

**DODATOK č. 1 ku kúpnej zmluve č. 286/2023
o prevode vlastníckeho práva k nehnuteľnosti
uzavretá podľa § 588 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník
v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zmluva“), CRZ: 20/2025**

Článok I.

Predávajúci: **Mesto Stará Ľubovňa**
Obchodná 1108/1, 064 01 Stará Ľubovňa
v zastúpení: **PhDr. Ľuboš Tomko**, primátor mesta
bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s.
číslo účtu: IBAN SK18 0900 0000 0050 4524 2831
BIC: SLSPSKBX
IČO: 00330167
(ďalej len „predávajúci“)

a

Kupujúci: **Martin Reľovský, rod. Reľovský, občan SR**
nar. , r. č.
(ďalej ako „kupujúci“)

Článok II.

Dňa 03.04.2024 bola uzavretá Zmluva medzi Mestom Stará Ľubovňa, Obchodná 1108/1, Stará Ľubovňa, IČO: 00 330 167, štatutárny orgán PhDr. Ľubošom Tomkom – primátorom mesta na strane predávajúceho a Martinom Reľovským, rod. Reľovským, nar. , na strane kupujúceho.

Týmto dodatkom sa mení text v čl. II. Predmet kúpnej zmluvy bod 1 a V. Záverečné ustanovenia bod 1 a 2 a nahrádza sa nasledovným znením:

**„čl. II.
Predmet kúpnej zmluvy**

1. Predmetom tejto kúpnej zmluvy je odpredaj časti nehnuteľností uvedených v čl. I., v zmysle uznesenia č. 232 zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Starej Ľubovni č. VI/2023 zo dňa 14.09.2023 a to konkrétne:

Diel 1 s výmerou 215 m², ktorý vznikol odčlenením od p. č. EKN 6359/8, orná pôda s celkovou výmerou 225 m², podiel 1/1, LV č. 4542 v k. ú. Stará Ľubovňa a ktorý bol pričlenený k p. č. CKN 1849/9, ostatná plocha s výmerou 215 m² geometrickým plánom č. 144/2022 zo dňa 27.02.2023 vyhotoveným geodetom Miroslavom Ščurkom, 064 01 Chmeľnica 249, IČO: 10 768 394, úradne overený Okresným úradom Stará Ľubovňa, katastrálnym odborom pod č. G1-132/2023 dňa 30.03.2023 a p. č. CKN 4482/16, ostatná plocha s výmerou 9 m², podiel 1/1, LV č. 3696 v k. ú. Stará Ľubovňa a ich následná kúpa kupujúcimi do výlučného vlastníctva kupujúcemu do podielu 1/1 (ďalej len „predmet kúpy“).

čl. V.

Záverečné ustanovenia

1. Zámer odpredať nehnuteľného majetku Mesta Stará Ľubovňa uvedený v čl. II bod 1. tejto zmluvy bol schválený uznesením č. 178 bod 1.1 zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Starej Ľubovni č. V/2023 dňa 22.06.2023.

2. Spôsob odpredať predmetu kúpy uvedenej v čl. II bod 1. tejto zmluvy kupujúcim bol schválený uznesením č. 178 bod 1.2 zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Starej Ľubovni č. V/2023 dňa 22.06.2023 v zmysle §9a, odsek 8, písmeno e) ako prípad hodný osobitného zreteľa v znení neskorších predpisov.

Odôvodnenie osobitného zreteľa: Žiadané pozemky sú príslušie k pozemku zapísanému na LV č. 3760 v k. ú. Stará Ľubovňa vo vlastníctve žiadateľa a budú využité na účely scelenia pozemkov.“

Článok III.

Záverečné ustanovenia

1. Ostatné ustanovenia Zmluvy zostávajú v platnom pôvodnom znení. Dodatok č. 1 sa stáva neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy.

2. Dodatok je vyhotovený v piatich rovnopisoch, z ktorých dve vyhotovenia obdrží predávajúci, jedno vyhotovenie kupujúci a dve vyhotovenia budú predložené na zápis do katastra nehnuteľností.

3. Dodatok k Zmluve nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia povinnou osobou.

4. Zmluvné strany po prečítaní textu Dodatku č. 1 zhodne prehlasujú, že jeho zneniu porozumeli a že ho uzatvárajú na základe slobodnej a vážnej vôle, na znak čoho pripájajú pod jeho znenie svoje podpisy.

Stará Ľubovňa 24.02.2025

Kupujúci:

Stará Ľubovňa 04.02.2025

Predávajúci:

podpísané

.....

Martin Reľovský, rod. Reľovský

podpísané

.....

Mesto Stará Ľubovňa

PhDr. Ľuboš Tomko

primátor mesta