

PROTOKOL

č. 96/3330/2025

o odovzdaní a prevzatí nehnuteľného majetku – pozemkov pod miestnymi cestami v obci Nýrovce (ďalej len „protokol“)

uzatvorený v súlade s § 14d zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

1. Odovzdávajúci:

Sídlo :
Štatutárny orgán:
IČO:

SR - Slovenská správa ciest

Dúbravská cesta 1152/3, 84104 Bratislava

Mgr. Norbert Polievka, MA, generálny riaditeľ

00003328

(ďalej len „odovzdávajúci“)

2. Preberajúci:

Sídlo:
Zastúpený:
IČO:

Obec Nýrovce

Nýrovce 53, 935 67 Nýrovce

Ing. Zoltán Fekete, starosta obce

00307327

(ďalej len „preberajúci“)

Článok I

- Predmetom odovzdania a prevzatia podľa tohto protokolu je nehnuteľný majetok – pozemok pod stavbou (miestnou cestou), vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou – ktorý do dňa prechodu t.j. k 1. júlu 2009 ako majetok štátu bol v správe odovzdávajúceho a ktorý podľa § 2d ods.1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: „Do vlastníctva obcí prechádzajú z majetku Slovenskej republiky pozemky pod stavbami vo vlastníctve obce, ktoré prešli do vlastníctva obce podľa § 2 až 2c, vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou.“ bezodplatne prešiel do vlastníctva preberajúceho, ktorý je vlastníkom stavby.
- Odovzdávajúci bezodplatne odovzdáva a preberajúci preberá do svojho vlastníctva nehnuteľný majetok (ďalej len „nehnuteľný majetok“):

Por. č.	Katastrálne územie	Číslo LV	Číslo parcely	Register	Výmera [m ²]	Druh pozemku	Podiel	Účtovná hodnota pozemku [€/m ²]	Celková účtovná hodnota pozemku [€]
1	Nýrovce	196	1391	C	6700	Zastavaná plocha a nádvorie	1/1	3,32	22 244
2	Nýrovce	196	1550	E	2963	Zastavaná plocha a nádvorie	1/1	3,32	9 837,16

- List vlastníctva, ktorým sa identifikuje právo štátu vykonať odovzdanie nehnuteľného majetku, a ktorý je uvedený v bode 2 tohto článku tvorí prílohu tohto protokolu. Preberajúci potvrdzuje, že v prílohe tohto protokolu uvedené písomnosti od odovzdávajúceho fyzicky prevzal.

Článok II

Na základe § 14d ods. 3 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov preberajúci podá na príslušnom okresnom úrade, katastrálnom odbore návrh na zápis vlastníckeho práva k nehnuteľnému majetku odovzdanému a prevzatému podľa tohto protokolu, a to v lehote šiestich mesiacov odo dňa podpisu tohto protokolu.

Článok III

Odovzdávajúci a preberajúci berú na vedomie, že spolu s nehnuteľným majetkom bližšie špecifikovaným v bode 2 článku I tohto protokolu, prešli na preberajúceho dňom prechodu vlastníckeho práva k nemu aj s ním súvisiace práva a záväzky, viažuce sa k nehnuteľnému majetku. Preberajúci svojím podpisom potvrdzuje, že so súvisiacimi právami a záväzkami bol oboznámený riadne a pred podpisom tohto protokolu.

Článok IV

1. Odovzdávajúci vyhlasuje, že nie sú mu známe žiadne okolnosti, ktoré by bránili odovzdaniu nehnuteľného majetku a súvisiacich práv a povinností podľa tohto protokolu z odovzdávajúceho na preberajúceho.
2. Odovzdávajúci vyhlasuje, že nie sú mu známe žiadne okolnosti, nedostatky alebo vady nehnuteľného majetku uvedeného v článku I tohto protokolu, ktoré by bránili riadnemu užívaniu odovzdaného nehnuteľného majetku v súlade s účelom, na ktorý slúži.
3. Odovzdávajúci a preberajúci sa dohodli, že je možné uzatvárať dodatky k tomuto protokolu.

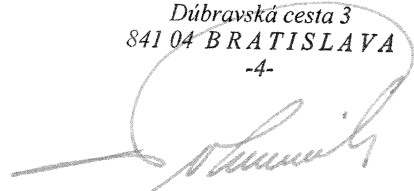
Článok V

1. Protokol je vyhotovený v piatich origináloch, z ktorých dva sú určené pre odovzdávajúceho, dva pre preberajúceho a jeden pre katastrálny odbor príslušného okresného úradu.
2. Protokol nadobúda platnosť dňom jeho podpisu odovzdávajúcim a preberajúcim a účinnosť dňom nasledujúcim pod dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv, ktorý vedie Úrad vlády SR, podľa §47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občianky zákonník v znení neskorších predpisov. Protokol je v súlade s § 5a ods. 1 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov povinne zverejňovaný.

V Bratislave dňa
Odovzdávajúci:

26. FEB. 2025

SLOVENSKÁ SPRÁVA CIEST
Dúbravská cesta 3
841 04 BRATISLAVA
-4-



Mgr. Norbert Polievka, MA
generálny riaditeľ
SR - Slovenská správa ciest

V Nýrovciach dňa
Preberajúci:



Ing. Zoltán Fekete
starosta obce
Obec Nýrovce

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres: **Levice**
Obec: **NÝROVCE**
Katastrálne územie: **Nýrovce**

Dátum vyhotovenia: **26. 2. 2025**
Čas vyhotovenia: **09:38:52**

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 196

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
1391	6700	Zastavaná plocha a nádvorie	22	1		

Legenda:

Spôsob využívania pozemku:

22 - Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba – cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasti

Umiestnenie pozemku:

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

PARCELY registra "E" evidované na mape určeného operátu

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Pôvodné k.ú.	Počet č. UO	Umiest. pozemku
1550	2963	Zastavaná plocha a nádvorie	0	1	1

Legenda:

Umiestnenie pozemku:

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka Spoluvlastnícky podiel

Účastník právneho vzťahu:

Vlastník

1 Slovenská republika

1 / 1

Titul nadobudnutia

Neknihované - vz.89/1990.

Zápis podľa zák. č. 541/1992 Zb. - vz.24/1995.

Žiadosť Z-1188/1996 zo dňa 15.02.1996 o zmenu názvu podľa § 19 zák.č.162/95 Zb. - vz.04/1996.

Žiadosť, Z-3003/2002 zo dňa 21.06.2002 - vz.44/2002.

Účastník právneho vzťahu:

Správca

2 Slovenská správa ciest, Miletičova 17, Bratislava, PSČ 821 08, SR

0 / 0

IČO:

3328

ČASŤ C: ĎALŠIE

Iné údaje:

2 K vlastníkovi č. 1 je správa na všetky nehnuteľnosti tohto listu vlastníctva - vz.07/2014.

Poznámka: