

Zmluva o dielo č. 69/2025

uzatvorená podľa § 536 a nasledujúcich ustanovení zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov (ďalej len „Obchodný zákonník“)

Objednávateľ

Názov: Obec Lozorno
Adresa: Hlavná 1, 900 55 Lozorno
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s.
Číslo účtu: SK61 0900 0000 0052 1279 9275
IČO: 00304905
DIČ: 2020643669
Konajúci: Mgr. Ľuboš Tvrdoň, starosta obce

(ďalej ako objednávateľ vo všetkých gramatických tvaroch)

a

Zhotoviteľ

Obchodné meno: GODIS STAV, s.r.o.
Sídlo: Jagneď 1162/5, 900 81 Šenkvice
Príslušný register: OR Mestského súdu Bratislava III, oddiel: Sro, vložka číslo: 149381/B
Bankové spojenie: Tatra banka, a. s.
Číslo účtu: SK32 1100 0000 0029 4808 9985
IČO: 53167759
DIČ: 2121306495
Konajúci: Mykola Godis, konateľ spoločnosti

(ďalej ako zhotoviteľ vo všetkých gramatických tvaroch)

uzatvorili túto zmluvu o dielo
(ďalej len Zmluva vo všetkých gramatických tvaroch)

1. Predmet Zmluvy

- 1.1 Zmluvné strany uzatvárajú túto Zmluvu na základe verejného obstarávania, ktoré bolo realizované za účelom zadania zákazky pod názvom: „LOZORNO - ZÁKLADNÁ ŠKOLA – Zvýšenie energetickej účinnosti verejných budov II“.
- 1.2 Zhotoviteľ sa touto Zmluvou zaväzuje vykonať pre objednávateľa ďalej špecifikované dielo. Dielo zhotoviteľ vykoná vo vlastnom mene, na vlastnú zodpovednosť a nebezpečenstvo a na vlastné náklady, podľa pokynov objednávateľa a to v rozsahu a za podmienok uvedených v tejto Zmluve. Dielo bude výsledkom stavebných prác a bude zhotovované do vlastníctva objednávateľa. Miestom realizácie diela je areál Základnej školy na Staničnej ulici č. 631 v Lozorne. Jedná sa o parcelu registra "C" KN č.: 8852/19,

8852/16 v katastrálnom území Lozorno, LV č. 963 . Dielo bude vykonávané za plnej prevádzky základnej školy.

1.3 Zhotoviteľ vykoná dielo v nasledovnom rozsahu:

- a) podľa východiskových podkladov, to okrem iného znamená, že súčasťou diela je všetko, čo vyplýva z východiskových podkladov,
- b) podľa požiadaviek tejto Zmluvy a pokynov objednávateľa, ktoré sú pre zhotoviteľa záväzné (bod 6.1 tejto Zmluvy),
- c) v kvalite, vlastnostiach a akosti podľa tejto Zmluvy a ak táto Zmluva tieto neupresňuje, zhotoviteľ vykoná dielo v kvalite, s vlastnosťami a v akosti, ktoré sú obvyklé,
- d) v štandarde materiálov (stavebných výrobkov) a vybavenia jednotlivých objektov, ktorý je uvedený vo východiskových podkladoch a v prílohe zmluvy a podľa podmienok a požiadaviek uvedených v príslušných právnych predpisoch a v záväzných Slovenských technických normách.

1.4 Dielo je presne špecifikované v tejto Zmluve a vo východiskových podkladoch. Východiskové podklady zabezpečil objednávateľ, zhotoviteľ si východiskové podklady riadne preštudoval, skontroloval a vyhlasuje, že dielo je podľa východiskových podkladov riadne realizovateľné. Pri výklade Zmluvy a/alebo pri určení obsahu, vlastností a akostí diela a/alebo v prípade nesúladu a odlišností východiskových podkladov bude mať prednosť vždy Zmluva (vrátane jej príloh) a následne východiskový podklad uvedený skôr v poradí, ako je uvedené nižšie v písm. a) až c) v tomto odseku, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak. **Východiskovými podkladmi** je nasledovná dokumentácia (v texte aj východiskové podklady):

- a) projektová dokumentácia predložená objednávateľom do verejného obstarávania ako súťažný podklad,
- b) nasledovné rozhodnutie: Stavebné povolenie č. SU-2705/323/2024 z 07.08.2024,, právoplatné dňa 12.08.2024
- c) rozpočet – cenová ponuka zhotoviteľa zo dňa 05.12.2024, ktorý zhotoviteľ ocenil v rámci predloženia ponuky na základe výkazu výmer predloženého objednávateľom do verejného obstarávania ako súťažného podkladu.
- d) zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať ako súčasť diela tiež všetky iné pre úplné a kompletne zhotovenie diela a jeho plnú funkčnosť potrebné vedľajšie, pomocné a dodatočné činnosti a zrealizovať všetky také výkony a dodávky, ktoré sú síce v podkladoch Zmluvy podľa ods. 1.4 výslovne uvedené alebo sa spravidla osobitne neuvádzajú, ale pre úplnú, vecnú a odbornú realizáciu a zhotovenie diela alebo jeho funkčnosť, kompletnosť a úplné dokončenie sú nevyhnutné alebo obvyklé.

1.5 Zhotoviteľ zároveň vyhlasuje, že poskytnuté podklady považuje za úplné a dostatočné na ocenenie realizácie kompletného diela a na realizáciu diela.

1.6 Zhotoviteľ vyhlasuje, že sa oboznámil so všetkými podkladmi vymenovanými v bode 1.4 tejto Zmluvy ako aj ostatnými podkladmi verejného obstarávania a podkladmi a dokumentami uvedenými v tejto Zmluve, ak aj tými ktoré mu boli Objednáateľom poskytnuté, tieto riadne, starostlivo a s odbornou starostlivosťou preštudoval a skontroloval, že údaje v nich uvedené zodpovedajú skutkovému stavu a je si vedomý toho, že v priebehu výstavby nemôže uplatňovať nároky na úpravu zmluvných podmienok.

- 1.7 Dielo pozostáva z dvoch stavebných objektov (Objekt 01 Škola a Objekt 02 Dažďové záhrady).
- 1.8 Súčasťou vykonania diela zhotoviteľom je aj dokumentácia skutočného vyhotovenia stavby potvrdená odborne spôsobilými osobami zhotoviteľa ako aj všetky podklady potrebné pre kolaudáciu diela (ak sa kolaudácia vyžaduje).
- 1.9 Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať zhotoviteľovi jednu sadu realizačnej projektovej dokumentácie v papierovej forme najneskôr pri podpise tejto Zmluvy.

2. Termín zhotovenia diela

- 2.1 Objednávateľ je povinný odovzdať zhotoviteľovi stavenisko a zhotoviteľ je povinný prevziať stavenisko do 5 pracovných dní od výzvy objednávateľa.
- 2.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje začať realizovať dielo do 10 pracovných dní od prevzatia staveniska od objednávateľa, ak sa zmluvné strany písomne nedohodnú inak.
- 2.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje **dokončiť dielo do 6 (šiestich) mesiacov od odovzdania staveniska** (vrátane odstránenia všetkých väd a nedorobkov).
- 2.4 Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ nie je v omeškaní s termínom ukončenia diela, uvedeným v bode 2.3
 - a) po dobu, po ktorú nemohol svoju povinnosť, súvisiacu s realizáciou diela plniť následkom okolností, ktoré vznikli výlučne na strane objednávateľa,
 - b) v prípade Zmluvnými stranami písomne odsúhlasených zmien rozsahu vykonania prác na diele (naviac práce), pričom v takomto prípade súčasťou dohody o zmene rozsahu vykonania prác na diele musí byť aj určenie nového termínu konečného zhotovenia diela,
 - c) z dôvodu rozhodnutia tretích strán (napr. orgánov štátnej správy, správcov sietí, petícií občanov a pod.) majúcim priamy vplyv na termín zhotovenia diela alebo
 - d) z dôvodu vyššej moci.

V tomto prípade má zhotoviteľ **právo na primerané predĺženie lehoty realizácie diela.**

- 2.5 Pre účely tejto zmluvy sa za vyššiu moc pokladajú aj tie okolnosti, ktoré existujú v čase podpisu, platnosti a účinnosti tejto zmluvy v dôsledku stranami nepredvídateľných udalostí mimoriadnej povahy, ktoré majú bezprostredný vplyv na plnenie predmetu zmluvy a to najmä (nie však výlučne): mimoriadna situácia vyhlásená vládou Slovenskej republiky z akéhokoľvek dôvodu v zmysle príslušného právneho predpisu, núdzový stav vyhlásený v zmysle príslušného právneho predpisu, prijaté karanténne opatrenia v zmysle príslušných právnych predpisov, vojna, zemetrasenie, povstanie, občianska vojna a pod., ale to len v prípade, ak tieto okolnosti objektívne bránia v realizácii diela a ak nemohli byť zmluvnými stranami známe pri uzatvorení tejto Zmluvy.

3. Cena za dielo

- 3.1 Objednávateľ sa zaväzuje, že za riadne a včasné v súlade so Zmluvou vykonané a odovzdané dielo bez väd a nedorobkov zaplatí zhotoviteľovi cenu za dielo. Právo zhotoviteľa na cenu za riadne realizovanú časť diela vzniká priebežne na základe objednávateľom schválených faktúr vystavených **raz za mesiac.**

- 3.2 Celková cena diela ako aj ceny za jednotlivé položky sú uvedené v nacenenom rozpočte (na podklade výkazu výmer), ktorý tvorí prílohu č. 1 tejto Zmluvy, ktorá je v súlade s cenovou ponukou úspešného uchádzača a predstavuje sumu celkom:**

Cena bez DPH: 189 740,66 EUR

DPH 23%: 43 640,35 EUR

Cena s DPH: 233 381,01 EUR.

Ustanovenie ods. 1.4 tejto Zmluvy nie je týmto dotknuté.

- 3.3** Cena za dielo je pevná a konečná a môže byť menená len v súlade s touto Zmluvou. Pre prípadnú úpravu ceny diela a ak sa jedná o položky uvedené v rozpočte (výkaze výmer), platia jednotkové ceny uvedené vo výkaze výmer. Akákoľvek úprava ceny diela je možné len po dohode s objednávatelom a za predpokladu, že tým nedôjde k porušeniu Zmluvy o poskytnutí NFP a predpisov upravujúcich verejné obstarávanie.
- 3.4** Zhotoviteľ vyhlasuje, že dohodnutá cena diela obsahuje všetky náklady potrebné pre riadne a včasné zhotovenie a vykonanie diela a cena tak zahŕňa aj dodávky a výkony zhotoviteľa, ktoré nie sú uvedené vo východiskových podkladoch (napr. vo výkresoch), ale čo vyplýva z ktorejkoľvek inej časti projektovej dokumentácie alebo z východiskových podkladov (napr. z technických správ) alebo obvyklého rozsahu a súčastí diela v obdobných prípadoch, ako aj to, čo je potrebné vykonať pre dosiahnutie funkčnosti a kompletnosti diela ako celku vzhľadom na jeho povahu a účel určenia. Výslovne za dohodnuté platí, že prípadne neocenené položky rozpočtu a výkazu výmer dodáva zhotoviteľ bezodplatne.
- 3.5** Cena za dielo obsahuje a zahŕňa všetky náklady zhotoviteľa na vykonanie diela v dohodnutom rozsahu a obsahu, ktoré zhotoviteľovi vzniknú v súvislosti s vykonaním a realizáciou diela, a to najmä, nie však výlučne: náklady na presuny hmôt a dopravu, náklady na všetky stavebné a výpomocné práce, geodetické práce – najmä geometrické zameranie po realizácii diela, provizórne a dočasné opatrenia, zmeny stavebných postupov, dane, licenčné poplatky, odvody, náklady na vybudovanie diela, náklady na zriadenie a vlastné zariadenie staveniska zhotoviteľa, prevádzku, odstránenie vlastných zariadení zo staveniska a vyčistenie staveniska vrátane priebežného denného upratovania staveniska a prístupových ciest k nemu, náklady likvidáciu odpadu z vlastnej činnosti zhotoviteľa, náklady opatrení na ochranu životného prostredia, zabezpečenie bezpečnosti na stavenisku, náklady na bezpečnosť majetku a zamestnancov zhotoviteľa, náklady na povolenie a pripojenie odberných miest pre energie, ich prevádzku a odstránenie, na spotrebu energií, náklady na zaškolenie vlastného personálu a na uskutočnenie individuálnych skúšok (vrátane nákladov na energiu), vrátane nákladov na inžinierov, technikov a iných odborných pracovníkov počas skúšok, náklady na skúšky a vyhodnotenie akosti, náklady na skúšobné merania, kontroly, meracie zariadenia, vzorky, náklady spojené so zárukou, náklady na poistenie zodpovednosti zhotoviteľa za škodu spôsobenú pri výkone podnikateľskej činnosti, náklady na kompletnú fotodokumentáciu diela. Cena za dielo zohľadňuje všetky mzdové nároky a iné náklady vyplývajúce z pracovnoprávných vzťahov, dodržiavania pracovnoprávných predpisov, dodržiavania predpisov z oblasti bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, ochrany pred požiarmi a oblasti sociálneho zabezpečenia, ako aj všetky náklady (priame aj nepriame) zhotoviteľa na zhotovenie a vykonanie diela, režijné náklady a zisk/marža zhotoviteľa, vrátane nákladov organizačných a pod.
- 3.6** Ak v Zmluve výslovne nie je uvedené inak, cena za dielo ako aj jednotková cena konkrétnych stavebných prác a stavebných výrobkov uvedených v rozpočte (výkaze

výmer) zhotoviteľa je pevná a na výšku jednotkových cien nemá v žiadnom prípade vplyv:

- a) zmeny výmenného kurzu k iným menám,
- b) zmeny cla, dovozných prirážok, zavedenie nových daní alebo poplatkov štátu alebo verejnej správy, ani
- c) zmena výšky minimálnej mzdy, príplatkov ku mzde, odvodov, alebo iných platieb v oblasti zdravotného poistenia alebo sociálneho zabezpečenia,
- d) zmena cien stavebných materiálov a/alebo stavebných výkonov.

3.7 Rozpis ceny diela uvedený v cenovej ponuke zhotoviteľa a v ním o ceny doplnenom výkaze výmere bude slúžiť najmä pre účely:

- a) fakturácie ceny diela a jej časti,
- b) ocenenia objednávateľom požadovaných zmien diela, navyiac prác, menej prác.

Zhotoviteľ je viazaný cenovou ponukou počas celej doby zhotovenia diela. Jednotkové ceny prác a stavebných výrobkov (materiálov) uvedené v cenovej ponuke zhotoviteľa a v ním o ceny doplnenom výkaze výmer sú pevnými jednotkovými cenami a platia po celý čas vykonávania diela.

3.8 Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ bude objednávateľovi k cene za dielo účtovať DPH v zmysle platných právnych predpisov, t. j. pri každom vzniku daňovej povinnosti DPH platnú v deň vzniku daňovej povinnosti. V prípade zmeny DPH zhotoviteľ bude k fakturovanej cene za dielo uplatňovať DPH vo výške podľa právnych predpisov platných v čase vzniku daňovej povinnosti a objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť cenu za dielo spolu s DPH v zmenenej výške ako bude platná v čase vzniku daňovej povinnosti.

3.9 V prípade požiadavky objednávateľa na vykonanie väčšieho objemu prác alebo dodávok pôjde o navyiac práce alebo dodávky (ďalej len navyiac práce). Zhotoviteľ je povinný vykonať navyiac práce požadované objednávateľom nad rozsah diela. Ak jednotková cena navyiac prác bola zahrnutá v rozpočte (výkaze výmer), použijú sa identické jednotkové ceny, pri položkách nezahrnutých v rozpočte (výkaze výmer) predloží zhotoviteľ objednávateľovi v lehote 5 pracovných dní od doručenia písomnej požiadavky objednávateľa kalkuláciu ceny a pokiaľ navyiac práce ovplyvňujú termín zhotovenia diela, upozorní zhotoviteľ objednávateľa aj na túto skutočnosť spolu s uvedením navrhovaného nového termínu zhotovenia diela. Cena navyiac prác a prípadný dopad na termín zhotovenia diela musia byť uvedené a dohodnuté v dodatku uzatvorenom v súlade s bodom 3.11 tejto Zmluvy.

3.10 Bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa **nemôžu byť pre realizáciu diela použité iné materiály a zariadenia, alebo vykonané zmeny, ako tie, ktoré boli špecifikované v rozpočte (výkaze výmer) resp. zozname ekvivalentných výrobkov**, ktoré tvoria neoddeliteľnú súčasť tejto Zmluvy. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že pri realizácii diela nepoužije riadne necertifikovaný materiál ani materiál, o ktorom je v dobe jeho zabudovania známe, že je škodlivý resp. po záručnej dobe, alebo vykazuje iné vady a nedostatky. Nakoľko je realizované dielo financované z prostriedkov štrukturálnych fondov EÚ, zmenu môže zhotoviteľ vykonať len na základe písomného súhlasu objednávateľa.

3.11 Všetky navyiac práce môžu byť vykonané až po odsúhlasení objednávateľom a po podpise dodatku k Zmluve, inak zhotoviteľ nemá nárok na úhradu navyiac prác.

3.12 Navyiac práce môžu byť zrealizované pred podpisom dodatku k zmluve výlučne

v prípade, ak:

- a) ich vykonaním sa bezprostredne zabráni vzniku škôd, prípadne sa odstráni riziko ohrozenia života a takéto práce súvisia s predmetom zmluvy,
- b) je nutné odstrániť následky živelnnej pohromy alebo havárie, ktorú nezavinil zhotoviteľ a takéto práce súvisia s predmetom zmluvy.

3.13 O naviac prácach podľa bodu 3.12:

- a) stavbyvedúci bezodkladne vykoná zápis do stavebného denníka a bezodkladne o nich informuje stavebný dozor,
- b) ihneď ako je to možné, najneskôr do tretieho pracovného dňa sa k týmto naviac prácam písomne vyjadria oprávnení zástupcovia účastníkov tejto Zmluvy cestou stavebného denníka alebo iným písomným záznamom (napr. zápisom z kontrolného dňa stavby),
- c) všetky naviac práce musia byť riadne písomne zdôvodnené a potvrdené oprávnenými zástupcami účastníkov tejto Zmluvy, pričom úhrada môže byť vykonaná až po potvrdení dodatku k zmluve samostatnou faktúrou.

3.14 Práce, ktoré zhotoviteľ nevykoná, alebo vykoná bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa alebo odchylné od projektovej dokumentácie a dojednaných zmluvných podmienok, objednávateľ neuhradí.

3.15 Zhotoviteľ je taktiež povinný rešpektovať požiadavky objednávateľa na menej práce. Hodnota menej prác bude stanovená spôsobom podľa bodu 3.9 tejto Zmluvy a potvrdená vo forme písomného dodatku k tejto Zmluve. Za menej práce sa považujú práce, ktoré svojim rozsahom zužujú dohodnutý rozsah diela. O hodnotu menej prác sa znižuje dohodnutá cena diela.

4. Spôsob úhrady ceny a platobné podmienky, zádržné a garančná zábezpeka

4.1 Objednávateľ bude platiť cenu za dielo zhotoviteľovi priebežne, a to na základe faktúr vystavených zhotoviteľom mesačne a to raz za kalendárny mesiac. Prvú faktúru vystavuje zhotoviteľ po uplynutí prvého celého kalendárneho mesiaca po začatí zhotovovania diela. **Časť ceny za dielo uplatnená faktúrou je splatná do 60 dní od doručenia faktúry objednávateľovi, pokiaľ nie je v bode 4.7 tejto Zmluvy uvedené inak.**

4.2 Zmluvné strany sa dohodli, že počas realizácie diela nebudú zhotoviteľovi poskytované žiadne preddavky. Zhotoviteľ je oprávnený vystaviť faktúru (daňový doklad) raz za mesiac, vždy v rozsahu objednávateľom odsúhlaseného súpisu skutočne vykonaných prác a dodávok realizovaných vo fakturovanom období (ďalej len súpis) v súlade s oceneným výkazom výmer, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto Zmluvy. Všetky peňažné čiastky uvedené v súpise vykonaných prác musia byť v súlade s cenovou ponukou a musia byť matematicky zaokrúhlené na 2 desatinné miesta a všetky množstvá v mených jednotkách musia byť matematicky zaokrúhlené na 3 desatinné miesta.

4.3 Súpis realizovaných prác musí byť objednávateľovi doručený spolu s faktúrou v tlačenej aj elektronickej forme (na CD). Elektronická forma bude vo formáte xls alebo xlsx (alebo v inom voľne šifritel'nom tabuľkovom formáte) a bude v zhode s obsahom a formou oceneného výkazu výmer vo verejnej súťaži, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto Zmluvy. V prípade realizácie prác naviac, musia byť tieto uvedené na samostatnom súpise vykonaných prác a budú fakturované zvlášť. Menej práce musia byť taktiež uvedené na samostatnom súpise nevykonaných prác.

- 4.4 Zhotoviteľ predloží objednávateľovi súpis potvrdený zhotoviteľom (pečiatka a podpis zodpovednej osoby zhotoviteľa) po uplynutí obdobia podľa článku 4.1. prvej vety. Objednávateľ je povinný sa k súpisu vyjadriť do 10 pracovných dní od jeho prevzatia, alebo v inom vzájomne dohodnutom termíne. V prípade nesúhlasu objednávateľa, je objednávateľ povinný v tej istej lehote na predloženom súpise výslovne uviesť konkrétne položky, rozsah a sumy s ktorými nesúhlasí, v ostatnom rozsahu je súpis odsúhlasený. Zhotoviteľ má právo faktúrou uplatniť cenu v odsúhlasenom rozsahu prác, materiálov a dodávok. Položky v neuznanom rozsahu budú po odsúhlasení zmluvnými stranami fakturované v mesiaci, v ktorom došlo k ich odsúhlaseniu.
- 4.5 Zmluvné strany sa dohodli, že **5 % ceny s DPH z každej vystavenej faktúry bude uhradených po odstránení všetkých väd a nedorobkov diela a po protokolárnom odovzdaní a prevzatí diela a tiež pod podmienku splnenia povinností zhotoviteľom podľa bodu 4.15 tejto zmluvy.**
- 4.6 Každá faktúra bude predložená objednávateľovi v dvoch origináloch a bude obsahovať minimálne tieto údaje a prílohy:
- a) označenie objednávateľa a zhotoviteľa, adresa, sídlo, IČO, DIČ, IČ DPH, miesto a názov diela, evidenčné číslo stavby, číslo zmluvy,
 - b) Kód ITMS2021+ projektu: 401201FJT3
 - c) číslo faktúry resp. daňového dokladu,
 - d) deň odoslania a deň splatnosti faktúry, zdaniteľné obdobie,
 - e) fakturovanú základnú čiastku bez DPH, DPH a celkovo fakturovanú sumu,
 - f) označenie peňažného ústavu a číslo bankového účtu v tvare IBAN a BIC – SWIFT kód,
 - g) iné identifikačné údaje,
 - h) pečiatku a podpis oprávneného zástupcu zhotoviteľa,
 - i) súpis vykonaných prác a dodávok v tlačenej forme a súpis vykonaných prác v elektronickej forme podľa bodu 4.3 tohto článku (príloha faktúry),
 - j) podrobná fotodokumentácia vykonaných prác na CD, v rozsahu min. 30 fotiek, zachytávajúca priebeh stavebných prác vykonaných za fakturované obdobie, fotodokumentácia musí obsahovať hlavne fotodokumentáciu prác a dodávok pred ich zakrytím (príloha faktúry).
- 4.7 V prípade, že faktúra nebude obsahovať uvedené náležitosti, je objednávateľ oprávnený faktúru vrátiť zhotoviteľovi na doplnenie v lehote 10 pracovných dní odo dňa jej doručenia. Nová lehota splatnosti začne plynúť odo dňa doručenia opravenej faktúry objednávateľovi.
- 4.8 Zhotoviteľ berie na vedomie a akceptuje, že cena za dielo bude hradená z prostriedkov nenávratného finančného príspevku (NFP) a že v tejto súvislosti je odkladacou podmienkou splatnosti každej faktúry rešpektovanie mechanizmu uvoľňovania prostriedkov zo strany riadiaceho orgánu; objednávateľ preto nebude v omeškaní, pokiaľ vykonal potrebné kroky k úhrade príslušnej faktúry, no riadiaci orgán prostriedky NFP neuvoľní, najmä, avšak bez obmedzenia z dôvodov na strane zhotoviteľa.
- 4.9 Zhotoviteľ je povinný najneskôr v deň protokolárneho prevzatia diela poskytnúť objednávateľovi garančnú zábezpeku na zabezpečenie záväzkov vyplývajúcich zo zodpovednosti za vady diela počas celej záručnej lehoty diela.

- 4.10 Poskytnutie garančnej zábezpeky vo výške 11 669,05 EUR (slovom: jedenásť tisíc šesťstošesťdesiatdeväť eur a päť centov), čo predstavuje 5% z celkovej ceny diela s DPH, zhotoviteľ preukáže:**
- a) bankovou zárukou podľa bodov 4.11 až 4.13 tejto zmluvy, alebo
 - b) zložením finančných prostriedkov na účet objednávateľa v tvare IBAN SK16 0900 0000 0050 7960 5020, vedený v banke Slovenská sporiteľňa, a.s.. Finančné prostriedky budú vedené na účte objednávateľa.
- 4.11 Poskytnutie bankovej záruky sa musí riadiť ustanoveniami § 313 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov. Banková záruka musí byť poskytnutá bankou so sídlom v Slovenskej republike alebo pobočkou zahraničnej banky v Slovenskej republike. V bankovej záruke musí banka písomne vyhlásiť, že neodvolateľne a bez akýchkoľvek námietok na prvú výzvu uspokojí objednávateľa uhradením peňažnej sumy alebo peňažných súm v akejkoľvek výške, ktorých celková výška neprekročí peňažnú sumu, ktorú objednávateľ požaduje ako zábezpeku na splnenie zmluvných záväzkov alebo záväzkov vyplývajúcich zo zodpovednosti za vady diela v prípade, ak zhotoviteľ porušuje svoje záväzky vyplývajúce mu zo zmluvy a všeobecne záväzných právnych predpisov a zo zodpovednosti za vady diela.**
- 4.12 V bankovej záruke musí banka vyhlásiť, že uspokojí objednávateľa ako veriteľa do výšky peňažnej sumy podľa bodu 4.10 tejto Zmluvy, čo predstavuje 5 % z celkovej ceny diela s DPH, na základe jeho prvej písomnej žiadosti bez vznášania akýchkoľvek námietok v prípade, ak si zhotoviteľ ako dlžník nebude plniť svoje záväzky vyplývajúce mu z tejto Zmluvy (najmä, nie však výlučne odstraňovanie väd diela vrátane väd, ktoré sa vyskytnú v záručnej dobe).**
- 4.13 Zmluvné strany sa dohodli, že finančné prostriedky z garančnej zábezpeky (ak boli zložené na účet objednávateľa) až do ich uvoľnenia v zmysle tejto Zmluvy patria objednávateľovi, a teda objednávateľovi patria aj úroky z uvedených prostriedkov, ktoré budú pripísané na jeho účet.**
- 4.14 Daň z pridanej hodnoty bude účtovaná zhotoviteľom vo výške určenej príslušným právnym predpisom v dobe zdaniteľného plnenia.**
- 4.15 V prípade, ak zhotoviteľ odstráni všetky vady, nedorobky a nedostatky v rozsahu, obsahu a v lehotách stanovených v odovzdávacom a preberacom protokole diela podľa tejto Zmluvy, resp. v protokoloch o odovzdaní časti diela a zároveň predloží garančnú zábezpeku podľa bodu 4.9 tejto Zmluvy, bude mu zádržné vo výške určenej v bode 4.5 tejto Zmluvy uvoľnené do 30 dní, na základe jeho písomnej žiadosti, ktorej neoddeliteľnou prílohou je protokol o odstránení väd a nedorobkov podpísaný oprávnenými zástupcami štatutárnych orgánov oboch zmluvných strán.**
- 4.16 V prípade, ak zhotoviteľ vady, nedorobky a nedostatky zistené v odovzdávacom a preberacom konaní neodstráni v stanovenom rozsahu, obsahu a v lehotách, zabezpečí ich odstránenie objednávateľ na náklady zhotoviteľa. Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ je oprávnený pohľadávku, ktorá mu vznikla z titulu odstránenia vady na náklady zhotoviteľa, jednostranne započítať so sumou zádržného zadržanou podľa bodu 4.5 tejto Zmluvy. V prípade započítania bude zhotoviteľovi uhradené zádržné v sume zníženej o započítanú pohľadávku ak započítaním nebude zádržné vyčerpané v celku.**
- 4.17 V prípade, že sa vyskytnú počas záručnej doby vady diela a zhotoviteľ ich riadne a včas podľa požiadavky objednávateľa neodstráni, môže objednávateľ zabezpečiť ich**

odstránenie na náklady zhotoviteľa. Zmluvné strany sa dohodli, že pohľadávku, ktorá tým objednávateľovi vznikne môže objednávateľ jednostranne započítať s garančnou zábezpekou. V prípade započítania bude zhotoviteľovi vrátená garančná zábezpeka predstavujúca sumu vo výške 5 % z ceny za dielo znížená o započítanú pohľadávku ak započítaním nebude garančná zábezpeka vyčerpaná v celku. O uvoľnenie garančnej zábezpeky môže zhotoviteľ písomne požiadať najskôr po uplynutí záručnej doby.

- 4.18 Zhotoviteľ je povinný do desiatich pracovných dní po každom čerpaní garančnej zábezpeky Objednávateľom doplniť garančnú zábezpeku do pôvodnej výšky. V prípade využitia bankovej záruky môže Zhotoviteľ doplniť garančnú zábezpeku nasledovne:

- a) rozšírením bankovej záruky na jej pôvodnú výšku, alebo
- b) zriadením novej bankovej záruky,

pričom zhotoviteľ alebo banka doručí Objednávateľovi záručnú listinu, ktorou bola banková záruka rozšírená alebo opätovne zriadená.

5. Ustanovenia o subdodávateľoch

- 5.1 V prípade, že zhotoviteľ bude časť predmetu Zmluvy realizovať subdodávateľmi, je povinný uviesť v prílohe tejto Zmluvy údaje o všetkých známych subdodávateľoch, údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia. Zhotoviteľ zároveň v predmetnej prílohe uvedie aj informáciu o ich zápise do registra partnerov verejného sektora (ďalej „register“). Každý subdodávateľ, ktorý má povinnosť byť zapísaný v registri, musí mať túto povinnosť splnenú.

5.2 Pravidlá pre zmenu subdodávateľov počas plnenia zmluvy:

- a) V prípade, že zhotoviteľ bude časť predmetu zmluvy realizovať subdodávateľmi, je povinný v termíne najneskôr 5 pracovných dní pred nástupom nového subdodávateľa/ov na stavbu predložiť aktualizovaný zoznam subdodávateľov s informáciou o ich zápise do registra v súlade so zákonom č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora. Nesplnenie tejto povinnosti sa považuje za vážne porušenie zmluvy.
- b) Zhotoviteľ je povinný objednávateľovi poskytnúť písomnú informáciu o tom, či každý subdodávateľ má splnenú povinnosť v súlade s príslušnými ustanoveniami zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora byť zapísaný v registri.
- c) K zmene subdodávateľa môže dôjsť len po písomnom odsúhlasení objednávateľom, na základe doručeného aktualizovaného zoznamu subdodávateľov.

- 5.3 V prípade, že zhotoviteľ bude časť predmetu zmluvy realizovať subdodávateľmi, je povinný v termíne do 10 pracovných dní od vyžiadania objednávateľom, preukázať písomným potvrdením od subdodávateľov, že si v dohodnutých termínoch splnil finančné záväzky voči nim v rozsahu vykonaných prác, a že nemá voči nim žiadne záväzky po lehote splatnosti. V prípade, že takéto potvrdenie nepredloží a nepredloží ani iné potvrdenie, ktoré by jednoznačne preukázalo, že nemá voči subdodávateľom neuhradené záväzky po lehote splatnosti, môžu mu byť pozastavené všetky ďalšie platby až do doby, keď preukáže úhradu týchto záväzkov s uvedeným zhotoviteľ bez výhrady súhlasí a objednávateľ nebude v takomto prípade v omeškaní s úhradou jeho splatných záväzkov zhotoviteľovi.

- 5.4 Objednávateľ si zároveň ponecháva právo uhradiť platby za stavebné práce priamo

subdodávateľovi podľa bodu 5.1 tejto Zmluvy, ktorý uskutočnil práce pre zhotoviteľa, ak o to subdodávateľ požiada, preukáže sa platnou zmluvou a zápisom v zozname subdodávateľov a zároveň stavebný dozor potvrdí realizáciu predmetných stavebných prác subdodávateľom v riadnom termíne a primeranej kvalite. Prílohou žiadosti zo strany subdodávateľa je čestné vyhlásenie o omeškaní dodávateľa s platbou a zároveň je jeho prílohou príslušný daňový doklad – faktúra vystavený subdodávateľom a potvrdenie o doručení dodávateľovi. Takúto úhradu objednávateľ zhotoviteľovi vopred oznámi. V oznámení uvedie dôvody takejto úhrady subdodávateľovi a položky súpisu vykonaných prác, ktoré subdodávateľ požaduje uhradiť. Pokiaľ je zhotoviteľ v omeškaní s úhradou platieb subdodávateľovi, súhlasí zhotoviteľ bez výhrady s právom objednávateľa na priamu úhradu omeškaných platieb subdodávateľovi.

- 5.5 Proti nenáležitej platbe podľa bodu 5.4 tejto Zmluvy sa môže zhotoviteľ brániť písomnou námietkou doručenou do 5 pracovných dní odo dňa obdržania oznámenia od objednávateľa, ktorej súčasťou budú dôkazy (napr. stavebný denník, zmluva so subdodávateľom, bankový výpis a pod.). Po preskúmaní námietok môže objednávateľ od platby upustiť, upraviť jej výšku a rozsah alebo ju vyplatiť podľa žiadosti subdodávateľa. Po mámom uplynutí lehoty na námietky môže objednávateľ subdodávateľa vyplatiť, s čím zhotoviteľ bez výhrady súhlasí. Sumu položiek zo súpisu vykonaných prác, ktorá bola uhradená subdodávateľovi, si zhotoviteľ nemôže nárokovať.
- 5.6 Pri vykonávaní časti plnenia tejto zmluvy subdodávateľom má zhotoviteľ zodpovednosť, akoby plnenie vykonával sám.

6. Práva a povinnosti zmluvných strán

- 6.1 Objednávateľ má popri iných právach stanovených v tejto Zmluve aj:
- a) Právo dať zhotoviteľovi záväzné pokyny alebo meniť udelené pokyny pri vykonaní diela a zhotoviteľ je povinný pokyny objednávateľa dodržať, pokiaľ nie sú v rozpore s právoplatným stavebným povolením vydanými pre realizáciu stavby.
 - b) Právo kontrolovať dielo na každom stupni vykonania a právo zhotovovania podrobnej fotodokumentácie pred zakrytím jednotlivých častí diela.
 - c) Právo žiadať, aby zhotoviteľ odstránil vady vzniknuté vykonávaním diela v rozpore s touto Zmluvou na vlastné náklady.
- 6.2 Objednávateľ sa popri iných záväzkoch stanovených v tejto Zmluve zaväzuje:
- a) Poskytnúť zhotoviteľovi právo na prístup a užívanie nevyhnutných častí staveniska počas vykonávania diela, tiež za účelom odstránenia väd diela, odovzdať zhotoviteľovi stavenisko tak, aby po podpise Zmluvy mohol plynulo vykonávať dielo.
 - b) Poskytnúť nevyhnutnú súčinnosť pri zabezpečovaní vydania povolení potrebných pri vykonávaní diela zhotoviteľom.
- 6.3 Zhotoviteľ má popri iných právach dohodnutých v tejto Zmluve aj:
- a) Právo umiestniť na stavenisku a na zariadení staveniska, oploteni a stroje zhotoviteľa pútače so svojim názvom, údajmi a označením svojej firmy, tiež svojich subdodávateľov, a to aj propagačného charakteru.
 - b) Právo poveriť na základe osobitného zmluvného vzťahu, výkonom časti diela subdodávateľa, za podmienok uvedených v článku 5 tejto Zmluvy; v takomto

prípade zodpovedá za výkon tejto časti diela subdodávateľom tak, ako by vykonával dielo sám.

6.4 Zhotoviteľ sa popri iných záväzkoch stanovených v tejto Zmluve zaväzuje:

- a) Vykonávať dielo za podmienok podľa tejto Zmluvy a pri vykonaní diela postupovať s odbornou starostlivosťou.
- b) Uzatvoriť zmluvný vzťah s dodávateľom elektrickej energie a uhrádzať mu spotrebovanú elektrickú energiu počas výstavby, ktorú bude odoberať z bodov napojenia objednávateľa.
- c) Zabezpečiť povolenia ak bude nutné v súvislosti s vykonávaním diela umiestniť alebo premiestniť dopravné značky podľa predpisov o pozemných komunikáciách, a túto činnosť obstaráť na vlastné náklady a v rámci celkovej ceny diela a na vlastnú zodpovednosť.
- d) Na svoje náklady a na vlastnú zodpovednosť zabezpečiť povolenie na rozkopávku, ak bude pri vykonávaní diela zhotoviteľom potrebné uskutočniť rozkopávku.
- e) Uhradiť všetky náklady a poplatky spojené s dočasným užívaním verejných plôch a komunikácií v súvislosti s prístupom na stavenisko. Zhotoviteľ zabezpečí na svoje náklady a na svoju vlastnú zodpovednosť prípadné ďalšie plochy a zariadenia mimo staveniska potrebné na zhotovenie diela a oprávnenia na ich užívanie.
- f) Písomne vyzvať objednávateľa na kontrolu všetkých prác na diele, ktoré majú byť zakryté alebo sa stanú neprístupnými min. 2 pracovné dni vopred. Ak sa objednávateľ nedostaví a nevykoná kontrolu týchto prác, bude zhotoviteľ pokračovať v prácach. Ak objednávateľ bude dodatočne požadovať odkrytie týchto prác, je zhotoviteľ povinný toto odkrytie vykonať na náklady objednávateľa, pokiaľ sa pri dodatočnej kontrole zistí, že práce neboli riadne vykonané, náklady na tieto práce bude znášať zhotoviteľ.
- g) Zhotoviteľ zodpovedá za poriadok na stavenisku, čistenie v mieste zhotovovania diela, čistenie ním znečistených prístupových komunikácií, likvidáciu odpadu a za dodržiavanie pracovnoprávných predpisov, predpisov z oblasti BOZP a PO, objednávateľ je oprávnený kontrolovať dodržiavanie týchto predpisov a v prípade zistenia ich porušení uplatniť voči zhotoviteľovi zmluvnú pokutu v sume 200 eur za každé jednotlivé porušenie.
- h) Zhotoviteľ je povinný mať uzatvorené komplexné poistenie zodpovedností za škody vrátane stavebno-montážneho poistenia minimálne vo výške celkovej ceny diela s DPH počas celej doby realizácie diela.
- i) Zhotoviteľ je povinný na vlastné náklady a na vlastnú zodpovednosť označiť stavenisko podľa podmienok stanovených v Zmluve poskytnutí o NFP a podľa platných právnych predpisov. Zhotoviteľ je povinný uchovávať aj po skončení Zmluvy všetky originály dokumentácie, listín a pod., ktoré neodovzdal objednávateľovi počas trvania zmluvy alebo v rámci odovzdávacieho konania k dielu a ktoré sú pre objednávateľa nevyhnutné alebo potrebné pre poskytnutie NFP, kontrolu použitia NFP a pod. a na požiadanie tieto bezodkladne objednávateľovi vydať.
- j) Zhotoviteľ je povinný strieť výkon kontroly/audit/kontroly na mieste súvisiaceho s dodávanými prácami kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy o poskytnutí NFP, a to oprávnenými osobami a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť.

Oprávnené osoby na výkon kontroly/auditu/overovania/požadovania uvedenej súčinnosti sú najmä:

- poskytovateľ NFP a ním poverené osoby,
- Sprostredkovateľský orgán pre kontrolu VO,
- útvar vnútorného auditu Riadiaceho orgánu alebo Sprostredkovateľského orgánu,
- Najvyšší kontrolný úrad SR a ním poverené osoby,
- Orgán auditu podľa §12 zákona o príspevkoch z fondov EÚ, Úrad vládneho auditu a orgánom auditu poverené osoby,
- splnomocnení zástupcovia Európskej komisie a Európskeho dvora audítorov,
- Orgán zabezpečujúci ochranu finančných záujmov EÚ podľa §8 zákona o príspevkoch z fondov EÚ, Európsky úrad pre boj proti podvodom,
- osoby prizvané orgánmi uvedenými vyššie v tomto písm. j) v súlade s príslušnými právnymi predpismi SR a právnymi aktmi EÚ.

- 6.5 Zhotoviteľ je povinný odo dňa prevzatia staveniska viesť stavebný denník v jazyku slovenskom, a to v origináli a vo dvoch kópiách. Jednu kópiu je povinný uložiť oddelene od originálu, aby bola k dispozícii v prípade straty alebo zničenia originálu. Ďalšiu kópiu stavebného denníka si odoberá stavebný dozor.
- 6.6 Do denníka sa zapisujú všetky skutočnosti rozhodujúce pre plnenie zmluvy, najmä údaje o časovom postupe prác a ich kvality, zdôvodnenie odchýlok vykonávaných prác od projektovej dokumentácie, údaje dôležité pre posúdenie hospodárnosti prác a údaje nevyhnutné pre posúdenie prác orgánmi štátnej správy. Počas pracovnej doby musí byť denník na stavbe trvale prístupný. Povinnosť viesť stavebný denník končí dňom odstránenia väd a nedorobkov zistených pri odovzdávanom a preberacom konaní.
- 6.7 Záznamy v stavebnom denníku je oprávnený robiť stavbyvedúci. Okrem stavbyvedúceho sú oprávnení robiť záznamy - generálny projektant, stavebný dozor objednávateľa, objednávateľ prípadne ním poverený zástupca, orgány štátneho stavebného dohľadu, prípadne iné oprávnené orgány štátnej alebo verejnej správy.
- 6.8 Denné záznamy sa píše do knihy s očíslovanými listami, jednak pevnými, jednak perforovanými pre dva oddeliteľné prepisy, ktoré sa číslujú zhodne s pevnými listami. Denné záznamy sa zapisujú zásadne v ten deň, keď sa práce vykonali alebo nastali okolnosti, ktoré sú predmetom zápisu. Len výnimočne sa tak môže urobiť v nasledujúci deň. Pri denných záznamoch sa nesmú vynechať voľné miesta.
- 6.9 Stavebný dozor objednávateľa je oprávnený dať pokyny, ktoré sú potrebné na vykonanie prác podľa zmluvy zhotoviteľovi v stavebnom denníku. Pritom musí rešpektovať technologický postup prác.
- 6.10 Ak stavebný dozor objednávateľa nariadi nevyhnutné zmeny, ktorých dôvodom bolo porušenie zmluvy zo strany zhotoviteľa alebo jeho subdodávateľov, vykoná zhotoviteľ nariadené práce na svoje vlastné náklady.
- 6.11 Ak stavbyvedúci do troch pracovných dní nepripojí svoje nesúhlasné stanovisko k vykonaným zápisom, pokladá sa to za jeho súhlas s obsahom.
- 6.12 Objednávateľ pri realizácii predmetu plnenia tejto zmluvy bude podľa osobitnej zmluvy zastupovať stavebný dozor. Stavebný dozor je oprávnený vstupovať na stavenisko

a pracoviská, kde sa zmluvné výkony a ich súčasti realizujú. Na vyžiadanie mu musia byť predložené výkresy, vzorky materiálov a iné podklady súvisiace s predmetom plnenia, ako aj výsledky kontrol kvality - atesty. S informáciami a podkladmi označenými zhotoviteľom ako jeho obchodné tajomstvo, musí objednávatel' zaobchádzať dôverne.

- 6.13 Ak považuje zhotoviteľ pokyny stavebného dozoru za neoprávnené alebo neúčelné, musí uplatniť svoje výhrady zápisom v stavebnom denníku. Pokyny musí na opätovné požiadanie vykonať, pokiaľ nie sú v rozpore s príslušnými technologickými postupmi, alebo neodporujú právnym predpisom, alebo nariadeniam miestnej alebo štátnej správy.
- 6.14 Objednávatel' v zastúpení stavebného dozoru bude organizovať kontrolné dni na stavbe podľa svojho uváženia alebo podľa dohody zapísanej v stavebnom denníku.
- 6.15 Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť účasť svojich zamestnancov na preverovaní svojich dodávok a prác, ktoré vykonáva stavebný dozor objednávatel'a a projektant stavby a robiť okamžité opatrenia na odstránenie vytknutých závad a odchýlok od dokumentácie.
- 6.16 Stavebný dozor je oprávnený dať pokyny, ktoré sú potrebné na vykonanie prác podľa zmluvy zhotoviteľovi v stavebnom denníku.
- 6.17 Zhotoviteľ berie na vedomie a je povinný rešpektovať, že miesto vykonania diela je výchovno-vzdelávacím zariadením (školským objektom), v ktorom prebieha aj počas výkonu prác zhotoviteľa edukačný proces. V tomto smere je zhotoviteľ povinný počas celej doby vykonávania diela na vlastné náklady (i) rešpektovať ustanovenia tejto Zmluvy a jej príloh, ako aj ad hoc vznesené požiadavky objednávatel'a smerujúce k takému spôsobu výkonu prác zhotoviteľa, ktorý eliminuje alebo v potrebnej miere zníži vplyv akýchkoľvek rušivých aspektov na priebeh edukačného procesu, (ii) zabezpečiť stavenisko oplotením, zábranami, inými vhodnými a potrebnými opatreniami a prostriedkami tak, aby sa v plnom rozsahu zamedzilo akejkoľvek možnosti vstupu, prístupu alebo vniknutia tretích osôb, najmä tiež žiakov do priestorov staveniska alebo na akúkoľvek časť miesta zhotovenia diela, kde by akýmkoľvek spôsobom hrozila možnosť vzniku ujmy na zdraví alebo na živote, prípadne vzniku inej škody majetkovej povahy v akejkoľvek príčinnej súvislosti so zhotovovaním diela, (iii) na oplotení umiestniť zreteľné a jasné výstražné nápisy (piktogramy) so zákazom vstupu na stavenisko, (iv) prijať aj akékoľvek ďalšie potrebné opatrenia na dosiahnutie tu uvedeného.
- 6.18 Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť a zodpovedá objednávatel'ovi za dodržiavanie všetkých právnych predpisov v oblasti zamestnávania, pracovnoprávnych vzťahov, nelegálnej práce, nelegálneho zamestnávania a pod. vo vzťahu k osobám, ktoré pre zhotoviteľa vykonávajú v súvislosti s realizáciou diela podľa tejto zmluvy akúkoľvek činnosť.
- 6.19 Zhotoviteľ je povinný vypratať stavenisko do 5 dní po odovzdaní diela objednávatel'ovi, alebo po ukončení vykonávania diela v dôsledku zániku zmluvy pred vykonaním diela a uviesť miesto vykonania diela do riadneho stavu.

7. Odovzdanie a prevzatie diela

- 7.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje riadne zhotovené a dokončené dielo včas odovzdať objednávatel'ovi. Objednávatel' poskytne zhotoviteľovi pri odovzdaní diela potrebné spolupôsobenie tým, že zabezpečí, aby preberacie konanie bolo vykonané v dohodnutom čase.
- 7.2 Predbežná prehliadka diela a odstránenie väd v priebehu vykonávania diela:
 - a) Objednávatel' je oprávnený kedykoľvek počas realizácie diela vykonať predbežnú

prehliadku diela, na ktorej je povinná zúčastniť sa osoba poverená zhotoviteľom za účelom zistenia vúd diela pred jeho dokončením.

- b) O predbežnej prehliadke sa urobí zápis do stavebného denníka, ktorého obsahom je najmä súpis všetkých zistených vúd nedokončeného diela, dohodnuté termíny na odstránenie týchto vúd, prípadne iné požiadavky objednávateľa. Zápis podpíšu prítomní poverení zástupcovia objednávateľa a zhotoviteľa.
 - c) Objednávateľ môže tiež kedykoľvek počas vykonávania diela oznamovať zhotoviteľovi vady a nedorobky nedokončeného diela.
 - d) Zhotoviteľ je povinný odstrániť vady uvedené v stavebnom denníku a iné vady oznámené objednávateľom v dohodnutých termínoch.
- 7.3 Písomný protokol o odovzdaní a prevzatí diela k preberaciemu konaniu vypracuje zhotoviteľ alebo objednávateľ v súlade s touto zmluvou.
- 7.4 Zhotoviteľ je povinný v dohodnutom čase pred začatím preberacieho konania odovzdať objednávateľovi v tlačenej forme aj na CD:
- a) projekt skutočného vyhotovenia diela, ak je relevantné,
 - b) zápisnice o prevzatí prác a konštrukcií zakrytých v priebehu prác a zápisnice o vyskúšaní zmontovaných zariadení s vyhodnotením kvality podľa STN,
 - c) protokoly o vykonaných skúškach, kontrolách a/alebo meraniach použitých stavebných výrobkov,
 - d) osvedčenia o akosti použitých stavebných výrobkov, doklady o preukázaní zhody stavebných výrobkov,
 - e) zoznamy zariadení, ktoré sú súčasťou diela a osvedčenia o ich akosti a kompletnosti, atesty, záručné listy, certifikáty a iné,
 - f) doklady o vykonaných úradných skúškach vyhradených technických zariadení,
 - g) východiskové revízne správy,
 - h) doklady o uložení odpadov na skládky v súlade s platnou legislatívou,
 - i) kópie listov stavebného denníka,
 - j) akékoľvek ďalšie dokumenty a podklady stanovené alebo požadované platnými právnymi predpismi, príslušnými orgánmi alebo úradnými miestami, ktoré sú potrebné pre riadne užívanie diela a/alebo pre úradné povolenie jeho užívania.
- 7.5 Bez odovzdania náležitosti podľa bodu 7.4 objednávateľ nepristúpi k preberaciemu konaniu. Objednávateľ nie je povinný dielo prevziať, pokiaľ bude mať dielo akékoľvek vady alebo nedorobky.
- 7.6 Zmluvné strany sa dohodli, že vlastnícke právo k dielu prechádza na objednávateľa okamihom zabudovania materiálov do stavebnej podstaty. Nadobudnutím vlastníckeho práva neprechádza na objednávateľa riziko škôd alebo zničenia.
- 7.7 Nesenie rizík. Nebezpečenstvo vzniku škody na diele znáša zhotoviteľ. Zhotoviteľ tiež zodpovedá za škody na diele, spôsobené v súvislosti s odstraňovaním vúd a nedorobkov zhotoviteľom. Nebezpečenstvo škody na diele a zodpovednosť vyplývajúca z predpisov BOZP a PO prechádza na objednávateľa dňom podpisu protokolu o odovzdaní a prevzatí diela bez vúd a nedorobkov.

8. Zodpovednosť za vady a záruka

- 8.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet plnenia má v dobe prevzatia zmluvne dohodnuté vlastnosti, že zodpovedá technickým normám a predpisom SR, a že nemá vady, ktoré by rušili, alebo znižovali hodnotu alebo schopnosť jeho používania k zvyčajným alebo v Zmluve predpokladaným účelom. Vadou alebo nedorobkom diela sa rozumie najmä odchýlka od kvality, rozsahu alebo parametrov diela stanovených Východiskovými podkladmi, prílohami tejto Zmluvy, touto Zmluvou alebo všeobecne záväznými technickými normami a predpismi a všeobecnými technologickými predpismi alebo písomnými podmienkami a usmerneniami príslušného stavebného úradu či iného oprávneného subjektu kontroly ako aj chýbajúci doklad alebo písomnosť, ktorú podľa zákona alebo podľa tejto Zmluvy je zhotoviteľ povinný predložiť objednávateľovi. Zhotoviteľ zodpovedá aj za skryté vady diela v čase odovzdania. Zodpovednosť za vady sa riadi touto zmluvou a Obchodným zákonníkom.
- 8.2 Zhotoviteľ poskytuje objednávateľovi záruku za akosť. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo bude mať počas záručnej doby vlastnosti, ktoré zodpovedajú výsledku diela určeného touto Zmluvou (najmä avšak bez obmedzenia bod 8.1) a Východiskovými podkladmi. Strany sa dohodli, že **záručná doba na dielo je 60 (šesťdesiat) mesiacov**. Záruka za akosť sa nevzťahuje na vady, ktoré vznikli nesprávnym užívaním diela, alebo vandalizmom. Záručná doba zabudovaných alebo dodaných zariadení s vlastnými záručnými listami je v dĺžke podľa záručnej doby poskytnutej výrobcami, minimálne však 24 (dvadsaťštyri) mesiacov odo dňa odovzdania a prevzatia diela.
- 8.3 Záručná doba začne plynúť dňom, kedy došlo k podpisu protokolu o odovzdaní a prevzatí diela bez vád a nedorobkov obidvoma zmluvnými stranami. Záručná doba neplynie po dobu, po ktorú objednávateľ nemôže dielo užívať pre vady. Zhotoviteľ objednávateľovi počas záručnej doby zodpovedá tiež za to, že dielo bude spôsobilé na použitie na touto Zmluvou dohodnutý účel, a ak nie je dohodnutý tak na obvyklý účel a zároveň, že si zachová v tejto Zmluve dohodnuté vlastnosti, a ak nie sú dohodnuté tak obvyklé vlastnosti.
- 8.4 Strany sa dohodli, že záruka za akosť sa vzťahuje na vady, ktoré boli zhotoviteľovi oznámené objednávateľom počas záručnej doby, ak sú uplatnené v lehotách a postupom v súlade s Obchodným zákonníkom. Záruka za akosť sa riadi Obchodným zákonníkom.
- 8.5 Zhotoviteľ je povinný začať s odstraňovaním prípadných zistených vád v záručnej dobe do 5 pracovných dní od písomného oznámenia vady objednávateľom. Ak je zhotoviteľ v omeškaní s odstránením vád a tieto vady neodstráni ani v lehote 14 dní od doručenia písomného oznámenia vady zo strany objednávateľa, v ktorej objednávateľ požaduje odstránenie vád, má objednávateľ právo odstrániť vady sám alebo prostredníctvom tretej osoby, a to na náklady zhotoviteľa a zhotoviteľ sa zaväzuje náklady v primeranej výške objednávateľovi uhradiť. Zhotoviteľ súhlasí s odstránením vád objednávateľom alebo treťou osobou v prípadoch podľa tohto bodu.
- 8.6 Objednávateľ a zhotoviteľ sa dohodli, že zhotoviteľ je oprávnený písomne požiadať objednávateľa o predĺženie lehoty na odstránenie vady diela podľa bodu 8.5. Lehotu je možné predĺžiť výlučne len v prípade, ak objednávateľ písomne prejaví svoj súhlas s týmto predĺžením lehoty.

9. Dôsledky porušenia záväzkov

- 9.1 Objednávateľ a zhotoviteľ sa dohodli, že ak zhotoviteľ nezhotoví a neodovzdá dielo

riadne a včas v termíne podľa článku 2 tejto Zmluvy, je zhotoviteľ povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny diela bez DPH za každý začatý deň omeškania.

- 9.2 V prípade omeškania objednávateľa so zaplacením splatného peňažného záväzku voči zhotoviteľovi má zhotoviteľ nárok na zaplatenie úroku z omeškania podľa platnej právnej úpravy.
- 9.3 Objednávateľ a zhotoviteľ sa dohodli, že zhotoviteľ je povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 100,00 EUR (slovom sto eur) za každý začatý deň omeškania so začiatkom realizácie diela podľa bodu 2.2 tejto zmluvy.
- 9.4 Objednávateľ a zhotoviteľ sa dohodli, že zhotoviteľ je povinný zaplatiť objednávateľovi za nesplnenie povinnosti vypratať stavenisko v písomne dohodnutej lehote zmluvnú pokutu vo výške 100,00 EUR (slovom sto eur) za každý začatý deň omeškania s vyprataním staveniska.
- 9.5 Za podstatné porušenie povinností v súvislosti s bezpečnosťou práce a ochranou zdravia pri práci a ochranou pred požiarom, ktoré môže ohroziť život alebo zdravie osôb nachádzajúcich sa na stavenisku alebo v objekte, na ktorom sa realizuje dielo (najmä závary na lešení, nebezpečné rozvody elektrickej inštalácie, zistené požitie alkoholických nápojov alebo iných návykových látok) je zhotoviteľ povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 200,00 EUR (slovom dvesto eur) za každé jednotlivé porušenie. Pracovníkovi, u ktorého bolo zistené požitie alkoholických nápojov alebo iných návykových látok bude odobraté povolenie ku vstupu na stavenisko; táto skutočnosť musí byť zaznamenaná v stavebnom denníku.
- 9.6 V prípade, že zhotoviteľ nepredložil, alebo nedoplní garančnú zábezpeku v súlade s bodmi 4.9 až 4.17 tejto Zmluvy, je povinný zaplatiť objednávateľovi za nesplnenie tejto povinnosti zmluvnú pokutu vo výške 100,00€ za každý začatý deň omeškania.
- 9.7 V prípade, že zhotoviteľ nepredloží informáciu v súlade s bodom 5.2 alebo 5.3 bude zhotoviteľ povinný zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 300 EUR (slovom tristo eur).
- 9.8 V prípade, že zhotoviteľ nepredložil informáciu v súlade s bodom 5.2 a dielo bude realizovať aj subdodávateľ, ktorý nie je zapísaný v registri, pričom táto povinnosť mu vyplýva zo zákona č. 315/2016 Z. z., bude zhotoviteľ povinný zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške ceny práce s DPH, ktorú zhotoviteľ fakturuje za práce dodané každým subdodávateľom, ktorý si nesplnil uvedenú povinnosť.
- 9.9 Zmluvné strany sa dohodli, že vznikom práva na zmluvnú pokutu ani zaplacením zmluvnej pokuty nie je dotknuté právo zmluvných strán na náhradu škody, pričom zmluvná strana je povinná nahradiť škody výlučne vo výške, ktorá presahuje zmluvnú pokutu. Splnenie povinnosti zabezpečenej zmluvnou pokutou nie je dotknuté ani po zaplacení zmluvnej pokuty.
- 9.10 Ak zhotoviteľ poruší niektoré ustanovenie tejto Zmluvy a v príčinnej súvislosti s týmto porušením bude objednávateľovi uložená akákoľvek sankcia zo strany súdov, orgánov verejnej správy, resp. dozorných a kontrolných orgánov alebo iných inštitúcií, zhotoviteľ sa zaväzuje bezodkladne nahradiť objednávateľovi všetky finančné náklady, ktoré mu vzniknú v dôsledku uloženia akýchkoľvek sankcií zo strany vyššie uvedených orgánov.
- 9.11 Zhotoviteľ sa zaväzuje bezodkladne uhradiť objednávateľovi škodu, ktorá objednávateľovi vznikla v dôsledku porušenia akejkoľvek povinnosti zhotoviteľa či vyhlásenia zhotoviteľa vyplývajúceho z tejto Zmluvy. Pokiaľ tretia osoba úspešne vznesie nárok voči objednávateľovi v dôsledku porušenia povinnosti zhotoviteľa či

vyhlásenia zhotoviteľa, zhotoviteľ sa zaväzuje bezodkladne uhradiť objednávateľovi všetku škodu a priame či nepriame náklady objednávateľa, ktoré objednávateľovi vzniknú v spojitosti s povinnosťou objednávateľa plniť tretej strane.

10. Skončenie Zmluvy

- 10.1 Táto Zmluva zaniká jej splnením alebo môže zaniknúť na základe písomnej dohody zmluvných strán ku dňu uvedenému v dohode alebo písomným odstúpením od Zmluvy niektorou zo zmluvných strán.
- 10.2 Od Zmluvy možno odstúpiť v prípadoch, ktoré stanovuje Zmluva a § 344 a nasl. Obchodného zákonníka. Odstúpenie od Zmluvy musí byť druhej zmluvnej strane oznámené písomne.
- 10.3 Objednávateľ si vyhradzuje právo bez akýchkoľvek sankcií odstúpiť od Zmluvy v prípade:
- a) ak zhotoviteľ v čase predkladania ponuky poskytol nepravdivé alebo pozmenené informácie alebo doklady a uvedené malo vplyv na výsledok vyhodnotenia ponúk,
 - b) v prípade podstatného porušenia zmluvy zo strany zhotoviteľa,
 - c) ak súd rozhodol o začatí konkurzného alebo reštrukturalizačného konania týkajúceho sa zhotoviteľa ako dlžníka,
 - d) zhotoviteľ vstúpil do likvidácie,
 - e) ak je voči zhotoviteľovi ako povinnému vedené exekučné konanie.
- 10.4 Za podstatné porušenie zmluvy sa považuje aj ak:
- a) je zhotoviteľ v omeškaní so začatím vykonávania diela o viac ako 10 dní, z dôvodov na strane zhotoviteľa,
 - b) nebude zhotoviteľ pri realizácii stavebného diela postupovať podľa stavebného projektu a výkazu výmer, resp. zoznamu ekvivalentných výrobkov, ktorý bol nacený v cenovej ponuke, tzn. bez písomného súhlasu objednávateľa použije iné postupy, materiály či zariadenia,
 - c) bude zhotoviteľ preukázateľne vykonávať stavebné práce s vadami, prípadne použije materiál, o ktorom je v dobe jeho zabudovania známe, že je škodlivý, resp. po záručnej dobe, alebo vykazuje iné vady a nedostatky,
 - d) zhotoviteľ bezdôvodne preruší zhotovovanie diela na dobu viac ako 3 po sebe nasledujúce pracovné dni a práce na ňom neobnoví ani po tom, ako ho na to objednávateľ vyzve zápisom v stavebnom denníku,
 - e) bude zhotoviteľ z dôvodov na jeho strane v omeškaní so zhotovením diela o viac ako 15 dní,
 - f) zhotoviteľ neodstráni vady a/alebo nekvalitu diela ani do 7 dní po výzve objednávateľa,
 - g) zhotoviteľ nespĺni svoju povinnosť mať na svoje náklady uzatvorené poistenie v zmysle požiadaviek objednávateľa a podľa tejto Zmluvy vo výške celkovej ceny diela s DPH počas celej doby realizácie diela,
 - h) objednávateľ neplní svoje zmluvné povinnosti a tým zhotoviteľovi znemožní vykonávanie prác súvisiacich s realizáciou diela podľa tejto Zmluvy; zhotoviteľ však

musí vopred vyzvať objednávateľa a určiť mu dodatočne primeranú lehotu (v trvaní aspoň 30 dní) na splnenie záväzkov vyplývajúcich zo Zmluvy a písomne vyhlásiť, že v prípade neplnenia aj po stanovenom termíne od Zmluvy odstúpi.

- i) zhotoviteľ neposkytne objednávateľovi alebo riadne nedoplní garančnú zábezpeku za splnenie svojich zmluvných povinností podľa tejto zmluvy.

- 10.5 Odstúpením od Zmluvy sa Zmluva zrušuje ku dňu doručenia odstúpenia od Zmluvy druhej zmluvnej strane. Odstúpením od Zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti zmluvných strán zo Zmluvy s výnimkou tých, ktoré zodpovedajú čiastočnému plneniu, resp. hodnote čiastočného plnenia zmluvných strán zrealizovaných v súlade s touto Zmluvou ku dňu odoslania odstúpenia od Zmluvy. Odstúpenie od Zmluvy sa ďalej nedotýka nároku na náhradu škody vzniknutej porušením povinnosti niektorou zo zmluvných strán a nároku na zaplatenie zmluvnej pokuty podľa tejto Zmluvy, ani zmluvných ustanovení týkajúcich sa voľby práva alebo voľby zákona podľa ustanovenia § 262 Obchodného zákonníka, riešenia sporov medzi zmluvnými stranami a iných ustanovení, ktoré podľa prejavenej vôle strán alebo vzhľadom na svoju povahu majú trvať aj po ukončení Zmluvy.
- 10.6 Akýkoľvek zánik Zmluvy nemá vplyv na plnenie povinností, z ktorých obsahu a účelu vyplýva, že majú byť plnené aj po zániku Zmluvy.
- 10.7 Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade odstúpenia od Zmluvy zo strany objednávateľa pre porušenie povinností zhotoviteľa, je objednávateľ povinný zaplatiť zhotoviteľovi cenu stavebných prác a stavebných výrobkov skutočne vykonaných a dodaných do účinnosti odstúpenia od Zmluvy po započítaní zmluvných pokút, ak boli uplatnené.
- 10.8 V prípade odstúpenia od Zmluvy je zhotoviteľ povinný ukončiť všetky práce na diele s výnimkou tých, na ktorých vykonanie dá objednávateľ pokyn v záujme bezpečnosti a ochrany života a zdravia alebo majetku v nevyhnutnom rozsahu.
- 10.9 V prípade odstúpenia od Zmluvy, je zhotoviteľ povinný vykonať opatrenia na zabezpečenie nedokončeného diela v rozsahu požadovanom objednávateľom.
- 10.10 Náklady na práce a opatrenia podľa bodu 10.8 a 10.9 znáša objednávateľ výlučne v prípade, ak k platnému odstúpeniu od Zmluvy došlo zo strany zhotoviteľa.
- 10.11 Zhotoviteľ berie s odkazom na ustanovenie § 345 ods. 2 Obchodného zákonníka pri podpise tejto Zmluvy na vedomie, že s ohľadom na spôsob financovania diela objednávateľ nemá záujem na plnení povinností zhotoviteľa a na zhotovení a dodaní diela a/alebo jeho častí po termíne uvedenom v čl. 2 tejto Zmluvy.
- 10.12 Pokiaľ dôjde k zániku tejto Zmluvy z dôvodu nenaďobudnutia jej účinnosti, nemá žiadna zo strán nárok na náhradu akýchkoľvek nákladov, výdavkov alebo škody voči druhej zmluvnej strane, a to ani v súvislosti s procesom podľa Zákona o verejnom obstarávaní ani titulom iných vynaložených nákladov v súvislosti s prípravou a uzatvorením tejto Zmluvy.
- 10.13 Objávateľ si vyhradzuje právo ukončiť trvanie tejto Zmluvy jednostranným písomným oznámením doručeným zhotoviteľovi, pokiaľ dôjde k ukončeniu Zmluvy o poskytnutí NFP, v takomto prípade je zhotoviteľ povinný bezodkladne ukončiť zhotovovanie diela, definovať objednávateľovi potrebu vykonania zabezpečovacích prác; objednávateľ uhradí zhotoviteľovi skutočne zrealizovaný rozsah diela.

11. Oprávnené osoby a doručovanie

- 11.1 Úkony, ktoré sa dotýkajú platnosti, účinnosti a/alebo obsahu tejto Zmluvy sú oprávnené vykonávať len výlučne štatutárne orgány zmluvných strán.
- 11.2 Zmluvné strany splnomocňujú na zastupovanie vo veciach technických a vo veciach vykonávania diela pre účely tejto zmluvy tieto osoby:
- za objednávateľa stavebný dozor,
 - za zhotoviteľa stavbyvedúci.
- Právne úkony a písomné zmeny Zmluvy nie sú tieto osoby ako zástupcovia oprávnené vykonávať.
- 11.3 Ktorákoľvek zmluvná strana je oprávnená jednostranne zmeniť osobu oprávnenú ju zastupovať v jednotlivých oblastiach, a to písomným oznámením druhej zmluvnej strane. V prípade ak nebude ktorákoľvek osoba splnomocnená v tejto Zmluve schopná plniť svoju funkciu, a nebude splnomocnená ďalšia osoba, je každá zmluvná strana povinná písomne určiť novú osobu, ktorú tým splnomocní zastupovaním v konkrétnej oblasti.
- 11.4 Pokiaľ nie je v tejto Zmluve výslovne uvedené inak, všetky oznámenia, vyhlásenia, žiadosti, výzvy a iné úkony v súvislosti s touto Zmluvou a jej plnením, musia byť urobené v písomnej forme. Prostredníctvom stavebného denníka nebude uskutočňovaná žiadna komunikácia medzi zmluvnými stranami, ani s tretími osobami a zápis v stavebnom denníku sa nepovažuje za písomnosť podľa prvej vety, pokiaľ nie je výslovne dohodnuté, že je možné uskutočniť konkrétne oznámenie zápisom do stavebného denníka.
- 11.5 Písomná komunikácia medzi stranami bude prebiehať pri využití údajov uvedených v obchodnom registri. Adresou na doručovanie bude pre zmluvné strany adresa uvedená na prvej strane tejto zmluvy alebo neskôr zmluvnej strane oznámená iná adresa.
- 11.6 Za doručenie písomnosti v súvislosti s touto Zmluvou druhej strane sa považuje aj:
- a) osobné doručenie písomnosti druhej zmluvnej strane, ktorá je povinná potvrdiť prevzatie písomnosti, k doručeniu môže dôjsť priamo oprávnenou osobou zmluvnej strany alebo prostredníctvom kuriéra a to oprávnenej osobe prípadne do podateľne druhej zmluvnej strany; ak strana odmietne prevziať písomnosť, považuje sa táto písomnosť za doručенú odmietnutím jej prevzatia, alebo
 - b) doručenie písomnosti ako doporučenej poštovej zásielky prostredníctvom pošty; písomnosť sa považuje za doručенú jej prevzatím alebo ak adresát z akéhokoľvek dôvodu neprevezme písomnosť, uplynutím odbernej lehoty na prevzatie zásielky na pošte a to bez ohľadu na to, či sa adresát o jej doručovaní dozvedel, alebo
 - c) e-mailom na adresy objednávateľa: majetok@lozorno.sk a na adresy zhotoviteľa: info@godisstav.sk, pričom písomnosť sa považuje za doručенú prijatím potvrdenia druhej strany o doručení písomnosti, pričom platí, že písomnosti podľa bodu 11.1 musia byť doručенé spôsobom podľa tohto bodu 11.6 písm. a) alebo písm. b).

12. Spoločné ustanovenia a riešenie sporov

- 12.1 Peňažné záväzky budú zmluvné strany plniť na bankový účet druhej zmluvnej strany uvedený v tejto Zmluve. V prípade zmeny účtu písomne oznámi zmluvná strana druhej zmluvnej strane jeho zmenu. Od momentu doručenia oznámenia je druhá zmluvná strana povinná plniť záväzky na takto uvedený účet.
- 12.2 Pri rozdielnych názoroch zmluvných strán na vlastnosti hmôt a stavebných dielcov

použitých pri vykonávaní diela zhotoviteľom, pre ktoré platia všeobecné záväzné skúšobné postupy a o prípustnosti a spoľahlivosti prístrojov, ktoré sa použili pri skúškach, prípadne metód postupu aplikovaných zhotoviteľom pri vykonávaní diela podľa tejto Zmluvy, je oprávnená každá zo zmluvných strán dať vykonať materiálno-technické preskúšanie štátnym alebo štátom uznávaným skúšobným miestom pre skúšky materiálov. Výsledky týchto skúšok sú záväzné. Náklady na skúšky znáša zmluvná strana, ktorej názor bol vyvrátený výsledkom skúšky.

12.3 Spory zmluvných strán neoprávňujú zhotoviteľa zastaviť práce na diele.

13. Záverečné ustanovenia

13.1 Zmeniť alebo doplniť túto Zmluvu je možné len na základe písomných dodatkov podpísaných oprávnenými zástupcami zmluvných strán.

13.2 Zmluvu je možné počas jej trvania meniť, ak

- pôvodná zmluva obsahuje jasné, presné a jednoznačné podmienky jej úpravy
- ide o naviac práce - dopĺňajúce stavebné práce, ktoré sú nevyhnutné a nie sú zahrnuté do pôvodnej zmluvy a poskytuje ich pôvodný zhotoviteľ
- potreba zmeny vyplynula z okolností, ktoré zadávateľ nemohol pri náležitej starostlivosti predvídať a zmenou sa nemení charakter zmluvy
- nedochádza k podstatnej zmene pôvodnej zmluvy. Podstatnou zmenu zmluvy sa rozumie taká zmena, ktorá mení povahu a rozširuje rozsah pôvodnej zmluvy, ktorou sa podstatným spôsobom dopĺňajú podmienky, ktoré by v pôvodnom postupe zadávania umožnili účasť iným hospodárskym subjektom, ktorou sa mení ekonomická rovnováha v prospech zhotoviteľa spôsobom, ktorý pôvodná zmluva neupravovala a nahrádza sa pôvodný zhotoviteľ novým zhotoviteľom,
- hodnota všetkých zmien je nižšia ako 15% hodnoty pôvodnej zmluvy.

13.3 Zmluvné strany sa dohodli, že ich záväzkový vzťah založený touto Zmluvou sa spravuje Obchodným zákonníkom, zákonom o verejnom obstarávaní a súvisiacimi všeobecne záväznými právnymi predpismi.

13.4 Zmluvné strany berú na vedomie, že právne vzťahy zo Zmluvy, vrátane vzťahov súvisiacich s jej uzavretím, platnosťou porušením povinností a následkami porušenia povinností, sa spravujú právnym poriadkom Slovenskej republiky.

13.5 V prípade, že akékoľvek ustanovenie Zmluvy je alebo sa stane neplatným, neúčinným a/alebo nevykonateľným, nie je tým dotknutá platnosť, účinnosť a/alebo vykonateľnosť ostatných ustanovení Zmluvy pokiaľ to nevyklučuje, v zmysle všeobecne záväzných právnych predpisov, samotná povaha takého ustanovenia. Zmluvné strany sa zaväzujú bez zbytočného odkladu po tom, ako zistia, že niektoré z ustanovení tejto Zmluvy je neplatné, neúčinné a/alebo nevykonateľné, nahradiť dotknuté ustanovenie ustanovením novým, ktorého obsah bude v čo najväčšej miere zodpovedať vôli strán v čase uzatvorenia Zmluvy. Do uzavretia takého dodatku platí zodpovedajúca právna úprava všeobecne záväzných právnych predpisov Slovenskej republiky.

13.6 Zmluvné strany vyhlasujú, že súhlasia s obsahom tejto zmluvy, táto zmluva bola spísaná na základe pravdivých údajov a ich slobodnej vôle a nebola dojednaná a uzavretá v tiesni, ani za inak zvlášť nevýhodných podmienok. Zmluvne strany si zmluvu prečítali a na znak súhlasu zmluvu podpisujú.

13.7 Zmluva je vyhotovená v 3 rovnopisoch, z ktorých po jej podpise obdrží objednávateľ 2 rovnopisy a zhotoviteľ 1 rovnopis.

13.8 Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je:

- Príloha č. 1 Rozpočet (výkaz výmer) zhotoviteľa, ktorý je v súlade s ním predloženou cenovou ponukou,
- Príloha č. 2 Zoznam subdodávateľov,
- Príloha č. 3 Záväzný vecný, časový a finančný harmonogram realizácie diela,
- Príloha č. 4 Zoznam ekvivalentných výrobkov.

13.9 Zhotoviteľ je povinný pred podpisom Zmluvy preukázať sa uzatvorením poisťnej zmluvy v zmysle požiadaviek objednávateľa a tejto Zmluvy a to na poisťnú sumu vo výške celkovej ceny diela s DPH a zároveň je povinný udržiavať uvedené poistenie v platnosti po celú dobu trvania tejto Zmluvy.

13.10 Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania štatutárnymi orgánmi zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia podľa § 47a ods. 1 zákona č.40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov v spojení s § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov, nie však skôr ako je ďalej uvedené. Nadobudnutie účinnosti Zmluvy je podmienené jej schválením zo strany poskytovateľa nenávratného finančného príspevku, preto Zmluva v zmysle §47a ods. 2 Občianskeho zákonníka nadobudne účinnosť neskôr po jej zverejnení, a to po ukončení kontroly, ak ÚVO ako SO neidentifikoval nedostatky, ktoré by mali alebo mohli mať vplyv na výsledok VO, pričom rozhodujúci je dátum doručenia záznamu z kontroly prijímateľovi. Ak boli v rámci kontroly VO identifikované nedostatky, ktoré mali alebo mohli mať vplyv na výsledok VO, zmluva nadobudne účinnosť momentom doručenia písomnej akceptácie navrhovanej finančnej opravy uvedenej v správe z kontroly vypracovanej poskytovateľom NFP a kumulatívneho splnenia podmienky na uplatnenie finančnej opravy. Ak zákazka, ktorej výsledkom bolo uzavretie zmluvy nebola predmetom kontroly ÚVO ako SO z dôvodu, že nebola vyhodnotená ako riziková, zmluva nadobudne účinnosť dňom doručenia oznámenia poskytovateľa prijímateľovi, že zákazka nebola na základe poskytovateľom vykonanej rizikovej analýzy vyhodnotená ako riziková. Objedávateľ je povinný oznámiť zhotoviteľovi dátum nadobudnutia účinnosti zmluvy do 3 pracovných dní odo dňa nadobudnutia jej účinnosti, inak lehoty podľa zmluvy neplynú.

Štatutárne orgány zmluvných strán podpisom tejto Zmluvy vyjadrujú svoj súhlas s jej zverejnením v plnom rozsahu.

V Lozorne, dňa 18.02.2025...

V LOZORNE, dňa 20.02.2025

Za objednávateľa:



Mgr. Ľuboš Tvrdoň, starosta obce



Za zhotoviteľa:

Godis s.r.o.
Jegred 1162/5
800 81 ŠENKVICE
IČO: 53187759
IČ DPH: SK2121305495
Tel.: +421 905 421 348 E-



Mykola Godis, konateľ spoločnosti

REKAPITULÁCIA STAVBY

Kód:
Stavba: Lozorno_ Základná škola_Zvýšenie energetickej účinnosti verejných budov II

JKSO:
Miesto: Lozorno

KS:
Dátum: 5.12.2024

Objednávateľ:
Obec Lozorno, Hlavná 1, 900 55 Lozorno

IČO:
IČ DPH:
IČO: 53167759
IČ DPH: SK2121306495

Zhotoviteľ:
GODIS STAV, s.r.o.

Projektant:
Ing. Arch. Peter Dodok

IČO:
IČ DPH:

Spracovateľ:

IČO:
IČ DPH:

Poznámka:

Náklady z rozpočtov 189 740,66
Ostatné náklady zo súhrnného listu 0,00

Cena bez DPH 189 740,66

	Sadzba dane	Základ dane	Výška dane
DPH základná	23,00%	0,00	0,00
znižená	23,00%	189 740,66	43 640,35

Cena s DPH v EUR 233 381,01

Projektant Spracovateľ

Dátum a podpis: Pečiatka Dátum a podpis: Pečiatka

Objednávateľ Zhotoviteľ

Dátum a podpis: Pečiatka Dátum a podpis: Pečiatka

REKAPITULÁCIA OBJEKTOV STAVBY

Kód:

Stavba: Lozorno_ Základná škola_Zvýšenie energetickej účinnosti verejných budov II

Miesto: Lozorno

Dátum: 05.12.2024

Objednávateľ: Obec Lozorno, Hlavná 1, 900 55 Lozorno

Projektant: Ing. Arch. Peter Dodok

Zhotoviteľ: GODIS STAV, s.r.o.

Spracovateľ:

Kód	Popis	Cena bez DPH [EUR]	Cena s DPH [EUR]
1) Náklady z rozpočtov		189 740,66	233 381,01
01	Škola	165 979,21	204 154,43
02	Dažďové záhrady	23 761,45	29 226,58
2) Ostatné náklady zo súhrnného listu		0,00	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)		189 740,66	233 381,01

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:
Lozorno_ Základná škola_ Zvýšenie energetickej účinnosti verejných budov II

Objekt:
01 - Škola

JKSO:
Miesto: Lozorno

Objednávateľ:
Obec Lozorno, Hlavná 1, 900 55 Lozorno

Zhotoviteľ:
GODIS STAV, s.r.o.

Projektant:
Ing. Arch. Peter Dodok

Spracovateľ:

KS:
Dátum: 05.12.2024

IČO:
IČ DPH:

IČO: 53167759
IČ DPH: SK2121306495

IČO:
IČ DPH:

IČO:
IČ DPH:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu	165 729,21
Ostatné náklady	250,00
Cena bez DPH	165 979,21

DPH základná	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
nulová	0,00	23,00%	0,00
	0,00	0,00%	0,00

Cena s DPH	v EUR	204 154,43
-------------------	--------------	-------------------

Projektant Spracovateľ

Dátum a podpis: Pečiatka Dátum a podpis: Pečiatka

Objednávateľ Zhotoviteľ

Dátum a podpis: Pečiatka Dátum a podpis: Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

Lozorno_ Základná škola_ Zvýšenie energetickej účinnosti verejných budov II

Objekt:

01 - Škola

Miesto:

Lozorno

Dátum:

05.12.2024

Objednávateľ:

Obec Lozorno, Hlavná 1, 900 55 Lozorno

Projektant:

Ing. Arch. Peter
Dodok

Zhotoviteľ:

GODIS STAV, s.r.o.

Spracovateľ:

0

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

1) Náklady z rozpočtu	165 729,21
HSV - Práce a dodávky HSV	99 757,04
3 - Zvislé a kompletne konštrukcie	80,50
6 - Úpravy povrchov, podlahy, osadenie	90 780,49
9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie	8 272,90
99 - Presun hmôt HSV	623,15
PSV - Práce a dodávky PSV	35 622,24
713 - Izolácie tepelné	9 753,54
721 - Zdravotech. vnútorná kanalizácia	696,90
723 - Zdravotechnika - vnútorný plynovod	46,46
762 - Konštrukcie tesárske	1 203,79
764 - Konštrukcie klampiarske	7 109,90
766 - Konštrukcie stolárske	4 493,84
767 - Konštrukcie doplnkové kovové	10 006,32
769 - Montáže vzduchotechnických zariadení	83,63
783 - Nátery	1 127,99
784 - Dokončovacie práce - maľby	643,81
786 - Čalúnnické práce	456,06
M - Práce a dodávky M	3 365,62
21-M - Elektromontáže	3 365,62
TR - Termoregulácia	15 155,41
CHM - Chladenie miestností	11 828,90
OST - Ostatné	0,00

2) Ostatné náklady	250,00
GZS	250,00

Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	165 979,21
-----------------------------------	------------

ROZPOČET

Stavba:

Lozorno_ Základná škola_ Zvýšenie energetickej účinnosti verejných budov II

Objekt:

01 - Škola

Miesto: Lozorno

Dátum: 05.12.2024

Objednávateľ: Obec Lozorno, Hlavná 1, 900 55 Lozorno

Projektant: Ing. Arch. Peter Dodok

Zhotoviteľ: GODIS STAV, s.r.o.

Spracovateľ: 0

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu165 729,21

D HSVPráce a dodávky HSV99 757,04

D 3Zvislé a kompletne konštrukcie80,50

1	K	310278841	Zamurovanie otvoru s plochou do 1m2 v murive nadzákladného nepálenými tvárnicami hr. do 300mm	m3	0,200	402,50	80,50
VV		2*0,1		0,200			

D 6Úpravy povrchov, podlahy, osadenie90 780,49

2	K	612409991.S	Začistenie omietok (s dodaním hmoty) okolo okien, dverí, podláh, obkladov atď.	m	15,980	20,70	330,79
VV		1,5+2*2,25		6,000			
VV		1,4+2*1,97		5,340			
VV		0,7+2*1,97		4,640			
VV		Súčet		15,980			

3	K	622422111.S	Oprava vonkajších omietok vápenných a vápenocem. stupeň členitosti Ia II -10% hladkých	m2	1 136,030	1,55	1 760,85
4	K	6252505435.R	Kontaktný zatepľovací systém z XPS, VSTUP, hr. 50mm,+ tenkovrstvová silikátová štruktúr. omietka hr. 1,5mm (kompletný zatepľovací systém vrátane pom.prvkov, lištovania, kotvenia, ku kompletnej funkčnosti zatepl. systému)	m2	19,000	47,50	902,50
5	K	6252505505.R	Kontaktný zatepľovací systém z XPS, SOKEL hr. 120 mm,+ tenkovrstvová silikátová štruktúr. omietka hr. 1,5mm (kompletný zatepľovací systém vrátane pom.prvkov, lištovania, kotvenia, ku kompletnej funkčnosti zatepl. systému)	m2	46,570	57,62	2 683,36
6	K	6252507115.R	Kontaktný zatepľovací systém z minerálnej vlny, FASÁDA, hr. 160 mm + tenkovrstvová silikátová štruktúr. omietka hr. 1,5mm (kompletný zatepľovací systém vrátane pom.prvkov, lištovania, kotvenia, ku kompletnej funkčnosti zatepl. systému)	m2	1 136,030	65,21	74 080,52
VV		1136,03		1 136,030			

7	K	6252507615.R	Kontaktný zatepľovací systém z minerálnej vlny , OSTENIA, hr. 20 mm+ tenkovrstvová silikátová štruktúr. omietka hr. 1,5mm (kompletný zatepľovací systém vrátane pom.prvkov, lištovania, kotvenia, ku kompletnej funkčnosti zatepl. systému)	m2	175,823	45,77	8 047,42
8	K	6252507616.R	Kontaktný zatepľovací systém z minerálnej vlny, PODDAŠIE, hr. 20 mm+ tenkovrstvová silikátová štruktúr. omietka hr. 1,5mm (kompletný zatepľovací systém vrátane pom.prvkov, lištovania, kotvenia, ku kompletnej funkčnosti zatepl. systému)	m2	65,000	45,77	2 975,05

D 9Ostatné konštrukcie a práce-búranie8 272,90

9	K	919736111.S	Rezanie betónového krytu alebo podkladu tr. do C 12/15 hr. do 100 mm	m	30,000	9,20	276,00
10	K	9389020715.S	Očistenie povrchu betónových konštrukcií tlakovou vodou	m2	1 421,623	0,58	824,54
VV		"sokel					
VV		46,57		46,570			
VV		"okap					
VV		2*0,5*(40,6+18,6+4)		63,200			
VV		"ostenia					
VV		175,8225		175,823			
VV		"fasada					
VV		1136,03		1 136,030			
VV		Súčet		1 421,623			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
11	K	941941042.S	Montáž lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky nad 1,00 do 1,20 m, výšky nad 10 do 30 m	m2	1 560,000	2,30	3 588,00
VV		2*11,8*((18,6+0,12*2+1,2*2)+(40,6+0,12*2)+4)		1 559,488			
VV		1560		1 560,000			
12	K	941941292.S	Príplatok za prvý a každý ďalší i začatý mesiac použitia lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky nad 1,00 do 1,20 m, v. nad 10 do 30 m	m2	1 560,000	1,38	2 152,80
13	K	941941842.S	Demontáž lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky nad 1,00 do 1,20 m, výšky nad 10 do 30 m	m2	1 560,000	0,58	904,80
14	K	962086111.S	Búranie muriva z plynosilikátu a siporexu hr. do 150mm, -0,07500t	m2	2,000	17,25	34,50
15	K	965042231.S	Búranie podkladov pod dlažby, liatych dlažieb a mazanín, betón, liaty asfalt hr. nad 100 mm, plochy do 4 m2 -2,20000t	m3	0,383	161,00	61,66
VV		"pre zľaby					
VV		0,17*0,15*15		0,383			
16	K	968071116.S	Demontáž dverí kovových vchodových aj so zárubňou, 1 bm obvodu - 0,005t	m	19,580	11,50	225,17
VV		2*(1,5+2,25)		7,500			
VV		2*(1,4+1,97)		6,740			
VV		2*(0,7+1,97)		5,340			
VV		Súčet		19,580			
17	K	979011111.S	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za prvé podlažie nad alebo pod základným podlažím	t	1,951	13,80	26,92
18	K	979081111.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	1,951	13,80	26,92
19	K	979081121.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	7,804	0,58	4,53
VV		1,951*4 "Prepočítané koeficientom množstva		7,804			
20	K	979082111.S	Vnútrostavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	1,951	13,80	26,92
21	K	979082121.S	Vnútrostavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt za každých ďalších 5 m	t	1,951	1,73	3,38
22	K	979089012.S	Poplatok za skladovanie - betón, tehly, dlaždice (17 01), ostatné	t	1,091	34,50	37,64
23	K	979089612.S	Poplatok za skládku - iné odpady zo stavieb a demolácií (17 09), ostatné	t	0,860	92,00	79,12
VV		1,951		1,951			
VV		-1,091		-1,091			
VV		Súčet		0,860			
D		99	Presun hmôt HSV			623,15	
24	K	999281111.S	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	127,173	4,90	623,15
D		PSV	Práce a dodávky PSV			35 622,24	
D		713	Izolácie tepelné			9 753,54	
25	K	713111111.S	Montáž tepelnej izolácie stropov minerálnou vlnou, vrchom kladenou voľne	m2	1 233,400	1,73	2 133,78
VV		616,7*2		1 233,400			
26	M	631650001900.S	Pás zo sklenej vlny hr. 200 mm pre šikmé strechy	m2	1 258,068	5,98	7 523,25
VV		616,7*2*1,02		1 258,068			
27	K	998713202	Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky nad 6 m do 12 m	%	96,509	1,00	96,51
D		721	Zdravotech. vnútorná kanalizácia			696,90	
28	K	721211333	M+D Žlabový odvodňovací systém - prefabr. žľab. š. 150mm	m	15,000	46,00	690,00
29	K	998721202	Presun hmôt pre vnútornú kanalizáciu v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	6,900	1,00	6,90
D		723	Zdravotechnika - vnútorný plynovod			46,46	
30	K	723100166.R	Chránička pre plynové potrubie z plastovej rúrky DN 100	m	4,000	11,50	46,00
VV		1+3		4,000			
31	K	998723202.S	Presun hmôt pre vnútorný plynovod v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	0,460	1,00	0,46
D		762	Konštrukcie tesárske			1 203,79	
32	K	762841115.R	Montáž podbíjania striech OSB doskou, vrátane kotvenia a úpravy detailov	m2	65,000	11,50	747,50
VV		130*0,5		65,000			
33	M	607260000200.S	Doska OSB nebrúsená hr. 12 mm	m2	70,200	6,33	444,37
VV		65*1,08		70,200			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
34	K	998762202.S	Presun hmôt pre konštrukcie tesárske v objektoch výšky do 12 m	%	11,915	1,00	11,92
D 764			Konštrukcie klampiarske	7 109,90			
35	K	764311822.S	Demontáž krytiny hladkej strešnej z tabúl so sklonom do 30st., -0,00732t	m2	5,000	4,60	23,00
36	K	764410250.S	Oplechovanie parapetov z pozinkovaného PZ plechu, vrátane rohov r.š. do 330 mm	m	220,100	20,70	4 556,07
37	K	764410850.S	Demontáž oplechovania parapetov rš od 100 do 330 mm, -0,00135t	m	220,100	1,15	253,12
38	K	764421260.S	Oplechovanie ríms a ozdobných prvkov z pozinkovaného PZ plechu, r.š. do 400 mm	m	20,600	23,00	473,80
39	K	764421850.S	Demontáž oplechovania ríms rš do 330 mm, -0,00175t	m	20,600	1,15	23,69
40	K	764454231.S	Montáž zvodových rúr z pozinkovaného PZ plechu, kruhové s priemerom 60 - 150 mm - použitie pôvodných zvodov, vrátane úpravy dĺžky -skrátene o 105mm	m	82,600	11,50	949,90
41	K	764454231-o	M+D Kotvenia zvodových rúr z pozinkovaného PZ plechu, kruhové	m	82,600	4,60	379,96
42	K	7644548021.S	Demontáž odpadových rúr kruhových, pre spätné použitie (vrátane premiestnenia a uskladnenia pre spätné použitie v súlade s POV)	m	82,600	4,60	379,96
43	K	998764202.S	Presun hmôt pre konštrukcie klampiarske v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	70,395	1,00	70,40
D 766			Konštrukcie stolárske	4 493,84			
44	K	766411821.S	Demontáž obloženia stien panelmi, palub. doskami, - 0,01098t	m2	3,000	4,60	13,80
45	K	766411822.S	Demontáž obloženia stien panelmi, podkladových roštov, -0,00800t	m2	3,000	4,60	13,80
46	K	766641165.5	M+D Dvojkrídlové plastové dvere plné, celk. rozmer 1500x2250mm (k do 1,1), vrátane úpravy prahu	ks	1,000	1 771,00	1 771,00
47	K	766641165.6	M+D Dvojkrídlové plastové dvere plné, celk. rozmer 1400x1970mm (k do 1,1), vrátane úpravy prahu	ks	1,000	1 633,00	1 633,00
48	K	766641165.7	M+D Jednokrídlové plastové dvere plné, celk. rozmer 700x1970mm (k do 1,1), vrátane úpravy prahu	ks	1,000	1 017,75	1 017,75
49	K	998766202.S	Presun hmôt pre konštrukcie stolárske v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	44,494	1,00	44,49
D 767			Konštrukcie doplnkové kovové	10 006,32			
50	K	767660116.S	Montáž hliníkovej vonkajšej žalúzie od šírky 180 cm do 240 cm a dĺžky 260 cm na stenu alebo ostenie - montáž jestv. žalúzií	ks	5,000	86,25	431,25
51	K	7676601195	M+D Exteriérové Al žalúzie typ 65-70mm - zúžené lamely, manuálne ovládanie + purenitový box, rozmer 2,35x2,25m	ks	12,000	770,50	9 246,00
52	K	76799510811	Premiestnenie exist. tabuliek	ks	4,000	11,50	46,00
53	K	76799510812	M+D Oceľová mriežka 800/800, vrátane rámu	ks	1,000	184,00	184,00
54	K	998767202.S	Presun hmôt pre kovové stavebné doplnkové konštrukcie v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	99,073	1,00	99,07
D 769			Montáže vzduchotechnických zariadení	83,63			
55	K	76903604ZV1	M+D Exteriérová odvetrávacia nerezová mriežka, protidažďová s úpravou proti hmyzu a hlodavcom, otvor 150x150mm, vrátane kotvenia do steny - popis vid' PD	ks	4,000	20,70	82,80
56	K	998769203.S	Presun hmôt pre montáž vzduchotechnických zariadení v stavbe (objekte) výšky nad 7 do 24 m	%	0,828	1,00	0,83
D 783			Nátery	1 127,99			
57	K	783521000.S	Nátery klamp.konštr.syntet. na vzduchu schnúce jednonás. so základným náterom - 70µm	m2	41,405	4,60	190,46
VV			0,15*3,14*82,6		38,905		
VV			rezerva na spoje a kotvenie				
VV			2,5		2,500		
VV			Súčet		41,405		
58	K	783522000.S	Nátery klamp. konštr. syntet. na vzduchu schnúce dvojnás. so základného náterom reakt. farbou - 105µm	m2	81,203	9,20	747,07
VV			parapety				
VV			0,33*221,1		72,963		
VV			rimsy				
VV			20,6*0,4		8,240		
VV			Súčet		81,203		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
59	K	783903811.S	Ostatné práce odmastenie chemickými rozpúšťadlami	m2	41,405	2,30	95,23
60	K	783904811.S	Ostatné práce odmastenie chemickými odhrdzavenie kovových konštrukcií	m2	41,405	2,30	95,23
D 784			Dokončovacie práce - maľby				643,81
61	K	784418011.S	Zakrývanie otvorov, podláh a zariadení fóliou v miestnostiach alebo na schodisku	m2	466,530	1,38	643,81
D 786			Čalúnnické práce				456,06
62	K	786611020.5	Demontáž exteriérových hliníkových žalúzií - NEDEŠTRUKTÍVNA, vrátane presunu a uskladnenia počas výstavby, -0,0075t	m2	26,438	17,25	456,06
VV		2,35*2,25* 5			26,438		
D M			Práce a dodávky M				3 365,62
D 21-M			Elektromontáže				3 365,62
63	K	EM - 01	Úprava bleskozvodu - odstránenie jestv. kotvenia	m	70,800	2,30	162,84
64	K	EM - 02	Úprava bleskozvodu - zatrubkovanie vedenia na fasáde- bezhalogénová tr. priem 29mm, prikotvenie, meracie krabice, meracie svorky	m	70,800	23,00	1 628,40
65	K	EM - 02/u	Úprava bleskozvodu - uzemnenie	m	48,000	23,00	1 104,00
66	K	EM - 03	M+D Svorkovnicové krabice	ks	6,000	14,38	86,28
67	K	EM - 04	M+D El. dvierka plastové, 900/450	ks	1,000	69,00	69,00
68	K	EM - 05	M+D El. dvierka plastové, 700/600	ks	1,000	69,00	69,00
69	K	EM - 06	M+D El. dvierka plastové, 1200/600	ks	1,000	103,50	103,50
70	K	EM - 07	M+D El. dvierka plastové, 300/300	ks	3,000	11,50	34,50
71	K	EM - 08	M+D Vypínač	ks	4,000	11,50	46,00
72	K	EM - 09	M+D Dvierka - elektrokrabica 200/150	ks	2,000	13,80	27,60
73	K	EM - 10	M+D Presun el. vypínač z pôvodnej fasády na zat. syst.	ks	1,000	11,50	11,50
74	K	EM - 11	M+D Presun ext. čidlo z pôvodnej fasády na zat. syst.	ks	2,000	11,50	23,00
D TR			Termoregulácia				15 155,41
75	M	99911101	Riadiaca jednotka PROFESIONAL s ethernet portom s vyšším vysielacím výkonom, 2.4 GHz. 230v, 100mW, externá anténa	ks	1,000	851,00	851,00
76	M	99911102	Regulačná jednotka, 2.4GHz, 230V, 100mW s meraním vlhkosti a CO2	ks	23,000	161,00	3 703,00
77	M	99911103	Regulačná jednotka s vyšším vysielacím výkonom 2.4GHz, 230V, 100mW, externá pevná anténa	ks	4,000	172,50	690,00
78	M	99911104	Termostatická hlavica, 2.4GHz, batérie, 1mW, longlife	ks	68,000	80,50	5 474,00
79	M	99911105	Batéria Lithium Thionyl Chloride; 3.6V, D/R20, 1700mAh	ks	68,000	20,70	1 407,60
80	M	99911106	Termostatická hlavica TRV4 biela	ks	27,000	15,64	422,28
81	M	99911107	Antivandal krytka proti odcudzeniu a prenasťaveniu hlavice	ks	27,000	11,39	307,53
82	K	99911108	Práca - kompletná inštalácia systému, nastavenie časovo-teplotného programu, zaškolenie obsluhy, elektroinštalačné práce, doprava	ks	1,000	2 300,00	2 300,00
D CHM			Chladenie miestností				11 828,90
83	M	88811101	Split PC18SK, 5,3kW, ekvivalent LG Standard plus R32	ks	4,000	1 495,00	5 980,00
VV		"miestnosť č.1, učebňa 4.A, 1.NP					
VV		1			1,000		
VV		"zborovňa, 2.NP					
VV		1			1,000		
VV		"trieda 6.A					
VV		1			1,000		
VV		"trieda 7.A					
VV		1			1,000		
VV		Súčet			4,000		
84	K	88811102	Montáž outdoor unit	ks	4,000	207,00	828,00
VV		"miestnosť č.1, učebňa 4.A, 1.NP					
VV		1			1,000		
VV		"zborovňa, 2.NP					
VV		1			1,000		
VV		"trieda 6.A					
VV		1			1,000		
VV		"trieda 7.A					
VV		1			1,000		
VV		Súčet			4,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
85	K	88811103	Montáž indoor unit	ks	4,000	74,75	299,00
	VV		"miestnosť č.1, učebňa 4.A, 1.NP				
	VV		1		1,000		
	VV		"zborovňa, 2.NP				
	VV		1		1,000		
	VV		"trieda 6.A				
	VV		1		1,000		
	VV		"trieda 7.A				
	VV		1		1,000		
	VV		Súčet		4,000		
86	M	88811104	Medené Cu potrubia	m	48,000	25,30	1 214,40
	VV		"miestnosť č.1, učebňa 4.A, 1.NP				
	VV		6		6,000		
	VV		"zborovňa, 2.NP				
	VV		9		9,000		
	VV		"trieda 6.A				
	VV		11		11,000		
	VV		"trieda 7.A				
	VV		22		22,000		
	VV		Súčet		48,000		
87	M	88811105	Kondenzát	m	35,000	11,50	402,50
	VV		"miestnosť č.1, učebňa 4.A, 1.NP				
	VV		5		5,000		
	VV		"zborovňa, 2.NP				
	VV		6		6,000		
	VV		"trieda 6.A				
	VV		8		8,000		
	VV		"trieda 7.A				
	VV		16		16,000		
	VV		Súčet		35,000		
88	K	88811106	Sekanie	ks	4,000	34,50	138,00
	VV		"miestnosť č.1, učebňa 4.A, 1.NP				
	VV		1		1,000		
	VV		"zborovňa, 2.NP				
	VV		1		1,000		
	VV		"trieda 6.A				
	VV		1		1,000		
	VV		"trieda 7.A				
	VV		1		1,000		
	VV		Súčet		4,000		
89	K	88811107	Elektropripojenie	sub	4,000	46,00	184,00
	VV		"miestnosť č.1, učebňa 4.A, 1.NP				
	VV		1		1,000		
	VV		"zborovňa, 2.NP				
	VV		1		1,000		
	VV		"trieda 6.A				
	VV		1		1,000		
	VV		"trieda 7.A				
	VV		1		1,000		
	VV		Súčet		4,000		
90	M	88811108	Lišta a tvarovky	m	42,000	11,50	483,00
	VV		"miestnosť č.1, učebňa 4.A, 1.NP				
	VV		3,5		3,500		
	VV		"zborovňa, 2.NP				
	VV		6,5		6,500		
	VV		"trieda 6.A				
	VV		11		11,000		
	VV		"trieda 7.A				
	VV		21		21,000		
	VV		Súčet		42,000		
91	M	88811109	Montážny a spojovací materiál	sub	4,000	74,75	299,00
	VV		"miestnosť č.1, učebňa 4.A, 1.NP				
	VV		1		1,000		
	VV		"zborovňa, 2.NP				
	VV		1		1,000		
	VV		"trieda 6.A				
	VV		1		1,000		
	VV		"trieda 7.A				
	VV		1		1,000		
	VV		Súčet		4,000		
92	K	88811110	Konzola	ks	4,000	86,25	345,00
	VV		"miestnosť č.1, učebňa 4.A, 1.NP				
	VV		1		1,000		
	VV		"zborovňa, 2.NP				
	VV		1		1,000		
	VV		"trieda 6.A				
	VV		1		1,000		
	VV		"trieda 7.A				
	VV		1		1,000		
	VV		Súčet		4,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
93	K	88811111	Recyklačný poplatok	sub	4,000	5,75	23,00
	VV		"miestnosť č.1, učebňa 4.A, 1.NP				
	VV		1		1,000		
	VV		"zborovňa, 2.NP				
	VV		1		1,000		
	VV		"trieda 6.A				
	VV		1		1,000		
	VV		"trieda 7.A				
	VV		1		1,000		
	VV		Súčet		4,000		
94	K	88811112	Prípojka NN	ks	4,000	92,00	368,00
	VV		"miestnosť č.1, učebňa 4.A, 1.NP				
	VV		1		1,000		
	VV		"zborovňa, 2.NP				
	VV		1		1,000		
	VV		"trieda 6.A				
	VV		1		1,000		
	VV		"trieda 7.A				
	VV		1		1,000		
	VV		Súčet		4,000		
95	K	88811113	Zvislá stupačka zaústenia kondenzátu	sub	1,000	115,00	115,00
96	K	88811114	Revízia prípojok NN	sub	1,000	287,50	287,50
97	K	88811115	PD elektro	sub	1,000	402,50	402,50
98	K	88811116	Plošina	sub	1,000	460,00	460,00

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Lozorno_ Základná škola_ Zvýšenie energetickej účinnosti verejných budov II

Objekt:

02 - Dažďové záhrady

JKSO:

Miesto: Lozorno

Objednávateľ:

Obec Lozorno, Hlavná 1, 900 55 Lozorno

Zhotoviteľ:

GODIS STAV, s.r.o.

Projektant:

Ing. Arch. Peter Dodok

Spracovateľ:

KS:

Dátum: 05.12.2024

IČO:

IČ DPH:

IČO:

53167759

IČ DPH:

SK2121306495

IČO:

IČ DPH:

IČO:

IČ DPH:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu	23 511,45
Ostatné náklady	250,00
Cena bez DPH	23 761,45

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	23,00%	0,00
nulová	0,00	23,00%	0,00

Cena s DPH	v EUR	29 226,58
-------------------	--------------	------------------

Projektant	Spracovateľ
-------------------	--------------------

Dátum a podpis:	Pečiatka	Dátum a podpis:	Pečiatka
-----------------	----------	-----------------	----------

Objednávateľ	Zhotoviteľ
---------------------	-------------------

Dátum a podpis:	Pečiatka	Dátum a podpis:	Pečiatka
-----------------	----------	-----------------	----------

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

Lozorno_ Základná škola_ Zvýšenie energetickej účinnosti verejných budov II

Objekt:

02 - Dažďové záhrady

Miesto: Lozorno

Dátum: 05.12.2024

Objednávateľ: Obec Lozorno, Hlavná 1, 900 55 Lozorno

Projektant: Ing. Arch. Peter
Dodok

Zhotoviteľ: GODIS STAV, s.r.o.

Spracovateľ: 0

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

1) Náklady z rozpočtu

23 511,45

HSV - Práce a dodávky HSV	23 511,45
1 - Zemné práce	13 071,61
2 - Zakladanie	471,38
4 - Vodorovné konštrukcie	372,60
5 - Komunikácie	1 665,60
8 - Rúrové vedenie	4 031,65
9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie	3 279,09
99 - Presun hmôt HSV	619,52

2) Ostatné náklady

250,00

GZS	250,00
-----	--------

Celkové náklady za stavbu 1) + 2)

23 761,45

ROZPOČET

Stavba:

Lozorno_ Základná škola_ Zvýšenie energetickej účinnosti verejných budov II

Objekt:

02 - Dažďové záhrady

Miesto:

Lozorno

Dátum:

05.12.2024

Objednávateľ:

Obec Lozorno, Hlavná 1, 900 55 Lozorno

Projektant:

Ing. Arch. Peter
Dodok

Zhotoviteľ:

GODIS STAV, s.r.o.

Spracovateľ:

0

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu23 511,45

D HSVPráce a dodávky HSV23 511,45

D 1Zemné práce13 071,61

1	K	113107121.S	Odstránenie krytu v ploche do 200 m2 z kameniva hrubého drveného, hr. do 100 mm, -0,13000t	m2	32,000	4,60	147,20
VV		ok			32,000		
2	K	113107123.S	Odstránenie krytu v ploche do 200 m2 z kameniva hrubého drveného, hr.200 do 300 mm, -0,40000t	m2	32,000	9,20	294,40
VV		ok			32,000		
3	K	113107131.S	Odstránenie krytu v ploche do 200 m2 z betónu prostého, hr. vrstvy do 150 mm, -0,22500t	m2	32,000	27,60	883,20
VV		ok	80*0,4		32,000		
4	K	131201101.S	Výkop nezapaženej jamy v hornine 3, do 100 m3	m3	40,000	17,25	690,00
VV			"daždova zahrada				
VV			20+20		40,000		
VV		v	Súčet		40,000		
5	K	131201109.S	Hĺbenie nezapažených jám a zárezov. Príplatok za lepivosť horniny 3	m3	40,000	1,15	46,00
VV		v			40,000		
6	K	132201101.S	Výkop ryhy do šírky 600 mm v horn.3 do 100 m3	m3	32,800	34,50	1 131,60
VV			0,4*0,6*100		24,000		
VV			0,4*(0,825-0,55)*80		8,800		
VV		vr	Súčet		32,800		
7	K	132201109.S	Príplatok k cene za lepivosť pri hĺbení rýh šírky do 600 mm zapažených i nezapažených s urovnaním dna v hornine 3	m3	32,800	11,50	377,20
VV		vr			32,800		
8	K	162201102.S	Vodorovné premiestnenie výkopku z horniny 1-4 nad 20,50m	m3	7,436	2,30	17,10
VV		zz*2			7,436		
9	K	162501102.S	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr.1-4, do 100 m3 na vzdialenosť do 3000 m	m3	69,082	4,60	317,78
VV		v			40,000		
VV		vr			32,800		
VV		-zz			-3,718		
VV		odv	Súčet		69,082		
10	K	162501105.S	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr.1-4, do 100 m3, príplatok k cene za každých ďalších a začatých 1000 m	m3	138,164	0,58	80,14
VV		(5-3)*odv			138,164		
11	K	167101101.S	Nakladanie neufahnutého výkopku z hornín tr.1-4 do 100 m3	m3	3,718	5,75	21,38
VV		zz			3,718		
12	K	171209002.S	Poplatok za skladovanie - zemina a kamenivo (17 05) ostatné	m3	69,082	17,25	1 191,66
VV		odv			69,082		
13	K	171203111.S	Uloženie a hrubé rozhrnutie výkopku bez zhutnenia v rovine alebo na svahu do 1:5	m3	2,000	18,40	36,80
14	M	103210000115.5	Kamenivo riečne prané, frakcia 16/32 mm	m3	2,100	20,70	43,47
VV		2*1,05			2,100		
15	K	175101102.S	Obsyp potrubia sypaninou z vhodných hornín 1 až 4 s prehodením sypaniny	m3	3,718	23,00	85,51
VV		"celkom					
VV		0,4*0,6*100			24,000		
VV		0,4*0,825*80			26,400		
VV		Medzisúčet			50,400		
VV		"odpocty					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
	VV		-0,4*0,15*80 "beton		-4,800		
	VV		-0,4*0,15*80 "kamenivo pod beton		-4,800		
	VV		-zl "obsyp- rura		-28,357		
	VV		-zl/0,325*0,1		-8,725		
	VV		Medzisúččet		-46,682		
	VV	zz	Súččet		3,718		
16	K	175101202.S	Obsyp objektov sypaninou z vhodných hornín 1 až 4 s prehodením sypaniny	m3	28,357	23,00	652,21
	VV		0,4*0,425*180		30,600		
	VV		-0,063*0,063*3,14*180		-2,243		
	VV	zl	Súččet		28,357		
17	M	583310003600.S	Štrkopiesok frakcia do 20 mm	t	53,028	14,38	762,54
	VV		zl*1,87		53,028		
18	K	181301104.S	Rozprestretie ornice v rovine, plocha do 500 m2, hr. do 250 mm	m2	24,960	7,48	186,70
	VV		"daždova zahrada				
	VV		12,48*2		24,960		
	VV		Súččet		24,960		
19	K	183101111.S	Hĺbenie jamky v rovine alebo na svahu do 1:5, objem do 0,01 m3	ks	200,000	0,46	92,00
20	K	183101115.S	Hĺbenie jamky v rovine alebo na svahu do 1:5, objem nad 0,125 do 0,40 m3	ks	10,000	23,00	230,00
	VV		str		10,000		
21	K	183204112	Výsadba kvetín a tráv do pripravovanej pôdy	ks	200,000	0,58	116,00
22	M	0265500222555.1	Proso prútnaté	ks	20,000	6,90	138,00
23	M	0265500222555.2	Sitina rozložitá	ks	40,000	6,90	276,00
24	M	0265500222555.3	Nezábudka močiarna	ks	40,000	5,75	230,00
25	M	0265500222555.4	Coreopsis verticillata zagreb	ks	20,000	4,60	92,00
26	M	0265500222555.5	Penisetum alupeculoides	ks	20,000	4,60	92,00
27	M	0265500222555.6	Gaura lindheimeri	ks	40,000	4,60	184,00
28	M	0265500222555.7	Sedum spectabile neon	ks	20,000	6,90	138,00
29	K	184102114.S	Výsadba dreviny s balom v rovine alebo na svahu do 1:5, priemer balu nad 400 do 500 mm	ks	10,000	17,25	172,50
	VV		"strom				
	VV	str	10		10,000		
30	M	026560002222.5	Lipa - vzrastlý strom h. 5-6m	ks	5,000	195,50	977,50
31	M	026560002222.6	Javor - vzrastlý strom h. 5-6m	ks	5,000	230,00	1 150,00
32	K	184202112.S	Zakotvenie dreviny tromi a viac kolmi pri priemere kolov do 100 mm pri dĺžke kolov do 2 m do 3 m	ks	10,000	18,98	189,80
	VV		str		10,000		
33	M	05541000011r	Kotviaca páska	m	15,750	1,73	27,25
	VV		1,5*str *1,05		15,750		
34	M	05541000012r	Kôl drevený, frézovaný so špicou, priem. 10 cm, dl. 3,0 m (3ks/strom)	ks	30,000	8,63	258,90
	VV		str*3		30,000		
35	M	05541000013r	Kôl drevený, priem. 10 cm, dl. 3,0 m (pričný spoj 1ks/strom)	ks	10,000	8,63	86,30
	VV		str		10,000		
36	K	184501166.5	Zhotovenie ochrany kmeňa proti kôrnej spále vrátane materiálu (náter typu Arboflex)	ks	10,000	17,25	172,50
37	K	184806115.5	Povýsadbový rez - stromy	ks	10,000	11,50	115,00
	VV		str		10,000		
38	K	184816111.S	Hnojenie sadeníc s dopravou hnojiva zo vzd. do 200m, priemyslovými hnojivami do 0,25 kg/sad.	ks	210,000	0,81	170,10
	VV		"strom				
	VV		str		10,000		
	VV		"trvalky, travy, kvety				
	VV		200		200,000		
	VV		Súččet		210,000		
39	M	69371000031r	Hnojivové tablety	ks	262,500	0,81	212,63
	VV		"strom				
	VV		5*str *1,05 "á 5ks		52,500		
	VV		"trvalky, travy, kvety				
	VV		200*1,05 "á1ks		210,000		
	VV		Súččet		262,500		
40	K	185802111.S	Hnojenie pôdy v rovine alebo na svahu do 1:5 rašelinou	m2	80,000	4,60	368,00
41	M	103110000100.5	Pôdny vlahový kondicionér	m3	8,000	40,25	322,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
VV		7,69230769230769*1,04 'Prepočítané koeficientom množstva			8,000		
42	K	185804111v	Údržba drevín/ stromov po dobu 24 mesiacov (závlaha min 10 cyklov po 80-100l vody, odburinenie závlahovej misy, kontrola kotvenia, odstránenie výmladkov)	ks	10,000	23,00	230,00
VV		str			10,000		
43	K	185804311.S	Zaliatie rastlín vodou, plochy jednotlivo do 20 m2	m3	1,200	20,70	24,84
VV		"stromy					
VV		0,07*str			0,700		
VV		Medzisúččet			0,700		
VV		"trvalky travy, kvety					
VV		0,005/2*200			0,500		
VV		Medzisúččet			0,500		
VV		z1 Súčet			1,200		
44	K	185851111.S	Dovoz vody pre zálievku rastlín na vzdialenosť do 6000 m	m3	1,200	34,50	41,40
VV		z1			1,200		
D		2 Zakladanie			471,38		
45	K	289971211.S	Zhotovenie vrstvy z geotextílie na upravenom povrchu sklon do 1 : 5 , šírky od 0 do 3 m	m2	180,000	1,15	207,00
46	M	693110004500.S	Geotextília polypropylénová netkaná 300 g/m2	m2	183,600	1,44	264,38
VV		180*1,02			183,600		
D		4 Vodorovné konštrukcie			372,60		
47	K	451573111.S	Lôžko pod potrubie, stoky a drobné objekty, v otvorenom výkope z piesku a štrkopiesku do 63 mm	m3	7,200	51,75	372,60
VV		0,4*0,1*180			7,200		
D		5 Komunikácie			1 665,60		
48	K	564731111.S	Podklad alebo kryt z kameniva hrubého drveného veľ. 32-63 mm s rozprestretím a zhutnením hr. 100 mm	m2	80,000	5,18	414,40
VV		40+40			80,000		
49	K	564761111.S	Podklad alebo kryt z kameniva hrubého drveného veľ. 32-63 mm s rozprestretím a zhutnením hr. 200 mm	m2	32,000	10,35	331,20
VV		ok			32,000		
50	K	581120115.5	Oprava - doplnenie búranej bet. plochy, hr. 150mm	m2	32,000	28,75	920,00
VV		ok			32,000		
D		8 Rúrové vedenie			4 031,65		
51	K	871274005.5	M+D Kanalizačné potrubie DN 125	m	180,000	11,50	2 070,00
52	K	877274050.5	M+D Napojenie kanal. vpuste s redukciou DN125/110	ks	7,000	40,25	281,75
53	K	892311000.S	Skúška tesnosti kanalizácie D 150 mm	m	180,000	1,73	311,40
54	K	895931111r	M+D Lapač strešných splavín D110 , vrátane roštu liatinového a listového lapača, vrátane podklad. lôžka, výkopu a odstránenia zeminy	ks	7,000	195,50	1 368,50
D		9 Ostatné konštrukcie a práce-búranie			3 279,09		
55	K	919735123.S	Rezanie existujúceho betónového krytu alebo podkladu hĺbky nad 100 do 150 mm	m	160,000	11,50	1 840,00
56	K	965049120.S	Príplatok za búranie betónovej mazaniny so zváranou sieťou alebo rabičovým pletivom hr. nad 100 mm	m3	4,800	46,00	220,80
VV		80*0,4*0,15			4,800		
57	K	979081111.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	24,160	13,80	333,41
58	K	979081121.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	96,640	0,58	56,05
VV		24,16*4 'Prepočítané koeficientom množstva			96,640		
59	K	979089012.S	Poplatok za skládku - betón, tehly, dlaždice (17 01) ostatné	t	23,956	34,50	826,48
VV		24,16-0,204			23,956		
60	K	979089312.S	Poplatok za skládku - kovy (oceľ, meď, bronz, mosadz atď.) (17 04), ostatné / výzisk	t	0,204	11,50	2,35
D		99 Presun hmôt HSV			619,52		
61	K	998231311.S	Presun hmôt pre sadovnicke a krajinárske úpravy do 5000 m vodorovne bez zvislého presunu	t	119,139	5,20	619,52

Poznámky:

K správne mu naceneniu výkazu výmer je potrebné naštudovanie PD. Naceniť je potrebné jestvujúci výkaz výmer podľa pokynov tendrového zadávateľa, resp. navrh u zmluvy o dielo.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Výkaz výmer je neoddeliteľnou súčasťou celej PD. Materiál výrobkov je definovaný vo VV a zároveň sú položky jednoznačne určené a spárovateľné výkresovej alebo textovej časti projektovej dokumentácie, ktorá dané materiály, v potrebných prípadoch ešte presnejšie podrobnejšie špecifikuje, upresňuje a konkretizuje technicky, parametricky alebo referenčným výrobkom.

Informácie o materiáloch výrobkov vo výkresovej časti alebo technických správach môžu byť aj výrazne rozsiahlejšie ako je možné uviesť technicky v text názvu položky vo výkaze výmer, preto je potrebné naštudovanie projektovej dokumentácie a oceňovať výkaz výmer ako celok a neoddeliteľnú súčasť projektovej dokumentácie.

Výmery položiek presunov hmot PSV vyjadrených mernými jednotkami v percentách % si uchádzač výpína sám podľa metodiky rozpočtárskych programov napr. Cenkos, ODIS.

Dodávateľ si zahrnie do jednotkových cien všetky náklady podľa ZoD, vrátane VRN-ov: napr. označenie staveniska, čistenie, opatrenia pre stav. v zimnom období, poistenie, geodet. merania a dokumentáciu, skúšky, vzorky, dielenskú dokumentáciu, vyčistenie všetkých dotknutých plôch od stavebného odpadu.

Navrhované materiály a výrobky sú referenčné a je možné ich nahradiť materiálmi a výrobkami s rovnocennými alebo lepšími technickými parametrami, podľa pravidiel pre ekvivalent, uvedeného v súťažných podkladoch.

Zoznam subdodávateľov

Zákazka: LOZORNO- ZÁKLADNÁ ŠKOLA - Zvýšenie energetickej účinnosti verejných budov II

Názov uchádzača: GODIS STAV, s.r.o.

Sídlo uchádzača: Jagned 1162/5, 900 81 Šenkvice

IČO: 53167759

DIČ: 2121306495

IČ DPH: SK2121306495

Štatutárny zástupca/zástupcovia uchádzača: Mykola Godis, konateľ spoločnosti

Ako uchádzač o vyššie uvedenú zákazku

týmto čestne vyhlasujem, že

nemám v úmysle realizovať zákazku prostredníctvom subdodávateľov.

V Šenkvičiach dňa 20-02-2025

GODIS STAV, s.r.o.
Jagned 1162/5
900 81 ŠENKVICE
IČO: 53167759
IČ DPH: SK2121306495
Tel.: +421 908 421 348



.....
Mykola Godis, konateľ spoločnosti

Harmonogram diela "Lozorno - Základná škola - Zvýšenie energetickej účinnosti verejných budov II"

počet mesiacov →	1				2				3				4				5				6			
počet týždňov →	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24
predmet prác ↓																								
Zateplenie fasády																								
Zateplenie stropov									1626				6502				1626							
Výmena výplní					4978																			
Bleskozvod									1683				1683											
Termoregulácia									15155															
Chladenie									5914				5914											
Daňové záhrady													5940				11881				5940			
finančný plán ↓																								
189740,66	40299,34				45277,05				64677,60				20039,98				13506,32				5940,36			

Zoznam ekvivalentných výrobkov

Zákazka: LOZORNO- ZÁKLADNÁ ŠKOLA - Zvýšenie energetickej účinnosti verejných budov II

Názov uchádzača: GODIS STAV, s.r.o.

Sídlo uchádzača: Jagned 1162/5, 900 81 Šenkvice

IČO: 53167759

DIČ: 2121306495

IČ DPH: SK2121306495

Štatutárny zástupca/zástupcovia uchádzača: Mykola Godis, konateľ spoločnosti

Ako uchádzač o vyššie uvedenú zákazku

týmto čestne vyhlasujem, že

nebudem používať ekvivalentné materiály (zariadenia, výrobky a iné) voči tým, ktoré sú uvedené v
projektovej dokumentácii alebo vo výkaze výmer.

V Šenkvičiach dňa 20.02.2025

GODIS STAV, s.r.o.

Jagned 1162/5

900 81 ŠENKVICE

IČO: 53167759

IČ DPH: SK2121306495

Telef.: +421 909 421 340



.....
Mykola Godis, konateľ spoločnosti