

Zmluva o dielo č.....1 / 2025

uzavretá v zmysle § 536 a nasledovne Zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších zmien a doplnkov (ďalej len „Zmluva“)

I. ZMLUVNÉ STRANY

1.1 Objednávateľ:

Základná škola Istvána Dobóa s vyučovacím jazykom maďarským - Dobó István Alapiskola, Veľké Slemence - Nagyszelmenc 18
Sídlo: Veľké Slemence 18, 076 77 Veľké Slemence
Zastúpený: PaedDr. Ladislav Hack, riaditeľ školy
IČO: 35545771
DIČ: 2021669881
e - mail: v.slemence@zoznam.sk
Bankové spojenie: SK16 0200 0000 0016 3381 2951
IBAN: SUBASKBX
Osoby oprávnené rokovať vo veciach zmluvných: PaedDr. Ladislav Hack, riaditeľ školy
vo veciach technických: PaedDr. Ladislav Hack, riaditeľ školy
(ďalej len „Objednávateľ“)

1.2 Zhotoviteľ:

GÁSPÁR – STAV s.r.o.
Sídlo: Vlčkovce 54, 919 23
Štatutárny orgán: Tibor Gáspár- konateľ
Zápis v registri: Okresný súd Trnava

vložka: 42801/T

Zástupca na rokovanie o veciach zmluvných: Tibor Gáspár- konateľ
technických: Tibor Gáspár- konateľ
IČO: 51 877 813
DIČ: 212 08213 18
IČ DPH: SK 212 08213 18
Bankové spojenie: CSOB Banka
IBAN: SK35 7500 0000 0040 3215 6817
Osoby oprávnené rokovať vo veciach zmluvných: Tibor Gáspár- konateľ
vo veciach technických: Tibor Gáspár- konateľ
(ďalej len „Zhotoviteľ“)

(Objednávateľ a Zhotoviteľ ďalej spolu v texte len ako „Zmluvné strany“ alebo jednotlivo ako „Zmluvná strana“)

sa dohodli na uzatvorení tejto Zmluvy za nasledujúcich podmienok:

II. VÝCHODISKOVÉ PODKLADY A ÚDAJE

- 2.1 Táto Zmluva sa uzatvára s úspešným uchádzačom v postupe zadávania podlimitnej zákazky podľa zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej aj „zákon o verejnom obstarávaní“), ako výsledok verejného obstarávania.
- 2.2 Podkladom pre uzavretie tejto Zmluvy je cenová ponuka Zhotoviteľa predložená do vyhlásenej súťaže na predmet obstarávania s oceneným výkazom výmer - ponukovým rozpočtom (Príloha č.1 tejto Zmluvy) spracovaná na základe podrobného sa oboznámenia Zhotoviteľa s projektovou dokumentáciou s názvom „Rekonštrukcia a modernizácia základnej školy Istvána Doboá s vyučovacím jazykom maďarským – Dobó István Alapiskola, Veľké Slemence“, ktorá bola súčasťou súťažných podkladov verejnej súťaže (ďalej aj „projektová dokumentácia“/„projekt“), ktoré sú detailne zohľadnené v cenovej ponuke na základe oceneného výkazu výmer prác a poskytnutými informáciami a ktorá tvorí oddeliteľnú súčasť tejto Zmluvy (ďalej aj ako „ponuka“).
- 2.3 Nevyhnutným predpokladom k čerpaniu finančných prostriedkov podľa tejto Zmluvy je platná a účinná Zmluva o poskytnutí nenávratného finančného prostriedku (NFP) uzavretá medzi poskytovateľom príspevku a Objednávateľom.
- 2.4 Nevyhnutným predpokladom k plneniu podľa tejto Zmluvy je schválenie Žiadosti o NFP, resp. platná zmluva podľa bodu 2.3 tejto Zmluvy a súčasne schválenie procesu verejného obstarávania zo strany poskytovateľa NFP (Nenávratný finančný príspevok), a to momentom doručenia kladnej hodnotiacej správy z kontroly verejného obstarávania.

III. PREDMET PLNENIA ZMLUVY

- 3.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že zabezpečí kompletnú dodávku a realizáciu stavebných prác na predmet diela s názvom „Rekonštrukcia a modernizácia ZŠ – stavebné práce“ (ďalej aj ako „dielo“) v rozsahu podľa projektovej dokumentácie, oceneného položkového výkazu výmer, ktorý je neoddeliteľnou Prílohou č. 1 tejto Zmluvy.
- 3.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene, na vlastné náklady a na vlastné nebezpečenstvo, v zmysle podmienok vydaných príslušným stavebným úradom, podľa platných STN a všeobecne záväzných právnych predpisov.
- 3.3 Zhotoviteľ znáša nebezpečenstvo škody na zhotovovanej veci až do dňa riadneho odovzdania diela Zhotoviteľom a prevzatia diela Objednávateľom podľa čl. 9 tejto Zmluvy.
- 3.4 Zhotoviteľ vyhlasuje a potvrdzuje, že sa v súvislosti s vypracovaním ponuky ako aj pred podpisom tejto Zmluvy dostatočne a náležite oboznámil so stavom objektu (v ktorom sa bude zhotovovať dielo) so všetkými plánmi, nákresmi, kalkuláciami/výpočtami, predovšetkým projektovou dokumentáciou, technickými i sprievodnými správami a výkazom výmer, relevantnými povoleniami vzťahujúcimi sa k predmetu tejto Zmluvy a inými podkladmi pre plnenia, ktoré má vykonať a nezistil žiadne rozpory, ktoré by mu bránili realizovať dielo v súlade so Zmluvou a jej prílohami, resp. by mali vplyv na cenu. Zhotoviteľ ďalej potvrdzuje, že doklady a dokumenty ním poskytnuté k dielu boli vyhotovené v súlade s riadnym sa oboznámením s dielom a boli vyhotovené úplne a kompletne a Zhotoviteľ do nich zahrnul všetky práce a náklady, ktoré by mu mohli v súvislosti s realizáciou diela vzniknúť.
- 3.5 Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené dielo prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu, ak dielo nebude vykazovať nedostatky, ktoré môžu mať zásadný vplyv na jeho prevádzkovanie.

IV. LEHOTY A MIESTO PLNENIA

- 4.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo v nasledovných termínoch plnenia predmetu Zmluvy podľa čl. 3:

Termín prevzatia staveniska a začatia výstavby: **do 5 pracovných dní odo dňa účinnosti Zmluvy**

O odovzdaní a prevzatí staveniska bude spísaný zápis.

Termín ukončenia a odovzdania stavby: **do 18 mesiacov odo dňa odovzdania staveniska.**

K termínu začatia stavebných prác predchádza naplnenie odkladacej doložky podľa bodu 2.3 a 2.4 tejto Zmluvy.

Miesto realizácie diela: Veľké Slemence, C-KN parc. Č. 328/2.

- 4.2 Zhotoviteľ najneskôr ku dňu prevzatia staveniska predloží Objednávateľovi podrobný časový harmonogram výstavby, ktorý bude tvoriť prílohu č. 1 protokolu o odovzdaní a prevzatí staveniska. O odsúhlasení harmonogramu prác a jeho priložení k protokolu o odovzdaní a prevzatí staveniska bude spísaný osobitný záznam a záznam v stavebnom denníku.
- 4.3 Lehota na dokončenie stavebného diela uvedená v bode 4.1 je maximálna, pevná a nemenná z dôvodov na strane Zhotoviteľa.
- 4.4 V prípade, že Zhotoviteľ vykoná dielo pred dohodnutým termínom, zaväzuje sa Objednávateľ riadne zhotovené dielo prevziať aj v skoršom ponúknutom termíne.
- 4.5 Dodržiavanie termínu realizácie diela zo strany Zhotoviteľa závisí od riadnej a včasnej súčinnosti Objednávateľa dohodnutej v Zmluve. Po dobu omeškania Objednávateľa s poskytnutím súčinnosti nie je Zhotoviteľ v omeškaní s plnením záväzku.
- 4.6 Zhotoviteľ je povinný neodkladne, najneskôr však tri (3) pracovné dni pri vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje zhotovovanie diela s dôsledkom hroziaceho omeškania odovzdania diela písomne oboznámiť Objednávateľa o tejto skutočnosti záznamom v stavebnom denníku.
- 4.7 Zhotoviteľ nie je v omeškaní s termínom ukončenia o dobu, po ktorú nemohol svoju povinnosť plniť následkom okolností vzniknutých na strane Objednávateľa alebo mimoriadnej udalosti, vyššej moci, pričom lehota realizácie sa predĺži o túto dobu. Uvedené doba a okolnosti pre ktoré Zhotoviteľ nemohol plniť realizáciu musia byť zapísané v stavebnom denníku.
- 4.8 Pokiaľ Zhotoviteľ zistí, že z objektívnych, resp. nepredvídateľných podmienok nie je možné dodržať harmonogram prác, je povinný pred porušením tohto harmonogramu písomne upozorniť Objednávateľa na túto skutočnosť. Na základe tohto písomného upozornenia sú zmluvné strany oprávnené písomne si vzájomne odsúhlasiť zmenu harmonogramu prác.

V. CENA DIELA

- 5.1 Cena za vyhotovenie diela je stanovená na základe výsledkov verejného obstarávania, dohodou zmluvných strán v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vykonávacou vyhláškou č. 87/1996 Z. z. v znení neskorších predpisov, ako cena maximálna a je špecifikovaná v rozpočte diela (ocenený výkaz výmer) vypracovanom Zhotoviteľom, ktorý tvorí neoddeliteľnú Prílohu č. 1 tejto Zmluvy.

5.2 Cena za zhotovenie diela podľa tejto Zmluvy je:

Celková cena za predmet diela v EUR bez DPH	243.762,29 €
DPH 23%	56.065,33 €
Celková cena za predmet diela s DPH	299.827,62 €

5.3 Zhotoviteľ bude účtovať DPH podľa predpisov platných v čase fakturácie.

5.4 V cene diela sú zahrnuté všetky náklady na zhotovenie predmetu diela t. j. dopravné náklady, skladné, projekt skutkového stavu, revízne správy, odpady – doklady, vrátane všetkých ďalších nákladov, ktoré sú potrebné na kompletnú realizáciu všetkých zmluvných výkonov a vykonanie predmetu Zmluvy tak, aby dielo bolo vypracované v súlade s oceneným výkazom výmer. Zhotoviteľ nie je oprávnený domáhať sa primeraného zvýšenia ceny diela, ak sa pri vykonávaní diela objaví potreba činností nezahrnutých do ponuky, pokiaľ tieto činnosti boli predvídateľné v čase uzavretia Zmluvy. Zhotoviteľ nie je oprávnený sa domáhať primeraného zvýšenia ceny diela z dôvodu potreby zvýšenia nákladov nezahrnutých do ponuky, pokiaľ tieto náklady boli predvídateľné v čase uzavretia Zmluvy.

5.5 V prípade, potreby vykonania navyše prác z dôvodov nezavinенých Zhotoviteľom, nezahrnutých v projektovej dokumentácii alebo v tejto Zmluve, ktoré sa nedali predvídať, a tieto by mali mať vplyv na zvýšenie ceny diela, tieto budú riešené v súlade so zákonom o verejnom obstarávaní. Navyše práce môžu byť zrealizované až po podpísaní dodatku k Zmluve Zmluvnými stranami. Navyše práce musia byť zaznamenané v stavebnom denníku a v stavebnom denníku ich riadne Zhotoviteľ odliší od ostatných záznamov.

5.6 Súčasťou rozpočtu projektu je Rezerva na nepredvídané výdavky súvisiace so stavebnými prácami. Použitie Rezervy a pod ňu spadajúce výdavky sa vopred odkonzultuje s poskytovateľom NFP, ktorý posúdi ich oprávnenosť a oprávnenosť využitia rezervy.

5.7 Akékoľvek zmeny v cene diela (menej práce, navyše práce) musia byť vopred odsúhlasené a schválené poskytovateľom NFP, ak sa vzťahuje.

VI. PLATOBNÉ PODMIENKY

6.1 Predmet zákazky bude financovaný z vlastných finančných prostriedkov Objednávateľa a z nenávratného finančného príspevku z Programu Slovensko (EFRR/ESF+/KF/FST a ENRAF), Kód výzvy: PSK-MIRRI-010-2024-ITI-EFRR, názov projektu: „Rekonštrukcia a modernizácia Základnej školy Istvána Dobóa s vyučovacím jazykom maďarským - Dobó István Alapiskola, Veľké Slemence“.

6.2 Objednávateľ neposkytuje Zhotoviteľovi finančné preddavky ani zálohy na predmet Zmluvy.

6.3 Cena za zhotovenie diela bude hradená na základe dielčích faktúr, a to na základe zisťovacieho protokolu, odsúhlaseného stavebným dozorom, ktorého prílohou bude súpis vykonaných prác, v ktorom je potrebné presne dodržiavať terminológiu podľa projektovej dokumentácie a to názov stavby, názov a označenia stavebného objektu alebo časti. Zhotoviteľ je povinný predložiť súpis vykonaných prác na odsúhlasenie stavebnému dozoru najneskôr tri (3) pracovné dni pred požiadavkou na ich odsúhlasenie. Stavebný dozor potvrdí súpis vykonaných prác najneskôr tri (3) pracovné dni od ich obdržania iba v prípade, ak bude bez chýb. Ak má súpis vykonaných prác chyby, stavebný dozor ho po prekontrolovaní obratom vráti zhotoviteľovi na prepracovanie s presným definovaním jeho chýb a nedostatkov. Až na základe odsúhlaseného a potvrdeného

súpisu vykonaných prác je Zhotoviteľ oprávnený vystaviť dielčiu faktúru.

- 6.4 Dielčia faktúra spolu s prílohami bude Objednávateľovi predložená v štyroch (4) originálnych vyhotoveniach. Spolu s vystavenou faktúrou Zhotoviteľ zároveň dodá Objednávateľovi ako prílohu tejto faktúry:

6.4.1 zisťovací protokol a súpis vykonaných prác odsúhlasený a potvrdený stavebným dozom podľa čl. VI. bod 6.3 tejto Zmluvy,

6.4.2 atesty, certifikáty a prehlásenia o zhode od zabudovaných materiálov a výrobkov uvedených v súpise vykonaných prác,

6.4.3 doklady o využití a zneškodnení odpadov uvedených v súpise vykonaných prác s uvedením názvu stavby a duhu a množstva odpadu, (evidenčné listy odpadov, vážne lístky, faktúry za uloženie odpadu na skládku) v originálnom vyhotovení,

- 6.5 Zhotoviteľ bude predkladať faktúry v súlade s bodom 6.3 a 6.4 čl. VI tejto Zmluvy.

Zmluvné strany sa dohodli, že prvá fakturácia sa uskutoční po prvých troch mesiacoch zrealizovaných prác a dodávok od začatia prác a ostatné faktúry za zrealizované práce a dodávky budú vystavované raz a tri mesiace s min. výškou platby 1 500 eur. Zhotoviteľ vystaví a doručí faktúru Objednávateľovi do 10 dní po ukončení troch mesiacov, za ktoré sa práce a dodávky fakturujú. Zhotoviteľ je povinný ku každej fakturácii podľa tejto Zmluvy v lehote najneskôr do 3-tieho dňa kalendárneho mesiaca po ukončení troch mesiacov, za ktoré sa fakturuje vypracovať súpis už zrealizovaných prác a dodávok.

Na zvyšok ceny predloží Zhotoviteľ konečnú faktúru až po odovzdaní a prevzatí diela bez väd a nedostatkov. Túto faktúru vystaví Zhotoviteľ do 15 dní po ukončení odovzdávacieho a preberacieho konania. Vystavenie konečnej faktúry vylučuje dodatočné nároky na úpravu ceny.

- 6.6 Lehota splatnosti dielčích faktúr bola dohodnutá na 60 dní odo dňa doručenia príslušnej dielčej faktúry Objednávateľovi.

- 6.7 Faktúra - daňový doklad bude obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu podľa § 10 zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov a § 71 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov, minimálne však:

- a) označenie faktúra - daňový doklad a jej číslo;
- b) názov a adresu sídla objednávateľa a zhotoviteľa a adresu, na ktorú má byť faktúra zaslaná, IČO, DIČ, IČ DPH zhotoviteľa aj objednávateľa;
- c) číslo zmluvy a označenie diela;
- d) označenie banky (názov a adresa banky, SWIFT kód) a číslo účtu (aj v tvare IBAN);
- e) dátum dodania plnenia;
- f) deň vystavenia a odoslania faktúry a lehota splatnosti;
- g) výšku fakturovanej čiastky nasledovne: základ dane, sadzbu dane, výšku dane, celkovú fakturovanú sumu zaokrúhlenú na dve desatinné miesta;
- h) náležitosti pre účely dane z pridanej hodnoty;
- i) pečiatku a podpis zhotoviteľa;
- j) prílohy v zmysle tejto zmluvy o dielo.

- 6.8 V prípade, že faktúra nebude obsahovať požadované náležitosti, zistia sa vecné alebo obsahové chyby či nejasnosti, Objednávateľ je oprávnený vrátiť ju Zhotoviteľovi na doplnenie, resp. prepracovanie. V takom prípade začína plynúť nová lehota splatnosti dorúčením opravenej faktúry Objednávateľovi.

VII. ZÁRUČNÁ DOBA - ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

- 7.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet Zmluvy bude zhotovený podľa projektovej dokumentácie a podmienok Zmluvy, a že minimálne počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v Zmluve.
- 7.2 Zhotoviteľ zodpovedá za vady a nedorobky, ktoré predmet Zmluvy bude mať v čase jeho odovzdania Objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavia po odovzdaní diela zodpovedá Zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.
- 7.3 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré budú spôsobené použitím podkladov a vecí poskytnutých Objednávateľom a Zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť alebo na ňu upozornil Objednávateľa a ten na ich použití trval.
- 7.4 Záručná doba je 60 mesiacov a začne plynúť odo dňa odovzdania a prevzatia diela Objednávateľom. U zariadení, na ktoré výrobca dáva inú záručnú dobu uvedenú v záručnom liste, platí záručná doba udaná výrobcom, minimálne však 24 mesiacov. Pri odovzdaní diela Zhotoviteľ odovzdá zoznam všetkých zariadení s kratšou zárukou ako 60 mesiacov, s uvedením záručnej doby danej výrobcom.
- 7.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje pre prípad vady diela, že počas záručnej doby má Objednávateľ právo požadovať a Zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť vadu.
- 7.6 Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných väd predmetu plnenia v zmysle tohto článku do 3 pracovných dní od uplatnenia oprávnenej reklamácie Objednávateľa alebo nástupcu a vady odstrániť v čo najkratšom technicky možnom čase. Termín odstránenia väd dohodnú Zmluvné strany písomne.
- 7.7 Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení písomnou formou do rúk oprávneného zástupcu Zhotoviteľa podľa čl. I. bod 1.2 tejto Zmluvy.
- 7.8 Ak Zhotoviteľ neodstráni vady v dohodnutej lehote, Objednávateľ má právo zabezpečiť ich odstránenie na náklady Zhotoviteľa.
- 7.9 Vadou diela sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu alebo parametroch stanovených projektovou dokumentáciou, touto Zmluvou a všeobecne záväznými technickými normami a predpismi.
- 7.10 Nedorobkom sa rozumie nedokončená práca oproti stavu v akom bola navrhovaná projektovou dokumentáciou.
- 7.11 Havarijný stav t.j. následky väd, ktorých odstránenie neznesie odklad, a za ktoré nesie zodpovednosť Zhotoviteľ, je Zhotoviteľ povinný odstrániť bezodkladne po ich nahlásení.

VIII. POVINNOSTI ZMLUVNÝCH STRÁN

- 8.1 O odovzdaní staveniska spíšu Zmluvné strany Protokol o odovzdaní staveniska, v ktorom Objednávateľ uvedie okrem iného zodpovednú osobu – stavebný dozor, ako aj všetky doklady a rozhodnutia odovzdané Zhotoviteľovi, ktoré sú potrebné pre realizáciu diela. V protokole o odovzdaní staveniska sa jednoznačne a nezameniteľne vymedzí rozsah odovzdávaného staveniska a možné miesta pripojenia elektrickej energie, vody, tepla, sociálnych zariadení a šatní pre zamestnancov Zhotoviteľa (ďalej spoločne len „energie“). Náklady spojené s energiami, ako aj náklady spojené so zabratím verejného priestranstva a zariadením staveniska (sociálne zariadenie, šatne, skladové priestory a iné zariadenia potrebné k realizácii stavebného diela) sú zahrnuté v cene diela Zhotoviteľa, tzn. všetky náklady na zariadenie staveniska znáša Zhotoviteľ. V prípade, že vyššie uvedené energie a ostatné služby zabezpečí Objednávateľ Zhotoviteľ ich na základe odborného prepočtu uhradí Objednávateľovi.
- 8.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje pri preberaní staveniska prevziať od Objednávateľa stavebné povolenia a všetky rozhodnutia orgánov štátnej správy potrebné pre vykonanie diela.

- 8.3 Zhotoviteľ je povinný realizovať dielo v súlade s Podmienkami pre zabezpečenie súladu projektu so zásadou "nespôsobovať významnú škodu".
- 8.4 Zhotoviteľ zodpovedá za ochranu priestoru staveniska, za jeho zabezpečenie proti krádežiam, proti nepriaznivým poveternostným vplyvom, za vhodné oplotenie, označenie výstražnými tabuľkami a výstražnými páskami, ako aj za škody vzniknuté porušením svojich povinností tak na majetku Objednávateľa ako aj tretích osôb podľa § 373 a násl. Obchodného zákonníka. Po zistení škody zavinennej Zhotoviteľom, je Zhotoviteľ povinný uviesť zariadenie alebo vec do pôvodného stavu, pri úplnom zničení zariadenia alebo veci nahradiť novou vecou toho istého typu a kvality, pokiaľ to pre povahu zničeného zariadenia, alebo veci nebude možné je Objednávateľ oprávnený požadovať náhradu škody vo výške hodnoty zničeného zariadenia alebo veci v čase poškodenia.
- 8.5 Pri užívaní ciest a komunikácií určených na príjazd na stavenisko je Zhotoviteľ povinný plniť povinnosti, vyplývajúce zo všeobecne záväzných, ale aj interných právnych predpisov Objednávateľa – prevádzkovateľa a zodpovedá za ich prípadné porušenie a vzniknutú škodu podľa príslušných právnych predpisov.
- 8.6 Zhotoviteľ je zodpovedný za primeraný poriadok na stavbe, za správne uskladnenie materiálov a konštrukcií, za prípadné znečistenie komunikácií, ktoré bude používať pre svoju činnosť a v prípade blízkosti intravilánu aj za dodržiavanie nočného a nedeľného pokoja a zaväzuje sa na svoje náklady odstrániť odpad, ktorý je výsledkom jeho činnosti pri uvedených prácach.
- 8.7 Zhotoviteľ pri realizácii diela je povinný dodržiavať predpisy a opatrenia na zabezpečenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, na ochranu životného prostredia, ako aj protipožiarne opatrenia, vyplývajúce z povahy vykonávanej práce. Za ich prípadné porušenie a vzniknutú škodu zodpovedá v plnom rozsahu. Je tiež povinný realizovať dielo tak, aby prístup verejnosti k stavbe, zásobovacieho systému a prístup záchranných či požiarnych zložiek a užívanie stavby nebolo nad mieru prípustnú zákonom znemožnené, resp. obmedzované.
- 8.8 Zhotoviteľ zabezpečí na svoje náklady a nebezpečenstvo dopravu a skladovanie všetkých materiálov, stavebných hmôt a dielcov, výrobkov, strojov a zariadení a ich presun a montáž na stavenisko.
- 8.9 Zhotoviteľ na svoje náklady zabezpečí v prípade potreby zameranie podzemných inžinierskych sietí, povolenie na zabratie (zaujatie) verejného priestranstva, zvlášťne užívanie verejných komunikácií a verejnej zelene, zameranie stavby po jej realizácii a dokumentáciu skutočného vyhotovenia stavby.
- 8.10 Zhotoviteľ sa zaväzuje strpieť výkon kontroly/auditú súvisiaceho s dodávanými prácami/službami/tovarmi kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy, a to oprávnenými osobami a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť.
- 8.11 Kontrolu prác za Objednávateľa bude vykonávať oprávnená osoba Objednávateľa – stavebný dozor. Stavebný dozor Objednávateľa bude osobne a systematicky sledovať postup prác, ich kvalitu a vykonávať zápisy v stavebnom denníku.
- 8.12 Zhotoviteľ sa zaväzuje vyzvať Objednávateľa na kontrolu všetkých prác, ktoré majú byť zakryté alebo sa stanú neprístupnými, minimálne tri (3) pracovné dni vopred. Zároveň Zhotoviteľ zhotoví fotodokumentáciu celého postupu prác, (najmä s dokumentovaním priebehu/fáz stavebných/búracích prác, rozhodujúcich detailov za účelom zdokumentovania činnosti technického/kontrolného dozoru investora resp. stavu a priebehu prác zhotoviteľa stavby) začiatočného stavu a priebehu stavebných/búracích prác digitálnym fotoaparátom. Ak Objednávateľom poverená osoba – stavebný dozor nevykoná kontrolu týchto prác, je Zhotoviteľ oprávnený pokračovať v realizácii diela. V prípade, že Objednávateľ bude dodatočne požadovať odkrytie týchto prác, je Zhotoviteľ povinný odkrytie vykonať na náklady Objednávateľa. Pokiaľ sa pri dodatočnej kontrole zistí, že práce neboli riadne vykonané, toto odkrytie bude vykonané na náklady Zhotoviteľa. V prípade rozporu o kvalite a rozsahu vykonania stavebných prác Zhotoviteľ požiada o písomné stanovisko projektanta a stavebný dozor.

- 8.13 Zhotoviteľ sa zaväzuje vyzvať Objednávateľa minimálne tri (3) pracovné dni vopred na účasť na povinných skúškach, ktoré bude realizovať. O priebehu a výsledkoch predpísaných resp. ocenených skúšok spíše Zhotoviteľ záznam, ktorý podpíšu všetci zúčastnení.
- 8.14 Zhotoviteľ je povinný počnúc dňom odovzdania staveniska viesť stavebný denník v zmysle platných ustanovení stavebného zákona. Do stavebného denníka sa zapisujú všetky skutočnosti, ktoré sa stali na stavenisku, najmä údaje o stavebných prácach, o vykonaní štátneho stavebného dozoru, štátneho dozoru a o iných činnostiach ovplyvňujúcich stavebné práce a priebeh stavby. Stavebný denník počas realizácie diela musí byť neustále na stavbe trvale prístupný, až do skončenia stavebných prác a odovzdania diela.
- 8.15 Objednávateľ je oprávnený sledovať obsah stavebného denníka a k zápisom pripojiť svoje stanovisko. Ak stavebný dozor Objednávateľa so záznamom Zhotoviteľa nesúhlasí, je povinný pripojiť k zápisu svoje vyjadrenie do troch (3) dní. V opačnom prípade sa predpokladá, že s jeho zápisom súhlasí. To isté platí pre námietky zhotoviteľa voči zápisom Objednávateľa. Objednávateľ má právo robiť si zo stavebného denníka fotokópie. Okrem stavbyvedúceho a stavebného dozoru má právo vykonávať zápisy v stavebnom denníku zástupca Zhotoviteľa projektu stavby.
- 8.16 Záznamy v stavebnom denníku, ktoré majú vplyv na rozsah stavebných prác, cenu diela, čas plnenia, prípadne ďalšie záväzky tejto Zmluvy, budú slúžiť ako podklad pre vypracovanie písomných dodatkov k Zmluve. Zhotoviteľ je povinný písomne informovať Objednávateľa o takomto zápise do troch (3) pracovných dní.
- 8.17 Zhotoviteľ bude informovať Objednávateľa o stave rozpracovaného diela na pravidelných kontrolných dňoch za účasti všetkých zainteresovaných zložiek, ktoré bude zvolávať oprávnená osoba Objednávateľa raz za dva týždne, resp. podľa osobitnej požiadavky Zmluvných strán tak, aby časový úsek medzi kontrolnými dňami nepresiahol 14 kalendárnych dní.

IX. ODOVZDANIE DIELA A PREVZATIE DIELA

- 9.1 Zhotoviteľ je povinný Objednávateľovi písomne oznámiť päť (5) dní vopred, kedy bude dielo pripravené na odovzdanie a prevzatie. Na základe tohto oznámenia sú Zmluvné strany povinné dohodnúť takú vzájomnú súčinnosť, aby odovzdanie a prevzatie bolo ukončené v zmluvnej lehote.
- 9.2 K odovzdaniu a prevzatiu dokončeného diela pripraví Zhotoviteľ dokladovú časť vzťahujúcu sa k Dielu potrebnú najmä, nie však výlučne pre účely kolaudačného konania (ďalej len „Dokladová časť“) na kontrolu. Dokladová časť bude obsahovať najmä, ale nie výlučne:
- popis a zdôvodnenie vykonaných odchýlok a zmien stavby pred jej dokončením,
 - certifikáty výrobkov, ktoré podliehajú povinnej certifikácii (zák. č. 264/1999 Z. z.),
 - stavebný denník,
 - projekt skutočného vyhotovenia stavby so zakreslenými zmenami potvrdené Zhotoviteľom v dvoch vyhotoveniach
 - doklady o odvoze a likvidácii stavebnej sute;
 - revízne správy, úradné skúšky, súhlasné stanoviská na konštrukčné dokumentácie od príslušných orgánov (technická inšpekcia) na všetky technologické celky podľa platnej legislatívy, protokol o určení vonkajších vplyvov, protokol o zaradení lekárskeho miestnosti podľa účelu a typu miestnosti;
 - záručné listy v kópii;
 - doklady o vykonaní tlakových a tesnostných skúšok;
 - návody na obsluhu a údržbu technologických zariadení;
 - návody na údržbu a použitie výplňových konštrukcií v slovenskom jazyku;
 - doklady a certifikáty na akúkoľvek časť Diela, pokiaľ sa takéto doklady v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi alebo technickými normami a stavebným konaním vyžadujú v zmysle platnej legislatívy Slovenskej republiky.

Objednávateľ si vyhradzuje právo neprevziať dielo, ktoré má vady a nedorobky, alebo Zhotoviteľ nedoloží všetky doklady podľa bodu 9.2, ak sa vzťahujú.

- 9.3 Dokladom o splnení diela Zhotoviteľom je protokol o odovzdaní a prevzatí diela, návrh ktorého pripraví Zhotoviteľ, účasť Objednávateľa nie je vylúčená. Protokol o odovzdaní a prevzatí diela obsahuje predovšetkým vyhodnotenie akosti zhotoveného diela, zoznam odovzdaných dokladov, konkrétny a podrobný súpis zistených väd a nedorobkov, vrátane dohôd, opatrení a lehôt na ich odstránenie. Obsahom zápisu je vyhlásenie Objednávateľa, že odovzdanú časť diela preberá a pokiaľ nie, z akých dôvodov.
- 9.4 Zhotoviteľ je povinný pri odovzdaní diela usporiadať svoje stroje, výrobné zariadenia, zvyšný materiál a odpad na stavenisku tak, aby mohol Objednávateľ dielo riadne prevziať a užívať. Stavenisko je Zhotoviteľ povinný úplne vypratať do 10 dní odo dňa protokolárneho odovzdania diela okrem zariadení, nutných na odstránenie väd a nedorobkov.
- 9.5 Objednávateľ je oprávnený odmietnuť prevzatie diela v prípade, že dielo nie je dodané v súlade so zmluvnými podmienkami a má závažné vady a nedorobky, ktoré bránia bezpečnému a plynulému užívaniu diela až do ich odstránenia.

X. ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY A ZÁRUČNÁ DOBA

- 10.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet plnenia tejto Zmluvy bude zhotovený v súlade so záväzkami tejto Zmluvy, podľa technických noriem, podľa projektu stavby a všeobecne záväzných právnych predpisov platných na území Slovenskej republiky, že bude spôsobilý k zmluvnému účelu, a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto Zmluve.
- 10.2 Dielo má vady, ak nie je v súlade s podmienkami stanovenými v bode 10.1 tejto Zmluvy, a ak nezodpovedá podmienkam v stavebnom povolení. Vadou sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela stanovených v tejto Zmluve. Za vady sa pre účely odovzdania a prevzatia diela považujú aj chýbajúce alebo neúplné doklady, ktoré je Zhotoviteľ povinný doložiť ku dňu odovzdania a prevzatia diela v zmysle tejto Zmluvy.
- 10.3 Záručná doba na dielo je 5 rokov a začne plynúť odo dňa prevzatia diela Objednávateľom. V záručnej dobe musí dielo vykazovať kvalitatívne vlastnosti a prevádzkovú spôsobilosť primeranú obvyklému opotrebeniu a vplyvu poveternostných podmienok. Záručná doba na zabudované výrobky a technické zariadenia od výrobcov je minimálne 24 mesiacov.
- 10.4 Záruka sa predlžuje o dobu, po ktorú dielo nemohlo byť v záručnej dobe plne využívané z dôvodu vady, na ktorú sa vzťahuje záruka.
- 10.5 Zhotoviteľ je počas záručnej doby povinný vady diela, na ktoré sa vzťahuje záruka odstrániť bez zbytočného odkladu po doručení oznámenia o vade diela, ak na jej odstránenie vzhľadom na jej rozsah alebo technickú zložitosť nie je potrebný dlhší čas. O termíne odstránenia vady dlhšom ako 20 pracovných dní od prevzatia oznámenia, je Zhotoviteľ povinný Objednávateľa písomne informovať.
- 10.6 V prípade vady, na ktorú sa vzťahuje záruka, všetky náklady súvisiace s odstránením vady vrátane nutných kontrol kvality bude hradíť Zhotoviteľ.
- 10.7 Zhotoviteľ je povinný vypracovať protokol do 14 dní od prevzatia oznámenia Objednávateľa o vade.
- 10.8 V protokole bude uvedený spôsob a termín odstránenia vady, či Zhotoviteľ uznáva svoju zodpovednosť a predĺženie záručnej doby s označením časti diela, ktorej sa predmetné predĺženie týka.
- 10.9 Na stavebný materiál vymenený v rámci záruky poskytne Zhotoviteľ novú záruku za rovnakých podmienok, ako bola záruka poskytnutá.
- 10.10 Zhotoviteľ je povinný bez zbytočného odkladu odstrániť aj také vady, zodpovednosť za vznik ktorých popiera, odstránenie, ktorých však neznesie odklad. Úhrada nákladov, spojených s odstránením takýchto väd bude stanovená po preukázaní zodpovednosti za vadu.

- 10.11 V prípade, že Zhotoviteľ oznámené (reklamované) vady neodstráni v dohodnutej lehote napriek tomu, že ich uznal alebo bol povinný ich odstrániť v zmysle bodu 10.10 tejto Zmluvy a Objednávateľ vytvoril podmienky na ich odstránenie, má Objednávateľ právo dať ich odstrániť tretej osobe na náklady Zhotoviteľa.

XI. ZODPOVEDNOSŤ ZA ŠKODU

- 11.1 Zhotoviteľ zodpovedá za všetky škody, ktoré vzniknú Objednávateľovi v dôsledku porušenia jeho povinností, vyplývajúcich z tejto Zmluvy, neobmedzene do výšky vzniknutej škody.
- 11.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že odškodní Objednávateľa v súvislosti s akoukoľvek škodou, ktorá bola Objednávateľovi spôsobená v dôsledku konania alebo opomenutia Zhotoviteľa, vrátane náhrady akýchkoľvek pokút alebo iných sankcií, ktoré boli v dôsledku konania/ opomenutia Zhotoviteľa Objednávateľovi vyrubené.
- 11.3 V prípade vzniku škody porušením povinností vyplývajúcich z tejto Zmluvy ktorejkoľvek Zmluvnej strane, môže druhá Zmluvná strana sa domáhať náhrady vzniknutej škody.

XII. ZMLUVNÉ POKUTY

- 12.1 V prípade omeškania Zhotoviteľa s odovzdaním diela podľa dohodnutých termínov z dôvodu na strane Zhotoviteľa je Zhotoviteľ povinný zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z celkovej ceny diela za každý deň omeškania. Zaplatením zmluvnej pokuty Objednávateľovi nezaniká právo na náhradu škody spôsobenej neodovzdaním diela v dohodnutom termíne.
- 12.2 Za neuvolnenie a nevypratanie staveniska alebo za neskorý nástup na odstránenie vád diela bude Zhotoviteľ povinný zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 200 EUR za každý deň omeškania. Zaplatením zmluvnej pokuty Objednávateľovi nezaniká právo na náhradu škody spôsobenej porušením povinnosti uvedeným v tomto bode.
- 12.3 V prípade omeškania Objednávateľa so zaplatením ceny diela bude Zhotoviteľ oprávnený účtovať Objednávateľovi úrok z omeškania vo výške 0,05 % z nezaplatennej ceny diela resp. jeho časti za každý deň omeškania. Objednávateľ nie je v omeškaní so zaplatením diela v prípade omeškania poskytnutia finančných prostriedkov sprostredkovateľským orgánom.

XIII. VYUŽITIE SUBDODÁVATEĽOV

- 13.1 Zhotoviteľ môže realizovať dielo prostredníctvom subdodávateľov, ktorých zoznam tvorí Prílohu č. 2 tejto Zmluvy. Pri výkone diela prostredníctvom subdodávateľov je Zhotoviteľ plne zodpovedný voči Objednávateľovi za včasné a riadne vykonanie diela, akoby ho vykonával sám.
- 13.2 Zhotoviteľ je povinný najneskôr v deň podpisu tejto Zmluvy predložiť Objednávateľovi zoznam všetkých známych subdodávateľov (Príloha č. 2) s uvedením nasledovných údajov:
- (i) identifikačné údaje subdodávateľa v rozsahu (názov/sídlo resp. miesto podnikania, IČO, predmet subdodávky a jej % podiel na celkovom plnení)
 - (ii) údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa (meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia).
- 13.3 Navrhovaný subdodávateľ musí spĺňať podmienky účasti podľa § 32 ods. 1 písm. e) zákona o verejnom obstarávaní k tej časti predmetu zákazky, ktorú má subdodávateľ plniť a nesmú u neho existovať dôvody na vylúčenie podľa § 40 ods. 6 písm. f) zákona o verejnom obstarávaní. Navrhovaný subdodávateľ musí byť zapísaný v registri partnerov verejného sektora, ak má povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora v zmysle zákona č. 315/2016 Z.

z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o registri partnerov verejného sektora“).

- 13.4 V prípade, ak dôjde počas plnenia Zmluvy k potrebe zmeny subdodávateľa, alebo potrebe plnenia prostredníctvom nového subdodávateľa, je Zhotoviteľ povinný oznámiť Objednávateľovi návrh na zmenu, resp. doplnenie subdodávateľa, a to minimálne 3 pracovné dni predtým, než tento nový subdodávateľ začne poskytovať plnenie Zhotoviteľovi pri plnení predmetu Zmluvy. V návrhu budú uvedené údaje podľa čl. 13, bod 13.2 tejto Zmluvy.
- 13.5 Nový navrhnutý subdodávateľ musí spĺňať podmienky uvedené v čl. 13 bod 13.3 tejto Zmluvy.
- 13.6 Subdodávateľ môže začať vykonávanie časti diela iba po písomnom odsúhlasení Objednávateľom. Objednávateľ rozhodne o súhlase alebo nesúhlase s navrhnutým subdodávateľom na základe predloženia informácií o predmete zmluvy o subdodávke, informácií o osobe budúceho subdodávateľa, overenia oprávnenosti realizovať príslušné plnenie podľa výpisu z obchodného / živnostenského registra, overenia zápisu v registri partnerov verejného sektora, ak má povinnosť navrhovaný subdodávateľ povinnosť zapísať sa do registra partnerov verejného sektora v zmysle zákona o registri partnerov verejného sektora. Podkladom pre prípadné rozhodnutie o nesúhlase s takýmto subdodávateľom je zistenie rozporu predložených informácií podľa tohto bodu Zmluvy so skutočnosťou. Objednávateľ oznámi Zhotoviteľovi svoje rozhodnutie o súhlase alebo nesúhlase s navrhnutým subdodávateľom bezodkladne po overení splnenia požadovaných podmienok navrhnutého subdodávateľa. Zhotoviteľ v prípade využitia subdodávateľov je povinný dodať plnenie v lehotách uvedených v tejto Zmluve.
- 13.7 Objednávateľ ďalej vyžaduje, aby schválený subdodávateľ počas prác dodržiaval požiadavky určené v bezpečno-právnych predpisoch, pričom za prípadné porušenie predpisov takýmto subjektom nesie zodpovednosť Zhotoviteľ.
- 13.8 Ak ide o zákazku na uskutočnenie stavebných prác, zákazku na poskytnutie služby alebo koncesiu, verejný obstarávateľ nevyžaduje údaje podľa čl. 13 bod 13.2 tejto Zmluvy o dodávateľovi tovaru.

XIV. OSOBITNÉ USTANOVENIA A PODMIENKY PLNENIA

- 14.1 Zhotoviteľ predloží najneskôr ku dňu prevzatia staveniska Objednávateľovi **doklad o poistení pre prípad zodpovednosti za škodu spôsobenú svojou činnosťou s dojednaným poistným plnením minimálne vo výške ceny diela** s platnosťou a účinnosťou počas celej doby trvania diela, ktorý bude tvoriť prílohu č. 2 protokolu o odovzdaní a prevzatí staveniska. O priložení dokladu o poistení k protokolu o odovzdaní a prevzatí staveniska bude spísaný záznam v stavebnom denníku.
- 14.2 Zhotoviteľ je povinný po celú dobu platnosti Zmluvy dodržiavať všetky povinnosti vyplývajúce zo zákona č. 315/2016 Z.z. o registri partnerov verejného sektora. V prípade, ak by Objednávateľ dostal pokutu, resp. akúkoľvek sankciu v súvislosti s tým, že Zhotoviteľ a/alebo jeho subdodávateľ porušil svoje povinnosti zo zákona č. 315/2016 Z.z. o registri partnerov verejného sektora, Zhotoviteľ nesie zodpovednosť za škodu v plnej výške voči Objednávateľovi.
- 14.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje umožniť a strpieť výkon finančnej kontroly/auditu súvisiaceho so stavebnými prácami kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy o poskytnutí NFP (Nenávratný finančný prostriedok), a to oprávnenými osobami a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť.
- 14.3.1 Oprávnené osoby na výkon kontroly/auditu sú oprávnené vstupovať do objektov, zariadení, prevádzok a iných priestorov, ak to súvisí s predmetom tejto Zmluvy a požadovať od Zhotoviteľa predloženie originálnych dokladov a inú potrebnú

dokumentáciu, stavebné denníky, vzorky výrobkov a materiálov, alebo iné ďalšie doklady súvisiace s touto Zmluvou.

14.3.2 Oprávnené osoby na výkon finančnej kontroly/auditu sú najmä:

- a) Poskytovateľ a ním poverené osoby,
- b) Útvary vnútorného auditu Riadiaceho orgánu alebo Sprostredkovateľského orgánu a nimi poverené osoby,
- c) Najvyšší kontrolný úrad SR, Certifikačný orgán a nimi poverené osoby,
- d) Orgán auditu, jeho spolupracujúce orgány a osoby poverené na výkon kontroly/auditu
- e) Splnomocnení zástupcovia Európskej Komisie a Európskeho dvora audítorov,
- f) Orgán zabezpečujúci ochranu finančných záujmov EÚ
- g) Osoby prizvané orgánmi uvedenými v písm. a) až f) v súlade s príslušnými právnymi predpismi SR a právnymi aktmi EÚ.

XV. VYŠŠIA MOC

- 15.1 Vyššia moc je akákoľvek okolnosť mimo kontroly Zmluvných strán, ktorá bráni Zmluvným stranám alebo jednej z nich v plnení ich záväzkov na základe tejto Zmluvy alebo z nej vyplývajúcich, pričom takáto okolnosť nie je predvídateľná a nedá sa jej vyhnúť, napriek obozretnosti a opatrnosti Zmluvnej strany zasiahnutej takouto okolnosťou, napr. vojna, mobilizácia, živelné pohromy, pandémie a pod. (ďalej len ako „Vyššia moc“).
- 15.2 Termíny alebo lehoty, ktorých nedodržanie bolo spôsobené pôsobením Vyššej moci, budú predĺžené o dobu trvania Vyššej moci, alebo o dobu, ktorá bude nevyhnutne potrebná s prihliadnutím na vznik Vyššej moci, a ktorú písomne Zhotoviteľ špecifikuje Objednávateľovi bez zbytočného odkladu potom, ako Vyššia moc pominula.
- 15.3 V prípade, ak by Vyššia moc spôsobila prerušenie plnenia zmluvných záväzkov o viac ako 30 kalendárnych dní, Zmluvné strany sa dohodnú na iných opatreniach, prípadne na iných postupoch týkajúcich sa ďalšej realizácie Zmluvy.
- 15.4 Ak sa splnenie tejto Zmluvy stane nemožným do 3 mesiacov od vyskytnutia sa Vyššej moci, Zmluvná strana, na strane ktorej sa vyskytla prekážka Vyššej moci, požiada druhú Zmluvnú stranu o úpravu Zmluvy alebo o prípadné ukončenie Zmluvy.
- 15.5 Objednávateľ sa zaväzuje poskytnúť Zhotoviteľovi rozumne požadovanú súčinnosť pri riešení vplyvu Vyššej moci na riadne a včasné plnenie zmluvných povinností Zhotoviteľa.

XVI. ZÁNIK ZMLUVY

- 16.1 Zmluvné strany sa dohodli, že zmluvný vzťah môžu skončiť:
 - a) Písomnou dohodou Zmluvných strán,
 - b) Odstúpením od Zmluvy z dôvodov podstatného porušenia ustanovení Zmluvy ktoroukoľvek zo Zmluvných strán.
 - c) Odstúpením Objednávateľa od Zmluvy z dôvodu doručenia správy z kontroly od poskytovateľa dotácie, obsahom ktorej je nepripustenie výdavkov z predmetného VO do financovania.
 - d) Odstúpením Objednávateľa od Zmluvy z dôvodu doručenia správy z kontroly od poskytovateľa dotácie, obsahom ktorej je nepripustenie časti výdavkov z predmetného VO do financovania a Objednávateľ rozhodol, že nemá dostatok financií na uskutočnenie zákazky/stavby.

- e) Odstúpením Objednávateľa od Zmluvy z dôvodu nepodpísania/zrušenia Zmluvy na poskytnutie nenávratného finančného príspevku, z ktorej má byť financovaný predmet Zmluvy.
- f) Odstúpením Objednávateľa od Zmluvy ak:
 - je na majetok Zhotoviteľa podaný návrh na vyhlásenie konkurzu,
 - je na majetok Zhotoviteľa začaté exekučné konanie alebo iný výkon rozhodnutia,
 - ak bol na osobu Zhotoviteľa podaný návrh na zrušenie s likvidáciou alebo bez likvidácie, ako aj v prípade, ak súd začal voči osobe Zhotoviteľa konanie podľa § 68 ods. 6 Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov,
 - ak bol na Zhotoviteľa podaný návrh na povolenie reštrukturalizácie,
 - ak bolo na majetok Zhotoviteľa zastavené konkurzné konanie pre nedostatok majetku,
 - ak boli voči Zhotoviteľovi začaté konania obdobné konaniam podľa tohto bodu v súlade s predpismi platnými v krajine sídla Zhotoviteľa.
- 16.2 Odstúpenie musí byť písomné a jeho účinky nastanú dňom jeho doručenia druhej Zmluvnej strane.
- 16.3 Za podstatné porušenie tejto Zmluvy sa bude považovať okrem porušenia zákonných ustanovení aj porušenie zmluvnej povinnosti Zhotoviteľom spočívajúce:
 - a) V omeškaní Zhotoviteľa s dokončením a odovzdaním diela podľa časového harmonogramu prác viac ako 30 dní.
 - b) V omeškaní Zhotoviteľa s prevzatím staveniska o viac ako 15 dní.
 - c) V nedodržaní a nepreukázaní kvality diela počas jeho realizácie v zmysle projektovej dokumentácie aj napriek predchádzajúcemu Zhotoviteľovi riadne doručenému písomnému upozorneniu Objednávateľa na vykonávanie prác na diele v rozpore s projektovou dokumentáciou; upozornenie podľa tohto písmena musí byť odôvodnené a opodstatnené,
 - d) V opätovnom vykonávaní práce na diele s vadami aj napriek predchádzajúcemu Zhotoviteľovi riadne doručenému písomnému upozorneniu Objednávateľa na vykonávanie prác na diele s vadami; upozornenie podľa tohto písmena musí byť odôvodnené a opodstatnené.
- 16.4 V prípade dočasného prerušenia alebo definitívneho zastavenia realizácie diela z dôvodov na strane Objednávateľa zaplatí Objednávateľ Zhotoviteľovi skutočne vynaložené náklady (cenu vykonaného diela).
- 16.5 Objednávateľ si vyhradzuje právo odstúpiť od Zmluvy so Zhotoviteľom bez akýchkoľvek sankcií v prípade, kedy ešte nedošlo k plneniu zo Zmluvy medzi Objednávateľom a Zhotoviteľom a výsledky finančnej kontroly Poskytovateľa NFP neumožňujú financovanie výdavkov vzniknutých z obstarávania tovarov, služieb, stavebných prác alebo iných postupov.

XVII. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

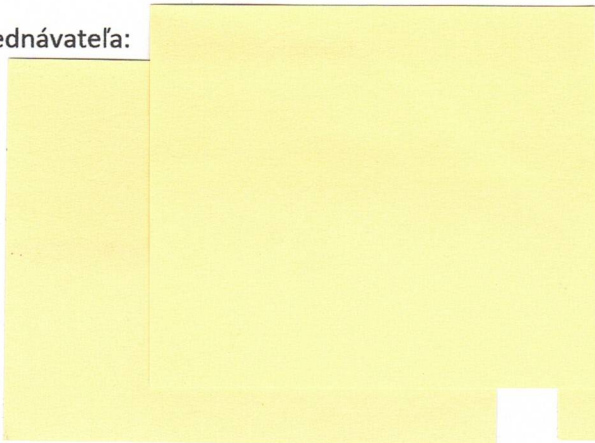
- 17.1 Práva a povinnosti oboch Zmluvných strán, pokiaľ nie sú stanovené touto Zmluvou, sa riadia Obchodným zákonníkom a súvisiacimi predpismi.
- 17.2 Akékoľvek zmeny a doplnky tejto Zmluvy sa budú robiť formou písomných dodatkov potvrdených obidvoma Zmluvnými stranami, pokiaľ nebudú v rozpore s § 18 ods. 2 zákona o verejnom obstarávaní.
- 17.3 Zmeny a doplnky tejto Zmluvy budú Zmluvné strany riešiť formou očíslovaných písomných dodatkov k tejto Zmluve, ktoré sa po obojstrannom súhlasnom podpísaní Zmluvnými stranami stanú neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy. Zmluvné strany sa dohodli, že k návrhom dodatkov k tejto Zmluve sa písomne vyjadria v lehote troch (3) pracovných dní od doručenia návrhu dodatku druhej Zmluvnej strane.

- 17.4 Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania oprávnenými osobami oboch Zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia Zmluvy v Centrálnom registri zmlúv a súčasne po splnení odkladacej podmienky, ktorá spočíva v tom, že dôjde k schváleniu procesu verejného obstarávania zo strany poskytovateľa NFP. Kladnému výsledku z kontroly verejného obstarávania predchádza schválenie Žiadosti o NFP.
- 17.5 Zmluva je vyhotovená v troch (3) rovnopisoch, z toho dva obdrží Objednávateľ a jeden Zhotoviteľ.
- 17.6 Zmluvné strany vyhlasujú, že si text tejto Zmluvy riadne a dôsledne prečítali, porozumeli jej obsahu a právnym účinkom z nej vyplývajúcich. Ich zmluvné prejavy sú dostatočne jasné, určité a zrozumiteľné. Podpisujúce osoby sú oprávnené k podpisu tejto Zmluvy a na znak slobodného a vážneho súhlasu ju podpísali.
- 17.7 Prílohy, ktoré tvoria neoddeliteľnú súčasť tejto Zmluvy sú:
Príloha č. 1 – Ocenený výkaz výmer *[uchádzač predkladá v ponuke a v čase podpisu Zmluvy úspešný uchádzač predkladá aj v tlačenej forme podpísaný a opatrený pečiatkou]*
Príloha č. 2 – Zoznam subdodávateľov *[predkladá úspešný uchádzač v čase podpisu Zmluvy]*
- 17.8 Prílohy, ktoré tvoria neoddeliteľnú súčasť protokolu o odovzdaní a prevzatí staveniska sú:
Príloha č. 1 – Harmonogram prác *[predloží úspešný uchádzač/Zhotoviteľ pri prevzatí staveniska]*
Príloha č. 2 – Doklad o poistení pre prípad zodpovednosti za škodu *[predloží úspešný uchádzač/Zhotoviteľ pri prevzatí staveniska]*

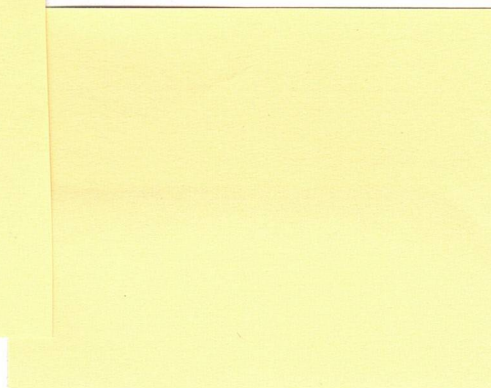
Veľké Slemence, dňa 26.02.2025

Soľníčka dňa 10.2.2025

Za Objednávateľa:



Za Zhotoviteľa:



Čestné vyhlásenie o subdodávateľoch

Predmet diela: „Rekonštrukcia a modernizácia ZŠ – stavebné práce“

Zhotoviteľ: Gáspár – Stav s.r.o.
Sídlo (miesto podnikania): Vlčkovce 54, 919 23
IČO: 51877813
Štatutárny zástupca: Tibor Gáspár - konateľ

Týmto čestne vyhlasujem, že pri realizácii predmetnej zákazky:

- nebudem využívať subdodávateľa alebo skupinu subdodávateľov. Celé plnenie zabezpečím prostredníctvom vlastných kapacít (tým nie je vylúčená možnosť zmeny, resp. doplnenia subdodávateľa počas plnenia Zmluvy o dielo, avšak za splnenia podmienok, ktoré sú uvedené v čl. 13 Zmluvy o dielo).¹
- ~~budem využívať nasledovných subdodávateľov:~~¹

P.č.	Obchodné meno a sídlo subdodávateľa, IČO	Údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa (meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia)	Predmet dodávok, prác alebo služieb	Podiel subdodávky v %

Týmto čestne vyhlasujem,

- že som uviedol pravdivé identifikačné údaje subdodávateľa
- že beriem na vedomie ustanovenia zákona o verejnom obstarávaní týkajúce sa subdodávateľov a uvedení subdodávateľa spĺňajú podmienky účasti podľa § 32 ods. 1 písm. e) a f) zákona o verejnom obstarávaní vo vzťahu k tej časti predmetu zákazky, ktorú má tento subdodávateľ plniť a neexistujú u neho dôvody na vylúčenie podľa § 40 ods. 6 písm. f) zákona.

V Solníčke, dňa: 10.2.2025

Zhotov

¹ Nehod