

OBEC KRIVANY	
Došlo dňa:	10. FEB. 2025
Číslo spisu:	KR-2025/67-Ocl-T1
Prílohy:	Vybavuje:

ZMLUVA O DIELO Č.

Na zhotovenie územnoplánovacích podkladov a územnoplánovacej dokumentácie podľa zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov.

ČI.1. ZMLUVNÉ STRANY

- 1.1 OBJEDNÁVATEĽ : **Obec Krivany**
 Záhradná 46, 082 71 Krivany
 Milan Timko, starosta obce
- Štatutár. zástupca:
 Osoba oprávnená
 vo veciach zmluvy: Milan Timko
 Tel.: 0911 540 008
 URL: <https://www.obeckrivany.sk/>
 e-mail: obec@krivany.sk
 Bankové spojenie: Prima banka, a. s.
 Číslo účtu v tvare IBAN: SK80 5600 0000 0034 4028 3001
 IČO: 00 327 298
 DIČ: 2020711561

Ďalej len Objednávateľ,

- 1.2 ZHOTOVITEĽ : **Ateliér H11, s.r.o.**
 Sídlo zhotoviteľa: Masarykova 2705/11, 080 01 Prešov
 Štatutárny zástupca: Ing. arch. Alena Hajtášová - konateľ
 IČO: 54 345 022
 DIČ: 2121636583
 IČ DPH: SK2121636583
 Bankové spojenie: Tatra banka, a.s.
 Číslo účtu v tvare IBAN: SK48 1100 0000 0029 4812 2386
 Telefón: +421 915 703 713
 E – mail: atelier@atelier-h11.sk
 Obch. spol. zapísaná v OR: OS Prešov, oddiel Sro, vl. 43440/P

Ďalej len Zhotoviteľ,

Preambula

Zhotoviteľ bol vybraný na základe výsledku verejného obstarávania zadávaného postupom podľa ust. § 108 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej iba „zákon o verejnom obstarávaní“) na predmet zákazky vypracovať **Územný plán obce Krivany - zmeny a doplnky č. 2** (ďalej aj ako „Verejné obstarávanie“).

ČI.2. PREDMET ZMLUVY :

- 2.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť riadne a včas zhotoviť pre Objednávateľa v rozsahu a za podmienok dojednaných v tejto Zmluve dielo podľa Zmluvy a Objednávateľ sa zaväzuje poskytnúť spracovateľovi dojednané spolupôsobenie, riadne zhotovené dielo bez vád a nedorobkov prevziať a zaplatiť cenu uvedenú v Zmluve.

- 2.2 Predmetom zmluvy je vypracovať „Územný plán obce Krivany – zmeny a doplnky č. 2“

ČI.3. ROZSAH A OBSAH DIELA :

- 3.1 Obsahom diela je vypracovanie „Územného plánu obce Krivany – zmeny a doplnky č. 2“ v rozsahu zapracovania požiadaviek na zmeny a doplnenia, ktoré sa týkajú cyklodopravy, cykloturistiky a jej vybavenia, a to na úseku cyklistickej infraštruktúry EuroVelo 11. Požadované zmeny boli schválené Obecným zastupiteľstvom dňa 19.09.2024 uznesením č. 9/9/2024, ktoré tvorí Prílohu č. 1 výzvy na predloženie cenovej ponuky zo dňa 22.01.2025.
- 3.2 Nad rozsah vymedzený v bode 3.1 tejto Zmluvy vykoná Zhotoviteľ práce, požadované Objednávateľom dodatočne, ktorých obsah, rozsah a cena budú určené v Dodatku k Zmluve.
- 3.3 Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu zákazky postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy, technické normy a podmienky zmluvy uzatvorenej na predmet zákazky.
- 3.4 Zhotoviteľ vypracuje dielo v súlade s ustanoveniami zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii (ďalej len „Vyhláška“) a v zmysle súťažných podkladov zo dňa 22.01.2025.

ČI.4. SPÔSOB VYPRACOVANIA DIELA

- 4.1 Zhotoviteľ vyhotoví dielo v nasledovných etapách:
a) Prvá etapa – Spracovanie Zmien a doplnkov č.2 UPN – O Krivany – návrh
b) Druhá etapa – Spracovanie Zmien a doplnkov č.2 UPN – O Krivany– čístopis
- 4.2 Dielo bude vypracované a dodané v slovenskom jazyku nasledovne:
a) Návrh Zmeny a doplnky č. 2 UP - 2 vyhotovenia v tlačenej forme a 1 x v elektronickej podobe na CD, resp. DVD nosiči
b) Čístopis Zmeny a doplnky č. 2 UP - 3 vyhotovenia v tlačenej forme (textová a grafická časť) a 1 x v elektronickej podobe na CD, resp. DVD nosiči.
- 4.3 Pri vypracovaní Diela sa bude Zhotoviteľ riadiť východzími podkladmi Objednávateľa, odovzdanými ku dňu začatia prác na spracovaní diela, zápismi a dohodami Zmluvných strán a vyjadreniami verejnoprávnych orgánov, organizácií, obyvateľov obce a pokynmi Obstarávateľa.
- 4.4 Pokiaľ v priebehu spracovania Diela uzavreté dohody budú mať vplyv na cenu a termín plnenia, zaväzuje sa Objednávateľ upraviť Dodatkom k tejto Zmluve cenu a termín plnenia vo väzbe na zmenu predmetu plnenia.
- 4.5 Zhotoviteľ je povinný v rámci vykonávania Diela poskytnúť Objednávateľovi súčinnosť/spoluprácu/podporu pri rokovaníach s tretím subjektom (vrátane dotknutých orgánov), pri prerokovaníach dokumentov s verejnosťou a dotknutými orgánmi, v obecnom

zastupiteľstve obce Krivany, vyhodnocovaní vznesených pripomienok/námietok a pod. (ďalej len „Súčinnosť“) a ich dorokovaní.

ČI.5. ČAS PLNENIA

- 5.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vypracuje a dodá predmet dojednaný v rozsahu a obsahu čl.3 tejto Zmluvy a podľa čl. 4, bod 4.4 tejto Zmluvy do 12 mesiacov odo dňa účinnosti tejto Zmluvy.
- 5.2 Objednávateľ sa zaväzuje poskytovať súčinnosť s požiadavkami Zhotoviteľa na doplnenie informácií a upresnení nevyhnutných k spracovaniu Diela.
- 5.3 Dodržanie týchto termínov je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia Objednávateľa dojednaného v tejto Zmluve. Po dobu omeškania Objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia nie je Zhotoviteľ povinný dodať predmet Zmluvy v dojednanom termíne.
- 5.4 Dielo je ukončené splnením predmetu Zmluvy a podpísaním preberacieho protokolu.
- 5.5 Zhotoviteľ odovzdá dielo Objednávateľovi osobne na adresu Obecného úradu obce Krivany.

ČI.6. SPOLUPÔSOBENIE A PODKLADY OBJEDNÁVATEĽA

- 6.1 Dielo podľa tejto Zmluvy spracovateľ vypracuje a dodá podľa podkladov Objednávateľa, ktorými sú :
 - Súťažné podklady zo dňa 22.01.2025,
 - Aktuálna katastrálna mapa obce Krivany v digitálnej podobe vo vektorovom formáte
 - Základná mapa územia
 - Pôvodný schválený Územný plán obce Krivany z roku 2008
 - Zmeny a doplnky č.1 ÚPN obce Krivany z roku 2018
 - Projektová dokumentácia schváleného finálneho riešenia trasy EuroVelo 11
- 6.2 Objednávateľ sa zaväzuje poskytnúť Zhotoviteľovi podklady uvedené v bode 6.1 najneskôr k termínu začatia prác na spracovaní ÚPD.

ČI.7. CENA DIELA, PLATOBNÉ PODMIENKY

- 7.1 Cena za Dielo je stanovená v zmysle zákona NR SR č.28/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky MF SR č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon o cenách a sú v nej zahrnuté všetky náklady, činnosti, práce, výkony alebo služby nevyhnutné za účelom riadneho vykonania Diela. Cena za zhotovenie Predmetu zmluvy v rozsahu čl. 3. tejto zmluvy je stanovená Zmluvnými stranami na základe záznamu z vyhodnotenia ponúk, predložených pre predmet zákazky v zmysle zákona o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
- 7.2 Celková cena predmetu zmluvy /čl.2./ v rozsahu čl.3 tejto zmluvy predstavuje čiastku : 5 842,50 eur s DPH, slovom päťtisícosemstoštyridsaťdva eur päťdesiat centov s DPH. Zhotoviteľ je platcom DPH.

Predmet zmluvy	Cena celkom v EUR bez DPH	DPH (23 %)	Cena celkom v EUR s DPH
Vypracovanie dokumentácie „Územný plán obce Krivany – zmeny a doplnky č. 2	4 750,00	1 092,50	5 842,50

- 7.3 Podkladom pre úhradu ceny Diela bude faktúra, vystavená Zhotoviteľom po splnení a odovzdaní predmetu tejto Zmluvy. Faktúra bude splatná do 30 dní po jej doručení. Objednávateľ je povinný uhradiť Zhotoviteľovi faktúru, pokiaľ obsahuje všetky povinné náležitosti v súlade so zákonom o účtovníctve a v súlade so zákonom o DPH, v lehote splatnosti. Pokiaľ bude faktúra vystavená chybné, bude neúplná, nebude obsahovať povinné prílohy, objednávateľ je oprávnený faktúru vrátiť na prepracovanie/doplnenie. Lehota splatnosti začne plynúť nasledujúcim dňom, po doručení opravenej faktúry.
- 7.4 Pre prípad omeškania Objednávateľa s úhradou faktúry, dohodli Zmluvné strany zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z fakturovanej ceny za každý deň omeškania.
- 7.5 Pre prípad omeškania Zhotoviteľa s odovzdaním Diela, dohodli Zmluvné strany zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z fakturovanej ceny za každý deň omeškania.
- 7.6 V prípade, že dôjde k zrušeniu, alebo odstúpeniu od tejto Zmluvy z dôvodov na strane Objednávateľa, bude Zhotoviteľ práce, rozpracované ku dňu zrušenia alebo odstúpenia od Zmluvy fakturovať Objednávateľovi do výšky ceny rozpracovaných prác ku dňu zrušenia alebo odstúpenia od Zmluvy. Objednávateľ sa zaväzuje, že tieto rozpracované práce v dohodnutej výške zaplatí do 30 dní od vystavenia faktúry Zhotoviteľom.
- 7.7 V prípade, že nedôjde k dohode podľa bodu 7.4 až 7.6 tejto Zmluvy, požiada poškodená strana o rozhodnutie súdnou cestou.

ČI.8. ZMENA ZÁVÄZKU

- 8.1 Predmet obstarávania bude financovaný z vlastných zdrojov verejného obstarávateľa, prípadne z iných verejných zdrojov. Zmluvnú cenu uhradí verejný obstarávateľ úspešnému uchádzačovi bezhotovostným platobným stykom.
- 8.2 Objednávateľ sa zaväzuje, že pristúpi na zmenu záväzkov v prípadoch, kedy sa po uzavretí Zmluvy zmenia východiskové podklady, rozhodujúce pre uzavretie tejto Zmluvy, alebo vzniknú nové požiadavky Objednávateľa. Objednávateľ je povinný pristúpiť na zmenu Zmluvy vtedy, ak dôjde k omeškaniu so splnením povinností spolupôsobenia Objednávateľa a Zhotoviteľa, dojednaných v tejto Zmluve.
- 8.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že je odborne spôsobilý na riadne vykonanie Diela a zároveň, že v čase platnosti tejto Zmluvy disponuje všetkými osvedčeniami, potvrdeniami, dokumentami, dokladmi a rozhodnutiami vydanými štátnymi orgánmi potrebnými pre riadne vykonanie Diela.
- 8.4 Zmluvné strany sa dohodli na tom, že v prípade požadovaných dodatočných zmien Objednávateľa v ÚPD po odovzdaní sa Objednávateľ zaväzuje uhradiť náklady na dodatočne vykonávané zmeny v dohodnutej výške podľa rozsahu zmien. Všetky zmeny počas spracovania ÚPD budú potvrdené písomným Dodatkom k zmluve, odsúhlaseným Zmluvnými stranami.

- 8.5 Zmluvné strany sa dohodli na tom, že v prípade rozporov ohľadne zmeny alebo zrušenia záväzku jedna zo strán požiada o rozhodnutie súd.

ČI.9 VŠEOBECNÉ DOJEDNANIA

- 9.1 Objednávateľ je oprávnený použiť Dielo – predmet tejto Zmluvy výlučne iba pre účely vyplývajúce z tejto Zmluvy.
- 9.2 Východiskové podklady a spracované matrice zostávajú v archíve Zhotoviteľa.
- 9.3 Zmluvné strany sa dohodli, že budú akceptovať skutočnosti spôsobené vis maior /vyššou mocou/.
- 9.4 Zmluva je uzavretá okamihom, kedy súhlas s obsahom zmluvy písomne potvrdia obe zmluvné strany. Zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia Objednávateľom v Centrálnom registri zmlúv.
- 9.5 Zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, pričom každá Zmluvná strana obdrží po dve vyhotovenia.
- 9.6 Zmluvné strany si Zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a prehlasujú, že ich prejavy vôle sú slobodné, vážne, zrozumiteľné a určité, čo svojimi podpismi potvrdzujú.
- 9.7 Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy o dielo sú súťažné podklady zo dňa 22.01.2025.

V Krivavoch, dňa 10.2.2025

V Prešove, dňa 6.2.2025

Objednávateľ :

Zhotoviteľ :

.....
Milan Timko, starosta obce

.....
Ing. arch. Alena Hajtášová, konateľ

