



Z m l u v a
o budúcom bezodplatnom odovzdaní a prevzatí objektov vyvolaných investícií do vlastníctva a prevádzky uzatvorená v zmysle § 269, ods. 2 Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov a v zmysle § 18, ods. 13 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov

č. ZM/ /2012

Čl. I.
Zmluvné strany

- 1. Budúci odovzdávajúci: Národná diaľničná spoločnosť, a.s.**
 Sídlo: Mlynské Nivy 45, 821 09 Bratislava
 Štatutárny orgán: Ing. Milan Gajdoš – predseda predstavenstva a generálny riaditeľ
 Ing. Viktória Chomová – členka predstavenstva
 Právna forma: Akciová spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sa, vložka č. 3518/B
 IČO: 35 919 001
 DIČ: 2021937775
 IČ DPH: SK 2021937775
 Bankové spojenie:
 Číslo účtu:

(ďalej len „budúci odovzdávajúci“)

a

- 2. Budúci preberajúci: Roľnícke družstvo**
 Sídlo: Kriváň č. 353, 962 04
 Štatutárny orgán: Ing. Štefan Ďurica – predseda predstavenstva
 Anna Paľková – členka predstavenstva
 Právna forma: Družstvo zapísané v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica, oddiel: Dr, vložka č. 33/S
 IČO: 00 209 872
 DIČ: Sk 2020473389
 Bankové spojenie:
 Číslo účtu:

(ďalej len „budúci preberajúci“)

Čl. II.
Všeobecné údaje o stavbe

- 1. Názov stavby: Rýchlostná cesta R2 Pstruša – Kriváň,**

Číslo a názov objektu:

- a) SO 050-20 – Meliorácie – podzemné drenáže na pozemkoch v Kriváni (ev.č.5311 033),
- b) SO 125-10 – Poľné cesty v km 9,750,
- c) SO 126-10 – Poľná cesta pri ceste II/526,
- d) SO 126-20 – Poľná cesta v km 10,400 vľavo.

2. Územné rozhodnutie:

Rozhodnutie o umiestnení stavby vydal Krajský stavebný úrad v Banskej Bystrici Rozhodnutím č. KSÚ BB-2009-575/898-3:OŠSS-Di zo dňa 09.09.2009. Rozhodnutie nadobudlo právoplatnosť dňa 12.10.2009.

Čl. III. Predmet a účel zmluvy

1. Budúci preberajúci je vlastníkom a prevádzkovateľom objektu uvedeného v čl. II., ods. 1, písm. a) tejto zmluvy, pričom jeho preložkou alebo úpravou nedôjde k zmene vlastníckych práv.
2. Objekty uvedené v čl. II., ods. 1, písm. b), c) a d) tejto zmluvy budú realizované v rámci stavby R2 Pstruša – Kriváň ako novovybudované.
3. Predmetom tejto zmluvy je dohoda o podmienkach budúceho bezodplatného odovzdania a prevzatia objektov uvedených v čl. II., ods. 1, písm. b), c) a d) do vlastníctva a prevádzky.
4. Účelom zmluvy je uviesť do súladu záujmy zmluvných strán tak, aby predmetné objekty vyvolaných investícií slúžili svojmu účelu.

Čl. IV. Cena

1. Budúci odovzdávajúci je povinný uhradiť iba náklady vyvolaných úprav priamo dotknutého úseku vedenia alebo iného diela v zmysle § 18, ods. 13 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov.

Čl. V. Povinnosti zmluvných strán

1. Budúci odovzdávajúci zabezpečí realizáciu objektov uvedených v čl. II., ods. 1 tejto zmluvy prostredníctvom subjektu, oprávneného k výkonu tejto činnosti.
2. Budúci odovzdávajúci zabezpečí včasným písomným pozvaním účasť povereného zamestnanca budúceho preberajúceho pri preberaní objektov uvedených v čl. II., ods. 1 tejto zmluvy.
3. Budúci odovzdávajúci je povinný odovzdať a budúci preberajúci je povinný prevziať objekt uvedený v čl. II., ods. 1, písm. a) tejto zmluvy do svojej prevádzky po obojstrannom podpísaní Preberacieho protokolu o odovzdaní a prevzatí verejnej práce, pričom príslušná projektová a technická dokumentácia v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov bude odovzdaná pri preberacom konaní.
4. Budúci odovzdávajúci je povinný odovzdať a budúci preberajúci je povinný prevziať objekty uvedené v čl. II., ods. 1, písm. b), c) a d) tejto zmluvy do svojho vlastníctva a prevádzky ihneď po riadnom dokončení predmetnej stavby a vydaní a nadobudnutí právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia, resp. rozhodnutia o predčasnom užívaní, pričom príslušná projektová a technická dokumentácia v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov bude odovzdaná pri preberacom konaní.
5. Od momentu obojstranného podpísania Preberacieho protokolu je budúci preberajúci povinný objekt uvedený v čl. II., ods. 1, písm. a) tejto zmluvy prevádzkovať a vykonávať jeho údržbu na vlastné náklady, pričom znáša nebezpečenstvo vzniku škody na tomto objekte, v dôsledku konania budúceho preberajúceho alebo tretích osôb
6. Nebezpečenstvo vzniku škody na objektoch uvedených v čl. II., ods. 1, písm. b), c) a d) tejto zmluvy prechádza na budúceho preberajúceho po obojstrannom podpísaní zmluvy o bezodplatnom odovzdaní a prevzatí objektov vyvolaných investícií do vlastníctva a prevádzky.

7. Bezodplatné odovzdanie a prevzatie objektov uvedených v čl. II., ods. 1, písm. b), c) a d) tejto zmluvy sa uskutoční osobitnou zmluvou o bezodplatnom odovzdaní a prevzatí objektov vyvolaných investícií do vlastníctva a prevádzky, ktorú zmluvné strany uzatvoria v lehote do 60 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia, resp. rozhodnutia o predčasnom užívaní. Táto zmluva bude obsahovať:
- a) ustanovenie o tom, že budúci preberajúci preberá od budúceho odovzdávajúceho bezodplatne objekty uvedené v čl. II., ods. 1, písm. b), c) a d) tejto zmluvy do vlastníctva a prevádzky,
 - b) konečnú obstarávaciu cenu vybudovaných objektov.

Čl. V. Záverečné ustanovenia

1. Zmeny alebo doplnky tejto zmluvy môžu byť vykonané len na základe dohody zmluvných strán písomným dodatkom k zmluve, ktorý musí byť podpísaný oprávnenými zástupcami zmluvných strán.
2. Na právne vzťahy osobitne neupravené touto zmluvou sa primerane vzťahujú príslušné ustanovenia všeobecne záväzných právnych predpisov SR.
3. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
4. Zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle § 47a zákona č. 40/1964 Zb. občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a § 5a zákona NR SR č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
5. Práva a záväzky z tejto zmluvy prechádzajú i na právnych nástupcov zmluvných strán.
6. Zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, z ktorých každé vyhotovenie má platnosť originálu, z ktorých každá zmluvná strana obdrží po dve vyhotovenia.
7. Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli, že táto je uzavretá podľa ich pravej a slobodnej vôle, vážne a zrozumiteľne, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpisujú.

V Bratislave, dňa

V Kriváni, dňa 2012

Za budúceho odovzdávajúceho

Za budúceho preberajúceho

.....
Ing. Milan Gajdoš
predseda predstavenstva
a generálny riaditeľ

.....
Ing. Štefan Ďurica
predseda predstavenstva

.....
Ing. Viktória Chomová
členka predstavenstva

.....
Anna Paľková
členka predstavenstva