
DODATOK Č. 1 K
ZMLUVE O NÁJME NEBYTOVÝCH PRIESTOROV
Z 29. JANUÁRA 2025

uzatvorený podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení
neskorších predpisov medzi nasledovnými zmluvnými stranami
(ďalej aj len „**Dodatok**“)

Nižšie uvedeného dňa, mesiaca a roku uzatvorili zmluvné strany:

Na jednej strane:

Obchodné meno : **obec Dolná Krupá**
Sídlo : Nám. L. van Beethovena 139/1, 919 65 Dolná Krupá
IČO : 00 312 398
DIČ : 2021133730
Bankové spojenie : SK10 5600 0000 0063 9892 2001
Oprávnená konať : Mgr. Marek Dekan, starosta
(ďalej len „**Prenajímateľ**“)

A na druhej strane :

Obchodné meno : **Územná úradovňa Trnava**
Slovenská sekcia IPA Trnava
Sídlo : Kollárova 31, 917 02 Trnava
IČO : 30807069014
Oprávnená konať : Rudolf Garažia
(ďalej len „**Nájomca**“)
(ďalej Prenajímateľ a Nájomca spolu aj len „**Zmluvné strany**“ a jednotlivo aj len „**Zmluvná strana**“)
(ďalej táto zmluva o nájme nebytových priestorov ďalej aj len „**Zmluva**“)

Dodatok č. 1 k zmluve o nájme:

I. ÚVODNÉ USTANOVENIA

Zmluvné strany uzatvorili 29. januára 2025 Zmluvu o nájme nebytových priestorov, ktorej predmetom je prenájom nehnuteľnosti, a to:

- stavby „Kultúrneho strediska v Dolnej Krupej“ nachádzajúcej sa v katastrálnom území Dolná Krupá, súpisné číslo 747, postavenej na parcele č. 152/9,12,13,14, zapísanej na LV č. 1400 vedenom na Okresnom úrade Trnava, odbor katastrálny
(ďalej len „**Zmluva**“).

Zmluvne strany sa dohodli, že Zmluva sa mení v rozsahu uvedenom ďalej v tomto Dodatku.

II. PREDMET DODATKU

- 2.1. Zmluvné strany sa dohodli, že znenie čl. III bod 2 sa nahrádza novým znením, ktoré je nasledovné:

„2. Výška nájomného za predmet nájmu je 500 EUR za prenájom nebytových priestorov. V uvedenom nájomnom je zahrnutá aj úhrada spotreby energií.“

- 2.2. Zmluvné strany sa dohodli, že z dôvodu nesprávne uvedenej výška nájmu na Zmluve, nájomca uhradí rozdiel medzi výškou nájmu na Zmluve a výškou nájmu uvedenou v tomto Dodatku, čo predstavuje celkovú sumu 200 EUR, a to za dobu trvania nájomného vzťahu podľa Zmluvy, a to do 10 dní odo dňa nadobudnutia právnych účinkov tohto Dodatku, v hotovosti do pokladne.

III. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 3.1. Tento Dodatok je vyhotovený v dvoch vyhotoveniach, z ktorých jeden obdrží Prenajímateľ a jeden Nájomca.
- 3.2. Zmluvné strany výslovne vyhlasujú, že si Dodatok pred jeho podpísaním prečítali a že bol uzatvorený po vzájomnom rokovaní na základe ich skutočnej a slobodnej vôle, nie v tiesni alebo za zjavne nevýhodných podmienok. Toto potvrdzujú nižšie svojimi vlastnoručnými podpismi.

Prenajímateľ

Nájomca

V Dolnej Krupej, 27.2.2025

V Trnave, 27.2.2025

obec Dolná Krupá

Mgr. Marek Dekan, starosta v.r.

Územná úradovňa Trnava

Rudolf Garažia v.r.