

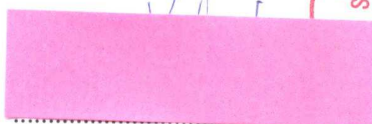
VII. Skončenie nájmu

- 7.1. Nájom nebytového priestoru zaniká uplynutím dojednanej doby, prípadne dohodou v písomnej forme.
- 7.2. Nájomný vzťah môže zaniknúť aj písomnou výpoveďou zmluvných strán, a to z dôvodu uvedených v ust. § 9 zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov, v trojmesačnej výpovednej lehote, ktorá začne plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede.
- 7.3. Po skončení nájmu je nájomca povinný vrátiť nebytový priestor v stave, v akom ho prevzal, s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie.

VIII. Záverečné ustanovenia

- 8.1. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je zoznam prenajatých plôch (príloha č. 1) a kalkulačný list (príloha č. 2).
- 8.2. Na základe obojstrannej dohody oboch zmluvných strán sa touto zmluvou ruší Zmluva o nájme nebytových priestorov č. 01/2002/ŠK a príslušné dodatky k tejto zmluve, ktoré boli vydané do účinnosti tejto zmluvy.
- 8.3. Zmeny a doplnky tejto zmluvy sa môžu uskutočniť len písomnou formou a so súhlasom oboch zmluvných strán.
- 8.4. Právne pomery zmluvných strán, neupravené touto zmluvou sa spravujú príslušnými ustanoveniami zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov a Občianskeho zákonníka.
- 8.5. Zmluva je vyhotovená v 2 exemplároch, z ktorých jeden obdrží nájomca a druhý prenajímateľ.
- 8.6. Účastníci zmluvu nahlas prečítali, zmluve porozumeli, s jeho obsahom súhlasia bez akýchkoľvek výhrad a pripomienok, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

V Brezne dňa 25.06.2012

za prenajímateľa
Mgr. Vladimír Kubín
riaditeľ školy




za nájomcu
PhDr. Oľga Jorčíková
riaditeľka C PPPP