

ZMLUVA O ZRUŠENÍ VECNÉHO BREMENA

uzatvorená podľa § 151p a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov (ďalej len „zmluva“)

Čl. I

Zmluvné strany

Povinný z vecného bremena:

Názov: BEKY, a.s.
Sídlo: Podrybnícka 1, 069 01 Snina
Zastúpený: Ing. Petrom Brečkom, predsedom predstavenstva
IČO: 36464350
Bankové spojenie: Tatrabanka a.s.
Číslo účtu: SK91 1100 0000 0029 2155 0014
Spoločnosť zapísaná v obchodnom registri vedenom Okresným súdom Prešov pod č. Oddiel: Sa, vložka č. 10162/P

(ďalej len „povinný z vecného bremena“)

Oprávnený z vecného bremena:

Názov: Slovenská republika v zastúpení Ministerstvom vnútra Slovenskej republiky
Sídlo: Pribinova 2, 812 72 Bratislava
Zastúpený: Ing. Matejom Hrabčákom, PhD., riaditeľom Centra podpory Prešov na základe plnomocenstva Č. p.: SL-OPS-2024/005265-282 zo dňa 13.11.2024
IČO: 00151866
DIČ: 2020022653
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
Číslo účtu: IBAN SK49 8180 0000 0070 0017 9866

(ďalej len „oprávnený z vecného bremena“, ďalej spolu len „zmluvné strany“)

Čl. II

Predmet zmluvy

1. Povinný z vecného bremena je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v k. ú. Snina, obec Snina, okres Snina, a to pozemku parcela C KN č. 5907/431, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 8 540 m², vedenom katastrálnym odborom Okresného úradu Snina na LV č. 10702 (ďalej len „pozemok“).
2. Na základe Zmluvy o zriadení vecného bremena a zachovaní zariadení (úkrytov) civilnej obrany pre účely CO po privatizácii objektu uzavretej dňa 07.07.1992 medzi právnym predchodcom oprávneného z vecného bremena, Československým štátom zastúpeným Okresným úradom Humenné a právnym predchodcom povinného z vecného bremena, Vihorlatom, a. s., Snina, IČO: 008788, bolo k pozemku zriadené vecné bremeno v prospech oprávneného z vecného bremena z dôvodu, že sa na ňom mali nachádzať stále tlakovo-odolné úkryty CO. Vecné bremeno je zapísané na vyššie uvedenom liste

vlastníctva v časti C:Ťarchy pod Z-934/93, č. z. – 184/93.

3. Oprávnený z vecného bremena listom č. OU-SV-OKR-2023/0006664-002 zo dňa 08.09.2023 oznámil, že na základe osobne vykonanej obhliadky pozemku za účasti povinného z vecného bremena zistil, že na pozemku sa nenachádzajú stále tlakovo-odolné kryty CO, pretože tieto nikdy neboli vybudované. Z uvedeného dôvodu zriadenie vecného bremena na pozemku z dôvodu ich existencie nemá opodstatnenie.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že vecné bremeno sa zrušuje bezodplatne, a to ku dňu nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy o zrušení vecného bremena.

Čl. III

Ustanovenia o platnosti a účinnosti zmluvy

1. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
2. Zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky. Táto zmluva je povinne zverejňovaná v zmysle § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov. Zverejnenie zmluvy zabezpečí oprávnený z vecného bremena, o čom povinného z vecného bremena informuje.
3. Vecno- právne účinky zániku práva zodpovedajúcemu vecnému bremenu nastanú vydaním právoplatného rozhodnutia o povolení výmazu vecného bremena katastrálnym odborom Okresného úradu Snina. Návrh na vklad zmluvy do katastra nehnuteľností podá oprávnený z vecného bremena, pričom náklady spojené s podaním návrhu na vklad do katastra nehnuteľností znáša povinný z vecného bremena.

Čl. IV

Záverečné ustanovenia

1. Zmeny a doplnenia zmluvy je možné vykonať iba písomnou formou a so súhlasom oboch zmluvných strán.
2. Zmluva je vyhotovená v piatich (5) rovnopisoch s platnosťou originálu, jeden (1) rovnopis je pre povinného z vecného bremena, dva (2) rovnopisy sú pre oprávneného z vecného bremena a dva (2) rovnopisy sú pre účely katastrálneho konania.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvné prejavy sú im dostatočne zrozumiteľné a určité, ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená a táto zmluva nie je uzatváraná v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok.

V Snine, dňa:

Prešove, dňa:

Povinný z vecného bremena

Oprávnený z vecného bremena

.....

Ing. Peter Brečka
predseda predstavenstva

.....

Ing. Matej Hrabčák, PhD.
riaditeľ Centra podpory Prešov