

Dodatok č. 3 k Zmluve o dielo č.2024

uzatvorenej v zmysle § 536 a nasl. Zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení
neskorších predpisov (ďalej len „zmluva“)

Článok I. Zmluvné strany

Zhotoviteľ:

Obchodné meno: ENVIRON SK, s.r.o.
Sídlo: Nižný Klátov 1399, 044 12 Nižný Klátov
Štatutárny zástupca: Juraj Čonka-Skyba
IČO: 36510041
DIČ: 2022080148
IČ DPH: SK2022080148
Bankové spojenie: ČSOB a.s.
IBAN: SK29 7500 0000 0040 0475 5492
Kontakt e-mail: environ.conka@gmail.com
Tel. č./fax. č.: +421905565225
(ďalej len „zhotoviteľ“)

a

Objednávateľ:

Obchodné meno: Obec Poľany
Sídlo: Obecný úrad Poľany, Hlavná 35, 076 84 Leles
Štatutárny zástupca: Ing.Ján Bagonyi, starosta obce
IČO: 00331848
DIČ: 2020730514
Kontakt e-mail: obecpolany@gmail.com
(ďalej len „objednávateľ“)

(zhotoviteľ a objednávateľ spolu ako „zmluvné strany“)

Článok II. Úvodné ustanovenia

1. Zmluvné strany uzatvorili dňa 19.03.2024 Zmluvu o dielo č.2024, ktorá nadobudla účinnosť odo dňa nasledujúceho po dni jej zverejnenie v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády Slovenskej republiky a to 24.03.2024. Predmetom je záväzok zhotoviteľa dodávať objednávateľovi stavebné práce s názvom „Obnova budovy Domu smútku v obci Poľany“.
2. V priebehu realizácie Diela došlo k potrebe vykonania zmien, ktoré tvoria predmet Dodatku č.1 k Zmluve o dielo č.2024 zo dňa 20.12.2024 a sú bližšie špecifikované v prílohe Dodatku č.1.
3. Na základe novelizácie ust. §27 ods. 1 zákona č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov, kedy sa s účinnosťou od 01.01.2025 základná sadzba dane na tovary a služby mení z doterajších 20 % na 23% zo základu dane, bol uzavretý Dodatok č.2 s prílohou k Zmluve o dielo č.2024 zo dňa 07.02.2025 ktorej predmetom bola zostatková (nevyfakturovaná) cena diela prepočítaná podľa novej sadzby DPH (23%).

Článok III. Predmet dodatku

1. Týmto Dodatkom č.3 sa ruší Dodatok č.2 s prílohou a ostáva v platnosti pôvodné znenie Zmluvy o dielo č.2024 a Dodatok č.1 k Zmluve o dielo č.2024 s prílohou.

2. Predmetom Dodatku č.3 je zmena Čl. VI Zmluvy o dielo č.2024 z dôvodu vystavenia dobropisu číslo 2025D01 zo dňa 07.02.2025 a dobropisu číslo 2025D02 zo dňa 18.02.2025 k vystavenej faktúre číslo 2024-014 zo dňa 19.11.2024 so sadzbou DPH platnou pred účinnosťou novelizácie zákona 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty.

Nové znenie:

Čl. VI
Cena a platobné podmienky

1. V súlade s aktuálnou legislatívou a v súvislosti so zvýšením sadzby DPH sa ceny v pôvodnej Zmluve o dielo zo dňa 19.3.2024 zvyšujú o zmenenú sadzbu DPH. Objednávateľ a Zhotoviteľ sa dohodli, že v súlade s ust. § 18 ods.1 písm. e) zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní rozširujú Čl. VI bod 1 Zmluvy o dielo:

Zostatková (nefakturovaná) cena diela bez DPH ku dňu 01.01.2025 84 611,84 EUR

DPH platná od 01.01.2025 vo výške 23% 19 460,72 EUR

Zostatková (nefakturovaná) cena diela vrátane DPH ku dňu 01.01.2025 104 072,56 EUR

(slovom: stoštyritisíc sedemdesiatdva EUR 56 centov)

2. Zmluvné strany pre vysvetlenie a úplnosť uvádzajú, že zmena zostávajúcej (nefakturovanej) ceny diela nastala z dôvodu vystavenia dobropisov a na základe zákona č. 278/2024 Z.z., ktorým sa menia dopĺňajú niektoré zákony v súvislosti s ďalším zlepšovaním stavu verejných financií, bolo novelizované ust. §27 ods. 1 zákona č. 222/2004 Z.Z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov, kedy sa s účinnosťou od 01.01.2025 základná sadzba dane na tovary a služby mení z doterajších 20 % na 23% zo základu dane.

3. Neoddeliteľnou súčasťou Dodatku č.3 Zmluvy o dielo č.2024 sú:

- dobropis číslo 2025D01;
- dobropis číslo 2025D02;
- rozpočet zostatkových (nevyfakturovaných) prác.

Článok IV.
Záverečné ustanovenia dodatku

1. Ostatné dojednania zmluvy o dielo, nedotknuté týmto dodatkom č. 3, zostávajú bezo zmeny.
2. Tento dodatok je vyhotovený v dvoch rovnopisoch, z ktorých zhotoviteľ a objednávateľ obdrží po jednom rovnopise.
3. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisania oboma jeho stranami a účinnosť odo dňa nasledujúceho po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády Slovenskej republiky.
4. Zmluvné strany si dodatok riadne prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu ho potvrdzujú svojim vlastnoručným podpisom.

Nižný Klátov, dňa: 18.02.2025

Poľany, dňa: 18.02.2025

Zhotoviteľ:

Objednávateľ:

ENVIRON SK, s.r.o.
Juraj Čonka-Skyba

Obec Poľany
Ing. Ján Bagory, starosta obce



Dobropis (faktúra) číslo: 2025D01

Variabilný symbol: 202501

K faktúre číslo : 2024-014

Dodávateľ:

ENVIRON SK, s.r.o.
Nižný Klátov 1399
04412 Nižný Klátov
SLOVENSKO

IČO: 36510041
DIČ: 2022080148
IČ DPH: SK2022080148

Spoločnosť je zapísaná v registri Mestský súd Košice, registrácia č. Sro/42312/V

IBAN: SK44 7500 0000 0040 3229 5171
Banka: Československá obchodná banka, a.s.
SWIFT: CEKOSKBX

Forma úhrady: Prevodný príkaz

Odberateľ:

Poštová adresa:

Ing.Ján Bagonyi
Obec Poľany
Poľany 35
076 84 Poľany
SLOVENSKO

Fakturačné údaje:

Obec Poľany IČO: 00331848
Poľany 35 DIČ: 2020730514
076 84 Poľany IČ DPH:
SLOVENSKO

Dátum vyhotovenia: 07.02.2025
Dodanie tovaru/služby 07.02.2025
Dátum splatnosti: 09.03.2025

Dobropisujeme Vám:

Por. číslo	Popis	Množstvo	MJ	Cena za j. bez DPH	Cena za j. s DPH	DPH [%]	Spolu bez DPH	DPH	Celková cena
1	Montáž okna plastového na PUR penu	14,60	m	-19,98	-23,98	23	-291,71	-58,34	-350,05
2	Plastové okno dvojkrídlové OS+O, vxš 1900x1750 mm, izolačné trojsko, 6 komorový profil	2,00	ks	-2197,78	-2637,34	23	-4395,56	-879,11	-5274,67
3	Montáž dverí plastových, vchodových, 1 m obvod dverí	13,27	m	-13,41	-16,09	23	-177,95	-35,59	-213,54
4	Presun hmôt pre konštrukcie stolárske v objektoch výšky nad 6 do 12 m	21,18	%	-0,80	-0,96	23	-16,95	-3,39	-20,34

Základ pre DPH 20 % -4882,16
DPH 20 % -976,43

Celková suma s DPH: -5858,59
Celková dobropisová suma : EUR -5858,59

Doklad vystavil: Čonka-Skyba Juraj



Dobropis (faktúra) číslo: 2025D02

Variabilný symbol: 2025D02

K faktúre číslo : 2024-014

Dodávateľ:

ENVIRON SK, s.r.o.

Nižný Klátov 1399

04412 Nižný Klátov

SLOVENSKO

IČO: 36510041

DIČ: 2022080148

IČ DPH: SK2022080148

Spoločnosť je zapísaná v registri Mestský súd Košice, registrácia č. Sro/42312/V

IBAN: SK44 7500 0000 0040 3229 5171

Banka: Československá obchodná banka, a.s.

SWIFT: CEKOSKBX

Forma úhrady: Prevodný príkaz

Odberateľ:

Poštová adresa:

Ing.Ján Bagonyi

Obec Poľany

Poľany 35

076 84 Poľany

SLOVENSKO

Fakturačné údaje:

Obec Poľany

Poľany 35

076 84 Poľany

SLOVENSKO

IČO: 00331848

DIČ: 2020730514

IČ DPH:

Dátum vyhotovenia: 18.02.2025

Dodanie tovaru/služby 18.02.2025

Dátum splatnosti: 20.03.2025

Dobropisujeme Vám:

Por. číslo	Popis	Množstvo	MJ	Cena za j. bez DPH	Cena za j. s DPH	DPH [%]	Spolu bez DPH	DPH	Celková cena
1	Fasádny žľab šírka 250mm, I=1,0m	56,80	ks	-85,99	-103,19	23	-4884,23	-976,85	-5861,08

Základ pre DPH 20 % -4884,23

DPH 20 % -976,85

Celková suma s DPH: -5861,08

Celková dobropisová suma : EUR -5861,08

Doklad vystavil: Čonka-Skyba Juraj

REKAPITULÁCIA STAVBY

Kód: 001

Stavba: Obnova budovy Domu smútku v obci Poľany

JKSO:

Miesto:

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

ENVIRON SK, s.r.o.

Projektant:

Spracovateľ:

Poznámka:

KS:

Dátum: 18. 2. 2025

IČO:

IČ DPH:

IČO:

36510041

IČ DPH:

SK2022080148

IČO:

IČ DPH:

IČO:

IČ DPH:

Cena bez DPH

84 611,84

DPH

Sadzba dane

Základ dane

Výška dane

23,00%

84 611,84

19 460,72

Cena s DPH

v

EUR

104 072,56

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA OBJEKTOV STAVBY

Kód: 001

Stavba: Obnova budovy Domu smútku v obci Poľany

Miesto: Dátum: 18. 2. 2025

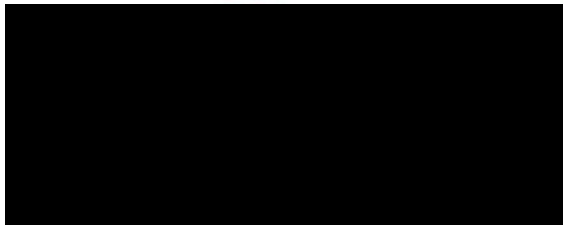
Objednávateľ: Projektant:

Zhotoviteľ: ENVIRON SK, s.r.o. Spracovateľ:

Kód	Popis	Cena bez DPH [EUR]	Cena s DPH [EUR]
-----	-------	--------------------	------------------

Náklady z rozpočtov

01	Zateplenie	84 611,84	104 072,56
		84 611,84	104 072,56



REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

Obnova budovy Domu smútku v obci Poľany

Objekt:

01 - Zateplenie

Miesto:

Dátum:

18. 2. 2025

Objednávateľ:

Projektant:

Zhotoviteľ:

ENVIRON SK, s.r.o.

Spracovateľ:

Kód dielu - Popis	Cena celkom [EUR]
-------------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

84 611,84

84 - Práce maliarske, natieračské, tapetárske, metalizácia 0,00

8499 - Presuny hmôt 0,00

HSV - Práce a dodávky HSV 45 082,67

6 - Úpravy povrchov, podlahy, osadenie 37 479,47

9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie 6 368,17

99 - Presun hmôt HSV 1 235,03

PSV - Práce a dodávky PSV 32 035,23

713 - Izolácie tepelné 1 578,61

764 - Konštrukcie klampiarske 9 785,60

766 - Konštrukcie stolárske 5 555,99

769 - Montáže vzduchotechnických zariadení 7 492,44

771 - Podlahy z dlaždíc 7 622,59

M - Práce a dodávky M 6 493,54

21-M - Elektromontáže 6 493,54

HZS - Hodinové zúčtovacie sadzby 1 000,40

ROZPOČET

Stavba:

Obnova budovy Domu smútku v obci Poľany

Objekt:

01 - Zateplenie

Miesto:

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

ENVIRON SK, s.r.o.

Dátum:

18. 2. 2025

Projektant:

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

84 611,84

D 84 Práce maliarske, natieračské, tapetárske, metalizácia 0,00

D 8499 Presuny hmôt 0,00

D HSV Práce a dodávky HSV 45 082,67

D 6 Úpravy povrchov, podlahy, osadenie 37 479,47

255	K	621460114.S	Príprava vonkajšieho podkladu podhľadov adhéznym mostíkom	m2	57,440	6,46	371,06
35	K	621460122.S	Príprava vonkajšieho podkladu podhľadov penetráciou hĺbkovou na nasiakavé podklady	m2	57,440	5,20	298,69
256	K	621461052.S	Vonkajšia omietka podhľadov pastovitá silikónová roztieraná, hr. 1,5 mm	m2	57,440	20,57	1 181,54
37	K	621481119.S	Potiahnutie vonkajších podhľadov sklotextílnou mriežkou s celoplošným prílepením	m2	57,440	12,49	717,43
38	K	622460123.S	Príprava vonkajšieho podkladu stien penetráciou hĺbkovou na staré a nesúdržné podklady	m2	158,740	5,94	942,92
39	K	622460124.S	Príprava vonkajšieho podkladu stien penetráciou pod omietky a nátery	m2	158,740	3,66	580,99
40	K	622461052.S	Vonkajšia omietka stien pastovitá silikónová roztieraná, hr. 1,5 mm	m2	158,740	18,11	2 874,78
254	K	622481119.S	Potiahnutie vonkajších stien sklotextílnou mriežkou s celoplošným prílepením	m2	158,740	11,94	1 895,36
43	K	625250593.S	Kontaktný zatepľovací systém soklovej alebo vodou namáhanej časti hr. 150 mm, zatĺkacie kotvy	m2	64,450	70,92	4 570,79
200	M	283230001500.S	Profílovaná fólia z PE, výška nopov 8 mm, pevnosť v tlaku 250 kN/m2, pre spodnú stavbu	m2	64,450	3,43	221,06
280	K	625254931	Kontaktný zatepľovací systém ostenia hr. 30 mm (minerálna vlna)	m2	37,800	64,63	2 443,01
274	K	625259009	Kontaktný zatepľovací systém hr. 180 mm (minerálna vlna)	m2	158,740	98,66	15 661,29
278	K	632452252.S	Cementový poter (vhodný aj ako spádový), pevnosti v tlaku 25 MPa, hr. 65 mm	m2	96,860	59,06	5 720,55

D 9 Ostatné konštrukcie a práce-búranie 6 368,17

285	K	340238266.S1	Zamurovanie otvorov plochydo 8 m2 z pórobetonových tvárnic hladkých hrúbky 300 mm	m2	7,125	24,98	177,98
240	K	938902302.S	Cistenie podkladu vysokotlakovým vodným lúčom do hrúbky 1 mm - stien	m2	158,740	6,46	1 025,46
53	K	941942011.S	Montáž lešenia rámového systémového s podlahami šírky nad 0,75 do 1,10 m, výšky do 10 m	m2	79,370	3,30	261,92
54	K	941942811.S	Demontáž lešenia rámového systémového s podlahami šírky nad 0,75 do 1,10 m, výšky do 10 m	m2	79,370	2,48	196,84
55	K	941942911.S	Príplatok za prvý a každý ďalší i začatý týždeň použitia lešenia rámového systémového šírky nad 0,75 do 1,10 m, výšky do 10 m	m2	521,400	1,61	839,45
57	K	953945317.S	Hliníkový soklový profil šírky 183 mm	m	49,580	14,85	736,26
151	M	553610006000.S	Profil soklový (zakladacia lišta) hliníkový	m	49,580	16,25	805,68
58	K	953945351.S	Hliníkový rohový ochranný profil s integrovanou mriežkou	m	30,000	3,94	118,20
152	M	553610002100.S	Rohová lišta hliníková - ochranný profil s integrovanou mriežkou	m	30,000	1,09	32,70
279	K	965081812.S	Búranie dlažieb, z kamen., cement., terazzových, čadičových alebo keramických, hr. nad 10 mm, -0,06500t	m2	96,860	4,99	483,33
157	K	979081111.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	7,119	19,05	135,62
158	K	979081121.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	106,792	0,58	61,94
159	K	979082111.S	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	7,119	15,93	113,41
160	K	979082121.S	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt za každých ďalších 5 m	t	35,597	1,79	63,72
161	K	979089612.S	Poplatok za skládku - iné odpady zo stavieb a demolácií (17 09), ostatné	t	7,119	184,81	1 315,66

D 99 Presun hmôt HSV 1 235,03

210	K	999281111.S	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	22,500	54,89	1 235,03
-----	---	-------------	---	---	--------	-------	----------

D PSV Práce a dodávky PSV 32 035,23

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
D 713			Izolácie tepelné				
							1 578,61
275	K	713122131.S	Montáž tepelnej izolácie podláh polystyrénom, kladeným do lepidla	m2	96,860	7,74	749,70
276	M	283720001000	Podlahový polystyrén EPS 150 S, hr. 60 mm, PCI	m2	98,797	8,39	828,91
D 764			Konštrukcie klampiarske				
							9 785,60
98	K	764352612.S	Zvodové rúry z hliníkového farebného Al plechu, kruhové priemer 100 mm	m	16,000	48,72	779,52
162	K	764352811.S	Zlaby z hliníkového farebného Al plechu, pododkvpové polkruhové r.š. 250 mm	m	56,800	58,24	3 308,03
163	M	552420010900.S	Fasádny žlab šírka 250 mm, l=1,0 m	ks	56,800	85,99	4 884,23
101	K	764359381.S	Montáž kotlíka kónického z pozinkovaného PZ plechu, pre rúry s priemerom do 150 mm	ks	4,000	10,50	42,00
102	M	553440040100	Kotlík lisovaný pozink KL 25/60, rozmer 250/60 mm zváraný	ks	4,000	7,57	30,28
104	K	764410750.S	Oplechovanie parapetov z hliníkového farebného Al plechu, vrátane rohov r.š. 330 mm	m	17,820	33,02	588,42
105	K	764410850.S	Demontáž oplechovania parapetov rš od 100 do 330 mm, -0,00135t	m	17,820	2,03	36,17
211	K	998764202.S	Presun hmôt pre konštrukcie klampiarske v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	61,616	1,90	116,95
D 766			Konštrukcie stolárske				
							5 555,99
110	K	766621081.S	Montáž okna plastového na PUR penu	m	14,600	19,98	291,71
213	M	611410010300.S	Plastové okno dvojkrídlové OS+O, vxš 1900x1750 mm, izolačné trojsklo, 6 komorový profil	ks	2,000	2 197,78	4 395,56
118	K	766694141.S	Montáž parapetnej dosky plastovej šírky do 300 mm, dĺžky do 1000 mm	ks	17,820	11,99	213,66
119	M	611560000400.S	Parapetná doska plastová, šírka 300 mm, komórková vnútorná, zlatý dub, mramor, mahagon, svetlý buk, orech	m	17,820	36,76	655,06
D 769			Montáže vzduchotechnických zariadení				
							7 492,44
273	K	769045000.S1	Rekuperačná stenová jednotka (D+M)	ks	3,000	2 497,48	7 492,44
D 771			Podlahy z dlaždíc				
							7 622,59
268	K	771411003.S	Montáž soklíkov z obkladačiek do malty veľ. 300 x 72 mm	m	65,000	3,43	222,95
269	M	597640005900	Sokel keramický COMO lxxvhr 298x72x8 mm, farba biela, RAKO	ks	225,355	4,37	984,80
228	K	771571112.S	Montáž podláh z dlaždíc keramických do malty veľ. 300 x 300 mm	m2	96,860	28,47	2 757,60
229	M	597740001800.S	Dlaždice keramické, lxxvhr 300x300 mm, gresové neglazované	m2	101,703	35,96	3 657,24
D M			Práce a dodávky M				
							6 493,54
D 21-M			Elektromontáže				
							6 493,54
270	K	210222001.S1	Bleskozvod - Územňovacie vedenie na povrchu FeZn, pre vonkajšie práce	kpl.	1,000	6 493,54	6 493,54
D HZS			Hodinové zúčtovacie sadzby				
							1 000,40
271	K	HZS000113.S	Stavebno montážne práce náročné ucelené - odborné, tvorivé remeselné (Tr. 3) v rozsahu viac ako 8 hodín	hod	40,000	25,01	1 000,40