



spoplatnené podľa nariadenia
v znení neskorších predpisov

Geometrický plán je základom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľností.

 Košická 20, 821 09 Bratislava IČO: 35918128 tel. +421 903 219 469 geoigs@geoigs.sk		Kraj Trenčiansky	Okres Trenčín	Obec Kostolná-Záriečie
		Kat. územie Kostolná-Záriečie	Číslo plánu 83-1/2022	Mapový list č. N. Mesto n. Váhom 0-2/3
GEOMETRICKÝ PLÁN oddelenie pozemkov p. č. 618/6, 618/21 - 618/23, 619/5, 619/6, 623/5, 623/31 - 623/41, 653/3, 653/4 a určenie vlastníckych práv k pozemkom 623/31 - 623/40		Uradne overil Meno: Ing. Dana STUDENÁ		
		Dňa: 20.08.2022 Meno: Ing. Vladimír Peťko	Dňa: 07-09-2022 Číslo: G1 12931/22	
Vyhotovil Dňa: 08.08.2022 Meno: Ing. Vladimír Peťko		N:		
hranice boli v prírode označené neboli stabilizované sam podrobného merania (meračský náčrt) č. 0564 všetky body označených číslami a ostatné meračské body uložené vo všeobecnej dokumentácii		N:		

STANLEY & ZEIN

Znáška č. 1:

Nový stav

Zmeny

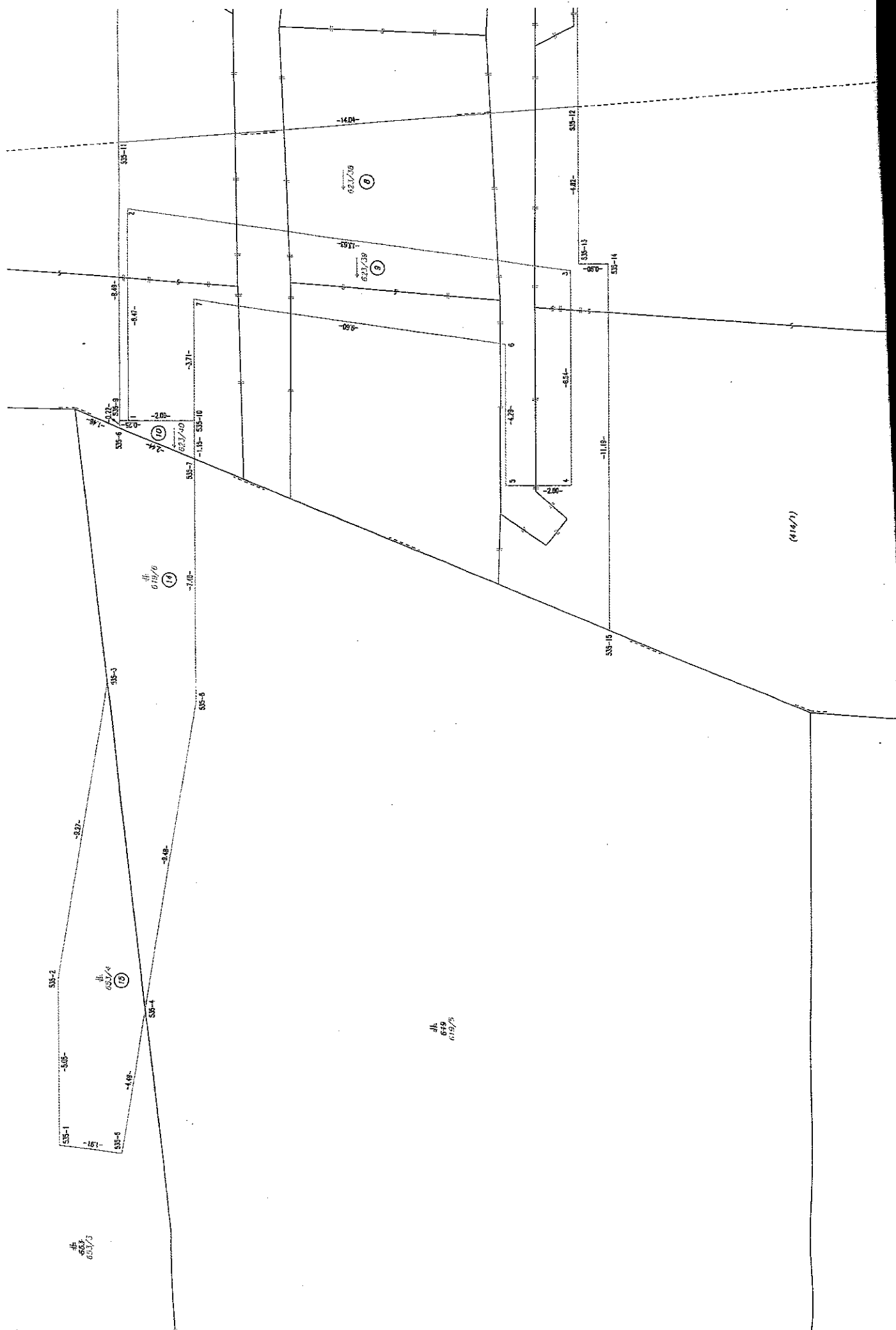
Doterajší stav

Číslo				Výmera		Druh pozemku	Diel číslo	k parcele číslo	m ²	od parcely číslo	m ²	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlastník, (iná opráv. osoba) adresa, (sídlo)
p/zkn vložky	listu vlastn.	parcely		ha	m ²								ha	m ²		
PK	LV	PK	KN - E	KN - C												
							5			229/1		4 623/35		4	Vodná pl. 11	Doterajší
							6			229/1		204 623/36		204	Vodná pl. 11	Doterajší
							7			229/1		13 623/37		13	Vodná pl. 11	Doterajší
							8			414/1		129 623/38		129	Vodná pl. 11	Doterajší
							9			414/1		50 623/39		50	Vodná pl. 11	Doterajší
							10			414/1		2 623/40		2	Vodná pl. 11	Doterajší
							15			653		24 653/4		24	Zast. pl. 20	Doterajší
Znaška č. 2:																
Súčet znašok:																
Znaška č. 1:																
Znaška č. 2:																
Spolu:																
1091				618/6	1	7475			597			618/6	1	7435	Zast. pl. 22	Doterajší
												618/21	3		Zast. pl. 22	Doterajší
												618/22	1		Zast. pl. 22	Doterajší
												618/23	36		Zast. pl. 22	Doterajší
1109				619	2	0594						619/5	2	0557	Zast. pl. 22	Doterajší
												619/6	37		Zast. pl. 22	Doterajší
				623/5	1	1447						623/5	9946		Vodná pl. 11	Doterajší
Znaška č. 3:																
t.j. 6.77 - 1997																
					4	9516							4	8015		

VÝKAZ VÝMER

Doterajší stav										Zmeny					Nový stav				
Číslo			Výmera			Druh pozemku	Diel číslo	k parcele číslo	m ²	od parcely číslo	m ²	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlastník, (iná opráv. osoba) adresa, (sídlo)			
pzkn	listu	parcely	PK	KN - E	KN - C								ha	m ²			ha	m ²	Kód
												623/31		6	Vodná pl. 11	Doterajší			
												623/32		44	Vodná pl. 11	Doterajší			
												623/33		38	Vodná pl. 11	Doterajší			
												623/34		6	Vodná pl. 11	Doterajší			
												623/35		4	Vodná pl. 11	Doterajší			
												623/36		204	Vodná pl. 11	Doterajší			
												623/37		13	Vodná pl. 11	Doterajší			
												623/38		129	Vodná pl. 11	Doterajší			
												623/39		50	Vodná pl. 11	Doterajší			
												623/40		2	Vodná pl. 11	Doterajší			
												623/41		1005	Vodná pl. 11	Doterajší			
					653							653/3	3	7289	Zast. pl. 20	Doterajší			
												653/4		24	Zast. pl. 20	Doterajší			
300																			
Znáška č. 4:														3	8814				
Súčet znášok:																			
Znáška č. 3:														4	8015				
Znáška č. 4:														3	8814				
Spolu:														8	6829				
Legenda:																			

11 - Vodný tok (prírodný - rieka, potok; umelý - kanál, náhon a iné
20 - Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - železničná, lanová a iná dráha a jej súčasti
22 - Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba





ŽELEZNICE SLOVENSKEJ REPUBLIKY
OBLASTNÉ RIADITEĽSTVO ŽILINA
ul. 1. mája 34, 010 01 Žilina

Príloha č. 2

0232/SGM
D
5

ŽSR
Generálne riaditeľstvo
Odbor 230
Klemensova 8
813 61 Bratislava

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo

Vybavuje/linka

Žilina

01864/2024/ORŽA/SŽTS-01 Ing. Halušková 0412292473

28.5.2024

Vyjadrenie k stavbe „Modernizácia vybraných úsekov ciest I. triedy 2. etapa v ZA a TN kraji, Rekonštrukcia cesty I/61 Melčice – Lieskové – Opatovce“ - obnova stanoviska

Na základe žiadosti Slovenskej správy ciest, Investičná výstavba a správa ciest, M. Rázusa 104/A, 010 01 Žilina, Vám ŽSR Oblastné riaditeľstvo Žilina zasiela doručené podklady a naše vyjadrenie pre stavbu: „Modernizácia vybraných úsekov ciest I. triedy 2. etapa v ZA a TN kraji, Rekonštrukcia cesty I/61 Melčice – Lieskové – Opatovce“ v k. ú. Zemianske Lieskové, Adamovské Kochanovce, Chocholná – Velčice, Opatovce, Kostolná – Záriečie. Stavba zasahuje do OPD na trati Bratislava - Žilina v žkm cca 111,016 – 116,849 cca v minimálnej vzdialenosti 5,15 m od osi krajnej koľaje.

V danom úseku je realizovaná modernizácia železničnej trate. Nakoľko sa v danom úseku nachádzajú zariadenia ŽSR (vtoky a výtoky železničných priepustov, svahy železničného telesa atď.), ŽSR OR Žilina žiada, aby pri realizácii rekonštrukcie cesty nedošlo k ich poškodeniu. V záujmovom území sa nenachádzajú vedenia v našej správe.

Pred realizáciou stavby je nutné zo strany zhotoviteľa (investora) stavby iniciovať pracovné stretnutie so zástupcami ŽSR, OR Žilina – SMSÚ, ŽTS TO Trenčín, pán Roman Vacula, tel. č. 0911105716 a na základe rokovania zabezpečiť potrebný technický dozor.

Po dodržaní našich podmienok ŽSR OR Žilina nemá pripomienky k umiestneniu stavby v danej lokalite a vydaniu stavebného povolenia.

Stavebné povolenie na objekt v OPD je možné vydať na základe súhrnného stanoviska GR ŽSR Odboru expertízy a po rozhodnutí Ministerstva dopravy SR (MD SR) v Bratislave, k stavbe v OPD príslušným stavebným úradom. Toto vyjadrenie je platné 24 mesiacov od jeho vystavenia.

S pozdravom

riadiť
ŽSR, Oblastné riaditeľstvo Žilina

Na vedomie : ŽSR, OSM Žilina

Slovenská správa ciest, Investičná výstavba a správa ciest, M. Rázusa 104/A, 010 0
Žilina

Prílohy: - 1x PD

Vyjadrenie ŽSR OR Žilina, Sekcia EE

Vyjadrenie ŽSR OR Žilina, Sekcia OZT



ŽELEZNICE SLOVENSKEJ REPUBLIKY,

OBLASTNÉ RIADITEĽSTVO ŽILINA,

SEKCIA ELEKTROTECHNIKY A ENERGETIKY

TECHNICKÉ ODDELENIE

P.O. HVIEZDOSLAVA 730, 010 01 ŽILINA

ŽSR OR Žilina
Ing. Halušková Jana
Sekcia ŽTS, oddelenie technické
1.mája 34
010 01 Žilina

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo

3-23/2024 SEE- TO

Vybavuje/linka

Surovčík Peter/ 930-1357

Žilina

8.3.2024

Vec: Vyjadrenie k žiadosti o vydanie aktualizácie vyjadrenia k projektovej dokumentácii

ŽSR, OR Žilina Sekcia elektrotechniky a energetiky k žiadosti o vydanie aktualizácie vyjadrenia k projektovej dokumentácii stavby „Rekonštrukcia cesty I/61 Melčice-Lieskové – Opatovce“ dáva nasledovné stanovisko:

V záujmovej oblasti stavby „Rekonštrukcia cesty I/61 Melčice-Lieskové – Opatovce“ sa nenachádzajú káblové vedenia a zariadenia v správe Sekcie elektrotechniky a energetiky Žilina.

Toto čiastkové vyjadrenie SSE Žilina nenahrádza vyjadrenia ostatných odborných zložiek ŽSR dotknutých predmetom veci a slúži iba ako podklad pre vydanie súhrnného stanoviska OR Žilina.

S pozdravom

Ing. Ivan Ligday
prednosta Sekcie EE
ŽSR, OR Žilina

Telefón
041/229 1357

E-mail
Surovcik.peter@zsr.sk

IČO
31364501

ŽSR sú zapísané v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava III, oddiel Po, vo vložke 312/B

ŽELEZNICE SLOVENSKEJ REPUBLIKY

OBLASTNÉ RIADITEESTVO ŽILINA

SEKCIA OZNAMOVACEJ A ZABEZPEČOVACEJ TECHNIKY

1.mája 34, 010 01 Žilina

OR Žilina
Sekcia ŽTS
ul. 1. mája 34
010 01 Žilina

Váš list číslo/zo dňa
190/2021

Naše číslo
324/SOZT/2021-V

Vybavuje/linka
Ing. Petný/041-2292493

Žilina
14.10.2021

VEC: Vyjadrenie k projektu stavby: „Modernizácia vybraných úsekov ciest I. triedy 2. etapa v ZA a TN kraji, Rekonštrukcia cesty I/61 Melčice-Lieskové - Opatovce“, k. ú. Zemianske Lieskové, Adamovské Kochanovce, Chocholná-Velčice, Opatovce, Kostolná-Záriečie

ŽSR – OR Žilina Sekcia OZT k projektu hore uvedenej stavby v ochrannom pásme ŽSR situovanej v blízkosti trate Bratislava – Žilina v žkm 111,016 – 116,849 v minimálnej vzdialenosti od osi krajnej koľaje 5,15 m (SO 101-00), k. ú. Zemianske Lieskové, Adamovské Kochanovce, Chocholná-Velčice, Opatovce, Kostolná-Záriečie

nemá pripomienky.

V záujmovej oblasti stavby sa nenachádzajú vedenia v správe OR Žilina SOZT.

S pozdravom

Ing. Milan Jopek
prednosta SOZT
OR Žilina



ŽELEZNICE SLOVENSKEJ REPUBLIKY



GENERÁLNE RIADITEĽSTVO

Odbor expertízy

Klemensova 8, 813 61 Bratislava

Slovenská správa ciest	
Investičná výstavba a rekonštrukcia	
M. Rázusa 104/A, 010 01 Žilina	
27-08-2024	
Podacie číslo: 33024	Číslo projektu
Prílohy/listy:	Vybavuje:

Slovenská správa ciest
M. Rázusa 104/A
010 01 Žilina 1

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo

Vybavuje/linka

Bratislava

38812/2024/O230-3

Mgr. Branislav Škamla/02/20293067

30.07.2024

Vec: Modernizácia vybraných úsekov ciest I. triedy 2. etapa v ZA a TN kraji.
Rekonštrukcia cesty I/61 Melčice – Lieskové – Opatovce – súhrnné stanovisko

Ako účastníka konania ste požiadali Železnice Slovenskej republiky o vyjadrenie sa k PD k stavebnému povoleniu vyššie uvedenej stavby. Projektová dokumentácia sa venuje stavbe: „Modernizácia vybraných úsekov ciest I. triedy 2. etapa v ZA a TN kraji, Rekonštrukcia cesty I/61 Melčice – Lieskové – Opatovce“, aj pozemku ŽSR. Stavba bude zasahovať do ochranného pásma dráhy /OPD/ železničnej trate Bratislava – Žilina v žkm cca 111,016 – 116,849 cca v minimálnej vzdialenosti 5,15 m od osi krajnej koľaje. ŽSR OR Žilina ani OSM Žilina neevidujú trasy podzemných vedení vo svojej správe.

Po oboznámení sa s predloženou dokumentáciou nemáme námietky k realizácii stavby v ochrannom pásme dráhy a súhlasíme s vydaním stavebného povolenia za týchto podmienok:

1. Dodržať podmienky v stanovisku ŽSR OR Žilina č. 01864/2024/ORŽA/SŽTS-01 zo dňa 28.05.2024.
2. Pred realizáciou stavby je nutné zo strany zhotoviteľa (investora) stavby iniciovať pracovné stretnutie so zástupcom ŽSR, OR Žilina – SMSÚ, ŽTS TO Trenčín, pán Roman Vacula, tel. 0911105716 a na základe rokovania odsúhlasiť a zabezpečiť technický dozor potrebného rozsahu.
3. Požadujeme rešpektovať stanovisko ŽSR Správa majetku Bratislava, Oblastná správa majetku Žilina č. 14247/2024/SM/SSŽA zo dňa 27.3.2024, MPU vykonať pred vydaním stavebného povolenia.
4. Stavebník si je vedomý skutočnosti, že stavba sa nachádza v OPD, s čím sú spojené negatívne vplyvy a obmedzenia spôsobené bežnou železničnou prevádzkou. Stavba musí byť navrhnutá tak, aby odolávala nepriaznivým vplyvom železničnej dopravy počas celej doby jej životnosti. Po realizácii stavby si jej vlastníci / užívateľia nebudú môcť voči prevádzkovateľovi železničnej dopravy/trate uplatňovať akékoľvek požiadavky na elimináciu nepriaznivých účinkov železničnej prevádzky.
5. Upozorňujeme, že akékoľvek dodatočné úpravy a opravy trate a zariadení v správe ŽSR, spôsobené realizáciou a prevádzkou stavby, budú vykonané na náklady stavebníka.
6. Dodržať ustanovenia zákona č. 513/2009 Z.z. o dráhach, v znení neskorších predpisov a zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní stavebnom poriadku, v znení neskorších predpisov.

Toto stanovisko nenahrádza rozhodnutie alebo záväzné stanovisko príslušného orgánu štátnej správy – Ministerstvo dopravy, Sekcia Železničnej dopravy a dráh, Odbor Dráhový stavebný úrad, Námetstie slobody 6, 810 05 Bratislava pre povolenie činnosti v ochrannom pásme dráhy. Žiadosť o súhlas k stavbe v súlade s § 102 zákona č. 513/2009 Z.z. o dráhach prekladá na MDV SR stavebník (alebo jeho právomocný zástupca).

S pozdravom

Na vedomie: OR ŽA, SŽTS

SM, SSŽA

Ing. Ivan Stecko
riaditeľ odboru

Príloha: Vyjadrenia ŽSR OR Žilina, OSM Žilina

Telefón
(02) 2029 7765E-mail
gro230@zsr.skIČO
31364501DIČ
2020480121IČ DPH
SK2020480121

ŽSR sú zapísané v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III. v oddiele Po, vo vložke 312/B