

322/2025

DODATOK č. 3
Nájomnej zmluvy o prenájme futbalových ihrísk
v športovom areáli Trnava, Rybníkova 16

Prenajímateľ:	Mestské služby mesta Trnava
Sídlo:	Priemyselná 5, 917 01 Trnava
Štatutárny zástupca:	Ing. Andrea Tomašovičová, riaditeľka
IČO:	00598135
IČ DPH:	SK2021190963
(ďalej ako „prenajímateľ“)	

a

Nájomca:	FC Spartak, a.s.
Sídlo:	Dolné bašty 14, 917 01 Trnava
Štatutárny zástupca:	Ing. Michal Drobný, predseda predstavenstva
IČO:	36 247 057
IČ DPH:	SK2121641776
(ďalej ako „nájomca“)	

uzatvárajú v zmysle § 663 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov (ďalej len „Občiansky zákonník“) a uznesenia Mestského zastupiteľstva mesta Trnava č. 488 zo dňa 25.06.2024 tento dodatok:

I.
Úvodné ustanovenie

1. Zmluvné strany v zmysle uznesenia Mestského zastupiteľstva mesta Trnava č. 883 zo dňa 24.4.2018 uzatvorili dňa 27.6.2018 nájomnú zmluvu, ktorej predmetom je prenájom štyroch futbalových ihrísk v športovom areáli Trnava, Rybníková 16 (Slávia), na pozemkoch vo vlastníctve mesta Trnava, v k.ú. Trnava, parc. č. 3540/11, 3540/10, 3544/4, 3545/5, pre nájomcu na účel využívania futbalových ihrísk na športovú činnosť klubu - tréningovú činnosť a zápasy, primárne mládežníckych družstiev.
2. Prenajímateľ v zmysle uznesenia Mestského zastupiteľstva mesta Trnava č. 488 zo dňa 25.6.2024 udeľuje nájomcovi súhlas s predložením žiadosti o poskytnutie príspevku v prospech nájomcu v rámci výzvy Fondu na podporu športu za účelom výstavby, rekonštrukcie alebo modernizácie športovej infraštruktúry (predmetu nájmu).

II.
Predmet dodatku

Zmluvné strany v zmysle uznesenia Mestského zastupiteľstva mesta Trnava č. 488 zo dňa 25.6.2024 uzatvárajú tento dodatok, ktorým sa nájomná zmluva mení a dopĺňa nasledovne:

1. V čl. V. ods. 1 nájomnej zmluvy sa pôvodná doba nájmu mení na dobu určitú „20 rokov“.
2. V čl. VI. písm. B) nájomnej zmluvy sa dopĺňa nový ods. 15, ktorý znie:
„15. Nájomca v prípade, že k časti predmetu nájmu bude na základe žiadosti Mesta Trnava ako vlastníka predmetu nájmu schválený projekt modernizácie alebo výstavby športovej infraštruktúry spolufinancovaný z grantových finančných prostriedkov Európskej únie alebo iných grantových/dotačných prostriedkov (ďalej „projekt“) v prospech Mesta Trnava ako prijímateľom grantových finančných prostriedkov/nenávratného finančného príspevku, tak bez výhrad súhlasí s úpravou predmetu nájmu k tej časti predmetu nájmu, ku ktorému sa projekt bude vzťahovať a uvedenému nebude brániť žiadna právna alebo faktická prekážka realizácie projektu. Zmluvné strán sú povinné za týmto účelom uzatvoriť dodatok k nájomnej zmluve, ktorým nájomnú zmluvu podľa predchádzajúcej vety primerane upraví.“

III.

Záverečné ustanovenia

1. Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy ostávajú nezmenené.
2. Dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpísania zmluvnými stranami.
3. Dodatok nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po jeho zverejnení v Centrálnom registri zmlúv a súčasne po splnení odkladacej podmienky, a to dňom schválenia žiadosti nájomcu o poskytnutie finančného príspevku poskytovateľom príspevku – Fondom na podporu športu za účelom výstavby, rekonštrukcie alebo modernizácie športovej infraštruktúry – predmetu nájmu. Nájomca doručí písomné oznámenie o splnení odkladacej podmienky účinnosti podľa tohto ods. dodatku prenájomiteľovi bezodkladne, najneskôr do 5 pracovných dní po jej splnení na adresu sídla prenájomiteľa.
4. Zmluvné strany s obsahom tohto dodatku po prečítaní súhlasia a vyhlasujú, že obsahu dodatku porozumeli a dodatok neuzatvárajú v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, čo potvrdzujú svojimi vlastnoručnými podpismi.
5. Dodatok je podpísaný v štyroch (4) rovnopisoch, z ktorých prenájomiteľ dostane dve (2) vyhotovenia a nájomca dve (2) vyhotovenia.

V Trnave dňa 12.2.2025

Prenajímateľ:

**Mestské služby
mesta Trnava**

Priemyselná 5
917 01 TRNAVA -1-

.....
Ing. Andrea Tomašovičová
riaditeľka
Mestské služby mesta Trnava, p.o.

V Trnave dňa 17.2.2025

Nájomca:



.....
Ing. Michal Drobny
predseda predstavenstva
FC Spartak, a.s.