

Dodatok č. 1

k Nájomnej zmluve č. 464/2021, uzatvorenej dňa 22.10.2021

Prenajímateľ: Mesto Žilina
v jeho mene koná: Mgr. Peter Fiabáne – primátor
sídlo MsÚ: Námestie obetí komunizmu 1, 011 31 Žilina
bankové spojenie: PRIMA banka Slovensko, a. s. pobočka Žilina
IBAN: IBAN: SK3756000000000330353001
BIC – SWIFT kód: KOMASK2X
IČO: 00 321 796
kontaktná osoba: Mgr. Monika Knížová,
monika.knizova@zilina.sk
t.č.:041/7063208

(ďalej ako „prenajímateľ“)

a

Nájomca: OKOPEME o.z.
sídlo : Bajzova 2420/29, 010 01 Žilina
IČO : 53 709 870
registračné číslo: MV SR VVS/1-900/90-61427
v jeho mene koná: Ing. Veronika Chylová, predseda

(ďalej ako „nájomca“)

(ďalej prenajímateľ a nájomca spoločne aj ako „zmluvné strany“)

Preambula

Prenajímateľ a nájomca uzatvorili dňa 22.10.2021 Nájomnú zmluvu č. 464/2021, predmetom ktorej bol prenájom časti pozemku v k.ú. Žilina, evidovaného na LV č. 1100, vedenom Okresným úradom Žilina, katastrálnym odborom, a to parc. reg. KNC č. 6529/1, ostatná plocha, o výmere cca 576 m², za účelom vybudovania ohradenej komunitnej záhrady ako zelenej aktívnej plochy, ktorá bude slúžiť na pestovanie rôznych druhov úžitkových a okrasných rastlín a vo vyhradených hodinách bude otvorená aj širokej verejnosti, aby slúžila ako inšpirácia a oddychové miesto aj pre náhodných okoloidúcich. (ďalej ako „zmluva“).

Článok 1

Predmet dodatku č. 1

V čl. II zmluvy sa dopĺňa bod (3) v nasledovnom znení:

„(3) Prenajímateľ dáva nájomcovi súhlas so zriadením elektrickej prípojky na prenajatom pozemku za podmienky, že meracie zariadenie bude umiestnené na hranici

pozemku. Uvedené je v súlade s prijatým uznesením mestského zastupiteľstva č. 206/2024 zo dňa 24.09.2024. “

Článok 2

Záverečné ustanovenia

1. Ostatné ustanovenia zmluvy ostávajú nezmenené a v platnosti.
2. Tento dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia podľa § 47a Občianskeho zákonníka.
3. Tento dodatok č. 1 bol vyhotovený v troch obsahovo rovnakých vyhotoveniach, z ktorých prenajímateľ preberá dve vyhotovenia a nájomca jedno vyhotovenie.
4. Zmluvné strany prehlasujú, že tento dodatok uzavreli slobodne, vážne a bez omylu a že tento dodatok nebol uzavretý za nápadne nevýhodných podmienok a v tiesni. Ďalej zmluvné strany vyhlasujú, že si dodatok prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu dodatok podpisujú.

27-02-2025

V Žiline, dňa

Žilina

V, dňa 27.2.2025

Za prenajímateľa:

Za nájomcu:

Mesto Žilina
Mgr. Peter Fiabáne
primátor

OKOPEME o.z.
Ing. Veronika Chylová,
predseda OZ