

Nájomná zmluva č ..... 8/2025  
o prenájme Domu smútku v obci Pribeta

**I.**  
**Zmluvné strany**

Prenajímateľ: **OBEC PRIBETA**

Zastúpená starostom obce Norbertom Zsitvom

Sídlo: Hlavná 113, 946 55 Pribeta

IČO: 306649

Bankové spojenie: ČSOB a.s., Komárno,

IBAN: SK27 7500 0000 0040 2966 6680

Nájomca:

SÁNDOROVÁ SILVIA  
DRUŽSTEVNÁ ULICA #13/11  
946 55 PRIBETA

uzatvárajú podľa § 663 a nsl. Občianskeho zákonníka  
túto nájomnú zmluvu.

**II.**  
**Predmet a účely zmluvy**

Predmetom nájmu je Dom smútku v REFORM..... cintoríne vrátane inventáru, ktorý sa prenája za účelom pohrebného obradu: neb. NAGYOVÁ GIZELA.....

**III.**  
**Termín prenájmu**

Prenajímateľ na základe tejto zmluvy poskytne nájomcovi priestory Domu smútku od doby umiestnenia truhly do chladiaceho zariadenia po dobu skončenia pohrebného obradu.

Nájomné za hrobové miesto č. — bolo vyplatené dňa 15.7.2024 na 10 rokov.

**IV.**  
**Cena pre prenájom a podmienky úhrady**

1. Zmluvné strany sa dohodli na cene prenájmu za prenajaté priestory vo výške 13,00 Eur.

|                                 |              |
|---------------------------------|--------------|
| Prepožičanie obradnej siene     | 8,00 Eur     |
| Použitie chladiaceho zariadenia | 5,00 Eur/deň |



2. Zmluvné strany sa dohodli, že poplatky za poskytnutie cintorínskych služieb nájomca uhradí v deň podpisu tejto zmluvy na Obecnom úrade Pribeta.

## V.

### Podmienky nájmu

1. Prenajímateľ sa na základe tejto zmluvy zaväzuje poskytnúť nájomcovi priestory Domu smútku aj s inventárom, v termíne dohodnutom v čl. III. tejto zmluvy.
2. Nájomca sa zaväzuje dodržiavať „Prevádzkový poriadok pohrebiska obce Pribeta“, ktorý je vyvesený v Dome smútku a na nahliadnutie poskytne aj Obecný úrad v Pribete.
3. Nájomca nie je oprávnený dať prenajaté veci do podnájmu.
4. Nájomca je povinný zaobchádzať s majetkom prenajímateľa v prenajatých priestoroch tak, aby nedošlo k jeho poškodeniu. Počas prenájmu nájomca v plnej miere zodpovedá za škody vzniknuté na majetku prenajímateľa.
5. Nájomca sa zaväzuje uhradiť a odstrániť všetky škody aj straty, ktoré nastali počas užívania Domu smútku na svoje náklady.

## VI.

### Záverečné ustanovenia

1. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania zmluvnými stranami. Zmluvné strany sa podpísaním tejto zmluvy zaväzujú k jej plneniu vo všetkých bodoch.
2. Zmluvu je možné meniť iba písomnou formou, na základe vzájomnej dohody, pričom návrh na zmenu môže podať každá zo zmluvných strán.
3. V neupravených otázkach platia ustanovenia zákona č. 131/2010 Z.z. o pohrebníctve v platnom znení a príslušné ustanovenie Občianskeho zákonníka.
4. Zmluva je spísaná v 2 rovnopisoch, z ktorých 1 vyhotovenie obdrží prenajímateľ a 1 vyhotovenie obdrží nájomca.
5. Zmluvné strany podpisom potvrdzujú, že sa oboznámili s obsahom zmluvy, porozumeli mu a na znak súhlasu ju podpisujú.

V Pribete, dňa 4. 3. 2025



.....  
Prenajímateľ

.....  
Nájomca