

Dodatok č. 3
k zmluve o nájme nebytových priestorov č. 01/2021 zo dňa 01.02.2022

uzatvorená podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov, zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom Žilinského samosprávneho kraja

medzi zmluvnými stranami:

Prenajímateľ:

Sídlo:
Štatutárny orgán:
IČO:
DIČ:
IČ DPH:
Bankové spojenie:
IBAN:

Stredná priemyselná škola informačných technológií

Ignáca Gessaya

Medvedzie 133/1, 027 44 Tvrdošín
Ing. Ľudmila Uhlíková, riaditeľka školy
53 948 998
2121550354
SK2121550354
Štátna pokladnica
SK74 8180 0000 0070 0066 3543,
SK96 8180 0000 0070 0066 3535

Zriaďovateľ a vlastník majetku:

Žilinský samosprávny kraj, Komenského 48,
011 09 Žilina, IČO: 37 808 427
(ďalej len „prenajímateľ“)

a

Nájomca:

Sídlo:
Štat. orgán/zastúp.:
Dátum narodenia:
Právna forma:
Bankové spojenie:
Číslo účtu IBAN:

Milan Kováč

Krásna Hôrka č. 8, 027 44 Tvrdošín
Milan Kováč
[REDAKOVANÉ]
fyzická osoba
Slovenská sporiteľňa
[REDAKOVANÉ]
(ďalej len „nájomca“)

Článok I.
Úvodné ustanovenia

1. Zmluvné strany uzatvorili medzi sebou dňa 01.02.2022 Zmluvu o nájme nebytových priestorov č. 01/2022 (ďalej len „Zmluva“). Nájomca bol vybraný formou priameho nájmu podľa zverejneného zámeru č. 01/2022 po predchádzajúcom súhlase Žilinského samosprávneho kraja č. 04642/2021/OSMaI-11 zo dňa 30.11.2021.
2. Zmluvné strany uzatvorili dňa 30.01.2023 medzi sebou Dodatok č.1 k Zmluve a 31.01.2024 Dodatok č.2.
3. Po súčasnom posúdení využitia predmetu nájmu v súlade so zámerom a podmienkami priameho nájmu uvedenými v zámere a podmienkach priameho nájmu majetku Žilinského samosprávneho kraja v správe Strednej priemyselnej školy, IT I. Gessaya, Medvedzie 133/1, 027 44 Tvrdošín č. 01/2022, ktoré ustanovujú trvanie doby nájmu až na 5 rokov (vrátane) a v súlade s Čl. 24 ods. 1.3 písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom ŽSK sa zmluvné strany dohodli na uzatvorení Dodatku č. 3 k Zmluve (ďalej len „dodatok“).

Článok II. Predmet

Zmluvné strany sa dohodli, že týmto dodatkom sa mení zmluva nasledovne:

1. V článku IV. Doba nájmu:

- sa doterajší text „do 31.01.2025“ nahrádza textom: „do 31.01.2026“.

2. V článku VI. Nájomné a platobné podmienky v bode 4:

- prenajímateľ upravuje doterajší mesačný nájom vo výške 74,58 Eur na 76,67 Eur, (t. j. o 2,8% priemernej výšky inflácie)

3. V článku XI. Záverečné ustanovenie sa dopĺňa bod 7:

Osobné údaje uvedené v tejto zmluve sú spracúvané, archivované a likvidované v súlade so zákonom č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a nariadenia EP a Rady (EÚ) č. 2016/679 (Nariadenie GDPR). ŽSK spracúva poskytnuté údaje v súlade so Zásadami spracúvania osobných údajov fyzických osôb v Žilinskom samosprávnom kraji., ktoré je možné nájsť na webovom sídle ŽSK <http://www.zilinskazupa.sk/sk/zasady-spracuvania-osobnych-udajov-fyzickych-osob-zilinskom-samospravnom-kraji/>.

4. Ostatné ustanovenia Zmluvy zostávajú nezmenené.

Článok III. Záverečné ustanovenia

1. Tento dodatok je vyhotovený v 3 vyhotoveniach, z ktorých obdrží po jednom vyhotovení nájomca, prenajímateľ a Žilinský samosprávny kraj.
2. Tento dodatok je povinne zverejňovaný podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v neskorších predpisov.
3. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu všetkými zmluvnými stranami a účinnosť prvým nasledujúcim dňom po jeho zverejnení v Centrálnom registri zmlúv, ktorý vedie Úrad vlády Slovenskej republiky v elektronickej podobe.
4. Zmluvné strany prehlasujú, že si tento dodatok riadne prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jeho obsahom ho vlastnoručne a dobrovoľne, nie pod tlakom ani za nápadne nevýhodných podmienok, podpísali.

Súhlas zriaďovateľa :

V súlade s Čl. 24 ods. 1.3. písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Žilinského samosprávneho kraja v znení neskorších dodatkov, predsedníčka Žilinského samosprávneho kraja súhlasí s uzatvorením dodatku.

V Žiline dňa 23.01.2025

.....
Ing. Erika Jurinová, predsedníčka
v zastúpení Ing. Petrom Weberom, podpredsedom, v.r.

V Tvrdošíne dňa 28.01.2025

V Tvrdošíne dňa 28.01.2025

Prenajímateľ:

.....
Ing. Ľudmila Uhlíková, v.r.
riaditeľka

Nájomca:

.....
Milan Kováč, v.r.