

DODATOK Č.2
K ZMLUVE O NÁJME NEBYTOVÝCH PRIESTOROV

uzatvorený podľa zákona č. 116/1990 Zb. v znení neskorších predpisov

Zmluvné strany

Prenajímateľ: Obec Fričkovce

Sídlo: Fričkovce 103, 086 42 Hertník

IČO: 00321958

Bankové spojenie: SK04 0200 0000 0602 8522

Číslo účtu: VÚB Banka

Štatutárny zástupca: Ján Šoltýs, starosta obce

Nájomca: S.O.S. n.o.

Sídlo: Kružlov 1, 08604 Kružlov

IČO: 45738891

Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka a.s.

Číslo účtu: 3056052954/0200

Štatutárny zástupca: Ing. arch. Slavomír Gmitter, riaditeľ n.o.

Zmluvné strany sa po vzájomnej dohode v súlade s Článkom VI. bodom 6.4. dohodli na tomto znení dodatku.

Článok I.

Predmet dodatku

1.1. Týmto dodatkom č. 2 sa upravuje Bod 1.1. Zmluvy o nájme nebytových priestorov takto:

vypúšťa sa pôvodne znenie:

1.1. Prenajímateľ je výlučným vlastníkom predmetu nájmu – nehnuteľnosti, nachádzajúcej sa na parcele CKN 351 v k.ú. Fričkovce, zapísaných na LV č. 805. Predmetom prenájmu je

nebytový priestor (objekt kultúrno správnej budovy – prízemie, súpisné č. 103, o výmere 138,31 m². Presná špecifikácia je definovaná v situačnom nákrese, ktorý tvorí prílohu č. 1 tejto zmluvy, ako jej neoddeliteľná súčasť. List vlastníctva tvorí prílohu č. 2 tejto zmluvy.

a

nahrádza sa novým znením:

1.1 Prenajímateľ je výlučným vlastníkom predmetu nájmu – nehnuteľnosti, nachádzajúcej sa na parcele CKN 351 v k.ú. Fričkovce, zapísaných na LV č. 805. Predmetom prenájmu je nebytový priestor (objekt kultúrno správnej budovy – prízemie, súpisné č. 103, o výmere 105,74 m².

1.2. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnení.

Článok II.

Záverečné ustanovenia

2.1. Dodatok č. 2 bol vypracovaný 2 rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých jeden prevezme prenajímateľ a jeden nájomca.

2.2. Zmluvne strany prehlasujú, že ustanoveniam dodatku zhodne porozumeli, čo do obsahu i rozsahu, tieto vyjadrujú ich slobodnú a vážnu vôľu, čo potvrdzujú svojim vlastnoručnými podpismi na tomto dodatku.

Vo Fričkovciach, dňa: 24.02.2025

V Bardejove, dňa: 24.02.2025

Za prenajímateľa: Ján Šoltýs

Za nájomcu: Ing. arch. Slavomír Gmitter