

Zmluva o dielo

na zhotovenie stavby:

Detské ihrisko – 3D bludisko, Muráň

časť "D" Cena diela a platobné podmienky

1. Zmluvné strany sa dohodli, že pre túto zmluvu v zmysle § 547 Obchodného zákonníka sa môže zhotoviteľ domáhať zvýšenia ceny jedine v prípadoch činností, ktoré neboli predvídateľné v čase uzavretia zmluvy. Zmluvné strany sa dohodli, že za činnosti, ktoré neboli predvídateľné v čase uzavretia zmluvy nemožno považovať tie, o ktorých bol zhotoviteľ informovaný pred uzavretím zmluvy, alebo si ich mohol overiť alebo zistiť z tých o ktorých bol informovaný, alebo ako skúsená osoba na výkon činností, ktoré sú predmetom tejto zmluvy ich mohol predvídať alebo predpokladať z tých, o ktorých bol informovaný. Toto bolo okrem iného aj zistiteľné, alebo okrem iného aj predvídateľné zo všetkých poskytnutých dokladov, dokumentov alebo informácií poskytnutých v rámci súťaže na základe ktorej bola uzavretá táto zmluva, všeobecne záväzných právnych predpisov, pomerov v okolí, alebo mieste realizácie predmetu zmluvy, verejne prístupných informácií okrem iného aj na internete a podobne.
2. Ak nie je v zmluvných podmienkach uvedené inak:
 - a) zmluvná cena je stanovená podľa cenovej ponuky zhotoviteľa ako víťaz súťaže, ako cena maximálna, a je uvedená v podčlánku III. Zmluvná cena, časti "A" zmluvy o dielo.
 - b) môže podliehať prípadným úpravám v súlade so zmluvou o dielo, napr. v prípade, že niektoré práce alebo dodávky nebudú realizované.
 - c) zhotoviteľ zaplatí všetky poplatky a dane v dôsledku svojich povinností podľa Zmluvy o dielo a zmluvná cena nebude upravovaná okrem prípadov uvedených v podčlánku 3. tejto časti zmluvy (Úpravy ceny v dôsledku legislatívnych zmien).
 - d) Pokiaľ nie je v Zmluve o dielo uvedené inak, pokrýva akceptovaná zmluvná cena stavby všetky požiadavky zhotoviteľa podľa Zmluvy (vrátane cien, ak existujú) a všetky veci potrebné pre správne vyhotovenie a dokončenie diela a odstránenie všetkých vád. Zhotoviteľ mal možnosť pred predložením cenovej ponuky oboznámiť sa so skutočnosťami na tvare miesta a ich vplyv premietnuť do svojej ponukovej ceny, a ak ich nevyužil, toto nemôže byť neskôr na ťachu objednávateľa, alebo požiadavkou na dodatočné navýšenie zmluvnej ceny.
3. **Úpravy ceny v dôsledku legislatívnych zmien**
 - 3.1. Zmluvná cena bude upravená tak, aby brala do úvahy všetky zvýšenia alebo zníženia nákladov vyplývajúcich zo zmien v legislatíve Slovenskej republiky alebo zo súdnych alebo oficiálnych výkladov tejto legislatívy, ku ktorým došlo po nadobudnutí účinnosti tejto Zmluvy o dielo a ktoré ovplyvňujú zhotoviteľa pri plnení povinností podľa tejto Zmluvy o dielo.
 - 3.2. Keď zhotoviteľovi vznikne oneskorenie a/alebo mu vznikajú (alebo vzniknú) dodatočné náklady v dôsledku týchto zmien v legislatíve alebo v jej výklade po základnom dátume, zhotoviteľ to oznámi stavebnému dozorovi a vznikne mu nárok na predĺženie lehoty v dôsledku tohto oneskorenia, ak je alebo bude dokončenie oneskorené preukázateľne z tohto dôvodu.
 - 3.3. Pri vzniku takejto skutočnosti budú zmluvné strany postupovať v súlade so zákonom.
4. Ponúknuté ceny budú počas trvania zmluvy pevné/nemenné a celková cena maximálna. Zhotoviteľ prehlasuje že jeho ponuková cena, t.j. cena diela obsahuje aj :

- náklady na zriadenie, údržbu a likvidáciu zariadenia staveniska, skladov, kancelárií a ostatného vybavenia Zhotoviteľa (vrátane poplatkov za elektrinu, vodného a stočného, tlače a kopírovania, spotrebného materiálu a telekomunikačných poplatkov), na prenájom pozemku na zariadenie staveniska, ktoré si zriadi zhotoviteľ pred začatím prác a počas výstavby, náklady na vypracovanie geometrických plánov celej stavby a jednotlivých stavebných objektov,
- náklady na adekvátnie zabezpečenie zariadenia staveniska resp. materiálových skladov Zhotoviteľa proti odcudzeniu počas Lehota výstavby, vrátane nákladov na strážnu službu,
- náklady na provizórne oplotenie staveniska, resp. objektov, kde sa realizujú práce podľa dohody s prevádzkovateľom Objednávateľa,
- náklady na podrobne vytýčenie diela Zhotoviteľom,
- náklady na vytýčenie všetkých podzemných vedení ich správcami vrátane nákladov na výkon dozoru správcami počas realizácie prác, prípadne ostatných poplatkov,
- zaobstarania akýchkoľvek potrebných povolení (okrem stavebného povolenia) pred zahájením prác vrátane poplatkov,
- všetky náklady na nákup/zaobstaranie materiálov bez ohľadu na to, či sú vo výkazoch samostatne uvedené alebo nie, príslušenstvo a pomocné stavebné materiály,
- náklady na vertikálny a horizontálny presun akýchkoľvek hmôt v akýchkoľvek množstvách (materiálu na zabudovanie, výrobkov, zeminy z výkopu, ornice, odstránených podkladov a povrchov spevnených a nespevnených komunikácií/chodníkov, pomocného a podružného materiálu, vyčerpanej vody z rýh a stavebných jám a pod.) na stavenisku a mimo staveniska vrátane poplatkov,
- náklady na nakládku/vykládku a odvoz prebytočnej zeminy na skládku, vrátane poplatkov za zneškodenie nebezpečného odpadu do akejkoľvek vzdialenosťi vrátane poplatkov za uloženie na skládke,
- náklady na rezanie asfaltbetónových alebo betónových komunikácií v potrebnom počte rezaní, potrebnej hĺbke a dĺžke,
- náklady na znovuzriadenie komunikácií vrátane všetkých potrebných prác vrátane zarovnania styčnej plochy podkladu komunikácie,
- náklady na nakládku/vykládku a odvoz vyburaného materiálu, sute na skládku do akejkoľvek vzdialenosťi vrátane poplatkov za uloženie na skládke,
- náklady na presun hmôt na medzidepónie v oboch smeroch, vrátane nakládky, vykládky a poplatkov, vrátane nákladov za zriadenie a udržiavanie medzidepónií,
- náklady na zriadenie a odstránenie všetkých dočasných a pomocných prác a diel ako napr. lešenie, podoprenie, hradenie, paženie stavebných jám a rýh vrátane prípadného použitia štetovnicových stien,
- náklady na ďalšie dočasné práce priamo neuvedené vo formulároch (napr. dočasné obchádzky, premostenia výkopov ľahkými alebo ľažkými premosteniami, opravy miestnych komunikácií a mostov, poľných ciest a nehnuteľností poškodených stavebnou činnosťou, preložky autobusových zastávok, dočasný zásyp rýhy štrkodrvou alebo obaľovaným kamenivom (poľa požiadaviek správcu cesty) pred jej konečnou spätnou úpravou) a pod.,

- všetky náklady na dodávku a montáž výrobkov a zariadení, príslušenstvo a pomocné stavebné materiály bez ohľadu na to či je „dodávka a montáž“ vo výkazoch výmer uvedená alebo nie,
 - náklady na „stratné“,
 - náklady na vybavenie, zaistenie, osvetlenie a vykurovanie pracovísk, strojov, pomocného náradia, mechanizácie, lešení, skladovacích plôch a priestorov a pracovných prístreškov Zhotoviteľa,
 - náklady na čiastočné uzavretie a užívanie verejných komunikácií, ak sú nutné pre zhotovenie diela vrátane poplatkov,
 - náklady na ochranu nadväzujúcich alebo susediacich pozemkov proti znečisteniu alebo poškodeniu a ich odstránenie,
 - náklady na čistenie komunikácií v zmysle platných predpisov vrátane likvidácie odpadov,
 - náklady na zriadenie a odstránenie debnenia všetkého druhu pri betonárskych prácach vrátane dodávky debniaceho materiálu,
 - náklady na zhotovenie dočasných obchádzok, dočasné rozšírenie vozoviek, premostenie výkopov, preložiek autobusových staníc,
 - náklady na prípadné dočasné prevedenie, čerpanie alebo obtokovanie vody v tokoch, jestvujúcich objektoch stavby vrátane zhotovenia, prevádzkovania a odstránenia dočasných hrádzok, čerpacej techniky a prepojení z akéhokoľvek materiálu a potrubí potrebných na dočasné prevedenie vody ako aj vrátane nákladov na čerpanie týchto vód,
 - náklady na čerpanie podzemných vód z rýh a stavebných jám vrátane zaistenia povolenia vrátane nákladov na realizovanie čerpacích studní, dodávky čerpadiel, výtlaciach potrubí, drenážnych potrubí a poplatkov za vypúšťanie a prípadné čistenie v zmysle platnej legislatívy a vrátane nákladov na zaistenie náhradných zdrojov napájania a ich prevádzky,
 - náklady na ochranné opatrenia pre vykonané práce až do doby ich prevzatia Objednávateľom,
 - náklady na výkony kompletizácie stavebnej a technologickej časti stavby,
 - všeobecné riziká ako napr. sťažené vykopávky, lepivosť, sťažené dopravné podmienky, územné vplyvy, prevádzkové vplyvy, nevyhnutné doplňujúce prieskumy (pokiaľ budú vykonávané) a pod.
 - všetky mzdové a vedľajšie mzdové náklady, dane, náklady na vlastný dozor, odmeny, odlučné, cestovné a vedľajšie položky a výdaje,
 - náklady na zabezpečenie súladu s požiadavkami na ochranu zdravia a bezpečnosti pri práci (napr.: pažiace boxy, fošne, laty, rebríky, zabezpečenie výkopov, ochranné rukavice, prilby, obuv,)
 - náklady na zabezpečenie súladu s požiadavkami ochrany životného prostredia a likvidácie odpadov vrátane čistenia komunikácií,
 - náklady na zabezpečenie súladu s požiadavkami systému riadenia kvality,
 - náklady na zabezpečenie požiadaviek cestných a dopravných orgánov (nákup/lízing, osadenie a údržba dočasných dopravných značiek, zábradlí, osvetlení výkopov, obnova trvalého dopravného značenia a pod.) vrátane vyhotovenia a schválenia projektu organizácie dopravy a s tým súvisiace poplatky,
-

- všetky základné aj vedľajšie rozpočtové náklady alebo režijné výkony, ktoré sú potrebné pre dokonalé a komplexné vykonanie prác,
 - všetky vedľajšie alebo režijné výkony, ktoré sú potrebné pre dokonalé a komplexné vykonanie prác.
 - náklady na likvidáciu odpadov vrátane všetkých poplatkov,
 - náklady na vypracovanie Dokumentácie Zhotoviteľa v súlade s požiadavkami uvedenými v zmluve,
 - náklady na vypracovanie kontrolného a skúšobného plánu, plánu individuálnych a komplexných skúšok, vrátane nákladov na overenie konštrukčnej dokumentácie vyhradených technických zariadení na Technickej inšpekcii, resp. inej oprávnenej osobe,
 - náklady na vykonanie všetkých skúšok, monitoringov, kontrol, atestov, odborných prehliadok, revízií (vrátane prvej úradnej skúšky vyhradených technických zariadení) vrátane zabezpečenia a likvidácie skúšobných médií,
 - náklady súvisiace so zabezpečením požiadaviek požiarnej ochrany (napr. odolnosť všetkých materiálov, dverí, náklady súvisiace s deklarovaním výdatnosti hydrantov, požiarne prepážky a pod.), náklady na nákup, rozmiestnenie a označenie hasiacich prístrojov podľa projektu PO,
 - všetky náklady na činnosti, práce a dodávky vyplývajúce z dokladov súťaže
 - všetky náklady na činnosti, práce a dodávky, ktoré mohol zhotoviteľ vzhľadom na svoju odbornosť a praktické skúsenosti, ktoré sa vyžadujú pri druhu a rozsahu diela ako je predmet zákazky, predpokladať, predvídať, alebo si ich mohol akýmkoľvek iným spôsobom zistiť.
 - všetky náklady na podklady pre vypracovanie/dopracovanie projektovej dokumentácie pre realizáciu stavby
 - všetky náklady na vypracovanie/dopracovanie projektovej dokumentácie pre realizáciu stavby, ako i na jej publikáciu (tlač a pod.)
 - všetky náklady spojené s prefinancovaním výstavby a s termínnymi úhradami jednotlivých faktúr.
- a to to bez ohľadu na skutočnosť či tieto činnosti sú samostatne uvedené alebo nie v rozpočtoch (Ponukový rozpočet zhotoviteľa). V prípade, že sa vo formulári zadanie/specifikácie položiek nenachádza položka, ktorá zodpovedá požiadavkám na prekážku, ktorá nastala nezávisle od vôle, konania alebo opomenutia Zmluvnej strany a bráni jej v splnení jej povinnosti, ak nemožno rozumne predpokladať, že by Zmluvná strana túto prekážku alebo jej následky odvrátila alebo prekonala, a ďalej že by v čase vzniku záväzku túto prekážku predvídala. Účinky okolnosti vyučujúcej zodpovednosť sú obmedzené iba na dobu, pokiaľ trvá prekážka, s ktorou sú tieto účinky spojené. Zodpovednosť Zmluvnej strany nevylučuje prekážku, ktorá vznikla z jej hospodárskych pomerov. Na posúdenie toho, či určitá udalosť je OVZ, sa použije Zmluva o poskytnutí
- 5. Výnimka z ustanovení bodu 4. tejto časti Zmluvy:**
- Cenu za Dielo je možné zmeniť iba písomným dodatkom k tejto Zmluve a to v prípade, že sa jedná o "Okolnosť vyučujúcu zodpovednosť" (ďalej len OVZ), teda sa jedná o prekážku, ktorá nastala nezávisle od vôle, konania alebo opomenutia Zmluvnej strany a bráni jej v splnení jej povinnosti, ak nemožno rozumne predpokladať, že by Zmluvná strana túto prekážku alebo jej následky odvrátila alebo prekonala, a ďalej že by v čase vzniku záväzku túto prekážku predvídala. Účinky okolnosti vyučujúcej zodpovednosť sú obmedzené iba na dobu, pokiaľ trvá prekážka, s ktorou sú tieto účinky spojené. Zodpovednosť Zmluvnej strany nevylučuje prekážku, ktorá vznikla z jej hospodárskych pomerov. Na posúdenie toho, či určitá udalosť je OVZ, sa použije Zmluva o poskytnutí*

NFP, ustanovenie § 374 Obchodného zákonníka a ustálené výklady a judikatúra k tomuto ustanoveniu. V zmysle uvedeného udalostí, ktorá má byť OVZ, musí splňať všetky nasledovné podmienky:

- (i) dočasný charakter prekážky, ktorý bráni Zmluvnej strane plniť si povinnosti zo záväzku po určitú dobu, ktoré inak je možné splniť a ktorý je základným rozlišovacím znakom od dodatočnej objektívnej nemožnosti plnenia, kedy povinnosť dlžníka zanikne, s ohľadom na to, že dodatočná nemožnosť plnenia má trvalý, nie dočasný charakter;
- (ii) objektívna povaha, v dôsledku čoho OVZ musí byť nezávislá od vôle Zmluvnej strany, ktorá vznik takejto udalosti nevie ovplyvniť;
- (iii) musí mať takú povahu, že bráni Zmluvnej strane v plnení jej povinností, a to bez ohľadu na to, či ide o právne prekážky, prírodné udalosti alebo ďalšie okolnosti vis maior;
- (iv) neodvráiteľnosť, v dôsledku ktorej nie je možné rozumne predpokladať, že Zmluvná strana by mohla túto prekážku odvrátiť alebo prekonať, alebo odvrátiť alebo prekonať jej následky v rámci lehoty, po ktorú OVZ trvá;
- (v) nepredvídateľnosť, ktorú možno považovať za preukázanú, ak Zmluvná strana nemohla pri uzavretí Zmluvy o dielo predpokladať, že k takejto prekážke dôjde, pričom sa predpokladá, že povinnosti vyplývajúce zo všeobecne-záväzných právnych predpisov SR alebo priamo účinných právnych aktov EÚ sú alebo majú byť každému známe.

Za OVZ na strane Objednávateľa sa automaticky považuje aj uzavorenie Štátnej pokladnice. Za OVZ sa nepovažuje plynutie lehôt v rozsahu, ako vyplývajú z právnych predpisov SR a právnych aktov EÚ.

Objednávateľ a zhотовiteľ stavebných prác môžu uzatvoriť dodatok k zmluve o dielo na stavebné práce, predmetom ktorého bude konkretizácia položiek rozpočtu, ktoré sa budú realizovať na základe nepredvídanych okolností, výlučne len na základe schválenej žiadosti o zmenu Projektu Riadiacim orgánom Projektu. Cenu za Dielo je možné zmeniť iba písomným dodatkom k tejto Zmluve a to rozdielom indexov nárastu cien stavebných prác, materiálov a výrobkov spotrebovaných v stavebníctve vydávaným štvrtročne Štatistickým úradom SR v prípade, ak sa index cien stavebných prác, materiálov a výrobkov spotrebovaných v stavebníctve vydávaný štvrtročne Štatistickým úradom SR zvýši v mesiaci predchádzajúcim mesiacu, v ktorom zhотовiteľ zrealizuje predmetné práce najmenej o 10 % oproti mesiacu, v ktorom bola zmluva o dielo predložená na podpis objednávateľovi, pričom zhотовiteľ ale nie je v omeškaní oproti schválenému harmonogramu prác: (Reálny index nárastu cien minus index nárastu cien = 10%). Spôsob oceňovania predmetných položiek stavebných prác súvisiacich s nepredvídateľnými okolnosťami je uvedený v časti „E“ tejto zmluvy.

6. Má sa za to, že zisk, režijné náklady, prevádzkové náklady a potrebné poplatky sú rozložené rovnomerne vo všetkých jednotkových cenách a sadzbách.
7. Ponuková cena, t.j. cena diela je rozpísaná v rozpočte zhотовiteľa, ktorý tvorí prílohu tejto časti "D" Zmluvy o dielo.
8. Formulár zadanie/špecifikácie položiek slúžil prioritne v rámci súťaže na kontrolu prípadných neúmerne nízkych cien, a v prípade predčasného ukončenia zmluvného

vzťahu na určenie hodnoty nerealizovanej časti stavebného diela pre vzájomné vyrovnanie.

9. Zmena rozsahu prác na diele vykonaná zhotoviteľom bez písomného potvrdenia objednávateľom alebo v dôsledku svojvoľného odchýlenia od Zmluvy, nezakladá nárok zhotoviteľa, resp. povinnosť Objednávateľa na úhradu takto vynaložených finančných prostriedkov. Konanie zhotoviteľa podľa 1. vety tohto bodu sa považuje za podstatné porušenie povinností podľa tejto Zmluvy.
10. Pre vylúčenie pochybností platí, že akákoľvek zmena ceny za dielo bude v súlade s príslušnými ustanoveniami tejto Zmluvy predmetom Dodatku k tejto Zmluve.

11. Právo fakturácie

- 11.1 Právo fakturácie má Zhotoviteľ priebežne a to len na základe stavebným dozorom odsúhlásených súpisov zrealizovaných stavebných prác (k predloženým súpisom zrealizovaných prác musia byť priložené dokumenty preukazujúce príslušné kvalitatívne parametre zrealizovaných prác). Minimálna finančná hodnota faktúry musí byť vyššia ako je 15% ceny stavebného diela, pričom záverečná (posledná) faktúra musí mať minimálnu finančnú hodnotu vyššiu ako 5% a zároveň maximálnu finančnú hodnotu nižšiu ako 7% ceny stavebného diela.
- 11.2 Faktúra musí mať všetky zákonom predpísané náležitosti aj podľa zák. č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty (v platnom znení). Musí byť objednávateľovi doručená v 6 rovnopisoch, pričom musí obsahovať :
 - meno a adresa sídla, miesta podnikania, prípadne prevádzkarne alebo bydliska príjemcu tovaru alebo služby/ objednávateľa/ Prijímateľa,
 - meno a adresa sídla, miesta podnikania, prípadne prevádzkarne dodávateľa/zhotoviteľa ktorý dodáva tovar alebo službu,
 - dátum vyhotovenia faktúry,
 - číslo faktúry,
 - dátum, keď bol tovar, práca alebo služba dodaná alebo dátum, keď bola platba prijatá, ak tento dátum možno určiť a ak sa odlišuje od dátumu vyhotovenia faktúry,
 - lehota splatnosti faktúry (v závislosti od systému platieb),
 - číslo a názov Zmluvy o dielo (označenie časti Zmluvy o dielo, úsekov podľa projektovej dokumentácie),
 - IČO a DIČ/IČ DPH dodávateľa/zhotoviteľa,
 - IČO a DIČ objednávateľa
 - názov a adresa banky dodávateľa/zhotoviteľa,
 - číslo bankového účtu objednávateľa/Prijímateľa,
 - číslo bankového účtu dodávateľa/zhotoviteľa,
 - množstvo a druh dodaného tovaru, prác alebo rozsah a druh dodanej služby (podľa rozpočtu zhotoviteľa - príloha tejto časti "D" Zmluvy o dielo),
 - výška požadovaná na platbu v EUR zaokrúhlená a zobrazená na dve desatinné miesta
 - základ dane, jednotkovú cenu bez dane a zľavy a rabaty, ak nie sú obsiahnuté v jednotkovej cene,
 - sadzbu dane alebo údaj o osloboodení od dane,
 - výšku dane spolu v EUR,
 - podpis zodpovednej osoby za dodávateľa/zhotoviteľa.
- 10.3 K faktúre musí zhotoviteľ pripojiť tieto prílohy :

- a) Zisťovací protokol o vykonaných stavebných prácach. Zisťovací protokol o vykonaných stavebných prácach spolu so súpisom prác je doklad prikladaný k faktúre, na ktorom dodávateľ/zhotoviteľ potvrdzuje podpisom oprávnej osoby a pečiatkou zhotoviteľa a podpisom stavebného dozora, že práce uvedené v priložených dokumentoch sú v súlade so skutočnosťou a predstavujú požiadavky dodávateľa/zhotoviteľa uplatnené v rámci Zmluvy o dielo.
 - b) Súpis vykonaných prác: Dodávateľ/zhotoviteľ je povinný ku každej vystavenej faktúre priložiť Súpis vykonaných prác, vystavený v súlade s nasledovnými požiadavkami:
 - i. položky súpisu vykonaných prác (dodaných tovarov a poskytnutých služieb) musia byť v súlade s fakturačným rozpočtom,
 - ii. súpis vykonaných prác musí zaznamenávať množstvá prác vykonaných dodávateľom/zhotoviteľom a množstvá tovarov dodaných odávateľom/zhotoviteľom v súlade s fakturačným rozpočtom, ktorý je súčasťou Zmluvy o dielo. V prípade, že došlo k zmene rozsahu predmetu zmluvy upravených dodatkom k ZoD, musia byť „upravené“ časti vykázané na súpise vykonaných prác v súlade s prípadným dodatkom k ZoD;
 - c) Doklady o meraniach na preukázanie kvalitatívnych parametrov vykonania predmetu zmluvy v súlade s platnými právnymi predpismi ako napr. meranie výškového a priestorového skutočného usporiadania jednotlivých častí stavby, merania svetelnotechnických parametrov svetelných sústav (osvetlenie vonkajšej spevnenej plochy), merania tepelnotechnických parametrov stavebných objektov a únikov tepla (tam kde to príslušne legislatíva vyžaduje), merania tesnosti gravitačných potrubí, tlakové skúšky tlakových potrubí, merania miery zhutnení zásypov výkopov a plání pod spevnené plochy, merania podloží pod spevnené plochy, merania/revízie vyhradených technických zariadení v zmysle platných právnych predpisov a pod.
 - d) Protokoly o vykonaných funkčných skúškach podpísané stavbyvedúcim a stavebným dozorom
 - e) V prípade fakturácie aj odvozu a likvidácie odpadu, doklad o likvidácii príslušného odpadu
 - f) Certifikáty alebo doklady preukazujúce zhodu s platnými právnymi predpismi na dodávané a zabudovávané tovary a stavebné časti, ktorými sa preukáže že boli dodané a zabudované len v zmysle platných právnych predpisov povolené tovary, technológie alebo stavebné materiály a časti stavebných materiálov.
 - g) V prípade fakturácie tých častí, ktoré boli zhotovené subdodávateľom, doklad o práve fakturácie zhotoviteľom, a to doklad o odovzdaní a prevzatí predmetnej časti medzi zhotoviteľom a jeho subdodávateľom, podpísaný štatutárnymi zástupcami jednotlivých strán. V prípade splnomocnených osôb aj platné splnomocnenia na tieto osoby.
- 10.4 Zhotoviteľ je povinný pred fakturáciou dodať objednávateľovi alebo koordinátorovi projektu na skontrolovanie fakturačné podklady v elektronickej podobe.

11. Platba

- 11.1 Čas plnenia peňažného záväzku je: do 90 dní odo dňa vystavenia faktúry
- a) Lehota splatnosti je 30 dní odo dňa ukončenia osobitnej prehliadky, ktorou sa zistilo riadne plnenie.
 - b) Dohodou podľa §340b ods.4 zákona č.9/2013Z.z. sa stanovuje dĺžka lehoty na prehliadku na 60 dní (prehliadka má dve časti: administratívna časť a kontrola na

- mieste)
- c) V prípade, že sa nebude uplatňovať osobitná prehliadka, lehota splatnosti je 30 dní odo dňa vystavenia faktúry
- 11.2 Platba splatnej čiastky bude vykonaná na bankový účet určený zhotoviteľom v Zmluve o dielo.

12. Oneskorená platba

Ked' zhotoviteľ neobdrží platbu v súlade s podčlánkami Platba v časti "D" má zhotoviteľ právo na úrok z omeškania vo výške špecifikované v podčlánkoch Zmluvné sankcie v časti "C". Predpokladá sa, že toto obdobie začína dátumom splatnosti platby špecifikovaným v podčlánkoch Platba v časti "D" bez ohľadu na dátum vystavenia potvrdenia čiastkovej faktúry.

13. Konečný súpis prác

- 13.1 Do 14 dní po obdržaní preberacieho protokolu odovzdá zhotoviteľ stavebnému dozorovi 4 rovnopisy konečného súpisu prác so zdôvodňujúcimi dokumentmi, ktorý bude vyjadrovať:
- a) konečnú cenu všetkých prác vykonaných v súlade so Zmluvou o dielo k dátumu uvedenému v preberacom protokole
 - b) všetky ďalšie čiastky, ktoré zhotoviteľ považuje za splatné a
 - c) odhad všetkých ďalších čiastok, o ktorých sa zhotoviteľ domnieva, že sa stanú splatnými podľa Zmluvy. Odhadované čiastky budú v tomto súpise uvedené oddelene.
- 13.2 Stavebný dozor potom vydá potvrdenie v súlade s podčlánkami Vydanie potvrdenia konečnej faktúry v časti "D".

14. Žiadosť o potvrdenie konečnej faktúry

- 14.1 Do 14 dní po obdržaní Protokolu o vyhotovení diela, zhotoviteľ odovzdá stavebnému dozorovi 4 rovnopisy návrhu konečného súpisu vykonaných prác so zdôvodňujúcimi dokumentmi, ktoré budú detailne vyjadrovať vo forme schválenej stavebným dozorom:
- a) cenu všetkých prác vykonaných v súlade so Zmluvou o dielo
 - b) všetky ďalšie čiastky, ktoré zhotoviteľ považuje za splatné podľa Zmluvy o dielo alebo inak.
- 14.2 Ak stavebný dozor nesúhlasí s niektorou časťou návrhu konečného súpisu vykonaných prác alebo ju nemôže overiť, oznámi zhotoviteľ také ďalšie informácie, aké stavebný dozor odôvodnené požaduje a vykoná v návrhu také zmeny, aby medzi nimi došlo ku zhode. Zhotoviteľ potom pripraví a odovzdá stavebnému dozorovi konečný súpis vykonaných prác tak, ako sa na ňom zhodli. Tento schválený súpis prác sa v týchto Podmienkach nazýva Konečný súpis vykonaných prác.
- 14.3 Ak sa po diskusiách medzi stavebným dozorom a zhotoviteľom o všetkých zmenách v návrhu konečného súpisu, na ktorých sa dohodli ukáže, že existuje nejaký rozpor, odovzdá stavebný dozor potvrdenie čiastkovej faktúry ku schváleným časťiam návrhu konečného súpisu vykonaných prác objednávateľovi (a jednu kópiu zhotoviteľovi). Potom, keď sa rozpor nakoniec vyrieši podľa podčlánkoch Rozhodcovská doložka v časti "C" zhotoviteľ pripraví a odovzdá konečný súpis vykonaných prác objednávateľovi (a jednu kópiu stavebnému dozorovi).

15. Prehlásenie o splnení záväzkov

Pri odovzdaní konečného súpisu vykonaných prác predloží zhotoviteľ písomné prehlásenie o splnení záväzkov, v ktorom potvrdí, že celková čiastka uvedená v

konečnom súpise vykonaných prác predstavuje úplné a konečné vyrovnanie všetkých finančných prostriedkov splatných zhotoviteľovi podľa tejto Zmluvy.

16. Vydanie potvrdenia konečnej faktúry

Vzhľadom na malý rozsah predmetu zákazky, touto zmluvou sa neuplatňuje vydanie potvrdenia konečnej faktúry

17. Ukončenie záväzkov objednávateľa

Objednávateľ nebude zaviazaný zhotoviteľovi za žiadnu záležitosť, alebo vec podľa Zmluvy alebo v spojení s ňou, alebo s realizáciou prác inak, než záväzkami vyplývajúcimi z povinnosti odškodnenia zo strany objednávateľa, pokiaľ na ne zhotoviteľ neuplatní nárok:

- a) v konečnom súpise vykonaných prác a tiež
- b) (s výnimkou záležostí alebo vecí, ktoré sa vyskytli po vydaní preberacieho protokolu) v konečnom súpise vykonaných prác popísanom v podčlánkoch Konečný súpis prác v časti "D".

Tento článok však neobmedzuje záväzky objednávateľa v akomkoľvek prípade podvodu, úmyselného nesprávneho zaobchádzania alebo hrubej nedbalosti zo strany objednávateľa.

18. Mena platieb

Zmluvná cena bude vyčíslená a uhradená v eurách (€).

Objednávateľ:

Zastúpený: Ing. Roman Goldschmidt, starosta

17. 02. 2025

Miesto a dátum: Muráň, dňa

OBEC MURÁŇ
IČO: 328537
DIČ: 2020724717
049 01 MURAN

Podpis:

Zhotoviteľ:

Zastúpený: Mgr. Vladislav Novýsedlák

Miesto a dátum: Nová Lesná, dňa 13.02.2025

Podpis:

059 86 Nova Lesná
DIČ: 2121136941
136941

PONUKOVÝ ROZPOČET ZHOTOVITEĽA

Zhotoviteľ vyhlasuje, že ceny uvedené v prílohe tejto časti, zhotoviteľ v čase ich zostavovania spočítal na základe poskytnutých grafických, tabuľkových a textových príloh k súčažným podkladom a obhliadky staveniska a uviedol ich s náležitou starostlivosťou s využitím svojich odborných a praktických skúseností pri realizácii zákaziek rovnakého alebo podobného charakteru a zahŕňajú všetky náklady na realizáciu zákazky v zmysle podmienok tejto Zmluvy o dielo, ako i podmienok zadaných v rámci súčaže (ako napr. Výzva na predkladanie ponúk, Súčažné podklady vrátane ich príloh bez ohľadu na skutočnosť či sa jedná o textové alebo grafické informácie, Prípadné vysvetlenia v súčaži v zmysle zákona a vlastné merania v rámci obhliadky staveniska). Príloha tabuľková časť je vo formáte s textáciou a obsahom podľa formulára (zadanie/špecifikácia položiek) poskytnutého v súčaži, a doplnená a spracovaná zhotoviteľom v zmysle podmienok súčaže a Zmluvy o dielo

Tento formulár má8..... strán príloh.

Prílohy : Ponukový rozpočet tabuľková časť 1 x v tlačenej podobe a 1x v elektronickej vo formáte MS Excel (-.xls), alebo kompatibilnom s formátom MS Excel (-.xls)

V Novej Lesnej, dňa 13.02.2025



.....
Mgr. Vladislav Novýsedlák, konateľ,
Unipark s.r.o.

Výkaz-výmer

Kód: 20240624
Stavba: Detské ihrisko - 3D bludisko

JKSO:
Miesto:

KS:
Dátum:

Objednávateľ: Obec Muráň, Muráň 329, 049 01 Muráň, SR

IČO: 00328537

IČ DPH: nie je platca DPH

Zhotoviteľ: Unipark s.r.o., Slavkovská 210, 059 86 Nová Lesná, SR

IČO: 52206092

IČ DPH: 2.121E+09

Projektant:

IČO:

IČ DPH:

Spracovateľ:

IČO:

IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH			95,632.00
DPH základná	Sadzba dane 23.00%	Základ dane 0,00	Výška dane 0,00
znižená	23.00%	95,632.00	21,995.36
Cena s DPH	v EUR		117,627.36

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ



1/27/2025

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA OBJEKTOV STAVBY

Kód: 20240624

Stavba: Detské ihrisko - 3D bludisko

Miesto:

Dátum:

27.01.2025

Objednávateľ: Obec Muráň, Muráň 329, 049 01 Muráň, SR

Projektant:

Zhotoviteľ: Unipark s.r.o., Slávkovská 210, 059 86 Nová Lesná, SR

Spracovateľ:

Kód	Popis	Cena bez DPH [EUR]	Cena s DPH [EUR]
-----	-------	--------------------	------------------

Náklady z rozpočtov

01	Stavebná časť	95,632.00	117,627.36
02	Oplotenie	87,778.06	107,967.01

7,853.94

9,660.35

KRYCÍ LIST

Stavba:

Detské ihrisko - 3D bludisko

Objekt:

01 - Stavebná časť'

JKSO:

Miesto:

Objednávateľ: Obec Muráň, Muráň 329, 049 01 Muráň, SR

KS:

Dátum:

IČO: 00328537

IČ DPH: nie je platca DPH

Zhotoviteľ: Unipark s.r.o., Slavkovská 210, 059 86 Nová Lesná, SR

IČO: 52206092

IČ DPH: 2121136941

Projektant:

IČO:

IČ DPH:

Spracovateľ:

IČO:

IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH		87,778.06	
DPH základná znižená	Základ dane 0.00 87,778.06	Sadzba dane 23.00% 23.00%	Výška dane 0.00 20,188.95
Cena s DPH		v EUR	107,967.01

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ



1/27/2025

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA

Stavba:

Detské ihrisko - 3D bludisko

Objekt:

01 - Stavebná časť'

Miesto:

Objednávateľ: Obec Muráň, Muráň 329, 049 01 Muráň, SR

Zhotoviteľ: Unipark s.r.o., Slavkovská 210, 059 86 Nová Lesná, SR

Dátum: 27.01.2025

Projektant:

Spracovateľ:

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

Náklady z rozpočtu	87,778.06
HSV - Práce a dodávky HSV	87,778.06
1 - Zemné práce	2,327.07
2 - Zakladanie	8,336.81
9 - Ostatné konštrukcie a práce	76,200.00
99 - Presun hmôt HSV	914.18

Výkaz - výmer

Stavba:

Detské ihrisko - 3D bludisko

Objekt:

01 - Stavebná časť

Miesto:

Dátum:

Objednávateľ:

Projektant:

Zhotoviteľ:

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu **87,778.06**

D HSV Práce a dodávky HSV **87,778.06**

D 1 Zemné práce **2,327.07**

1	K	121101001.S	Odstránenie ornice ručne s vodorov. premiest., na hromady do 50 m hr. do 150 mm VV 2,5*2,5*5*0,2	m3	6.250	38.48	240.50
2	K	131201101.S	Výkop nezapaženej jamy v hornine 3, do 100 m3 VV 2,5*2,5*1*5	m3	31.250	19.93	622.81
3	K	162201102.S	Vodorovné premiestnenie výkopku z horniny 1-4 nad 20-50m	m3	31.250	34.12	1,066.25
5	K	166101101.S	Prehodenie neuťahnutého výkopku z horniny 1 až 4	m3	31.250	7.06	220.63
6	K	167101101.S	Nakladanie neuťahnutého výkopku z hornín tr.1-4 do 100 m3	m3	31.250	5.66	176.88

D 2 Zakladanie **8,336.81**

8	K	273362422.S	Výstuž základových dosiek zo zvár. sietí KARI, priemer drôtu 6/6 mm, veľkosť oka 150x150 mm VV 2,5*2,5*5*2*1,2	m2	75.000	41.36	3,102.00
7	K	275321312.S	Betón základových pätek, železový (bez výstuže), tr. C 20/25	m3	31.250	157.37	4,917.81
9	K	275351217.S	Debnenie stien základových pätek, zhotovenie-tradičné VV (2,5*1*4)*5	m2	50.000	4.18	209.00
10	K	275351218.S	Debnenie stien základových pätek, odstránenie-tradičné	m2	50.000	2.16	108.00

D 9 Ostatné konštrukcie a práce **76,200.00**

12	K	936105229.S	Dodávka a montáž detskej preliezky - 3D bludiska (5x agátový stĺp, 5x prestupný domček, 3D prekážky vrátane ochranných sietí, dopadová plocha, nerezová šmykačka) vrátane dopravy a uvedenia do prevádzky	súb.	1.000	76,200.00	76,200.00
----	---	-------------	--	------	-------	-----------	-----------

D 99 Presun hmôt HSV **914.18**

11	K	998011001.S	Presun hmôt pre budovy (801, 803, 812), zvislá konštr. z tehál, tvárníc, z kovu výšky do 6 m	t	69.678	13.12	914.18
----	---	-------------	--	---	--------	-------	--------

KRYCÍ LIST

Stavba:

Detské ihrisko - 3D bludisko

Objekt:

02 - Oplotenie

JKSO:

Miesto:

Objednávateľ: Obec Muráň, Muráň 329, 049 01 Muráň, SR

KS:

Dátum:

IČO: 00328537
IČ DPH: nie je platca DPH

Zhotoviteľ: Unipark s.r.o., Slatkovská 210, 059 86 Nová Lesná, SR

IČO: 52206092
IČ DPH: 2121136941

Projektant:

IČO:
IČ DPH:

Spracovateľ:

IČO:
IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH	7,853.94		
DPH základná znižená	Základ dane 0,00 7,853.94	Sadzba dane 23,00% 23,00%	Výška dane 0,00 1,806,41
Cena s DPH	v EUR	9,660.35	

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ



1/27/2025

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA

Stavba:
Detské ihrisko - 3D bludisko

Objekt:
02 - Oplotenie

Miesto:
Objednávateľ: Obec Muráň, Muráň 329, 049 01 Muráň, SR
Zhotoviteľ: Unipark s.r.o., Slavkovská 210, 059 86 Nová Lesná, SR

Dátum: 27.01.2025

Projektant:
Spracovateľ:

Kód dielu - Popis Cena celkom [EUR]

Náklady z rozpočtu	7,853.94
HSV - Práce a dodávky HSV	2,936.50
1 - Zemné práce	825.39
2 - Zakladanie	987.02
99 - Presun hmôr HSV	1,124.09
PSV - Práce a dodávky PSV	4,406.99
767 - Konštrukcie doplnkové kovové	4,406.99
VRN - Vedľajšie rozpočtové náklady	510.45

Výkaz-výmer

Stavba: Detské ihrisko - 3D bludisko

Objekt: 02 - Oplotenie

Dátum: 27.01.2025

Miesto:

Objednávateľ: Obec Muráň, Muráň 329, 049 01 Muráň, SR
Zhotoviteľ: Unipark s.r.o., Slavkovská 210, 059 86 Nová Lesná, SR

Projektant:

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
							7,853.94

Náklady z rozpočtu

D	HSV	Práce a dodávky HSV					2,936.50
D	1	Zemné práce					825.39
1	K	122201109	Odkopávky a prekopávky nezapažené. Príplatok k cenám za lepivosť horniny 3	m3	6.272	13.49	84.61
2	K	130201001	Výkop jamy a ryhy v obmedzenom priestore horn. tr.3 ručne	m3	6.272	28.35	177.81
VV		"patky pod stĺpiky oplotenia" 0,4*0,4*0,8*(37+12)		6.272			
VV				6.272			
VV		Súčet					
3	K	162201102	Vodorovné premiestnenie výkopku z horniny 1-4 nad 20-50m	m3	6.272	34.12	214.00
4	K	171201201	Uloženie sypániny na skládky do 100 m3	m3	6.272	55.64	348.97
							987.02
D	2	Zakladanie					987.02
5	K	275313612	Beton základových pätiek, prostý tr. C 20/25	m3	6.272	157.37	
							1,124.09
D	99	Presun hmôr HSV					
6	K	998011001	Presun hmôr pre budovy (801, 803, 812), zvislá konštr. z tehál, tvárníc, z kovu výšky do 6 m	t	14.648	11.44	167.57
7	K	998011015	Príplatok za zväčšený presun (801,803,812) zvislá konštr. z tehál, tvárníc, z kovu nad vymedzenú najväčšiu dopravnú vzdialenosť do 1000 m	t	14.648	7.82	114.55
8	K	998011019	Príplatok (801,803,812) zvislá konštr. z tehál, tvárníc, z kovu za každých ďalších aj začatých 5000 m	t	87.888	9.58	841.97
VV		14,648*6 'Prepočítané koeficientom množstva		87.888			
							4,406.99
D	PSV	Práce a dodávky PSV					4,406.99
D	767	Konštrukcie doplnkové kovové					
9	M	3132900001000	Pletivo poplastované pletené štvorhranné, oko 50 mm, drôt d 2,4 mm, vxl 2x25 m, bez napínacieho drôtu	bal	6.000	87.85	527.10
P		Poznámka k položke: 4-hranne pletivo poplastované bez napínacieho drôtu. Povrchová úprava - poplastovaná na pozinkovanej oceli. Farba : zelená (RAL 6005). Pomerne drôtu FLUIDEX 524: 2:40 mm. Balenie : 25 m VV 150*0,04 'Prepočítané koeficientom množstva			6.000		
10	M	156140003200	Drôt viazaci Zn D 1,6 mm/50 m	ks	3.000	8.95	26.85
11	K	767911131	Montáž oplotenia strojového pletiva, s výškou nad 2 m	m	105.400	9.23	972.84
VV		17,7+19,3+28,3+16,8+23,3			105.400		
12	K	767912130	Montáž napínacieho drôtu	m	316.200	2.06	651.37
VV		105.4*3		316.200			
13	M	156140002501	Drôt napinací pozinkovaný poplastovaný d 3,5 mm, dĺžka 50 m	ks	6.588	6.55	43.15
14	M	553510009401	Napínák poplastovaný pre napínanie pletiva s napinacím drôtom	ks	27.668	0.75	20.75
15	K	767916560	Osadenie stĺpik oceľového plotového výšky nad 2 m na oceľovú platňu	ks	37.000	12.24	452.88
VV		37		37.000			
16	M	553510022000	Stĺpik GALVAN, d 38 mm, výška 2,2 m, výška pletív 1,8 m, pozinkovaný s PVC clápkou, pre pletivo v rolkách	ks	37.000	12.72	470.64
17	M	553510024100	Plátna pre stĺpik PVC, d 48 mm, pre stĺpiky	ks	37.000	3.04	112.48
18	K	767916590	Osadenie vzper oceľovej plotovej na oceľovú platňu	ks	12.000	1.20	14.40
19	M	553510023300	Vzpera GLOBO, d 38 mm, výška 2,5 m, výška pletív 2 m, poplastovaná, pre pletivo v rolkách	ks	12.000	6.51	78.12
20	M	553510023900	Plátna pre vzperu PVC, d 48 mm, pre stĺpiky	ks	12.000	2.02	24.24
21	K	767920271	Dodávka a montáž brány otváratej š.3600mm, v. 2000mm	ks	1.000	796.59	796.59
22	K	998767101	Presun hmôr pre kovové stavebné doplnkové konštrukcie v objektoch výšky do 6 m	t	0.514	13.12	6.74
23	K	998767194	Kovové stav.dopl.konštr., prípl.za presun nad najväčšiu dopr. vzdial. do 1000 m	t	0.514	44.20	22.72
24	K	998767199	Kovové stav.dopl.konštr., prípl.za presun za k. d. i začalých 1000 m nad 1000 m	t	15.420	12.07	186.12
VV		0,514*30 'Prepočítané koeficientom množstva		15.420			
D	VRN	Vedľajšie rozpočtové náklady					510.45
25	K	000300011	Geodetické práce - vykonávané pred výstavbou vytýčenie hraníc pozemkov	m	340.300	1.50	510.45