

ZMLUVA O DIELO

na vypracovanie projektovej dokumentácie „Vypracovanie projektovej dokumentácie na rekonštrukciu vodovodu v Materskej škole A. Bernoláka 19, Detva“

uzavretá podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších právnych predpisov (ďalej len „**Obchodný zákonník**“)

(ďalej len „**zmluva**“)

Zmluvné strany

Objednávateľ:

Mesto Detva
Konajúci: Branislav Baran, primátor mesta
Sídlo: J. G. Tajovského 1369/7, 962 12 Detva
IČO: 00 319 805
DIČ: 2021318651
Bankové spojenie: VÚB a. s. Zvolen, retailová pobočka Detva
Číslo účtu v tvare IBAN: SK97 0200 0000 0000 1972 4412
Osoba oprávnená na rokovanie
vo veciach technických: Eugen Dutkijevič
Telefón: 045/37 00 447; 045/37 00 404
e-mail: eugen.dutkijevic@detva.sk; sekretariat@detva.sk
(ďalej len „**Objednávateľ**“)

a

Zhotoviteľ:

ŠEBEŇ, s.r.o.
Konajúci: Ing. Ján Šebeň
Sídlo: A. Dubčeka 548/53, Žiar nad Hronom 965 01
IČO: 36 806 528
DIČ: 2022417738
IČ DPH: SK 2022417738
Bankové spojenie: ČSOB, a. s.
Číslo účtu v tvare IBAN: SK76 7500 0000 0040 0543 6071
Osoba oprávnená na rokovanie
vo veciach technických: Ing. Juraj Hulina
Zapísaný v: OR OS Banská Bystrica
Telefón: 0907 658 209
e-mail: juraj.hulina@seben.sk

(ďalej len „**Zhotoviteľ**“)

(Objednávateľ a Zhotoviteľ môžu byť ďalej individuálne označovaní aj ako „**zmluvná strana**“ alebo spoločne ako „**zmluvné strany**“)

Preambula

Táto zmluva sa uzatvára ako výsledok verejného obstarávania vykonaného v zmysle zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Objednávateľ na obstaranie predmetu tejto zmluvy použil postup v zmysle právnych predpisov upravujúcich

postup pri verejnom obstarávaní. Na základe vyhodnotenia predložených cenových ponúk bola ponuka Zhotoviteľa vyhodnotená ako úspešná.

Článok I

Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je záväzok Zhotoviteľa vykonať dielo v rozsahu a za podmienok dojednaných v tejto zmluve a záväzok Objednávateľa zaplatiť Zhotoviteľovi za vykonané dielo dohodnutú cenu.
2. Dielom sa pre účely tejto zmluvy rozumie pre stavbu **„Rekonštrukcia vodovodu v Materskej škole A Bernoláka 19, Detva“** :
 - 2.1 vypracovanie projektovej dokumentácie pre ohlásenie stavebných úprav, resp. stavebné povolenie v podrobnosti realizačného projektu;
 - 2.2 vykonanie odborného autorského dozoru (ďalej len „**OAD**“).
3. Zhotoviteľ je povinný vykonať dielo vo vlastnom mene, na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo v dohodnutom čase a v stanovenej kvalite.
4. Zhotoviteľ berie na vedomie skutočnosť, že kvalitou diela sa pre účely tejto zmluvy rozumie dielo vyhotovené podľa článku II tejto zmluvy so zreteľom na ustanovenie § 46 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „**stavebný zákon**“), v zmysle ktorého Zhotoviteľ zodpovedá za správnosť a úplnosť vypracovanej dokumentácie podľa § 45 ods. 2 stavebného zákona a za realizovateľnosť stavby podľa ním vypracovanej dokumentácie, ako aj v súlade s platnou legislatívou SR, STN, STN EN, TN a súvisiacimi predpismi. Pokiaľ dielo nebude spĺňať uvedené požiadavky kvality, ide o vadu diela, ktorú je Zhotoviteľ povinný odstrániť v rámci reklamácie Objednávateľa bezodplatne.
5. Zhotoviteľ vykoná OAD podľa článku III tejto zmluvy v rozsahu a kvalite vymedzenej v tejto zmluve a v termíne dohodnutom v článku IV, ods. 1, bod 1.2 tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať OAD na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo v dojednanom termíne podľa pokynov Objednávateľa, v súlade s normami STN, všeobecne záväznými právnymi predpismi a v súlade so zákonom č. 138/1992 Zb. o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch v úplnom znení.
6. Objednávateľ sa zaväzuje riadne vykonané dielo prevziať a zaplatiť zaň Zhotoviteľovi dohodnutú cenu.
7. Zhotoviteľ vyhlasuje, že sa oboznámil s rozsahom a povahou diela, sú mu známe technické, kvalitatívne a iné podmienky potrebné k realizácii diela a disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú na riadne zhotovenie diela potrebné.

Článok II

Obsah a rozsah projektu

1. Pri vypracovaní predmetu zmluvy sa Zhotoviteľ zaväzuje zohľadniť požiadavky Objednávateľa definované v tomto článku zmluvy a oprávnené požiadavky dotknutých subjektov.
2. Predmetom diela je vypracovanie projektovej dokumentácie **„Rekonštrukcia vodovodu v Materskej škole A. Bernoláka 19, Detva“**
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať Objednávateľovi v rámci dohodnutej ceny projektovú dokumentáciu pre každý chodník/spevnenú plochu samostatne v nasledujúcich počtoch vyhotovení:

- v tlačenej forme 4 vyhotovenia
 - v digitálnej forme (DOC, DWG, PDF, XLS) 1 vyhotovenie
4. Projektová dokumentácia v podrobnosti realizačného projektu bude Zhotoviteľom vypracovaná a dodaná v minimálnom rozsahu.
- A. – Sprievodná správa
 - B. – Technická správa
 - C. – Celková situácia stavby (zastavovací plán)
 - D. – Pôdorysy
 - E. – Schémy stúpačiek
 - F. – Záber
 - G. – Celkové náklady stavby (rozpočet, položkový výkaz výmer)
5. Jedno vyhotovenie v tlačenej podobe bude obsahovať aj rozpočet a položkový výkaz výmer. Rozpočet a položkový výkaz výmer budú aj súčasťou digitálnej formy projektovej dokumentácie.
6. V prípade, že v rámci stavebného konania vstúpia pripomienky, ktoré budú viesť k úprave projektovej dokumentácie, Zhotoviteľ je povinný upraviť projektovú dokumentáciu v zmysle pripomienok. Odmena za takéto prepracovanie alebo doplnenie je zahrnutá v zmluvne dohodnutej cene uvedenej v článku V ods. 2 tejto zmluvy.

Článok III

Spôsob vypracovania projektovej dokumentácie a výkonu odborného autorského dohľadu

1. Dielo bude vypracované a odovzdané Objednávateľovi v rámci dojednanej ceny v požadovanom množstve vyhotovení v tlačenej aj v digitálnej forme.
2. Odovzdaním sa rozumie odovzdanie projektovej dokumentácie Objednávateľovi potvrdenej odovzdávacím a preberacím protokolom.
3. Akceptáciou sa rozumie odsúhlasenie vecnej a obsahovej stránky predmetu diela vo forme akceptačného protokolu podpísaného oboma zmluvnými stranami (ďalej len „**Akceptácia**“). Objednávateľ je povinný akceptovať predmet diela do 14 dní od odovzdania diela, alebo písomne resp. emailom oznámiť Zhotoviteľovi námietky a pripomienky voči odovzdanému predmetu diela, pričom Zhotoviteľ je tieto povinný odstrániť v lehote do 7 pracovných dní od doručenia oznámenia námietok a pripomienok zo strany Objednávateľa. V prípade, že Zhotoviteľ námietky a pripomienky neodstráni do uvedenej lehoty alebo ich neodstráni riadne, Objednávateľ má právo opätovne oznámiť a špecifikovať Zhotoviteľovi námietky a pripomienky k predmetu diela a určiť dodatočnú primeranú lehotu (nie však dlhšiu ako 7 dní) na ich odstránenie. Pokiaľ nebudú námietky a pripomienky odstránené ani v dodatočnej lehote, Objednávateľ má právo na zmluvnú pokutu z omeškania vo výške 0,5 % z dohodnutej ceny za každý deň omeškania počnúc 8. dňom od doručenia prvého písomného oznámenia o námietkach a pripomienkach, prípadne odstúpiť od zmluvy. V prípade, že Objednávateľ do 14 dní od odovzdania projektovej dokumentácie v zmysle ods. 2 tohto článku nepredloží písomne odôvodnené námietky voči predmetu diela, tento sa považuje za akceptovaný. Akceptáciou nie je dotknuté právo Objednávateľa na uplatnenie zodpovednosti voči Zhotoviteľovi v zmysle článku VII tejto zmluvy.

4. Objednávateľ sa zaväzuje, že počas spracovania projektovej dokumentácie poskytne Zhotoviteľovi v nevyhnutnom rozsahu spolupôsobenie, spočívajúce v odovzdaní potrebných údajov a ujasnení podkladov, odovzdaní všetkých vyjadrení a stanovísk, ktorých potreba vznikne v priebehu plnenia tejto zmluvy.
5. Zhotoviteľ bude bez zbytočného odkladu informovať Objednávateľa o akejkoľvek udalosti, ktorá by bránila alebo sťažovala realizáciu predmetu zmluvy a ktorá by mala vplyv na dohodnuté termíny dokončenia. Uvedená povinnosť sa vzťahuje aj na Objednávateľa.
6. Zhotoviteľ bude Objednávateľa informovať o stave rozpracovanosti diela na pracovných rokovaniach, ktoré budú organizované podľa aktuálnej potreby riešenia dielčích problémov. Na požiadanie Objednávateľa prizve Zhotoviteľ na pracovné rokovanie zainteresovaných zástupcov dotknutých subjektov. Pred finálnym odovzdaním diela sa Zhotoviteľ zaväzuje vyzvať Objednávateľa v dostatočnom predstihu na písomné schválenie finálneho konceptu diela, za účelom posúdenia, či obsahuje všetky požadované náležitosti, a to najmä netechnickej povahy.
7. Zhotoviteľ sa zaväzuje uskutočniť výkon OAD na stavbe **„Rekonštrukcia vodovodu v Materskej škole A. Bernoláka 19, Detva“** (ďalej len „stavba“) podľa tejto zmluvy v rozsahu:
 - posudzovanie návrhov zhotoviteľa stavby na zmeny a odchýlky z pohľadu dodržiavania technicko-ekonomických parametrov stavby, dodržiavanie lehôt výstavby, prípadne ďalších údajov a ukazovateľov,
 - vyjadrovanie sa k požiadavkám zhotoviteľa stavby na tzv. „naviac práce“,
 - v prípade potreby predkladanie stanovísk a vysvetľovanie problémov, spojených s nejasnosťami vyplývajúcimi z vyhotovenej projektovej dokumentácie,
 - v prípade, že skutkový stav zistený na stavenisku nezodpovedá predpokladom v projektovej dokumentácii, navrhovanie technického riešenia vyvolanej zmeny, a v prípade potreby aj spracovanie takéhoto riešenia formou zmenovej projektovej dokumentácie so spracovaním zmenového rozpočtu,
8. Rozsah na vykonanie OAD je stanovený na maximálne 20 hodín.
9. Zhotoviteľ je povinný vykonať OAD osobne. Realizáciu autorského dozoru, t. j. činnosti podľa bodu 7 tohto článku a dodržiavanie technologických postupov zo strany realizátora stavby má Zhotoviteľ povinnosť zapísať do stavebného denníka s vyznačením času prítomnosti na stavbe.
10. Zhotoviteľ je povinný vykonávať OAD v rozsahu uvedenom v bode 7 tohto článku, a to:
 - počas realizácie stavby,
 - do protokolárneho odovzdania a prevzatia stavby.
11. Zhotoviteľ je povinný pri vykonávaní svojej činnosti spolupracovať s Objednávateľom, stavebným dozorom, ako aj s príslušným stavebným úradom a dotknutými orgánmi štátnej správy a samosprávy a s ostatnými dotknutými subjektmi, ktoré ustanoví príslušný stavebný úrad alebo právne predpisy. Výsledky všetkých činností vykonaných podľa tejto zmluvy je Zhotoviteľ povinný vopred písomne alebo elektronicky odsúhlasovať s Objednávateľom.
12. Objednávateľ je oprávnený požadovať od Zhotoviteľa predloženie správy o výsledku OAD, ktorá zahŕňa všetky zistenia pri výkone OAD počas realizácie stavby, ako aj po jej dokončení, zdokladované v súhrne príslušnou dokumentáciou.
13. Zhotoviteľ nesmie bez predchádzajúceho súhlasu Objednávateľa previesť záväzky z tejto zmluvy na tretiu osobu.

Článok IV

Čas plnenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vyhotoví a odovzdá dielo podľa Článku I tejto zmluvy Objednávateľovi v termíne do:
 - 1.1 Projektovú dokumentáciu pre stavebné povolenie v podrobnosti realizačného projektu v termíne: **do 14.03.2025**
 - 1.2 Odborný autorský dozor v termíne:
 - **Začiatok:** dňom odovzdania staveniska zhotoviteľovi stavby.
 - **Ukončenie:** dňom prevzatia stavby Objednávateľom od zhotoviteľa stavby.
2. Predmet podľa tejto zmluvy je splnený riadnym vypracovaním a odovzdaním diela Objednávateľovi a jeho Akceptáciou v zmysle článku III ods. 3 tejto zmluvy a riadnym výkonom odborného autorského dozoru podľa článku III tejto zmluvy, a to všetko v termínoch podľa článku IV ods. 1 tejto zmluvy.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že vo výnimočných prípadoch, ak vplyvom nepredvídateľných okolností, ktoré Zhotoviteľ nemohol pri vynaložení náležitej odbornej starostlivosti predvídať a ktoré zabránia riadnemu a včasnému splneniu predmetu zmluvy zo strany Zhotoviteľa, sa neuplatní ustanovenie zmluvy, týkajúce sa termínu dodania diela a ustanovenie článku VI ods. 8 tejto zmluvy za podmienky, že sa strany dohodnú na zmene pôvodne dohodnutých termínov dodania diela dodatkom k zmluve. Zhotoviteľ je povinný bez zbytočného odkladu písomne oznámiť Objednávateľovi vznik tejto okolnosti, majúcej vplyv na zmenu termínu dodania diela.
4. V prípade, že Zhotoviteľ riadne dokončí dielo ešte pred termínom dohodnutým v tejto zmluve, Objednávateľ je povinný dielo prevziať.
5. Objednávateľ oznámi (písomne/mailom) Zhotoviteľovi termín začatia výkonu OAD bez zbytočného odkladu, najneskôr však 3 dni pred dňom odovzdania staveniska zhotoviteľovi stavby.

Článok V

Cena diela

1. Cena za zhotovenie diela je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky Ministerstva financií Slovenskej republiky č. 87/1996 Z. z. o cenách ako cena maximálna na základe vykonaného prieskumu trhu.
2. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu článku II tejto zmluvy a spôsobom uvedeným v článku III tejto zmluvy, na základe predloženej cenovej ponuky vo vykonanom prieskume trhu, je stanovená nasledovne:
 - a) *Cena za vypracovanie projektovej dokumentácie:*

cena bez DPH	4 600,00 EUR
DPH 23 %	1 058,00 EUR
cena vrátane DPH	5 658,00 EUR

(slovom: **Päťtisícšesťstopäťdesiatosem eur**)

b) *Cena za výkon odborného autorského dozoru:*

cena bez DPH	300,00 EUR
DPH 23%	69,00 EUR
cena vrátane DPH	369,00 EUR
(slovom: Tristošesťdesiatdeväť eur)	

V odmene podľa tohto bodu sú zahrnuté všetky náklady vynaložené Zhotoviteľom v súvislosti s plnením predmetu tejto zmluvy, diela v rozsahu článku II a III tejto zmluvy, vrátane nákladov na prepracovanie alebo doplnenie projektovej dokumentácie podľa článku II ods. 6 tejto zmluvy. Za výkon OAD vyvolaný vadami, resp. nedorobkami projektovej dokumentácie nemá Zhotoviteľ nárok na odmenu.

3. Cena uvedená v ods. 2 tohto článku je cena konečná, pokrýva celý zmluvný záväzok a všetky náležitosti a veci vymedzené touto zmluvou nevyhnutné na riadne vykonanie a odovzdanie diela, ktoré umožnia Objednávateľovi riadne nakladanie s odovzdaným dielom.

Článok VI

Platobné podmienky a zmluvné pokuty

1. Zhotoviteľ po vykonaní diela a jeho písomnom odovzdaní Objednávateľovi v súlade s podmienkami tejto zmluvy vystaví za spracovanie diela faktúru – daňový doklad, ktorý bude mať všetky vecné a formálne náležitosti v zmysle platných právnych predpisov.
2. Objednávateľ uhradí faktúru za spracovanie diela podľa článku V ods. 2 písm. a) tejto zmluvy Zhotoviteľovi po Akceptácii projektovej dokumentácie v zmysle článku III ods. 3 tejto zmluvy.
3. Zhotoviteľ vystaví faktúru za výkon odborného autorského dozoru – daňový doklad, ktorý bude mať všetky vecné a formálne náležitosti v zmysle platných právnych predpisov podľa článku V ods. 2 písm. b) tejto zmluvy. Zhotoviteľ je oprávnený vyhotoviť faktúry za výkon OAD priebežne, maximálne však 1-krát mesačne. Súčet všetkých faktúr za výkon OAD nesmie presiahnuť maximálnu cenu za výkon OAD stanovenú v článku III ods. 8 tejto zmluvy.
4. Splatnosť vystavených faktúr je do 30 dní odo dňa ich doručenia Objednávateľovi.
5. Faktúra musí obsahovať náležitosti dokladu podľa zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov a musí byť v súlade s podmienkami tejto zmluvy. V prípade, že faktúra neobsahuje potrebné náležitosti, vráti ju Objednávateľ Zhotoviteľovi na prepracovanie s tým, že nová lehota splatnosti začína plynúť dňom doručenia prepracovanej faktúry.
6. Objednávateľ neposkytuje Zhotoviteľovi žiadne zálohové platby.
7. V prípade omeškania s úhradou faktúry za riadne a včas odovzdané dielo je Objednávateľ povinný zaplatiť Zhotoviteľovi úrok z omeškania vo výške 0,5% z fakturovanej sumy za každý deň omeškania.
8. V prípade, že Zhotoviteľ nedodá dielo v dohodnutom termíne, Objednávateľ má právo na zmluvnú pokutu z omeškania vo výške 0,5 % z dohodnutej ceny podľa článku V ods. 2 písm. a) tejto zmluvy za každý deň omeškania.
9. V prípade neplnenia povinnosti OAD má Objednávateľ nárok na zmluvnú pokutu vo výške 100,- Eur za každý prípad zanedbania ktorejkoľvek činnosti podľa článku III. ods. 7 až 12 tejto zmluvy, a to za každý deň zanedbania ktorejkoľvek činnosti podľa článku III ods. 7

až 12 tejto zmluvy. Za zanedbanie činnosti v zmysle tohto článku sa považuje stav, kedy Zhotoviteľ nevykonáva činnosti podľa tejto zmluvy s náležitou odbornou starostlivosťou, riadne, včas, v súlade s touto zmluvou, platnými a účinnými právnymi predpismi a technickými normami.

10. Zaplatením zmluvnej pokuty v zmysle tejto zmluvy nie je dotknutý nárok Objednávateľa na náhradu škody. Objednávateľ má nárok na náhradu škody presahujúcu výšku zmluvnej pokuty.
11. Zmluvná pokuta sa považuje za zaplatenú jej pripísaním na účet dotknutej zmluvnej strany v peňažnom ústave uvedenom v záhlaví tejto zmluvy.
12. Zaplatením zmluvnej pokuty sa Zhotoviteľ nezaväzuje svojej povinnosti riadne splniť svoj záväzok zo zmluvy.

Článok VII

Zodpovednosť Zhotoviteľa

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo bude zhotovené a dodané podľa ustanovení tejto zmluvy včas a riadne, t. j. v stanovenom termíne, bez závad a nedostatkov, v súlade s platnou legislatívou SR, STN, STN EN, TN a ďalšími súvisiacimi predpismi, pričom bude použiteľné na dohodnutý účel.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje postupovať pri vykonaní diela s maximálnou odbornou starostlivosťou, dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy a technické normy. Ďalej sa bude riadiť záväznými podkladmi Objednávateľa, záväznými pokynmi Objednávateľa, zápismi a písomnými dohodami zmluvných strán potvrdenými obidvoma zmluvnými stranami.
3. Zhotoviteľ zodpovedá za vady diela v zmysle § 560 a nasl. Obchodného zákonníka. Vadami a nedostatkami diela sa rozumejú aj také vady a nedostatky, ktoré sa prejavlia na stavbe postavenej podľa projektu Zhotoviteľa a budú spôsobené nesprávnym naprojektovaním. Pri výkone OAD je Zhotoviteľ povinný poukázať na nedostatky ihneď po ich zistení a oznámiť ich bezodkladne Objednávateľovi, stavebnému dozoru, prípadne technickému dozoru, inak zodpovedá za škodu, ktorá porušením tejto povinnosti vznikne.
4. Záručná doba na zhotovené dielo je zmluvnými stranami dohodnutá v trvaní 24 mesiacov a začína plynúť odo dňa Akceptácie v zmysle Článku III, ods. 3 tejto zmluvy. Záručná doba sa automaticky predlžuje o dobu odstraňovania vady diela v záručnej dobe.
5. V prípade, že sa počas záručnej doby diela alebo počas realizácie stavby realizovanej na jeho základe preukáže jeho nekvalita, neúplnosť diela, prípadne budú zistené iné vady diela ako napr. nezrovnalosti v stavebnej časti, nesúlad s výkazom výmer, chýbajúce časti projektovej dokumentácie na jednotlivé časti diela, ktoré sú nevyhnutné pre realizáciu a správne fungovanie stavby, chybné uvedené rozmery, počty kusov jednotlivých prvkov, nesprávne použitá technológia v projektovej dokumentácii a podobne, má Objednávateľ nárok požadovať od Zhotoviteľa náhradné plnenie alebo dodanie chýbajúceho plnenia v primeranej lehote stanovenej Objednávateľom. Pokiaľ nebude náhradné plnenie dodané v stanovenej primeranej lehote, Objednávateľ má právo na zmluvnú pokutu vo výške 0,5 % z dohodnutej ceny za projektovú dokumentáciu za každý deň omeškania počnúc nasledujúcim dňom od uplynutia tejto lehoty, prípadne odstúpiť od zmluvy.

Článok VIII

Ostatné ustanovenia

1. Objednávateľ ako aj Zhotoviteľ sú oprávnení odstúpiť od zmluvy v prípade, že sa druhá zmluvná strana dostane s plnením svojej zmluvnej povinnosti do omeškania, a túto povinnosť nesplní ani v dodatočnej písomne stanovenej lehote.
2. Odstúpenie od zmluvy musí byť písomné a doručené druhej zmluvnej strane. Odstúpením od zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti zmluvných strán vyplývajúce z tejto zmluvy, s výnimkou práv na zmluvné a zákonné sankcie, ako aj s výnimkou nároku na náhradu škody a s výnimkou zmluvných ustanovení, ktoré na základe prejavu vôle zmluvných strán alebo z dôvodu ich právnej povahy zostávajú v platnosti aj po skončení platnosti a účinnosti tejto zmluvy.
3. Odstúpenie od zmluvy je oprávnená zmluvná strana povinná písomne oznámiť druhej zmluvnej strane bez zbytočného odkladu po tom, čo nastala skutočnosť zakladajúca jej nárok na odstúpenie od zmluvy.
4. Táto zmluva zaniká:
 - a) kompletným splnením predmetu tejto zmluvy;
 - b) dohodou zmluvných strán;
 - c) pri porušení zmluvy odstúpením ktorejkoľvek zo zmluvných strán.
5. Zmluvné strany sa zaväzujú, že všetky spory, ktoré vyplynú v súvislosti s touto zmluvou budú riešiť prednostne cestou rokovaní, aby dospeli k dohode. V prípadoch, kedy ani potom nedôjde k dohode zmluvných strán, sa zmluvné strany dohodli, že spory budú riešené podľa príslušných ustanovení Obchodného zákonníka a ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov všeobecnými súdmi SR. Zmluvné strany vylučujú riešenie prípadných sporov z tohto zmluvného vzťahu v rozhodcovskom konaní.

Článok IX

Doručovanie

1. Zmluvné strany sa dohodli, že ak nie je touto zmluvou dohodnuté inak, akékoľvek písomnosti spojené s touto zmluvou musia byť doručené druhej zmluvnej strane na adresu sídla uvedenú v tejto zmluve. V prípade zmeny sídla je príslušná zmluvná strana túto zmenu do 7 dní písomne oznámiť druhej zmluvnej strane v súlade s týmto článkom, inak sa na zmenu sídla z hľadiska doručovania písomností na účely tejto zmluvy nebude prihliadať.
2. Všetky písomnosti súvisiace s touto zmluvou musia byť druhej zmluvnej strane doručované doporučené alebo osobne oproti písomnému potvrdeniu doručenia.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že písomnosť sa považuje za prijatú druhou zmluvnou stranou 7. dňom odo dňa jej preukázateľného odoslania v súlade s týmto článkom, a to aj v prípade, ak si príslušná zmluvná strana písomnosť v tejto lehote neprevzala, prípadne jej prevzatie odmietla. V prípade osobného prevzatia písomnosti sa bude písomnosť považovať za doručeníu dňom písomného potvrdenia jej prevzatia. Pokiaľ zmluvná strana odmietne osobne prevziať písomnosť a/alebo písomne potvrdiť jej prevzatie, bude sa postupovať podľa prvej vety tohto bodu.

Článok X Záverečné ustanovenia

1. Zmeny vo východiskových podkladoch alebo nové požiadavky Objednávateľa, ktoré vzniknú po Akceptácii diela Objednávateľom v zmysle článku III ods. 3 tejto zmluvy budú riešené formou písomného dodatku k tejto zmluve, v ktorom bude obsiahnutá aj zodpovedajúca zmena lehoty dodania diela a cena prác.
2. Túto zmluvu je možné zmeniť počas jej trvania bez nového verejného obstarávania len v súlade s ustanoveniami § 18 Zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení.
3. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania poslednou zo zmluvných strán. V súlade s § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka a § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v platnom znení, nadobudne táto zmluva účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR (www.crz.gov.sk). Zverejnenie zmluvy vykoná Objednávateľ.
4. Akékoľvek zmeny alebo doplnenia tejto zmluvy je možné robiť len formou písomných, očíslovaných dodatkov, podpísaných obidvomi zmluvnými stranami, ktoré budú účinné dňom nasledujúcim po dni ich zverejnenia spôsobom uvedeným v bode 3 tohto článku.
5. Zmluvné strany sa dohodli, že ak táto zmluva neupravuje niektoré vzájomné práva a záväzky, budú sa tieto riadiť príslušnými ustanoveniami zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov a ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov SR.
6. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy v prípadoch uvedených v tejto zmluve. Objednávateľ je oprávnený od zmluvy odstúpiť aj v prípade, že Zhotoviteľ poruší ktorékoľvek ustanovenie tejto zmluvy a k náprave nedôjde ani do troch dní od doručenia výzvy Objednávateľa na odstránenie závadného stavu.
7. Bez ohľadu na dôvod ukončenia zmluvy, Zhotoviteľ pokiaľ nebude inštruovaný Objednávateľom inak, vykoná nasledovné kroky:
 - a) okamžite zastaví práce,
 - b) odovzdá Objednávateľovi úplne alebo čiastočne ukončené plnenia podľa tejto zmluvy.
8. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú nasledujúce prílohy:
Príloha č. 1: Cenová ponuka Zhotoviteľa (v pozícii uchádzača v prieskume trhu)
9. Zmluvné strany vyhlasujú, že túto zmluvu uzavreli slobodne, vážne a bez omylu, žiadna zo zmluvných strán nekonala v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, zmluvu si zmluvné strany riadne prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali.
10. Táto zmluva je vyhotovená **v troch** vyhotoveniach, z ktorých jeden je určený pre Zhotoviteľa a dve pre Objednávateľa.

V Detve, dňa 07.02.2025

V Žiari nad Hronom, dňa 10.02.2025

Za Objednávateľa:

Za Zhotoviteľa:

.....
Branislav Baran
primátor mesta

.....
Ing. Ján Šebeň
konateľ spoločnosti
ŠEBEŇ, s.r.o.