



Z m l u v a

o budúcom bezodplatnom odovzdaní a prevzatí objektov vyvolaných investícií do vlastníctva a správy uzatvorená v zmysle § 269, ods. 2 Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov a zmysle § 18, ods. 13 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov

č. ZM/ /2012

Čl. I. Zmluvné strany

- | | |
|---------------------------------|---|
| 1. Budúci odovzdávajúci: | Národná diaľničná spoločnosť, a.s. |
| Sídlo: | Mlynské Nivy 45, 821 09 Bratislava |
| Štatutárny orgán: | Ing. Milan Gajdoš – predseda predstavenstva a generálny riaditeľ
Ing. Viktória Chomová – členka predstavenstva |
| Právna forma: | Akciová spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sa, vložka č. 3518/B |
| IČO: | 35 919 001 |
| DIČ: | 2021937775 |
| IČ DPH: | SK 2021937775 |
| Bankové spojenie: | |
| Číslo účtu: | |

(ďalej len „budúci odovzdávajúci“)

a

- | | |
|-------------------------------|---|
| 2. Budúci preberajúci: | AGROSEV, spol. s r.o. |
| Sídlo: | Bottova 1, 962 12 Detva |
| Štatutárny orgán: | Martin Malatinec – konateľ |
| Právna forma: | Spoločnosť s ručením obmedzeným zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica, oddiel: Sro, vložka č. 5681/S |
| IČO: | 36 033 499 |
| DIČ: | 2020068292 |
| IČ DPH: | SK2020068292 |
| Bankové spojenie: | |
| Číslo účtu: | |

(ďalej len „budúci preberajúci“)

Čl. II. Všeobecné údaje o stavbe

1. **Názov stavby:** **Rýchlostná cesta R2 Pstruša - Kriváň,**

Číslo a názov objektu:
a) SO 122-00 – Poľná cesta v km 1,085 L,
b) SO 125-20 – Poľná cesta v km 9,000 vľavo.

2. **Územné rozhodnutie:**
Rozhodnutie o umiestnení stavby vydal Krajský stavebný úrad v Banskej Bystrici Rozhodnutím č. KSÚ BB-2009-575/898-3:OŠSS-Di zo dňa 09.09.2009. Rozhodnutie nadobudlo právoplatnosť dňa 12.10.2009.

Čl. III.
Predmet a účel zmluvy

1. Objekty uvedené v čl. II., ods. 1 tejto zmluvy budú realizované v rámci stavby R2 Pstruša – Kriváň ako novovybudované.
2. Predmetom tejto zmluvy je dohoda o podmienkach budúceho bezodplatného odovzdania a prevzatia objektov uvedených v čl. II., ods. 1 tejto zmluvy do vlastníctva a správy.
3. Účelom zmluvy je uviesť do súladu záujmy zmluvných strán tak, aby predmetné objekty vyvolaných investícií slúžil svojmu účelu.

Čl. IV.
Cena

1. Skutočná výška nákladov vynaložených na vybudovanie objektov uvedených v čl. II., ods. 1 tejto zmluvy bude známa po skončení výstavby a uvedená v zmluve o bezodplatnom odovzdaní a prevzatí objektov vyvolaných investícií do vlastníctva a správy.
2. Budúci odovzdávajúci je povinný uhradiť iba náklady vyvolaných úprav priamo dotknutého úseku vedenia alebo iného diela v zmysle § 18, ods. 13 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov.

Čl. V.
Povinnosti zmluvných strán

1. Budúci odovzdávajúci zabezpečí realizáciu objektov uvedených v čl. II., ods. 1 tejto zmluvy prostredníctvom subjektu, oprávneného k výkonu tejto činnosti.
2. Budúci odovzdávajúci zabezpečí včasným písomným pozvaním účasť povereného zamestnanca budúceho preberajúceho pri preberaní objektov uvedených v čl. II., ods. 1 tejto zmluvy.
3. Budúci odovzdávajúci je povinný odovzdať a budúci preberajúci je povinný prevziať objekty uvedené v čl. II., ods. 1 tejto zmluvy do svojho vlastníctva a správy ihneď po riadnom dokončení predmetnej stavby a vydaní a nadobudnutí právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia stavby, resp. rozhodnutia o predčasnom užívaní, pričom príslušná projektová a technická dokumentácia v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov bude odovzdaná budúcemu preberajúcemu pri preberacom konaní.
4. Nebezpečenstvo škody na objektoch uvedených v čl. II., ods. 1 tejto zmluvy prechádza na budúceho preberajúceho po obojstrannom podpísaní zmluvy o bezodplatnom odovzdaní a prevzatí objektov vyvolaných investícií do vlastníctva a správy.
5. Definitívne odovzdanie a prevzatie objektov uvedených v čl. II., ods. 1 tejto zmluvy sa uskutoční osobitnou zmluvou o bezodplatnom odovzdaní a prevzatí objektov vyvolaných investícií do vlastníctva a správy, ktorú zmluvné strany uzatvoria v lehote do 60 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia stavby, resp. odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia o predčasnom užívaní. Táto zmluva bude obsahovať:
 - a) ustanovenie o tom, že budúci preberajúci bezodplatne preberá od budúceho odovzdávajúceho objekty uvedené v čl. II., ods. 1 tejto zmluvy do svojho vlastníctva a správy,
 - b) konečnú obstarávaciu cenu objektov uvedených v čl. II., ods. 1 tejto zmluvy,
 - c) ustanovenie o tom, že budúci odovzdávajúci v rámci majetkovoprávneho vysporiadania zriadi k pozemkom zastavanými stavebnými objektmi uvedenými v čl. II., ods. 1 tejto zmluvy bezodplatné vecné bremeno na dobu neurčitú v prospech budúceho preberajúceho v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne.

Čl. VI.
Záverečné ustanovenia

1. Zmeny alebo doplnky tejto zmluvy môžu byť vykonané len na základe dohody zmluvných strán písomným dodatkom k zmluve, ktorý musí byť podpísaný oprávnenými zástupcami zmluvných strán.
2. Na právne vzťahy osobitne neupravené touto zmluvou sa primerane vzťahujú príslušné ustanovenia všeobecne záväzných právnych predpisov SR.
3. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
4. Zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle § 47a zákona č. 40/1964 Zb. občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a § 5a zákona NR SR č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
5. Práva a záväzky z tejto zmluvy prechádzajú i na právnych nástupcov zmluvných strán.
6. Zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, z ktorých každé vyhotovenie má platnosť originálu, z ktorých každá zmluvná strana obdrží po dve vyhotovenia.
7. Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli, že táto je uzavretá podľa ich pravej a slobodnej vôle, vážne a zrozumiteľne, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpisujú.

V Bratislave, dňa

V Detve, dňa

Za budúceho odovzdávajúceho

Za budúceho preberajúceho

.....
Ing. Milar Gajdoš
predseda predstavenstva
a generálny riaditeľ

.....
Martin Malatinec
konateľ

.....
Ing. Viktória Chomová
členka predstavenstva