

Mesto Kysucké Nové Mesto
Námestie slobody 94
024 01 Kysucké Nové Mesto

Adresa doručovania: esi Kysuca s.r.o., Matice slovenskej 620, 024 01 Kysucké Nové Mesto

Centrum poradenstva a prevencie
Komenského 2740
024 01 Kysucké Nové Mesto

Váš list značky/zo dňa

Naša značka
12/2025

Vybavuje/linka
Bodočká

V Kysuckom Novom Meste
20.01.2025

Vec: **Oznámenie o zmene výšky nájomného a o úhrade rozdielu nájomného**

V zmysle Dodatku č. 5 k Zmluve o nájme nebytových priestorov zo dňa 24.06.2003, článok III, bod 8 Vám oznamujeme, že z dôvodu inflácie pre rok 2025 sa mení mesačná výška nájomného zo sumy 445,40 € na sumu 457,87 € s účinnosťou od 01.01.2025.

Rozdiel ceny nájomného za mesiac január 2025 vo výške **12,47 €** žiadame uhradiť do 14 dní odo dňa doručenia tohto oznámenia na účet prenajímateľa vedeného vo VÚB a.s., Kysucké Nové Mesto, číslo účtu IBAN: **SK30 0200 0000 0030 2774 0432**, VS: **2740100300**.

V prílohe listu Vám v 2 vyhotoveniach zasielame na podpis nový výpočtový list. **Po podpísaní žiadame 1 vyhotovenie výpočtového listu doručiť na adresu našej spoločnosti: esi Kysuca s.r.o., Matice slovenskej 620, 024 01 Kysucké Nové Mesto.**

S pozdravom

Mesto Kysucké Nové Mesto
Námestie slobody 94
024 01 Kysucké Nové Mesto
IČO: 00314099, DIČ: 2020553095
Adresa doručovania: esi Kysuca s.r.o.
Matice slovenskej 620, 024 01 Kysucké Nové Mesto
Monika Bodočková

správa bytov a nebytových priestorov

Prílohy: 2x Výpočtový list od 01.01.2025
1x Potvrdenie o miere inflácie v SR

IČO: 00314099, DIČ: 2020553095
Bankové spojenie: SK30 0200 0000 0030 2774 0432
Kontakt: 0903 533 088, mail: kysuca@esi.sk

VÝPOČTOVÝ LIST NA ÚHRADU ZÁLOHOVÝCH PLATIEB

Špecifikácia nebytových priestorov a dohoda o cene od 01.01.2025

A/ Špecifikácia nebytových priestorov, výška nájmu

P.č.	Spôsob využitia	Plocha v m ²	Sadzba za m ² €/m ²	Ročná úhrada v €
1.	Nebytové priestory - centrum poradenstva a prevencie	213,79	25,70	5 494,40
	SPOLU	213,79		5 494,40

B/ Zálohové platby za služby spojené s užívaním nebytových priestorov

P.č.	Názov služby	Ročná úhrada v €
1.	Vodné a stočné	260,00
2.	Elektrická energia	3 008,28
3.	Odvod zrážkových vôd	100,00
4.	Teplo na ústredné kúrenie	6 662,00
	SPOLU	10 030,28

**Celková výška nájomného a zálohových platieb za služby
(podľa bodov A a B)**

Ročne: 15 524,68 €
Mesačne: 1 293,72 €

Variabilný symbol: 2740100300

Mesto Kysucké Nové Mesto
 Námestie slobody 94
 024 01 Kysucké Nové Mesto
 IČO: 00314099, DIČ: 2120553095
 Adresa doručovania: esi Kysuca s.r.o.
 ... Matice slovenskej 620, 024 01 Kysucké Nové Mesto

prenajímateľ:
 Mesto Kysucké Nové Mesto
 v zastúpení esi Kysuca s.r.o.
 v jej mene Ing. Vladimíra Kováčiková
 konateľ spoločnosti

.....
 nájomca
 Mgr. Alena Žabková
 riaditeľka CPP KNM