

ZMLUVA O ODOVZDANÍ A PREVZATÍ VODNEJ STAVBY

č. P 1/40301/2025 BVS

uzatvorená podľa § 269 ods. 2 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „Obchodný zákonník“)

Článok I. ZMLUVNÉ STRANY

- | | | |
|------|-----------------------------|---|
| 1.1. | Odovzdávajúci: | M-MAS, s.r.o. |
| | So sídlom: | Moyzesova 649/1, 908 51 Holíč |
| | Štatutárny zástupca: | Dušan Masaryk, konateľ |
| | IČO: | 47 179 350 |
| | DIČ: | 2023805311 |
| | IČ DPH: | SK2023805311 |
| | Bankové spojenie: | |
| | IBAN: | |
| | Zapísaný: | V Obchodnom registri Okresného súdu Trnava, oddiel: Sro,
vložka č. 31991/T |
| | (ďalej len „Odovzdávajúci“) | |

a

- 1.2. Preberajúci: **Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s.**
So sídlom: **Prešovská ul. č. 48, 826 46 Bratislava 29**
Štatutárny zástupca: **Ing. Ladislav Kizak, predseda predstavenstva**
Ing. Marián Havel, člen predstavenstva
IČO: **35 850 370**
DIČ: **2020263432**
IČ DPH: **SK2020263432**
Bankové spojenie:
IBAN:
Zapísaný: **v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, oddiel:**
Sa, vložka č. 3080/B
(ďalej len „Preberajúci“)

(Odvzdávajúci a Preberajúci ďalej spolu len ako „Zmluvné strany“ alebo jednotlivo „Zmluvná strana“)

uzatvárajú túto Zmluvu o odovzdaní a prevzatí vodnej stavby (ďalej len „Zmluva“), aby potvrdili právny stav majetku.

Článok II. PREDMET ZMLUVY

- 2.1. Predmetom tejto Zmluvy je
- a) záväzok Odovzdávajúceho odovzdať Preberajúcemu Vodnú stavbu špecifikovanú v bode 2.2. tohto článku Zmluvy v riadnom technickom (technologickom) a prevádzkyschopnom stave a splniť ďalšie súvisiace povinnosti, uvedené v tejto Zmluve,
 - b) záväzok Preberajúceho prevziať od Odovzdávajúceho Vodnú stavbu bez väd a nedorobkov a uhradiť Odovzdávajúcemu odplatu podľa článku IV. Zmluvy,
 - c) úprava ďalších práv a povinností Zmluvných strán súvisiacich so sanáciou Vodnej stavby.

- 2.2. Odovzdávajúci v dôsledku svojho záujmu vykonal sanáciu verejnej kanalizácie v súlade s ustanoveniami Zmluvy o uzavretí budúcej zmluvy o odovzdaní a prevzatí vodnej stavby č. BP 15/40301/2024/BVS, ktorá bola uzatvorená dňa 06.08.2024 medzi Preberajúcim a Odovzdávajúcim (ďalej len „Zmluva o budúcej zmluve“), a to:
- a) Gravitačné potrubie:
 - Profil DN 400, materiál PP, SN 12 v dĺžke 105,20 m,
 - b) Výtlačné potrubie
 - HDPE 110x6,6 mm, PE 100 RC PN 10 v dĺžke 12,90 m
- (ďalej len „Verejná kanalizácia“ alebo „Vodná stavba“).
- 2.3. Vodná stavba bola Odovzdávajúcim realizovaná v obci Holíč, okres Skalica, katastrálne územie Holíč, v rámci stavby: „Holíč – Ulica Hollého, sanácia kanalizačného výtlaku ČS Kátov“.
- 2.4. V súlade s ustanovením § 3 ods. 5 písm. h) zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach (ďalej len „Zákon č. 442/2002 Z. z.“) Verejnou kanalizáciou a ani jej súčasťou nie sú kanalizačné prípojky.
- 2.5. Vodná stavba sa po realizácii sanácie nachádza v obci Holíč, okres Skalica, katastrálne územie Holíč, a to na pozemkoch:
- parcely reg. „C“:
- a) parc. č. 1764, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, výmera: 5471 m²,
 - b) parc. č. 12049/1, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, výmera: 4614 m²,
zapísané na liste vlastníctva č. 2406 (pozemky sú vo výlučnom vlastníctve mesta Holíč, Bratislavská 5, 908 51 Holíč)
- parcela reg. „E“:
- c) parc. č. 2033, druh pozemku: orná pôda, výmera 764 m², zapísaný na liste vlastníctva č. 4649 (pozemok je vo výlučnom vlastníctve mesta Holíč, Bratislavská 5, 908 51 Holíč)
- (ďalej spoločne písm. a) až c) ako „Pozemky“).
- 2.6. Záznam z kontroly súborov *.dgn bol u Preberajúceho vykonaný pod č. 74K/2024/EU zo dňa 08.11.2024.
- 2.7. Odovzdávajúci podpisom tejto Zmluvy odovzdáva Preberajúcemu a Preberajúci preberá od Odovzdávajúceho Vodnú stavbu, a to za podmienok ďalej uvedených v tejto Zmluve; o odovzdaní a prevzatí Vodnej stavby sa nespisuje osobitný odovzdávací protokol. Zmluvné strany sa dohodli, že spolu s Vodnou stavbou neprechádzajú ani sa neprevádzajú na Preberajúceho podľa tejto Zmluvy žiadne peňažné alebo iné záväzky Odovzdávajúceho voči tretím osobám, ktoré vyplývajú alebo súvisia s realizáciou sanácie Vodnej stavby. Pre odstránenie akýchkoľvek pochybností Preberajúci podpisom tejto Zmluvy nepreberá žiadny záväzok Odovzdávajúceho a ani nepristupuje k žiadnemu záväzku Odovzdávajúceho voči tretím osobám, pričom za tieto zostáva zodpovedný sám Odovzdávajúci.

Článok III. OSOBITNÉ USTANOVENIA

- 3.1. Odovzdávajúci vyhlasuje, že na odovzdávanej Vodnej stavbe nie sú viazané žiadne majetkové práva tretích osôb a je vybudovaná v súlade s projektovou dokumentáciou odsúhlasenou Preberajúcim za podmienok daných vo vyjadrení Preberajúceho k projektovej dokumentácii pre vydanie stavebného povolenia č. 023663/2024/40201/La zo dňa 19.07.2024 a je bez

nedorobkov a väd, t. j. je v nezávadnom technickom (technologickom) a prevádzkyschopnom stave.

- 3.2. Vodná stavba bola realizovaná na základe Oznámenia k ohláseniu stavebných úprav č. OU-SI-OSZP-2024/000813-003 zo dňa 09.08.2024 vydaného Okresným úradom Skalica, odbor starostlivosti o životné prostredie (ďalej len „Úrad“), v ktorom Úrad konštatoval, že k ohláseným prácam nemá námietky (ďalej len „Ohláška“).
Ukončenie prác na Vodnej stavbe Odovzdávajúci oznámil Úradu listom zo dňa 06.12.2024 (ďalej len „Oznámenie o ukončení prác“).

Fotokópie Ohlášky a Oznámenia o ukončení prác (ďalej spoločne len „Oznámenia“) tvoria Prílohu č. 1 tejto Zmluvy a sú jej neoddeliteľnou súčasťou.

- 3.3. Preberajúci bol oboznámený so skutočným stavom odovzdávanej Vodnej stavby ako aj s potrebnou dokumentáciou v zmysle zápisov o odovzdaní a prevzatí Vodnej stavby od zhotoviteľa Vodnej stavby špecifikovaného v bode 3.4. tohto článku Zmluvy.
- 3.4. Odovzdávajúci uzatvorením tejto Zmluvy bezodplatne postupuje (prevádza) na Preberajúceho všetky práva Odovzdávajúceho týkajúce sa poskytnutej záruky za dielo a vyplývajúce mu zo Zmluvy o dielo zo dňa 14.08.2024 uzatvorenej medzi Odovzdávajúcim a zhotoviteľom Vodnej stavby – spoločnosťou UNISTAV spol. s r.o., sídlo: Priemyselná 279, 905 01 Senica, IČO: 31 409 539, v zastúpení: Ing. Peter Žeňuch, konateľ (ďalej len „Zhotoviteľ“), a to za účelom umožnenia Preberajúcemu riadne si priamo u Zhotoviteľa Vodnej stavby uplatňovať prípadné nároky z väd Vodnej stavby v rámci záručnej doby.
Odovzdávajúci súčasne predložil Preberajúcemu čestné vyhlásenie Zhotoviteľa, že súhlasí s postúpením všetkých práv, pohľadávok a nárokov vyplývajúcich zo zmluvných, ako aj zákonných záruk k Vodnej stavbe na Preberajúceho.
- 3.5. Odovzdávajúci zodpovedá za všetky škody, ktoré sa vyskytnú na odovzdanej Vodnej stavbe a ktoré vzniknú v príčinnej súvislosti s nedodržaním podmienok dohodnutých s Preberajúcim v Zmluve o budúcej zmluve.

Článok IV. ODPLATA

- 4.1. Zmluvné strany sa dohodli, že na základe toho, že Odovzdávajúci zrealizoval sanáciu Vodnej stavby vo vlastníctve Preberajúceho (t.j. zhodnotil majetok Preberajúceho), uhradí Preberajúci Odovzdávajúcemu odplatu stanovenú na základe dohody Zmluvných strán v súlade s podmienkami uvedenými v článku VI. bod 6.1. (ODPLATA) Zmluvy o budúcej zmluve, a to vo výške 22 650,18 EUR bez DPH (slovom: dvadsaťdvatisíc šesťsto päťdesiat eur a osemnásť eurocentov), predstavujúcu 20 % skutočných celkových nákladov podľa konečného rozpočtu za zhotovenie Vodnej stavby vynaložených Odovzdávajúcim a ponížených o náklady na vzniknuté naviac práce vo výške 1.248,15 EUR, ktoré znáša v celom rozsahu Odovzdávajúci, t. j. odplata je určená vo výške predstavujúcej hodnotu 20 % zo sumy 113 250,89 EUR bez DPH (slovom: stotrinásťtisíc dvesto päťdesiat eur a osemdesiatdeväť eurocentov) (ďalej len „Odplata“).
- 4.2. K Odplate za sanáciu Vodnej stavby bude uplatnený režim DPH v zmysle právnych predpisov platných v čase zdaniteľného plnenia.
- 4.3. Preberajúci sa zaväzuje zaplatiť Odovzdávajúcemu Odplatu do tridsiatich (30) dní odo dňa doručenia faktúry vystavenej Odovzdávajúcim a doručenej do podateľne v sídle Preberajúceho, za predpokladu, že:
- 1) Odovzdávajúci vystaví faktúru do pätnástich (15) dní odo dňa nadobudnutia účinnosti Zmluvy v zmysle článku VI. bod 6.1. Zmluvy, a

- 2) doručená faktúra bude obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu v zmysle platných všeobecne záväzných právnych predpisov, najmä zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon o DPH“) vrátane rozdelenia predmetu fakturácie na jednotlivé druhy dodaných tovarov a služieb v zmysle ustanovení § 74 ods. 1 písm. f) Zákona o DPH.
- 4.4. V prípade, že faktúra nebude obsahovať všetky náležitosti v zmysle bodu 4.3. ods. 2) tohto článku Zmluvy, je Preberajúci oprávnený vrátiť ju Odovzdávajúcemu na prepracovanie resp. doplnenie, čím sa zastaví plynutie lehoty splatnosti. Nová lehota splatnosti začne plynúť dňom doručenia opravenej faktúry do podateľne v sídle Preberajúceho.
- 4.5. Za deň zaplatenia Odplaty sa považuje deň jej pripísania na účet Odovzdávajúceho.
- 4.6. Odovzdávajúci nie je oprávnený postúpiť tretím osobám akékoľvek pohľadávky voči Preberajúcemu, ktoré mu vznikli podľa alebo v súvislosti s touto Zmluvou bez predchádzajúceho písomného súhlasu Preberajúceho. Porušenie tohto ustanovenia tejto Zmluvy má za následok neplatnosť takéhoto postúpenia pohľadávky.
- 4.7. Odovzdávajúci nemá právo započítať svoje pohľadávky alebo nároky voči Preberajúcemu proti pohľadávkam alebo nárokom Preberajúceho voči Odovzdávajúcemu na akékoľvek platby podľa tejto Zmluvy ani proti iným nárokom alebo pohľadávkam Preberajúceho voči Odovzdávajúcemu, vzniknutým na základe tejto Zmluvy. Odovzdávajúci rovnako nemá právo zadržiavať a neplatiť akékoľvek platby, ani ich časť, podľa tejto Zmluvy z dôvodu akýchkoľvek nárokov alebo pohľadávok Odovzdávajúceho voči Preberajúcemu.
- 4.8. V prípade, že bankový účet Odovzdávajúceho, uvedený v článku I ods. 1.1. Zmluvy, nebude ku dňu vystavenia faktúry zverejnený v zozname bankových účtov Odovzdávajúceho používaných na podnikanie na webovom sídle Finančného riaditeľstva Slovenskej republiky (ďalej len „Zoznam“ a „FRSR“), je Preberajúci oprávnený uhradiť fakturovanú sumu na bankový účet (v prípade viacerých účtov na ktorýkoľvek účet), ktorý je zverejnený v predmetnom Zozname. V prípade, že ku dňu vystavenia faktúry nebude v Zozname na webovom sídle FRSR zverejnený žiadny bankový účet Odovzdávajúceho používaný na podnikanie, je Preberajúci oprávnený uhradiť Odovzdávajúcemu fakturovanú sumu bez DPH a príslušnú DPH uhradiť na číslo účtu správcu dane, vedené pre Odovzdávajúceho. V uvedených prípadoch sa takto vykonanou úhradou považuje záväzok Preberajúceho uhradiť Odplatu za splnený a Odovzdávajúci nemá nárok žiadať od Preberajúceho ďalšie finančné plnenia.
- 4.9. V prípade, ak kedykoľvek po uzatvorení Zmluvy nastanú u Odovzdávajúceho dôvody na zrušenie registrácie pre DPH v zmysle príslušnej právnej úpravy a/alebo Odovzdávajúci bude zverejnený v príslušnom zozname osôb vedenom Finančným riaditeľstvom SR, je Odovzdávajúci povinný o tejto skutočnosti Preberajúceho bez zbytočného odkladu informovať. V prípade porušenia povinnosti podľa predchádzajúcej vety vzniká Preberajúcemu právo na náhradu škody, ktorá mu vznikne v dôsledku porušenia oznamovacej povinnosti, najmä na náhradu DPH.

Článok V. OCHRANA OSOBNÝCH ÚDAJOV

- 5.1. Osobné údaje sú v zmysle zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „Zákon o ochrane osobných údajov“) údaje týkajúce sa identifikovanej fyzickej osoby alebo identifikovateľnej fyzickej osoby, ktorú možno identifikovať priamo alebo nepriamo, najmä na základe všeobecne použiteľného identifikátora, iného identifikátora, ako je napríklad meno, priezvisko, identifikačné číslo, lokalizačné údaje alebo online identifikátor, alebo na základe jednej alebo viacerých charakteristík alebo znakov, ktoré tvoria jej fyzickú identitu, fyziologickú identitu, genetickú identitu, psychickú identitu,

mentálnu identitu, ekonomickú identitu, kultúrnu identitu alebo sociálnu identitu (ďalej len „Osobné údaje“).

- 5.2. Pokiaľ budú Zmluvné strany v súvislosti s uzatvorením a plnením tejto Zmluvy spracúvať aj Osobné údaje fyzických osôb z prostredia druhej Zmluvnej strany, sú povinné dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy o ochrane osobných údajov, najmä Nariadenie Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 z 27. apríla 2016 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, ktorým sa zrušuje smernica 95/46/ES (všeobecné nariadenie o ochrane údajov) (ďalej len „GDPR“) a Zákon o ochrane osobných údajov, ako aj iné zákony, nariadenia a štandardy, a to vždy v ich v aktuálnom znení.
- 5.3. Na strane Preberajúceho je možné kontaktovať osobu zodpovednú za Osobné údaje na e-mailovej adrese: gdp@bvsas.sk. V rozsahu, v akom je potrebné Zmluvu alebo nadväzujúce podklady, vrátane v nich uvedených Osobných údajov fyzických osôb, evidovať a uchovávať na účely daňovej, účtovnej alebo podobnej evidencie alebo tieto Osobné údaje inak spracúvať na účely daňových, účtovných, BOZP a/alebo podobných predpisov, napr. na účely doručenia faktúry príslušnému pracovníkovi druhej Zmluvnej strany, je zodpovedajúce uchovávanie a ďalšie spracúvanie Osobných údajov nevyhnutné na splnenie príslušnej zákonnej povinnosti Zmluvnej strany [podľa čl. 6 ods. 1 písm. c) GDPR]. Zmluvné strany spracúvajú uvedené Osobné údaje [podľa čl. 6 ods. 1 písm. f) GDPR], napr. za účelom komunikácie s príslušnými pracovníkmi druhej Zmluvnej strany súvisiacej s plnením Zmluvy.
- 5.4. Zmluvná strana je povinná zabezpečiť, aby boli vykonané všetky príslušné preventívne opatrenia na zaistenie bezpečnosti a predchádzanie poškodeniu, strate alebo zničeniu Osobných údajov. Pokiaľ sa Osobné údaje jednej Zmluvnej strany stanú dostupnými pre neoprávnenú osobu alebo ich takáto osoba získa, druhá Zmluvná strana je povinná bezodkladne upovedomiť dotknutú Zmluvnú stranu o danom neoprávnenom prístupe a postupovať v súčinnosti s dotknutou Zmluvnou stranou pri výkone akýchkoľvek opatrení s cieľom zmierniť následky straty alebo neoprávneného prístupu k Osobným údajom. V stanovených prípadoch je Zmluvná strana povinná vykonať všetky príslušné opatrenia na zabezpečenie, aby všetci jej zástupcovia, obchodní partneri a subdodávatelia konali v súlade s týmto ustanovením pri každom spracovaní Osobných údajov, ktoré sú súčasťou Zmluvy.

Článok VI. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 6.1. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oprávnenými zástupcami Zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia Preberajúcim v Centrálnom registri zmlúv v súlade s ust. § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov.
- 6.2. Zmluvu je možné meniť alebo doplniť len písomnými dodatkami podpísanými oprávnenými zástupcami Zmluvných strán.
- 6.3. Zmluva je vyhotovená v štyroch (4) vyhotoveniach, pričom každá Zmluvná strana obdrží dve (2) vyhotovenia.
- 6.4. Zmluvné strany vyhlasujú, že si Zmluvu prečítali, porozumeli jej a uzatvárajú ju dobrovoľne, čo potvrdzujú svojimi podpismi.

6.5. Neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy sú tieto prílohy:
Príloha č. 1 – Oznámenia

V 17.2.2025 dňa:

Za Odovzdávajúceho:
M-MAS, s.r.o.

Dušan Masaryk
konateľ

M-MAS, s.r.o. ☺
Moyzesova 649/1
908 51 Holíč
IČO: 47179350 IČ DPH: SK2073893311

V Bratislave dňa: 10 -02- 2025

Za Preberajúceho:
Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s.

Ing. Ladislav Kizak
predseda predstavenstva

Ing. Marián Havel
člen predstavenstva



KOPIA

Podľa rozdeľovníka

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo

Vybavuje/linka

Skalica

OU-SI-OSZP-2024/000813-003

09.08.2024

Vec

Oznámenie k ohláseniu stavebných úprav

stavba: „Sanácia kanalizačného výtlaku ČS Kátov, ul. Holého, Holíč“

Okresný úrad Skalica, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 61 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) a ako špeciálny stavebný úrad podľa ust. § 120 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (stavebný zákon) podľa § 26 ods. 1 vodného zákona

n e m á námietky

k uskutočneniu prác sanácie havarijného stavu, ktoré budú realizované na stavbe:

„Sanácia kanalizačného výtlaku ČS Kátov, ul. Holého, Holíč“

v rozsahu uvedenom v ohlásení stavebnému úradu podľa § 57 ods. 1 stavebného zákona a realizovaných podľa projektovej dokumentácie vypracovanej: Ateliér BUDO s.r.o., Ing. Marián Budovič, Trnovec č. 33, 908 51 Holíč, 07/2024

stavebník: M-MAS, s.r.o., Moyzesova 649/1, 908 51 Holíč, IČO: 47179350

prevádzkovateľ/budúci vlastník: Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava 29, IČO: 35850370

zastúpený: Ateliér BUDO s.r.o., Ing. Marián Budovič, Trnovec č. 33, 908 51 Holíč

Umiestnenie stavby: intravilán mesta Holíč, ulica Holého, pozemky CKN p.č. 1764, 12049/1, 2033 EKN, k.ú. Holíč. Úsek od vjazdu do areálu prevádzkového strediska BVS a.s. po koniec jestvujúcej zástavby. Trasa riešenej verejnej kanalizácie sa nachádza v jazdnom pruhu miestnej asfaltovej komunikácie.

Účel stavby: uviesť jestvujúcu verejnú kanalizáciu do funkčného vyhovujúceho technického stavu v súlade s platnou legislatívou a zabezpečiť tak spoľahlivé a bezpečné odvádzanie odpadových vôd z obce Kátov ako aj príľahlého okolia riešeného úseku výtlakového potrubia. Súčasný stav je zhodnotený ako havarijný s nutnosťou okamžitej sanácie.

Predmetom predloženej PD je návrh technického riešenia sanácie potrubia jestvujúcej verejnej kanalizácie vrátane a časti jestvujúceho kanalizačného výtlaku ČS Kátov. Sanácia bude prebiehať po častiach za plnej prevádzky. Danou

Telefón

E-mail

Internet
www.minv.sk

IČO
00151866

sanáciou sa nemení počet pripojených obyvateľov na VK teda ani množstvo odvádzaných splaškových odpadových vôd ani množstvo odvádzaných dažďových vôd.

Stavebné úpravy:

Výmena jestvujúceho kanalizačného potrubia za potrubie PP400 SN 12, dĺžka 105 m

Výmena jestvujúceho kanalizačného potrubia za potrubie PP315 SN 12, dĺžka 6 m

Výmena jestvujúceho kanalizačného potrubia za potrubie HDPE 110x6,6 mm PE 100 RC PN10, dĺžka 6 m

5 ks železobetónová kanalizačná revízná šachta DN 1000,

1 ks príprava pre výhľadovú kanalizačnú prípojku DN 200 /zaslepený vtok do šachtového dna Š11/

1 ks príprava pre výhľadové pripojenie kanalizačného výtlaku ČS Vrádište /zaslepený vtok do šachtového dna Š10/

1 ks príprava pre výhľadovú kanalizačnú prípojku DN 200 /zaslepená odbočka zo šachtového dna Š10, potrubie PP200 SN12, dl. 5 m, ukončenie mimo cesty/

Popis technického riešenia stavby:

Pred zahájením stavebných prác je nutné v danom území vytýčiť všetky inžinierske siete, presná poloha hĺbka uloženia, následne bude vytýčená trasa navrhovanej sanácie.

Sanácia bude začínať kanalizačnou revíznou šachtou Š7 a končí pripojením na potrubie jestvujúceho kanalizačného výtlaku ČS Kátov. Počas realizácie úseku od Š7 po Š11 bude potrubie kanalizačného výtlaku dočasne prepojené do šachty Š7. Po zrealizovaní daného úseku, vykonaní skúšok vodotesnosti a kamerovej prehliadky bude prevedený prepoj potrubia kanalizačného výtlaku ČS Kátov do šachtového dna kanalizačnej revíznej šachty Š11. Následne bude zrušené dočasné zaistenie.

V šachte Š10 je navrhnutý zaslepený prítok do šachtového dna pripravený pre výhľadové pripojenie kanalizačného výtlaku ČS Vrádište /t.č. rozostavaná stavba/. Súčasne je tu navrhnutý zaslepený prítok do šachtového dna PP200 SN12, v dl. 5 m, ktorý bude výhľadovo využitý pre napojenie prípojky z príľahlého pozemku. V šachte Š11 je navrhnutý zaslepený prítok do šachtového dna PP200 SN12, výhľadovo pre napojenie prípojky z príľahlého pozemku.

Navrhovaná kanalizácia bude budovaná z polypropylénového plnostenného potrubia s integrovaným hrdlom PP400 SN12 a PP315 SN 12, min. krycia vrstva nad potrubím bude 0,8 m, min. odporúčany spád 0,5 %. Pre kanalizačné prípojky budú použité PP odbočky PP 400/160/45°, PP 400/315/45°, potrubia a tvarovky budú ukladané podľa technologického postupu. Samotné kanalizačné prípojky budú realizované z PP160 SN 10, PP200 a 315 SN 10, hladký povrch, prepoj výtlaku bude z potrubia HDPE 110x6,6 mm PE 100 RC PN10.

Kanalizačné revízne šachty DN 1000 – sú navrhnuté ako prefabrikované betónové zo štandardných prvkov, vodotesné, zostava z kruhových dielcov bet. skruže DN 1000, hr. 120, dno monolitické, vyrovnávacie prstence, liatinový poklop odvetraný DN 600, trieda zaťaženia D400, oceľové poplastované stúpačky.

Samotné výkopové práce budú prebiehať prevažne strojovo, v prípade potreby ručne kopané. Potrubie bude ukladané v paženej ryhe š. 1,2 m na lôžko hr. 150 mm, zhotovené z piesku alebo štrkodry fr. 0-4 mm, na obsyp sa použije piesok alebo štrkodry fr. 0-4 do výšky 30 cm nad potrubie, zásyp ryhy bude kamenivom fr. 0-63 mm do úrovne nivelety cesty. Úprava povrchu cesty konečný povrch asfaltový betón AC16L, hr. 70 mm a asfaltový betón AC110, hr. 60 mm, bude prebiehať naraz v celej dĺžke až po prevedení celej dĺžky VK vrátane KŠ. Mimo cestu v nespevnenom povrchu zásyp ryhy bude realizovaný zeminou z výkopu, urovnaný, zatravnovaný.

Výmena kanalizačného potrubia bude prebiehať počas plnej prevádzky VK. Po ukončení montáže potrubia VK, šacht, zaslepených odbočiek bude prevedená kamerová prehliadka potrubia. Po ukončení prác budú okolité terén, spevnené plochy a komunikácie upravené do pôvodného stavu. Prevádzkovateľom verejnej kanalizácie bude BVS a.s. Bratislava.

Ochranné pásmo verejnej kanalizácie bude stanovené v zmysle zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a to na 1,8 m od vonkajšieho pôdorysného okraja vodovodného potrubia na oboch stranách.

Podľa predloženej projektovej dokumentácie stavby sa predpokladá pri realizácii stavby vznik týchto odpadov k.č. 170107, 170302, 170405, 170504, 170506. Nakladanie s odpadom bude uskutočňované v súlade so zákonom o odpadoch.

Povinnosti zhotoviteľa, investora, prevádzkovateľa/užívateľa:

1. Rozsah rekonštrukčných a stavebných prác bude realizovaný v zmysle predloženej PD overenej v danom konaní. Prípadné zmeny môžu byť urobené len na základe súhlasu príslušného povoľujúceho úradu.
2. Pri realizácii daných rekonštrukčných a stavebných prác musia byť dodržané požiadavky, podmienky uplatnené správcami inžinierskych sietí a dotknutých orgánov a organizácií.
3. Pred začiatkom stavebných prác zabezpečiť vyznačenie a polohu stávajúcich podzemných káblov, vedení a ostatných sietí, dodržiavať ich ochranné pásma.
4. Pred začiatkom stavebných prác zabezpečiť povolenie na rozkopanie verejného priestranstva vydané Mestom Holíč, jeho podmienky budú dodržané pri realizácii stavebných prác.
5. Stavbu – predovšetkým výkopové práce realizovať tak, aby nebola ohrozená akosť podzemných vôd, počas výstavby budú dodržiavané ustanovenia vodného zákona č. 364/2004 Z.z.
6. Stavebník je povinný označiť stavbu na stavenisku s uvedením názvu stavby, investora a vykonávateľa stavebných prác, termín realizácie prác.
7. Oznámiť na OÚ Skalica, odbor starostlivosti o životné prostredie začatie stavby a dodávateľa/zhotoviteľa stavby.
8. Počas realizácie prác dodržať platné technické a právne normy, dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a dbať o ochranu zdravia osôb na stavenisku.
9. Povinnosťou stavebníka a zhotoviteľa stavby je obstaráť si rozhodnutia, vyjadrenia, stanoviská, súhlasy alebo iné opatrenia dotknutých orgánov, organizácií a správcov inžinierskych sietí požadovaných podľa osobitných predpisov. Pri realizácii stavebných úprav rešpektovať podmienky uvedené v týchto dokladoch.
10. Výstavbou porušené iné stavby a siete uviesť do pôvodného prevádzky schopného stavu. Škody spôsobené realizáciou stavby nahradiť podľa platných predpisov. Okolie stavby uviesť do pôvodného stavu.
11. V prípade, že pri realizácii stavby príde k zaobchádzaniu so znečisťujúcimi látkami je potrebné riadiť sa primerane podľa ust. § 39 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách.
12. Stavebník je povinný odpady vznikajúce pri výstavbe zneškodniť alebo zhodnotiť v súlade so zákonom č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a ostatnou platnou legislatívou.
13. Pri nakladaní s odpadom k.č. 170302 je potrebné postupovať v súlade s § 77 ods. 3 a 4 zákona o odpadoch.
14. Ak sa nekontaminovaná zemina a iný prirodzene sa vyskytujúci materiál vykopaný počas stavebných prác použije na účely výstavby v prirodzenom stave na mieste, na ktorom bol vykopaný, nejde o odpad. Inak sa považuje za odpad, s ktorým je potrebné naložiť v súlade so zákonom o odpadoch.
15. Stavebník je povinný oznámiť na OÚ Skalica, odbor starostlivosti o životné prostredie ukončenie stavby a predložiť príslušné doklady: PD skutočnej realizácie stavby, doklady o tesnostných/tlakových skúškach potrubia, certifikáty výrobkov a materiálov použitých pri výstavbe /rúry, šachty./, doklady o zneškodnení alebo využití odpadov, prípadne iné doklady.

Všeobecné ustanovenia:

Stavebník môže uskutočniť stavebné úpravy okamžite a až do dvoch rokov odo dňa doručenia tohto písomného oznámenia.

Správne poplatky:

Žiadateľ Ateliér BUDO s.r.o., Ing. Marián Budovič, Trnovec č. 33, Holíč, podľa zákona SR č. 145/1995 Zb. o správnych poplatkoch v znení jeho neskorších zmien a doplnkov uhradil podľa položky č. 60a písm.c/ bod. I. správny poplatok v hodnote 30,- Eur.

vedúci odboru

Informačná poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky

Rozdeľovník k číslu OU-SI-OSZP-2024/000813-003

ATELIÉR BUDO s.r.o., Tmovec 33, Tmovec, Skalica

M-MAS, s.r.o., Moyzesova 649/1, 908 51 Holíč I

Bratislavská vodárenská spoločnosť, Prešovská 48, 826 46 Bratislava 29

Mesto Holíč (OVM), Bratislavská 271, Holíč, Skalica

Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava I

SPP - distribúcia a.s., Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava 25

Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava-Staré Mesto

**OKRESNÝ ÚRAD SKALICA, ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE, Štefánikova 2157/20,
909 01, Skalica**

M-MAS s.r.o., Dušan Masaryk
Holíč

IČO 47179350, Moyzesova 649/1, 90851

Okresný úrad Skalica

Odbor starostlivosti o životné prostredie

SKALICA

Vec: Oznámenie o ukončení stavby

Stavba: Sanácia kanalizačného výtlaku ČS Kátov, úsek od Š7-Š11

Oznamujeme Vám , že na stavbe „Sanácia kanalizačného výtlaku ČS Kátov, úsek od Š7-Š11“, ktorá bola povolená na základe Oznámenia k ohláseniu stavebných úprav č. OU-SI-OSZP-2024/000813-003 zo dňa 09.08.2024, boli dňom 28.10.2024 ukončené stavené práce.

S pozdravom

M-MAS s.r.o. konateľ Dušan Masaryk

M-MAS, s.r.o.
Moyzesova 649/1
908 51 Holíč
IČO: 47179350

Prílohy:

1. Zápis o odovzdaní a prevzatí
2. projektová dokumentácia

V Holíči dňa 06.12.2024

Okresný úrad Skalica
odbor starostlivosti o životné prostredie
Štefáčkova 211/24a, 909 01 Skalica
- 3

