

Dohoda o ukončení nájmu

Zmluvné strany:

Pol'nohospodárske družstvo Belá - Dulice, so sídlom 038 11 Belá - Dulice č. 1
IČO: 00 196 452
zapísané v obchodnom registri Okresného súdu Žiliny, oddiel: Dr, vložka číslo: 146/L
zastúpené Dáša Hulejová, predseda predstavenstva
Ing. Adam Konôpka, člen predstavenstva

ďalej len "nájomca"

a

Obec Bystrička, so sídlom Lipová 260/2, Bystrička, PSČ 038 04
IČO: 00 316 601
V zastúpení Mgr. Roman Kubala, starosta obce Bystrička

ďalej len „prenajímateľ“

uzatvárajú túto dohodu o ukončení nájmu takto:

I.

1. Na základe zmluvy o nájme pozemkov na poľnohospodárske účely pri prevádzkovaní podniku 2024/313/By/398 platnej od 01. 01. 2024 do 31. 12. 2033 má družstvo od prenajímateľa v nájme poľnohospodársku pôdu v k. ú. Bystrička.
2. Geometrickým plánom č. 92/2024 zo dňa 16. 10. 2024, ktorý vyhotovil Ing. Vladimír Nechuta, Geodetická kancelária Martin, Severná 15, 036 01 Martin, IČO: 32 658 877, autorizačne overil Ing. Vladimír Nechuta a úradne overil Okresný úrad v Martine, katastrálny odbor pod č. G-1126/24 dňa 25. 10. 2024 boli novovytvorené parcely z pôvodnej parcely registra „C“ 675/1 trvalý trávny porast o výmere 9 319 m², zapísanej na LV č. 1 k. ú. Bystrička, obec Bystrička, okres Martin, ktorá bola predmetom nájmu.
3. Na základe dohody zmluvných strán nájom k novovytvorenej parcele registra „C“ 675/183 o výmere 668 m² trvalý trávny porast, parcele „C“ 675/184 o výmere 665 m² trvalý trávny porast, parcele „C“ 675/185 o výmere 659 m² trvalý trávny porast, parcele „C“ 675/186 o výmere 616 m² trvalý trávny porast, parcele „C“ 675/187 o výmere 16 m² trvalý trávny porast, zapísanej na LV č. 1 k. ú. Bystrička, obec Bystrička, okres Martin, ktorý vydal Okresný úrad Martin, katastrálny odbor, končí dohodou k 31. 12. 2024.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že nájomca predloží návrh na výmaz zápisu nájmu do evidencie katastra nehnuteľnosti z dôvodu ukončenia nájmu dohodou k novovytvoreným parcelám.

II.

1. Táto dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami.
2. V prípade, že sa stanú niektoré ustanovenia tejto dohody neplatné, nie je tým dotknutá platnosť ostatných ustanovení dohody.

3. Dohoda je napísaná v troch rovnopisoch a každá zo zmluvných strán obdrží jeden rovnopis a jeden rovnopis je určený Okresnému úradu v Martine, katastrálnemu odboru.
4. V ostatnom sa tento zmluvný vzťah riadi ustanovenia zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník, v znení neskorších predpisov a zákona č. 504/2003 Z. z.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že dohodu si riadne prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s obsahom, ktorý zodpovedá ich slobodnej a skutočnej vôli pripájajú vlastnoručné podpisy.

V Bystričke dňa 30. 12. 2024

V Belej – Duliciach dňa 30. 12. 2024

Dáša Hulejová
predseda predstavenstva

Mgr. Roman Kubala
starosta obce Bystrička

Ing. Adam Konôpka
člen predstavenstva

„prenajímateľ“

„nájomca“