

Zmluva o dielo

uzatvorená v zmysle § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov (ďalej len „Obchodný zákonník“) a zákona 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len ZVO), (ďalej v texte len „Zmluva“)

I.

Zmluvné strany

1.1. Objednávateľ:

Sídlo:
Zastúpený:
Telefón:
E-mail:
IČO:
DIČ:
Bankové spojenie:
Číslo účtu vo formáte IBAN:

Obec Dolné Strháre

Dolné Strháre 126, 991 03 Dolné Strháre
Mgr. Gabriela Hudecová, starostka
+421 903 216 119
dolnestrhare@procomp.sk
00319317
2021243147
VUB banka, a.s.
SK68 0200 0000 0000 0552 8402

(ďalej len „Objednávateľ“)

1.2 Zhotoviteľ:

Sídlo:
Zastúpený:
Telefón:
E-mail:
IČO:
DIČ:
IČ DPH:
Bankové spojenie:
Číslo účtu IBAN:

Jozef Šaranko STEAM

Železničná 6, 990 01 Veľký Krtíš
Jozef Šaranko, majiteľ
+421 47 4831434
firmasteam@gmail.com
33252459
1020600988
SK1020600988
VUB, a.s.
SK85 0200 0000 0003 5584 3402

(ďalej len „Zhotoviteľ“)

Preambula

Predmet Zmluvy bude financovaný z dotácie Ministerstva financií SR, číslo zmluvy 24/2024.

II.

Predmet zmluvy

- 2.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo „Rekonštrukcia schodov v parku – schody a chodník“ v rozsahu a za podmienok, dohodnutých v tejto zmluve.
- 2.2. Dielom na účely tejto zmluvy sa rozumie stavebné úpravy spoločenského domu na parcele číslo E-KN č. 81, 121/1 a 1044, k.ú. Dolné Strháre, okres Veľký Krtíš, v súlade so špecifikáciou predmetu zmluvy uvedenou v prílohe č. 1 tejto zmluvy (nacený rozpočet).
- 2.3. Objednávateľ sa zaväzuje dokončené funkčné dielo prevziať a zaplatiť za jeho vykonanie cenu dohodnutú v tejto zmluve.
- 2.4. Vlastníctvo prechádza na objednávateľa zaplatením ceny diela.

III.

Čas plnenia zmluvy

- 3.1. Zhotoviteľ je povinný začať s vykonávaním realizácie predmetu Zmluvy po obdržaní písomného vyzvania Objednávateľom. Na prevzatie staveniska bude Zhotoviteľ Objednávateľom písomne vyzvaný po podpise a účinnosti zmluvy. Zhotoviteľ sa zaväzuje poskytnúť plnenie predmetu Zmluvy v lehote najneskôr do **30.06.2025** odo dňa prevzatia staveniska. V prípade nedodržania termínov podľa tohto bodu Objednávateľ tieto skutočnosti bude považovať za porušenie zmluvných podmienok.
- 3.2. Dodržiavanie termínu podľa bodu 3.1 tohto článku Zmluvy je podmienené riadnym a včasným spolupôsobením Objednávateľa (poskytnutím súčinnosti Objednávateľa) dohodnutým v tejto Zmluve.
- 3.3. V prípade, že Zhotoviteľ mešká s poskytnutím plnení podľa tejto Zmluvy z dôvodov nie na strane Objednávateľa, resp. nie z dôvodov vyššej moci, má Objednávateľ právo žiadať náhradu škody, pričom Zmluva zostáva v platnosti. Objednávateľ určí Zhotoviteľovi primeraný dodatočný čas plnenia Zmluvy a vyhlási, že po prípadnom bezvýslednom uplynutí tejto lehoty uplatní sankcie a odstúpi od Zmluvy.

IV.

Cena

- 4.1. Cena diela je dohodnutá v zmysle zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších zmien a doplnkov a vyhlášky č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon o cenách v znení neskorších zmien a doplnkov ako cena pevná a činí:

Cena bez DPH: 10 975,61 eur

DPH 23%: 2 524,39 eur

Cena s DPH: 13 500,00 eur

Položkovitý rozpočet je súčasťou prílohy č. 1 zmluvy – špecifikácia predmetu zmluvy.

- 4.2. Cena dohodnutá v čl. 4.1 kryje náklady potrebné na vybudovanie funkčného diela, dodržanie zmluvne dohodnutých kvalitatívnych, dodacích a platobných podmienok podľa tejto zmluvy.
- 4.3. V cene za zhotovenie diela sú obsiahnuté aj náklady na vybudovanie, prevádzku, údržbu a vypratanie zariadenia staveniska zhotoviteľom. V cene sú zahrnuté aj všetky náklady na mechanizmy, materiály, dopravu, ochranné opatrenia v prípade nepriaznivých poveternostných podmienok. V tejto cene sú započítané náklady, ktoré súvisia s umiestnením stavby a ďalšími okolnosťami

V.

Platobné podmienky

- 5.1 Verejný obstarávateľ neposkytne zhotoviteľovi preddavky. Úhrada ceny diela bude vykonaná bankovým prevodom na základe predloženia faktúry. Fakturovať je možné po ukončení diela, po jeho protokolárnom odovzdaní.
- 5.2 Zhotoviteľ bude vo faktúre účtovať DPH podľa právnych predpisov.
- 5.3 Faktúra musí mať všetky náležitosti v zmysle platnej legislatívy a musí byť podpísaná zodpovednou osobou.
- 5.4 Lehota splatnosti faktúry je 14 dní od jej doručenia.
- 5.5 V prípade, že zhotoviteľ odovzdá dielo s drobnými vadami a nedorobkami, ktoré sú uvedené v protokole o odovzdaní a prevzatí diela, zadrží objednávatel' z čiastky, uvedenej v konečnej faktúre 10% z ceny diela do doby odstránenia všetkých väd a nedorobkov.

- 5.6 Objednávateľ uvoľní zádržné do 3 pracovných dní od dátumu podpísania zápisu o odstránení všetkých väd a nedorobkov.

VI.

Záručná doba – zodpovednosť za vady – pokuty – podmienky vykonania diela

- 6.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet diela je zhotovený v súlade s podmienkami tejto zmluvy a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.
- 6.2. Zhotoviteľ odovzdá dielo bez závad a nedorobkov.
- 6.3. Zhotoviteľ zodpovedá aj za tzv. skryté vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela.
- 6.4. Zmluvné strany sa dohodli na záručnej dobe 36 mesiacov.
- 6.5. Záručná doba začína plynúť dňom odovzdania a prevzatia diela.
- 6.6. Plynutie záručnej doby na dotknutú časť diela sa preruší dňom uplatnenia práva objednávateľa na odstránenie väd (dňom doručenia reklamácie).
- 6.7. Vadou sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela, stanovených v tejto zmluve.
- 6.8. Skryté vady sú tie, ktoré objednávateľ nemohol zistiť pri odovzdaní a prevzatí diela, a ktoré sa vyskytnú v záručnej lehote. Tieto vady je objednávateľ povinný reklamovať u zhotoviteľa bezodkladne po ich zistení písomnou formou do rúk oprávneného zástupcu zhotoviteľa.
- 6.9. Zhotoviteľ je povinný reagovať na reklamáciu do 3 pracovných dní po jej obdržaní a dohodnúť s objednávateľom spôsob a primeranú lehotu odstránenia reklamovanej vady.
- 6.10. Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť reklamovanú vadu v čo najkratšom technicky možnom čase.
- 6.11. Ak je predmetom reklamácie havarijný stav, zhotoviteľ je povinný zabezpečiť bezodkladné odstránenie reklamovanej skrytej vady.
- 6.12. Ak sa ukáže, že vada predmetu plnenia je neopraviteľná, zaväzuje sa zhotoviteľ v rámci odstránenia vady dodať a zabudovať rovnaký náhradný predmet plnenia.
- 6.13. Po odstránení väd a nedorobkov zistených pri odovzdaní a prevzatí diela a po odstránení reklamovaných skrytých väd pripraví zhotoviteľ záznam, ktorý potvrdia zodpovední zástupcovia zhotoviteľa a objednávateľa.
- 6.14. V zmysle čl. 3.1 tejto zmluvy sa zhotoviteľ zaviazal dokončiť a odovzdať objednávateľovi dielo najneskôr do 30.06.2025 od prevzatia staveniska. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade omeškania s odovzdaním diela podľa harmonogramu zaplatí zhotoviteľ objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z hodnoty diela za každý deň omeškania.
- 6.15. Táto zmluva podlieha podľa zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov povinnému zverejneniu. Zhotoviteľ berie na vedomie povinnosť Objedávateľa na zverejnenie tejto zmluvy ako aj jednotlivých faktúr vyplývajúcich z tejto zmluvy a svojim podpisom dáva súhlas na zverejnenie tejto zmluvy vrátane prílohy v plnom rozsahu.

VII.

Záverečné ustanovenia

- 7.1 Na vzťahy neupravené touto zmluvou sa vzťahujú príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka a súvisiace právne predpisy.
- 7.2 Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je Príloha č. 1 Rozpočet.
- 7.3 Zmluvné strany výslovne prehlasujú, že táto zmluva zodpovedá ich slobodnej vôli, uzavierajú ju dobrovoľne a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpisujú.
- 7.4 Akékoľvek zmeny a doplnky tejto zmluvy sa budú robiť formou písomných dodatkov

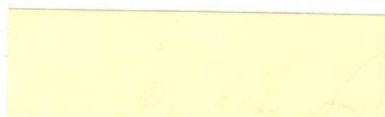
- potvrdených obidvoma zmluvnými stranami.
- 7.5 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvných strán a účinnosť deň po jej zverejnení.
- 7.6 Táto zmluva je vypracovaná v dvoch vyhotoveniach, z ktorých jedno si ponechá objednávateľ a jedno zhotoviteľ.

Objednávateľ

21. 02. 2025
V Dolných Strhároch dňa

Zhotoviteľ

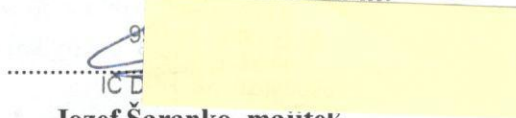
21. 02. 2025
Vo Veľkom Krtíši dňa.....



Mgr. Gabriela Huďecová, starostka



Jozef Šaranko **STEAM**



Jozef Šaranko, majiteľ

Príloha č. 1 Rozpočet

ROZPOČET

Stavba: Rekonštrukcia schodov v parku

Objekt: Schody a chodník

Objednávateľ: Obec Dolné Strháre

Zhotoviteľ: Jozef Šaranko STEAM

Miesto: Dolné Strháre

Spracoval:

Dátum: 5.2.2025

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	DPH	Celková cena s DPH
HSV Práce a dodávky HSV						9 290,25	2 136,76	11 427,01
1 Zemné práce						504,75	116,09	620,84
1	122301101	Odkopávka a prekopávka nezapažená v hornine 4, do 100 m3	m3	21,600	10,000	216,00	49,68	265,68
2	131211101	Hĺbenie jám v hornine tr.3 súdržných - ručným náradím - 13ks päťka	m3	2,810	35,000	98,35	22,62	120,97
3	162201102	Vodorovné premiestnenie výkopku z horniny 1-4 nad 20-50m	m3	24,410	1,000	24,41	5,61	30,02
4	162301102	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr.1-4, do 100 m3 na vzdialenosť do 1000 m	m3	24,410	2,800	68,35	15,72	84,07
5	167101101	m3	m3	24,410	4,000	97,64	22,46	120,10
2 Zakladanie						871,00	200,33	1 071,33
6	212752213	Montáž trativodu z rúr PVC, tunelového tvaru DN 200 mm, SN8	m	2,000	4,000	8,00	1,84	9,84
7	2861550020	PVC Kanalizačná rúra DN200	m	2,000	8,000	16,00	3,68	19,68
8	273313612	Betón základových dosiek, prostý tr.C 20/25 - mostík (3m x 1,8m) hr. 200mm	m3	1,080	130,000	140,40	32,29	172,69
9	273351215	Debnenie stien základových dosiek, zhotovenie-dielce	m2	2,000	11,000	22,00	5,06	27,06
10	273351216	Debnenie stien základových dosiek, odstránenie-dielce	m2	2,000	3,000	6,00	1,38	7,38
11	273362422	Výstuž základových dosiek zo zvár. sietí KARI, priemer drôtu 6/6 mm, veľkosť oka 150x150 mm	m2	6,000	5,000	30,00	6,90	36,90
12	275313612	Betón základových pätiiek, prostý tr.C 20/25 - 13ks	m3	4,220	130,000	548,60	126,18	674,78
13	275351215	Debnenie stien základových pätiiek, zhotovenie-dielce	m2	5,000	12,000	60,00	13,80	73,80
14	275351216	Debnenie stien základových pätiiek, odstránenie-dielce	m2	5,000	3,000	15,00	3,45	18,45
15	289901213	Vyčistenie odvodňovacieho rigolu	m	10,000	2,500	25,00	5,75	30,75
4 Vodorovné konštrukcie						1 051,80	241,91	1 293,71
16	451504111	Zhotovenie podkladovej vrstvy z kameniva pod dlažbu, hr. do 50 mm	m2	60,000	1,500	90,00	20,70	110,70
17	5833310700	Kamenivo ťažené hrubé 4-8 - hr. 40mm	t	5,700	20,000	114,00	26,22	140,22
18	451504112	Zhotovenie podkladovej vrstvy z kameniva hr.nad 100 do 150 mm	m2	54,000	1,800	97,20	22,36	119,56
19	5833333300	Kamenivo ťažené hrubé 0-32 - hr. 100mm	t	10,260	20,000	205,20	47,20	252,40
20	451504113	Zhotovenie podkladovej vrstvy z kameniva hr.nad 150 do 200 mm	m2	54,000	2,500	135,00	31,05	166,05
21	5833418400	Kamenivo ťažené hrubé preddrvené 0-63 - hr. 200mm	t	20,520	20,000	410,40	94,39	504,79
5 Komunikácie						1 501,00	345,23	1 846,23
22	596911112	Kladenie zámkovej dlažby hr. 6 cm pre peších nad 20 m2	m2	60,000	12,500	750,00	172,50	922,50
23	5922902300	Betónová dlažba hr. 6 cm	m2	61,000	10,000	610,00	140,30	750,30
24	596911112.1	Kladenie zámkovej dlažby hr. 6 cm pre peších - do flex.lepidla	m2	6,000	13,500	81,00	18,63	99,63
25	5922902300.1	Betónová dlažba hr. 6 cm	m2	6,000	10,000	60,00	13,80	73,80
9 Ostatné konštrukcie a práce-búranie						4 852,40	1 116,05	5 968,45
26	917831502	Osadzovanie palisád betónových do betónu dĺžky 60 cm - jednotlivé	ks	235,000	4,100	963,50	221,61	1 185,11
27	5921958900	PALISÁDA 60 cm	ks	235,000	5,000	1 175,00	270,25	1 445,25
28	917831511	Osadzovanie palisádových obrubníkov, betónových do betónu - do radu	m	110,000	9,000	990,00	227,70	1 217,70
29	5921958850	Palisádový obrubník 500mm	ks	220,000	3,000	660,00	151,80	811,80

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	DPH	Celková DPH
30	918101111	Lôžko pod obrubníky, krajníky alebo obruby z dlažob. kociek z betónu prostého tr. C 10/12,5	m3	7,500	100,000	750,00	172,50	922,50
31	961055111	Búranie základov alebo vybúranie otvorov plochy nad 4 m2 v základoch železobetónových, -2,40000t	m3	1,470	120,000	176,40	40,57	216,97
32	962031132	Rozobratie opotenía, -0,19600t	m2	5,000	2,500	12,50	2,88	15,38
33	963042819	Búranie akýchkoľvek betónových schodiskových stupňov zhotovených na mieste, -0,07000t	m	25,000	5,000	125,00	28,75	153,75

99 Presun hmôt HSV 509,30 117,14 626,44

34	998223011	Presun hmôt pre pozemné komunikácie s krytom dláždeným (822 2.3, 822 5.3) akejkoľvek dĺžky objektu	t	113,178	4,500	509,30	117,14	626,44
----	-----------	--	---	---------	-------	--------	--------	--------

PSV Práce a dodávky PSV 885,36 203,63 1 088,99

711 Izolácie proti vode a vlhkosti 56,70 13,04 69,74

35	711121131	Zhotovenie izolácie proti zemnej vlhkosti vodorovná náterom 2x	m2	6,000	2,200	13,20	3,04	16,24
36	5856112700	Tekutá lepenka - na báze cementu	kg	15,000	2,900	43,50	10,01	53,51

767 Konštrukcie doplnkové kovové 828,66 190,59 1 019,25

37	767162110	Montáž zábradlia rovného z profilovej ocele do muríva, s hmotnosťou 1 m zábradlia do 20 kg	m	30,000	2,400	72,00	16,56	88,56
38	767165120	Montáž zábradlia rovného montáž madiel z rúrok alebo tenkostenných profilov zvaráním	m	30,000	4,000	120,00	27,60	147,60
39	133133133611	Dodávka a výroba zábradlia- Joklový profil	kg	210,000	3,000	630,00	144,90	774,90
40	998767101	Presun hmôt pre kovové stavebné doplnkové konštrukcie v objektoch výšky do 6 m	t	0,210	31,700	6,66	1,53	8,19

M Práce a dodávky M 800,00 184,00 984,00

21-M Elektromontáže 800,00 184,00 984,00

41	000111.1	Montáž + dodávka solárneho svetidla	ks	10,000	80,000	800,00	184,00	984,00
----	----------	-------------------------------------	----	--------	--------	--------	--------	--------

Celkom 10 975,61 2 524,39 13 500,00

Jozef Šaranko STEAM