

Dodatok č. 1

k Zmluve o výpožičke nebytového priestoru
uzatvorenej podľa § 659 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení
neskorších predpisov

medzi zmluvnými stranami:

Požičiavateľ:

Názov: **Mesto Pezinok**
Sídlo: Radničné námestie 44/7, 902 14 Pezinok, Slovenská republika
IČO: 00 305 022
DIČ: 2020662226
Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a.s.; skrátený názov: VÚB, a.s.
Číslo účtu: SK88 0200 0000 0000 2272 7112
Zastúpený: JUDr. Roman Mács, primátor mesta

ďalej len „**požičiavateľ**“

a

Vypožičiavateľ:

Názov: **Základná umelecká škola Eugena Suchoňa v Pezinku**
Sídlo: M. R. Štefánika 9, 902 01 Pezinok, Slovenská republika
IČO: 30 792 746
DIČ: 2021718633
Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a.s.; skrátený názov: VÚB, a.s.
Číslo účtu: SK76 0200 0000 0030 8556 9258
Štatutárny orgán: Mgr. art. Rudolf Pepucha, ArtD, riaditeľ školy

ďalej len „**vypožičiavateľ**“ a spoločne s požičiavateľom aj ako „**Zmluvné strany**“

uzatvárajú podľa § 40 ods. 2 Občianskeho zákonníka a Článku VII Záverečné ustanovenia bod 3. Zmluvy o výpožičke nebytového priestoru zo dňa 09.09.2024 (ďalej aj ako „Zmluva o výpožičke“) tento Dodatok č. 1:

Článok I **Úvodné ustanovenia**

1. Zmluvné strany uzavreli dňa 09.09.2024 Zmluvu o výpožičke nebytového priestoru, predmetom ktorej je bezodplatné prenechanie predmetu nájmu - nebytových priestorov nachádzajúcich sa v stavbe so súpisným číslom 114, druh stavby: Iná budova, popis stavby: Kultúrny dom, postavený na pozemku – parcele registra „C“ KN s parcelným číslom 5000/1 o výmere 9573 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, zapísanej na liste vlastníctva č. 4234 vedenom Okresným úradom Pezinok, katastrálnym odborom,

pre k.ú. Pezinok, obec: Pezinok, okres: Pezinok, lokalita: Holubyho ulica 42, vo výlučnom vlastníctve požičiavateľa o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 1/1 k celku, konkrétne nebytový priestor Malá sála, do užívania vypožičiavateľovi za podmienok dohodnutých v Zmluve o výpožičke.

2. Prenechanie majetku mesta Pezinok do výpožičky na základe Zmluvy o výpožičke bolo realizované v súlade so zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o majetku obcí“), a v súlade s ustanovením článku 16 ods. 3 písm. a) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Pezinok.
3. Predmetom tohto Dodatku č. 1 je zmena Článku IV. Doba výpožičky bodu 2. Zmluvy o výpožičke spočívajúca v zmene doby výpožičky. Táto zmena Zmluvy o výpožičke sa vykonáva v súlade s ustanovením článku 16 ods. 5 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Pezinok.

Článok II

Predmet dodatku

1. Zmluvné strany sa dohodli, že Článok IV. Doba nájmu a skončenie nájmu bod. 2. Zmluvy o výpožičke nebytového priestoru sa týmto Dodatkom č. 1 mení a znie nasledovne:

„2. Zmluvné strany sa dohodli, že vypožičiavateľ bude predmet výpožičky užívať počas doby dohodnutej v ods. 1 tohto článku zmluvy výhradne v dohodnuté nasledujúce dni a hodiny, pokiaľ sa požičiavateľ s vypožičiavateľom písomne nedohodne inak, a to:
 - každý utorok príslušného kalendárneho mesiaca počnúc účinnosťou tohto Dodatku č. 1, v čase od 15.30 hod. do 18.00 hod., a
 - každý štvrtok príslušného kalendárneho mesiaca počnúc účinnosťou tohto Dodatku č. 1, v čase od 14.00 hod. do 19.00 hod.“
2. Ostatné ustanovenia Zmluvy o nájme ostávajú nedotknuté.

Článok III

Záverečné ustanovenia

1. Tento dodatok podlieha povinnému zverejneniu podľa § 5a ods. 1 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a zákona č. 546/2010 Z. z., ktorým sa dopĺňa zákon č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony. Zmluvné strany berú na vedomie povinnosť zverejniť tento dodatok, ako aj jednotlivé faktúry z neho vyplývajúce a svojim podpisom si navzájom dávajú súhlas na zverejnenie tohto dodatku.
2. Ostatné ustanovenia zmluvy o nájme, ktoré nie sú upravené týmto Dodatkom č. 1 zostávajú nezmenené.
3. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho prvého zverejnenia.
4. Tento dodatok je neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy o výpožičke. Je vyhotovený v (4) štyroch rovnopisoch s právnou silou originálu, (2) dva rovnopisy pre požičiavateľa a (2) dva pre vypožičiavateľa.

5. Zmluvné strany vyhlasujú, že sa riadne oboznámili s obsahom tohto dodatku, porozumeli mu a nemajú k nemu žiadne výhrady, pripomienky ani návrhy na doplnenie. Uzatvorili ho slobodne, vážne, nie v tiesni za jednostranne nevýhodných podmienok, a na znak súhlasu ho vlastnoručne podpisujú.

