

**Dodatok č. 1**  
**k Zmluve o vecnom bremene**  
**a o náhrade za obmedzenie vo výkone vlastníckych práv**

u povinného č. 2024002850  
u oprávneného č. 0958/VSD/2024

( podľa § 151n a nasl. zákona č.40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov )

**1. Mesto Košice**

Zastúpené: Ing. Jaroslav Polaček, primátor  
Sídlo: Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice  
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko a.s.  
IBAN : SK03 5600 0000 0004 4248 6001  
IČO: 00 691 135  
DIČ: 2021186904  
IČ DPH: SK 2021186904  
( ďalej len „povinný“ )

**2. Východoslovenská distribučná, a. s.**

Zastupená .: JUDr. Samuel Szunyog, vedúci odboru Vlastnícky  
a komunikačný manažment  
Ing. Silvia Rusnáková, špecialista – vlastnícke vzťahy  
Sídlo : Mlynská 31, 042 91 Košice  
Bankové spojenie : Citibank Europe plc, pobočka zahraničnej banky  
IBAN: SK83 8130 0000 0020 0848 0001  
IČO: 36 599 361  
DIČ: 2022082997  
IČ DPH: SK2022082997  
spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I, odd. Sa, vložka  
č.1411/V  
(ďalej len „oprávnený“)

**3. RG DEVELOPMENT, s.r.o**

Zastúpená: Ing. Radovan Gaľa, konateľ  
Sídlo: Gorkého č. 3, 811 01 Bratislava  
Bankové spojenie: Tatra banka, a.s.  
IBAN : SK69 1100 0000 0029 4901 9743  
IČO: 50 202 863  
DIČ: 2120261209  
Č DPH: SK212026109  
( ďalej len „investor“ )

sa dohodli na uzavretí dodatku č. 1 k zmluve o vecnom bremene a o náhrade za obmedzenie vo výkone vlastníckych práv u povinného č. 2024002850 , u oprávneného č. 0958/VSD/2024 zo dňa 10.10.2024

**Článok I**

1/ článok II bude znieť:

Povinný touto zmluvou zriaďuje v prospech oprávneného vecné bremeno, ktoré spočíva v

povinnosti povinného strpieť na zaťažených pozemkoch uloženie, prevádzku a údržbu inžinierskych sietí – rozvody NN (SO 712-01) vybudovaných v rámci stavby „**obytný súbor Zelené grunty**“, v rozsahu určenom geometrickým plánom č. 14/2022 špecifikovaným v čl. III ods. 1 tejto zmluvy.

2/ článok III bude znieť:

1. Rozsah vecného bremena je vyznačený v geometrickom pláne č. 14/2022 zo dňa 19.08.2022, vyhotovenom GEOCRAFT, s.r.o., Jakobyho 2, 040 01 Košice, IČO: 43 887 937, úradne overenom Okresným úradom Košice – katastrálnym odborom dňa 15.09.2022 pod č. G1-757/2022.

2. Fotokópia grafickej časti geometrického plánu č. 14/2022, vrátane prílohy ku geometrickému plánu č. 14/2022 zo dňa 19.08.2022 (ktorá nie je technickým podkladom), je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

3. Ostatné ustanovenia zmluvy, týmto dodatkom neupravené, ostávajú nezmenené v platnosti.

## **Článok II** **Záverečné ustanovenia**

1. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv. Zmluvné strany sa dohodli, že dodatok bude zverejnený aj na webovom sídle mesta Košice.

2. Obsah tohto dodatku možno meniť len na základe vzájomnej dohody písomnou formou.

3. Tento dodatok je vyhotovený v šiestich rovnopisoch, z ktorých dostane dva rovnopisy povinný, dva rovnopisy oprávnený a dva budú doručené Okresnému úradu Košice – katastrálnemu odboru za účelom doplnenia podkladov návrhu na vklad vecného bremena.

4. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú oprávnené na uzavretie tohto dodatku, uzatvorili ho na základe ich slobodnej vôle, nebol uzavretý v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, dodatok si prečítali, jeho obsahu rozumejú a na znak súhlasu ho bez akýchkoľvek výhrad podpisujú.

ZA POVINNÉHO:

V Košiciach dňa .....

ZA OPRÁVNENÉHO:

V Košiciach dňa .....

.....  
Ing. Jaroslav Polaček  
primátor

.....  
JUDr. Samuel Szunyog  
ved. odboru Vlastnícky a komunikačný manažment

ZA INVESTORA

.....  
Ing. Silvia Rusnáková  
špecialista – vlastnícke vzťahy

.....  
Ing. Radovan Gaľa, konateľ