

BANSKOBYSSTRICKÝ SAMOSPRÁVNÝ KRAJ		
Ev. č. 23200/2021 Práchny listy: 1/13/20		
Došlo dňa:	- 7. 06. 2021	Čas: 12/6
Spis č.:	Výzva:	
Číslo	Obchodný zákonník v	

Zmluva o dielo a Mandátna zmluva

uzatvorená podľa § 536 a nasl. a § 566 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej aj ako „Obchodný zákonník“) v spojení s § 65 a nasl. zákona č. 185/2015 Z. z. Autorský zákon v znení neskorších predpisov OSOBNÉ DORUČENÉ

číslo objednávateľa:	číslo zhotoviteľa:
----------------------	--------------------

na zabezpečenie vstupných podkladov, dopracovanie architektonickej štúdie, vypracovanie zámeru pre zisťovacie konanie EIA, vypracovanie dokumentácie pre UR, DSP a DRS, výkon inžinierskej činnosti a výkon odborného autorského dohľadu pre

stavbu s názvom:

„Revitalizácia budovy a areálu bývalého Gymnázia Mateja Bela “

(ďalej ako „Zmluva“)

medzi týmito zmluvnými stranami:

Objednávateľ/Mandant:

Názov:

Sídlo:

Právna forma:

Štatutárny orgán:

IČO:

DIČ:

Bankové spojenie:

Číslo účtu:

Osoby oprávnené rokovať vo veciach Zmluvy:

kraja

Osoby oprávnené rokovať v technických (realizačných) veciach:

Telefón/ fax:

E mail:

Banskobystrický samosprávny kraj

Námestie SNP 23, 974 01 Banská Bystrica

samosratný územný samosprávny a správny celok SR zriadený zákonom č. 302/2001 Z. z. o samospráve vyšších územných celkov (zákon o samosprávnych krajoch) v znení neskorších predpisov

Ing. Ján Lunter, predseda Banskobystrického samosprávneho kraja
37828100

2021627333

Štátna pokladnica

SK92 8180 0000 0070 0038 9679

Ing. Peter Muránsky, riaditeľ odboru cestnej infraštruktúry a investícií (ODCII) Úradu Banskobystrického samosprávneho kraja
JUDr. Martina Luptáková, odborná referentka pre riadenie zmluvnej agendy ODCII Úradu Banskobystrického samosprávneho

Ing. Tomáš Deák, odborný referent pre investície ODCII Úradu Banskobystrického samosprávneho kraja

Ing. Matúš Kutlák, odborný referent pre investície ODCII Úradu Banskobystrického samosprávneho kraja

Mgr. Juraj Havlík, odborný referent pre revitalizáciu ODCII Úradu Banskobystrického samosprávneho kraja

048/4325111, 048/4325673, 048/4325164, 048/4325630

tomas.deak@bbsk.sk, matus.kutlak@bbsk.sk, juraj.havlik@bbsk.sk,

(ďalej ako „objednávateľ“ v príslušnom gramatickom tvare)

a

Zhotoviteľ/Mandatár:

Obchodné meno: N/A s. r. o.
Sídlo: Kalinčiakova 3, Bratislava - mestská časť Nové Mesto 831 04
Právna forma: Spoločnosť s ručením obmedzeným
Zapísaný v Obchodnom registri: Okresného súdu Bratislava I
Štatutárny orgán: konatelia: Ing. arch. Benjamín Bradňanský a Mgr. art. Vít Halada ArtD.
IČO: 50 581 481
DIČ: 2120380889
IČ DPH : SK2120380889
Bankové spojenie: VÚB BANKA SUBASKBX
Číslo účtu: SK70 0200 0000 0037 5643 4558
Telefón/ fax: 0903886704, 0904636486
E mail: info@nla.sk, bradnansky@nla.sk, halada@nla.sk

(ďalej ako „**zhotoviteľ**“ v príslušnom gramatickom tvare a spolu s objednávatelom ďalej ako „**zmluvné strany**“ v príslušnom gramatickom tvare)

PREAMBULA

Zhotoviteľ bol vybraný na základe výsledku súťaže návrhov „Revitalizácia budovy a areálu bývalého Gymnázia Mateja Bela vo Zvolene“, ktorá bola vyhlásená v Úradnom vestníku Európskej únie č. S72 dňa 10.04.2020 pod zn. oznámenia 2020/S 072-172625.

Táto Zmluva sa uzatvára ako výsledok priameho rokovacieho konania v zmysle § 81 písm. h) zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení (ďalej len „**zákon o verejnom obstarávaní**“ alebo „**ZVO**“).

Zmluva sa rozdeľuje na nasledovné samostatné časti:

Časť 1, predmetom ktorej je úprava zmluvných podmienok týkajúcich sa zabezpečenia vstupných podkladov, dopracovania architektonickej štúdie, vypracovanie zámeru pre zisťovacie konanie EIA, vypracovania dokumentácie pre územné rozhodnutie a stavebné povolenie a dokumentácie na realizáciu stavby (ďalej aj ako „**AŠ, EIA, DÚR, DSP a DRS**“) podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka,

Časť 2, predmetom ktorej je úprava zmluvných podmienok týkajúcich sa výkonu inžinierskej činnosti (ďalej aj ako „**IČ**“) podľa § 566 a nasl. Obchodného zákonníka,

Časť 3, predmetom ktorej je úprava zmluvných podmienok týkajúcich sa výkonu odborného autorského dohľadu (ďalej aj ako „**AD**“) podľa § 566 a nasl. Obchodného zákonníka,

Časť 4, predmetom ktorej sú ustanovenia, ktoré sú spoločné pre všetky časti tejto Zmluvy. Za účelom vylúčenia pochybností zmluvné strany týmto deklarujú, že ustanovenia časti 4 Zmluvy sa v plnom rozsahu vzťahujú na práva a povinnosti zmluvných strán súvisiace s vykonaním Diela definovaného v časti 1 Zmluvy ako aj na práva a povinnosti zmluvných strán pri vykonávaní inžinierskej činnosti podľa časti 2 Zmluvy a autorského dohľadu podľa časti 3 Zmluvu.

Stavbou sa pre účely tejto Zmluvy rozumie stavba: **Revitalizácia budovy a areálu bývalého Gymnázia Mateja Bela** (ďalej len „**stavba**“).

ČASŤ 1
ZMLUVNÉ PODMIENKY NA ZABEZPEČENIE VSTUPNÝCH PODKLADOV, DOPRACOVANIE
ARCHITEKTONICKEJ ŠTÚDIE, VYPRACOVANIE ZÁMERU PRE ZISŤOVACIE KONANIE EIA,
VYPRACOVANIE DOKUMENTÁCIE PRE UR, DSP A DRS

Čl. I
Predmet Zmluvy

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje v dohodnutom čase, mieste a podľa ostatných podmienok Zmluvy, najmä v rozsahu a obsahu špecifikovanom v Prílohách Zmluvy, na svoje náklady, na svoje nebezpečenstvo a podľa pokynov a požiadaviek objednávateľa a/alebo objednávateľom osobitne písomne splnomocnenej/poverenej osoby vykonať a objednávateľovi odovzdať dielo vymedzené v článku II. tejto časti Zmluvy bez vád a nedorobkov a v kvalite zodpovedajúcej účelu Zmluvy.
2. Objednávateľ sa zaväzuje v rozsahu vymedzenom touto Zmluvou za účelom riadneho splnenia záväzku zhotoviteľa uvedeného v článku I. ods. 1 tejto Zmluvy poskytnúť zhotoviteľovi nevyhnutne potrebnú súčinnosť, riadne a včas vykonané a odovzdané dielo bližšie vymedzené v článku II. tejto časti Zmluvy od zhotoviteľa prevziať spôsobom dohodnutým v Zmluve, a zaplatiť zaň cenu dohodnutú v článku V. tejto časti Zmluvy.
3. Zmluvné strany berú na vedomie, že obchodná spoločnosť – obchodné meno: Služby rozvoja budov BBSK, s.r.o., sídlo: Námestie SNP 23/23, 974 01 Banská Bystrica, IČO: 52 933 512, štatutárny orgán: Ing. Ján Lunter, konateľ, zapísaná: v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica, Oddiel: Sro, Vložka č.: 38394/S (ďalej ako „Spoločnosť“), je subjekt založený a/alebo zriadený objednávateľom za účelom prevedenia vlastníctva stavby a budúcej správy stavby. Táto Spoločnosť bude vlastníkom stavby a to namiesto objednávateľa samotného. Zmluvné strany majú záujem na tom, v prípade, ak Spoločnosť bude mať vykonávať činnosti objednávateľa podľa tejto Zmluvy, aby došlo na základe rozhodnutia objednávateľa k prevodu práv a povinností vyplývajúcich z tejto Zmluvy z objednávateľa na Spoločnosť tak, že Spoločnosť v súlade a za podmienok tejto Zmluvy (viď Časť 4 Čl. VII tejto Zmluvy) vstúpi do práv a povinností vyplývajúcich z tejto Zmluvy na strane objednávateľa.

Čl. II
Predmet, rozsah a obsah diela

1. Dielom sa na účely Zmluvy rozumie:

Zabezpečenie vstupných podkladov (VP)

zhotoviteľ zabezpečí dodanie vstupných podkladov a prieskumov pre vypracovanie dokumentácie stavby podľa prílohy č.1

Dopracovanie architektonickej štúdie (AŠ) pre stavbu.

zhotoviteľ dopracuje súťažný návrh formou architektonickej štúdie

Vypracovanie zámeru pre zisťovacie konanie (EIA)

zhotoviteľ vypracuje zámer pre zisťovacie konanie pre posudzovanie vplyvov na životné prostredie v zmysle zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Dokumentácie pre územné rozhodnutie (DÚR) pre stavbu.

zhotoviteľ vypracuje dokumentáciu pre územné rozhodnutie (DÚR) do formy použiteľnej v konaní o vydanie územného rozhodnutia (v súlade s vyhláškou 453/2000 Z.z.) na stavebné objekty, ktoré podľa stavebného zákona (č. 50/1976 Zb. v platnom znení) podliehajú územnému rozhodnutiu, predbežný odhad celkových nákladov stavby - prepočet

Dokumentácie na stavebné povolenie (DSP)

zhotoviteľ vypracuje dokumentáciu na stavebné povolenie do formy použiteľnej v konaní o vydanie stavebného povolenia (v súlade s vyhláškou 453/2000 Z.z.) na stavebné objekty, ktoré podľa stavebného zákona (č. 50/1976 Zb. v platnom znení) podliehajú stavebnému povoleniu, predbežný odhad celkových nákladov stavby – prepočet alebo orientačný rozpočet

Dokumentácie na realizáciu stavby (DRS)

zhotoviteľ dopracuje súťažný návrh do formy potrebnej pre realizáciu stavby (v súlade s rozsahom prác podľa sadzobníka UNIKA, vydanie rok 2020 – príloha č.3), výkaz výmer s rozpočtom,

(ďalej ako „**Dielo**“ alebo „**Dokumentácia**“).

Obsah a rozsah Dokumentácie je bližšie špecifikovaný v prílohe č. 1 Zmluvy.

2. Zhotoviteľ je povinný vypracovať Dokumentáciu podľa podkladov, pokynov a požiadaviek objednávateľa a/alebo objednávateľom osobitne písomne splnomocnenej/poverenej osoby. Osoba osobitne písomne splnomocnená/poverená objednávateľom je povinná predložiť zhotoviteľovi písomnú plnú moc/poverenie, z ktorej jednoznačne vyplýva jej oprávnenie konať v mene objednávateľa.
3. Zhotoviteľ je povinný zhotoviť Dokumentáciu so všetkými náležitosťami v zmysle § 3 a § 9 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona v platnom znení a v rozsahu prílohy č. 2 a č. 3 Sadzobníka UNIKA 2018. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že v Dokumentácii bude uvedené, ako bude zabezpečená bezbariérovosť objektov – dosiahnutá miera bezbariérovosti. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že Dielo bude mať obsah, rozsah a prílohy v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, zákona č. 555/2005 Z. z. o energetickej hospodárnosti budov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, zákona č. 321/2014 Z. z. o energetickej efektívnosti a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a súvisiacich vyhlášok, v zmysle noriem ISO, EN, STN a sadzobníka UNIKA. Rozpočty budú spracované pre každý stavebný objekt samostatne.
4. Zhotoviteľ je povinný zapracovať do Dokumentácie podmienky vzniknuté v jej predošlých stupňoch.
5. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že Dokumentácia bude vypracovaná a potvrdená autorizovaným stavebným inžinierom, alebo architektom zmysle zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1992 Zb. o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch v znení neskorších predpisov (ďalej len „**Autorizačný zákon**“).
6. Zhotoviteľ je povinný pri vypracovaní Diela postupovať v zmysle § 42 ods. 3 zákona o verejnom obstarávaní (neuvádzať v Dokumentácii ani výkaze výmer konkrétne názvy stavebných výrobkov a výrobkov).
7. Zhotoviteľ je povinný kedykoľvek na žiadosť objednávateľa (ako verejného obstarávateľa) bezodkladne poskytnúť písomné vysvetlenie týkajúce sa technických otázok a záležitostí Diela (Dokumentácie), ako súťažného podkladu vo verejnom obstarávaní vyhlásenom na realizáciu stavby, ak takáto situácia v procese VO nastane.
8. Zhotoviteľ sa zaväzuje vypracovať Dokumentáciu (v rozsahu uvedenom v čl. II ods. 1 tejto Zmluvy) v súvislosti s očakávanou konečnou sumou realizačných prác do **4 600 000€ bez DPH**. Zhotoviteľ sa, podľa čl. II ods. 3 tejto Zmluvy, zaväzuje poskytnúť Objednávateľom poverenému rozpočtárovi (ďalej „**OPR**“) orientačný alebo položkový rozpočet alebo prepočet riešeného stupňa Dokumentácie vypracovaný rozpočtárom zhotoviteľa k jeho posúdeniu.
OPR, po posúdení doručeného rozpočtu, predloží prípadné odporúčania (konštrukčné, materiálové a dispozičné) týkajúce sa projektového riešenia Diela objednávateľovi a v lehote maximálne 10 dní (v závislosti od rozsahu) odo dňa doručenia orientačného prepočtu alebo výkazu položkového rozpočtu vypracovaného zhotoviteľom prebehne pracovné stretnutie, na ktorom sa špecifikujú požiadavky na ďalšie kroky a prípadné úpravy Dokumentácie. Na základe zápisu z pracovného stretnutia, sa špecifikujú nepodstatné zmeny, ktoré možno zapracovať do aktuálneho stupňa

Dokumentácie a podstatné zmeny, ktoré sa zapracujú do prípadného vyššieho stupňa projektovej Dokumentácie.

Čl. III

Podklady, súčinnosť zmluvných strán (a stavebníka na strane objednávateľa)

1. Objednávateľ je povinný poskytnúť zhotoviteľovi nevyhnutné spolupôsobenie, spočívajúce najmä v odovzdaní doplňujúcich údajov, upresnení, podkladov, vyjadrení a stanovísk, ktoré sa nachádzajú u objednávateľa a ktorých potreba odovzdania vznikne v priebehu plnenia Zmluvy. Spolupôsobenie objednávateľa musí byť riadne a včasné. Pokiaľ objednávateľ neposkytne spolupôsobenie riadne a včas a v dôsledku toho sa zhotoviteľ dostane do omeškania, za takéto omeškanie zhotoviteľ nezodpovedá.
2. Zhotoviteľ je povinný pri vykonávaní Diela spolupracovať s objednávateľom, a objednávateľom osobitne písomne splnomocnenou/poverenou osobou, s dotknutými orgánmi štátnej správy a orgánmi samosprávy, s ostatnými dotknutými subjektmi, ktoré ustanoví príslušný stavebný úrad alebo právne predpisy a ich požiadavky, resp. pripomienky zapracovať do Diela/zohľadniť v Diele. Zhotoviteľ sa zaväzuje pri vypracovaní Dokumentácie postupovať vždy v súlade s pokynmi a požiadavkami objednávateľa a objednávateľom osobitne písomne splnomocnenej/poverenej osoby.
3. Vstupné pracovné rokovanie zmluvné strany dohodnú tak, aby sa konalo najneskôr do 5 pracovných dní odo dňa nadobudnutia účinnosti Zmluvy.
4. Zhotoviteľ je povinný, podľa požiadaviek objednávateľa alebo zhotoviteľa, minimálne však 1 x (raz) v kalendárnom mesiaci zúčastniť sa pracovného rokovania, v sídle objednávateľa, za nevyhnutnej účasti objednávateľa, stavebníka alebo objednávateľom osobitne písomne splnomocnenej/poverenej osoby. Z pracovného rokovania zhotoviteľ vyhotoví zápis, ktorého rovnopis obdrží každá zmluvná strana a stavebník. Počas pracovných rokovaní je zhotoviteľ povinný informovať objednávateľa a stavebníka o stave rozpracovanosti Diela. Zhotoviteľ je povinný predkladať na pracovné rokovania rozpracovanú Dokumentáciu s prílohami za účelom ich prerokovania a odsúhlasenia objednávateľom a stavebníkom. Pracovná rozpracovaná Dokumentácia bude predkladaná v elektronickej forme. Pripomienky objednávateľa a stavebníka z pracovného rokovania sú po ich prerokovaní záväzným pokynom objednávateľa pre zhotoviteľa.

Čl. IV

Miesto, čas a spôsob plnenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že riadne zhotovené Dielo v rozsahu podľa článku II. ods. 1 tejto časti Zmluvy a po zohľadnení pripomienok, pokynov a požiadaviek objednávateľa a objednávateľom osobitne písomne splnomocnenej/poverenej osoby odovzdá objednávateľovi v sídle objednávateľa nasledovne:
 - 1.1. Zabezpečenie vstupných podkladov (VP)
 - do 60 kalendárnych dní odo dňa uzavretia Zmluvy
 - 1.2. Dopracovanie architektonickej štúdie (AŠ)
 - do 60 kalendárnych dní odo dňa písomnej výzvy objednávateľa (napr. list, e-mail) so špecifikáciou požiadaviek na funkčné celky budovy
 - 1.3. Vypracovanie zámeru pre zisťovacie konanie na posudzovanie vplyvov na životné prostredie (EIA):
 - do 30 kalendárnych dní kalendárnych dní odo dňa riadneho zhotovenia AŠ

1.4. **Vypracovanie dokumentácie pre územné rozhodnutie (DÚR):**

- do 90 kalendárnych dní odo dňa ukončenia posudzovania v procese zisťovacieho konania EIA

1.5. **Vypracovanie dokumentácie pre stavebné povolenie (DSP):**

- do 120 kalendárnych dní odo dňa písomnej výzvy objednávateľa (napr. list, e-mail)

1.6. **Vypracovanie dokumentácie na realizáciu stavby (DRS):**

- do 150 kalendárnych dní odo dňa písomnej výzvy objednávateľa, po vydaní staveného povolenia (napr. list, e-mail)

2. Dňom odovzdania Dokumentácie (jej časti) sa začína preberacie konanie. Prevzatie prebehne protokolárne. Počas preberacieho konania je objednávateľ povinný skontrolovať Dokumentáciu (jej časť) a je oprávnený v lehote do 15 kalendárnych dní od odovzdania Dokumentácie (jej časti) písomne oznámiť zhotoviteľovi svoje pripomienky. Zhotoviteľ je povinný zapracovať pripomienky a opakovane doručiť objednávateľovi Dokumentáciu (jej časť) aj so zapracovanými pripomienkami objednávateľa v lehote do 30 dní odo dňa doručenia písomných pripomienok objednávateľa v zmysle predchádzajúcej vety. Zmluvné strany najneskôr do 7 dní od doručenia Dokumentácie (jej časti) so zapracovanými pripomienkami podpíšu preberací protokol k Dokumentácii (jej časti).
3. V prípade, ak v lehote 15 kalendárnych dní objednávateľ nedoručí svoje písomné pripomienky k Dokumentácii zhotoviteľovi v zmysle ods. 2 tohto článku Zmluvy má sa za to, že objednávateľ nemá žiadne pripomienky k Dokumentácii a zmluvné strany bezodkladne podpíšu preberací protokol k Dokumentácii.
4. Preberací protokol sa vyhotoví v dvoch rovnopisoch, z ktorých jeden obdrží objednávateľ a druhý zhotoviteľ. Podpisom preberacieho protokolu strany dohody deklarujú, že Dokumentácia (jej časť) sa považuje za riadne vypracovanú, vypracovanú bez vád a nedorobkov.
5. Riadnym odovzdaním Diela (jeho časti) tzn. okamihom podpisu oprávnenej osoby konajúcej za objednávateľa na protokole o odovzdaní a prevzatí Diela (jeho časti), prechádza na objednávateľa jednak vlastnícke právo k Dielu (jeho časti) a jednak nebezpečenstvo vzniku škody na Diele. Za poškodenie, stratu alebo zničenie Diela (jeho časti) alebo jeho časti zodpovedá zhotoviteľ až do času riadneho odovzdania Diela (jeho časti) objednávateľovi.
6. Momentom prevzatia Diela (jeho časti) Objednávateľom zhotoviteľ bezodplatne prevádza na Objednávateľa všetky práva viažuce sa k Dielu (jeho časti) resp. poskytuje Objednávateľovi trvalú, výhradnú a neobmedzenú, bez osobitného súhlasu Zhotoviteľa prevoditeľnú licenciu (súhlas) na používanie Diela (jeho časti) tak, že Objednávateľ je výlučne a neobmedzene oprávnený Dielo (jeho časť) nerušene a neobmedzene aplikovať, užívať, požívať, šíriť, rozmnožovať, prepracovať, spracovať, adaptovať, ďalej vyvíjať, nakladať alebo disponovať s ním bez osobitného súhlasu Zhotoviteľa na účel vyplývajúci zo Zmluvy, prípadne v rovnakom rozsahu práva previesť či poskytnúť čiastočne alebo v celosti tretej strane a to aj vtedy, ak táto Zmluva zanikne alebo sa zruší pred úplným vykonaním Diela zhotoviteľom.
7. Zhotoviteľ je povinný odovzdať Dokumentáciu (jej časť) **v tlačenej forme, elektronickej forme needitovateľnej (.pdf), elektronickej forme editovateľnej (.doc, .dwg, .dgn, .xls).** Dokumentácia (jej časť) v elektronickej forme musí zodpovedať identickému členeniu ako Dokumentácia (jej časť) v tlačenej forme.
8. Zhotoviteľ je povinný odovzdať Dokumentáciu (jej časť) v tlačenej forme v počte 8 vyhotovení a v elektronickej forme v počte vyhotovení 1x USB.

AŠ	4x tlačená	1x USB
DÚR	8x tlačená (z toho 1x overená stavebným úradom)	1x USB
DSP	8x tlačená (z toho 1x overená stavebným úradom)	1x USB
DSR	8x tlačená	1x USB

9. Vyhodenia akýchkoľvek častí Dokumentácie, ktoré bude objednávateľ požadovať a ktoré presiahnu ich v Zmluve dohodnutý počet budú účtované zhotoviteľom vo výške nepresahujúcej obvyklé náklady na reprografické práce. Zhotoviteľ je povinný na žiadosť objednávateľa tieto vyhotovenia poskytnúť.

Čl. V

Cena Diela, platobné a fakturačné podmienky

1. Cena Diela je stanovená podľa zákona NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov, Vyhlášky MF SR č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov ako maximálna, záväzná a nemenná a sú v nej zahrnuté všetky náklady, činnosti, práce, výkony alebo služby nevyhnutné za účelom riadneho vyhotovenia Diela v tlačenej i elektronickej podobe, vrátane ceny za práce zhotoviteľa, ktoré budú spočívať v akejkoľvek nepodstatnej zmene Diela na základe pokynov objednávateľa a objednávateľom osobitne písomne splnomocnenej/poverenej osoby príslušného stavebného úradu v stavebnom alebo kolaudačnom konaní alebo za práce na Dielach vyvolané nekvalitnou, neúplnou alebo chybnou činnosťou zhotoviteľa ako aj činnosťou zhotoviteľa, ktorá nie je v súlade so všetkými pripomienkami a požiadavkami objednávateľa a objednávateľom osobitne písomne splnomocnenej/poverenej osoby, ako aj za akékoľvek dodatočné práce zhotoviteľa z toho vyplývajúce. Zhotoviteľ nie je oprávnený za žiadnych okolností, ani v prípade akýchkoľvek zmien Diela (s výnimkou zmien vyžiadanych objednávateľom a následne dohodnutých nad rámec dojednaní uvedených v tejto Zmluve), požadovať cenu vyššiu než je cena stanovená v tejto Zmluve.

2. **Maximálna cena za Dokumentáciu/Dielo (VP, AŠ, EIA, DÚR, DSP s DRS) vrátane dokladovej časti, náklady za tlačnú aj elektronickú podobu celkom:**

Cena bez DPH	242 486,00 Eur
DPH 20 %	48 497,20 Eur
Cena s DPH	290 983,20 Eur

3. Zhotoviteľ vyhotoví faktúru v zmysle článku III. časti 4 Zmluvy na základe preberacieho protokolu podpísaného oboma zmluvnými stranami podľa čl. II ods. 2 a 3 časti 4 Zmluvy.

Čl. VI

Sankcie

1. V prípade omeškania zhotoviteľa s odovzdaním Diela/Dokumentácie v časti AŠ v termíne podľa čl. IV. ods. 1 bod 1.1 tejto časti Zmluvy, vzniká objednávateľovi nárok voči zhotoviteľovi na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,05% z ceny Diela bez DPH (čl. V ods. 2 tejto časti Zmluvy) za každý čo i len začatý deň porušenia/nesplnenia povinnosti.
2. V prípade omeškania zhotoviteľa s odovzdaním Diela/Dokumentácie v časti DÚR v termíne podľa čl. IV. ods. 1 bod 1.2 tejto časti Zmluvy, vzniká objednávateľovi nárok voči zhotoviteľovi na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,05% z ceny Diela bez DPH (čl. V ods. 2 tejto časti Zmluvy) za každý čo i len začatý deň porušenia/nesplnenia povinnosti.
3. V prípade omeškania zhotoviteľa s odovzdaním Diela/Dokumentácie v časti DSP v termíne podľa čl. IV. ods. 1 bod 1.3 tejto časti Zmluvy, vzniká objednávateľovi nárok voči zhotoviteľovi na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,05% z ceny Diela bez DPH (čl. V ods. 2 tejto časti Zmluvy) za každý čo i len začatý deň porušenia/nesplnenia povinnosti.
4. V prípade omeškania zhotoviteľa s odovzdaním Diela/Dokumentácie v časti DRS v termíne podľa čl. IV. ods. 1 bod 1.4 tejto časti Zmluvy, vzniká objednávateľovi nárok voči zhotoviteľovi na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,05% z ceny Diela bez DPH (čl. V ods. 2 tejto časti Zmluvy)

za každý čo i len začatý deň porušenia/nesplnenia povinnosti.

ČASŤ 2

ZMLUVNÉ PODMIENKY VÝKONU INŽINIERскеJ ČINNOSTI (IČ)

Čl. I

Predmet Zmluvy

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje pre objednávateľa v jeho mene a na jeho účet a za dojednanú cenu uvedenú v čl. V tejto časti Zmluvy vykonať inžiniersku činnosť špecifikovanú v čl. II tejto časti Zmluvy. Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť zhotoviteľovi za takéto vykonanie inžinierskej činnosti cenu uvedenú v čl. V tejto časti Zmluvy.
2. Zhotoviteľ pri výkone inžinierskej činnosti podľa tejto Zmluvy vždy prihliada na požiadavku objednávateľa, ktorá spočíva v tom, aby očakávaná konečná suma realizačných prác stavby neprekročila celkové plánované náklady vo výške 4 600 000 EUR bez DPH. Zhotoviteľ sa zaväzuje poskytnúť objednávateľom osobitne písomne splnomocnenému/poverenému rozpočtárovi všetku potrebnú súčinnosť pri priebežnom ako aj finálnom prepočte celkových nákladov na stavbu.

Čl. II

Predmet, rozsah a obsah inžinierskej činnosti

1. V rámci inžinierskej činnosti sa zhotoviteľ zaväzuje poskytnúť tieto služby:
 - obstaranie vyjadrenia k zámeru z procesu zisťovacieho konania EIA
 - obstaranie vyjadrení vlastníkov inžinierskych sietí potrebných v územnom konaní
 - obstaranie záväzných stanovísk a rozhodnutí dotknutých orgánov potrebných v územnom konaní
 - vypracovanie žiadosti o vydanie územného rozhodnutia
 - obstaranie vyjadrení vlastníkov inžinierskych sietí potrebných v stavebnom konaní
 - obstaranie záväzných stanovísk a rozhodnutí dotknutých orgánov potrebných v stavebnom konaní
 - vypracovanie žiadosti o vydanie stavebného povolenia

V cene za „vykonanie inžinierskych činností“ podľa tejto Zmluvy sú započítané aj všetky preukázateľné priame náklady (správne poplatky a podobne).

Inžinierskou činnosťou sa v zmysle tejto Zmluvy rozumie aj príslušná dokumentácia, ktorá má byť výsledkom vyššie uvedených činností z predchádzajúcich bodov tohto ust. čl. II ods. 1 tejto časti Zmluvy.

(ďalej ako „inžinierska činnosť“ alebo „IČ“).

2. Objednávateľ si vyhradzuje právo vopred odsúhlasiť zahájenie jednotlivých inžinierskych činností / IČ.

Čl. III

Súčinnosť zmluvných strán

1. Zhotoviteľ bude bezodkladne písomne prostredníctvom elektronickej pošty informovať objednávateľa o priebehu vykonávania IČ na jeho požiadanie.

Čl. IV

Čas a spôsob výkonu inžinierskej činnosti

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať pre objednávateľa inžiniersku činnosť podľa čl. II ods. 1 tejto časti Zmluvy a v súlade s pokynmi a požiadavkami objednávateľa a objednávateľom osobitne písomne splnomocnenej/poverenej osoby, nasledovne:

Inžinierska činnosť:

- k zámeru pre zisťovacie konanie na posudzovanie vplyvov na životné prostredie (EIA):
do 50 kalendárnych dní odo dňa protokolárneho odovzdania a prebratia EIA
 - k vydaniu územného rozhodnutia:
do 120 kalendárnych dní odo dňa protokolárneho odovzdania a prebratia DÚR
 - k vydaniu stavebného povolenia
do 160 kalendárnych dní odo dňa protokolárneho odovzdania a prebratia DSP
2. Zhotoviteľ je povinný pri výkone inžinierskej činnosti dodržiavať všetky príslušné právne a technické predpisy vzťahujúce sa na vykonávanie jeho povinností vyplývajúcich z tejto Zmluvy. Zhotoviteľ sa zaväzuje pri výkone inžinierskej činnosti postupovať vždy v súlade s pokynmi a požiadavkami objednávateľa a objednávateľom osobitne písomne splnomocnenej/poverenej osoby.
 3. Zhotoviteľ nebude v omeškaní s dodaním príslušného výkonu inžinierskej činnosti, pokiaľ v predpokladanej lehote nebolo vydané stanovisko orgánom štátnej správy resp., nebol vydaný iný dokument nevyhnutný pre povolenie stavby, a to z dôvodu na strane orgánu, ktorý mal takéto rozhodnutie vydať za súčasného splnenia všetkých povinností na strane zhotoviteľa, splnenie ktorých je potrebné pre včasné vydanie takéhoto dokumentu.

Čl. V

Cena výkonu IČ, platobné a fakturačné podmienky

1. Cena výkonu IČ je stanovená podľa zákona NR SR č.18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov, Vyhlášky MF SR č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov ako maximálna, záväzná a nemenná a sú v nej zahrnuté všetky náklady, činnosti, práce, výkony alebo služby nevyhnutné za účelom riadneho vykonania inžinierskej činnosti v súlade s pokynmi a požiadavkami objednávateľa a objednávateľom osobitne písomne splnomocnenej/poverenej osoby. Zhotoviteľ nie je za žiadnych okolností ani v prípade akýchkoľvek zmien Diela (s výnimkou zmien vyžiadaných objednávateľom a následne dohodnutých nad rámec dojednaní uvedených v tejto Zmluve) požadovať cenu za IČ vyššiu než je cena stanovená v tejto Zmluve.
2. **Maximálna cena za inžiniersku činnosť (IČ) celkom:**

Cena bez DPH	19 000,00 Eur
DPH 20 %	3 800,00 Eur
Cena s DPH	22 800,00 Eur
3. Zhotoviteľ vyhotoví faktúry v zmysle ods. 2 tohto článku Zmluvy na základe preberacieho protokolu podpísaného oboma zmluvnými stranami podľa čl. II ods. 2 a 3 časti 4 Zmluvy.

Čl. VI

Sankcie

1. V prípade omeškania zhotoviteľa s vykonaním inžinierskej činnosti v termíne podľa čl. IV. ods. 1 tejto časti Zmluvy, vzniká objednávateľovi nárok voči zhotoviteľovi na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 50Eur za každý čo i len začatý deň porušenia/nesplnenia povinnosti.
2. Zmluvná pokuta, ktorú si zmluvné strany môžu voči sebe uplatňovať v zmysle odseku 1 tohto článku nesmie kumulatívne presahovať 70% maximálnej ceny za IČ, na ktorej sa zmluvné strany dohodli v zmysle článku V ods. 2 tejto časti Zmluvy.

ČASŤ 3

ZMLUVNÉ PODMIENKY VÝKONU ODBORNÉHO AUTORSKÉHO DOHLĎADU (AD)

Čl. I

Predmet Zmluvy

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje pre objednávateľa v jeho mene a na jeho účet a v súlade s pokynmi a požiadavkami objednávateľa a objednávateľom osobitne písomne splnomocnenej/poverenej osoby, a za dojednanú cenu uvedenú v čl. V tejto časti Zmluvy vykonať činnosť odborného autorského dohľadu (ďalej aj ako „AD“) špecifikovanú v čl. II tejto časti Zmluvy. Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť zhotoviteľovi za takéto vykonanie činnosti AD cenu uvedenú v čl. V tejto časti Zmluvy.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje poskytnúť, počas výkonu činnosti AD, objednávateľom osobitne písomne poverenému/splnomocnenému rozpočtárovi potrebnú súčinnosť pri priebežnom ako aj finálnom prepočte celkových nákladov na stavbu.

Čl. II

Predmet, rozsah a obsah činnosti odborného autorského dohľadu

- 1.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že bude pre objednávateľa v rozsahu a za podmienok dohodnutých v tejto Zmluve a v súlade s pokynmi a požiadavkami objednávateľa a objednávateľom osobitne písomne splnomocnenej/poverenej osoby vykonávať činnosť odborného autorského dohľadu s náležitou odbornou starostlivosťou, v rámci ktorej je zhotoviteľ povinný plniť tieto činnosti:

(v zmysle Prílohy č. 4 sadzobníka projektových prác UNIKA.)

- poskytovanie vysvetlení potrebných na vypracovanie zhotoviteľskej (dielenskej) dokumentácie,
- účasť na stavebnom konaní,
- účasť na odovzdaní staveniska zhotoviteľovi stavby,
- dodržanie Dokumentácie s prihliadnutím na podmienky určené stavebným povolením s poskytovaním vysvetlení potrebných pre plynulosť realizácie stavby,
- posudzovanie návrhov zhotoviteľov stavby na zmeny a odchýlky v častiach Dokumentácie spracovávaných zhotoviteľmi stavby z pohľadu dodržania technicko-ekonomických parametrov stavby, dodržania lehôt realizácie stavby, prípadne ďalších údajov a ukazovateľov,
- účasť na operatívnych poradách vedenia stavby,
- účasť na kontrolných poradách zástupcov štatutárnych orgánov účastníkov realizácie stavby,
- účasť na odovzdaní a prevzatí stavby alebo jej časti,
- účasť na kolaudačnom konaní stavby.

(ďalej ako „autorský dohľad“ alebo „AD“).

Čl. III

Podklady, súčinnosť zmluvných strán

1. Podkladmi pre výkon AD podľa tejto Zmluvy sú:
 - kópie stavebných povolení a ohlásení stavebných objektov stavby, vrátane dokladov vyplývajúcich z prerokovania projektovej dokumentácie v stavebnom konaní;
 - časový harmonogram stavebných prác doručený zhotoviteľom stavby ku dňu odovzdania a prevzatia staveniska;
 - zápisy v stavebnom denníku;
 - písomne zachytené návrhy objednávateľa a zhotoviteľa stavby;
 - zápisy z kontrolných dní a výrobných porád.
2. Objednávateľ zabezpečí pre výkon AD primerané organizačno-technické predpoklady, najmä zabezpečí prístup k stavebnému denníku zhotoviteľa stavby každodenne počas celej pracovnej doby.
3. Objednávateľ bude pravidelne a včas bez odkladov oboznamovať zhotoviteľa so všetkými skutočnosťami a okolnosťami, ktoré môžu ovplyvňovať jeho výkon AD.
4. Požiadavky zhotoviteľa stavby na výkon AD zásadne nárokovat prostredníctvom oprávneného zamestnanca objednávateľa - ako osoby oprávnenej rokovať vo veciach technických za objednávateľa.
5. Objednávateľ sa zaväzuje, že počas plnenia predmetu Zmluvy poskytne zhotoviteľovi v rozsahu nevyhnutne potrebnom spolupôsobenie, spočívajúce najmä v odovzdaní doplňujúcich údajov, spresnení podkladov, vyjadrení a stanovísk, ktoré sa nachádzajú u objednávateľa a ktorých potreba vznikne v priebehu plnenia tejto Zmluvy. Toto spolupôsobenie poskytne zhotoviteľovi najneskoršie do 3 dní od jeho preukázateľného vyžiadania. V osobitných prípadoch je možné obojstranne dohodnúť individuálny termín spolupôsobenia.
6. Za právnu a vecnú správnosť podkladov poskytnutých zhotoviteľovi zodpovedá objednávateľ.
7. Za technickú správnosť a vhodnosť podkladov, ktoré poskytne objednávateľ zhotoviteľovi nesie zodpovednosť objednávateľ. Za správnosť a vhodnosť ostatných podkladov (získaných od tretích osôb) nesie zodpovednosť subjekt, ktorý ich zhotoviteľovi poskytol. Povinnosťou zhotoviteľa je upozorniť objednávateľa, alebo ten subjekt, ktorý poskytol podklady na nesprávnosť, alebo nevhodnosť dodaných podkladov v lehote najneskôr do 5 dní odo dňa ich doručenia.
8. Zhotoviteľ zodpovedá za škodu na veciach prevzatých od objednávateľa na výkon AD a na veciach prevzatých od tretích osôb, ibaže túto škodu nemohol odvrátiť ani pri vynaložení odbornej starostlivosti.
9. Rozhodnutia z výkonu AD sa budú zaznamenávať bez zbytočného odkladu do stavebného denníka, listom, alebo e-mailom adresovaným objednávateľovi.
10. Čas nevyhnutný na výkon AD (t. j. skutočný počet hodín, potrebný na výkon činnosti podľa Zmluvy) potvrdí osoba oprávnená rokovať vo veciach technických za objednávateľa.
11. AD bude vykonávať zhotoviteľ (odborne spôsobilá osoba) osobne, prípadne zmluvnými stranami prizvaní špecialisti, ktorých prizvanie musí vopred písomne odsúhlasiť objednávateľ. Ich činnosť bude koordinovať osoba oprávnená rokovať vo veciach technických za objednávateľa a zhotoviteľa. Zhotoviteľ vyhlasuje, že má oprávnenie na vykonávanie činností vyplývajúcich z výkonu AD, ku ktorým sa zaviazal na základe tejto časti Zmluvy. V prípade zložitých riešení a v prípade potreby účasti špecialistov, zhotoviteľ dodá objednávateľovi svoje stanovisko v termíne, ktorý bude dohodnutý podľa rozsahu riešeného problému, inak bez zbytočného odkladu.
12. V prípade porušenia povinnosti zhotoviteľa vykonávať činnosti osobne alebo v prípade porušenia povinnosti žiadať predchádzajúci súhlas od objednávateľa s prizvaním špecialistov, zhotoviteľ zodpovedá objednávateľovi za škodu tým spôsobenú.

Čl. IV

Čas a spôsob výkonu autorského dohľadu

1. Zhotoviteľ je povinný začať vykonávať činnosť AD **dňom odovzdania staveniska a jeho prevzatia zhotoviteľom stavby**. Činnosť AD bude ukončená **dňom odstránenia poslednej vady a nedorobku stavby**.
2. Predpokladaná dĺžka výkonu činnosti AD na stavbe je v predpokladanej lehote výstavby: 12 mesiacov.
3. Zhotoviteľ je povinný začať vykonávať činnosť AD odo dňa uvedeného v písomnom oznámení objednávateľa o odovzdaní staveniska, ktoré sa objednávateľ zaväzuje zaslať doporučenou poštovou zásielkou adresovanou do sídla zhotoviteľa najneskôr **sedem dní** pred začatím stavebných prác na stavbe.
4. Stavebné práce na stavbe sa na účely tejto Zmluvy považujú za skončené dňom nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia pre stavbu.
5. Zhotoviteľ je povinný pri výkone činnosti AD dodržiavať všetky príslušné právne a technické predpisy vzťahujúce sa na vykonávanie jeho povinností vyplývajúcich z tejto Zmluvy.

Čl. V

Cena výkonu AD, platobné a fakturačné podmienky

1. Cena výkonu AD je stanovená podľa zákona NR SR č.18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov, Vyhlášky MF SR č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov ako maximálna, záväzná a nemenná a sú v nej zahrnuté všetky náklady, činnosti, práce, výkony alebo služby nevyhnutné za účelom riadneho vykonania činnosti AD. Zhotoviteľ nie je za žiadnych okolností ani v prípade akýchkoľvek zmien Diela (s výnimkou zmien vyžiadaných objednávateľom a následne dohodnutých nad rámec dojednaní uvedených v tejto Zmluve) požadovať cenu za výkon AD vyššiu než je cena stanovená v tejto Zmluve.

2. Maximálna cena za výkon AD celkom:

Cena bez DPH	5 180,00 Eur
DPH 20 %	1 036,00 Eur
Cena s DPH	6 216,00 Eur

3. Skutočný výkon AD bude podložený kópiami zápisov o výkone AD na stavbe a počtom potvrdených hodín osobou oprávnenou rokovať za objednávateľa vo veciach technických. Potvrdený výkon AD v počte hodín zohľadňuje spravidla celodenný pracovný čas a do výkonu sa započítava počet hodín, potrebný na spracovanie doplnkov, alebo iných stanovísk, či riešení, požadovaných objednávateľom.
4. V prípade, že dôjde k predčasnému ukončeniu stavby, bude zhotoviteľ fakturovať práce, ktoré boli rozpracované ku dňu jej ukončenia, objednávateľovi vo výške vzájomne dohodnutého rozsahu vykonaných činností AD, a to podielom z dohodnutej maximálnej celkovej ceny podľa čl. V ods. 2 tejto časti Zmluvy, a to pre jednotlivé činnosti AD vyplývajúce z predmetu Zmluvy uvedené v čl. II ods. 1 tejto časti Zmluvy.

Čl. VI

Sankcie

1. Objednávateľ má nárok na zmluvnú pokutu a zhotoviteľ sa zaväzuje zaplatiť objednávateľovi

zmluvnú pokutu za neospravedlnenú neúčast' AD na kontrolných dňoch stavby vo výške 500,- Eur za každý kontrolný deň, na ktorom sa nezúčastní, ak písomnú (list, e-mail) pozvánku dostal minimálne tri pracovné dni pred konaním kontrolného dňa.

2. Objednávateľ má nárok na zmluvnú pokutu a zhotoviteľ sa zaväzuje zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 300,- Eur za každú neospravedlnenú neúčast' AD na odovzdaní a prevzatí stavby alebo jej časti, vrátane dohodnutých alebo všeobecne záväznými právnymi predpismi stanovených skúšok, ak bol vyrozumený o tom minimálne tri pracovné dni vopred.

ČASŤ 4 SPOLOČNÉ ZMLUVNÉ PODMIENKY

Čl. I Všeobecné ustanovenia

1. Objednávateľ na základe uplatnenia stanovených kritérií na vyhodnotenie ponúk, prijal zhotoviteľom predloženú ponuku (ďalej ako „Ponuka“) a vyhodnotil ju ako najvýhodnejšiu. Ponuka zhotoviteľa tvorí neoddeliteľnú **prílohu č. 1** tejto Zmluvy.
2. Zhotoviteľ vyhlasuje, že je obchodnou spoločnosťou s právnou subjektivitou, ktorej predmetom podnikania je činnosť v rozsahu požadovanom v zmysle Zmluvy, teda spĺňa podmienku odbornej spôsobilosti po materiálnej, technickej, technologickej i personálnej stránke, na vykonanie Diela, inžinierskej činnosti a AD, ktoré sú všetky tri špecifikované v tejto Zmluve v zmysle na predmet Zmluvy sa vzťahujúcich platných všeobecne záväzných právnych predpisov a technických noriem Slovenskej republiky a Európskej únie, spĺňa podmienky zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a je oprávnený túto Zmluvu uzavrieť a naplniť účel Zmluvy.
3. Zhotoviteľ je povinný pri plnení predmetu Zmluvy dodržiavať všetky platné všeobecne záväzné právne predpisy, podzákonné predpisy a technické normy Slovenskej republiky a Európskej únie vzťahujúce sa na verejné obstarávanie a na vykonanie diela podľa tejto Zmluvy, a to najmä, nie však výlučne, predpisy a normy v platnom znení vymenované v Zmluve.
4. Zhotoviteľ vyhlasuje, že pred uzavretím Zmluvy dostatočne zvážil a s vynaložením odbornej starostlivosti a všetkého úsilia posúdil do úvahy prichádzajúce riziká spojené s realizáciou Diela, výkonom inžinierskej činnosti a AD podľa tejto Zmluvy, v Ponuke vzal do úvahy komplexný rozsah materiálov, prác, služieb, správnych poplatkov, iných výdavkov potrebných na dokončenie Diela, vykonanie inžinierskej činnosti a AD podľa tejto Zmluvy ako celku a všetkých do úvahy prichádzajúcich nákladov na takéto materiály, práce a služby a tieto zahrnul do ceny Diela, ceny za inžiniersku činnosť a ceny za výkon AD dohodnutých touto Zmluvou.

Čl. II Odovzdávacie a preberacie konanie

1. **Vykonaním predmetu Zmluvy, ktorý je špecifikovaný v čl. I ods. 1 časti 1 Zmluvy, v čl. I ods. 1 časti 2 Zmluvy a v čl. I ods. 1 časti 3 Zmluvy (ďalej ako „Predmet Zmluvy“), sa na účely Zmluvy rozumie včasné, bezchybné, vecne správne a úplné dokončenie Predmetu Zmluvy (každý jeho jednotlivé časti členenej v zmysle čl. II časti 1 Zmluvy, čl. II časti 2 Zmluvy a čl. II časti 3 Zmluvy) podľa podmienok dohodnutých v Zmluve a jeho protokolárne odovzdanie objednávateľom za podmienok uvedených v tejto Zmluve.**
2. Preberacie protokoly k jednotlivým častiam Predmetu Zmluvy (každý jednotlivé časti Predmetu Zmluvy členeného v zmysle čl. II časti 1 Zmluvy, čl. II časti 2 Zmluvy a čl. II časti 3 Zmluvy) podpíšu osoby oprávnené rokovať vo veciach technických za každú zo zmluvných strán. Za deň vykonania Predmetu Zmluvy (každý jednotlivé časti Predmetu Zmluvy členeného v zmysle čl. II časti 1

Zmluvy, čl. II časti 2 Zmluvy a čl. II časti 3 Zmluvy) sa považuje deň uvedený v preberacom protokole k čiastkovému Predmetu Zmluvy ako deň podpisu objednávateľa - osoby oprávnenej za objednávateľa rokovať vo veciach technických, ak sa na tom strany pri preberaní Predmetu Zmluvy resp. jeho časti zhodnú.

3. Zhotoviteľ je povinný predložiť jednotlivé časti Predmetu Zmluvy (Dokumentáciu, výkon inžinierskej činnosti a AD) na záverečné kontroly a schválenie objednávateľovi vždy pred časom odovzdania jednotlivých častí Predmetu Zmluvy dohodnutým v časti 1 Zmluvy v článku IV ods. 1, v časti 2 Zmluvy v článku IV ods. 1 a v časti 3 Zmluvy článku IV. Po vykonaní kontroly časti Predmetu Zmluvy pripraví zhotoviteľ Protokol o odovzdaní a prevzatí Predmetu Zmluvy (príslušnej časti Predmetu Zmluvy). Povinnými obsahovými náležitosťami každého Protokolu sú:
 - údaje o zhotoviteľovi a objednávateľovi
 - názov zákazky, číslo Zmluvy
 - popis Dokumentácie, inžinierskej činnosti a autorského dohľadu (konkrétnej časti Predmetu Zmluvy, ktorá je predmetom odovzdávania a preberania podľa daného Protokolu)
 - forma a počet vyhotovení dokumentácie (časti Predmetu Zmluvy)
 - cena za príslušnú časť Predmetu Zmluvy
 - prehlásenie objednávateľa, či príslušnú časť Predmetu Zmluvy preberá alebo nepreberá
 - zoznam chýb/vád, nedostatkov a nedorobkov konkrétnej časti Predmetu Zmluvy
4. Pokiaľ bude Predmet Zmluvy (alebo niektorá jeho časť) vykazovať drobné chyby/vady, nedostatky alebo nedorobky, ktoré nebránia jeho riadnemu užívaniu, objednávateľ má právo rozhodnúť, či Predmet Zmluvy (príslušnú časť Predmetu Zmluvy) prevezme s drobnými chybami/vadami alebo nedorobkami alebo ho neprevezme. Ak Predmet Zmluvy prevezme, v Protokole určí lehotu na odstránenie drobných chýb/vád alebo nedorobkov. O tom, či má Predmet Zmluvy chyby/vady alebo nedorobky a aký majú vplyv na Predmet zmluvy a jeho užívanie, rozhoduje objednávateľ s odôvodnením odvolávajúcim sa na platnú legislatívu v SR/EÚ.
5. Objednávateľ je oprávnený neprevziať Predmet Zmluvy alebo jeho časť, ktorý nie je vykonaný riadne podľa podmienok určených v Zmluve. V takom prípade objednávateľ nie je v omeškaní s povinnosťou prevziať Predmet Zmluvy.
6. Riadnym vykonaním Predmetu Zmluvy (príslušnej časti Predmetu Zmluvy) tzn. spravidla okamihom podpisu oprávnenej osoby konajúcej za objednávateľa na protokole o odovzdaní a prevzatí Predmetu Zmluvy (príslušnej časti Predmetu Zmluvy), prechádza na objednávateľa jednak vlastnícke právo k Predmetu Zmluvy (príslušnej časti Predmetu Zmluvy) a jednak nebezpečenstvo vzniku škody na Predmete Zmluvy (príslušnej časti Predmetu Zmluvy). Za poškodenie, stratu alebo zničenie Predmetu Zmluvy alebo jeho časti zodpovedá zhotoviteľ až do času riadneho odovzdania Predmetu Zmluvy objednávateľovi.
7. Momentom prevzatia Diela (príslušnej časti Diela) objednávateľom zhotoviteľ bezodplatne prevádza na objednávateľa všetky práva viažuce sa k Dielu, resp. poskytuje objednávateľovi trvalú, výhradnú a neobmedzenú, bez osobitného súhlasu zhotoviteľa prevoditeľnú licenciu (súhlas) na používanie Diela tak, že objednávateľ je výlučne a neobmedzene oprávnený Dielo nerušene a neobmedzene aplikovať, užívať, požívať, šíriť, rozmnožovať, prepracovať, spracovať, adaptovať, ďalej vyvíjať, nakladať alebo disponovať s ním bez osobitného súhlasu zhotoviteľa na ľubovoľný účel, prípadne v rovnakom rozsahu práva previesť, či poskytnúť čiastočne alebo v celosti tretej strane, a to aj vtedy, ak táto Zmluva zanikne alebo sa zruší pred úplným vykonaním Diela zhotoviteľom.

Čl. III

Spoločné ustanovenia o cene Platobné a fakturačné podmienky

1. Cena (odmena) za vykonanie a odovzdanie Predmetu Zmluvy je dohodnutá na základe **Špecifikácií cien z Ponuky zhotoviteľa**, ktoré tvoria Prílohu č. 1. k Zmluve (ďalej iba „cena Predmetu

Zmluvy"). Cena Predmetu Zmluvy sa považuje za cenu maximálnu, záväznú a nemennú a platnú počas celej doby trvania Zmluvy. Cena Predmetu Zmluvy je stanovená podľa zákona NR SR č.18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov, Vyhlášky MF SR č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov za celý Predmet Zmluvy sú v nej zahrnuté všetky náklady, činnosti, práce, výkony alebo služby nevyhnutné za účelom riadneho vykonania Diela, inžinierskej činnosti a činnosti AD a v súlade s pokynmi a požiadavkami objednávateľa a objednávateľom osobitne písomne splnomocnenej/poverenej osoby.

2. Maximálna celková cena Predmetu Zmluvy predstavuje celkom sumu:

Cena bez DPH	266 666,00 Eur
DPH 20 %	53 333,20 Eur
Cena s DPH	319 999,20 Eur

(slovom: tristo devätnásť tisíc deväťsto deväťdesiatdeväť Eur, dvadsať/100) s DPH.

3. Podkladom pre úhradu ceny Predmetu Zmluvy bude **DESAŤ samostatných faktúr**, a to zvlášť pre Dielo/Dokumentáciu (VP, AŠ, EIA, DÚR, DSP, DRS), zvlášť pre inžiniersku činnosť (IČ EIA, IČ UR, IČ SP) a zvlášť pre autorský dohľad (AD).
4. Na účely fakturácie sa za deň dodania Predmetu Zmluvy (jeho časti) považuje deň podpísania Protokolu o odovzdaní a prevzatí (časti) Predmetu Zmluvy oprávnenou osobou objednávateľa (osobou oprávnenou rokovať vo veciach technických). Zhotoviteľovi bude uhradená cena iba v rozsahu za skutočne vykonané a odovzdané časti Predmetu Zmluvy (skutočne vyhotovenú a odovzdanú Dokumentáciu/Dielo,) a reálny a objednávateľom odsúhlasený počet hodín výkonu inžinierskej činnosti a autorského dohľadu.
5. Preddavky sa neposkytujú vôbec.
6. K zmene dohodnutej ceny môže dôjsť iba výnimočne, z dôvodov hodných osobitného zreteľa a nepredvídateľných v čase uzavretia Zmluvy, výlučne so súhlasom objednávateľa, formou písomného dodatku k Zmluve a len za podmienky, že uzatvorenie takéhoto dodatku nebude v rozpore so zákonom o verejnom obstarávaní.
7. Splatnosť jednotlivých faktúr je 30 dní od dňa doporučeného doručenia faktúry do podateľne objednávateľa.
8. Každá faktúra musí obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu podľa zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov a jej nevyhnutnou prílohou je objednávateľom podpísaný Protokol o odovzdaní a prevzatí časti Predmetu Zmluvy. V prípade, že faktúra nebude obsahovať všetky náležitosti v zmysle zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov, alebo ak prílohu faktúry nebude tvoriť Protokol o odovzdaní a prevzatí fakturovanej časti Predmetu Zmluvy, objednávateľ je oprávnený vrátiť faktúru zhotoviteľovi na doplnenie v lehote do 10 /desať/ pracovných dní. Vrátením faktúry sa preruší splatnosť faktúry a nová 30-dňová lehota splatnosti začína plynúť od doručenia novej faktúry.
9. Faktúra sa považuje za zaplatenú dňom pripísania príslušnej sumy na účet zhotoviteľa.
10. Zhotoviteľ je v prípade omeškania objednávateľa súhradou faktúry, oprávnený účtovať objednávateľovi úroky omeškania vo výške uvedenej v § 369 ods. 2 Obchodného zákonníka a zároveň zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z neuhradenej sumy za každý deň omeškania.

Čl. IV

Zodpovednosť zhotoviteľa

1. Zhotoviteľ je povinný postupovať pri vykonávaní Predmetu Zmluvy s odbornou starostlivosťou, za striktného dodržiavania všetkých pre realizáciu Predmetu Zmluvy do úvahy prichádzajúcich všeobecne záväzných právnych predpisov SR a EÚ, iných podzákonných predpisov, normatívnych

- správnych aktov, individuálnych správnych aktov, technických noriem, podmienok dohodnutých v Zmluve a Prílohe č. 1 k Zmluve, a požiadaviek a pokynov objednávateľa a objednávateľom osobitne písomne splnomocnenej/poverenej osoby,
2. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že Predmet Zmluvy (každá jeho časť) je zhotovený, resp. vykonaný v najvyššej kvalite podľa požiadaviek čl. IV ods. 1 tejto časti Zmluvy a že počas plynutia záručnej doby bude mať okrem súladu s požiadavkami čl. IV ods. 1 tejto časti Zmluvy aj vlastnosti podľa čl. II ods. 3 časti 1 Zmluvy.
 3. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má Predmet Zmluvy alebo ktorákoľvek jeho časť v čase jeho riadneho odovzdania a prevzatia objednávateľom a za vady, ktoré sa vyskytnú v záručnej dobe.
 4. Záručná doba začína plynúť odo dňa riadneho odovzdania Predmetu Zmluvy (alebo jeho časti) zhotoviteľom a riadneho prevzatia Predmetu Zmluvy (alebo jeho časti) objednávateľom (t.j. dňom podpisu oprávneného zástupcu objednávateľa na protokole o odovzdaní a prevzatí časti Predmetu Zmluvy) a neuplynie skôr ako deň nasledujúci po dni, v ktorom nadobudne právoplatnosť kolaudačné rozhodnutie stavby, na ktorú bolo Dielo vypracované, resp. dňom riadneho odovzdania a prevzatia stavby, na ktorú bolo Dielo vypracované, pričom rozhodujúca udalosť pre skončenie plynutia záručnej doby bude tá, ktorá nastane skôr.
 5. Záruka v rámci plynutia záručnej doby sa vzťahuje na všetky vlastnosti Predmetu Zmluvy, najmä na jeho vecnú a obsahovú úplnosť a správnosť, zákonnosť priebehu a procesu jeho zhotovovania, technickú a odbornú bezchybnosť. Zhotoviteľ je povinný zhotoviť Dokumentáciu tak, aby mala vlastnosti požadované v čl. II ods. 3 časti 1 Zmluvy.
 6. Zhotoviteľ zodpovedá za škodu na Predmete Zmluvy spôsobenú vlastným konaním počas svojich pracovných postupov, ako aj za škodu spôsobenú tými, ktorých použil na realizáciu alebo vykonanie Predmetu Zmluvy a za škody s tým súvisiace. Pokiaľ zhotoviteľ použije na vykonanie Predmetu Zmluvy alebo jeho časti tretie osoby, v plnej miere zodpovedá za ich činnosť, akoby túto vykonával sám.
 7. Predmet Zmluvy má vady, ak Predmet Zmluvy alebo jeho ktorákoľvek časť, nezodpovedá **rozsahu alebo kvalite vymedzenej v tejto Zmluve, právnym predpisom alebo technickým požiadavkám, technickým normám alebo je zhotovené postupom zhotoviteľa, ktorý nezodpovedá požiadavkám na Dielo alebo jeho časť kladeným.**
 8. Ak počas plynutia záručnej doby - (najmä v stavebnom alebo kolaudačnom konaní) na základe požiadavky, podnetu stavebného úradu alebo akéhokoľvek iného orgánu verejnej správy alebo verejnej moci alebo i bez takéhoto podnetu - vyjde najavo vada Predmetu Zmluvy alebo jeho časti, najmä, nie však výlučne nekvalita, neúplnosť alebo vecná nesprávnosť Predmetu Zmluvy, nesúlad s akoukoľvek normou alebo predpisom, prípadne budú zistené iné vady Predmetu Zmluvy ako napr.: nezrovnalosti v stavebnej časti, nesúlad s výkazom výmer, chýbajúce časti Dokumentácie, chýbajúce alebo neúplné časti inej dokumentácie, ktoré sú potrebné pre realizáciu stavby a úspešné skolaudovanie stavby, na základe zistení ktorých bude potrebné Predmet Zmluvy alebo jeho časť doplniť alebo prepracovať, zmluvné strany sa dohodli, že ide o vadu Predmetu Zmluvy s tým, že zhotoviteľ je povinný Predmet Zmluvy alebo jeho časť bezodplatne doplniť alebo prepracovať v lehote najneskôr do 10 kalendárnych dní odo dňa doručenia výzvy objednávateľa na doplnenie alebo prepracovanie Predmetu Zmluvy alebo jeho časti.
 9. Oznámenie vád a nedorobkov v záručnej dobe súvisiacich s technickým riešením Dokumentácie, chyby vo výkresovej a textovej časti, prípadne nezhody Dokumentácie s podmienkami stanovenými dotknutými orgánmi a organizáciami (Výzva objednávateľa) musí byť podané písomne bez zbytočného odkladu potom, čo vady a nedorobky objednávateľ zistil, najneskôr v lehote 3 dní odo dňa zistenia vád a nedorobkov, inak je neplatná.
 10. Zhotoviteľ je povinný doplniť alebo prepracovať Predmet Zmluvy alebo jeho časť (odstrániť vady a nedorobky) v lehote najneskôr do 10 kalendárnych dní odo dňa doručenia výzvy objednávateľa zhotoviteľovi.
 11. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov a/alebo pokynov prevzatých od objednávateľa a:
a/ ak zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej odbornej starostlivosti a úsilia nemohol zistiť ich

- nevhodnosť alebo
- b/ ak na ich nevhodnosť preukázateľne písomne upozornil objednávateľa a objednávateľ na ich použitie napriek tomu trval.
12. Ostatné nároky zo zodpovednosti zhotoviteľa za akosť, množstvo a kvalitu Predmetu Zmluvy sa uplatnia v zmysle platných ustanovení o náhrade škody podľa Obchodného zákonníka, ak nie je dohodnuté inak.
13. Uplatnením nárokov z väd Predmetu Zmluvy nie sú dotknuté nároky objednávateľa na náhradu škody alebo na odstúpenie od Zmluvy.
14. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonávať Predmet Zmluvy s náležitou odbornou starostlivosťou, v súlade s touto Zmluvou a dodržiavať ustanovenia príslušných všeobecne záväzných právnych predpisov platných a účinných v Slovenskej republike. Zhotoviteľ zodpovedá objednávateľovi za škodu spôsobenú porušením jeho povinností podľa tejto Zmluvy, ibaže preukáže, že porušenie povinností bolo spôsobené okolnosťami vylučujúcimi zodpovednosť.
15. **Zhotoviteľ nie je zodpovedný :**
- a) za omeškanie, opomenutie a škody spôsobené rozhodnutiami príslušných orgánov štátnej a verejnej správy, ako aj za škody spôsobené rozhodnutiami príslušného stavebného úradu, pokiaľ neboli ním zavinené,
 - b) zodpovednosť zhotoviteľa vyplývajúca z tejto Zmluvy bude obmedzená výlučne na škody vzniknuté z činnosti zhotoviteľa, ktoré sú zakotvené v tejto Zmluve alebo v osobitných platných právnych predpisoch,
 - c) zhotoviteľ nenesie zodpovednosť za prípadne vzniknutú škodu, ak verejnoprávne orgány a organizácie stanovia také obmedzujúce technické podmienky a podmienky pre objemové riešenie stavebných objektov, ktorých technické riešenie preukázateľne znemožňuje dosiahnutie požiadaviek objednávateľa,
 - d) zhotoviteľ nenesie zodpovednosť ani za prípadné iné nároky štátnej správy, samosprávy a dotknutých organizácií, právnických a fyzických osôb uplatnené v stavebnom konaní, ktoré by znamenali vynútené navyše práce na Diele a boli by nad rámec plnenia štandardných povinností zhotoviteľa z hľadiska podmienok stanovených všeobecne záväznými právnymi predpismi, technickými normami a touto Zmluvou.
 - e) Za skryté vady v konštrukcii pôvodnej budovy, a tým spôsobené rozdiely v Dokumentácii, ktoré nedokázal napriek odbornému prístupu, alebo vykonanému prieskumu rekonštruovanej časti stavby odhaliť, za súčasného splnenia všetkých povinností na strane zhotoviteľa.
16. Zhotoviteľ ďalej nezodpovedá za vadné vlastnosti stavby zrealizovanej podľa odsúhlasenej Dokumentácie odovzdanej objednávateľovi, ak:
- a) budú na odovzdanej Dokumentácii urobené akékoľvek zmeny a úpravy bez súhlasu zhotoviteľa;
 - b) zhotoviteľ stavby zmení stavebnú realizáciu oproti schválenej Dokumentácii bez súhlasu zhotoviteľa alebo nebudú dodržané stavebno-technologické postupy, ktoré majú viesť k dosiahnutiu projektovanej kvality stavby a k dosiahnutiu navrhnutých stavebných štandardov;
 - c) neboli dodržané všeobecne platné technické normy, ak neboli použité potrebné akosti zabudovaných stavebných hmôt, materiálov a výrobkov, dodávaných dodávateľom stavby v rozpore napríklad so zákonom č. 56/2018 Z. z. o posudzovaní zhody výrobku, sprístupňovaní určeného výrobku na trhu a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a zákonom č. 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov;
 - d) zhotoviteľovi nebola predložená výrobná, dielenská alebo dodávateľská dokumentácia zhotoviteľom stavby pred začatím stavebných prác;
 - e) následne po odovzdaní stavby do užívania sa objavili skryté vady stavby, ktorých pôvodcom

je dodávateľ stavby alebo ktoré boli spôsobené neodborným zásahom objednávateľa, prípadne tretej strany do stavby alebo do zabudovaných technických a technologických zariadení.

Čl. V Sankcie

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu za:
 - 2.1 nesplnenie/porušenie ktorejkoľvek povinnosti zhotoviteľa týkajúcej sa subdodávateľov alebo ich zmeny podľa čl. VII ods. 11 a 12 tejto časti Zmluvy, vzniká objednávateľovi nárok na zmluvnú pokutu vo výške **50,- Eur** za každý, čo i len začatý deň porušenia/nesplnenia povinnosti, a to aj opakovane;
 - 2.2 neodstránenie vád a/alebo nedorobkov Predmetu Zmluvy vyplývajúcich z protokolu o odovzdaní a prevzatí Predmetu Zmluvy, a to zmluvnú pokutu vo výške **0,05% z celkovej ceny Predmetu Zmluvy bez DPH** uvedenej v čl. III ods. 2 tejto časti Zmluvy, za každý aj začatý deň omeškania, a to až do dňa úplného odstránenia všetkých vád a nedorobkov;
 - 2.3 neodstránenie vady a/alebo nedorobku v dohodnutom termíne, ktoré boli reklamované objednávateľom počas plynutia záručnej doby, a to zmluvnú pokutu vo výške **0,05% z celkovej ceny Predmetu Zmluvy bez DPH** uvedenej v čl. III ods. 2 tejto časti Zmluvy, za každý aj začatý deň omeškania, a to až do dňa úplného odstránenia týchto reklamovaných vád a nedorobkov. pokiaľ porušenie zmluvnej povinnosti nie je sankcionované už v zmysle iného ust. tejto Zmluvy.
2. Zmluvné strany prehlasujú, že považujú dohodnuté výšky zmluvných pokút uvedených v čl. VI časti 1 až 3 tejto Zmluvy a v čl. V tejto časti Zmluvy za primerané, pretože pri rokovaniach o dohode o výške týchto zmluvných pokút prihliadali na hodnotu a význam týmito zmluvnými pokutami zabezpečovaných zmluvných povinností zhotoviteľa.
3. Rozhodnutie požadovať zaplatenie zmluvnej pokuty podľa tejto Zmluvy doručí objednávateľ zhotoviteľovi formou e-mailu zaslaného na adresu uvedenú v záhlaví tejto Zmluvy. Objednávateľ je povinný rozhodnutie uvedené v predchádzajúcej vete doručiť do sídla zhotoviteľa do piatich pracovných dní aj poštou alebo prostredníctvom kuriéra. Objednávateľ následne doručí zhotoviteľovi penalizačnú faktúru. Objednávateľ je oprávnený uplatniť zmluvnú pokutu kedykoľvek po tom, čo mu vznikne nárok na jej zaplatenie. Splatnosť penalizačnej faktúry je 30 dní odo dňa jej doručenia zhotoviteľovi.
4. Uplatnením alebo zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknuté právo objednávateľa na odstúpenie od Zmluvy, úrok z omeškania a na náhradu vzniknutej škody. Zaplatenie zmluvnej pokuty zhotoviteľom nezbavuje zhotoviteľa povinnosti odovzdať Predmet Zmluvy alebo jeho časť.

Čl. VI Zánik Zmluvy

1. Táto Zmluva zanikne okrem splnenia všetkých práv a povinností obidvoch zmluvných strán, a okrem dôvodov a spôsobov upravených osobitnými právnymi predpismi, aj písomnou dohodou zmluvných strán a písomným odstúpením od Zmluvy niektorou zo zmluvných strán.
2. V prípade zániku Zmluvy dohodou zmluvných strán, táto zaniká dňom uvedeným v tejto dohode. Pokiaľ nie je takýto deň v dohode upravený, Zmluva zaniká dňom nadobudnutia účinnosti dohody. V tejto dohode sa upravujú aj vzájomné nároky zmluvných strán vzniknuté z plnenia zmluvných povinností alebo z ich porušenia druhou zmluvnou stranou ku dňu zániku Zmluvy dohodou.
3. Odstúpenie od zmluvy musí mať písomnú formu, musí byť doručené druhej zmluvnej strane (ktorá svoju povinnosť porušila) a jeho účinky nastávajú dňom doručenia zmluvnej strane, ktorá svoju povinnosť porušila.
4. Objednávateľ je oprávnený okamžite odstúpiť od Zmluvy v prípade jej podstatného porušenia zo

strany zhotoviteľa. Na účely tejto Zmluvy sa za podstatné porušenie Zmluvy zo strany zhotoviteľa považuje:

- 4.1 ak je zhotoviteľ v omeškaní s riadnym vykonaním Predmetu Zmluvy, resp. jeho časti, oproti termínu odovzdania Predmetu Zmluvy (jeho časti) dohodnutého v Zmluve o viac ako 30 kalendárnych dní,
 - 4.2 ak zhotoviteľ nevykonáva Predmet Zmluvy (jeho časť) s odbornou starostlivosťou, hoci ho objednávateľ písomne vyzval na vykonanie nápravy
 - 4.3 ak zhotoviteľ vykonáva Predmet Zmluvy (jeho časť) v rozpore s podkladmi, ktoré mu podľa Zmluvy poskytol objednávateľ alebo v rozpore s pokynom objednávateľa a napriek písomnej výzve objednávateľa nedôjde k náprave
 - 4.4 ak sa preukáže, že zhotoviteľ v rámci verejného obstarávania, ktorého výsledkom je uzatvorenie Zmluvy, predložil nepravdivé doklady alebo uviedol nepravdivé, neúplné alebo skreslené údaje
 - 4.5 ak je zřejmé, že z dôvodov na strane zhotoviteľa Dielo, inžinierska činnosť alebo autorský dohľad nebudú vykonané včas alebo riadne
 - 4.6 ak zhotoviteľ preukázateľne nezačne, preruší alebo zastaví vykonávanie Diela alebo vykonávanie inžinierskej činnosti alebo činnosti autorského dohľadu z iných dôvodov ako dôvodov na strane objednávateľa alebo z dôvodov skutočností, ktoré zhotoviteľ nemohol predvídať v čase uzatvorenia Zmluvy ani pri vynaložení náležitej starostlivosti, ktorú možno od neho požadovať
 - 4.7 ak zhotoviteľ vstúpil do likvidácie, na jeho majetok bol vyhlásený konkurz, alebo ak existuje dôvodná obava, že plnenie záväzkov zhotoviteľa podľa tejto Zmluvy je vážne ohrozené.
5. V prípade nepodstatného porušenia Zmluvy sú zmluvné strany oprávnené od tejto Zmluvy odstúpiť po márnom plynutí primeranej lehoty uvedenej v písomnej výzve druhej zmluvnej strany na odstránenie konania, ktoré je v rozpore so Zmluvou a právnymi predpismi ako následkov takéhoto konania. Ak sa zmluvné strany nedohodnú inak, primeranou lehotou podľa predchádzajúcej vety je 7 dní.
 6. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, ak objednávateľ odstúpi od tejto Zmluvy z dôvodov podľa ods. 4 tohto článku Zmluvy ešte pred odovzdaním Predmetu Zmluvy (alebo niektorej jeho časti), nemá zhotoviteľ nárok na poskytnutie plnenia zvyšnej časti ceny Predmetu Zmluvy za už vykonanú a ešte neodovzdanú časť Predmetu Zmluvy, a ani na úhradu nákladov, ktoré mu vznikli v súvislosti s takouto časťou Predmetu Zmluvy.
 7. Zhotoviteľ môže odstúpiť od tejto Zmluvy v prípadoch, ak objednávateľ neuhradí riadne a včas faktúru vystavenú zhotoviteľom a omeškanie objednávateľa trvá viac ako 30 dní. V takom prípade nevzniká objednávateľovi nárok na vrátenie doteraz poskytnutých plnení.
 8. Zhotoviteľ môže odstúpiť od Zmluvy v prípade, ak objednávateľ písomne nevyzve zhotoviteľa na vypracovanie nasledujúceho stupňa Dokumentácie do 12 mesiacov od riadneho odovzdania predchádzajúceho stupňa Dokumentácie (časti Diela).
 9. V prípade odstúpenia od Zmluvy sa na určenie ceny dovtedy vykonaných prác a výkonov na Predmete Zmluvy primerane použijú ustanovenia tejto Zmluvy o cene Predmetu Zmluvy s prihliadnutím na prípadné nároky z väd Diela, nezaplatené sankcie a iné pohľadávky vzniknuté zo Zmluvy. Odstúpením od Zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti zmluvných strán zo Zmluvy okrem práv a povinností na náhradu spôsobenej škody a ušlého zisku, práv a povinností na dovtedy uplatnené (resp. zákonné) sankcie, práv a povinností vyplývajúcich z ustanovení tejto Zmluvy a všeobecne záväzných právnych predpisov o poskytovaní záruky a zodpovednosti za vady za časť Diela, príp. Predmetu Zmluvy, ktorá bola do odstúpenia riadne zrealizovaná a odovzdaná, a všetkých ďalších práv a povinností, ktoré podľa vôle zmluvných strán alebo podľa ich povahy majú trvať aj po zániku tejto Zmluvy odstúpením.
 10. V prípade odstúpenia od Zmluvy z dôvodu porušenia povinnosti zhotoviteľa má objednávateľ nárok na náhradu škody spôsobenú najmä omeškaním realizácie Predmetu Zmluvy oproti termínu ukončenia realizácie Predmetu Zmluvy uvedeného v tejto Zmluve.

Čl. VII

Postúpenie práv a povinností

1. Vzhľadom na ust. Čl. I ods. 3 Časti 1 tejto Zmluvy, má objednávatel' v súlade s ust. § 18 ods. 1 písm. a) ZVO právo vyhradenej zmeny Zmluvy nasledovne: Kedykoľvek po uzatvorení tejto Zmluvy je objednávatel' oprávnený jednostranným písomným oznámením zaslaným zhotoviteľovi (bez potreby akéhokoľvek dodatku k tejto Zmluve) oznámiť, že v právnej pozícii objednávatel'a v tejto Zmluve nahrádza objednávatel'a Spoločnosť, resp. že práva a povinnosti objednávatel'a vyplývajúce z tejto Zmluvy prechádzajú na Spoločnosť s tým, že Objednávatel' v oznámení uvedie všetky údaje Spoločnosti v rovnakom rozsahu, v akom Zmluva obsahuje údaje o objednávatel'ovi tak, aby mohlo dôjsť k postúpeniu práv a povinností vyplývajúcich zo Zmluvy z objednávatel'a na Spoločnosť (pre vylúčenie pochybností: Spoločnosť bude v tejto Zmluve označovaná rovnako, t.j. ako objednávatel'). Objednávatel' je v tomto oznámení povinný uviesť aj dátum účinnosti tohto postúpenia práv a povinností z objednávatel'a na Spoločnosť, iba ak tento bude viazaný na iný (neskorší) dátum ako je deň doručenia tohto oznámenia zhotoviteľovi. Prílohou takého oznámenia musí byť písomný súhlas Spoločnosti s nahradením objednávatel'a v jeho právnej pozícii v tejto Zmluve na strane objednávatel'a, ktorý bude obsahovať aj súhlas s vysporiadaním práv a povinností z tejto Zmluvy v súlade s týmto ustanovením Zmluvy.

Čl. VIII

Ostatné zmluvné dojednania

1. Akákoľvek písomná komunikácia medzi objednávatel'om a zhotoviteľom sa bude uskutočňovať v slovenskom jazyku.
2. Akákoľvek písomná komunikácia medzi objednávatel'om a zhotoviteľom sa musí uskutočňovať prostredníctvom pošty, faxu, e-mailu alebo kuriéra.
3. Zhotoviteľ je povinný zaslať každú písomnosť objednávatel'ovi aj elektronicky na nasledovné emailové adresy: peter.muransky@bbsk.sk, martina.luptakova@bbsk.sk, tomas.deak@bbsk.sk a matus.kutlak@bbsk.sk; prípadne na iné e-mailové adresy podľa požiadaviek a pokynov objednávatel'a. V prípade zaslania písomnosti e-mailom alebo faxom je zhotoviteľ povinný písomnosti doručiť do sídla objednávatel'a do troch pracovných dní aj poštou alebo prostredníctvom kuriéra.
4. Na účely tejto Zmluvy platí, že ak sa písomný právny úkon bude druhej zmluvnej strane zasielať doporučenou zásielkou prostredníctvom pošty alebo kuriéra na adresu zmluvnej strany uvedenú v záhlaví tejto Zmluvy alebo aktualizovanú adresu v priebehu trvania tejto Zmluvy, považuje sa tento písomný právny úkon za doručený druhej zmluvnej strane aj v prípade, ak bude doporučená zásielka vrátená zmluvnej strane, ktorá ju odoslala, ako nedoručiteľná. V takomto prípade práva a povinnosti z právneho úkonu začínajú plynúť dňom, v ktorom sa doporučená zásielka vrátila zmluvnej strane, ktorá ju odoslala ako nedoručiteľná.
5. Každá správa, súhlas, schválenie, návrh, podklady, osvedčenie a pod. alebo rozhodnutie akejkoľvek osoby požadované na základe tejto Zmluvy bude vyhotovené v písomnej forme.
6. Všetky ústne pokyny alebo ústne nariadenia sa musia potvrdiť v písomnej forme v lehote troch pracovných dní.
7. Zhotoviteľ sa zaväzuje Predmet Zmluvy alebo niektorú z jeho častí nepoužiť bez súhlasu objednávatel'a na iné účely ako tie, ktoré sú uvedené v tejto Zmluve. Ustanovenia osobitných všeobecne záväzných právnych predpisov platných a účinných v Slovenskej republike tým nie sú dotknuté.
8. Zhotoviteľ je oprávnený použiť skutočnosť, že vykonal Dielo, inžiniersku činnosť alebo činnosť autorského dohľadu na referencie. Musí však pri tom chrániť oprávnené záujmy objednávatel'a. Ustanovenia osobitných všeobecne záväzných právnych predpisov platných a účinných v Slovenskej republike tým nie sú dotknuté.

9. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že sa zúčastní územného, stavebného, kolaudačného konania a na základe písomnej výzvy objednávateľa aj všetkých rokovaní, dvoch stretnutí s verejnosťou
10. Zhotoviteľ nesmie predmet plnenia podľa tejto Zmluvy ako celok odovzdať na vykonanie inému subjektu. Časť predmetu plnenia podľa tejto Zmluvy môže odovzdať na vykonanie svojmu subdodávateľovi uvedenému v zozname subdodávateľov, ktorý tvorí prílohu č. 2 tejto Zmluvy.
11. Zoznam subdodávateľov (príloha č. 2) obsahuje identifikačné údaje, predmet subdodávky a údaje o osobe oprávnenej konať za každého subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia. Zhotoviteľ ku každému subdodávateľovi zároveň predkladá dôkaz o oprávnení na príslušné plnenie predmetu zákazky podľa § 32 ods. 1 písm. e) zákona o verejnom obstarávaní a dôkaz o zápise do registra partnerov verejného sektora, ak zákon pre takéhoto subdodávateľa tento zápis vyžaduje. Až do splnenia všetkých záväzkov vyplývajúcich z tejto Zmluvy je zhotoviteľ povinný oznámiť objednávateľovi akúkoľvek zmenu údajov o subdodávateľovi.
12. Zhotoviteľ je oprávnený kedykoľvek počas trvania tejto Zmluvy vymeniť ktoréhokoľvek subdodávateľa, a to za predpokladu, že nový subdodávateľ disponuje oprávnením na príslušné plnenie Zmluvy podľa § 32 ods. 1 písm. e) zákona o verejnom obstarávaní, ako aj spĺňa povinnosť zápisu do registra partnerov verejného sektora, ak zákon pre takéhoto subdodávateľa tento zápis vyžaduje. Najneskôr 7 dní pred prijatím subdodávky od nového subdodávateľa, alebo od uzavretia zmluvného vzťahu s novým subdodávateľom (podľa toho ktorá udalosť nastane skôr), je zhotoviteľ povinný oznámiť objednávateľovi (identifikačné) údaje o novom subdodávateľovi a o osobe oprávnenej konať za nového subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia a zároveň predložiť zhotoviteľovi doklad preukazujúci, že nový subdodávateľ spĺňa podmienku účasti osobného postavenia podľa § 32 ods. 1 písm. e) zákona o verejnom obstarávaní pre daný predmet subdodávky. Až do splnenia všetkých záväzkov vyplývajúcich z tejto Zmluvy je zhotoviteľ povinný oznámiť objednávateľovi akúkoľvek zmenu údajov o novom subdodávateľovi.
13. Povinnosti uvedené v ods. 11 a 12 tohto článku Zmluvy nie je zhotoviteľ povinný plniť v prípade subdodávateľov, ktorí mu dodávajú tovary.
14. Pri realizácii Predmetu Zmluvy (alebo niektorej časti) podľa tejto Zmluvy prostredníctvom subdodávateľov zodpovedá zhotoviteľ tak, ako keby toto Dielo realizoval sám.
15. Zhotoviteľ vyhlasuje, že ním dodané Dielo nebude zaťažené právom tretej osoby, bude bez právnych väd. V prípade zistenia právnych väd je zhotoviteľ povinný na vlastné náklady upraviť Dielo tak, aby nenarušovalo práva tretích osôb.
16. Zmluvné strany touto Zmluvou zároveň uzatvárajú licenčnú zmluvu, ktorou zhotoviteľ udeľuje objednávateľovi súhlas na používanie Diela v zmysle tejto Zmluvy, ktoré je autorským dielom.
17. Zhotoviteľ udeľuje objednávateľovi dodaním autorského diela časovo neobmedzený, bez územného obmedzenia, výhradný súhlas, na každé a akékoľvek použitie autorského diela ako celku i jeho jednotlivých častí v neobmedzenom rozsahu. Odplata za vyššie udelenú licenciu na použitie autorského diela je zahrnutá v cene Diela podľa tejto Zmluvy. Ak zhotoviteľ uskutočnením Diela alebo jeho realizáciou, prípadne realizáciou jeho časti, ktorá bude predstavovať autorské dielo, poveril tretiu osobu, je zhotoviteľ povinný zabezpečiť, aby mu táto osoba udelila licenciu na jeho použitie v rozsahu rovnakom ako je uvedené v tomto odseku tejto Zmluvy a tak, aby ju (resp. sublicenciu) bol oprávnený udeliť objednávateľovi, resp. previesť ju na objednávateľa v súlade s touto Zmluvou.
18. Zhotoviteľ zodpovedá za porušenie práv inej osoby, t. j. subdodávateľa z priemyselného alebo iného duševného vlastníctva v dôsledku použitia autorského diela objednávateľom.
19. Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ je oprávnený udeliť tretej osobe súhlas na použitie Diela v rozsahu licencie (sublicencia) a/alebo je oprávnený licenciu zmluvou postúpiť.
20. Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ je oprávnený do Diela alebo jeho časti po jeho odovzdaní akýmkoľvek spôsobom zasahovať, meniť ho a robiť iné zásahy podľa potreby a na základe voľného uváženia objednávateľa, s čím zhotoviteľ vyslovene súhlasí.
21. **Vyššia moc** – a) Pre účely tejto zmluvy sa vyššou mocou rozumie každá vonkajšia udalosť alebo okolnosť výnimočného a neodvratného charakteru, ktorú zmluvné strany nemohli predvídať a

ovplyvniť pri podpisovaní tejto Zmluvy a ktorá znemožňuje plnenie povinností a záväzkov podľa Zmluvy, napr. epidémia alebo pandémie a s ňou spojené dôsledky (napr. lockdown, povinná karanténa, obmedzenia pohybu, obmedzenia činnosti orgánov štátu, resp. verejnej správy a pod.) vojna, mobilizácia, živelné pohromy apod. b) V prípade, ak by vyššia moc spôsobila prerušenie plnenia zmluvných záväzkov o viac ako 30 kalendárnych dní, zmluvné strany sa dohodnú na iných opatreniach, prípadne na iných postupoch týkajúcich sa ďalšej realizácie Zmluvy. c) Ak sa splnenie tejto Zmluvy stane nemožným do 3 mesiacov od vyskytnutia sa vyššej moci, zmluvná strana, na strane ktorej sa vyskytla prekážka vyššej moci, požiada druhú zmluvnú stranu o úpravu Zmluvy alebo o prípadné ukončenie Zmluvy. d) V prípade vyššej moci nie je zmluvná strana, ktorej sa vyššia moc priamo týka, v omeškaní s plnením záväzku vyššou mocou dotknutej zmluvnej povinnosti a oprávnená strana nemá nárok na prípadnú zmluvnú pokutu alebo náhradu škody spojenú s omeškaním takejto povinnosti, a to počas trvania vyššej moci, ale len do doby uvedenej v písm. c) vyššie. Zmluvné strany po uplynutí doby podľa predchádzajúcej vety postupujú podľa písm. c) vyššie.

Čl. IX

Záverečné ustanovenia

1. Pri riešení otázok výslovne neupravených touto Zmluvou sa zmluvné strany budú riadiť príslušnými ustanoveniami zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov a ustanoveniami ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov platných na území Slovenskej republiky.
2. Túto Zmluvu možno meniť a dopĺňať len očíslovanými písomnými dodatkami podpísanými oprávnenými zástupcami zmluvných strán.
3. Táto Zmluva má 23 strán a je vyhotovená v šiestich rovnopisoch, pre objednávateľa v štyroch vyhotoveniach (rovnopisoch), pre zhotoviteľa v dvoch vyhotoveniach (rovnopisoch).
4. Zmluvné strany prehlasujú, že budú spolupracovať tak, aby bol Predmet Zmluvy splnený v najlepšej možnej miere. Za týmto účelom sa budú zmluvné strany bez omeškania vzájomne informovať o všetkých okolnostiach, ktoré by bránili riadnemu splneniu Predmetu Zmluvy.
5. Zmluvné strany prehlasujú, že túto Zmluvu uzavreli slobodne a vážne, neuzavreli ju v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, pozorne si ju prečítali, porozumeli jej a nemajú proti jej forme a obsahu žiadne námietky, ani návrhy na doplnenie, čo zástupcovia zmluvných strán plne spôsobilí na právne úkony potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.
6. Každá zo zmluvných strán sa týmto výslovne zaväzuje, že neprevedie nijaké práva a povinnosti (záväzky) vyplývajúce zo tejto Zmluvy, resp. jej časti na iný subjekt bez predchádzajúceho písomného súhlasu druhej zmluvnej strany. V prípade porušenia tejto povinnosti jednou zo zmluvných strán bude zmluva o prevode (postúpení) zmluvných záväzkov neplatná a zároveň druhá zmluvná strana bude oprávnená od tejto Zmluvy odstúpiť a to s účinnosťou odstúpenia ku dňu, keď bolo písomné oznámenie o odstúpení od tejto Zmluvy doručené druhej zmluvnej strane.
7. Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oprávnenými zástupcami zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle objednávateľa v zmysle § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v platnom znení a § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
8. Akékoľvek ustanovenie tejto Zmluvy, ktoré je alebo sa stane neplatným, nezákonným alebo nevynútiteľným podľa platného práva, bude neúčinné len v rozsahu, v akom túto neplatnosť, nezákonnosť alebo nedostatok či stratu vynútiteľnosti postihuje právo, bez akéhokoľvek vplyvu na zostávajúce ustanovenia zmluvy. Zmluvné strany sa zaväzujú nahradiť takéto ustanovenie novým ustanovením, ktoré bude platné a účinné a bude čo najlepšie zodpovedať jeho pôvodne zamýšľanému účelu.

9. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú si vedomé všetkých následkov vyplývajúcich z tejto Zmluvy, že ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená a že im nie sú známe okolnosti, ktoré by im bránili platne uzavrieť túto Zmluvu. V prípade, že taká okolnosť existuje zodpovedajú za škodu, ktorá vznikne druhej zmluvnej strane na základe tohto vyhlásenia.
10. Zhotoviteľ sa zaväzuje byť riadne zapísaný v registri partnerov verejného sektora po dobu trvania tejto Zmluvy, ak mu taká povinnosť vyplýva zo zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej ako „Zákon o RPVS“). Zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečiť, aby jeho subdodávateľa v zmysle § 2 ods. 1 písm. a) bod 7 Zákona o RPVS boli riadne zapísaní v registri partnerov verejného sektora po dobu trvania subdodávateľskej zmluvy, ak im taká povinnosť vyplýva zo Zákona o RPVS. Zhotoviteľ je povinný na požiadanie objednávateľa predložiť všetky zmluvy so svojimi subdodávateľmi zapísanými v RPVS. Porušenie ktorejkoľvek z povinností zhotoviteľa podľa tohto ustanovenia Zmluvy je jej podstatným porušením a zakladá právo objednávateľa na odstúpenie od tejto Zmluvy s právnymi účinkami ukončenia Zmluvy ex tunc, a/alebo právo objednávateľa požadovať od zhotoviteľa zaplataenie zmluvnej pokuty vo výške sankcie uplatnenej zo strany príslušného kontrolného orgánu, ktorý sankciu voči objednávateľovi uplatnil, čím nie je nijako dotknutý nárok objednávateľa požadovať od zhotoviteľa náhradu škody vzniknutej objednávateľovi v dôsledku nesplnenia vyššie uvedených povinností zhotoviteľa. Zmluvné strany prehlasujú, že výšku zmluvnej pokuty považujú za primeranú, pretože pri rokovaniach o dohode o výške zmluvnej pokuty prihliadali na hodnotu a význam touto zmluvnou pokutou zabezpečovanej zmluvnej povinnosti.
11. Zmluvné strany sa týmto zaväzujú, že budú dodržiavať záväzok mlčanlivosti na základe zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov v znení neskorších predpisov, ktorý sa vzťahuje na všetky citlivé informácie vrátane osobných údajov, s ktorými sa môže pri plnení svojich zmluvných povinností oboznámiť, a to v akejkoľvek forme (najmä písomnej, elektronickej, alebo ústnej). Zmluvné strany sa zaväzujú, že citlivé informácie alebo osobné údaje s ktorými sa oboznámia, nebudú okrem povinností vyplývajúcich zo všeobecne záväzných právnych predpisov nijako zverejňovať, ani ich akoukoľvek formou reprodukovat alebo podávať ich akýmkoľvek tretím neoprávneným osobám.
12. Neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy sú:

Príloha č. 1: Špecifikácie ceny Predmetu Zmluvy k stavbe: „Revitalizácia budovy a areálu bývalého Gymnázia Mateja Bela “

Príloha č. 2: Zoznam subdodávateľov/čestné vyhlásenie, že na realizáciu Diela, výkon IČ a AD nebudú využití subdodávatelia.

V Banskej Bystrici dňa:

Za objednávateľa:

.....
Ing. Ján Lunter,
predseda BBSK

V Bratislave dňa: 3.6.2021

Za zhotoviteľa:

.....
Ing. arch. Benjamín Bradnanský

.....
Mgr. art. Vít Halada ArtD.

Príloha č.1 ŠPECIFIKÁCIE ZMLUVNEJ CENY

Názov stavieb: Revitalizácia budovy a areálu bývalého Gymnázia Mateja Bela

Vypracovanie projektovej dokumentácie a inžinierska činnosť

1. REKAPITULÁCIA ŠPECIFIKÁCIE ZMLUVNEJ CENY

				DSP s DRS			Inžinierska činnosť		
				Cena bez DPH	DPH 20%	Cena s DPH	Cena bez DPH	DPH 20%	Cena s DPH
				247 666,00	49 533,20	297 199,20	19 000,00	3 800,00	22 800,00
	Vstupné podklady			6 000,00	1 200,00	7 200,00			
	Dopracovanie architektonickej štúdie			18 986,00	3 797,20	22 783,20			
	Vypracovanie zámeru EIA			2 500,00	500,00	3 000,00	1 000,00	200,00	1 200,00
	Dokumentácie pre územné rozhodnutie			47 000,00	9 400,00	56 400,00	8 000,00	1 600,00	9 600,00
	Dokumentácie pre stavebné povolenie			79 000,00	15 800,00	94 800,00	10 000,00	2 000,00	12 000,00
	Dokumentácie na realizáciu stavby			89 000,00	17 800,00	106 800,00			
	Autorský dohľad			5 180,00	1 036,00	6 216,00			0,00

SPOLU 319 999,20

Za zhotoviteľa:

Ing. arch. Benjamín Brádňanský

Názov stavby: Revitalizácia budovy a areálu bývalého Gymnázia Mateja Bela

Zabezpečenie vstupných podkladov

ŠPECIFIKÁCIA

Členenie dokumentácie a zmluvných činností	Cena celkom	DPH 20%	Cena s DPH
Vstupné podklady	6 000,00	1 200,00	7 200,00
geodetické zameranie	2 000,00	400,00	2 400,00
zameranie skut. stavu	2 000,00	400,00	2 400,00
geol. A hydrogeol. Prieskum	1 500,00	300,00	1 800,00
Zhodnotenie stavu prípojok	500,00	100,00	600,00

Názov stavby: Revitalizácia budovy a areálu bývalého Gymnázia Mateja Bela

Dopracovanie architektonickej štúdie

ŠPECIFIKÁCIA

Členenie dokumentácie a zmluvných činností	Cena celkom	DPH 20%	Cena s DPH
AŠ	18 986,00	3 797,20	22 783,20
A. TEXTOVÁ ČASŤ	1 500,00	300,00	1 800,00
1. Sprievodná správa	1 500,00	300,00	1 800,00
B. VÝKRESOVÁ ČASŤ	17 486,00	3 497,20	20 983,20
1. Širšie vzťahy	1 000,00	200,00	1 200,00
2. Situačný výkres	1 500,00	300,00	1 800,00
3. Pôdorysy všetkých podlaží M 1:200	4 500,00	900,00	5 400,00
4. Charakteristické rezy M 1:200	4 500,00	900,00	5 400,00
5. Charakteristické pohľady M 1:200	1 286,00	257,20	1 543,20
6. Charakteristické priestorové zobrazenia exteriérov	1 200,00	240,00	1 440,00
7. Charakteristické priestorové zobrazenia interiérov	1 000,00	200,00	1 200,00
8. Axonometria	1 500,00	300,00	1 800,00
9. Zákres do katastrálnej mapy	1 000,00	200,00	1 200,00

Názov stavby:

Revitalizácia budovy a areálu bývalého Gymnázia Mateja Bela

— Vypracovanie zámeru pre zisťovacie konanie (EIA)

ŠPECIFIKÁCIA

Členenie dokumentácie a zmluvných činností	Cena celkom	DPH 20%	Cena s DPH
EIA	3 500,00	700,00	4 200,00
Vypracovanie zámeru podľa prílohy č.9 zákona č. 24/2006 Z.z.	2 500,00	500,00	3 000,00
Inžinierska činnosť k EIA	1 000,00	200,00	1 200,00

Názov stavby:

Revitalizácia budovy a areálu bývalého Gymnázia Mateja Bela

Vypracovanie DÚR + IČ

ŠPECIFIKÁCIA

Členenie dokumentácie a zmluvných činností	Cena celkom	DPH 20%	Cena s DPH
DÚR	55 000,00	11 000,00	66 000,00
A. TEXTOVÁ ČASŤ	5 000,00	1 000,00	6 000,00
1. Sprievodná správa	5 000,00	1 000,00	6 000,00
B. VÝKRESOVÁ ČASŤ	42 000,00	8 400,00	50 400,00
1. Širšie vzťahy	2 000,00	400,00	2 400,00
2. Situačný výkres súčasného stavu so zakreslením novonavrhovaných objektov v mierke katastrálnej mapy	2 000,00	400,00	2 400,00
3. Vytýčovací výkres	2 000,00	400,00	0,00
4. Koordináčny výkres	5 000,00	1 000,00	6 000,00
5. Pôdorysy všetkých podlaží M 1:200	9 000,00	1 800,00	10 800,00
6. Rezy všetkých objektov v M 1:200	9 000,00	1 800,00	10 800,00
7. Pohľady všetkých objektov v M 1:200	3 000,00	600,00	3 600,00
8. Axonometria	3 000,00	600,00	3 600,00
9. Priestorové zobrazenia exteriérov	2 000,00	400,00	2 400,00
10. Priestorové zobrazenia interiérov	2 000,00	400,00	2 400,00
11. Odhad nákladov na zhotovenie stavby	3 000,00	600,00	3 600,00
Inžinierska činnosť k ÚR	8 000,00	1 600,00	9 600,00

Názov stavby:

Revitalizácia budovy a areálu bývalého Gymnázia Mateja Bela

Vypracovanie DSP + IČ

ŠPECIFIKÁCIA

Členenie dokumentácie a zmluvných činností	Cena celkom	DPH 20%	Cena s DPH
DSP	89 000,00	17 800,00	106 800,00
A. SPRIEVODNÁ SPRÁVA	3 000,00	600,00	3 600,00
B. SÚHRNÁ TECHNICKÁ SPRÁVA	2 000,00	400,00	2 400,00
C. CELKOVÁ SITUÁCIA STAVBY	3 000,00	600,00	3 600,00
D. KOORDINAČNÝ VÝKRES STAVBY	3 000,00	600,00	3 600,00
E. DOKUMENTÁCIA A STAVEBNÉ VÝKRESY POZEMNÝCH A INŽINIERSKÝCH OBJEKTOV	56 000,00	11 200,00	67 200,00
F. PROJEKT ORGANIZÁCIE VÝSTAVBY	3 000,00	600,00	0,00
G. DOKUMENTÁCIA PREVÁDZKOVÝCH SÚBOROV	3 000,00	600,00	3 600,00
H. DOKLADY	2 000,00	400,00	2 400,00
I. CELKOVÉ NÁKLADY STAVBY -predbežný odhad – prepočet alebo orientačný rozpočet	4 000,00	800,00	4 800,00
Inžinierska činnosť k DSP	10 000,00	2 000,00	12 000,00

Názov stavby: Revitalizácia budovy a areálu bývalého Gymnázia Mateja Bela

Vypracovanie DRS

ŠPECIFIKÁCIA

Členenie dokumentácie a zmluvných činností	Cena celkom	DPH 20%	Cena s DPH
DSP	89 000,00	17 800,00	106 800,00
A. SPRIEVODNÁ SPRÁVA	3 000,00	600,00	3 600,00
B. SÚHRNÁ TECHNICKÁ SPRÁVA	2 000,00	400,00	2 400,00
C. CELKOVÁ SITUÁCIA STAVBY	3 000,00	600,00	3 600,00
D. KOORDINAČNÝ VÝKRES STAVBY	3 000,00	600,00	3 600,00
E DOKUMENTÁCIA A STAVEBNÉ VÝKRESY POZEMNÝCH A INŽINIERSKÝCH OBJEKTOV	67 000,00	13 400,00	80 400,00
F. PROJEKT ORGANIZÁCIE VÝSTAVBY	3 000,00	600,00	0,00
G. DOKUMENTÁCIA PREVÁDZKOVÝCH SÚBOROV	3 000,00	600,00	3 600,00
H. CELKOVÉ NÁKLADY STAVBY	5 000,00	1 000,00	6 000,00

Názov stavby:

Revitalizácia budovy a areálu bývalého Gymnázia Mateja Bela

Autorský dohľad

ŠPECIFIKÁCIA

Členenie dokumentácie a zmluvných činností	čas(hod)	j.c.	Cena celkom	DPH 20%	Cena s DPH
AD			0,00	0,00	0,00
Výkon autorského dohľadu	148	35	5 180,00	1 036,00	6 216,00

Príloha č.2
Zoznam subdodávateľov

PREDMET SUBDODÁVKY			
vypracovanie zámeru EIA			
IDENTIFIKAČNÉ ÚDAJE		ÚDAJE O OSOBE OPRÁVNENEJ KONAŤ ZA SUBDODÁVATEĽA	
Názov	ENVIS, s.r.o.	Meno	Peter
Sídlo	Pekná cesta 15, 831 52 Bratislava	Priezvisko	Socháň
		Adresa pobytu	Doľany 26, 900 88 Doľany
IČO	35977442	Dátum narodenia	18.4.1980

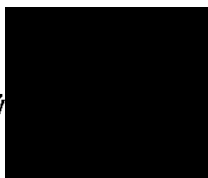
PREDMET SUBDODÁVKY			
IČ			
IDENTIFIKAČNÉ ÚDAJE		ÚDAJE O OSOBE OPRÁVNENEJ KONAŤ ZA SUBDODÁVATEĽA	
Názov	cam-am s.r.o.	Meno	Miroslav
Sídlo	J. Kozáčka 13	Priezvisko	Hriň
	Zvolen	Adresa pobytu	A. Hlinku 18, 96501 Žiar nad Hronom
IČO	50579525	Dátum narodenia	13.4.1985

PREDMET SUBDODÁVKY			
stavebno technické riešenie PD			
IDENTIFIKAČNÉ ÚDAJE		ÚDAJE O OSOBE OPRÁVNENEJ KONAŤ ZA SUBDODÁVATEĽA	
Názov	Cityprojekt, s.r.o.	Meno	Ing.arch. Pavol
Sídlo	Adámiho 3. 841 05 Bratislava	Priezvisko	Citovický
		Adresa pobytu	Adámiho 3. 841 05 Bratislava
IČO	36 762 911	Dátum narodenia	20.4.1975

PREDMET SUBDODÁVKY			
PD sadové úpravy, dendrológia			
IDENTIFIKAČNÉ ÚDAJE		ÚDAJE O OSOBE OPRÁVNENEJ KONAŤ ZA SUBDODÁVATEĽA	
Názov	ARCH-I-BALD, s.r.o.	Meno	Ing. Daniel
Sídlo	Zochova 16, 811 03 Bratislava	Priezvisko	Lapšanský
		Adresa pobytu	Zochova 16 811 03 Bratislava
IČO	35843039	Dátum narodenia	13.5.1988

PREDMET SUBDODÁVKY			
Predprojektové zameranie polohopis a výškopis			
IDENTIFIKAČNÉ ÚDAJE		ÚDAJE O OSOBE OPRÁVNENEJ KONAŤ ZA SUBDODÁVATEĽA	
Názov	L U S H spol. s r.o.	Meno	Juraj
Sídlo	Kuzmányho nábrežie 851/14,	Priezvisko	Kuchar
	960 01 Zvolen	Adresa pobytu	Kuzmányho nábr. 851/14, 960 01 Zvolen
IČO	31566391	Dátum narodenia	2.11.1965

v Bratislave 3.6.2021
Za zhotoviteľa:
Ing. arch. Benjamín Bráďňanský



VÝPIS Z OBCHODNÉHO REGISTRA

Okresného súdu Bratislava I

k dátumu 15.02.2021

Oddiel: **Sro**

Vložka číslo: 39268/B

I. Obchodné meno

ENVIS, s.r.o.

II. Sídlo

Názov ulice (iného verejného priestranstva) a orientačné číslo (príp. súpisné číslo):

Pekná cesta 15

Názov obce: Bratislava

PSČ: 831 52

Štát: Slovenská republika

III. IČO: 35 977 442

IV. Deň zápisu: 02.02.2006

V. Právna forma: Spoločnosť s ručením obmedzeným

VI. Predmet podnikania (činnosti)

1. výskum a vývoj v oblasti prírodných a technických vied,
2. automatizované spracovanie údajov,
3. kúpa tovaru za účelom jeho predaja konečnému spotrebiteľovi v rozsahu voľnej živnosti (maloobchod),
4. kúpa tovaru za účelom jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti v rozsahu voľnej živnosti (veľkoobchod),
5. sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu, výroby a služieb v rozsahu voľnej živnosti,
6. reklamná, propagačná a inzertná činnosť v rozsahu voľnej živnosti,
7. zhotovovanie prezentačných materiálov na CD-ROM so súhlasom autora,
8. zhotovovanie internetových stránok,
9. vykonávanie mimoškolskej vzdelávacej činnosti,
10. činnosť podnikateľských, organizačných a ekonomických poradcov,
11. vydateľská činnosť,
12. organizovanie kultúrnych a spoločenských podujatí,

- 13. Podnikanie v oblasti nakladania s iným ako nebezpečným odpadom
 - 14. Podnikanie v oblasti nakladania s nebezpečným odpadom
 - 15. Činnosť bezpečnostného poradcu na prepravu nebezpečného tovaru v cestnej doprave
 - 16. Posudzovanie vplyvov na životné prostredie v odbore činnosti environmentalistika, ochrana prírody, environmentálna ekonómia a plánovanie, v oblasti činnosti energetické stavby
 - 17. Činnosť vodohospodára
-

VII. Štatutárny orgán: konateľ

Meno a priezvisko: Mgr. Peter Socháš

Bydlisko:

Názov ulice (iného verejného priestranstva) a orientačné číslo (príp. súpisné číslo):
Doľany 26

Názov obce: Doľany

PSČ: 900 88

Štát: Slovenská republika

Dátum narodenia: 18.04.1980

Rodné číslo: 800418/9160

Vznik funkcie: 02.02.2006

Spôsob konania štatutárneho orgánu v mene spoločnosti s ručením obmedzeným:
V mene spoločnosti koná konateľ samostatne.

VIII. Spoločníci

Meno a priezvisko: Mgr. Peter Socháš

Bydlisko:

Názov ulice (iného verejného priestranstva) a orientačné číslo (príp. súpisné číslo):
Doľany 26

Názov obce: Doľany

PSČ: 900 88

Štát: Slovenská republika

Výška vkladu: 6 640,000000 EUR

Rozsah splatenia: 6 640,000000 EUR

IX. Výška základného imania

6 640,000000 EUR

X. Rozsah splatenia základného imania

6 640,000000 EUR

Ďalšie právne skutočnosti

XI. Iné ďalšie právne skutočnosti

1. Spoločnosť bola založená zakladateľskou listinou dňa 04.11.2005 v zmysle príslušných ustanovení z.č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník.
 2. Rozhodnutie jediného spoločníka zo dňa 01.02.2007.
 3. Rozhodnutie jediného spoločníka zo dňa 14.5.2007.
 4. Dodatok č. 1 k zakladateľskej listine zo dňa 6.4.2009.
 5. Zápisnica z mimoriadneho valného zhromaždenia zo dňa 15.03. 2010
-

Výpis zo dňa 15.02.2021

VÝPIS Z OBCHODNÉHO REGISTRA
Okresného súdu Banská Bystrica
k dátumu 23.06.2020

Oddiel: **Sro**

Vložka číslo: 30806/S

I. Obchodné meno

cam - am, s.r.o.

II. Sídlo

Názov ulice (iného verejného priestranstva) a orientačné číslo (príp. súpisné číslo):

J. Kozáčka 13

Názov obce: Zvolen

PSČ: 960 01

Štát: Slovenská republika

III. IČO: 50 579 525

IV. Deň zápisu: 11.11.2016

V. Právna forma: Spoločnosť s ručením obmedzeným

VI. Predmet podnikania (činnosti)

1. kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) alebo iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod)
2. sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu, služieb, výroby
3. uskutočňovanie stavieb a ich zmien
4. prípravné práce k realizácii stavby
5. dokončovacie stavebné práce pri realizácii exteriérov a interiérov
6. skladovanie a pomocné činnosti v doprave
7. počítačové služby a služby súvisiace s počítačovým spracovaním údajov
8. prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom
9. činnosť podnikateľských, organizačných a ekonomických poradcov
10. výskum a vývoj v oblasti prírodných, technických, spoločenských a humanitných vied
11. reklamné a marketingové služby, prieskum trhu a verejnej mienky
12. prenájom hnutelných vecí

- 13. vypracovanie dokumentácie a projektu jednoduchých stavieb, drobných stavieb a zmien týchto stavieb: stavebná časť
 - 14. výkon činnosti stavebného dozoru
 - 15. inžinierska činnosť, stavené cenárstvo, projektovanie a konštruovanie elektrických zariadení
-

VII. Štatutárny orgán: konateľ

Meno a priezvisko: Radka Hriňová

Bydlisko:

Názov obce: Ilija 77

PSČ: 969 01

Štát: Slovenská republika

Dátum narodenia: 04.03.1986

Rodné číslo: 865304/8679

Vznik funkcie: 11.11.2016

Spôsob konania štatutárneho orgánu v mene spoločnosti s ručením obmedzeným:

Konateľ koná v mene spoločnosti samostatne, a to tak, že k napísanému, odtlačenému alebo vytlačenému názvu spoločnosti pripojí svoj podpis

VIII. Spoločníci

Meno a priezvisko: Radka Hriňová

Bydlisko:

Názov obce: Ilija 77

PSČ: 969 01

Štát: Slovenská republika

Výška vkladu: 5 000,000000 EUR (Peňažný vklad)

Rozsah splatenia: 5 000,000000 EUR

IX. Výška základného imania

5 000,000000 EUR

X. Rozsah splatenia základného imania

5 000,000000 EUR

Výpis zo dňa 23.06.2020

Osvedčovací doložka

Osvedčujem, že tento listinný dokument vznikol zaručenou konverziou z elektronickej do listinnej podoby podľa § 35 ods. 1 písm. a) zákona 305/2013 Z. z. o elektronickej podobe výkonu pôsobnosti orgánov verejnej moci a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o e-governmente) v znení neskorších predpisov a Vyhláškou Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu č. 331/2018 Z. z. o zaručenej konverzii.

Údaje o pôvodných elektronických dokumentoch

Pôvodný dokument v elektronickej podobe

Názov dokumentu

Formát dokumentu

Hodnota elektronickeho odtlačku pôvodného elektronickeho dokumentu

Funkcia použitá pre výpočet elektronickeho odtlačku

Autorizačné prvky pôvodných dokumentov v elektronickej podobe

- ☒ Dokument obsahuje prostriedky autorizácie alebo časovú pečiatku
☐ Dokument neobsahuje prostriedky autorizácie alebo časovú pečiatku

Autorizácia pôvodného elektronickeho dokumentu

Typ autorizácie

Stav autorizácie

Čas autorizácie

Čas overenia autorizácie

Miesto autorizácie

Ďalšie údaje o autorizácii

Osoba, ktorá autorizáciu vykonala

Identifikátor

Zastupovaná osoba

Mandát

Časová pečiatka pripojená k prostriedku autorizácie

Typ časovej pečiatky

Stav časovej pečiatky

Čas vystavenia časovej pečiatky

Vydavateľ časovej pečiatky

Čas overenia časovej pečiatky

23.06.2020 12:15

Autorizované elektronické dokumenty

Názov dokumentu

Sro_30806_S.pdf

SLOVENSKÁ POŠTA, a. s.

Partizánska cesta 9

975 99 Banská Bystrica

- 1319 -

Údaje novovzniknutého dokumentu v listinnej forme

Počet listov

1

Počet neprázdnych strán

2

Formát papiera novovzniknutého dokumentu

Formát papiera

Formát papiera A4 (210
× 297 mm)

Počet listov

1

Údaje o zaručenej konverzii

Evidenčné číslo záznamu o zaručenej
konverzii

SP-23-06-2020-001062

Dátum a čas vykonania zaručenej konverzie

23.06.2020 12:15

Zaručenú konverziu vykonal *

IČO

36631124

Názov právnickej osoby

Slovenská pošta, a.s.,
Partizánska cesta 9, 975 99 Banská Bystrica,
OR OS BB, oddiel Sa, vl. č. 803/S

Meno

Lucia

Priezvisko

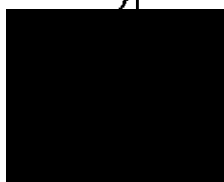
Lihocká

Funkcia alebo pracovné zaradenie

zamestnanec pošty

*) Ak bola zaručená konverzia vykonaná automatizovaným spôsobom, údaje o mene, priezvisku, funkcii a o pracovnom zaradení sa neuvádzajú.

Podpis a pečiatka



SLOVENSKÁ POŠTA, a. s.

Partizánska cesta 9

975 99 Banská Bystrica

- 1319 -

MINISTERSTVO SPRAVODLIVOSTI SLOVENSKEJ REPUBLIKY

**OBCHODNÝ REGISTER**
NA INTERNETE

Slovensky | English

Výpis z Obchodného registra Okresného súdu Bratislava I**Tento výpis má len informatívny charakter a nie je použiteľný pre právne úkony !**

Oddiel: Sro

Vložka číslo: 45420/B

Obchodné meno:	CITYPROJEKT, s.r.o.	(od: 05.04.2007)
Sídlo:	Adámiho 3 Bratislava 841 05 Studenohorská 53 Bratislava 841 03 Heyrovského 13 Bratislava 841 03	(od: 18.08.2012) (od: 02.08.2008 do: 17.08.2012) (od: 05.04.2007 do: 01.08.2008)
IČO:	36 762 911	(od: 05.04.2007)
Deň zápisu:	05.04.2007	(od: 05.04.2007)
Právna forma:	Spoločnosť s ručením obmedzeným	(od: 05.04.2007)
Predmet činnosti:	kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod)	(od: 05.04.2007)
	kúpa tovaru na účely jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod)	(od: 05.04.2007)
	činnosť autorizovaných architektov podľa zákona č. 138/1992 Zb. o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch v znení neskorších predpisov	(od: 05.04.2007)
	sprostredkovateľská, konzultačná a poradenská činnosť v stavebníctve v rozsahu voľnej živnosti	(od: 05.04.2007)
	kresličské práce	(od: 05.04.2007)
	grafické práce podľa predlohy	(od: 05.04.2007)
	reklamná a propagačná činnosť	(od: 05.04.2007)
	automatizované spracovanie dát	(od: 05.04.2007)
	poskytovanie software - predaj hotových programov na základe zmluvy s autorom	(od: 05.04.2007)
	kancelárske a sekretárske služby vrátane kopírovacích a rozmnožovacích služieb	(od: 05.04.2007)
	fotografické služby	(od: 05.04.2007)
	inžinierska činnosť, obstarávateľské služby v stavebníctve	(od: 05.04.2007)
	výkon činnosti vedenia uskutočňovania stavieb na individuálnu rekreáciu, prízemných stavieb a stavieb zariadenia staveniska, ak ich zastavaná plocha nepresahuje 300 m ² a výšku 15 m, drobných stavieb a ich zmien	(od: 05.04.2007)
	uskutočňovanie jednoduchých stavieb, drobných stavieb a ich zmien	(od: 05.04.2007)
	sprostredkovanie predaja, prenájmu a kúpy nehnuteľností (realitná činnosť)	(od: 05.04.2007)
	prenájom nehnuteľností spojený s doplnkovými službami - obstarávateľské služby spojené s prenájomom	(od: 05.04.2007)
	zariadenie interiérov z vopred vyhotovených dielov	(od: 05.04.2007)
	prenájom hnuteľných vecí v rozsahu voľnej živnosti	(od: 05.04.2007)
	technicko-organizačné zabezpečenie prednášok, kurzov, školení, kultúrnych a spoločenských podujatí v rozsahu voľnej živnosti	(od: 05.04.2007)
	sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu a služieb v rozsahu	

	voľnej živnosti	(od: 05.04.2007)
	vydávanie periodických a neperiodických publikácií v rozsahu voľnej živnosti	(od: 05.04.2007)
Spoločníci:	Ing. arch. <u>Pavol Citovický</u> Studenohorská 53 Bratislava 841 03	(od: 28.06.2011)
	<u>Pavol Citovický</u> Heyrovského 13 Bratislava 841 03	(od: 05.04.2007 do: 27.06.2011)
Výška vkladu každého spoločníka:	Ing. arch. Pavol Citovický Vklad: 6 639 EUR Splatnené: 6 639 EUR	(od: 28.06.2011)
	Pavol Citovický Vklad: 200 000 Sk Splatnené: 200 000 Sk	(od: 05.04.2007 do: 27.06.2011)
Štatutárny orgán:	konateľ	(od: 05.04.2007)
	Ing. arch. <u>Pavol Citovický</u> Studenohorská 53 Bratislava 841 03 Vznik funkcie: 05.04.2007	(od: 05.04.2007)
Konanie menom spoločnosti:	za spoločnosť koná každý konateľ samostatne. Konanie sa vykoná tak, že k vytlačenému alebo napísanému obchodnému menu spoločnosti sa pripojí podpis konateľa.	(od: 05.04.2007)
Základné imanie:	6 639 EUR Rozsah splatenia: 6 639 EUR	(od: 28.06.2011)
	200 000 Sk Rozsah splatenia: 200 000 Sk	(od: 05.04.2007 do: 27.06.2011)
Ďalšie právne skutočnosti:	Spoločnosť bola založená zakladateľskou listinou zo dňa 23.03.2007 v zmysle príslušných ustanovení zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník.	(od: 05.04.2007)
	Rozhodnutie jediného spoločníka zo dňa 11.06.2008.	(od: 02.08.2008)
	Rozhodnutie jediného spoločníka zo dňa 06.08.2012.	(od: 18.08.2012)
Dátum aktualizácie údajov:	02.06.2021	
Dátum výpisu:	06.06.2021	

O obchodnom registri SR | Návod na používanie ORI | Naša adresa 

Vyhľadávanie podľa : obchodného mena | identifikačného čísla
sídla | spisovej značky | priezviska a mena osoby

Aktuálne zmeny | Oprava údajov štatutárov | Kontakty na registrové súdy
Formuláre na podávanie elektronických návrhov na zápis do OR
Zoznam osôb, ktoré môžu byť vymazané (§768s OBZ)

VÝPIS Z REGISTRA PARTNEROV VEREJNÉHO SEKTORA

Stav aktuálny k: **06.06.2021**

Číslo vložky: **34067**

I. Partner verejného sektora

Obchodné meno : CITYPROJEKT, s. r. o.

Sídlo :

a) **Názov ulice/verejného priestranstva:** Adámiho

b) **Súpisné/Orientačné číslo:** 3

c) **Názov obce:** Bratislava - mestská časť Karlova Ves

d) **Psč:** 84105

e) **Štát:** Slovenská republika

IČO: 36762911

Právna forma: Spoločnosť s ručením obmedzeným

Platnosť : od: 05.06.2021

II. Oprávnená osoba

Meno : Mgr. Andrej Gunár

Sídlo :

a) **Názov ulice/verejného priestranstva:** Panenská

b) **Súpisné/Orientačné číslo:** 661/13

c) **Názov obce:** Bratislava - mestská časť Staré Mesto

d) **Psč:** 81103

e) **Štát:** Slovenská republika

IČO : 36069051

Platnosť : od: 05.06.2021

III. Koneční užívatelia výhod

Meno : Ing. arch. Pavol Citovický

Sídlo :

a) **Názov ulice/verejného priestranstva:** Adámiho

b) **Súpisné/Orientačné číslo:** 3

c) **Názov obce:** Bratislava - mestská časť Karlova Ves

d) **Psč:** 84105

e) **Štát:** Slovenská republika

Dátum narodenia : 20.04.1975

Štátna príslušnosť : Slovenská republika

Verejný funkcionár : Nie

Platnosť : od: 05.06.2021

IV. Verejní funkcionáři

Bez záznamov.

V. Oznámenie o overení konečných užívateľov výhod

Bez záznamov.

VI. Udelené pokuty

Bez záznamov.

VII. Kvalifikovaný podnet

Bez záznamov.

VÝPIS Z OBCHODNÉHO REGISTRA

Okresného súdu Bratislava I

k dátumu 03.10.2020

Oddiel: **Sro**

Vložka číslo: 27278/B

I. Obchodné meno

ARCH-I-BALD, s.r.o.

II. Sídlo

Názov ulice (iného verejného priestranstva) a orientačné číslo (príp. súpisné číslo):

Zochova 16

Názov obce: Bratislava

PSC: 811 03

Štát: Slovenská republika

III. IČO: 35 843 039

IV. Deň zápisu: 16.08.2002

V. Právna forma: Spoločnosť s ručením obmedzeným

VI. Predmet podnikania (činnosti)

1. reklamná a propagačná činnosť,
2. sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu, služieb a výroby,
3. kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod),
4. kúpa tovaru na účely jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod),
5. inžinierska činnosť okrem vybraných činností v stavebníctve,
6. uskutočňovanie jednoduchých stavieb, drobných stavieb a ich zmien,
7. uskutočňovanie stavieb a ich zmien,
8. projektovanie pozemných stavieb a interiéru,
9. uskutočňovanie krajinno-architektonických sadovníckych diel,
10. poskytovanie služieb v poľnohospodárstve a záhradníctve,
11. poskytovanie služieb v lesníctve a poľovníctve,

VII. Štatutárny orgán: konateľ

Meno a priezvisko: Ing. Daniel Lapšanský

Bydlisko:

Názov ulice (iného verejného priestranstva) a orientačné číslo (príp. súpisné číslo):

Zochova 16

Názov obce: Bratislava

Štát: Slovenská republika

Dátum narodenia: 13.05.1988

Rodné číslo: 880513/6417

Vznik funkcie: 01.02.2017

Spôsob konania štatutárneho orgánu v mene spoločnosti s ručením obmedzeným:

V mene spoločnosti koná a podpisuje konateľ samostatne.

VIII. Spoločníci

Meno a priezvisko: Ing. arch. Ľubomír Lapšanský

Bydlisko:

Názov ulice (iného verejného priestranstva) a orientačné číslo (príp. súpisné číslo):

Zochova 16

Názov obce: Bratislava

Štát: Slovenská republika

Rodné číslo: 541104/3088

Výška vkladu: 6 639,000000 EUR

Rozsah splatenia: 6 639,000000 EUR

IX. Výška základného imania

6 639,000000 EUR

X. Rozsah splatenia základného imania

6 639,000000 EUR

Ďalšie právne skutočnosti

XI. Iné ďalšie právne skutočnosti

1. Spoločnosť s ručením obmedzeným bola založená zakladateľskou listinou spísanou do notárskej zápisnice č. N 310/02, Nz 300/02 dňa 5.6.2002, v zmysle §§ 56-75 a § 105 a nasl. Zák. č. 513/91 Zb. v znení neskorších zmien a doplnkov.
2. Rozhodnutie jediného spoločníka a nové znenie zakladateľskej listiny zo dňa 19.9.2002 vo forme notárskej zápisnice N 514/02, NZ 502/02 spísanej notárkou JUDr. Tatianou Schweishoferovou.

Výpis zo dňa 03.10.2020

MINISTERSTVO SPRAVODLIVOSTI SLOVENSKEJ REPUBLIKY

OBCHODNÝ REGISTER
NA INTERNETE

Slovensky | English

Výpis z Obchodného registra Okresného súdu Banská Bystrica
Tento výpis má len informatívny charakter a nie je použiteľný pre právne úkony !

Oddiel: Sro

Vložka číslo: 518/S

Obchodné meno:	L U S H spol. s r.o.	(od: 24.06.1992)
Sídlo:	Kuzmányho nábrežie 851/14 Zvolen 960 01	(od: 08.09.2011)
IČO:	31 566 391	(od: 24.06.1992)
Deň zápisu:	24.06.1992	(od: 24.06.1992)
Právna forma:	Spoločnosť s ručením obmedzeným	(od: 24.06.1992)
Predmet činnosti:	sprostredkovanie obchodu nešpecializovaný veľkoobchod okrem viazaných a koncesovaných obchodných živností nákup, predaj a prenájom nehnuteľností leasingová činnosť geodetické a kartografické práce overovanie geometrických plánov a iných výsledkov geodetických prác projektovanie pozemkových úprav výroba leteckých, automobilových, lodných modelov a hračiek, ich dielov, polotovarov a príslušenstva	(od: 24.06.1992) (od: 24.06.1992) (od: 24.06.1992) (od: 24.06.1992) (od: 17.08.1995) (od: 17.08.1995) (od: 23.12.2010) (od: 08.03.2013)
Spoločníci:	Ing. <u>Juraj Kuchar</u> Kuzmányho Nábrežie 851/14 Zvolen 960 01	(od: 06.04.2005)
Výška vkladu každého spoločníka:	Ing. Juraj Kuchar Vklad: 6 640 EUR Splatené: 6 640 EUR	(od: 08.03.2013)
Štatutárny orgán:	konateľ Ing. <u>Juraj Kuchar</u> Kuzmányho Nábrežie 851/14 Zvolen 960 01 Vznik funkcie: 20.07.1995	(od: 10.10.2001) (od: 06.04.2005)
Konanie menom spoločnosti:	Spoločnosť zastupuje a za ňu podpisuje konateľ samostatne.	(od: 10.10.2001)
Základné imanie:	6 640 EUR Rozsah splatenia: 6 640 EUR	(od: 08.03.2013)
Ďalšie právne skutočnosti:	Spoločnosť s ručením obmedzeným bola založená spoločenskou zmluvou zo dňa 5.6.1992 podľa § 105 a nasl. zák.č. 513/91 Zb. Zapisuje sa Doplnok č. 1 k spoločenskej zmluve. Starý spis: S.r.o. 1807 Valné zhromaždenie, konané dňa 20.10.1996, schválilo Dodatok č. 2 k spoločenskej zmluve. Zapisujú sa zmeny v zmysle uznesenia valného zhromaždenia zo dňa 21.4.1998 a Dodatok č. 3 k spoločenskej zmluve. . Uznesením valného zhromaždenia zo dňa 20.1.2000 bola schválená zmena spoločenskej zmluvy. Zapisuje sa zmena rozsahu splatenia vkladov. . Na valnom zhromaždení konanom dňa 14.5.2001 bola schválená	(od: 24.06.1992) (od: 17.08.1995) (od: 25.11.1996) (od: 30.04.1998) (od: 07.02.2000) (od: 01.03.2001) (od: 10.10.2001)

zmena spoločenskej zmluvy v zmysle Dodatku č. 4.

. Zapisuje sa úplné znenie spoločenskej zmluvy vyhotovené dňa
21.10.2002.

(od: 25.11.2002)

Dátum aktualizácie údajov: 29.05.2021

Dátum výpisu: 31.05.2021

O obchodnom registri SR | Návod na používanie ORI | Naša adresa 

Vyhľadávanie podľa : obchodného mena | identifikačného čísla
sídla | spisovej značky | priezviska a mena osoby

Aktuálne zmeny | Oprava údajov štatutárov | Kontakty na registrové súdy

Formuláre na podávanie elektronických návrhov na zápis do OR

Zoznam osôb, ktoré môžu byť vymazané (§768s OBZ)