

Zmluva o dielo

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník a zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Čl. 1

ZMLUVNÉ STRANY

1.1

Objednávateľ:	Mesto Galanta
Sídlo:	Mierové nám. č. 940/1, 924 18 Galanta
Štatutárny orgán:	Mgr. Peter Kolek, primátor
Kontaktná osoba vo veciach zákazky:	Mgr. Veronika Sabová, poverená vedením oddelenia rozvoja a výstavby
IČO:	00305936
DIČ:	2021153541
Bankové spojenie:	VÚB a.s.
IBAN:	SK15 0200 0000 0000 1872 2132
BIC:	SUBASKBX
Číslo telefónu:	+421317884376
E-mail:	primator@galanta.sk

(ďalej len „objednávateľ“)

a

1.2

Zhotoviteľ:	Adif s.r.o.
Sídlo:	Klariská 12, 811 01 Bratislava
Štatutárny orgán:	Ing. arch Csaba Ambrus, konateľ
Zapísaný v:	Obchodný register Okresného súdu Bratislava 1, Oddiel: Sro, Vložka č.: 8712/B
IČO:	31 392 563
DIČ:	2020305474
Bankové spojenie:	VÚB, a.s.
IBAN:	SK75 0200 0000 0038 4966 1653
SWIFT:	SUBASKBX
Číslo telefónu:	+421 905 296 351
E-mail:	

(ďalej len „zhotoviteľ“ a spolu ako „zmluvné strany“).

Čl. 2

FORMA VEREJNÉHO OBSTARÁVANIA

2.1 Zmluva sa uzatvára ako výsledok verejného obstarávania v zmysle § 108 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Čl. 3 PREDMET ZMLUVY

- 3.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, za podmienok dohodnutých v tejto zmluve o dielo (ďalej len „zmluva“) vypracovať a dodať vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť pre Objednávateľa dielo: „Autobusová stanica – PD pre stavebné povolenie“ a vykonávať autorský dozor k tomuto dielu počas realizácie diela.
- 3.1.1 Predmetom zmluvy je vypracovanie projektovej dokumentácie (ďalej len „PD“ alebo „dielo“) v rozsahu pre stavebné povolenie "Rekonštrukcia autobusovej stanice". Jedná sa o vypracovanie PD na rekonštrukciu autobusovej stanice v Galante.
- 3.2 Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené projekty prevezme, zaplatí za ich zhotovenie dohodnutú cenu a poskytne Zhotoviteľovi dojednané spolupôsobenie.
- 3.3 Zhotoviteľ vyhlasuje, že vypracuje projekty spôsobilé k účelu užívania dohodnutého touto zmluvou, ktoré budú spĺňať všetky platné právne predpisy, normy STN a EN a technické postupy, predpisy a smernice. Zhotoviteľ vyhlasuje, že sa ešte pred podpisom tejto zmluvy oboznámil so všetkými skutočnosťami a podkladmi potrebnými pre stanovenie predmetu zmluvy a vyhlasuje, že ich považuje za bez väd a za dostatočné pre stanovenie predmetu zmluvy, ceny a pre realizáciu diela špecifikovaného v bode 3.1 tejto zmluvy. Všetky vady a nedostatky zistené pri odovzdaní a prevzatí projektov je Zhotoviteľ povinný odstrániť v termíne dohodnutom v zápisnici o odovzdaní a prevzatí projektov, resp. ihneď bez zbytočného odkladu po vyzvaní Objednávateľom, najneskôr však do 1 týždňa, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.
- 3.4 Zhotoviteľ vyhlasuje, že je oprávnený a odborne spôsobilý vykonávať dielo podľa tejto zmluvy.
- 3.5. Dohodnuté dielo Zhotoviteľ odovzdá Objednávateľovi v nasledovných počtoch: v tlačenej forme v počte 6 paré, v elektronickej forme na CD, DVD alebo USB kľúči a pod., vo formáte .dwg, .xls, .docx, .pdf a pod.

Čl. 4 TERMÍNY PLNENIA

- 4.1 Termín ukončenia a odovzdania projektovej dokumentácie tak ako je opísané v bode 3.1 tejto zmluvy, je zhotoviteľ povinný odovzdať do **100** dní od dňa podpisu zmluvy oboma zmluvnými stranami.
- 4.2 Dodržanie termínu je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia Objednávateľa dojednaného v tejto zmluve. Po dobu omeškania Objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia nie je Zhotoviteľ v omeškaní so splnením záväzku dodať predmet zmluvy v dojednanom termíne, tak ako je uvedené v bode 7.1 tejto zmluvy.
- 4.3 Predmet zmluvy podľa bodu 3.1 tejto zmluvy je splnený riadnym vypracovaním a odovzdaním predmetu zmluvy Objednávateľovi. Odovzdaním sa rozumie osobné odovzdanie diela zástupcovi Objednávateľa s potvrdením o prevzatí.

Čl. 5 CENA DIELA

- 5.1 Cena za poskytnuté služby podľa tejto zmluvy je stanovená v zmysle zákona NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov, vyhlášky MF SR č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon o cenách.
- 5.2 Cena za služby je určená na základe cenovej ponuky v Návrhu na plnenie kritérií zo dňa 25.01.2025, ktorá tvorí Prílohu č. 1 a je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy (ďalej len „cenová ponuka“).
- 5.3 Cena diela celkom bez DPH: 138.000,00 eur.
DPH 23%: 31.740,00 eur.
Cena diela celkom s DPH: **169.740,00 eur**
(slovom: jednostašesťdesiatdeväťtisíc sedemstoštyridsať eur).
- 5.2 V prípade naviac prác, Zhotoviteľ nie je oprávnený vystaviť faktúru iba na základe objednávky alebo odsúhlasenia prác naviac zástupcom Objednávateľa. Pre vznik nároku Zhotoviteľa na vystavenie faktúry je potrebné uzavrieť dodatok k tejto zmluve. V prípade vystavenia takejto faktúry, bez predošlého dodatku k zmluve o dielo, nebudete takáto faktúra zo strany Objednávateľa uhradená.
- 5.3 Zmluvné strany sa dohodli, že všetky projektové práce písomne požadované Objednávateľom nad zmluvne dohodnutý rozsah, budú považované za práce naviac. Práce naviac sa Zhotoviteľ zaväzuje pre Objednávateľa vykonať na základe písomného dodatku k tejto zmluve podpísaného štatutárnymi orgánmi oboch zmluvných strán, ktorého obsahom bude hlavne cena, druh, rozsah a termíny plnenia prác naviac. Zhotoviteľ berie na vedomie, že pri spisovaní dodatku v zmysle zmluvy, je objednávatel' povinný postupovať v zmysle § 18 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní.
- 5.4 Cenu diela nie je možné navýšiť, ak uchádzač neúplne ocenil požadované práce. V prípade, že bude nevyhnutná potreba naviac prác pre vypracovanie PD, ktoré neboli súčasťou cenovej ponuky a nemohli sa predvídať pred predložením cenovej ponuky v rámci verejného obstarávania, budúci dodávateľ predloží návrh ocenenia takejto práce. Ocenenie podlieha súhlasu objednávateľa a v prípade schválenia bude spracovanie zabezpečené samostatným dodatkom k zmluve.
Cena diela neobsahuje svetlo-technické posúdenie, geodetické práce, geologický prieskum, inžiniersku činnosť, poplatky spojené s inžinierskou činnosťou a vysporiadanie prípadných majetkovoprávných vzťahov medzi účastníkmi konania. Cena diela obsahuje autorský dozor.

Čl. 6 PLATOBNÉ PODMIENKY

- 6.1 Cenu PD v rozsahu podľa čl. 5 tejto zmluvy uhradí Objednávateľ na základe faktúry vystavenej Zhotoviteľom po vykonaní a protokolárnom odovzdaní PD. Objednávateľ neposkytuje preddavky ani zálohy na plnenie tejto zmluvy.
- 6.2 Objednávateľ je oprávnený vystaviť faktúru iba na časť diela, ktoré ukončil a riadne odovzdal.
- 6.3 Faktúra musí obsahovať náležitosti podľa § 74 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov. Povinnou prílohou k faktúre je potvrdenie o prevzatí projektovej dokumentácie, podpísanej zástupcom Objednávateľa.

- 6.4 V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti uvedené v tejto zmluve, Objednávateľ je oprávnený vrátiť ju Zhotoviteľovi na doplnenie.
- 6.5 Splatnosť faktúry je 30 dní po doručení faktúry do sídla Objednávateľa.
- 6.6 Účastníci týmto uzatvárajú dohodu o zákaze postúpenia pohľadávok vzniknutých zo zmluvného vzťahu založeného touto zmluvou.

Čl. 7

PRÁVA A POVINNOSTI ZMLUVNÝCH STRÁN

- 7.1 Objednávateľ sa zaväzuje, že počas vykonávania diela poskytne Zhotoviteľovi v rozsahu nevyhnutne potrebnom na vyzvanie potrebné spolupôsobenie spočívajúce najmä v odovzdaní doplňujúcich informácií, upresnení, vyjadrení a stanovísk a iných projekčných podkladov potrebných pre vypracovanie projektovej dokumentácie v zmysle tejto zmluvy. V prípade, že objednávateľ neposkytne riadnu súčinnosť v primeranom čase, nie je objednávateľ po dobu neposkytnutia súčinnosti objednávateľom v omeškaní a lehota v zmysle bodu 4.1 tejto zmluvy sa primerane predlžuje o čas neposkytnutia súčinnosti zo strany objednávateľa.
- 7.2 Zhotoviteľ je povinný zapracovať pripomienky dotknutých orgánov do projektovej dokumentácie, pričom táto povinnosť zostáva prevzatím diela nedotknutá, až do ukončenia schvaľovacieho alebo povoľovacieho konania.

Čl. 8

ZÁRUČNÁ DOBA - ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

- 8.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že odovzdá zhotovené projekty spôsobilé na dojednaný účel využitia a zaväzuje sa pri zhotovovaní projektovej dokumentácie dodržiavať všeobecne záväzné predpisy a technické normy platné v čase spracovania predmetnej dokumentácie a zodpovedá za jej vady v čase jej odovzdania Objednávateľovi. Zhotoviteľ poskytuje Objednávateľovi záručnú dobu za kvalitu technického riešenia po dobu 36 mesiacov odo dňa odovzdania projektovej dokumentácie Objednávateľovi.
- 8.2 Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má zadanie a projekt v čase jeho odovzdania Objednávateľovi. Za vady, vzniklé po odovzdaní projektovej dokumentácie zodpovedá iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinnosti.
- 8.3 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od Objednávateľa a Zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej odbornej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne upozornil Objednávateľa a ten na ich použití trval.
- 8.4 Zmluvné strany sa dohodli pre prípad väd diela, že počas záručnej doby má Objednávateľ právo požadovať a Zhotoviteľ povinnosť vady bezplatne odstrániť bez zbytočného odkladu, najneskôr však do 1 týždňa, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.
- 8.5 Reklamáciu vady predmetu tejto zmluvy je Objednávateľ povinný uplatniť bezodkladne po zistení vady, v písomnej forme do rúk štatutárneho zástupcu Zhotoviteľa.

Čl. 9 ZMLUVNÉ POKUTY

- 9.1 V zmysle čl. 4. bod 4.1 tejto zmluvy sa zhotoviteľ zaviazal dokončiť a odovzdať objednávateľovi projektovú dokumentáciu v lehote v zmysle výzvy. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade omeškania s odovzdaním projektov zaplatí Zhotoviteľ Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 10 eur za každý deň omeškania s odovzdaním diela. Objednávateľ je oprávnený o výšku zmluvnej pokuty znížiť fakturáciu Zhotoviteľa.
- 9.2 Zaplatením zmluvnej pokuty sa Zhotoviteľ nezaväzuje povinnosti zistené vady bezodplatne odstrániť a nahradiť prípadné škody.
- 9.3 V prípade omeškania so splnením povinnosti uhradiť splatnú faktúru podľa tejto zmluvy, sa objednávateľ zaväzuje zaplatiť Zhotoviteľovi úroky z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania.
- 9.4 Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade porušenia bodu 8.1 alebo bodu 3.3 tejto zmluvy má Objednávateľ právo udeliť a Zhotoviteľ povinnosť zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 10 % z celkovej ceny diela v bode 5.1 tejto zmluvy a povinnosť bezodkladne odstrániť porušenie (nedostatky) na vlastné náklady. V prípade nesplnenia povinnosti bezodkladne odstrániť porušenie bodu 8.1 alebo bodu 3.3 tejto zmluvy na vlastné náklady, Objednávateľ má právo opakovane udeliť a Zhotoviteľ povinnosť zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 10 % z ceny diela uvedenej v bode 5.1 tejto zmluvy. Splatnosť faktúr za zmluvné pokuty je do 30 dní odo dňa ich doručenia.

Čl. 10 ZÁNİK ZMLUVY

- 10.1 Zmluva sa uzatvára na dobu určitú, a to pri vypracovaní projektovej dokumentácie do **100** dní od dňa podpisu zmluvy oboma zmluvnými stranami a pri výkone stavebného dozoru po dobu realizácie diela.
- 10.2 K zániku zmluvy môže dôjsť písomnou dohodou, odstúpením od zmluvy z dôvodov uvedených v tejto zmluve alebo výpoveďou.
- 10.3 Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy v prípade :
- 10.3.1 omeškania zhotoviteľa s plnením dohodnutých termínov o viac ako 14 kalendárnych dní,
 - 10.3.2 omeškania zhotoviteľa s odovzdaním celého diela o viac ako 14 kalendárnych dní,
 - 10.3.3 dielo má neodstrániteľné vady, nie je spôsobilé slúžiť svojmu účelu alebo nezodpovedá schválenému návrhu riešenia.
 - 10.3.4 v prípade porušenia bodu 6.6 tejto zmluvy.
- 10.4 Zhotoviteľ je oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy v prípade ak:
- 10.4.1 neposkytne súčinnosť v zmysle bodu 7.1 tejto zmluvy. Neposkytnutie súčinnosti však musí zhotoviteľ preukázať.
 - 10.4.2 mu objednávateľ preukázateľným zavinením neumožňuje vykonať dielo riadne a včas.
- 10.5 V prípade odstúpenia od zmluvy je zmluvná strana, ktorá má právo od zmluvy odstúpiť povinná písomne upozorniť druhú zmluvnú stranu na porušenie zmluvy s uvedením možnosti a dôvodu odstúpenia a poskytnúť tejto zmluvnej strane päť dňovú lehotu na

nápravu. Odstúpením od zmluvy nie je dotknuté právo na náhradu škody a uhradenie vzniknutých nákladov.

- 10.6 Odstúpenie od zmluvy nadobúda účinnosť dňom jeho doručenia druhej zmluvnej strane. Odstúpenie od zmluvy musí obsahovať presné vymedzenie dôvodu odstúpenia od zmluvy.
- 10.7 Odstúpením od zmluvy zmluva zaniká a zanikajú aj práva a povinnosti strán vyplývajúce z tejto zmluvy. Odstúpenie od zmluvy sa však nedotýka nároku na náhradu škody vzniknutej porušením zmluvy alebo vzhľadom na svoju povahu majú trvať aj po ukončení zmluvy.

Čl. 11 DORUČOVANIE

- 11.1 Doručením akýchkoľvek písomností na základe tejto zmluvy alebo v súvislosti s touto zmluvou sa rozumie doručenie písomnosti doporučené poštou s doručenkou, doručenie kuriérom alebo osobné doručenie príslušnej zmluvnej strane. Za deň doručenia písomností sa považuje aj deň, v ktorý zmluvná strana, ktorá je adresátom, odoprie doručovanú písomnosť prevziať, alebo v ktorý márne uplynie 18 dňová úložná doba pre vyzdvihnutie si zásielky na pošte, doručovanej poštou zmluvnej strane, alebo v ktorý je na zásielke, doručovanej poštou zmluvnej strane, preukázateľne zamestnancom pošty vyznačená poznámka, že „adresát sa odsťahoval“, „adresát je neznámy“ alebo iná poznámka podobného významu.
- 11.2 Pre potreby doručovania prostredníctvom pošty sa použijú adresy zmluvných strán uvedené v záhlaví tejto zmluvy, ibaže odosielajúcej zmluvnej strane adresát písomnosti oznámil novú adresu sídla, prípadne inú novú adresu určenú na doručovanie písomností. V prípade akejkolvek zmeny adresy určenej na doručovanie písomností na základe tejto zmluvy alebo v súvislosti s touto zmluvou sa príslušná zmluvná strana zaväzuje o zmene adresy bezodkladne písomne informovať druhú zmluvnú stranu v takomto prípade je pre doručovanie rozhodujúca nová adresa riadne oznámená zmluvnej strane pred odosielaním písomností.

Čl. 12 AUTORSKÉ PRÁVA A LICENČNÉ PODMIENKY

- 12.1 Zhotoviteľ vyhlasuje, že v prípade ak na základe činnosti súvisiacej s prípravou projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie v zmysle tejto Zmluvy bude vytvorené autorské dielo podľa zákona č. 185/2015 Z. z. Autorského zákona, je Zhotoviteľ nositeľom autorských práv k projektovej dokumentácii vytvorenej na základe tejto Zmluvy a je oprávnený poskytnúť Objednávateľovi projektovú dokumentáciu pre stupeň stavebného rozhodnutia bez akýchkoľvek obmedzení.
- 12.2 Zhotoviteľ zodpovedá voči tretím osobám za prípadné porušenie autorského práva alebo iného práva duševného vlastníctva v súvislosti s vytvoreným projektovou dokumentáciou podľa tejto Zmluvy.
- 12.3 Pokiaľ v rámci plnenia podľa tejto Zmluvy Zhotoviteľ použije autorské dielo tretej strany, je povinný zabezpečiť súhlas autora diela na použitie autorského diela tretej osobe a na plnenie

podľa tejto Zmluvy.

- 12.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje vysporiadať všetky právne vzťahy s tretími osobami, ktoré sa budú podieľať na vytvorení projektovej dokumentácie v zmysle tejto Zmluvy tak, aby si tieto osoby nemohli uplatňovať voči Objednávateľovi a tretej strane žiadne nároky vyplývajúce im z osobnostných, priemyselných či iných obdobných práv v súvislosti s riadnym plnením záväzkov Zhotoviteľa podľa tejto Zmluvy.
- 12.5 Objednávateľ nadobúda vlastnícke právo k projektovej dokumentácii pre stavebné rozhodnutie momentom prevzatia projektovej dokumentácie bez väd a nedorobkov, t. j. podpísaním Zápisnice o prevzatí projektovej dokumentácie, pričom týmto momentom nadobúda Objednávateľ aj všetky majetkové práva k projektovej dokumentácii, vyplývajúce zo zákona č. 185/2015 Z. z. Autorského zákona.
- 12.6 Objednávateľ je oprávnený projektovú dokumentáciu upraviť alebo zmeniť takým spôsobom, aby boli rešpektované všetky práva autora v zmysle zákona č. 185/2015 Z. z. Autorského zákona.

Čl. 13 ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 13.1 Vzťahy, ktoré nie sú upravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatných všeobecne platných právnych predpisov.
- 13.2. Všetky zmeny tejto zmluvy o dielo budú vypracované vo forme písomného dodatku odsúhlaseného a podpísaného štatutárnymi orgánmi zmluvných strán.
- 13.3 Zmluva je vyhotovená v 4 rovnopisoch, z toho dva rovnopisy sú určené pre Objednávateľa a dva rovnopisy pre Zhotoviteľa.
- 13.4 Zmluvné strany výslovne prehlasujú, že táto zmluva zodpovedá ich slobodnej vôli, uzavierajú ju dobrovoľne a na znak súhlasu ju podpisujú.
- 13.5 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
- 13.6 Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú:
Príloha č. 1 - Návrh Zhotoviteľa na plnenie kritérií zo dňa 25.01.2025

V Galante, dňa.....

V Bratislave, dňa.....-.....

Za Objednávateľa:
Mesto Galanta

Za Zhotoviteľa:
Adif s.r.o.

.....
Mgr. Peter Kolek
primátor

.....
ing. arch. Csaba AMBRUS
konateľ

Návrh na plnenie kritérií

Názov zákazky: „Autobusová stanica – PD pre stavebné povolenie“

Identifikačné údaje uchádzača

Názov: Adif s.r.o.

V zastúpení: Ing.arch. Csaba AMBRUS, konateľ

Sídlo: Klariská 12, 811 01 Bratislava

IČO: 31392563

DIČ: 2020305474

IBAN: SK75 0200 0000 0038 4966 1653

Email: ambrus@adif.sk

Telefón: +421 905 296 351

Por.č.	Položka	Celková cena bez DPH	DPH 23%	Celková cena vrátane 23% DPH
1.	Autobusová stanica - PD pre stavebné povolenie	138.000,-€	31.740,-€	169.740,-€

Vyplnené dňa: 25.01.2025.

Zároveň vyhlasujem že som / ~~nie som~~ platcom DPH. ¹



architektonická a projektová kancelária
Adif s.r.o.

Ing.arch.Csaba AMBRUS

konateľ Adif s.r.o.

¹ Nehodiace sa preškrtnúť