

Dodatok č. 1/2012

k Nájomnej zmluve č. 04/2010 na užívanie nebytových priestorov zo dňa 01.12.2010

Zmluvné strany:

Prenajímateľ: Slovenská republika – správca majetku Centrum pedagogicko-psychologického poradenstva a prevencie
Partizánska 1057, 069 01 Snina
v zastúpení: PaedDr. Mária Mandzáková, riaditeľka CPPPPaP
právna forma: Štátna rozpočtová organizácia
IČO: 37945050
DIČ: 2021930328
(ďalej len ako „prenajímateľ“)

a

Nájomca: Ing. Viera Nagyová – geodetické práce
Strojárska 1831/92, 069 01 Snina
Zapísaná v živnostenskom registri – Obvodný úrad Humenné
Číslo živnostenského registra: 709-3106
Právna forma: Samostatne zárobkovo činná osoba
IČO: 37002899
(ďalej len „nájomca“)

uzatvárajú v zmysle článku VII „Záverečné ustanovenia“ odsek 1 Nájomnej zmluvy č. 04/2010 zo dňa 01.12.2010 v znení jej neskorších zmien a dodatkov uzatvorenej podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov a zákona NR SR č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov (ďalej len „zmluva“) tento Dodatok č. 1 (ďalej len „dodatok“):

Čl. 1

Predmet dodatku

1.1 V článku III. odsek 2. znie:

2. Nájomca sa zaväzuje uhrádzať mesačné preddavky za služby spojené s užívaním nebytového priestoru (ďalej len prevádzkové náklady) v tejto dohodnutej výške:

	Položka	Ročné náklady	Mesačné náklady	Výpočet
1.	Vodné	28,00	2,33	28,00/osoba/rok
2.	Stočné	18,30	1,53	18,30/osoba/rok

3.	Zrážková voda	2,40	0,20	0,20/12,00m ² /rok
4.	Vykurovanie	218,88	18,24	12,0/18,24m ² /rok
5.	Spotreba elektrickej energie	240,00	20,00	240,00/osoba/rok
6.	Servis výťahov	18,00	1,50	18,00/osoba/rok
7.	Revízie požiarnej techniky	8,40	0,70	8,40/osoba/rok
8.	Upratovanie spoločných priestorov (denne)	68,64	5,72	11,00/6,24m ² /rok
9.	Ostatné náklady na správu, prevádzku a údržbu budovy	36,48	3,04	2,00/18,24m ² /rok
	Spolu v €	639,1	53,26	

Počet osôb nájomcu: 1osoba

Priestory na vykurovanie:

18,24 m² (12,00 m²x1,52) pričom 1,52 je koeficient spoločných prevádzkových priestorov

Priestory na upratovanie:

6,24 m² (18,24 m²-12,00 m²)

Čl. II Záverečné ustanovenia

- 2.1 Ostatné ustanovenia zmluvy týmto dodatkom nezmenené, ostávajú naďalej v platnosti a účinnosti.
- 2.2 Tento dodatok nadobúda platnosť dňom udelenia súhlasu Ministerstvom financií Slovenskej republiky, v súlade s ustanovením § 13 ods. 10 zákona č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov a účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na centrálnom registri zmlúv.
- 2.3 Tento dodatok je vyhotovený v šiestich (6) vyhotoveniach, z ktorých po dve (2) vyhotovenia obdržia zmluvné strany, jedno (1) Ministerstvo financií SR, jedno (1) KŠÚ v Prešove.
- 2.4 Zmluvné strany zhodne prehlasujú, že sa na tomto dodatku dohodli dobrovoľne, že prejav ich vôle je slobodný a vážny a, že tento dodatok je v plnom súlade s ich prejavenu vôle a tento na znak súhlasu s jeho obsahom vlastnoručne a dobrovoľne podpísali.

V Snine, dňa

Prenajímateľ:

V Snine, dňa

Nájomca:

.....
PaedDr. Mária Mandzáková
riaditeľka CPPPaP

.....
Ing. Viera Nagyová
geodetické práce