

327/2024/DZ/KE/D1

ZVEREJNENÉ DŇA:
20-02-2025

**Dohoda o
Zrušení Zmluvy o vecnom bremene
a o náhrade za obmedzenie vo výkone vlastníckych práv
č. 20024001926**

(podľa ust. § 151n a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka
v znení neskorších predpisov)

1. Mesto Košice

Štatutárny orgán: Ing. Jaroslav Polaček – [REDACTED]
Sídlo: Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice
Bankové spojenie: [REDACTED]
IBAN : [REDACTED]
IČO: 00691135
DIČ: 2021186904
IČ DPH: SK 2021186904
(ďalej len „povinný “)

2. Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s.

Konajúca prostredníctvom : JUDr. Beáta Mihelyová, splnomocnenec
Sídlo : Komenského č.50, 042 48 Košice
Bankové spojenie : [REDACTED]
IBAN : [REDACTED]
IČO : 36 570 460
DIČ : 2020063518
IČ DPH : SK 2020063518
Spoločnosť zapísaná v obchodnom registri Mestského súdu
Košice , Oddiel: Sa,
vložka č.: 1243/V.
(ďalej len „oprávnený “)

3. Združenie Nová Barca

Štatutárny orgán : Mgr. Iveta Bočkayová – [REDACTED]
Jana Ungradyová - [REDACTED]
Sídlo: Opatovská cesta 8, 040 01 Košice
Bankové spojenie: [REDACTED]
IBAN : [REDACTED]
IČO: 55 645 089
Kontakt : [REDACTED]
Združenie je zapísané v registri mimovládnych neziskových organizácií MVSR pod
registračným číslom VVS/1-900/90-67086
(ďalej len „investor “)

Preambula

Investor uzatvoril zmluvu o prevode vlastníckeho práva s Mestskou časťou Barca, preto
zmluvné strany pristúpili k zrušeniu zmluvy o zriadení vecného bremena, ešte pred podaním
návrhu na jej zavkladovanie.

Článok I Predmet dohody

1. Zmluvné strany sa dohodli na zrušení **Zmluvy o vecnom bremene a o náhrade za obmedzenie vo výkone vlastníckych práv, ktorá bola medzi zmluvnými stranami uzatvorená dňa 27.05.2024 a 13.06.2024.**
2. **Predmetom zmluvy bolo zriadenie vecného bremena** na pozemku parcely C KN č. 1424, trvalý trávny porast vo výmere 2321 m² zapísanej na LV č. 2502, obec KOŠICE – BARCA, okres Košice IV, katastrálne územie Barca (ďalej len „zaťažený pozemok“) v prospech oprávneného z vecného bremena, ktoré spočíva v povinnosti povinného strpieť na zaťaženom pozemku:
 - uloženie, údržbu a rekonštrukciu inžinierskej siete – vodovodu (ďalej len inžinierska sieť“), vybudovanej v rámci stavby „vodovod a kanalizácia – Nová Barca“ a to v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom č.68/2023, bližšie špecifikovaným v čl. III ods.1 tejto zmluvy, vrátane ochranného pásma,
 - vstup a prejazd osôb, technických zariadení, mechanizmov a dopravných prostriedkov za účelom zabezpečenia prevádzky, údržby, opravy a kontroly inžinierskej siete.
3. Rozsah vecného bremena bol vyznačený v geometrickom pláne č. 68/2023, vyhotoveným spoločnosťou GEOTEAM M.Z., s.r.o., Hutnícka 2, 040 01 Košice dňa 15.11.2023, overeným Okresným úradom Košice – katastrálny odbor dňa 30.11.2023 pod č. G1 – 928/2023 na vyznačenie vecného bremena s ochranným pásmom na priznanie práva uloženia a údržby inžinierskej siete vo vyznačenom rozsahu na parcele č. 1424. Geometrický plán č. 68/2023 tvoril neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.
4. Zrušenie Zmluvy o Zriadenie vecného bremena nepodlieha, s poukazom na ust. § 53 ods.2 písm. f) Štatútu mesta Košice, schváleniu Mestským zastupiteľstvom v Košiciach.

Článok II Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu všetkými zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
2. Obsah tejto zmluvy možno meniť len na základe vzájomnej dohody, dodatkom k tejto zmluve v písomnej forme.
3. Táto zmluva je vyhotovená v siedmych rovnopisoch, z ktorých tri rovnopisy dostane povinný a po dvoch rovnopisoch dostanú oprávnený a investor.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú oprávnené na uzavretie tejto zmluvy, zmluvu uzatvorili na základe ich slobodnej vôle, zmluva nebola uzavretá v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, zmluvu si prečítali, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu ju bez akýchkoľvek výhrad podpisujú.

ZA POVINNÉHO:

ZA OPRÁVNENÉHO:

V Košiciach, dňa 14-02-2025

V Košiciach, dňa - 9. DEC. 2024

ZA INVESTORA :

V Košiciach, dňa 2.12.2024