

ZMLUVA O DIELO 2/2025

uzatvorená podľa ustanovenia § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení
neskorších predpisov
(ďalej len „Obchodný zákonník“) a podľa iných príslušných právnych predpisov

I. Zmluvné strany

Objednávateľ :	Obec Zákamenné
so sídlom:	Námestie J. Vojtaššáka 1002/12, 029 56 Zákamenné
zástupca:	Mgr. Peter Klimčík, starosta obce
IČO:	00315001
DIČ:	2020573984
IČ DPH:	SK2020573984
Bankové spojenie:	VÚB, a.s.
Číslo účtu:	SK62 0200 0000 0000 1842 2332
(ďalej ako objednávateľ)	

a

Zhotoviteľ:	Unistav Teplička, s.r.o.
So sídlom:	Fatranská 1326/124, 013 01 Teplička nad Váhom
IČO:	36418633
DIČ:	2021851953
IČ DPH:	SK2021851953
Bankové spojenie:	Slovenská sporiteľňa, a. s.
Číslo účtu:	51 5612 7932/ 0900
IBAN:	SK16 0900 0000 0051 5612 7932
Zastúpený:	Radoslav Obšivan, konateľ
Zapísaný v:	OR Okr. Súdu v Žiline, oddiel: sro, vložka č. 14956/L
(ďalej ako zhotoviteľ)	

II. Východiskové údaje

2.1. Názov stavby:	Stavebné úpravy terénu, podkladu a jedálne pri ZŠ Zákamenné
2.2. Miesto stavby:	Obec Zákamenné
Okres:	Námestovo

III. Predmet diela

- 3.1. Predmetom tejto zmluvy sú stavebné práce - **Stavebné úpravy terénu, podkladu a jedálne pri ZŠ Zákamenné**. Bližšia špecifikácia diela je podľa priloženého rozpočtu - Príloha č.1.
- 3.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť pri dodržaní kvalitatívnych a technických podmienok určených projektom stavby, v súlade s platnými technickými normami a všeobecne záväznými právnymi predpismi, za podmienok dohodnutých v zmluve, riadne a včas zhotovené dielo odovzdať objednávateľovi.

- 3.3. Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s rozsahom a povahou diela, ktoré má vykonať, že sú mu známe všetky technické, kvalitatívne a iné podmienky nevyhnutné k realizácii diela a že disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú na realizáciu diela nevyhnutné. Cena diela odráža všetky podmienky staveniska a situácie i tie, ktoré zhotoviteľ pri zachovaní odbornej starostlivosti má predvídať.
- 3.4. V prípade, ak bude na riadne užívanie predmetu zmluvy nevyhnutné akékoľvek právo duševného vlastníctva Zhotoviteľa alebo tretej osoby, Zhotoviteľ zabezpečí, že Objednávateľ nadobudnutím vlastníctva k predmetu Zmluvy o dielo získal aj všetky oprávnenia a licencie na takéto práva a odplata za používanie týchto práv bude zahrnutá v cene predmetu Zmluvy o dielo.
- 3.5. Všetky veci a podklady, ktoré sú potrebné k plneniu diela, je povinný zaobstaráť Zhotoviteľ, pokiaľ nie je v tejto zmluve výslovne uvedené, že ich zaobstará Objednávateľ.
- 3.6. Objednávateľ sa zaväzuje zhotovené dielo bez zjavných väd od zhotoviteľa prevziať a zaplatiť zaň zmluvnú cenu podľa dohodnutých platobných podmienok.

IV. Čas plnenia

- 4.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje realizovať stavebné práce a odovzdať Dielo do 31.03.2025.
- 4.2. Pri vykonávaní diela postupuje zhotoviteľ v súlade s pokynmi objednávateľa.

V. Cena diela

- 5.1 Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu č. III. tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán ako cena konečná a je doložená rozpočtom, ktorý tvorí prílohu č. 1 k tejto zmluve.

Cena bez DPH:	60 636,23 €
DPH:	13 946,33 €
Cena celkom s DPH:	74 582,56 €

Cena diela obsahuje všetky náklady na zhotovenie diela, predovšetkým náklady na prácu, všetky stroje, vybavenie a zariadenie, ich používanie a údržbu, ďalej všetky služby, ktoré zabezpečujú realizáciu prác, dokončenie, údržbu počas realizácie diela, likvidáciu odpadu vzniknutého v súvislosti s realizáciou diela, náklady na zabezpečenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci na stavenisku, zmluvné záruky, bankové náklady, zisk, všeobecné riziká v súlade s ustanoveniami Zmluvy o dielo, vrátane zmluvne stanovenými záväzkami a zodpovednosťou.

- 5.2 K zmene ceny diela môže dôjsť výlučne z týchto dôvodov:
 - a) pri zmene rozsahu diela jeho rozšírením zo strany Objednávateľa, na základe písomnej žiadosti Objednávateľa adresovanej Zhotoviteľovi. Podkladom pre určenie zvýšenej ceny diela bude Výkaz výmer. V prípade, ak bude požadovať Objednávateľ navyše práce, ktoré nie sú ocenené vo Výkaze výmer, Zhotoviteľ predloží do 5 (piatich) dní od obdržania žiadosti Objednávateľa návrh ceny takýchto prác. Cena navyše prác musí byť písomne odsúhlasená Objednávateľom;
 - b) pri zmene technického riešenia diela požadovaného Objednávateľom, zmena ceny diela bude v tomto prípade riešená dohodou strán, výlučne na základe písomného odsúhlasenia Objednávateľom;
 - c) pri zmene sadzby dane z pridanej hodnoty, v takom prípade cena sa automaticky zmení o zvýšenie alebo zníženie položku DPH;
 - d) zúžením predmetu plnenia Objednávateľom formou vylúčenia akejkoľvek jeho položky Objednávateľom na základe písomného oznámenia adresovaného Zhotoviteľovi, v takom prípade sa cena diela znižuje automaticky o cenu nerealizovaných položiek, určenú z Výkazu výmer.

- 5.3 Zhotoviteľ vyhlasuje, že sa dôkladne oboznámil s povahou a rozsahom diela, vrátane potreby všetkých práv, ktorých nadobudnutie je potrebné pre zrealizovanie diela, podrobne je mu známy obsah Výkazu výmer. Zhotoviteľ nie je oprávnený účtovať Objednávateľovi žiadne dodatočné náklady, hoci by pre riadne dokončenie diela ako celku podľa výkazu-výmer boli potrebné materiály, výrobky alebo práce nezahrnuté vo Výkaze výmer, okrem tých, ktoré vzniknú na základe neskoršej požiadavky Objednávateľa na zmenu diela z dôvodov ustanovených v tejto Zmluve o dielo a ktoré budú predmetom jeho písomného odsúhlasenia podľa tejto Zmluvy o dielo.
- 5.4 Pri väčšom množstve jednotiek práce ako je uvedené v predloženom výkaze výmer sa použije jednotková cena ako pri rozpočítanom množstve.

VI. Platobné podmienky

- 6.1 Zmluvné strany sa dohodli, že objednávatel uhradí cenu Diela nasledovne:
Zhotoviteľ vystaví faktúru po ukončení a odovzdaní Diela Objednávateľovi podľa skutočne vykonaných prác, určených na základe finančného vyjadrenia ceny stavebných prác podľa Výkazu výmer (rozpočtu) – príloha č. 1 tejto Zmluvy. Súčasťou tejto faktúry sú dokumenty, ktoré zhotoviteľ predloží spolu s faktúrou:
- kópia stavebným dozorom odsúhlaseného súpisu všetkých vykonaných prác a dodávok,
 - fotodokumentácia priebehu vykonaných prác.
- 6.2 Splatnosť faktúry je dohodnutá do 30 dní od doručenia faktúry objednávatelovi. Ak Zhotoviteľ nedoručí Objednávateľovi úplnú faktúru so všetkými predpísanými prílohami, tak nezačne plynúť lehota splatnosti ceny. Zmluvné strany vzájomne konštatujú, že dohoda o lehote splatnosti faktúry zhotoviteľa podľa tohto bodu nie je v hrubom nepomere k právam a povinnostiam zhotoviteľa zo záväzkového vzťahu založeného touto zmluvou.
- 6.3 Zhotoviteľove faktúry musia obsahovať čiastku DPH. Okrem toho musia obsahovať:
- číslo faktúry,
 - názov Diela,
 - predmet úhrady,
 - IČO Zhotoviteľa, názov Zhotoviteľa,
 - IČO Objednávateľa, názov Objednávateľa,
 - číslo Zmluvy (dodatku k Zmluve),
 - vecne vykonané práce dokladované odsúhlasenými súpsimi,
 - čiastku k úhrade spolu,
 - splatnosť faktúry,
 - fakturačné obdobie,
 - musí byť podpísaná osobou oprávnenou konať v mene Zhotoviteľa a opatrená pečiatkou.

VII. Záručná doba – zodpovednosť za vady

- 7.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa tejto zmluvy, a že po dobu stanovenú /záručná doba/ bude mať vlastnosti dojednané v tejto zmluve. Záručná doba diela je 5 rokov od dodania predmetu diela, podľa zápisnice o odovzdaní a prevzatí diela. V rámci záruky ručí zhotoviteľ za vecné odborné vykonanie prác a za to, že tieto práce zodpovedajú príslušným normám. Záruka na materiál je daná tak, ako udávajú jednotliví výrobcovia.
- 7.2 Zhotoviteľ nezodpovedá za chyby a vady materiálu, zabezpečeného objednávatelom, alebo nevhodnosťou použitého materiálu, ktorý použil na základe požiadavky objednávatel'a. Zhotoviteľ tiež nezodpovedá za chyby, spôsobené dodržaním nevhodných pokynov, daných objednávatelom.

- 7.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje prípadné vady stavby odstrániť bez zbytočného odkladu po uplatnení oprávnenej reklamácie objednávateľom najneskôr v lehote do 30 dní od ich písomného oznámenia objednávateľom.
- 7.4 Objednávateľ je povinný predmet diela prezrieť alebo zariadiť jeho prehliadku. Chyby diela musí oznámiť bez zbytočného odkladu najneskôr do konca záručnej doby podľa čl. VII bod 1.

VIII. Podmienky vykonania diela

Zmluvné strany sa budú v priebehu realizácie diela riadiť nasledovnými podmienkami:

- 8.1 Objednávateľ je povinný na základe dokumentu o prevzatí staveniska odovzdať pracovisko v takom stave, aby zhotoviteľ mohol začať na ňom práce podľa projektu a podľa podmienok dohodnutých v zmluve.
- 8.2 Zhotoviteľ je povinný riadne plniť všetky požiadavky predpisov upravujúcich problematiku požiarnej ochrany a bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci (BOZP).
- 8.3 Zhotoviteľ je povinný na požiadanie odovzdať Objednávateľovi fotokópie dokladov o odbornej spôsobilosti všetkých osôb, ktorý budú vykonávať dielo.
- 8.4 Zhotoviteľ počas realizovania diela a odstraňovania prípadných väd na ňom je povinný dodržiavať všetky právne predpisy upravujúce nakladanie s odpadmi, za čo nesie plnú právnu zodpovednosť. Zhotoviteľ je predovšetkým povinný chrániť životné prostredie na stavenisku aj mimo neho pred znečistením, udržiavať na stavenisku a príľahlých komunikáciách určených na dopravu materiálu poriadok a čistotu, odstraňovať odpady a nečistoty, ktoré vznikli pri vykonávaní jeho práce na vlastné náklady a nesmie vypúšťať alebo dovoliť vypúšťanie akýchkoľvek toxických odpadov alebo látok.
- 8.5 Zhotoviteľ uvoľní pracovisko ku dňu odovzdania diela.
- 8.6 Dielo sa považuje za splnené jeho odovzdaním zhotoviteľom a prevzatím objednávateľom. Preberacieho konania sa zúčastnia splnomocnení zástupcovia objednávateľa a zhotoviteľa.
- 8.7 Objednávateľ prevezme dielo aj vtedy, ak má drobné vady alebo nedorobky, ktoré ani v spojení s iným nebránia k užívaniu diela a neznižujú jeho hodnotu.
- 8.8 Zhotoviteľ je povinný mať uzatvorené poistenie proti poškodeniu diela.

IX. Zmluvné sankcie

Zmluvné strany sa dohodli na týchto zmluvných sankciách:

- 10.1 Zhotoviteľ uhradí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z ceny predmetu tejto zmluvy za každý deň omeškania s odovzdaním predmetu tejto zmluvy.
- 10.2 Objednávateľ uhradí zhotoviteľovi úroky z omeškania vo výške 0,05% z nezaplatenej fakturovanej ceny za každý deň omeškania s platením faktúry.

X. Vyššia moc

- 10.3 Za vyššiu moc sa považujú prípady, ktoré nie sú závislé ani ich nemôžu ovplyvniť zmluvné strany, napr. živelné pohromy, vojna a pod.
- 10.4 Na účely tejto zmluvy sa za okolnosti vylučujúce zodpovednosť prijíma právna úprava podľa § 374 Obchodného zákonníka.

XI. Ostatné ustanovenia

- 11.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, platné technické normy, špecifikácie dodané objednávateľom a podmienky tejto zmluvy.
- 11.2 Zhotoviteľ vyhlasuje, že má oprávnenie na vykonávanie činnosti v rozsahu č. III. tejto zmluvy.
- 11.3 Zmluvné strany sa dohodli, že porušenie zmluvných povinností dohodnutých v tejto zmluve zakladá oprávnenie odstúpiť od zmluvy tej strane, ktorá je porušením povinností dotknutá. Spôsob odstúpenia od zmluvy sa riadi ustanoveniami Obchodného zákonníka a je možné ho vykonať do 14 dní od času, kedy sa strana, ktorá chce právo odstúpenia uplatniť o podstatnom porušení tejto zmluvy dozvedela. Túto zmluvu je možné zrušiť iba písomnou formou.

XII. Záverečné ustanovenia

- 12.1 Zmeny alebo doplnky tejto zmluvy je možné robiť len dodatkami k zmluve.
- 12.2 Právne vzťahy touto zmluvou neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Ob. Zák..
- 12.3 Zmluva je vyhotovená v 3 exemplároch, z toho dve vyhotovenia pre objednávateľa a jedno vyhotovenie pre zhotoviteľa.
- 12.4 Účastníci zmluvy prehlasujú, že si zmluvu riadne prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju vlastnoručne a dobrovoľne podpísali.
- 12.5 Zmluva nadobúda platnosť podpísaním tejto zmluvy oboma zmluvnými stranami a účinnosť nadobudne deň nasledujúci po dni zverejnenia zmluvy o dielo na CRZ (webové sídlo www.crz.gov.sk).
- 12.6 Neoddeliteľnou súčasťou zmluvy sú prílohy:
Príloha 1 : Rozpočet

V Zákamennom, dňa 20.2.2025

Za objednávateľa

V Tepličke nad Váhom, dňa 20.2.2025

Za zhotoviteľa

Unistav Teplička, s.r.o.
Stavebná – obchodná spoločnosť

REKAPITULÁCIA STAVBY

Kód: 202408sut
Stavba: Stavebné úpravy terénu, podkladu a jedálne pri ZŠ Zákamenné

JKSO:
Miesto: Zákamenné

KS:
Dátum: 17.2.2025

Objednávateľ:
Obec Zákamenné

IČO:
IČ DPH:

Zhotoviteľ:
Unistav Teplička, s.r.o.

IČO: 36418633
IČ DPH: SK2021851953

Projektant:
2021 s.r.o.

IČO:
IČ DPH:

Spracovateľ:
Ing. Eduard Kakus

IČO:
IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH			60 636,23
DPH základná znižená	Sadzba dane	Základ dane	Výška dane
	23,00%	0,00	0,00
	23,00%	60 636,23	13 946,33
Cena s DPH v EUR			74 582,56

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

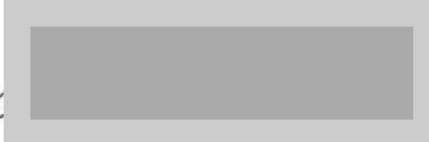
Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ



Unistav Teplička, s.r.o.



Dátum a podpis: 20.2.2024

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA OBJEKTOV STAVBY

Kód:	202408sut		
Stavba:	Stavebné úpravy terénu, podkladu a jedálne pri ZŠ Zákamenné		
Miesto:	Zákamenné	Dátum:	17.02.2025
Objednávateľ:	Obec Zákamenné	Projektant:	2021 s.r.o.
Zhotoviteľ:	Unistav Teplička, s.r.o.	Spracovateľ:	Ing. Eduard Kakus

Kód	Popis	Cena bez DPH [EUR]	Cena s DPH [EUR]
Náklady z rozpočtov		60 636,23	74 582,56
00	Stavebné úpravy terénu, podkladu a jedálne pri ZŠ Zákamenné	60 636,23	74 582,56

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Stavebné úpravy terénu, podkladu a jedálne pri ZŠ Zákamenné

Objekt:

00 - Stavebné úpravy terénu, podkladu a jedálne pri ZŠ Zákamenné

JKSO:

Miesto: Zákamenné

KS:

Dátum: 17.02.2025

Objednávateľ:

Obec Zákamenné

IČO:

IČ DPH:

Zhotoviteľ:

Unistav Teplička, s.r.o.

IČO:

36418633

IČ DPH:

SK2021851953

Projektant:

2021 s.r.o.

IČO:

IČ DPH:

Spracovateľ:

Ing. Eduard Kakus

IČO:

IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH

60 636,23

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	23,00%	0,00
znižená	60 636,23	23,00%	13 946,33

Cena s DPH

v EUR

74 582,56

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Unistav Teplička, s.r.o.
stavebná spoločnosť

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

ROZPOČET

Stavba:

Stavebné úpravy terénu, podkladu a jedálne pri ZŠ Zákamenné

Objekt:

00 - Stavebné úpravy terénu, podkladu a jedálne pri ZŠ Zákamenné

Miesto: Zákamenné
Objednávateľ: Obec Zákamenné
Zhotoviteľ: Unistav Teplička, s.r.o.

Dátum: 17.02.2025
Projektant: 2021 s.r.o.
Spracovateľ: Ing. Eduard Kakus

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu							60 636,23
D		HSV	Práce a dodávky HSV				44 020,34
D	1		Zemné práce				9 956,33
28	K	131201102.S	Výkop nezapaženej jamy v hornine 3, nad 100 do 1000 m3	m3	42,130	8,09	340,83
33	K	131201102.S	Výkop nezapaženej jamy v hornine 3, nad 100 do 1000 m3	m3	254,622	7,91	2 014,06
10	K	132201101.S	Výkop ryhy do šírky 600 mm v horn.3 do 100 m3	m3	30,720	32,59	1 001,16
57	K	132201101.S	Výkop ryhy do šírky 600 mm v horn.3 do 100 m3	m3	16,500	32,75	540,38
59	K	132201101.S	Výkop ryhy do šírky 600 mm v horn.3 do 100 m3	m3	3,000	30,75	92,25
11	K	132201109.S	Priplatok k cene za lepivosť pri hĺbení rýh šírky do 600 mm zapažených i nezapažených s urovnaním dna v hornine 3	m3	30,720	8,94	274,64
13	K	132401101.S	Výkop ryhy do šírky 600 mm v horn.5 pre akékoľvek množstvo	m3	23,680	132,41	3 135,47
14	K	132401192.S	Priplatok k cenám za výkop ryhy v tečúcej vode horn.5	m3	23,680	41,49	982,48
15	M	583310000600.S	Kamenivo ťažené drobné frakcia 0-4 mm	t	12,000	17,27	207,24
29	K	162501142.S	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr.1-4, nad 1000 do 10000 m3 na vzdialenosť do 3000 m	m3	42,130	2,66	112,07
34	K	162501142.S	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr.1-4, nad 1000 do 10000 m3 na vzdialenosť do 3000 m	m3	254,622	2,64	672,20
30	K	162501143.S	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr.1-4, nad 1000 do 10000 m3, príplatok k cene za každých ďalších a začatých 1000 m	m3	42,130	0,18	7,58
35	K	162501143.S	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr.1-4, nad 1000 do 10000 m3, príplatok k cene za každých ďalších a začatých 1000 m	m3	254,622	0,19	48,38
31	K	171201203.S	Uloženie sypaniny na skládky nad 1000 do 10000 m3	m3	42,130	0,55	23,17
25	K	174101001.S	Zásyp sypaninou so zhutnením jám, šachiet, rýh, zárezov alebo okolo objektov do 100 m3	m3	42,400	2,79	118,30
32	K	174101001.S	Zásyp sypaninou so zhutnením jám, šachiet, rýh, zárezov alebo okolo objektov do 100 m3	m3	42,130	2,96	124,70
58	K	174101001.S	Zásyp sypaninou so zhutnením jám, šachiet, rýh, zárezov alebo okolo objektov do 100 m3	m3	16,500	3,03	50,00
60	K	174101001.S	Zásyp sypaninou so zhutnením jám, šachiet, rýh, zárezov alebo okolo objektov do 100 m3	m3	3,000	2,77	8,31
12	K	174201101.S	Zásyp sypaninou bez zhutnenia jám, šachiet, rýh, zárezov alebo okolo objektov do 100 m3	m3	30,720	1,97	60,52
36	K	215901101.5	Zhutnenie pláne	m2	509,244	0,28	142,59
D	2		Zakladanie				4 576,74
61	K	212755114.S	Trativod z drenážnych rúrok bez lôžka, vnútorného priem. rúrok 100 mm	m	50,000	4,47	223,50
44	K	274271031.S	Murivo základových pásov (m3) z betónových debniacich tvárnic s betónovou vyplňou C 16/20 hrúbky 250 mm	m3	2,590	174,55	452,08
42	K	274313612.S	Betón základových pásov, prostý tr. C20/25	m3	34,000	114,74	3 901,16
D	3		Zvislé a kompletne konštrukcie				521,33
46	K	317160153.S	Keramikový preklad nenosný šírky 115 mm, výšky 71 mm, dĺžky 1500 mm	ks	2,000	22,26	44,52
45	K	342272061.S	Priečky z pórabetónových tvárnic hladkých s objemovou hmotnosťou do 600 kg/m3 hrúbky 200 mm	m2	9,500	50,19	476,81

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
D	4		Vodorovné konštrukcie				1 096,10
26	K	413351211.S	Podporná konštrukcia dočasného tepelného rozvodu	m	75,000	5,68	426,00
54	K	413351211.S.1	Podporná konštrukcia nosníkov výšky do 4 m zaťaženia do 5 kPa - zhotovenie	m2	2,400	20,34	48,82
55	K	413351212.S	Podporná konštrukcia nosníkov výšky do 4 m zaťaženia do 5 kPa - odstránenie	m2	2,400	5,93	14,23
51	K	413352001.S	Denný prenájom ručného flexibilného systému debnenia prievlakov výšky do 300 mm, svetlej v. miestnosti do 3920 mm	m2	3,900	0,81	3,16
49	K	417321515.S	Betón stužujúcich pásov a vencov železový tr. C 25/30	m3	0,540	150,34	81,18
52	K	417321515.S	Betón stužujúcich pásov a vencov železový tr. C 25/30	m3	0,600	152,62	91,57
47	K	417351115.S	Debnenie bočnic stužujúcich pásov a vencov vrátane vzpier zhotovenie	m2	2,700	19,57	52,84
48	K	417351116.S	Debnenie bočnic stužujúcich pásov a vencov vrátane vzpier odstránenie	m2	2,700	5,04	13,61
50	K	417361221.S	Výstuž stužujúcich pásov a vencov z betonárskej ocele 10216	t	0,056	1 719,43	96,29
53	K	417361221.S	Výstuž stužujúcich pásov a vencov z betonárskej ocele 10216	t	0,048	1 716,52	82,39
16	K	451572111.S	Lôžko pod potrubie, stoky a drobné objekty, v otvorenom výkope z kameniva drobného ťaženého 0-4 mm	m3	5,920	31,42	186,01
D	5		Komunikácie				17 874,47
37	K	564772111.S	Podklad alebo kryt z kameniva hrubého drveného vef. 32-63 mm, s rozprestretím, vlhčením a zhutnením, po zhutnení hr. 250 mm 1x	m2	509,244	17,25	8 784,46
38	K	564772111.S1	Podklad alebo kryt z kameniva hrubého drveného vef. 32-63 mm, s rozprestretím, vlhčením a zhutnením, po zhutnení hr. 250 mm 2x	m2	509,244	17,85	9 090,01
D	6		Úpravy povrchov, podlahy, osadenie				4 285,36
43	K	631319153.S	Priplatok za prehľad. povrchu betónovej mazaniny min. tr.C 8/10 ocel. hlad. hr. 80-120 mm	m3	146,208	29,31	4 285,36
D	9		Ostatné konštrukcie a práce-búranie				5 710,01
6	K	963012520.S	Búranie stropov z dosiek alebo panelov zo železobetónu prefabrikovaných s dutinami hr. nad 140 mm, -1,60000t	m3	27,720	100,99	2 799,44
2	K	963051113.S	Búranie železobetónových schodísk doskových hr.nad 80 mm, -2,40000t	m3	19,170	129,91	2 490,37
3	K	979081111.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	30,672	13,31	408,24
4	K	979081121.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	30,672	0,39	11,96
D	PSV		Práce a dodávky PSV				14 148,77
D	711		Izolácie proti vode a vlhkosti				3 008,60
39	K	711491272.S	Zhotovenie ochrannej vrstvy izolácie z textilie na ploche zvislej, pre izolácie proti zemnej vlhkosti, podpovrchovej a tlakovej vode	m2	509,244	2,43	1 237,46
40	M	693110004500.S	Geotextília polypropylénová netkaná 300 g/m2	m2	509,244	0,97	493,97
62	K	711491272.S	Zhotovenie ochrannej vrstvy izolácie z textilie na ploche zvislej, pre izolácie proti zemnej vlhkosti, podpovrchovej a tlakovej vode	m2	10,000	2,44	24,40
63	M	693110004500.S	Geotextília polypropylénová netkaná 300 g/m2	m2	11,500	0,95	10,93
27	K	711712014.S	Izolácia pracovných škár utesnením napučiavacími pásmi	m	86,000	14,44	1 241,84
D	713		Izolácie tepelné				1 754,16
19	K	713411111.S	Montáž izolácie tepelnej potrubia a ohybov pásmi jednovrstvová	m2	112,000	9,84	1 102,08
20	M	631640001000.S	Pás zo sklenej vlny hr. 100 mm, pre šikmé strechy, podkrovia, stropy a ľahké podlahy	m2	123,200	4,78	588,90
56	M	283750002100.S	Doska XPS 300 hr. 100 mm, zakladanie stavieb, podlahy, obrátené ploché strechy	m2	4,500	14,04	63,18
D	735		Ústredné kúrenie - vykurovacie telesá				7 687,85
18	K	735110913.R	Dočasná prekládka teplovodu	ks	1,000	7 687,85	7 687,85
D	762		Konštrukcie tesárske				51,19
8	M	605110000100r	Rezivo dosky	m3	0,120	426,58	51,19

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
D	767		Konštrukcie doplnkové kovové				1 646,97
7	K	767340016.R	Montáž jednoduché dočasnej steny z polykarbonátu plochy 31-40 m2	m2	39,000	42,23	1 646,97
D	M		Práce a dodávky M				1 371,75
D	21-M		Elektromontáže				455,37
17	K	210101392.R	Prekládka a pripojenie kábla	ks	1,000	145,47	145,47
21	K	210800120.S	Kábel medený uložený voľne CYKY 450/750 V 5x2,5	m	90,000	0,76	68,40
22	M	341110002000.S	Kábel medený CYKY-J 5x2,5 mm2	m	90,000	1,63	146,70
5	K	210967279.S	Demontáž - kábel medený uložený pevne CYKY 450/750 V 5x2,5 -0,00028 t	m	158,000	0,60	94,80
D	46-M		Zemné práce vykonávané pri externých montážnych prácach				65,86
23	K	460490012.S	Rozvinutie a uloženie výstražnej fólie z PE do ryhy, šírka do 33 cm	m	74,000	0,69	51,06
24	M	283230008000.S	Výstražná fólia PE, š. 300,	m	74,000	0,20	14,80
D	61-M		Geologické a geotechnické práce a služby				850,52
41	K	961011022.S	Statická zaťažovacia skúška únosnosti podlažia	meranie	2,000	425,26	850,52
D	OST		Ostatné				156,43
9	K	OST.01	Závesný a spojovací materiál	%	0,220	711,04	156,43
D	VRN		Investičné náklady neobsiahnuté v cenách				938,94
1	K	000200012.S	Geologický prieskum radonový - meranie	eur	1,000	938,94	938,94