

DODATOK č. 1**K nájomnej zmluve č. NSM-3-55/2024**

uzavretej podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov
v znení neskorších predpisov

Zmluvné strany:**Prenajímateľ:**

Obchodné meno : **Univerzitná nemocnica - Nemocnica svätého Michala, a. s.**
Sídlo : **Satinského I.7770/1, 811 08 Bratislava**
IČO : **44 570 783**
DIČ : **2022738586**
IČ DPH : **SK2022738586**
Zapísaný : **v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, Oddiel: Sa, Vložka
číslo: 4677/B**
v zastúpení : **doc. MUDr. Mgr. Ladislav Kužela, PhD., MPH. – predseda
predstavenstva**
Bankové spojenie :
IBAN :
kontakt tel. :
(ďalej len „Prenajímateľ“)

Nájomca :

Názov : **SWAN,a.s.**
Sídlo : **Landererova 12, 811 09 Bratislava - mestská časť Staré Mesto**
V zastúpení : **Ing. Pavol Páleník – na základe plnomocenstva zo 17.12.2024**
IČO : **35 680 202**
DIČ : **2020324317**
IČ DPH : **SK2020324317**
Zapísaný : **v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, Oddiel: Sa, Vložka
č.: 2958/B**

(ďalej len „Nájomca“)

*Zmluvné strany sa v súlade s čl. 14 ods.14.6 Nájomnej zmluvy č. NSM-3-55/2024 dohodli na jej zmene
nasledovne:*

1. V čl. 5 sa ruší ods. 5.2 a nahrádza sa nasledovným znením:

5.2. Zmluvné strany sa dohodli na nájomnom za užívanie Predmetu nájmu s účinnosťou od 1.2.2025 v nasledovnej výške: štvrtročné nájomné stanovené dohodou zmluvných strán vo výške: 1797,87 EUR (slovom: tisíc sedemsto deväťdesiat sedem eur 87 eurocentov)+ DPH (ďalej len „Nájomné“).

2. V čl. 7 sa ruší doterajšie znenie ods. 7.1 a nahrádza sa nasledovným znením:

7.1 Nájom sa uzatvára na dobu určitú, a to od 01.03.2024 do 28.2.2026.

3. V čl. 2 bode 2.3 ... (... ktorí tvorí Prílohu č.1 Zmluvy)... t.j. Príloha č.1 - PD PREDMETU NÁJMU – „Pôdorys strechy a Pohľad východný“ sa z dôvodu aktualizácie skutkového stavu nahrádza novou Prílohou č. 1 Zmluvy: Príloha č.1“ Pôdorys strechy (11/2024) / Pohľad Východný (11/2024), a to v znení Prílohy č. 1 tohto dodatku.

4. Ostatné ustanovenia Nájomnej zmluvy č. NSM-3-55/2024 zostávajú nezmenené v platnosti.

5. Tento Dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom jeho podpísania oboma Zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po jeho zverejnení v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR podľa ustanovenia § 47a ods. (1) zákona číslo 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a v nadväznosti na ustanovenie § 5a zákona číslo 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

6. Tento Dodatok č. 1 je vyhotovený v štyroch (4) rovnopisoch, z ktorých dve obdrží Prenajímateľ a dve Nájomca.

7. Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento Dodatok č. 1 prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak toho, že jeho obsah zodpovedá ich skutočnej a slobodnej vôli, ho podpísali.

V Bratislave, dňa

V Bratislave, dňa

Prenajímateľ:

Nájomca:

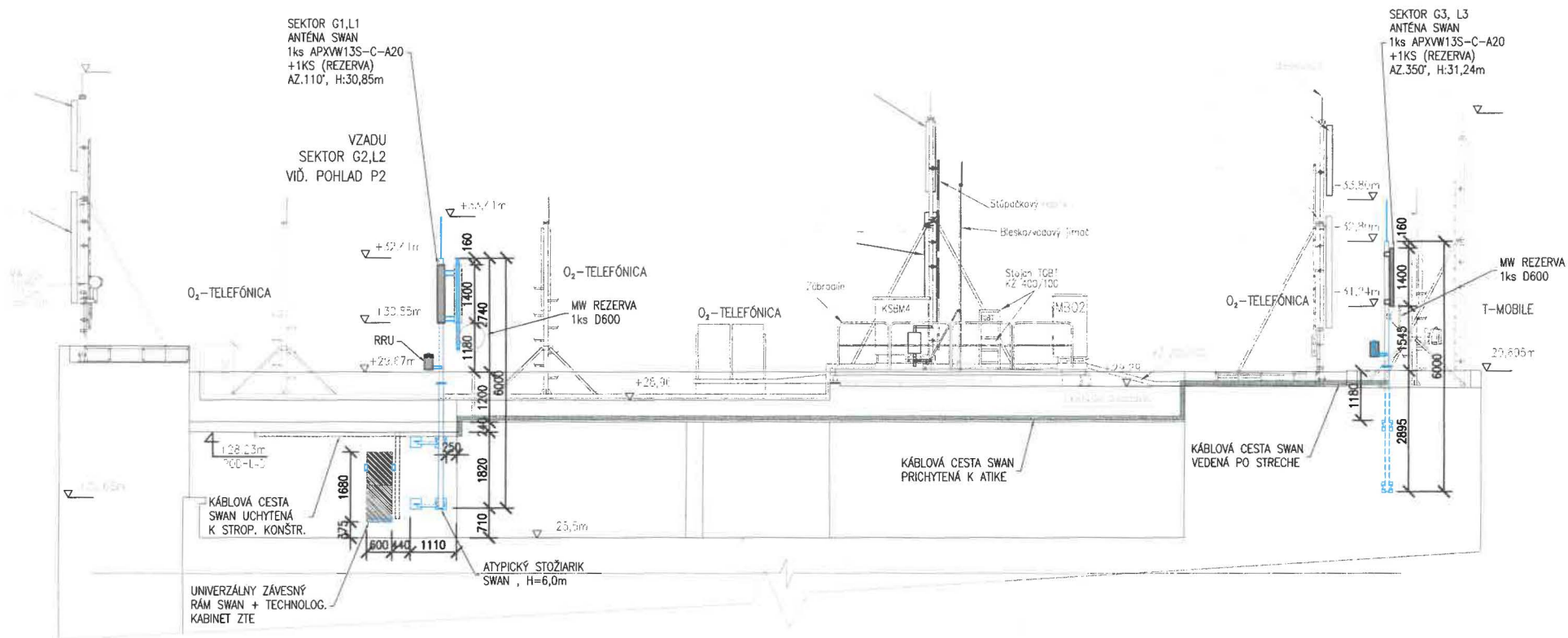
Univerzitná nemocnica –

SWAN, a.s.

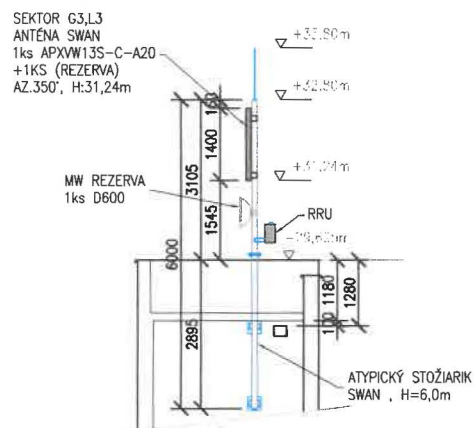
Nemocnica svätého Michala, a. s.

doc. MUDr. Mgr. Ladislav Kuzela, PhD., MPh.
predseda predstavenstva

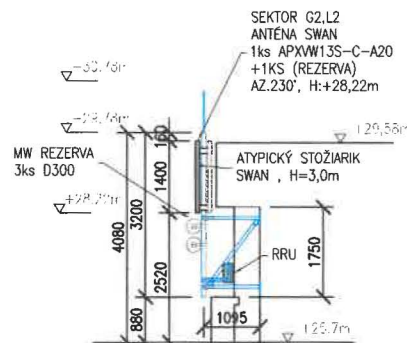
Ing. Pavol Páleník
na základe plnomocenstva zo 17.12.2024



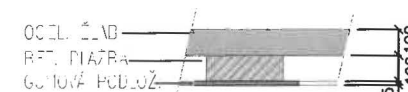
POHLAD P3 sektor G3,L3
M 1:100



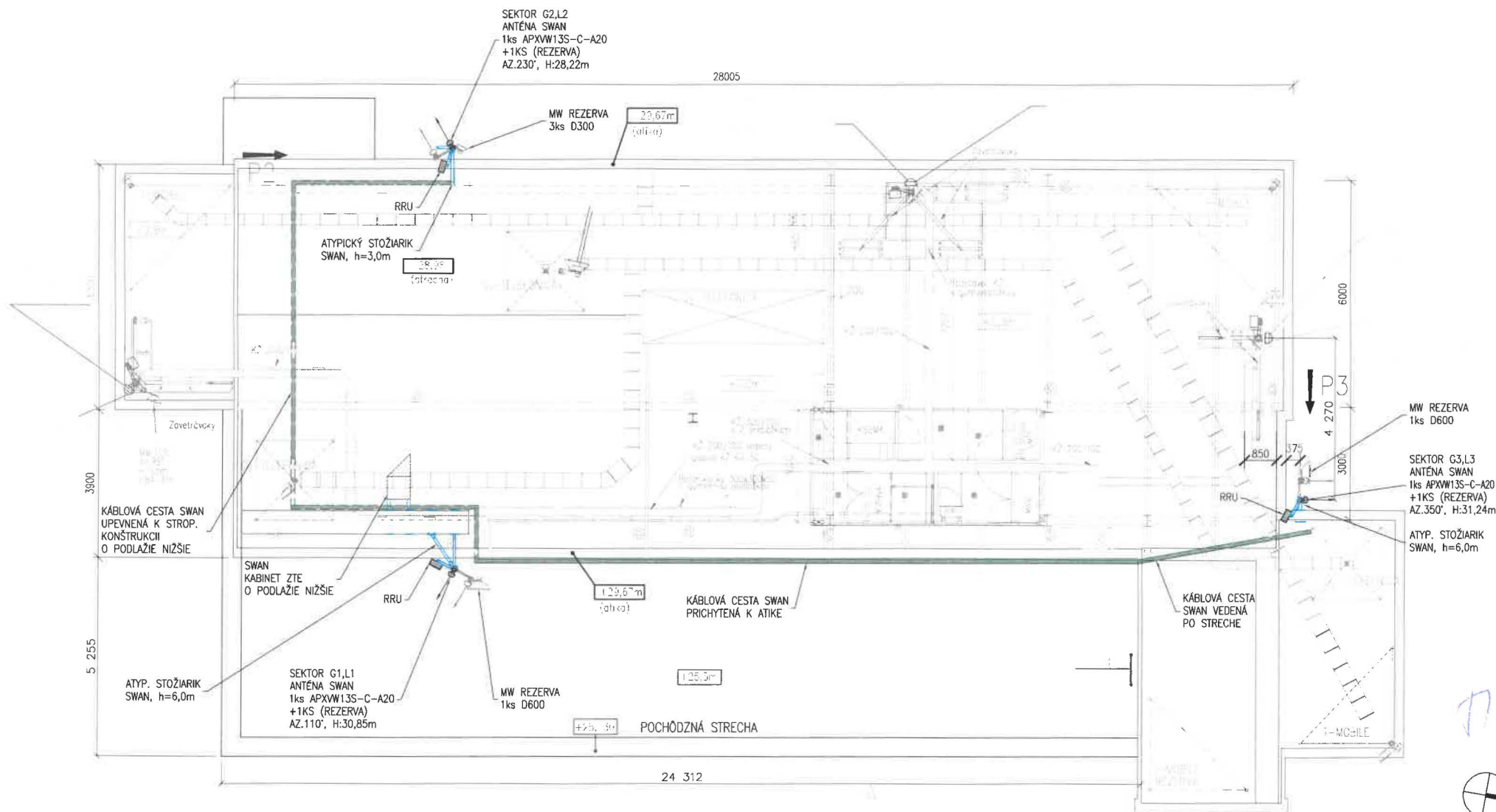
POHLAD P2 sektor G2,L2
M 1:100



DETAIL STYKU ŽLABU A STRECHY
M 1:10



ZODP. PROJEKTANT	VYPRACOVAL	KONTOLOVAL	OTNS OTNS, A.S. VAJNORSKÁ 137 831 04 BRATISLAVA INFO@OTNS.SK	
----	ING. ANDRÉJ GAŽO	----		
INVESTOR	SWAN, A.S., LANDEREROVA 12, 811 09 BRATISLAVA		STUPEŇ	PSV
Miesto stavby	MURGAŠOVA 1390/1, 040 01 KOŠICE		DÁTUM	11/2024
STAVBA	ZÁKLADŇOVÁ STANICA LTE A GSM SIETE		MIERKA	1:100, 1:10
	KE_HLV_D		FORMÁT	2xA4
VÝKRES	POHLAD VÝCHODNÝ		ZÁK. ČÍSLO	----
ČASŤ	STAVEBNO-TECHNOLÓGICKÁ		Č. VÝKRESU	Č. PARÉ
			02	



POZN.:

ATYP. STOŽIARE SÚ DIMENZOVANÉ NA 2ks RF ANTÉN S MOŽNOSŤOU OSADENIA 1ks MW ANTÉNY Ø600MM.
1ks Ø600MM = 3ks Ø300MM.

ZODP. PROJEKTANT	VYPRACOVAL	KONTRLOVAL	OTNS OTNS, A.S. VAJNORSKÁ 137 831 04 BRATISLAVA INFO@OTNS.SK	
----	ING. ANDREJ GAŽO	----		
INVESTOR	SWAN, A.S., LANDEREROVA 12, 811 09 BRATISLAVA	STUPEŇ	PSV	
MIESTO STAVBY	MURGAŠOVA 1390/1, 040 01 KOŠICE	DÁTUM	11/2024	
STAVBA	ZÁKLADŇOVÁ STANICA LTE A GSM SIETE KE_HLV_D	MIERKA	1:100	
		FORMÁT	2xA4	
VÝKRES	PÔDORYS STRECHY	ZÁK. ČÍSLO	----	
ČASŤ	STAVEBNO-TECHNOLÓGICKÁ	Č. VÝKRESU	01	Č. PARÉ