

**Dodatok č. 2 k Zmluve o nájme pozemku  
č. j. 143-7/2020-SzI zo dňa 04.03.2020**

Č. j. 192-531/2025-FK

**uzavretý medzi:**

**Mesto Nesvady,**

so sídlom Obchodná ulica č. 233/23, 946 51 Nesvady  
zastúpené Zoltánom Molnárom, primátorom mesta  
IČO: 00306606, DIČ: 2021029340  
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko a.s. - pobočka Komárno  
IBAN: SK 23 5600 0000 0038 0691 9001, BIC: KOMASK2X  
( ďalej len ako „prenajímateľ“ )

**KORČULA s.r.o.** so sídlom Letomostie 4359/9, 940 01 Nové Zámky, v zastúpení konateľom  
Enesom Faikim, trvale bytom  
Bankové spojenie:  
IČO: 51 725 045, DIČ: 2120764745,  
spoločnosť zapísaná v Ochoďnom registri vedenom Okresným súdom  
Nitra, Oddiel: Sro, vo vložke číslo 45701/N.  
( ďalej len ako „odstupujúci nájomca“ )

**KORČULLA s.r.o.,**

so sídlom Letomostie 4359/9, 940 02 Nové Zámky, v zastúpení konateľom  
Enesom Faikim, trvale bytom  
Bankové spojenie:  
IČO: 56 440 260, DIČ: 2122305801,  
spoločnosť zapísaná v Ochoďnom registri vedenom Okresným súdom  
Nitra, Oddiel: Sro, vo vložke číslo 63914/N.  
( ďalej len ako „pristupujúci nájomca“ ).

1. Účastníci tohto Dodatku č. 2 k Zmluve č. 143-7/2020-SzI o nájme pozemku konštatujú, že medzi prenajímateľom a odstupujúcim nájomcom bola uzatvorená dňa 04. 03. 2020 Zmluva o nájme pozemku, ktorej predmetom je prenájom časti pozemku – verejného priestranstva na parc. č. 1169/165 (pri starej ZDŠ), na Novozámockej ceste o celkovej výmere 131,70 m<sup>2</sup>, v k. ú. Nesvady. Predmetný pozemok je vedený na liste vlastníctva č. 2462 mesta Nesvady (ďalej len „zmluva“).
2. Účastníci tohto Dodatku č. 2 sa dohodli na zmene zmluvy v časti Zmluvné strany a to tak, že na miesto odstupujúceho nájomcu pristúpi pristupujúci nájomca, ktorý vstúpi v plnom rozsahu do práv a povinností odstupujúceho nájomcu.
3. Prenajímateľ ďalej prehlasuje, že danú zmenu berie na vedomie, a súhlasí s ňou.
4. Na základe vyššie uvedeného, časť Zmluvné strany zmluvy bude znieť:

**Mesto Nesvady,**

so sídlom Obchodná ulica č. 233/23, 946 51 Nesvady, zastúpené Zoltánom Molnárom,  
primátorom mesta, IČO: 00306606, DIČ: 2021029340  
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko a.s. - pobočka Komárno  
IBAN: SK 23 5600 0000 0038 0691 9001, BIC: KOMASK2X  
( ďalej len ako „prenajímateľ“ )

**KORČULLA s.r.o.,**

so sídlom Letomostie 4359/9, 940 02 Nové Zámky, v zastúpení konateľom  
Enesom Faikim, trvale bytom  
Bankové spojenie:  
IČO: 56 440 260, DIČ: 2122305801,  
spoločnosť zapísaná v Ochoďnom registri vedenom Okresným súdom  
Nitra, Oddiel: Sro, vo vložke číslo 63914/N.  
( ďalej len ako „nájomca“ ).

5. Práva a povinnosti neupravené týmto dodatkom zmluvy sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka, ostatnými platnými a všeobecne záväznými právnymi predpismi.
6. Zmena obsahu zmluvy je platná od **15.02.2025**.
7. Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy zostávajú nezmenené.
8. Tento dodatok je vyhotovený v 4 rovnopisoch, každý s platnosťou originálu, z ktorých 2 obdrží prenajímateľ a 2 nájomca.
9. Dodatok č. 2 nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami a nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po jej zverejnení na webovom sídle prenajímateľa.
10. Zmluvné strany prehlasujú, že si Dodatok č. 2 k zmluve prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu ho podpisujú.

V ....., dňa .....

V Nesvadoch, dň



.....  
Enes Faiki  
konateľ spoločnosti KORČULA s.r.o.  
odstupujúci nájomca

.....  
Zoltán Molnár  
primátor mesta  
prenajímateľ

.....  
Enes Faiki  
konateľ spoločnosti KORČULLA s.r.o.  
pristupujúci nájomca