

Dodatok č.7 k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 52a/5/2010

uzatvorený medzi týmito zmluvnými stranami :

Prenajímateľ: **Službyt Nitra s.r.o.**
ul. Janka Kráľa 122
949 01 N i t r a
v zastúpení : Ing. Pavol Bielik
konateľ a riaditeľ spoločnosti
IČO: 31 447 929
DIČ: SK 2020406388
Zapísaná v obchodnom registri OS v Nitre, oddiel Sro, Vložka č.
638/N

(ďalej len prenájomca)

Nájomca: **M-K-M, s.r.o.**

v zastúpení : MUDr. Ing. Maroš Lipták - konateľ
Ing. Vladimíra Liptáková - konateľka
IČO: 36 286 494
DIČ: 2022165739
Bankové spojenie :
č. účtu :
Spoločnosť zapísaná v obchodnom registri OS Nitra
Oddiel: Sro, vložka číslo: 17863/N

(ďalej len nájomca)

Týmto dodatkom č.7

Čl. IV. Výška, splatnosť a spôsob úhrady nájomného

sa v texte **Mesačná úhrada za Služby** (zálohovo) sa dopĺňa znenie:

- i) prenájom 1 ks diaľkového ovládača
na prístupenie zadného dvora 3,32 €

Čl. IV. Výška, splatnosť a spôsob úhrady nájomného

sa v texte ruší

Ročná úhrada za nájom

Mesačná úhrada za nájom

Mesačná úhrada za služby
Mesačný predpis úhrad bez DPH

a nahrádza sa novým znením:

Ročná úhrada za nájom :	36,35 m2 x 59,57-€/m2/rok	2 165,37 €
	3,76 m2 x 17,01-€/m2/rok	<u>63,96 €</u>
		2 229,33 €

Mesačná úhrada za nájom : **185,77 €**

Mesačná úhrada za služby (zálohovo):

a) za ústredné(diaľkové) vykurovanie	
a dodávku TUV	89,25 €
b) vodné a stočné	6,67 €
c) zrážková voda	1,44 €
d) elektrická energia	44,42 €
e) smetné	32,00 €
f) upratovanie ambulancie	52,41 €
g) upratovanie spol. priestorov	44,41 €
h) náklady domovníka	20,00 €
ch) poplatok za zber a sústreďovanie	
nebezpečného odpadu	3,32 €
i) prenájom diaľkového ovládača	
na sprístupnenie zadného dvora	<u>3,32 €</u>

spolu: 297,24 €

Mesačný predpis úhrad bez DPH: 483,01 €

K uvedeným cenám nájomca účtuje príslušnú sadzbu dane z pridanej hodnoty v zmysle zákona č. 222/2004 Z.z. v platnom znení.

Dodatok nadobúda platnosť a účinnosť od 01.03.2025

Dodatok tvorí nedeliteľnú súčasť zmluvy o nájme nebytových priestorov č.52a/5/2010.

Dodatok je vypracovaný v troch vyhotoveniach, z toho dve vyhotovenia pre prenajímateľa a jedno vyhotovenie pre nájomcu.

Dodatok k zmluve o nájme v zmysle zákona č.211/2000 Z.z. O slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v platnom znení prenajímateľ zverejní v Centrálnom registri zmlúv.

V Nitre dňa : **25-02-2025**



.....
prenajímateľ



.....
nájomca

SLUŽBYT NITRA, s.r.o.
Janka Kráľa 122, 949 01 NITRA
30

M-K-M, s.r.o. ambulancia všeob. lekára Fatranská 12 949 01 Nitra	P51687020201 MUDr. Ing. Maroš Lipták všeobecný lekár A73132020 1
--	---