

Zmluva o bezodplatnom odovzdaní a prevzatí objektov vyvolanej investície

uzatvorená podľa § 289 v spojení s § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov, v spojení s § 18 ods. 13 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov a v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom Prešovského samosprávneho kraja v znení neskorších dodatkov

(ďalej aj ako „Zmluva“)

evidenčné č. odovzdávajúceho 43-2100PP/2025

evidenčné č. preberajúceho -

Identifikačné údaje zmluvných strán

Odovzdávajúci: Prešovský samosprávny kraj (PSK)

Sídlo: Námestie mieru 2, 080 01 Prešov

Štatutárny orgán: PaedDr. Milan Majerský, PhD., predseda

IČO: 3 7 8 7 0 4 7 5

Právna forma: samostatný územný samosprávny a správny celok SR v zmysle zákona č. 302/2001 Z. z. o samosprávnych krajoch (zákon o samosprávnych krajoch) v znení neskorších predpisov

Za odovzdávajúceho koná správca: Správa a údržba ciest Prešovského samosprávneho kraja

Sídlo: Jesenná 14, 080 05 Prešov

Štatutárny orgán: Ing. Marcel Horváth, generálny riaditeľ

IČO: 3 7 9 3 6 8 5 9

Právna forma rozpočtová organizácia zriadená Prešovským samosprávnym krajom Zriaďovacou listinou zo dňa 07. 10. 2003 v znení jej neskorších zmien a doplnení

(ďalej aj ako „odovzdávajúci“)

Preberajúci: Obec Tatranská Javorina

Sídlo: Tatranská Javorina 33, 059 56 Tatranská Javorina

Štatutárny orgán: Bc. Miroslav Michalák, starosta

Osoby oprávnené na podpísanie Zmluvy:

Bc. Miroslav Michalák, starosta

IČO: 3 1 9 4 6 8 0 1

Právna forma obec ako právnická osoba zriadená Zákonom Slovenskej národnej rady č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

(ďalej aj ako „preberajúci“)

(spolu aj ako „zmluvné strany“)

Článok I

Úvodné ustanovenia

1. Odovzdávajúci je investorom a stavebníkom líniovej stavby: „Modernizácia cesty III/3078, Lysá Poľana – Podspády, 1. Etapa“ (ďalej len „Stavba“), a to na základe projektovej dokumentácie na realizáciu stavby s názvom „Modernizácia cesty III/3078, Lysá Poľana – Podspády“ (ďalej aj ako „projektová dokumentácia“). Projektová dokumentácia bola vyhotovená v období 09/2022 a odsúhlasená preberajúcim.
2. Pre účel realizácie Stavby bolo vydané ohlásenie stavebných úprav č. j. OU-PP-OCDPK-2022/024035-02 vydané Okresným úradom Poprad (ďalej aj ako „ohlásenie stavby“) zo dňa 30.11.2022.
3. Pre účely Zmluvy sa za odovzdávajúceho považujú spoločne Prešovský samosprávny kraj a Správa a údržba ciest Prešovského samosprávneho kraja.

Článok II

Predmet a účel Zmluvy

1. Odovzdávajúci na vlastné náklady vybudoval v súvislosti so Stavbou stavebné objekty vyšpecifikované nižšie v súlade s § 18 ods. 13 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov, ktoré sa zaväzuje bezodplatne

odovzdať preberajúcemu do správy a údržby a preberajúci sa zaväzuje ich bezodplatne prevziať do správy a údržby ako objekty vyvolanej investície. Ide o nasledovné objekty:

a) SO 621-00 Verejné osvetlenie Podspády-Tatranská Javorina

(ďalej aj ako „objekty vyvolanej investície“).

2. Odovzdávajúci prehlasuje, že Stavba bola uskutočnená ako verejná práca v súlade s projektovou dokumentáciou, v súlade so schváleným ohlásením stavebných úprav, v zmysle zmluvy o dielo uzatvorenej medzi Správa a údržba ciest Prešovského samosprávneho kraja, evidenčné číslo Objednávateľa 69-4300/27VS/2023 a Doprastav, a.s., evidenčné číslo Zhotoviteľa Z1/2024/002/14 (ďalej aj ako „zmluva o dielo“), v súlade s STN a EN a v súlade s drobnými zmenami, ktoré boli odsúhlasené počas realizácie Stavby obidvoma Zmluvnými stranami.
3. Účelom Zmluvy je uviesť do súladu záujmy Zmluvných strán tak, aby objekty vyvolanej investície slúžili svojmu účelu.
4. Zmluvné strany prehlasujú, že objekty vyvolanej investície boli priamo prevzaté oprávnenou osobou na strane Preberajúceho priamo od zhotoviteľa diela bez zjavných väd a nedorobkov brániacich riadnemu užívaniu diela Preberacím protokolom o odovzdaní a prevzatí verejnej práce (ďalej aj ako „protokol“) dňa 28.11.2024, ktorá svojím podpisom túto skutočnosť potvrdila. V protokole je podrobnejšie uvedený aj popis vykonaných stavebných prác.
5. Nebezpečenstvo škody na objektoch vyvolanej investície prechádza na preberajúceho dňom obojstranného podpísania protokolu podľa predchádzajúceho bodu. Po obojstrannom podpísaní protokolu odovzdávajúci nenesie zodpovednosť za nebezpečenstvo škody na objektoch vyvolanej investície v dôsledku konania preberajúceho a / alebo tretích osôb.
6. Zmluvné strany sa dohodli, že všetky záručné práva, vrátane nárokov zo zodpovednosti za vady, vzťahujúce sa na objekty vyvolanej investície a vyplývajúce z realizačnej zmluvy o dielo, budú uplatňované prostredníctvom odovzdávajúceho.
7. Zmluvné strany prehlasujú a zároveň súhlasia s postupom, že majetkovoprávne usporiadanie pozemkov pod objektom vyvolanej investície nie je predmetom tejto Zmluvy ani žiadneho iného dojednaní, nakoľko preberajúci si túto povinnosť a zodpovednosť berie plne na vlastnú zodpovednosť.

Článok III

Ostatné ustanovenia

1. Odovzdávajúci sa zaväzuje odovzdať a preberajúci sa zaväzuje prevziať v termíne najneskôr tridsať (30) dní odo dňa nadobudnutia účinnosti Zmluvy písomnú dokumentáciu v rozsahu vzťahujúcom sa k objektom vyvolanej investície:
 - a) Elaborát kvality
 - b) Dokumentácia skutočného realizovania Stavby
 - c) Manuál užívania verejnej práce
 - d) Správa o odbornej prehliadke a skúške elektrického zariadenia (revízna správa)
 - e) Originál preberacieho protokolu - zápisu o odovzdaní a prevzatí diela alebo časti diela stavebného objektu SO 621-00 Verejné osvetlenie Podspády-Tatranská Javorina.
2. S prihliadnutím na to, že ide o Stavbu, ktorá je spolufinancovaná z prostriedkov EÚ, preberajúci podpisom Zmluvy prejavuje súhlas, že ku dňu nadobudnutia účinnosti Zmluvy naňho prechádza správa a údržba k objektom vyvolanej investície a vlastnícke právo naňho prejde uplynutím päť (5) ročnej doby udržateľnosti projektu (uplynutie všetkých aktivít v rámci projektu). O uplynutí tejto doby je odovzdávajúci povinný preberajúceho bezodkladne informovať. Pre tento účel je potrebné prístupť k dodatku k Zmluve.

Článok IV

Hodnota objektov vyvolanej investície

1. Účtovná hodnota objektov vyvolanej investície predstavuje nasledovné sumy:

Číslo objektu	Názov objektu	Cena bez DPH v €	Cena s DPH v €
SO 621-00	Verejné osvetlenie Podspády-Tatranská Javorina	9 534,22 €	11 441,06 €

2. Objekty vyvolanej investície sú majetkom vylúčeným z odpisovania podľa ustanovenia § 23 ods. 2 písm. d) zákona č. 595/2003 Z. z. o dani z príjmov v znení neskorších predpisov. Výdavky na ich vybudovanie tvoria u odovzdávajúceho súčasť obstarávacej ceny Stavby.

Účtovná hodnota objektov vyvolanej investície sa prevedie na preberajúceho ako súčasť ich odovzdania a prevzatia.

Článok V

Záverečné ustanovenia

1. Práva a povinnosti, ktoré nie sú upravené Zmluvou, sa spravujú príslušnými ustanoveniami zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov.
2. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami Zmluvných strán. V prípade rozdielnosti dátumov podpísania Zmluvy sa za deň platnosti považuje neskorší dátum.
3. Zmluva nadobúda účinnosť podľa § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov, t. j. dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR - www.crz.gov.sk, a to za predpokladu predchádzajúceho schválenia predsedom Prešovského samosprávneho kraja. V prípade, že predseda Prešovského samosprávneho kraja uzavretie Zmluvy neschváli do troch (3) mesiacov od uzavretia, platí, že k uzavretiu Zmluvy nedošlo.
4. V prípade, že sú Zmluvné strany povinnými osobami v zmysle § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov a Zmluva je zverejnená viacerými spôsobmi alebo viacerými účastníkmi, rozhodujúce pre určenie dňa účinnosti je jej prvé zverejnenie.
5. Doručovanie sa podľa Zmluvy uskutočňuje vždy na adresu Zmluvnej strany uvedenej v záhlaví Zmluvy. V prípade zmeny adresy pre doručovanie, sú Zmluvné strany povinné sa o tejto skutočnosti bez omeškania vzájomne informovať. Pokiaľ nebude možné písomnosť opakovane doručiť na poslednú známu adresu pre doručovanie, považuje sa písomnosť za doručенú tretím dňom potom, kedy sa ako nedoručiteľná vrátila odosielateľovi.
6. Zmluvu je možné meniť a dopĺňať len formou písomných dodatkov k Zmluve, vzájomne odsúhlasených a podpísaných na to oprávnenými osobami Zmluvných strán. Písomný dodatok k Zmluve nie je potrebné vyhotoviť, ak dôjde k zmene identifikačných údajov jednej zo Zmluvných strán za predpokladu, že dodrží podmienky uvedené v predchádzajúcom bode tohto článku.
7. V prípade, ak sa zistí neplatnosť, neúčinnosť alebo neúplnosť niektorého ustanovenia Zmluvy, nebude tým dotknutá platnosť ani účinnosť jej ostatných ustanovení. Zmluvné

strany písomnou dohodou nahradia tieto ustanovenia takou úpravou, ktorá sa najviac priblíži účelu a zámeru Zmluvy. Do tej doby platí úprava v zmysle platnej legislatívy Slovenskej republiky.

8. Preberajúci podpisom Zmluvy prehlasuje, že sa riadne oboznámil so znením projektovej dokumentácie zadefinovanej v Článku I. bod 1. Zmluvy a prejavil s ňou súhlas.
9. Zmluva je vyhotovená v šiestich (6) vyhotoveniach, z ktorých tri (3) vyhotovenia sú určené pre odovzdávajúceho a tri (3) vyhotovenia sú určené pre preberajúceho.
10. Zmluvné strany prehlasujú, že sú oprávnené s predmetom Zmluvy nakladať, zmluvné prejavy sú im dostatočne zrozumiteľné a určité, ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, Zmluva nie je uzatvorená v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok a právny úkon je prevedený v predpísanej forme.
11. Zmluvné strany Zmluvu uzatvárajú slobodne a vážne, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju bez výhrad vlastnoručne podpisujú.

V Prešove, dňa : 13.02.2025

Odovzdávajúci:

v. r.

Ing. Marcel Horváth

generálny riaditeľ

Správy a údržby ciest PSK

V Tatranskej Javorine, dňa: 31.01.2025

Preberajúci:

v. r.

Bc. Miroslav Michalák

starosta Obec Tatranská Javorina

Zmluva nadobúda platnosť dňa: 13.02.2025

Zmluva nadobúda účinnosť dňa: 01.03.2025

Zmluva bola zverejnená dňa: 28.02.2025



PaedDr. Milan Majerský, PhD.

predseda

Prešovského samosprávneho kraja

V Prešove, dňa 27.02.2025

Schvaľovacia doložka

Predseda Prešovského samosprávneho kraja v súlade s 17 ods. 1 písm. c) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Prešovského samosprávneho kraja v platnom znení

schvaľuje

Zmluvu o odovzdaní a prevzatí objektov vyvolanej investície medzi odovzdávajúcim, **Prešovský samosprávny kraj**, za ktorého koná správca, Správa a údržba ciest Prešovského samosprávneho kraja, so sídlom Jesenná 14, 080 05 Prešov, IČO 379 368 59 a preberajúcim, **Obec Tatranská Javorina**, so sídlom Tatranská Javorina 33, 059 56 Tatranská Javorina, uzatvorenú dňa 13.02.2025.

Odovzdávajúci v zmysle ust. § 18 ods. 13 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov na vlastné náklady uskutočnil vyvolané úpravy pozemnej komunikácie v rámci vyvolanej investície s názvom: **Modernizácia cesty III/3078, Lysá Poľana – Podspády, 1. Etapa**, ide o nasledovné objekty: SO 621-00 Verejné osvetlenie Podspády – Tatranská Javorina, ktoré bezodplatne prevádza do správy a údržby preberajúceho.

v. r.

PaedDr. Milan Majerský, PhD.

predseda Prešovského samosprávneho kraja