

Kúpna zmluva

uzatvorená v zmysle § 409 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov a § 9a ods. 15 písm. d) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov
(ďalej len „Zmluva“)

Zmluvné strany

Predávajúci:

Názov: Mesto Spišská Nová Ves
Sídlo: Radničné námestie 7, 052 01 Spišská Nová Ves
IČO: 00 329 614
DIČ: 2020717875
Štatutárny orgán: Ing. Pavol Bečarik, primátor mesta
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko a.s.
IBAN: SK16 5600 0000 0034 0042 2003

(ďalej len „Predávajúci“)

a

Kupujúci:

Obchodné meno: PALAGRO, spol. s r. o.
Sídlo: Novoveská cesta 9304/28, 053 31 Spišská Nová Ves
IČO: 36 179 523
IČ DPH: SK2020033125
Štatutárny orgán: Ing. Jozef Perháč, konateľ
Ing. Ján Novák, konateľ
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa a. s.
IBAN: SK60 0900 0000 0005 2008 3532

(ďalej len „Kupujúci“)

(Predávajúci a Kupujúci spoločne ďalej len ako „Zmluvné strany“ a jednotlivito ako „Zmluvná strana“.)

Článok I.

Predmet zmluvy

1. Predávajúci vyhlasuje, že je výlučným vlastníkom nasledovného nákladného návesu:

Továrenská značka: FLIEGL
Výrobca vozidla: FLIEGL AGRARTECH GMBH DEU
Druh (typ): náves nákladný za traktor
Farba: šedá /podvozok/
VIN: F44531
Číslo podvozku: ERT10/277/01
Evidenčné číslo: SN171YE
Dátum prvej evidencie (rok výroby): 29.4.2011 (rok výroby 2010)

(ďalej len „Predmet zmluvy“)

2. Predávajúci touto Zmluvou predáva Kupujúcemu Predmet zmluvy uvedený v ods. 1 tohto článku Zmluvy, za vzájomne dohodnutú kúpnu cenu podľa článku II. tejto Zmluvy a Kupujúci Predmet zmluvy za vzájomne dohodnutú kúpnu cenu kupuje a nadobúda do svojho výlučného vlastníctva.

Článok II.

Kúpna cena a jej splatnosť

1. Kúpna cena za Predmet zmluvy je stanovená na základe Zápisnice zo zasadnutia komisie na ohodnocovanie majetku Mesta SNV zo dňa 14.1.2025 vo výške **3.500,- €** (slovom tritisícpäťsto eur) s DPH.

2. Podkladom pre úhradu kúpnej ceny bude faktúra vystavená Predávajúcim. Predávajúci je povinný vystaviť faktúru do 10 kalendárnych dní odo dňa nadobudnutia platnosti tejto Zmluvy. Faktúra musí obsahovať náležitosti podľa § 71 zák. č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov a tiež označenie povinnej a oprávnenej osoby v súlade s ustanovením § 3a zák. č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov. Kupujúci má právo vrátiť Predávajúcemu na opravu alebo doplnenie faktúru, ktorá nemá všetky náležitosti daňového dokladu alebo je vystavená nesprávne, pričom sa zastaví plynutie lehoty splatnosti. Nová lehota splatnosti začne plynúť od doručenia riadne opravenej, resp. doplnenej faktúry Kupujúcemu.
3. Predávajúci a Kupujúci sa dohodli, že Kupujúci uhradí Predávajúcemu kúpnu cenu vo výške uvedenej v ods. 1 tohto článku Zmluvy bezhotovostným prevodom na bankový účet Predávajúceho uvedený vo faktúre, a to najneskôr do 10 kalendárnych dní odo dňa doručenia faktúry Kupujúcemu, s čím Predávajúci a Kupujúci bez výhrad jednoznačne súhlasia. Za deň úhrady kúpnej ceny sa považuje deň pripísania sumy predstavujúcej kúpnu cenu na bankový účet Predávajúceho.
4. V prípade, ak Kupujúci neuhradí kúpnu cenu v termíne stanovenom podľa ods. 3 tohto článku Zmluvy, Predávajúci je oprávnený účtovať zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania.

Článok III.

Stav predmetu zmluvy a vyhlásenia zmluvných strán

1. Predávajúci vyhlasuje, že Predmet zmluvy:
 - zodpovedá svojmu veku a vizuálnemu stavu,
 - je po STK, ktorá platí do 30.4.2025.
2. Predávajúci vyhlasuje, že oboznámil Kupujúceho s technickým stavom Predmetu zmluvy. Predávajúci vyhlasuje, že Predmet zmluvy nemá žiadne vady (vrátane právnych vád), a že nezatajil Kupujúcemu žiadne skutočnosti, prípadne závady, o ktorých vedel resp. mohol vedieť, a tieto by mohli viesť k znehodnoteniu Predmetu zmluvy. Predávajúci predáva Predmet zmluvy v technickom stave zodpovedajúcom jeho veku.
3. Kupujúci vyhlasuje, že sa s celkovým stavom (vrátane technického stavu) Predmetu zmluvy riadne v plnom rozsahu oboznámil jeho obhliadkou a skúšobnou jazdou, nemá voči tomuto stavu žiadne námietky, ani požiadavky na odstránenie prípadných chýb a kupuje ho v stave, v akom sa nachádza ku dňu podpisu tejto Zmluvy bez akýchkoľvek ďalších nárokov voči Predávajúcemu.

Článok IV.

Odobovanie a prevzatie Predmetu zmluvy a prevod vlastníckeho práva

1. Predávajúci a Kupujúci sa dohodli, že Predmet zmluvy odovzdá Predávajúci Kupujúcemu do 10 kalendárnych dní od nadobudnutia platnosti tejto Zmluvy spolu s povinnou výbavou nákladného návesu. Miesto odovzdania a prevzatia Predmetu zmluvy: Štefánikovo námestie 1, 052 01 Spišská Nová Ves.
2. Zmluvné strany sa výslovne dohodli, že vlastnícke právo k Predmetu zmluvy prechádza z Predávajúceho na Kupujúceho momentom úplného zaplatenia kúpnej ceny uvedenej v článku II. ods. 1 tejto Zmluvy.
3. Nebezpečenstvo škody na Predmete zmluvy prechádza z Predávajúceho na Kupujúceho okamihom prevzatia Predmetu zmluvy. Kupujúci až do zaplatenia kúpnej ceny v plnej výške nie je oprávnený Predmet zmluvy dať do nájmu, predáť ho alebo iným spôsobom ho scudziť.
4. Predávajúci a Kupujúci sa zároveň dohodli, že prepis Predmetu zmluvy v evidencii motorových vozidiel je oprávnený vykonať Kupujúci, na čo ho Predávajúci týmto výslovne splnomocňuje. Správne poplatky za prepis Predmetu zmluvy znáša Kupujúci.

Článok V.

Povinnosti Predávajúceho a Kupujúceho

1. Predávajúci je povinný odovzdať Kupujúcemu Predmet zmluvy v čase a mieste určenom v článku IV. ods. 1 tejto Zmluvy.

2. Predávajúci je povinný odovzdať Kupujúcemu doklady, ktoré sú potrebné na prevzatie a užívanie Predmetu zmluvy vrátane návodu na obsluhu.
3. Kupujúci je povinný zaplatiť za Predmet zmluvy kúpnu cenu podľa článku II. tejto Zmluvy a prevziať Predmet zmluvy v zmysle článku IV. ods. 1 tejto Zmluvy.
4. Kupujúci zodpovedá za všetky škody spôsobené Predmetom zmluvy, a to od momentu prevzatia Predmetu zmluvy.

Článok VI.

Záverečné ustanovenia

1. Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami.
2. Zmluva je uzatvorená v súlade s § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov a podľa § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
3. Táto Zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch s platnosťou originálu, pričom dva rovnopisy sú určené pre Predávajúceho a dva rovnopisy pre Kupujúceho.
4. Túto Zmluvu je možné meniť alebo dopĺňať iba po vzájomnej dohode oboch zmluvných strán, a to vo forme očíslovaných písomných dodatkov, podpísaných oboma zmluvnými stranami, ktoré sa stanú neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy.
5. Práva a povinnosti, ktoré nie sú výslovne upravené v tejto Zmluve, sa spravujú príslušnými ustanoveniami zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými v Slovenskej republike.
6. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, ak niektoré ustanovenie tejto Zmluvy je alebo sa stane neplatným, neúčinným alebo nevymáhateľným, nie je tým dotknutá platnosť, účinnosť alebo vymáhateľnosť ostatných ustanovení tejto Zmluvy. Zmluvné strany sa zároveň zaväzujú bez zbytočného odkladu po tom, ako zistia, že niektoré z ustanovení tejto zmluvy je neplatné, neúčinné alebo nevymáhateľné nahradiť predmetné neplatné, neúčinné alebo nevymáhateľné ustanovenie takým platným, účinným alebo vymáhateľným ustanovením, ktoré v čo najväčšej miere zodpovedá právnomu a hospodárnemu účelu pôvodného ustanovenia.
7. Zmluvné strany prehlasujú, že sú plne spôsobilé na právne úkony, že ich zmluvná vôľnosť nie je obmedzená, že túto Zmluvu uzatvárajú slobodne a vážne, prejavy ich vôle sú určité a zrozumiteľné, nekonajú v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok. Zmluvné strany tiež prehlasujú, že sa s obsahom Zmluvy dôkladne oboznámili, porozumeli mu v plnom rozsahu, súhlasia s ním a na znak toho Zmluvu vlastnoručne podpisujú.

V Spišskej Novej Vsi, dňa

V Spišskej Novej Vsi, dňa

Za predávajúceho

, , Za kupujúceho

Mesto Spišská Nová Ves

Ing. Pavol Bečarik
primátor mesta

PALAGRO, spol. s r. o.

Ing. Jozef Perháč
konateľ

Ing. Ján Novák
konateľ