

Komisionárska zmluva č. 2025/03
uzatvorená podľa §§ 577 590 zák. č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka
v znení neskorších predpisov

Článok I.
Zmluvné strany

Komisionár:

Mestská bytová správa, s.r.o.,

Konateľ spoločnosti:	JUDr. Jozef Šimko
Výkonný riaditeľ:	Ing. Igor Olšiak
IČO:	36 045 888
DIČ:	20200754475
Sídlo:	Tržná 2, 979 01 Rimavská Sobota
Bankové spojenie:	VÚB a.s.
Číslo účtu:	SK57 0200 0000 0014 5294 7953
Zapísaná:	v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica, odd. Sro, vložka č.6849/S

(ďalej len komisionár)

a

Komitent:

Štuller s.r.o., Železničná 103/10, 979 01 Čerenčany

Konateľ spoločnosti:	Ladislav Szentesi
IČO:	46 922 181
DIČ:	2023682672
IČ DPH:	
Bankové spojenie:	SLSP a.s.
Číslo účtu:	SK21 0900 0000 0050 3691 5133
e-mailová adresa:	szentesi@centrum.sk
Zapísaný:	v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica, odd. Sro, vložka č. 23402/S

(ďalej len komitent)

Článok II.
Predmet zmluvy

1. Mestská bytová správa s.r.o., ako Komisionár umožní používanie hygienického zariadenia (WC) na prízemí v budove na ul. Povstania 15 v Rimavskej Sobote, súpisné č. 608, postavenej na parcele č. KN-C 294//1, vedenej na LV č. 2959 pre katastrálne územie Rimavská Sobota, pre jednu osobu – pracovníčku Komitenta.

Článok III.
Platobné podmienky

1. Komitent sa zaväzuje platiť komisionárovi za zabezpečované služby zálohové platby mesačne vo výške **základ 12,19 € DPH 2,81 spolu 15,00 €**. Neoddeliteľnou

prílohou tejto zmluvy je mesačný zálohový predpis, v ktorom sú platby špecifikované podľa druhov.

2. Komitent sa zaväzuje platiť komisionárovi za zabezpečované služby podľa Článku II. bod 1 a Článku III. bod 1 tejto zmluvy zálohové platby mesačne od 01.02.2025.
3. Dohodnutú platbu podľa bodu 1 tohto článku bude komitent uhrádzať komisionárovi mesačne na účet MsBS s.r.o. vedený vo VÚB, a.s., pobočka Rimavská Sobota číslo účtu **SK57 0200 0000 0014 5294 7953**, na základe faktúry vystavenej k 1 dňu bežného mesiaca s lehotou splatnosti uvedenej na faktúre. Pri realizácii platby uvedie ako **variabilný symbol číslo faktúry**. Faktúra bude zasielaná komitentovi elektronicky na e-mailovú adresu uvedenú článku I.
4. Ak komitent neuhradí v stanovenej lehote mesačnú úhradu alebo nedoplatok z vyúčtovania je povinný komisionárovi zaplatiť úrok z omeškania v zmysle 517 ods.2 Občianskeho zákonníka.
5. V prípade, že sa komitent oneskorí s úhradou pravidelnej mesačnej platby za služby o viac ako jeden mesiac, je komisionár oprávnený túto zmluvu vypovedať.
6. Komitent berie na vedomie, že Komisionár môže jednostranne zvýšiť odplatu za poskytovanie služieb. Odplata platná k 31.12 bežného roka sa zvýši o mieru inflácie oficiálne vyhlásenú Štatistickým úradom SR a to od 01.01. nasledujúceho roka.
7. Komisionár je povinný vykonať ročné zúčtovanie zálohových platieb za služby uvedené v bode 1. tejto zmluvy vždy v termíne do 31.5. nasledujúceho roka. Vyúčtovanie zašle komitentovi, ktorý najneskôr do 30 dní uhradí vyúčtovaný nedoplatok na číslo účtu, uvedené v bode 3. tohto článku. V prípade preplatku, tento komisionár vráti na účet komitenta uvedený v článku I.
8. Vyúčtovanie skutočných nákladov za poskytované služby bude vykonané podľa nasledovných predpisov:
 - a) Dodávka studenej vody podľa počtu osobomesiacov.

Článok IV. Doba trvania zmluvy

1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú od 01.02.2025.
2. Komisionárska zmluva sa môže skončiť
 - a) dohodou zmluvných strán
 - b) ak Komitent v lehote splatnosti neuhradí faktúru za služby.
 - c) výpoveďou zo strany Komisionára alebo Komitenta.
3. Výpovedná lehota je jeden mesiac, ktorá začne plynúť od prvého dňa nasledujúceho mesiaca po doručení písomnej výpovede druhej zmluvnej strane. Povinnosť doručiť výpoveď sa splní, len čo adresát písomnosti prevezme, alebo len čo ju pošta vrátila odosielateľovi ako nedoručiteľnú a adresát svojím konaním alebo opomenutím doručenie písomnosti zmaril. Účinky doručenia nastanú aj vtedy, ak adresát prijatie písomnosti odmietne.

Článok V. Záverečné ustanovenia

1. K zmene zmluvne dohodnutých podmienok môže dôjsť len vzájomnou dohodou formou písomného dodatku.
2. Osobné údaje dotknutých osôb sa spracúvajú v súlade s Nariadením Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 z 27. apríla 2016 a ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, ktorým sa zrušuje smernica 95/46/ES (všeobecné nariadenie o ochrane údajov) a so zákonom č.18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Informácie o spracúvaní osobných údajov prevádzkovateľom sú vám plne k dispozícii na webovom sídle www.osobnyudaj.sk/informovanie, ako aj vo fyzickej podobe v sídle a na všetkých kontaktných miestach prevádzkovateľa.
3. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť nasledujúcim dňom po jej zverejnení v súlade so zákonom č. 211/2000 Z. z. v platnom znení.
4. Zmluva sa vyhotovuje v 2 origináloch, 1 x pre komisionára, 1 x pre komitenta.
5. Zmluvné strany prehlasujú, že ustanoveniam zmluvy zhodne porozumeli čo do obsahu i rozsahu, tieto vyjadrujú ich slobodnú a vážnu vôľu, čo potvrdzujú svojimi vlastnoručnými podpismi na tejto zmluve.
6. Neoddeliteľné súčasti zmluvy: Mesačný zálohový predpis

V Rimavskej Sobote dňa:31.01.2025

V Rimavskej Sobote dňa: 31.01.2025

Komisionár:
Mestská bytová správa s.r.o.

Komitent:
Štuller s.r.o.

JUDr. Jozef Šimko
konateľ spoločnosti

Ladislav Szentesi
konateľ spoločnosti

Ing. Igor Olšiak
výkonný riaditeľ spoločnosti