

Č. j: 184-025/01/2025

OBEC ŠPAČINCE

Obecný úrad v Špačinciach, Hlavná ulica č. 183/16 919 51 Špačince

ZMLUVA O PRENÁJME MIESTNOSTI V ADMINISTRATÍVNEJ BUDOVE NA HOSPODÁRSKEJ ULICI

OBEC ŠPAČINCE, zastúpená starostom obce PhDr. Júliusom Zemkom, ako
štatutárnym orgánom v majetkovoprávných vzťahoch obce, Hlavná 183/16, Špačince, IČO:
313033
ako prenajímateľ

RASTISLAV ŠKUTA MIEROVA 432/2A 919 51 ŠPAČINCE
TEL.ČÍSLO: 0918 670 214

uzatvárajú túto zmluvu o prenájme miestnosti v administratívnej budove na Hospodárskej
ulici v Špačinciach.

I.

Obec Špačince prenajíma miestnosť v administratívnej budove na Hospodárskej ulici (ďalej
len ABHU) s príslušenstvom nájomcovi na akciu:

RODINNÁ OSLAVA - 22. FEBRUÁRA 2025

II.

Nájomca, ktorý organizuje akciu preberá od prevzatia miestnosti v ABHU do jeho odovzdania
zároveň i hmotnú zodpovednosť za používanie miestnosti v ABHU a zariadenia ABHU.
V prípade vzniku škody na budove a zariadení je povinný nájomca túto škodu
nahraďovať.

III.

Nájomca sa zaväzuje:

- **nemanipulovať(nevypínať) interiérové dvere v celej ABHU;**
- **nezasahovať v celom interiéri ABHU do stien a dreveného obkladu (pribíjať
klince a vŕtať);**
- dodržiavať zákaz fajčenia v celom ABHU;
- dodržiavať všetky zásady hygieny a bezpečnosti v prenajatých priestoroch;

- zabezpečiť verejný poriadok a ochranu obecného majetku v okolí 50 m od ABHU.
- **po ukončení akcie upratať prenajaté priestory ABHU dočista, a okolie ABHU od hrubej nečistoty;**
- separovať odpad do plastových vriec, ktoré nájomca dostane od prenajímateľa;
- odovzdať ABHU dňa: 24.2.2025 o 10:00 hod.

Pri nedodržaní niektorého z bodov v ustanovení čl. III. zaplatí nájomca poriadkovú pokutu vo výške 100,- €

IV.

Poplatok za prenájom ABHU:

Sála FO s trvalým pobytom.....30,00 €

Vykurovacie obdobie poplatok.....20,00 €

Poplatok spolu.....50,00 €

V.

Prevzaté kľúče: ks

Prevzatý inventár: príloha č. 2. tejto zmluvy .

Príloha č. 2. tejto zmluvy bude doplnená dňom odovzdania ABHU.

VI.

Obidve zmluvné strany súhlasia so znením tejto zmluvy. Zmluva nadobúda platnosť potvrdením a podpísaním obidvoch zainteresovaných strán.

V Špačinciach dňa: 18.02.2025

ABHU odovzdaný pred akciou dňa: 21.02.2025 o 10:00 hod.

.....
za Obec Špačince – PhDr. Július Zemko
starosta obce

.....
nájomca (FO alebo PO)