

DODATOK č. 1 k Zmluve o nájme nebytových priestorov

I. ZMLUVNÉ STRANY

1.1. Prenajímateľ: BARDTERM, s.r.o., Moyzesova 7, 085 01 Bardejov, IČO: 36476277, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Prešov, Oddiel: Sro, Vložka č. 13148/P, v zastúpení Ing. Mária Vaňková, konateľka spoločnosti /ďalej len „**prenajímateľ**“/

1.2. Nájomca: Adam Novak, s miestom podnikania Giraltovská 17, 085 01 Bardejov, IČO: 43867251, registrovaná na Okresnom úrade Bardejov, číslo živnostenského registra: 760-12995, v zastúpení Adam Novák /ďalej len „**nájomca**“/

1.3. Prenajímateľ a Nájomca uzatvárajú medzi sebou dodatok č. 1 (ďalej len ako „**Dodatok**“) k Zmluve o nájme nebytových priestorov uzatvorenej v zmysle ustanovení zák. č 116/1990 Zb. o nájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov dňa 29.4.2024 (ďalej len ako „**Zmluva**“).

II. PREDMET DODATKU

2.1 Na základe Dodatku sa znenie Zmluvy mení a dopĺňa nasledovne:

A. V článku III. Zmluvy „Doba nájmu“ sa ruší doterajšie znenie bodu 1 a nahrádza sa novým nasledovným znením:

„1 Zmluva sa uzatvára od 1.3.2025 na dobu neurčitú“.

B. V článku IV. Zmluvy „Nájomné“ sa ruší doterajšie znenie bodu 1 a bodu 2 a nahrádza sa novým nasledovným znením:

„1 Výška nájomného bola vzájomnou dohodou zmluvných strán stanovená na 100 € (slovom sto eur) bez DPH mesačne“.

III. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA DODATKU

3.1 Dodatok sa mení a dopĺňa Zmluvu len v rozsahu stanovenom v bode 2.1 Dodatku. Ostatné ustanovenia Zmluvy zostávajú nezmenené..

3.2 Dodatok sa vyhotovuje v 2 (dvoch) rovnopisoch, pričom každý z nich tvorí neoddeliteľnú súčasť Zmluvy, ku ktorej sa Dodatok viaže. Po podpise Dodatku obdrží každá zo zmluvných strán po (jednom) jeho rovnopise.

3.3 Dodatok nadobúda platnosť okamihom jeho podpisu oboma zmluvnými stranami.

3.4 Dodatok nadobúda účinnosť deň po zverejnení v Centrálnom registri zmlúv (CRZ) vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky.

V Bardejove, dňa 28.2.2025



Ing. Mária Vaňková
konateľka BARDTERM, s.r.o. /
/za prenajímateľa/

BARDTERM, s.r.o. 
Moyzesova 7, 085 01 Bardejov
IČO: 36 476 277 IČ DPH: SK2020028516
Obchodný register Okresného
súdu Prešov, Vložka číslo: 13148/P

V Bardejove, dňa 28.2.2025



Adam Novák
za nájomcu/

Adam Novák
Giraltovská 17, 085 01 Bardejov
IČO: 43 867 251
DIČ: 1072010104