

DODATOK č. 6

k zmluve o nájme nebytových priestorov v budove administratívy
v Partizánskom uzatvorenej dňa 21.12.2007

Zmluvné strany :

- 1. Prenajímateľ :**
Sídlo : DUKAS s.r.o. PARTIZÁNSKE
IČO : Generála Svobodu 1069/4, 958 01 Partizánske
Konajúca prostredníctvom: 36 31 29 83
Juraj Krasula, konateľ
Ján Dubina , konateľ
IBAN : [REDACTED]
IČ DPH : SK 202 148 99 65
Tel.č. : [REDACTED]
e-mail: [REDACTED]
Spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Trenčín, odd.
Sro, vložka č. 1928/R
(ďalej len prenájomca)
a
- 2. Nájomca :**
Sídlo : KRAJSKÁ PROKURATÚRA TREŇČÍN
IČO : Legionárska 7158/5, 912 50 Trenčín
Konajúca prostredníctvom : 356 290 45
JUDr. Monika Piknová , krajská prokurátorka
Číslo účtu : [REDACTED]
DIČ : 20 21 25 79 20
Tel. č. : [REDACTED]
e-mail : [REDACTED]
(ďalej len nájomca)

I.

Zmluvné strany sa dohodli na uzatvorení Dodatku č. 6, ktorým sa zmluva o nájme nebytových priestorov, uzatvorená medzi zmluvnými stranami dňa 21.12.2007 v znení dodatkov č. 1 , 2 , 3 , 4 a 5 mení a dopĺňa nasledovne :

1.) Čl. III. Doba nájmu bod 1 sa mení nasledovne :

1. Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu určitú v trvaní od 01.03. 2025 do 28.02.2030.

2.) Čl. IV. Nájomné bod 2 sa mení nasledovne :

2. Nájomné je splatné mesačne, vo výške **3 266,02 eur** (z toho nájomné za prenájom nebytových priestorov vo výške 3 221,44 eur a prenájom samostatne stojacej garáže na parcele č. C 3364 v katastrálnom území Partizánske o výmere 23 m² 44,58 eur vrátane DPH), platené v konkrétnom období, za ktoré prináleží, a to vopred najneskôr do 15teho dňa príslušného mesiaca i bez doručenia faktúry prenájomcu. Za deň úhrady sa považuje deň pripísania úhrady nájomného na bankový účet prenájomcu.

3.) Čl. V. Úhrada služieb spojených s nájmom nebytových priestorov bod 2 sa mení nasledovne :

2. Ročné náklady za služby sa predpokladajú pre nájomcu vo výške 48 236,16 eur. Nájomca bude náklady uhrádzať na účet prenajímateľa v mesačných splátkach spolu s nájomným vo výške **7 285,70 eur** v termíne najneskôr do 15-teho dňa daného mesiaca nasledovne :

	<i>cena bez DPH</i>	<i>cena 23% DPH</i>	<i>cena spolu s DPH/mes.</i>
Plyn	2 536,50	583,40	3 119,89
El. energia	334,73	76,99	411,71
Vodné, stočné	83,69	19,25	102,94
Upratovacie služby	229,44	52,77	282,21
Ostatné náklady	83,68	19,25	102,93

SPOLU : 4 019,68 eur

II.

Dodatok č. 6 tvorí neoddeliteľnú súčasť zmluvy o nájme nebytových priestorov uzatvorenej medzi zmluvnými stranami dňa 21.12.2007. Ostatné ustanovenia tejto zmluvy o nájme nebytových priestorov v znení dodatkov č. 1,2,3,4 a 5 ostávajú nezmenené.

Dodatok č. 6 je vyhotovený v štyroch rovnopisoch, pričom každá zo zmluvných strán obdrží po dvoch rovnopisoch.

Dodatok č. 6 nadobúda platnosť podpisom oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.

v Partizánskom, dňa

v Trenčíne , dňa

Prenajímateľ :

Juraj Krasula

Ján Dubina
konateľ

JUL

krajská prokurátorka