

R Á M C O V Á Z M L U V A
Uzatvorená v zmysle § 536 a nasl. Zákona č. 513/1991 Z.z.
(Obchodný zákonník) v platnom znení

I. ZMLUVNÉ STRANY

- 1. Objednávateľ:** **Správa majetku mesta Prievidza, s. r. o.**
T. Vansovej 24
971 01 Prievidza
Zastúpený : JUDr. Ján Martiček - konateľ spoločnosti
Zástupca splnomocnený na rokovanie vo veciach :
zmluvných JUDr. Ján Martiček
technických Peter Wittemann - vedúci technického úseku
wittemann@smmpd.sk, č.t. 0911 244 015
Bankové spojenie : Prima banka Slovensko, a.s.
IBAN : SK6956000000009018876001
IČO : 36 349 429
IČ DPH : SK202 209 2490
Zápis : v Obchodnom registri Okresný súd Trenčín, oddiel Sro, vl.
16228/R
e-mail: sekretariat@smmpd.sk
číslo telefónu: 046/5111911

(ďalej len „Objednávateľ“)

- 1.1 Zhotoviteľ :** **Ján Hudec -BEZOB**
A. H. Gavloviča 146/16, 971 01 Prievidza
Zastúpený : Ján Hudec - konateľ spoločnosti
Bankové spojenie : VÚB, a.s.
IBAN : SK 6102 0000 0000 0022 9220 2454
IČO : 33783829
DIČ : 1020580682
IČ DPH: SK1020580682
Zápis : v Živnostenskom registri Okresný úrad Prievidza, 307-4
e-mail: bezob@centrum.sk
číslo telefónu: 0903788088

(ďalej len „Zhotoviteľ“)

II. PREDMET ZMLUVY

- 1.** Predmetom tejto zmluvy je záväzok zhotoviteľa vykonávať v určených objektoch pre objednávateľa vykonávanie:
- a) východiskových a pravidelných technických kontrol, odborných prehliadok a odborných skúšok (ďalej len revízií) elektroinštalácie v zmysle zákona č. 124/2006 Z.z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci, vyhl. č. 508/2009 Z.z., STN 33 1500, STN 33 2000-6, bleskozvodov v zmysle STN 33 1500, vrátane ostatných zariadení, ako sú elektrické stroje, elektrické prístroje a spotrebiče v zmysle STN 33 1600 a STN 33 1610, vypracovanie a predloženie správ v zmysle všeobecne záväzných právnych predpisov, vyhlášok a noriem o vykonaní odbornej prehliadky a odbornej skúšky elektroinštalácie a bleskozvodov a vypracovanie záznamu o kontrole a revíziách elektrických zariadení, v rozsahu podľa Prílohy

- č.1 tejto zmluvy. Odborné prehliadky a skúšky zariadení objektov s určeným časom vykonania prác budú vykonávané podľa časového harmonogramu uvedeného v Prílohe č. 1, v časti A, elektroinštalačné práce a odborné prehliadky bytov, podľa Prílohy č. 1, časť B, budú vykonávané len na základe objednávky vystavenej objednávateľom,
- b) prác na elektrických zariadeniach, elektroinštaláciách, bleskozvodoch, elektrických spotrebičoch, elektrickom náradí, elektrických zariadeniach pracovných strojoch, pohyblivých odpojiteľných prívodoch a bleskozvodoch v zmysle zákona č. 124/2006 Z.z., Vyhlášky č. 508/2009 Z.z. a noriem STN EN 33 1500, 33 2000-6, 60204-1 a STN EN 62 305 ako aj iných súvisiacich právnych predpisov a technických noriem, v rozsahu uvedenom v Prílohe č. 1, časť B, t.j. maximálne 150 hodín počas doby účinnosti tejto zmluvy, a to vždy na základe vopred vystavenej objednávky objednávateľa.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje činnosť v dohodnutom rozsahu vykonávať v súlade s potrebami a požiadavkami objednávateľa, v súlade so súťažnými podkladmi - Výzva na predloženie cenovej ponuky „Revízie elektroinštalácie a bleskozvodov“, zo dňa 19.11.2024, ako aj s v súlade s ponukou, ktorú zhotoviteľ predložil objednávateľovi v procese verejného obstarávania. Zhotoviteľ sa tiež zaväzuje vykonávať činnosť podľa tejto zmluvy zodpovedne, s odbornou starostlivosťou, v súlade s podmienkami určenými vo Vyhláške MPSVaR SR č.508/2009 Z.z. na zaisťovanie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a bezpečnosti technických zariadení, ako aj v súlade s ďalšími príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi a normami, ktoré sa na predmet tejto zmluvy vzťahujú.
3. Objednávateľ sa zaväzuje, že za riadne a v súlade s touto zmluvou zrealizované a prevzaté práce zaplatí dohodnutú cenu podľa podmienok tejto zmluvy.
4. Zhotoviteľ vyhlasuje, že
- činnosti podľa čl. II. bod 1. tejto zmluvy vykonáva s pôsobnosťou na celom území Slovenskej republiky,
 - je držiteľom platného Osvedčenia 0015-ITN/2006 EZ E A E2,
 - je držiteľom platného Oprávnenia 081-ITN/2003 EZ M,O,U A E2,E3, pre vykonávanie odborných prehliadok, skúšok a prác na vyhradených technických zariadení elektrických v rozsahu:
elektrické rozvážače, elektrická inštalácia a bleskozvody, fotovoltaičné systémy
5. Zhotoviteľ je povinný bez meškania informovať objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá by bránila alebo sťažovala včasnú alebo riadnu realizáciu prác a mohla by spôsobiť omeškanie zhotoviteľa s plnením dohodnutých termínov.

III. LEHOTA A SPÔSOB PLNENIA ZÁVÄZKU ZHOTOVITEĽA

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje poskytnúť objednávateľovi plnenie podľa čl. II. Bod 1 tejto zmluvy nasledovne:
- a) na objektoch uvedených v časti A Prílohy č. 1, v termínoch uvedených pri každom objekte, a to bez výzvy Objednávateľa,
- b) na bytoch a elektroinštalačné práce uvedené v časti B Prílohy č. 1, vždy na základe objednávok, ktoré môže vystavovať zodpovedná osoba objednávateľa písomne alebo e-mailom, vo vzájomne dohodnutej lehote.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje na základe požiadavky objednávateľa vystavenej formou objednávky podľa predchádzajúceho bodu 1, b).
- predložiť objednávateľovi cenovú kalkuláciu objednávaných elektroinštalačných prác, v s použitím jednotkovej ceny práce použitej v časti B Prílohy č. 1 tejto zmluvy,
 - zhotoviteľ je oprávnený začať s plnením podľa Prílohy č. 1, časť B, až po vystavení objednávky objednávateľom,
 - zrealizovať požadované plnenie v lehote určenej objednávateľom v objednávke.

3. Objednávateľ sa zaväzuje na účel zabezpečenia plnenia predmetu zmluvy poskytnúť zhotoviteľovi súčinnosť v nevyhnutnom rozsahu, to znamená, že zhotoviteľovi umožní prístup do dotknutých objektov.
4. Termín začiatku a ukončenia práce:
 - a) Plnenie na objektoch bude vykonané v termíne, podľa Prílohy č. 1, časť A, uvedenom pre každý objekt samostatne. Zhotoviteľ oznámi deň nástupu na práce Objednávateľovi vopred minimálne 3 pracovné dni,
 - b) Plnenie podľa Prílohy č. 1, časť B, bude vykonané v lehote podľa vystavenej objednávky.
5. Zhotoviteľ zodpovedá za úplnosť, odbornosť, správnosť a bezchybnosť poskytnutého plnenia.
6. V prípade, ak Zhotoviteľ nie je schopný splniť dohodnuté termíny podľa Čl.III., bodu 4 tejto zmluvy v bežnom pracovnom čase a tým splniť svoje povinnosti podľa tejto zmluvy, je povinný zabezpečiť zhotovovanie diela vo viacerých smenách, resp. prácou nadčas. Akékoľvek náklady, ktoré vzniknú Zhotoviteľovi v dôsledku ťažkostí dodržať termín zhotovenia diela uvedený v Čl.III., bode 4 tejto zmluvy nemožno vyúčtovať Objednávateľovi a sú obsiahnuté v celkovej cene diela.

IV. CENA A PLATOBNÉ PODMIENKY

1. Cena za predmet zmluvy je zmluvnými stranami dohodnutá v eurách a v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. v znení neskorších predpisov, a jej vykonávacej vyhlášky č. 87/1996 Z.z. stanovená dohodou zmluvných strán, vychádzajúcej z **Cenovej ponuky vypracovanej zhotoviteľom na každé dielo resp. zákazku** podľa jednotkových cien na jednotlivé úkony revízií uvedené v **Prílohe č.1** tejto zmluvy, v časti A a v časti B.
2. V dohodnutej cene sú zahrnuté všetky náklady zhotoviteľa, t.j. aj vrátane dopravy, poistenia, zliav, prirážok, vypracovania dokladu o výsledku revízie a pod.
3. Celková cena za predmet diela podľa tejto zmluvy počas doby trvania tejto zmluvy je limitovaná do maximálnej výšky 24 030,00,- € bez DPH, slovom dvadsaťštyritisíc tridsať , 00/100.“ EUR bez DPH.
4. Zhotoviteľ je oprávnený vystaviť faktúru aj za každé odovzdané čiastkové plnenie.

V. FAKTURÁCIA

1. Fakturácia za vykonané práce bude vyhotovovaná formou faktúr vystavovaných na základe objednávateľom prevzatého a potvrdeného rozsahu vykonaných prác. Lehota splatnosti faktúr je 30 dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi, pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak.
2. Faktúry vystavované zhotoviteľom musia mať všetky náležitosti podľa príslušných právnych predpisov a musia byť v súlade s touto zmluvou ako aj objednávkou, v opačnom prípade je objednávateľ oprávnený vrátiť zhotoviteľovi faktúru na prepracovanie resp. opravu. Do odstránenia väd vystavenej faktúry objednávateľ nie je v omeškaní s úhradou fakturovanej sumy. K fakturovanej cene za zhotovené dielo bude fakturovaná aj DPH v aktuálnej výške podľa príslušných všeobecne záväzných právnych predpisov.

VI. NEBEZPEČENSTVO ŠKODY

1. Zhotoviteľ zodpovedá za škodu, ktorá vznikne objednávateľovi alebo tretej osobe v dôsledku porušenia jeho povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy a zo všeobecne záväzných právnych predpisov.

VII. DOBA TRVANIA ZMLUVY

1. Rámcová zmluva sa uzatvára na dobu určitú, a to na dobu 37 mesiacov odo dňa nadobudnutia jej účinnosti, alebo do vyčerpania finančného limitu vo výške 24.030,00 € bez DPH, podľa toho, ktorá skutočnosť nastane skôr.

VIII. PODMIENKY VYKONANIA DIELA

1. Zhotoviteľ vykoná dielo na svoje náklady a na vlastné nebezpečenstvo, pričom bude rešpektovať všetky zákony, ostatné právne predpisy a normy platné na území SR a dodržiavať kvalitatívne a technické podmienky určené touto zmluvou.
2. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť na pracovisku počas zhotovovania diela dodržiavanie platných predpisov, najmä v oblasti bezpečnosti, požiarnej ochrany a zdravotných požiadaviek. Zhotoviteľ je povinný vykonať všetky úkony a opatrenia, aby pri realizácii diela predchádzal vzniku akejkoľvek škody, alebo ujmy na zdraví alebo živote Objednávateľovi, jeho zamestnancom alebo tretím osobám, pre prípad porušenia tejto povinnosti Zhotoviteľ nesie za vznik škody alebo ujmy na zdraví alebo živote objektívnu zodpovednosť. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že jeho zamestnanci, alebo subdodávatelia budú mať doklady o absolvovaní predpísaných školení o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a požiarnej bezpečnosti.
3. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť primeranú ochranu majetku a vecí, ktoré prevzal od Objednávateľa na vykonanie diela.
4. Objednávateľ počas vykonávania diela má právo kontrolovať vykonanie množstva a kvality prác a priebežne Zhotoviteľa upozorniť na prípadné vady s požiadavkou na ich odstránenie v primeranej lehote. Pre tento prípad je Objednávateľ oprávnený zastaviť ďalšie vykonávanie prác Zhotoviteľom až do úplného odstránenia väd doteraz vykonanej časti diela. Porušenie povinnosti Zhotoviteľa odstrániť vady v určenej lehote sa považuje za podstatné porušenie zmluvnej povinnosti.
5. Zhotoviteľ zodpovedá za udržanie čistoty a poriadku priestorov, v ktorých vykonáva práce. Zhotoviteľ je povinný odstraňovať odpady a nečistoty, ktoré vzniknú pri vykonávaní prác, na vlastné náklady. Ak zhotoviteľ nesplní túto svoju povinnosť aj napriek výzve objednávateľa na zjednanie nápravy v primeranej lehote, má objednávateľ právo splniť povinnosť zhotoviteľa sám alebo pomocou tretích osôb na náklady zhotoviteľa.

IX. ZÁNİK ZÁVÄZKOVÉHO VZŤAHU

1. Zmluvné strany sa dohodli, že zmluva zaniká:
 - dohodou zmluvných strán
 - odstúpením od zmluvy
2. Zmluvná strana je oprávnená odstúpiť od zmluvy v prípadoch ustanovených Obchodným zákonníkom alebo dohodnutých v tejto zmluve.
3. Objednávateľ si vyhradzuje právo odstúpiť od zmluvy a odobrať Zhotoviteľovi zhotovenie diela úplne alebo čiastočne, ako aj ešte neukončenú časť diela nechať zhotoviť tretími osobami na náklady Zhotoviteľa bez ohľadu na jeho jednotkové ceny určené v Prílohe č. 1, ak:
 - Zhotoviteľ vykonáva práce nekvalitne a tieto nezodpovedajú požiadavkám podľa tejto zmluvy;
 - neodstráni nedostatky a vady diela do 5 dní po písomnom upozornení Objednávateľa
 - sa zhotoviteľ dostane do omeškania so začatím výkonu prác o viac ako 5 kalendárnych dní,
4. Za podstatné porušenie zmluvnej povinnosti na účel odstúpenia od tejto zmluvy sa považuje:
 - omeškanie Zhotoviteľa so začatím zhotovovania diela viac ako 5 kalendárnych dní
 - porušenie povinnosti zhotoviteľa podľa čl. VIII, bod 4 tejto zmluvy
 - omeškanie s ukončením diela podľa tejto zmluvy oproti dohodnutému termínu o viac ako 14 dní
 - nedodržanie termínu na odstránenie väd diela
 - nedodržanie technických predpisov a noriem

- omeškanie s odstránením vadného plnenia zhotoviteľa, ktoré zhotoviteľ ani po predchádzajúcom upozornení objednávateľa v primeranej lehote neodstráni.
- 5. V prípade porušenia povinnosti zhotoviteľa, ktoré sa považuje za nepodstatné porušenie zmluvnej povinnosti, ak zhotoviteľ nesplní svoju povinnosť ani v primeranej lehote, ktorá mu bola na to dostatočne poskytnutá, je objednávateľ oprávnený odstúpiť od zmluvy.
- 6. Odstúpenie od zmluvy je účinné dňom doručenia oznámenia o odstúpení od zmluvy druhej zmluvnej strane.
- 7. Odstúpením od zmluvy nie sú dotknuté nároky na náhradu škody vzniknuté porušením zmluvy.

X. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Ostatné práva a povinnosti zmluvných strán neupravené touto zmluvou sa riadia podľa príslušných ustanovení Obchodného zákonníka.
2. V prípade, že niektoré z ustanovení tejto zmluvy sa stane neplatným, zostáva platnosť ostatných ustanovení nedotknutá. Ak nastane takáto situácia, zmluvné strany sa písomne dohodnú na riešení, ktoré vytvorí podmienky naplnenia účelu, pre ktorý bola táto zmluva uzavretá.
3. Spory, ktoré by mohli vzniknúť pri plnení zmluvných povinností, budú zmluvnými stranami riešené dohodou. Pokiaľ by zmluvné strany nedospelí k dohode, pre riešenie sporu je príslušný obchodný súd.
4. Všetky zmeny tejto zmluvy o dielo budú vypracované vo forme písomného dodatku, dohodnutého a podpísaného oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
5. Práva a povinnosti zo vzťahov vzniknutých uzatvorením tejto zmluvy prechádzajú i na právnych nástupcov. Nie je možné ich prevádzať bez súhlasu obidvoch zmluvných strán na iné subjekty.
6. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia tejto zmluvy na webovej stránke Centrálného registra zmlúv SR.
7. Zmluva je vyhotovená v 2 rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých každá zmluvná strana dostane jedno vyhotovenie.

V Prievidzi, dňa

V Prievidzi, dňa

Za objednávateľa:

Za zhotoviteľa:

.....
JUDr. Ján Martiček
konateľ spoločnosti
SMMP, s.r.o.

.....
Ján Hudec

Príloha č.1: Cenník jednotkových cien Zhotoviteľa za výkon jednotlivých činností.