

Zmluva o dielo č. 0401/0018/2025

uzatvorená podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka č. 513/91 Zb. v znení neskorších predpisov (ďalej len „zmluva“)

medzi zmluvnými stranami

Objednávateľ:	Slovenská technická univerzita v Bratislave
Sídlo:	Vazovova 5, 812 43 Bratislava
V zastúpení:	Dr.h.c. prof. Dr. Ing. Oliver Moravčík
Organizačná zložka:	Fakulta chemickej a potravinárskej technológie STU
Korešpondenčná adresa:	Radlinského 9, 812 37 Bratislava
V zastúpení:	prof. Ing. Anton Gatíal, DrSc., dekan
IČO:	00397687
DIČ:	2020845255
IČ DPH:	SK2020845255
Číslo účtu IBAN:	SK51 8180 0000 0070 0024 2298
Osoba zodpovedná za plnenie:	
e-mail:	
Bankové spojenie:	Štátna pokladnica, Bratislava
Právna forma:	verejnoprávna inštitúcia zriadená ako verejná vysoká škola podľa zákona č. 131/2002 Z. z. o vysokých školách a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

(ďalej len „objednávateľ“)

a

Zhotoviteľ:	PASADEA INTERIORS s.r.o.
Sídlo:	Zvolenská cesta 4, 974 05 Banská Bystrica
IČO:	51 314 550
DIČ:	2120669430
IČ DPH:	SK2120669430
Štatutárny zástupca:	Pavol Sásik, konateľ spoločnosti
e-mail:	sasik@pasadea.sk
tel.:	0907 818 183
Bankové spojenie:	ČSOB a. s.
Číslo účtu IBAN:	SK36 7500 0000 0040 2609 6918
Zapísaný:	OS Banská Bystrica, oddiel: Sro, vložka číslo: 33468/S

(ďalej len „zhotoviteľ“)

za nasledovných zmluvných p o d m i e n o k :

I. Úvodné ustanovenie

Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za dojednanú cenu vykoná pre objednávateľa dielo podľa čl. II tejto zmluvy a objednávateľ sa zaväzuje dokončené dielo prevziať a za dielo zaplatiť zhotoviteľovi dojednanú cenu podľa čl. IV tejto zmluvy.

II. Predmet diela

- 2.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať pre objednávateľa nasledujúce dielo: Oprava a výmena dvojkrídlových drevených požiarnych interiérových dverí s nadsvetlíkom vrátane príslušenstva a jedнокrídlových dverí interiérových vrátane príslušenstva z dôvodu krádeže a poškodenia v Starej budove FCHPT STU na Radlinského ulici 9, v Bratislave na základe cenovej ponuky (ďalej len príloha č.1)
- 2.2 Zhotoviteľ sa týmto zaväzuje vykonať pre objednávateľa dielo špecifikované v odseku 2.1 tohto článku tejto zmluvy vo vlastnom mene, na vlastnú zodpovednosť a nebezpečenstvo a na vlastné náklady, a to v rozsahu a za podmienok uvedených v zmluve
- 2.3 Zhotoviteľ vykoná dielo v rozsahu:
 - 2.3.1 podľa prílohy č.1 tejto zmluvy (súčasťou diela je všetko, čo vyplýva z tejto prílohy)
 - 2.3.2 podľa tejto zmluvy a podľa požiadaviek a pokynov objednávateľa
 - 2.3.3 v kvalite, vlastnostiach a akosti podľa zmluvy a ak táto zmluva tieto neupresňuje, zhotoviteľ vykoná dielo v kvalite, s vlastnosťami a v akosti, ktoré sú obvyklé pre dané dielo a zodpovedajú povahe diela.
 - 2.3.4 Zhotoviteľ je pri zhotovovaní diela povinný rešpektovať a plniť požiadavky a nároky všetkých platných technických noriem, predpisov z oblasti certifikácie a ostatných právnych úprav, regulujúcich v priebehu realizácie i počas záručnej doby diela problematiku technických, technologických, kvalitatívnych a bezpečnostných parametrov stavieb, stavebných materiálov a dodávok, procesov realizácie stavebných a montážnych prác a technického vybavenia a zariadenia stavieb. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo kompletne a patričnej kvalite. Dielo i jeho jednotlivé stavebné celky musia odpovedať platným STN, ISO, technickým požiadavkám na stavebné výroky v zmysle zákona č. 133/2013 Z.z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a ďalších platným právnym predpisom a musí byť v súlade s podmienkami všetkých stavebných povolení. To isté sa vzťahuje i na výrobky, zariadenia a dodávky zhotoviteľa, ktorých použitie je povolené v SR. Zhotoviteľ ručí za úplné a kvalitné vykonanie predmetu zmluvy v rozsahu a parametroch stanovených v ustanoveniach tejto zmluvy a jej príloh.
- 2.4 Pri vykonávaní diela je zhotoviteľ povinný vykonať všetky potrebné vedľajšie, pomocné a dodatočné činnosti, ktoré nie sú síce v tejto zmluve výslovne uvedené, ale pre úplnú vecnú a odbornú realizáciu stavebných prác a/alebo diela sú potrebné a/alebo nevyhnutné.

III. Miesto plnenia a termín

- 3.1 Miestom plnenia predmetu zmluvy sú priestory Starej budovy FCHPT STU, Radlinského 9, 812 37 Bratislava, na 3. až 6. poschodí
- 3.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje dielo podľa čl. II tejto zmluvy vykonať v časovom období **do 15 týždňov od nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy a zaplattenia zálohy na cenu diela podľa bodu 4.3. tejto zmluvy.**

- 3.3 Čas (termín) ukončenia diela uvedený v tomto článku je záväzný a zhotoviteľ je povinný dielo vykonať tak, aby bolo stavebne ukončené v dohodnutom čase.
- 3.4 Zmena termínov podľa ods. 3.2 tohto článku tejto zmluvy je možná iba na základe písomného dodatku k tejto zmluve.
- 3.5 Zhotoviteľ je povinný písomne informovať objednávateľa o skutočnostiach, ktoré mu bránia vo vykonávaní diela, o dĺžke predpokladaného trvania takejto skutočnosti, a to do piatich dní od vzniku takejto skutočnosti.
- 3.6 Ak zhotoviteľ poruší zmluvnú povinnosť odovzdať dielo riadne a včas okrem skutočnosti uvedenej v bode 3.4 je objednávateľ oprávnený požadovať a zhotoviteľ je povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z celkovej ceny diela uvedenej v tejto zmluve, bez DPH, a to za každý deň porušenia zmluvnej povinnosti. Zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknuté právo objednávateľa na náhradu škôd, ktoré mu vzniknú porušením povinnosti odovzdať dielo riadne a včas

IV. Cena diela a platobné podmienky

- 4.1 Cena predmetného plnenia bola stanovená dohodou zmluvných strán na **37.410,00 eur** bez DPH, DPH 23%: 8.604,30 eur, cena spolu s DPH: **46.014,30 eur**, slovom: štyridsaťšesťtisícštrnásť eur, 30 centov
- 4.2 Akceptovaná zmluvná cena je stanovená ako najvyššie prípustná cena, ktorú nie je možné zvýšiť. Zhotoviteľ si môže uplatniť u objednávateľa primerané zvýšenie cien za dielo, ak sa počas vykonávania diela objaví potreba činností nezahrnutých do ceny diela, pričom rozsah a cena týchto činností sa medzi zhotoviteľom a objednávateľom vopred schváli vo forme písomného dodatku k tejto zmluve.
- 4.3 Cenu za dielo zaplatí objednávateľ zhotoviteľovi nasledovne: Zálohu vo výške 17.500€ zaplatí objednávateľ zhotoviteľovi po podpise Zmluvy o dielo na základe vystavenia zálohovej faktúry zhotoviteľom do 5 dní od doručenia zálohovej faktúry. Zostatkovú sumu, najviac však 28.514,30€ zaplatí objednávateľ zhotoviteľovi po riadnom protokolárnom odovzdaní a prevzatí diela ako celku, na základe konečnej zúčtovacej faktúry vystavenej zhotoviteľom.
- 4.4 Objednávateľ sa zaväzuje po splnení predmetu plnenia na základe vyúčtovacej faktúry zhotoviteľa v lehote splatnosti 14 dní zaplatiť výslednú cenu predmetu plnenia podľa čl. IV, bod 4.3 tejto zmluvy za podmienky, že prílohou faktúry bude objednávateľom písomne odsúhlasený súpis prác a stavebných výrobkov a Protokol o odovzdaní diela.
- 4.5 Faktúra musí obsahovať všetky náležitosti v súlade s platnými právnymi predpismi. Ak nebude faktúra obsahovať potrebné náležitosti podľa platných právnych predpisov alebo podľa dohody strán podľa tejto zmluvy, je objednávateľ oprávnený vrátiť faktúru zhotoviteľovi k prepracovaniu. Po doručení opravenej faktúry plyní nová lehota splatnosti.

V. Odovzdanie a prevzatie diela

- 5.1 Zhotoviteľ splní svoju povinnosť vykonať dielo jeho riadnym ukončením a odovzdaním objednávateľovi, pričom dielo bude odovzdané a prevzaté naraz.
- 5.2 Objednávateľ poskytne zhotoviteľovi pri odovzdaní diela potrebné spolupôsobenie. Povinnosť odovzdať dielo sa považuje za splnené podpisom písomného Protokolu o odovzdaní diela zmluvnými stranami. Objednávateľ bezdôvodne neodmietne prevzatie vykonaného diela.

- Prípadné drobné vady a nedorobky, ktoré nebránia užívaniu diela nemôžu byť dôvodom na odmietnutie a prevzatie diela objednávateľom.
- 5.3 Zhotoviteľ podpísaním preberacieho protokolu ručí za to, že dielo ma v dobe prevzatia zmluvne dohodnuté vlastnosti, že spĺňa technické a ekonomické parametre, že zodpovedá technickým normám a predpisom platným a účinným na území SR, a že nemá žiadne vady či nedorobky.
- 5.4 Zhotoviteľ zaručuje, že tieto vlastnosti bude mať dielo po dobu 24 mesiacov od jeho protokolárneho odovzdania objednávateľovi. Záručná doba sa predlžuje o dobu, počas ktorej budú zhotoviteľom odstraňované uplatnené vady diela.
- 5.5 Prevzatím diela prechádza vlastnícke právo a nebezpečenstvo škody na objednávateľa.

VI. Záverečné ustanovenia

- 6.1. Vzťahy neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka č. 513/91 Zb. v znení neskorších predpisov a ostatnými súvisiacimi všeobecne záväznými právnymi predpismi.
- 6.2 Táto zmluva sa uzatvára na dobu potrebnú na splnenie všetkých záväzkov zmluvných strán.
- 6.3 Túto zmluvu možno meniť alebo zrušiť písomným dodatkom podpísaným štatutárnymi zástupcami oboch zmluvných strán, pričom sa zmluvné strany dohodnú o vzájomnom vysporiadaní.
- 6.4 Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je:
- Príloha č.1 – Cenová ponuka**
- 6.5 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboch zmluvných strán a účinnosť dňom po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv. Zverejnenie tejto zmluvy v Centrálnom registri zmlúv zabezpečí objednávateľ bezodkladne po podpise tejto zmluvy.
- 6.6 Táto Zmluva o dielo je vyhotovená v štyroch (4) rovnopisoch, z ktorých každý má platnosť originálu, dva (2) rovnopisy si ponechá objednávateľ a dva (2) rovnopisy si ponechá zhotoviteľ.
- 6.7 Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu prečítali, porozumeli jej obsahu a zástupcovia zmluvných strán sú oprávnení k uzatvoreniu tejto Zmluvy o dielo a na znak súhlasu ju podpisujú.

Podpisy zmluvných strán:

Za zhotoviteľa:

Za objednávateľa:

Pavol Sásik
PASADEA INTERIORS s.r.o.

prof. Ing. Anton Gatíal, DrSc. .
Dekan FCHPT STU Bratislava

V, dňa

V Bratislave, dňa

Príloha č.1

Číslo	Názov položky	Množstvo	Merná jednotka	Jednotková cena v EUR bez DPH	Celková cena v EUR bez DPH	Poskytnutá zľava	Celková cena v EUR bez DPH po zľave 0%	Poskytnutá zľava	Celková cena v EUR bez DPH po zľave 0% + 0%
						0%		0%	
1	PLNÉ DREVENÉ DVERE 900 x 1970 L' , VÝPLŇ DTD , CPL ORECH + OKOPOVÝ PLECH 200 mm	2,00	ks	180,00	360,00	0,00	360,00	0,00	360,00
2	PRESKLENÉ DREVENÉ DVERE 900 x 1970 L' , VÝPLŇ DTD , CPL ŠEDÁ + OKOPOVÝ PLECH 150 mm	2,00	ks	250,00	500,00	0,00	500,00	0,00	500,00
3	OBLOŽKOVÁ OCEĽOVÁ ZÁRUBŇA 900 x 1970 L' , KOMAXIT RAL 7024 do 150 mm	4,00	ks	220,00	880,00	0,00	880,00	0,00	880,00
4	NEREZOVÉ ROZETOVÉ KOVANIE K + K PZ	5,00	ks	15,00	75,00	0,00	75,00	0,00	75,00
5	PADACÍ PRAH	4,00	ks	50,00	200,00	0,00	200,00	0,00	200,00
6	DVOJKRÍDLOVÉ PRESKLENNÉ DVERE VRÁTANE NADSVETLIKA SO 1700 x 2545 mm CPL ŠEDÁ , EW 30 D3 - C + OKOPOVÝ PLECH 200 mm + ANTRACITOVÁ RÁMOVÁ ZÁRUBŇA	2,00	ks	4450,00	8900,00	0,00	8900,00	0,00	8900,00
7	DVOJKRÍDLOVÉ PRESKLENNÉ DVERE VRÁTANE NADSVETLIKA SO 1900 x 2545 mm CPL ŠEDÁ , EI 30 D3 - C ,UK + OKOPOVÝ PLECH 200 mm + ANTRACITOVÁ RÁMOVÁ ZÁRUBŇA	3,00	ks	4550,00	13650,00	0,00	13650,00	0,00	13650,00
8	DVOJKRÍDLOVÉ PRESKLENNÉ DVERE VRÁTANE NADSVETLIKA SO 1900 x 2545 mm CPL ŠEDÁ , EI 30 D3 - C ,UK - AKTÍVNE KRÍDLO + OKOPOVÝ PLECH 200 mm	1,00	ks	1450,00	1450,00	0,00	1450,00	0,00	1450,00
9	DVOJKRÍDLOVÉ PRESKLENNÉ DVERE VRÁTANE NADSVETLIKA SO 1900 x 2545 mm CPL ŠEDÁ , EI 30 D3 - C ,UK - PASÍVNE KRÍDLO + OKOPOVÝ PLECH 200 mm	1,00	ks	1350,00	1350,00	0,00	1350,00	0,00	1350,00
10	NEREZOVÉ ROZETOVÉ KOVANIE K + K PZ	6,00	ks	15,00	90,00	0,00	90,00	0,00	90,00
11	SAMOZATVÁRAČ	14,00	ks	55,00	770,00	0,00	770,00	0,00	770,00
12	KOORDINÁTOR	7,00	ks	50,00	350,00	0,00	350,00	0,00	350,00
13	PADACÍ PRAH POŽIARNY	12,00	ks	80,00	960,00	0,00	960,00	0,00	960,00
	Spolu v EUR bez DPH	63,00			29535,00	-	29 535,00	-	29 535,00

Číslo	Názov položky	Množstvo	Merná jednotka	Jednotková cena v EUR bez	Celková cena v EUR bez DPH	Poskytnutá zľava 0%	Celková cena v EUR bez DPH po zľave 0%	Poskytnutá zľava 0%	Celková cena v EUR bez DPH po zľave 0% + 0%
1	demontáž požiarneho kompletu s nadsvetlíkom	5,00	ks	150,00	750,00	0,00	750,00	0,00	750,00
2	demontáž samozatvárača	14,00	ks	5,00	70,00	0,00	70,00	0,00	70,00
3	demontáž koordinátora	7,00	ks	5,00	35,00	0,00	35,00	0,00	35,00
4	demontáž požiarneho dverového krídla	2,00	ks	15,00	30,00	0,00	30,00	0,00	30,00
5	úprava stavebného otvoru požiarneho kompletu s nadsvetlíkom - stavebne	5,00	ks	75,00	375,00	0,00	375,00	0,00	375,00
6	úprava stavebného otvoru požiarneho kompletu s nadsvetlíkom - omietka + maľba	5,00	ks	75,00	375,00	0,00	375,00	0,00	375,00
7	montáž požiarneho kompletu s nadsvetlíkom	5,00	ks	350,00	1750,00	0,00	1750,00	0,00	1750,00
8	montáž samozatvárača	14,00	ks	15,00	210,00	0,00	210,00	0,00	210,00
9	montáž koordinátora	7,00	ks	15,00	105,00	0,00	105,00	0,00	105,00
10	montáž kovania	6,00	ks	10,00	60,00	0,00	60,00	0,00	60,00
11	demontáž ocelevej zárubne	4,00	ks	85,00	340,00	0,00	340,00	0,00	340,00
12	úprava stavebného otvoru pre oceľovú zárubňu - stavebne	4,00	ks	50,00	200,00	0,00	200,00	0,00	200,00
13	úprava stavebného otvoru pre oceľovú zárubňu - omietka + maľba	4,00	ks	50,00	200,00	0,00	200,00	0,00	200,00
14	demontáž dverných krídiel	5,00	ks	5,00	25,00	0,00	25,00	0,00	25,00
15	montáž ocelevej zárubne	4,00	ks	75,00	300,00	0,00	300,00	0,00	300,00
16	montáž jednokrídlových interiérových dverí + okopových plechov	5,00	ks	25,00	125,00	0,00	125,00	0,00	125,00
17	montáž kovania	5,00	ks	10,00	50,00	0,00	50,00	0,00	50,00
18	zakrývanie + vyčistenie priestorov	1,00	ks	375,00	375,00	0,00	375,00	0,00	375,00
19	zvislá vnútrostavenisková preprava sutiny	1,00	ks	325,00	325,00	0,00	325,00	0,00	325,00
20	nakladanie sutiny	1,00	ks	100,00	100,00	0,00	100,00	0,00	100,00
21	odvoz a likvidácia stavebného materiálu	1,00	ks	575,00	575,00	0,00	575,00	0,00	575,00
22	doprava a presun hmôt	1,00	ks	1500,00	1500,00	0,00	1500,00	0,00	1500,00
	Spolu v EUR bez DPH	106,00			7875,00	-	7 875,00	-	7 875,00

	Poskytnutá zľava 0%	Celková cena v EUR bez DPH po zľave 0%	Poskytnutá zľava 0%	Celková cena v EUR bez DPH po zľave 0% + 0%
Spolu v EUR bez DPH	-	37 410,00	-	37 410,00
23 % DPH		8 604,30		8 604,30
Spolu v EUR s DPH		46 014,30		46 014,30