

Zmena zmluvy v súlade s § 18 ods. (1) písm. c)

ZMLUVA O DIELO č. AS 333/2024

uzavretá v súlade s § 269 ods. 2 zák. č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v platnom znení
(ďalej len „Obchodný zákonník“)

PREAMBULA

Objednávateľ na obstaranie predmetu tejto zmluvy použil postup verejného obstarávania: podlimitná zákazka podľa zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a zmluva sa uzatvára na základe výsledku procesu verejného obstarávania.

Článok 1 Zmluvné strany

1.1.	Obchodné meno:	Obec Nededza
	Sídlo:	Hlavná 1, 013 02 Nededza
	IČO:	00321516
	DIČ:	2020677582
	Štatutárny orgán:	PhDr. Peter Vajda - starosta
	Kontaktná osoba (telefón, e-mail):	tf.: 0905 513 974, e-mail: starosta@nededza.eu
	(ďalej len „objednávateľ“)	
1.2.	Obchodné meno:	Unistav Teplice, s.r.o.
	Sídlo:	Fatranská 1326/124, 013 01 Teplice nad Váhom
	IČO:	36418633
	Zápis:	Obchodný register Okresného súdu v Žiline, Odd: Sro, vložka č. 14956/L
	DIČ:	2021851953
	IČ DPH:	SK 2021851953
	Štatutárny orgán:	Radoslav Obšívan, konateľ spoločnosti

	Kontaktná osoba (telefón, e-mail)	Radoslav Obšívan, tel.: 0910 948 377 e-mail: obsivan@unistav.eu
	Bankové spojenie:	Slovenská sporiteľňa, a. s.
	IBAN: BIC:	SK16 09000000 0051 5612 7932 GIBASKBX
	(ďalej len „ zhotoviteľ “)	

Článok I PREAMBULA

- 1.1. Táto zmluva sa uzatvára ako výsledok obstarávania v zmysle zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
- 1.2. Zmluvné strany vyhlasujú, že údaje uvedené v úvodnej časti tejto zmluvy sú pravdivé a aktuálne a zaväzujú sa vzájomne bez meškania oznámiť druhej zmluvnej strane každú zmenu, ktorá by mohla mať vplyv na plnenie zmluvných záväzkov. Zmluvné strany sú si vedomé, že pri neoznámení takejto skutočnosti budú znášať následky, ktoré môžu druhej zmluvnej strane z neznalosti týchto údajov vzniknúť.
- 1.3. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú spôsobilé na právne úkony v plnej miere a prejavujú vôľu uzavrieť zmluvu o dielo v nasledovnom znení.
- 1.4. Zhotoviteľ prehlasuje, že vzal na vedomie ciele a potreby objednávateľa, bol oboznámený s jeho požiadavkami a výslovne prehlasuje, že predmet podľa článku 2. tejto zmluvy bude realizovať s odbornou starostlivosťou podľa dohodnutého rozsahu s odborne spôsobilými zamestnancami.

Článok II PREDMET ZMLUVY O DIELO

Predmetom Zmluvy o dielo je zhotovenie stavebného diela „Stavebné úpravy obecného úradu Nededza“ v súlade s výsledkom verejného obstarávania, vyhláseného na podklade projektovej dokumentácie, technickej a súhrnnej správy a oceneného Zadania výkaz – výmer.

Zmena Článok IV ZMLUVNÁ CENA, PLATOBNÉ PODMIENKY

- 4.1 Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu podľa článku 2. tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zák. č. 18/1996 Z. z. o cenách v platnom znení a je spracovaná na základe podstatných kvalitatívnych a dodacích podmienok určených v projektovej dokumentácii a súťažných podkladoch objednávateľa, premietnutých v ponuke zhotoviteľa zo dňa 14. 10. 2024 vrátane oceneného výkazu výmer, so zaokrúhľovaním na dve desatinné miesta, ktorý tvorí prílohu číslo 1 tejto zmluvy a bol súčasťou predloženej ponuky vo verejnom obstarávaní. Je to celková cena za zhotovenie diela podľa tejto zmluvy vo výške:

Pôvodná Cena za dielo celkom:

Cena v euro bez DPH	686 820,69
Sadzba DPH v %	20
Výška DPH v euro	137 364,14
Cena s DPH v euro	824 184,83

Nová Cena za dielo celkom:

Cena v euro bez DPH	686 820,69
Sadzba DPH v %	23
Výška DPH v euro	157 968,76
Cena s DPH v euro	844 789,45

Slovom: Osem sto štyridsaťštyri tisíc sedem sto osemdesiatdeväť 45/100 euro

Zmena ceny je súlade s bodmi Zmluvy o dielo:

4.2 DPH bude účtovať zhotoviteľ podľa platných predpisov v deň vyhotovenia daňového dokladu – faktúry.

4.3 K zvýšeniu takto dohodnutej ceny môže dôjsť len na základe zmeny zákona upravujúceho výšku DPH.

K zvýšeniu dohodnutej ceny došlo v zmysle § 27 zákona o DPH č. 222/2004 Z. z. v znení neskorších predpisov, je základná sadzba dane, platná od 01. 01. 2025 - 23 %, platnej od 01. 01. 2025.

Zmena**Článok XIII****ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA****Dopĺňa sa bod****13.10 Ostatné ustanovenia Zmluvy o dielo ostávajú nezmenené**

V_Nededzi, dňa 10.02.2025	V Tepličke nad Váhom, dňa 10.02.2025
PhDr. Peter Vajda, starosta obce	Radoslav Obšívan, konateľ apoločnosti
Objednávateľ	Zhotoviteľ