonfou, putami a slzotvorným plynom. Vystrojenie a vybavenie pracovníkov Poskytovateľa, vrátane technických prostriedkov ako je napr. mobilný telefón je povinný zabezpečiť Poskytovateľ na vlastné náklady. Objednávateľ je oprávnený počas trvania tejto zmluvy bez potreby uzatvorenia dodatku k tejto zmluve, požadovať zmeny vystrojenia alebo vybavenia pracovníkov Poskytovateľa a Poskytovateľ je povinný tejto písomnej požiadavke Objednávateľa vyhovieť.

3. Pracovníci strážnej služby Poskytovateľa vedú Knihu prevzatia a odovzdania Služby, kde zapisujú začiatok, priebeh a ukončenie Služby. V mieste výkonu Služby sa bude nachádzať Kniha prevzatia a odovzdania Služby, Inšpekčná kniha dozoru, kniha výdaja kľúčov, vjazd a výjazd vozidiel, kniha návštev a Kniha zásahov pre účely kontrolných orgánov (polície).
4. Pracovníci strážnej služby Poskytovateľa sú povinní bezodkladne hlásiť a zapísať do Knihy prevzatia a odovzdania Služby zistené závady a skutočnosti a snažiť sa, pokiaľ to ich charakter a rozsah umožňujú, tieto okamžite vlastným pričinením odstrániť.
5. V prípade havarijných a mimoriadnych situácií a udalostí sú pracovníci strážnej služby Poskytovateľa povinní tieto okamžite hlásiť kompetentným pracovníkom Objednávateľa (zoznam s telefónnymi číslami sa nachádza na strážnom stanovišti).
6. Poskytovateľ a jeho pracovníci sú povinní zachovávať mlčanlivosť o všetkých skutočnostiach týkajúcich sa Objednávateľa, jeho činnosti, ochrany majetku a bezpečnosti v strážených objektoch Objednávateľa, zvlášť o zabezpečovacích opatreniach proti vlámaniu, krádežiam a požiarnej ochrane, a to aj po skončení tejto zmluvy a skončení pracovného pomeru pracovníka s Poskytovateľom. Ak v dôsledku porušenia tejto povinnosti vznikne Objednávateľovi škoda, Poskytovateľ sa ju zaväzuje v celom rozsahu Objednávateľovi nahradiť.
7. Poskytovateľ a jeho pracovníci sú povinní iniciatívne a samostatne predchádzať vzniku negatívnych javov a zdržať sa konania, ktoré môže mať nepriaznivý vplyv na prevádzkovú činnosť v objektoch Objednávateľa a jeho dobré meno. Poskytovateľ je tiež povinný písomne, bezplatne navrhovať Objednávateľovi účinné opatrenia, ktoré zvýšia ochranu majetku Objednávateľa.
8. Pracovníci strážnej služby Poskytovateľa poverení výkonom Služby v objektoch Objednávateľa sú, ak o to Objednávateľ požiadajú, povinní zúčastniť sa v zodpovedajúcom rozsahu školení organizovaných Objednávateľom za účelom oboznámenia sa s aktuálnou bezpečnostnou situáciou v objektoch Objednávateľa, s internými predpismi Objednávateľa vzťahujúcimi sa na problematiku ochrany osôb a majetku v objektoch Objednávateľa a ich aktualizáciou, špecifickými pokynmi a požiadavkami Objednávateľa na výkon Služby.
9. Poskytovateľ je povinný zhotoviť plnenie vlastnými kapacitami. Poskytovateľ však môže poveriť vykonaním časti plnenia aj iný právny subjekt, t. j. svojich subdodávateľov. Subdodávateľ musí spĺňať všetky zákonné požiadavky a to aj vo vzťahu k zákonu o VO.
10. Poskytovateľ zodpovedá za riadne vykonanie plnenia počas celého trvania tejto zmluvy, a to bez ohľadu na to, či Poskytovateľ sám vykonal plnenie, alebo využil na vykonanie plnenia subdodávateľov. Objednávateľ nenesie akúkoľvek zodpovednosť voči subdodávateľom Poskytovateľa.
11. Poskytovateľ je povinný v prípade zámeru prenechania výkonu časti Služieb subdodávateľom, bezodkladne o tejto skutočnosti písomne informovať Objednávateľa, pričom je povinný špecifikovať, ktorá časť Služieb bude vykonávaná subdodávateľmi, ako aj špecifikovať a Objednávateľovi písomne oznámiť subdodávateľov a predmet subdodávky. Poskytovateľ sa taktiež zaväzuje, že každý subdodávateľ spĺňa alebo najneskôr v čase plnenia bude spĺňať podmienky podľa ustanovení zákona o VO. V prípade zmeny subdodávateľa je Poskytovateľ povinný túto zmenu písomne oznámiť Objednávateľovi, pričom nový subdodávateľ musí spĺňať podmienky v zmysle zákona o VO v rozsahu stanovenom v súťažných podkladoch. Poskytovateľ môže pripustiť subdodávateľa k plneniu vymedzenej časti služieb až po schválení zámeru



prenechania výkonu časti služieb subdodávateľom alebo zmeny subdodávateľa zo strany Objednávateľa.

12. Počas trvania zmluvy je Poskytovateľ oprávnený zmeniť subdodávateľa uvedeného v prílohe č. 3 k tejto zmluve výlučne na základe predchádzajúceho písomného súhlasu udeleného Objednávateľom a následne uzavretého dodatku k tejto zmluve. Zoznam subdodávateľov bude tvoriť prílohu č. 3 tejto zmluvy len v prípade, ak Poskytovateľ uvedie, že na realizácii predmetu zákazky sa budú podieľať subdodávatelia.
13. Objednávateľ má právo odmietnuť uzavrieť dodatok a požiadať Poskytovateľ o určenie iného subdodávateľa, ak má na to závažné dôvody (napr. ak nový subdodávateľ nie je zapísaný v registri partnerov verejného sektora podľa zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej aj „zákon o RPVS“), v prípade, ak mu takáto povinnosť zo zákona o RPVS vyplýva, nekvalitné plnenie realizované konkrétnym subdodávateľom na predchádzajúcich zákazkách, nesplnenie podmienok pre zmenu subdodávateľa atď.).
14. Poskytovateľ vyhlasuje, že príloha č. 3 zmluvy obsahuje aktuálne a úplné údaje v čase uzavretia zmluvy o všetkých známych subdodávateľoch v rozsahu obchodné meno/názov, sídlo/miesto podnikania, IČO, zápis do príslušného registra a údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, (ďalej len ako „údaje“).
15. Zmenu údajov akéhokoľvek subdodávateľa je Poskytovateľ povinný bezodkladne písomne oznámiť Objednávateľovi, pričom zmluvné strany sa výslovne dohodli, že na zmenu údajov nie je potrebné uzatvoriť dodatok k tejto zmluve.
16. Porušenie povinností Poskytovateľa uvedených v tomto článku zmluvy sa považuje za podstatné porušenie tejto zmluvy.

VII.

PRÁVA A POVINNOSTI OBJEDNÁVATEĽA

1. Objednávateľ sa zaväzuje poskytnúť nevyhnutnú súčinnosť pri plnení úloh podľa tejto zmluvy, najmä sa Objednávateľ zaväzuje poskytnúť potrebné informácie, plány a iné podklady súvisiace s objektom a poskytovanými Službami. Neposkytnutím úplných a pravdivých údajov alebo skreslených alebo oneskorených informácií sa vylučuje zodpovednosť Poskytovateľa za takto vzniknuté škody a za prípadné nedostatky pri poskytovaní bezpečnostných služieb.
2. Objednávateľ má právo vykonávať kontrolu výkonu služieb Poskytovateľa. V prípade zistenia nedostatkov, Objednávateľ tieto oznámi Poskytovateľovi a ten je povinný bezodkladne zjednať nápravu.
3. Objednávateľ je povinný zabezpečiť pracovníkom strážnej služby Poskytovateľa miesto na prezlečenie a uloženie odevu, sociálne zariadenie (najmä WC, umývadlo), konzumáciu jedla a ostatné podmienky nevyhnutné pre výkon Služby.
4. Objednávateľ je povinný oznámiť včas pracovníkom strážnej služby Poskytovateľa pohyb osôb vo svojich objektoch nad rámec bežnej pracovnej doby.
5. Objednávateľ je povinný oboznámiť pracovníkov strážnej služby Poskytovateľa s umiestnením hasiacich prístrojov, hlavným uzáverom vody, plynu, elektriny, predpismi o požiarnej ochrane v objektoch Objednávateľa a prevádzkovým poriadkom organizácie Objednávateľa.
6. Objednávateľ je povinný venovať zvýšenú pozornosť bezpečnostným opatreniam a návrhom bezpečnostných opatrení zo strany Poskytovateľa, ktoré smerujú k zlepšeniu bezpečnostnej situácie na objekte, v ktorom sa vykonáva ochrana a na jeho základe sa prijímajú potrebné opatrenia. Zmluvné strany sa dohodli, že nevykonaním včasných opatrení na základe bezpečnostných doporučení alebo návrhov bezpečnostných opatrení zo strany Poskytovateľa vylučuje zodpovednosť Poskytovateľa za škodu, ktorá z uvedeného dôvodu Objednávateľovi



vznikne, a Poskytovateľ súčasne nezodpovedá za možné nedostatky poskytovaných služieb podľa zmluvy.

- Objednávateľ berie na vedomie, že predložené bezpečnostné opatrenia a návrhy bezpečnostných opatrení sú know-how Poskytovateľa a zaväzuje sa ich neposkytnúť, nesprístupniť tretím osobám.

VIII.

GARANCIE A NÁHRADA ŠKODY

- Poskytovateľ zodpovedá za škody, ktoré vzniknú Objednávateľovi najmä nie však výlučne napr. na stráženom objekte a kontrolovaných objektoch alebo ich častiach, na majetku Objednávateľa a pod. počas dojednaného času výkonu Služby napr. zásahom cudzích osôb alebo mechanizmom (najmä nie však výlučne odcudzením, úmyselným poškodením) alebo zásahom pracovníka Poskytovateľa alebo iným spôsobom v dôsledku porušenia povinností pracovníka Služby Poskytovateľa alebo Poskytovateľa podľa tejto zmluvy alebo právnych predpisov Slovenskej republiky. Je povinnosťou Poskytovateľa tieto škody nahradiť Objednávateľovi v plnej výške, ak škoda bola spôsobená porušením zmluvných povinností Poskytovateľom. .
- Poskytovateľ je počas celej doby platnosti a účinnosti tejto zmluvy povinný zabezpečiť poistenie Poskytovateľa za škodu spôsobenú porušením zmluvných podmienok pri zabezpečení ochrany majetku Objednávateľa Poskytovateľom poistnou zmluvou. Poistné krytie Poskytovateľa podľa poistnej zmluvy uvedenej v predchádzajúcej vete tohto bodu musí byť počas celej doby platnosti a účinnosti tejto zmluvy vo výške min. 500 000,- €. Poskytovateľ sa zaväzuje na požiadanie Objednávateľa kedykoľvek počas platnosti a účinnosti tejto zmluvy Objednávateľovi preukázať platnosť poistnej zmluvy a výšku poistného krytia v súlade s týmto bodom.

IX.

ÚROKY Z OMEŠKANIA A ZMLUVNÉ POKUTY

- Ak je Objednávateľ v omeškaní s platením faktúry za poskytnuté Služby Poskytovateľom, Poskytovateľ má nárok na zaplatenie úroku z omeškania vo výške 0,05 % z fakturovanej sumy za každý deň omeškania, a to na základe faktúry vyhotovenej Poskytovateľom.
- Poskytovateľ je oprávnený prerušiť poskytovanie Služieb podľa tejto zmluvy, pokiaľ bude Objednávateľ v omeškaní s uhradením ceny Služby alebo jej časti a to do času úplného uhradenia, Poskytovateľ nezodpovedá Objednávateľovi za škody takto vzniknuté.
- Za závažné porušenie povinností Poskytovateľa sa považuje aj pozitívna dychová skúška na alkohol pracovník strážnej služby Poskytovateľa alebo odmietnutie vykonania dychovej skúšky pracovníka strážnej služby Poskytovateľa. Objednávateľ je oprávnený vyzvať pracovníka strážnej služby Poskytovateľa k uskutočneniu dychovej skúšky alebo inej skúšky na prítomnosť alkoholu alebo omamnej látky, ktorá bude vykonaná za prítomnosti zodpovednej osoby Objednávateľa, alebo ním poverenej osoby z dôvodu zachovania objektivity kontroly. Zamestnanec Poskytovateľa je pritom povinný tejto žiadosti vyhovieť.
- V prípade, ak Poskytovateľ poruší túto zmluvu podstatným spôsobom, vznikne rovnako Objednávateľovi právo účtovať Poskytovateľovi zmluvnú pokutu vo výške 1.500 euro (slovom: tisícpäťsto euro) za každé aj opakované porušenie tejto zmluvy, pričom za podstatné porušenie zmluvy sa považuje:
 - nenastúpenie osoby podľa článku V tejto zmluvy na výkon poskytovania Služby,
 - poskytovanie Služby osobami pod vplyvom alkoholu alebo iných omamných látok,
 - porušenie všeobecne záväzných právnych predpisov a interných požiarnych a bezpečnostných predpisov Objednávateľa,



- d) opakované porušenie zmluvných povinností zo strany osôb podľa článku V tejto zmluvy, na ktoré Objednávateľ Poskytovateľa písomne upozornil, a ktoré napriek upozorneniu Objednávateľa v stanovenej lehote neodstránil,
 - e) poskytnutie nepravdivých alebo neúplných údajov týkajúcich sa činnosti Poskytovateľa súvisiacich s poskytovaním Služby,
 - f) porušenie mlčanlivosti alebo porušenie obchodného tajomstva.
5. V prípade, ak Objednávateľovi vznikne povinnosť uhradiť daň z pridanej hodnoty v zmysle ust. § 69b zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty, vzniká Objednávateľovi právo účtovať Poskytovateľovi zmluvnú pokutu vo výške 130 % výšky daňovej povinnosti, ktorá takto Objednávateľovi vznikla. Túto zmluvnú pokutu je Objednávateľ oprávnený započítať s existujúcim alebo budúcim záväzkom voči Poskytovateľovi, a to aj z iného existujúceho alebo budúceho zmluvného vzťahu.
6. V prípade, ak bude Objednávateľovi kontrolným orgánom v súlade s ustanovením § 7b zákona č. 82/2005 Z. z. o nelegálnej práci a nelegálnom zamestnávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov uložená sankcia z dôvodu prijatia plnenia prostredníctvom Poskytovateľom nelegálne zamestnávaných osôb, vzniká Objednávateľovi právo účtovať Poskytovateľovi zmluvnú pokutu vo výške 130 % výšky sankcie uloženej Objednávateľovi. Túto zmluvnú pokutu je Objednávateľ oprávnený započítať s existujúcim alebo budúcim záväzkom voči Poskytovateľovi, a to aj z iného existujúceho alebo budúceho zmluvného vzťahu.
7. Zmluvné strany prehlasujú, že uplatnením ani uhradením zmluvnej pokuty nie je dotknuté právo na náhradu škody.

X.

SPRACÚVANIE OSOBNÝCH ÚDAJOV

1. Spracúvanie osobných údajov počas trvania tejto zmluvy sa vykonáva v režime podľa čl. 28 Nariadenia Európskeho Parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 z 27. apríla 2016 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, ktorým sa zrušuje smernica 95/46/ES (všeobecné nariadenie o ochrane údajov) (ďalej len „nariadenie GDPR“) a § 34 zákona č. 18/2018 Z.z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon o ochrane osobných údajov“).
2. Účel plánovaného spracúvania osobných údajov Poskytovateľom je vymedzený zabezpečením služieb v oblasti súkromnej bezpečnosti, ktorý sa riadi najmä zákonom č. 473/2005 Z.z. o súkromnej bezpečnosti a súvisiacimi právnymi predpismi. Spracúvanie sa realizuje aj podľa pokynov a v rozsahu stanovenom Objednávateľom na plnenie zmluvy a/alebo na tieto účely:
- a) Spracúvanie osobných údajov prostredníctvom kamerového informačného systému,
 - b) Spracúvanie evidencie vstupov do areálu a sídla Slovenského pozemkového fondu,
 - c) Spracúvanie odchodu a príchodu zamestnancov Objednávateľa.
3. Zmluvne dohodnuté spracúvanie osobných údajov sa vykoná výlučne v sídle Objednávateľa a/alebo Poskytovateľa, prípadne v rámci členského štátu Európskej únie (EÚ) alebo v rámci členského štátu Európskeho hospodárskeho priestoru (EHP). Každý prenos osobných údajov do štátu, ktorý nie je členským štátom EÚ alebo EHP alebo do medzinárodnej organizácie, si vyžaduje predchádzajúci súhlas Prevádzkovateľa a vykoná sa iba v prípade, keď boli splnené osobitné podmienky prenosov podľa čl. 44 a nasl. nariadenia GDPR.
4. Predmet spracúvania osobných údajov zahŕňa nasledovné typy/kategórie údajov (zoznam/opis kategórií údajov):
- a) priezvisko, meno, titul,
 - b) adresa trvalého pobytu alebo adresa prechodného pobytu,



- c) korešpondenčná adresa,
 - d) rodné číslo, dátum a miesto narodenia,
 - e) štátne občianstvo,
 - f) funkcia, pracovné zaradenie,
 - g) osobné číslo, identifikačné číslo (ak boli pridelené),
 - h) číslo občianskeho preukazu,
 - i) obrazovo-zvukový záznam,
 - j) podpis,
 - k) údaje o vozidle vrátane evidenčné číslo vozidla,
 - l) údaje o udelení licencii, akreditácii, vykonaní kvalifikačnej skúšky,
 - m) údaje o udelených sankciách,
 - n) iné osobné údaje, ktoré sú nevyhnutné na dosiahnutie účelu.
5. Do kategórie dotknutých osôb spadajú:
- a) zamestnanci Objednávateľa,
 - b) bývalí zamestnanci Objednávateľa,
 - c) klienti Objednávateľa,
 - d) obchodní partneri Objednávateľa
 - e) iné fyzické osoby, ktoré môžu byť dotknuté správou súkromnej bezpečnostnej služby, najmä návštevy a pod.
6. Technické a organizačné opatrenia:
- a) Objednávateľ prehlasuje, že na zaistenie ochrany práv dotknutých osôb prijal primerané technické a organizačné opatrenia a externým výkonom zodpovednej osoby/DPO poveril spoločnosť Osobnyudaj.sk, s.r.o. Objednávateľ zároveň prehlasuje, že zaviedol transparentný systém zaznamenávania bezpečnostných incidentov a akýchkoľvek otázok zo strany dotknutej osoby, ako aj iných osôb. Jednotlivé informácie sa môže dotknutá osoba dozvedieť priamo na webovom sídle Objednávateľa a/alebo je povinné informovanie sprístupnené k nahliadnutiu v sídle Objednávateľa.
 - b) Poskytovateľ prehlasuje, že pri spracúvaní osobných údajov dotknutých osôb postupuje v súlade s nariadením GDPR a so zákonom o ochrane osobných údajov a na zaistenie ochrany práv dotknutých osôb prijal primerané technické a organizačné opatrenia a to tak, aby nedošlo k porušeniu práv dotknutých osôb. Poskytovateľ zároveň prehlasuje, že zabezpečí bezpečnosť údajov podľa čl. 28 ods. 3 písm. c) a čl. 32 nariadenia GDPR, najmä v súvislosti s čl. 5 ods. 1 a ods. 2 nariadenia GDPR. Prijímané opatrenia sú opatreniami týkajúcimi sa bezpečnosti údajov a opatreniami, ktoré zaručujú úroveň ochrany údajov zodpovedajúcu miere rizika porušení pri zachovávaní dôvernosti, integrity, dostupnosti a odolnosti systémov. Súčasný stav spracúvania údajov, náklady na implementáciu, povaha, rozsah a účel spracúvania, ako aj pravdepodobnosť výskytu rizika týkajúceho sa práv a slobôd fyzických osôb vo význame čl. 32 ods. 1 nariadenia GDPR a závažnosť tohto rizika sa rovnako musia zohľadniť. Poskytovateľ prehlasuje, že jeho zamestnanci - oprávnené osoby, ktoré spracúvajú osobné údaje sú riadne písomne poverené a zaviazané mlčanlivosťou, a to aj po skončení pracovného pomeru v zmysle § 79 zákona o ochrane osobných údajov.



7. Objednávateľ súhlasí, aby Poskytovateľ spracúval osobné údaje v elektronickej a papierovej forme, za splnenia nasledujúcich podmienok:
- a) Poskytovateľ je oprávnený spracúvať osobné údaje výhradne na dohodnutý účel, spôsobom a v rozsahu určenom Objednávateľom, ktorý vyplýva zo záznamu o spracovateľských činnostiach v príslušnom informačnom systéme (najmä získavať, zhromažďovať, zaznamenávať, usporadúvať, uchovávať, vyhľadávať, prehliadať, využívať), a nie je oprávnený preniesť tieto údaje žiadnej tretej strane. Kópie alebo duplikáty údajov nie je možné vyhotovovať bez vedomia Objednávateľa, okrem záložných kópií, ktoré sú potrebné na zabezpečenie riadneho spracúvania údajov, ako aj údajov, ktoré sú požadované za účelom splnenia regulačných (archivačných) požiadaviek pre uchovávanie údajov.
 - b) Poskytovateľ môže poveriť spracúvaním osobných údajov ďalšieho sprostredkovateľa iba na základe osobitného písomného súhlasu Objednávateľa; pri zapojení ďalšieho sprostredkovateľa do vykonávania osobitných spracovateľských činností v mene Objednávateľa je mu povinný uložiť rovnaké povinnosti týkajúce sa ochrany osobných údajov, pričom za konanie ďalšieho sprostredkovateľa (ďalej len „subsprostredkovateľ“), nesie zodpovednosť taktiež sám Poskytovateľ.
 - c) Poskytovateľ bude spracúvať osobné údaje len na základe písomných pokynov Objednávateľa.
 - d) Poskytovateľ je povinný vykonať opatrenia na zaistenie úrovne bezpečnosti spracúvania osobných údajov v súlade s čl. 32 nariadenia GDPR.
 - e) Poskytovateľ je povinný poskytnúť súčinnosť Objednávateľovi pri zabezpečovaní plnenia povinností v oblasti bezpečnosti osobných údajov v súlade s čl. 32 až 36 nariadenia GDPR, ako aj súčinnosť pri plnení povinností Objednávateľa reagovať na žiadosti o výkon práv dotknutej osoby ustanovených v kapitole III nariadenia GDPR.
 - f) Poskytovateľ je povinný vymazať osobné údaje alebo vrátiť Objednávateľovi osobné údaje po ukončení poskytovania služieb týkajúcich sa spracúvania osobných údajov na základe rozhodnutia Objednávateľa a vymazať existujúce kópie.
 - g) Poskytovateľ je povinný poskytnúť Objednávateľovi informácie potrebné na preukázanie splnenia zmluvných povinností a poskytnúť súčinnosť v rámci auditu ochrany osobných údajov a kontroly zo strany Objednávateľa alebo audítora, ktorého poveril Objednávateľ.
 - h) Poskytovateľ nemôže svojvoľne opraviť, vymazať alebo obmedziť spracúvanie údajov spracúvaných v mene Objednávateľa, môže tak urobiť iba na základe zdokumentovaných pokynov od Objednávateľa. V prípade, že dotknutá osoba požiada priamo Poskytovateľa o opravu, vymazanie, obmedzenie spracúvania alebo uplatní voči Poskytovateľovi akékoľvek iné svoje právo, Poskytovateľ bezodkladne posunie túto požiadavku dotknutej osoby Objednávateľovi.
 - i) Ak osobitný predpis neustanovuje inak, najneskôr pri ukončení platnosti tejto zmluvy, Poskytovateľ vráti akékoľvek prijaté dokumenty, pripravené výstupy spracúvania a využívania údajov, ako aj súpis údajov týkajúcich sa zmluvného vzťahu s Objednávateľom, alebo ich so súhlasom Objednávateľa zničí v súlade s príslušnými ustanoveniami o ochrane údajov. To isté platí aj pre testovacie a chybné materiály s údajmi. Na požiadanie bude Objednávateľovi odovzdaný záznam o vymazaní údajov.
8. Objednávateľ sa s Poskytovateľom dohodol na ďalších podmienkach:
- a) Poskytovateľ je povinný zabezpečiť osobné údaje pred odcudzením, stratou, poškodením, neoprávneným prístupom, zmenou a rozširovaním. Na tento účel prijme primerané technické, organizačné a personálne opatrenia.



- b) Objednávateľ je oprávnený požadovať od Poskytovateľa preukázanie vykonania všetkých predpísaných bezpečnostných opatrení na ochranu osobných údajov.
 - c) V prípade, že Poskytovateľ má pre zabezpečenie ochrany práv dotknutých osôb určenú zodpovednú osobu („DPO“), jej kontaktné údaje je povinný bezodkladne poskytnúť Objednávateľovi.
 - d) Poskytovateľ bez zbytočného odkladu informuje Objednávateľa, ak jeho pokyn považuje za porušenie právnych predpisov o spracovávaní údajov. Poskytovateľ bude v takomto prípade oprávnený pozastaviť výkon príslušných pokynov, pokiaľ ich Objednávateľ nepotvrdí alebo nezmení.
9. Zodpovednosť Poskytovateľa za oblasť ochrany osobných údajov:
- a) Ak Poskytovateľ poruší ustanovenia tejto zmluvy a sám určí prostriedky a účely spracúvania osobných údajov, ktoré mu boli poskytnuté ako sprostredkovateľovi, považuje sa vo vzťahu k takémuto spracúvaniu za Prevádzkovateľa a výhradne nesie zodpovednosť za takéto spracúvanie.
 - b) Za akékoľvek porušenie povinností ohľadom ochrany osobných údajov vyplývajúcich tejto zmluvy alebo nariadenia GDPR či zákona o ochrane osobných údajov zo strany Poskytovateľových subsprostredkovateľov zodpovedá výhradne Poskytovateľ.
 - c) Ak Objednávateľ v súvislosti s preukázateľným porušením povinností Poskytovateľa (alebo jeho subsprostredkovateľa) v oblasti ochrany osobných údajov podľa tejto zmluvy dostane pokutu, Poskytovateľ sa zaväzuje nahradiť vzniknutú škodu, či poskytnúť Objednávateľovi primerané (peňažné) zadostučinenie v plnej výške udelenej pokuty, uloženej náhrady škody či primeraného (peňažného) zadostučinenia.

XI.

ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej elektronického podpísania oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
2. Táto zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv, v zmysle § 47a Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov.
3. Zmluvné strany výslovne súhlasia so zverejnením zmluvy v plnom rozsahu v Centrálnom registri zmlúv vedenom na Úrade vlády SR.
4. Poskytovateľ je oprávnený postúpiť pohľadávky a iné práva vyplývajúce z tejto zmluvy voči Objednávateľovi len po predchádzajúcom písomnom súhlase Objednávateľa.
5. Písomnosti zasielané v zmysle tejto zmluvy budú zasielané elektronicky okrem bežnej komunikácie v zmysle bodu 6. Doručovanie písomností zaslaných prostredníctvom elektronickej schránky v zmysle Zákona o e-Governmente sa riadi príslušnými ustanoveniami tohto zákona.
6. Bežná komunikácia: Medzi zmluvnými stranami môže byť vybavená telefonicky alebo e-mailom. Zmluvné strany si na základe vzájomnej dohody určia obsah bežnej komunikácie, ktorú bude možné vybavovať telefonicky alebo emailom.

Za prvé kontaktné osoby boli určené:

- a) za Objednávateľa :

[Redacted signature area for Objednávateľ]

- b) za Poskytovateľa:

Lórant Gróf

[Redacted signature area for Poskytovateľ]

7. Emailová správa sa považuje za doručení deň nasledujúci po jej odoslaní na emailovú adresu podľa tejto zmluvy a to aj vtedy, ak sa adresát o jej obsahu nedozvedel. Uvedené neplatí, ak je



odosielateľovi doručená automatická správa o nemožnosti adresáta oboznámiť sa so správou spolu s uvedením inej kontaktnej osoby.

8. Zmluvné strany sú povinné minimálne raz denne kontrolovať kontaktné emailové schránky.
9. Zmluvné strany sú povinné bez zbytočného odkladu oznámiť si navzájom akúkoľvek zmenu kontaktných údajov. Takéto oznámenie je účinné jeho doručením.
10. Akékoľvek zmeny alebo doplnky zmluvy je možné vykonať len na základe písomnej dohody zmluvných strán, vo forme písomného a očíslovaného dodatku k tejto zmluve, podpísaného oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán, pokiaľ nie je v tejto zmluve výslovne dohodnuté inak.
11. Práva a povinnosti touto zmluvou neupravené sa spravujú príslušnými ustanoveniami všeobecne záväzných právnych predpisov platných v Slovenskej republike, najmä príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka. Všetky spory vznikajúce z tejto zmluvy budú riešené vecne a mieste príslušným súdom Slovenskej republiky.
12. Poskytovateľ musí byť počas celej doby účinnosti zmluvy registrovaný podľa zákona o RPVS, v opačnom prípade má Objednávateľ právo odstúpiť od tejto zmluvy. Povinnosť podľa predchádzajúcej vety sa vzťahuje aj na prípadných subdodávateľov, ktorým bude prenechaný výkon časti služieb, a to za predpokladu, že budú napĺňať znaky definície partnera verejného sektora.
13. V prípade, že niektoré z ustanovení zmluvy sa stane neplatným, zostáva platnosť ostatných ustanovení nedotknutá. Ak nastane takáto situácia, zmluvné strany sa dohodnú na riešení, ktoré zachová kontext a účel daného ustanovenia.
14. Zmluvné strany vyhlasujú, že túto zmluvu uzatvárajú ako prejav svojej slobodnej a vážnej vôle.

- Prílohy:**
1. Podrobný opis predmetu zákazky
 2. Licencia strážnej služby poskytovateľa
 3. Zoznam subdodávateľov
 4. Oprávnenie objednávateľa užívať majetok (list vlastníctva, nájomná zmluva atď.)

V Bratislave, dňa

Objednávateľ:

.....

JUDr. Richard Šmída
generálny riaditeľ

.....

Ing. Rastislav Juhár
námestník generálneho riaditeľa

Poskytovateľ:

.....

S.I.F. security s.r.o.
Lórant Gróf
konateľ



Opis predmetu zákazky

Predmetom zákazky je zabezpečenie nepretržitej strážnej služby v objekte SPF, Búdková 36, 817 15 Bratislava, počas pracovných dní, v dňoch pracovného pokoja a v dňoch, ktoré sú vyhlásené štátnymi sviatkami pre objekt objednávateľa v súlade so Zákonom NR SR č. 473/2005 Z.z. o poskytovaní služieb v oblasti súkromnej bezpečnosti a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon 473/2005 Z.z.“).

1. Technická špecifikácia**a) Doba plnenia strážnej služby**

Začiatok výkonu strážnej služby: 01.12.2024

Ukončenie výkonu strážnej služby: 30.11.2025

b) Miesto plnenia

Administratívna budova, objekt a areál na adrese Búdková 36, 817 15 Bratislava

c) Rozsah stráženia

Dvaja bezpečnostní pracovníci 24 hodín denne

Technické vlastnosti služby	Jednotka	Hodnota
Časový rozsah služby	hodina	24
1 strážnik v kalendárnych dňoch od 06:00 do 06:00	hodina	8 760
1 strážnik v kalendárnych dňoch od 06:00 do 06:00	hodina	8 760
Spolu počet hodín za obdobie zmluvy	hodina	17 520

2. Špecifikácia vykonávaných činností

V Administratívnej budove, objekte a areály na adrese Búdková 36, 817 15 Bratislava bude vykonávaná nepretržitá strážna služba počas pracovných dní, v dňoch pracovného pokoja a v dňoch, ktoré sú vyhlásené štátnymi sviatkami.

Rozsah povinností strážnej služby

- a) Pracovníci strážnej služby Poskytovateľa budú vykonávať komplexný dozor v objekte a priestoroch Objedávateľa, a to najmä kontrolu pohybu osôb v objekte, výkon pravidelných obchôdzok, operatívne zásahy v prípade podozrenia z nedovoleného konania osôb, ďalej budú vykonávať primerané opatrenia na zamedzenie spôsobenia škody a účinne spolupracovať s políciou, prípadne s ďalšími kompetentnými orgánmi pri zadržaní podozrivých osôb a pri objasňovaní zistených skutočností.
- b) Poskytovateľ je oprávnený poskytovať Služby výlučne prostredníctvom kvalifikovaných, bezúhonných a spoľahlivých zamestnancov, ktorí spĺňajú požiadavky Objedávateľa, pričom za ich činnosť zodpovedá v plnom rozsahu.



- c) Poskytovateľ je povinný na žiadosť Objednávateľa vymeniť zamestnanca, a to aj v prípade neuvedenia dôvodu takejto žiadosti. Poskytovateľ je povinný predložiť Objednávateľovi na požiadanie k nahliadnutiu odpisy z registra trestov všetkých pracovníkov strážnej služby Poskytovateľa vykonávajúcich činnosti podľa tejto zmluvy.
- d) Poskytovateľ počas výkonu pravidelných obchôdzok bude pohyb pracovníka strážnej služby dokumentovať prostredníctvom pochôdzkového systému v SPF Bratislava. Prerušenie výkonu stráženia pracovníka strážnej služby obchôdzkou je podmienené súhlasom povereného zástupcu Objednávateľa. Inak nedodržanie tejto povinnosti zo strany Poskytovateľa bude považované za závažné porušenie zmluvy.
- e) Pracovníci strážnej služby Poskytovateľa sú povinní riadne vykonávať Službu, nevykonávať žiadne činnosti, ktoré bránia v riadnom výkone Služby, zdržať sa požitia alkoholu alebo iných omamných alebo psychotropných látok, vykonávať Službu v súlade s pokynmi a požiadavkami Objednávateľa, nastúpiť na výkon služby včas, skončiť výkon služby až po skončení dohodnutého času výkonu Služby, neodôvodnene neopustiť strážne stanovište, vykonávať v objekte Objednávateľa dohodnuté pravidelné obchôzky.
- f) Poskytovateľ je povinný zabezpečiť, aby poverený pracovník Objednávateľa mohol požadovať od pracovníka strážnej služby Poskytovateľa podrobenie sa dychovej skúške na prítomnosť alkoholu a Poskytovateľ je taktiež povinný zaviazat' svojich pracovníkov, aby sa tejto dychovej skúške na prítomnosť alkoholu na požiadanie povereného pracovníka Objednávateľa podrobili.
- g) Poskytovateľ je na žiadosť Objednávateľa povinný bezodkladne (do 2 hodín) vymeniť pracovníka strážnej služby Poskytovateľa, u ktorého boli zistené skutočnosti ako napr. potvrdenie podozrení na požitie alkoholu alebo iných omamných alebo psychotropných látok, prejavy nadmernej únavy, spánok počas výkonu Služby, výkon Služby v rozpore so dohodnutými pravidlami, postupmi, povinnosťami, pokynmi alebo požiadavkami objednávateľa, absencia dohodnutého vystrojenia alebo vybavenia, neodôvodnené opustenie strážneho stanovišťa, výkon činností, ktoré bránia v riadnom výkone Služby alebo iné nedovolené alebo protiprávne konanie, alebo iné okolnosti znemožňujúce alebo obmedzujúce výkon Služby.
- h) Poskytovateľ vyhlasuje, že je plne kvalifikovaný pre poskytovanie strážnych služieb, disponuje všetkými potrebnými povoleniami a potvrdeniami, ktoré mu z platných právnych noriem pre výkon tejto činnosti vyplývajú. V prípade, ak akékoľvek nevyhnutné povolenie či súhlas potrebný na vykonávanie prác podľa tejto zmluvy stratí platnosť alebo je odňaté príslušným úradom, je Objednávateľ oprávnený odstúpiť od zmluvy.
- i) Poskytovateľ sa zaväzuje, že má skúsenosti s poskytovaním strážnych služieb a túto skutočnosť vie na základe požiadavky Objednávateľa preukázať. Poskytovateľ je povinný, v prípade zamestnancov, ktorí sa vzhľadom na svoje pracovné zaradenie zúčastňujú na výkone Služby a ktorí prichádzajú do styku s informáciami týkajúcimi sa Služby, zabezpečiť výkon činnosti výlučne bezpečnostnými zamestnancami na tieto práce kvalifikovanými, ktorí spĺňajú podmienky bezúhonnosti a spoľahlivosti, ako aj všetky podmienky požadované zákonom o súkromnej bezpečnosti.



- j) Poskytovateľ sa zaväzuje, že každému svojmu zamestnancovi vystaví identifikačný preukaz osvedčujúci pracovný pomer člena strážnej služby Poskytovateľa, prípadne zamestnanecký preukaz. Tento preukaz bude vlastnoručne podpísaný štatutárnym zástupcom Poskytovateľa alebo splnomocnenou osobou, Poskytovateľ zabezpečí pri výkone Služby používanie označenia SBS s menom pracovníka v službe. Každý zamestnanec Poskytovateľa pred poskytovaním Služby podľa tejto zmluvy je povinný sa oboznámiť s plnením povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy.
- k) Zmluvné strany sa dohodli, že Objednávateľ je oprávnený počas trvania tejto zmluvy v prípade potreby požadovať zmenu rozsahu poskytovania Služby, a to zvýšenie alebo zníženie počtu hodín poskytovania Služby alebo zvýšenie alebo zníženie počtu pracovníkov poskytovateľa, primerane podľa Zákonníka práce z dôvodu zmeny rozsahu poskytovania Služby. V prípade zvýšenia alebo zníženia počtu hodín poskytovania Služby alebo zvýšenia alebo zníženia počtu pracovníkov poskytovateľa, bude vyhotovený dodatok ordážajúci túto skutočnosť.
- l) Objednávateľ má právo znížiť rozsah Služby na nižší rozsah ako 24 h, min. však na 12 h denne, počas pracovných dní, s následným napojením na elektronickú zabezpečovaciu techniku. Rozsah zníženia nemôže prekročiť 20 % z celkového počtu hodín. O takejto zmene sa Objednávateľ zaväzuje písomne informovať Poskytovateľa vopred a táto zmena nadobúda účinnosť najskôr od prvého dňa nasledujúceho mesiaca po doručení takéhoto oznámenia Objednávateľa. (rozsah Služby v prípade zníženia rozsahu hodín bude nastavený od 06:00 do 20:00 hod. počas pracovných dní).
- m) Objednávateľ má právo zvýšiť rozsah Služby do 20 % z celkového počtu hodín v prípade vyhlásenia mimoriadnej situácie alebo mimoriadnej udalosti v zmysle zákona č. 42/1994 Z. z. o civilnej ochrane obyvateľstva v znení neskorších predpisov.
- n) Požiadavku na zmenu rozsahu poskytovania Služby Objednávateľ oznámi Poskytovateľovi písomne najneskôr 1 mesiac vopred, ak sa zmluvné strany písomne nedohodnú inak. Rozsah poskytovania Služieb je možné meniť alebo upraviť len formou dodatku. Uvedená zmena je účinná a požiadavku Objednávateľa je Poskytovateľ povinný začať realizovať dňom uvedeným v dodatku k tejto zmluve. V prípade, že požiadavkou nedôjde k neúmernému zvýšeniu bezpečnostného rizika je Poskytovateľ povinný požiadavku Objednávateľa akceptovať a je touto zmenou viazaný, pokiaľ mu bola oznámená v lehote uvedenej podľa tohto článku
- o) Poskytovateľ sa zaväzuje, že priestory Objednávateľa poskytnuté pracovníkom strážnej služby Poskytovateľa na výkon Služby budú nimi využívané spôsobom a mierou, ktorá je primeraná tomuto účelu. Pracovníci Poskytovateľa sú povinní dbať na šetrenie energiami v objektoch Objednávateľa (napr. elektrická energia a pod.).
- p) Poskytovateľ nesmie svojvoľne vyhotovovať zvukové, obrazové, ani zvukovo – obrazové záznamy, ani vykonávať monitorovanie, ani inštalovať videokamery bez predchádzajúceho písomného súhlasu alebo písomného pokynu Objednávateľa.
- q) Poskytovateľ je povinný dodržiavať "Smernicu pre výkon služby", ktoré vypracuje a predloží Objednávateľovi na schválenie najneskôr do 14 dní od podpisu tejto zmluvy a ktoré budú po ich schválení Objednávateľom záväzné pre plnenie tejto zmluvy.

Ďalšie povinnosti



- a) Vonkajšie a vnútorné kontroly objektu a príslušenstiev plôch,
- b) Kontrola okien, a ich bezpečné uzatvorenie (obhliadka z vonkajšej strany),
- c) Zamedzenie neoprávneného vstupu a výstupu osôb z a do objektov objednávateľa,
- d) Obmedzenie osôb, ktoré sa neoprávnene zdržiavajú v objektoch objednávateľa, prípadne zistenie ich totožnosti a vydanie polícii,
- e) Poskytnutie prvej pomoci zraneným osobám,
- f) Vedenie evidencie pohybu cudzích osôb objekte SPF
- g) Poskytovateľ zabezpečí výdaj a príjem kľúčov z a do zabezpečených schránok a ich evidenciu,
- h) Poskytovateľ zabezpečí obsluhu vstupných dverí vrátane ovládania rampy a brány na vstupe do dvorovej časti objektu
- i) Vedenie evidencie pohybu motorových vozidiel a dopravných prostriedkov pri výjazde a vjazde do dvorovej časti objektu,
- j) Riadenie parkovania vozidiel, riešenie neoprávneného parkovania v objekte objednávateľa alebo v rámci plôch patriacich k objektom,
- k) Poskytovateľ zabezpečí obsluhu telefónu a poskytovanie nevyhnutých informácií návštevníkom,
- l) Zabezpečiť organizovanie súčinnosti a spolupráce s ďalšími zložkami (polícia, špeciálne jednotky) na vykonanie adekvátneho zásahu proti prípadnému narušiteľovi v objekte
- m) Zabezpečiť aj iné služby a činnosti podľa potrieb objednávateľa ako kontrola požitia alkoholických nápojov, psychotropných látok pri vstupe do objektov a ďalšie,
- n) Zadržať osoby, ktoré viditeľne a zvlášť hrubým spôsobom porušujú všeobecne záväzné pravidlá a predpisy, v oblasti zásad bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, protipožiarnych opatrení, ochrany životného prostredia a ich následné odovzdanie zodpovednej osobe objednávateľa,
- o) Okamžite informovať zodpovedných zamestnancov objednávateľa v prípade prieniku dôležitých správ (havária, požiar, iné mimoriadne udalosti a pod.) ako aj správ - informácií od štátnej správy,
- p) V plnom rozsahu plniť a dodržiavať opatrenia, ktoré budú prijaté v prípade mimoriadnych krízových situácií,
- q) Zabezpečiť na strážený objekt pre pracovníkov strážnej služby jeden dispozičný mobilný telefón na plnenie pracovných úloh,
- r) Strážnik po uskutočnení každej obhliadky objektu vykoná zápis v príslušnej evidencii, ktorá bude objednávateľovi kedykoľvek k dispozícii k nahliadnutiu,



Príloha č. 3 zmluvy

Zoznam subdodávateľa/ov

P. č.	Názov firmy a sídlo subdodávateľa, IČO	Údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa (meno a priezvisko, adresa pobytu, kontakt tel. a mail)	Predmet subdodávok	Podiel subdodávky na celkovom objeme dodávky bez DPH (v %)	Podiel subdodávky na celkovom objeme dodávky bez DPH (v €)
1.					
2.					
3.					

Čestne vyhlasujem,

že v zozname uvedení subdodávateľa spĺňajú alebo najneskôr v čase začatia realizovania ním realizovanej subdodávky budú spĺňať podmienky stanovené všeobecne záväznými predpismi v oblasti verejného obstarávania, najmä podmienky účasti týkajúce sa osobného postavenia, a že u subdodávateľov neexistovali a neexistujú dôvody na vylúčenie podľa ustanovenia § 40 ods. 6 písm. a) až h) a § 40 ods. 7 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

V, dňa:

Poskytovateľ:

Pečiatka, podpis



KRAJSKÉ RIADITEĽSTVO POLICAJNÉHO ZBORU
V TRNAVE

Č. p.: KRPZ-TT-B-17-089/2010-LIC v Trnave

dňa 12. 06. 2020



LICENCIA

NA PREVÁDZKOVANIE

STRÁŽNEJ SLUŽBY

č. PS 001391

Obchodné meno

S.I.F.security s.r.o.

Sídlo právnickej osoby

Dunajská Streda
Zelená ulica 5667

PSČ 929 01

IČO

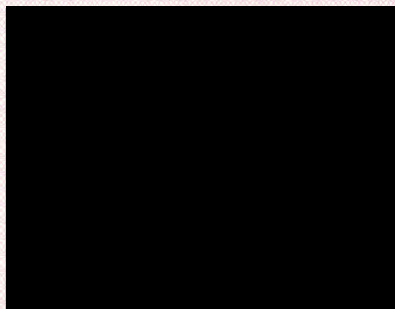
45 578 761

Rozsah činnosti

§ 3 písm. a), b), c), d), e), f), g), h) zákona č. 473/2005 Z. z.
o súkromnej bezpečnosti v znení neskorších predpisov

Platnosť licencie do

12. 06. 2030



Odtlačok pečiatky
a podpis

Riaditeľ



Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 101 Bratislava I Dátum vyhotovenia : 21.11.2024
Obec : 528595 Bratislava-Staré Mesto Čas vyhotovenia : 23:46:13
Katastrálne územie : 804096 Staré Mesto Údaje platné k : 20.11.2024 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 4344

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Stavby

Počet stavieb: 1

Súpisné číslo	Na pozemku parcelné číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh chránenej nehnuteľnosti	Umiestnenie stavby
3555	4263/1	15	budova		1
Právny vzťah k pozemku parcelné číslo 4263/1 pod stavbou s.č. 3555 je evidovaný na liste vlastníctva č. 1656.					
Iné údaje: Bez zápisu					

Legenda

Druh stavby

15 Administratívna budova

Umiestnenie stavby

1 Stavba postavená na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

Vlastník

Počet vlastníkov: 1

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel
1	Slovenský pozemkový fond, Búdkova cesta 36, Bratislava, PSČ 817 15, Slovenská republika, IČO: 17335345	1/1
	Titul nadobudnutia: Žiadosť o zápis stavby č.j.452/1992-299/92.	
	Iné údaje: Bez zápisu	
	Poznámky: Bez zápisu	

Správca - Neevidovaní

Nájomca - Neevidovaní

Iná oprávnená osoba - Neevidovaní

ČASŤ C: ŤARCHY

Bez tiarch.

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

