

Dodatok č. 2/2012

k Nájomnej zmluve č. 6/N/2009 na užívanie nebytových priestorov zo dňa 18.03.2009

Zmluvné strany:

Prenajímateľ: Slovenská republika – správca majetku Centrum pedagogicko-psychologického poradenstva a prevencie
Partizánska 1057, 069 01 Snina
v zastúpení: PaedDr. Mária Mandzáková, riaditeľka CPPPaP
právna forma: Štátna rozpočtová organizácia
IČO: 37945050
DIČ: 2021930328
(ďalej len ako „prenajímateľ“)

a

Nájomca: LogicPark s.r.o.
so sídlom: Kpt. Nálepku 70/4, 069 01 Snina
adresa na doručovanie písomností: Partizánska 1057, 069 01 Snina
Zastúpená: Ing Milan Kačmár - konateľ
Zaregistrovaná v Obchodnom registri Okresného súdu Prešov,
Spoločnosť zapísaná oddiel: Sro, vložka č. 20292/P
IČO: 44 204 361
DIČ: 2022635417
(ďalej len „nájomca“)

uzatvárajú v zmysle článku VII „Záverečné ustanovenia“ odsek 1 Nájomnej zmluvy č. 6/N/2009 zo dňa 18.03.2009 v znení jej neskorších zmien a dodatkov uzatvorenej podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov a zákona NR SR č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov (ďalej len „zmluva“) tento Dodatok č. 1 (ďalej len „dodatok“):

Čl. 1

Predmet dodatku

1.1 V článku III. odsek 2. znie:

2. Nájomca sa zaväzuje uhrádzať mesačné preddavky za služby spojené s užívaním nebytového priestoru (ďalej len prevádzkové náklady) v tejto dohodnutej výške:

	Položka	Ročné náklady	Mesačné náklady	Výpočet
1.	Vodné	56,00	4,66	28,00/osoba/rok

2.	Stočné	36,60	3,05	18,30/osoba/rok
3.	Zrážková voda	10,75	0,90	0,20/53,73m ² /rok
4.	Vykurovanie	980,4	81,7	12,00/81,7m ² /rok
5.	Spotreba elektrickej energie	480,00	40,00	240,00/osoba/rok
6.	Servis výťahov	36,00	3,00	18,00/osoba/rok
7.	Revízie požiarnej techniky	16,80	1,40	8,40/osoba/rok
8.	Upratovanie spoločných priestorov (denne)	308,00	25,67	11,00/28,0m ² /rok
9.	Ostatné náklady na správu, prevádzku a údržbu budovy	245,1	20,42	3,00/81,7m ² /rok
	Spolu v €	2169,65	180,80	

Počet osôb nájomcu: 2 osoby

Priestory na vykurovanie:

81,7 m² (53,73 m²×1,52) pričom 1,52 je koeficient spoločných prevádzkových priestorov

Priestory na upratovanie:

28,0 m² (81,7 m² - 53,73 m²)

Čl. II Záverečné ustanovenia

- 2.1 Ostatné ustanovenia zmluvy týmto dodatkom nezmenené, ostávajú naďalej v platnosti a účinnosti.
- 2.2 Tento dodatok nadobúda platnosť dňom udelenia súhlasu Ministerstvom financií Slovenskej republiky, v súlade s ustanovením § 13 ods. 10 zákona č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov a účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na centrálnom registri zmlúv.
- 2.3 Tento dodatok je vyhotovený v šiestich (6) vyhotoveniach, z ktorých po dve (2) vyhotovenia obdržia zmluvné strany, jedno (1) Ministerstvo financií SR, jedno (1) KŠÚ v Prešove.
- 2.4 Zmluvné strany zhodne prehlasujú, že sa na tomto dodatku dohodli dobrovoľne, že prejav ich vôle je slobodný a vážny a, že tento dodatok je v plnom súlade s ich prejavenu vôle a tento na znak súhlasu s jeho obsahom vlastnoručne a dobrovoľne podpísali.

V Snine, dňa

Prenajímateľ:

V Snine, dňa

Nájomca:

.....
PaedDr. Mária Mandzáková
riaditeľka CPPPaP

.....
Ing. Milan Kačmár - konateľ
LogicPark s.r.o.