

Zmluva o prenájme pozemku

Prenajímateľ:

Obec Rudinka

Rudinka 118, 023 31 Rudina

IČO: 00 314 269

Číslo účtu: SK 17 5600 0000 0003 0425 9003

Zastúpená: Ing. Slavka Koptáková, starostka obce

Nájomca:

Meno a priezvisko: Lukáš Šteiniger

Dátum narodenia: [REDACTED]

Rodné číslo: [REDACTED]

Bytom: Závodská cesta 2339/3, 010 01 Žilina

ZMLUVNÉ PODMIENKY

Predmet a účel nájmu

1. Prenajímateľ je vlastníkom nehnuteľnosti KN E 3390/1 vodná plocha, 512 m² na liste vlastníctva 962 a parcela KN E 3387/3, ostatná plocha, 569 m² na liste vlastníctva 962.
2. Prenajímateľ sa zaväzuje prenechať predmet nájmu nájomcovi na základe uznesenia OZ v Rudinke č. 35/2024, konaného 02.10.2024, aby ho užíval, jedná sa o plochu 12 m².

Doba nájmu

1. Nájom sa uzatvára na dobu určitú, 1 rok od podpísania zmluvy.

Nájomné a úhrada za služby

1. Nájomné je podľa vypracovaného znaleckého posudku č. 83/2024, vypracovala Ing. Marta Hoštáková, 15.05.2024, vo výške 0,741,-€/ m²/rok. Spolu 8,89,-€.
2. Nájomné je splatné do 30 dní od podpisu zmluvy prevodom na číslo účtu v záhlaví.

Záverečné ustanovenia

1. Zmluva je vyhotovená v dvoch origináloch, 1x obdrží nájomca a 1 x prenajímateľ.
2. Zmluvné strany prehlasujú, že si túto zmluvu prečítali, rozumejú jej a svojím podpisom potvrdzujú, že túto zmluvu uzavreli dobrovoľne.
3. Táto zmluva je platná a účinná dňom podpisu a nasledujúci deň po zverejnení v centrálnom registri zmlúv
4. Nájomná zmluva bola zverejnená dňa: 24. 02. 2025

V Rudinke, dňa 21.02.2025