



Bratislavská vodárenská spoločnosť, a. s.
Prešovská 48, 826 46 Bratislava 29
zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III
oddiel: Sa, vložka č.: 3080/B

59/2025

FO-5-3-03

DOHODA O SPOLOČNOM POSTUPE A UROVNANÍ č. DOH/112/2025/BVS

vo veci odvádzania vôd z povrchového odtoku verejnou kanalizáciou
uzatvorená podľa ustanovení § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v
platnom znení (ďalej len „Dohoda“) medzi

Účastník 1: Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s.
sídlo: Prešovská 48, 826 46 Bratislava
IČO: 35 850 370
DIČ: 2020263432
IČ DPH: SK2020263432
zápis: Obchodný register vedený Mestským súdom Bratislava III, Oddiel: Sa,
Vložka č.: 3080/B
zast.: Ing. Ladislav Kizak, predseda predstavenstva
Ing. Matúš Letko, člen predstavenstva

(ďalej len „Účastník 1“ alebo „BVS“)

a

Účastník 2: Mestská časť Bratislava – Rača
sídlo: Kubačova 7483/21, 831 06 Bratislava
IČO: 00304557
DIČ: 2020879212
zast.: Mgr. Michal Drotován, starosta mestskej časti

(ďalej len „Účastník 2“)

(Účastník 1 a Účastník 2 spolu ďalej aj len „Účastníci“, samostatne „Účastník“)

PREAMBULA

Vzhľadom na skutočnosť, že:

- Účastník 2 a BVS uzatvorili Zmluvy o dodávke pitnej vody a odvádzaní odpadových vôd, na základe ktorých Účastník 2 uhrádza odplatu za odvádzanie vôd z povrchového odtoku verejnou kanalizáciou na odberných miestach v zmysle prílohy č. 1 (ďalej len „Zmluva o odvádzaní vôd z povrchového odtoku“);
- Na základe uzatvorenej Zmluvy o odvádzaní vôd z povrchového odtoku Účastník 2 uhrádza odplatu zo zazmluvnených plôch kategórie A v celkovej výmere **69 390,50 m²** a plôch kategórie B v celkovej výmere **23 096 m²** (ďalej len „Zazmluvnená plocha“);
- Pri realizácii kontroly vypúšťania vôd z povrchového odtoku z odberných miest v zmysle prílohy č. 1 a prílohy č. 2 tejto Dohody BVS zistila nesúlad medzi Zazmluvnenou plochou, z ktorej majú byť vypúšťané vody z povrchového odtoku do verejnej kanalizácie a plochou, z ktorej sú v skutočnosti vypúšťané vody z povrchového odtoku do verejnej kanalizácie, pričom zistený rozdiel predstavuje **10 164,50 m² nezazmluvnenej plochy** kategórie A a **335 m² nezazmluvnenej plochy** kategórie B (ďalej len „Nezazmluvnená plocha“);
- Nezazmluvnená plocha predstavuje plochu, z ktorej sú vypúšťané vody z povrchového odtoku do verejnej kanalizácie zo zastavaných plôch vo vlastníctve Účastníka 2 a subjektov v jeho zriaďovateľskej pôsobnosti a uzatvorenie tejto Dohody tak nepredstavuje napojenie novej zastavanej plochy na odvádzanie vôd z povrchového odtoku verejnou kanalizáciou, ale zosúladenie právneho stavu so stavom faktickým a

Mestská časť Bratislava-Rača	
Dátum: 21-02-2025	
Podacie číslo: 8801	Číslo spisu:
Prílohy/bôj:	Vybavuje: H S

- zabezpečenie platby za odvádzanie vôd z povrchového odtoku verejnou kanalizáciou aj z Nezazmluvnenej plochy, ktorú nie je možné funkčne odčleniť od Zazmluvnenej plochy a pripojiť od verejnej kanalizácie, nakoľko tieto spolu tvoria jeden funkčný celok;
- e) Zámerom BVS je znižovanie množstva vypúšťaných vôd z povrchového odtoku do verejnej kanalizácie, ktorú prevádzkuje, najmä z dôvodov meniacich sa klimatických podmienok, zvyšovania prívalových dažďov, zvyšovania miery zastavanej plochy nepriepustnými materiálmi, zvyšujúceho sa počtu obyvateľov, ako aj z dôvodu nedostatočnej kapacity kanalizačného systému a preťaženia čistiarní odpadových vôd. BVS v rámci preventívnych opatrení nepovoľuje nové napojenia odvádzania vôd z povrchového odtoku verejnou kanalizáciou a snaží sa regulovať už existujúci systém napojení;
- f) Účastník 2 navrhol v žiadosti o odpustenie náhrady škody na osobnom stretnutí dňa 19.9.2024 vybudovanie vodozádržných opatrení na Nezazmluvnenej ploche v hodnote celkovej sumy vyčíslenej náhrady škody, t.j. 32 917,02 € s DPH (slovom: tridsaťdvatisíc deväťstosedemnáť eur a dva centy s DPH) v lehote do 3 (slovom: troch) rokov od fakturácie náhrady škody;

dohodli sa Účastníci na uzavretí tejto Dohody s nasledovným obsahom:

1. PREDMET DOHODY

- 1.1 Vzhľadom na skutočnosť, že Účastníkom je známy zámer BVS znižovať množstvo vypúšťaných vôd z povrchového odtoku do verejnej kanalizácie, Účastníci sa dohodli na nasledovnom spoločnom postupe a urovnaní vo vzťahu k úhrade náhrady škody za odvádzanie vôd z povrchového odtoku z Nezazmluvnenej plochy:
- a) BVS vyfakturovala faktúrami v zmysle prílohy č. 1 Účastníkovi 2 náhradu škody v celkovej výške 29 498,61 € s DPH (slovom: dvadsaťdeväťtisíc štyristodeväťdesiatosem eur a šesťdesiatjeden centov s DPH).
- b) Účastník 2 v zmysle § 533 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka vyhlasuje, že pristupuje k finančnému záväzku z titulu vystavených faktúr, ktoré boli zo strany BVS vystavené voči subjektom v jeho zriaďovateľskej pôsobnosti, ktoré sú uvedené v prílohe č. 2 tejto Dohody vo výške 3 418,41 € s DPH (slovom: tritisícštyristoosemnať eur a štyridsaťjeden centov s DPH) a zaväzuje sa, že tento záväzok voči BVS splní v celom rozsahu.
- c) Účastník 2 uznáva svoj záväzok voči BVS čo do dôvodu a výšky, potvrdzuje, že pohľadávka BVS podľa písmena a) a b) tohto bodu Dohody v celkovej výške 32 917,02 € (slovom: tridsaťdvatisíc deväťstosedemnáť eur a dva centy) (ďalej len „Dlh“) ku dňu podpisu tejto Dohody trvá.
- d) Účastník 2 sa zaväzuje zrealizovať vodozádržné opatrenia na Nezazmluvnenej ploche v lehote do 3 (slovom: troch) rokov od nadobudnutia účinnosti tejto Dohody, a to minimálne vo výške Dľhu. Pod realizáciou vodozádržných opatrení sa myslí ich kolaudácia a zároveň podanie žiadosti o zníženie fakturovaných plôch BVS;
- e) Účastník 2 sa v prípade realizácie vodozádržných opatrení zaväzuje realizovať ich výstavbu tak, aby tam, kde je to objektívne možné, bola voda z povrchového odtoku riešená ako delený systém mimo splaškovú kanalizáciu spôsobom, ktorý bude vyhovovať konkrétnym hydrogeologickým podmienkam, a aby vody z povrchového odtoku nevtekali priamo a ani nepriamo do verejnej kanalizácie;
- f) BVS poskytuje Účastníkovi 2 zľavu vo výške 100% Dľhu tvoreného vystavenými faktúrami v zmysle prílohy č. 1 a prílohy č. 2 Dohody za predpokladu, že Účastník 2 vykoná vodozádržné opatrenia bližšie špecifikované v písm. d) a e) tohto bodu Dohody;

- g) v prípade, že zo strany Účastníka 2 nedôjde k realizácii vodozádržných opatrení v lehote uvedenej v písm. d) tohto bodu Dohody resp. ich nezrealizuje v požadovanej hodnote, poskytnutá zľava v zmysle písm. f) sa ruší a BVS pristúpi k vymáhaniu Dľhu v plnej výške.

2. DORUČOVANIE

- 2.1 Ak nie je dohodnuté inak, akékoľvek vyhlásenia, upovedomenia, oznámenia alebo návrhy Účastníkov, ako aj akékoľvek iné písomnosti, týkajúce sa práv a povinností, vyplývajúcich z tejto Dohody, budú urobené písomnou formou a doručované na adresu Účastníka, uvedenú v záhlaví tejto Dohody. V prípade nesúlady medzi adresou Účastníka, uvedenou v tejto Dohode a adresou Účastníka, vyplývajúcou z verejného registra, sú Účastníci povinní doručovať na adresu, vyplývajúcu z verejného registra.
- 2.2 Zásielky sa doručujú Účastníkom doporučené s doručenkou prostredníctvom Slovenskej pošty, a.s. a považujú sa za doručené dňom, kedy boli prevzaté adresátom, pričom za deň doručenia zásielky sa považuje aj deň, v ktorý Účastník, ktorý je adresátom, odoprie doručovanú zásielku prevziať, ako aj uplynutím 5 (piatich) pracovných dní od odoslania zásielky, podľa toho, ktorá z týchto skutočností nastane skôr, a to aj pre prípad, že adresát sa o doručovaní zásielky nedozvedel.
- 2.3 Ak táto Dohoda umožňuje vykonanie úkonu prostredníctvom e-mailu, správa sa považuje za doručenie momentom potvrdenia o jej prijatí, najneskôr však nasledujúci pracovný deň po dni jej odoslania na e-mailovú adresu, uvedenú v tejto Dohode.

3. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 3.1 Táto Dohoda je vyhotovená v 2 (slovom: dvoch) vyhotoveniach s platnosťou originálu, z ktorých každý Účastník obdrží po 1 (slovom: jednom) vyhotovení.
- 3.2 Táto Dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpisu všetkými Účastníkmi a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia podľa ustanovení §47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v platnom znení v spojení s ustanovením §5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení.
- 3.3 Pokiaľ nie je v osobitnom dodatku k tejto Dohode výslovne uvedené niečo iné, akékoľvek zmeny a doplnenia tejto Dohody možno uskutočniť iba písomne, formou vzostupne číslovaných dodatkov k tejto Dohode, podpísaných oprávnenými zástupcami všetkých Účastníkov.
- 3.4 V súlade s ustanoveniami § 401 Obchodného zákonníka, Účastník 2 vyhlasuje, že sa predlžuje premlčacia doba jeho peňažných záväzkov voči BVS uvedených v článku 1. bod 1.1 tejto Dohody, a to na dobu trvania 10 (slovom: desať) rokov od doby, kedy premlčacia doba začala resp. začne plynúť.
- 3.5 Účastníci sa výslovne dohodli, že ak je, alebo sa stane niektoré ustanovenie tejto Dohody neplatným, neúčinným alebo nevykonateľným, takáto neplatnosť, neúčinnosť, resp. nevykonateľnosť sa nedotkne ostatných ustanovení tejto Dohody. Účastníci sa zaväzujú, že takéto neplatné, neúčinné alebo nevykonateľné ustanovenie bude bez zbytočného odkladu nahradené na základe Dohody Účastníkov ustanovením platným, účinným a vykonateľným, a to s rovnakým účelom, aký Účastníci zamýšľali dosiahnuť uzatvorením tejto Dohody a neplatným, neúčinným, resp. nevykonateľným ustanovením.
- 3.6 Neoddeliteľnou súčasťou tejto Dohody je príloha č. 1 – Zoznam faktúr Účastníka 2 a príloha č. 2 – Zoznam faktúr tretích osôb.
- 3.7 Osoby, podpisujúce túto Dohodu v mene Účastníkov vyhlasujú:
- a) že si túto Dohodu riadne prečítali,

- b) v plnom rozsahu porozumeli jej obsahu, ktorý je pre ne dostatočne zrozumiteľný a určitý,
- c) že táto vyjadruje ich slobodnú a vážnu vôľu prostú akýchkoľvek omylov, a
- d) že táto nebola uzavretá ani v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok, plynúcich pre ktoréhokoľvek Účastníka, na znak čoho ju oprávnení zástupcovia Účastníkov týmto vlastnoručne podpisujú.

V Bratislave dňa 30.1.2025

Mestská časť Bratislava – Rača

V Bratislave dňa 14.02.2025

Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s.

.....
Mgr. Michal Drotován
starosta mestskej časti

.....
Ing. Ladislav Kizak
predseda predstavenstva

.....
Ing. Matúš Letko
člen predstavenstva

Príloha č. 1

číslo OM	číslo Zmluvy	dátum podpisu Zmluvy zo strany odberateľa	adresa OM	pôvodné plochy v kat. A v m ²	navýšenie plôch v m ²	pôvodné plochy v kat. B v m ²	navýšenie plôch v m ²	číslo FA	výška FA s DPH
OM00013054	PZ00139675_001	6.2.2008	Tbilská 7711/6	1 584,00	1 788,00	-	-	2241010051	6 340,06 €
OM00020040			Dopravná 57/ZŠ	550,00	686,00	30	-	2241010061	2 542,19 €
OM00125349	PZ00152441_001	16.6.2011	Barónka 7441/3	1 740,00	1 650,00	-	-	2241009996	5 066,68 €
OM00007702	ZV7170	6.2.2008	Komunikácie III. a IV. triedy	62 716,50	5 518,50	23 066	365	2251000264	15 549,68 €
				66 590,50	9 642,50	23 096	335		29 498,61 €

Príloha č. 2

číslo OM	číslo Zmluvy	dátum podpisu Zmluvy zo strany odberateľa	adresa OM	pôvodné plochy v kat. A v m ²	navýšenie plôch v m ²	pôvodné plochy v kat. B v m ²	navýšenie plôch v m ²	číslo FA	výška FA
OM00032984	PZ00098484_001	2.5.2011	Barónka 7448/17	710,00	262,00	-	-	2241009998	1 326,26 €
OM00016379	PZ002000056536_002	29.1.2020	Gelnická 7649/34	1 580,00	46,00	-	-	2241010062	501,66 €
OM00016312	PZ002000056486_002	23.1.2020	Cyprichova 74	510,00	214,00	-	-	2241010064	1 590,49 €
				2 800,00	522,00	-	-		3 418,41 €