

DOHODA

o financovaní Zmien a doplnkov č.4 Územného plánu obce Badín

*uzavretá v zmysle § 269 ods. 2. Zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov v spojitosti
s ust. § 19 zák. č. 50/1976 Zb. Stavebný zákon (ďalej len „Dohoda“)*

Zmluvné strany

Názov: NSREA s.r.o.
Sídlo: Prielohy 1012/1C, 010 07 Žilina
Právna forma: Spoločnosť s ručením obmedzeným
Registrácia: Obchodný register Okresného súdu Žilina, oddiel Sro, vložka číslo: 68953/L
Štatutárny orgán: Ing. Pavol Machovský, konateľ

IČO: 51194431
IČ DPH: SK2120635561
DIČ: 2120635561

Bankové spojenie:
IBAN:
BIC/SWIFT kód:
telefón, e-mail:
(ďalej len ako
„.....“)

a

Názov: **Obec Badín**
Sídlo: Sládkovičova 4
Zastúpená starostom obce: Mgr. Pavlom Hricom
IČO: 00 313 2662
DIČ: 2021115756
Bankové spojenie: Prima Banka a.s.
IBAN: SK85 5600 0000 0012 0055 0001
telefón: 048 / 41 82 601
e-mail: badin@obecbadin.sk
(ďalej len ako „Obec Badín“ alebo „Obec“ a spoločne aj ako „zmluvné strany“)

sa v súlade s ust. § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník s primeraným použitím ust. §19 zák. č. 50/1976 Zb. Stavebného zákona, v platnom znení, dohodli na uzatvorení Dohody o financovaní Zmien a doplnkov č. 4 Územného plánu obce Badín v tomto znení:

Článok 1

Úvodné ustanovenia

1. Spoločnosť NSREA s.r.o. požiadala listom zo dňa 20.08.2020 Obec o obstaranie zmeny územnoplánovacej dokumentácie, súvisiace s doplnením lokality XLVII v k.ú. Badín .
2. Obecné zastupiteľstvo Obce Uznesením č. 52/2020 a 53/2020 zo dňa 27.08.2020 súhlasilo s prerokovaním Zmien a doplnkov Územného plánu č. 4, v rámci ktorých došlo k zaradeniu do zmien a doplnkov ÚP obce a tieto boli i schválené.

Článok 2

Predmet Dohody

1. Predmetom tejto Dohody je záväzok spoločnosti NSREA s.r.o. uhradiť Obci úplnú úhradu nákladov za obstaranie územnoplánovacej dokumentácie, ktorých výška a splatnosť je dojednaná v čl. 3 tejto Dohody.

Článok 3

Výška a splatnosť nákladov

1. Obec ako orgán územného plánovania vyčíslil výšku nákladov za naplnenie predmetu zmluvy vo výške **1324,80 €** slovom: jedentisíctristodvadsaťštyri euro 80/100. Spoločnosť NSREA s.r.o. s takýmto vyčíslením nákladov súhlasí a bez výhrad ho akceptuje a zaväzuje sa tieto náklady uhradiť spôsobom dohodnutým v tejto Dohode. Rozpočet nákladov na predmet Dohody tvorí Prílohu č. 1. tejto Dohody, ktorý tvorí jej neoddeliteľnú súčasť.
2. Spoločnosť NSREA s.r.o. sa zaväzuje uhradiť obci náklady spojené s procesom obstarávania Zmien a doplnkov č. 4 Územného plánu Obce. Za deň úhrady sa považuje deň pripísania dlžnej sumy vo výške 1324,80 € v prospech účtu Obce. Podkladom pre úhradu dlžnej sumy na náklady spojené s procesom obstarávania Zmien a doplnkov č. 4 ÚP Obce je táto Dohoda.
3. Finančné prostriedky uvedené v bode 2 tohto článku Dohody poukážu NSREA s.r.o. na účet Obce, uvedený v záhlaví zmluvy s uvedením účelu platby: úhrada nákladov za obstaranie ZaD ÚP Obce.

Článok 4

Záverečné ustanovenia

1. Právne vzťahy vyplývajúce z tejto Dohody, ktoré táto Dohoda výslovne neupravuje, sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi Slovenskej republiky.
2. Zmluvné strany sa zaväzujú, že budú chrániť a utajovať pred tretími osobami odovzdané alebo sprístupnené dôverné informácie a skutočnosti tvoriace obchodné tajomstvo, okrem informácií, ktoré sú zmluvné strany povinné zverejniť na základe zákona, a to aj po zániku zmluvného vzťahu. Zverejnenie Dohody v zmysle Zákona č. 211/2000 Z.z. sa nepovažuje za porušenie vyššie uvedeného záväzku.
3. V prípade, že niektoré z ustanovení tejto Dohody sa stane neplatným, zostáva platnosť ostatných ustanovení nedotknutá. Ak nastane takáto situácia, zmluvné strany sa dohodnú na riešení, ktoré zachová kontext a účel daného ustanovenia.
4. Akékoľvek zmeny a doplnky tejto Dohody je možné robiť len formou písomných a očíslovaných dodatkov podpísaných oprávnenými zástupcami zmluvných strán. K návrhom dodatkov k tejto Dohode sa zmluvné strany zaväzujú vyjadriť písomne v lehote 15 dní odo dňa doručenia návrhu dodatku druhej zmluvnej strane.
5. Zmluvné strany sa dohodli, že doručovanie písomností súvisiacich s predmetom tejto Dohody, si zmluvné strany budú doručovať na adresu zmluvnej strany uvedenú v záhlaví tejto Dohody. Ak zmluvná strana, ktorej je zásielka adresovaná, odmietne túto prevziať alebo ju neprevezme v úložnej lehote na pošte, alebo sa zásielka vráti odosielateľovi so správou poštového doručovateľa, že adresát je neznámy, alebo nebol zastihnuteľný alebo si zásielku v odbernej lehote neprevzal, považuje sa deň uloženia na pošte alebo deň odopretia prevzatia zásielky za deň doručenia.
6. Dohoda je vyhotovená v 4 -och origináloch, z ktorých 2 obdrží po podpise NSREA s.r.o. a 2 obdrží Obec.
7. Táto Dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami a účinnosť v deň nasledujúci po dni jej zverejnenia.
8. Zmluvné strany vyhlasujú, že si Dohodu pozorne prečítali, neuzavreli ju v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, jej obsahu porozumeli a že sú plne spôsobilí a oprávnení túto Dohodu podpísať.

NSREA s.r.o.
Ing. Pavol Malachovský

.....

Meno priezvisko
konateľ

Obec Badín

.....

Mgr. Pavol Hric
starosta obce

V, dňa

V Badíne, dňa

Príloha č. 1

Rozpočet nákladov:

Lokalita XLVII o rozlohe 4506 m²

4506 m² x 0,294 euro/m² = **1324,80 euro**

Príloha č. 2

1/ vami zaslaná situácia prístupovej komunikácie IBV

2/ vami zaslaná situácia vyznačenia územia do ÚP určené pre IBV, trasa verejného vodovodu a trasa prípojky NN

3/ dažďová kanalizácia